

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 24.06.2019, klo 13:00 - 16:22

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsittellyt asiat

- § 364 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 365 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 366 **Markkinointiviestintäpalveluiden kilpailutus**
- § 367 **Oikaisuvaatimus palomiehen virkavalinnassa päätöksellä § 63/2018**
- § 368 **Oikaisuvaatimus Palomiehen virkavalinnassa valittu päätöksellä § 62/2018**
- § 369 **Aluehallintoviraston päätös LSAVI/4766/06.00.00/2018, kanteluun, jossa moititaan Porin kaupungin toimintaa Sunniemen vesitaloushankkeessa ja kaavoituksessa**
- § 370 **Ei julkinen**
- § 371 **Lausuntopyyntö/ SOTE tietojen toissijaisen käytön kokonaisarkkitehtuuri**
- § 372 **Lausuntopyyntö, Ympäristöministeriön ohje rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta**
- § 373 **Lausuntopyyntö/Kiinteistö Oy Kume 126, vesialueen täytön pysyttäminen**
- § 374 **Yksityisteiden hoitokäytäntöjen selventäminen, valtuustoaloite, Porin Perussuomalaiset valtuustoryhmä**
- § 375 **Pori irti fossiilisijoituksista, valtuustoaloite, Porin vihreä valtuustoryhmä**
- § 376 **Teljäntori Oy yhtiökokous**
- § 377 **Holding Oy Luurin ylimääräinen yhtiökokous**
- § 378 **Aluehallintoviraston selvityspyyntö työtaturmien ilmoittamatta jättämisestä**
- § 379 **Rivitalotonttien Viikinäinen 609-69-45-4 ja 5 sekä autopaikkatonttien Viikinäinen 609-69-45-6 ja 7 vuokraaminen**
- § 380 **Joukkoliikennejaoston päätös Kauppatori-Matkakeskus-Yyteri -linjasta ajalle 24.6.-4.8.2019**
- § 381 **Tiilimäen 11. kaupunginosan korttelin 15 (osa), Sairaalan tien (osa), Maamiehenkadun (osa), Juutilaisentien (osa) ja Vähämäenpuiston (osa) asemakaavan muutos, 1. asemakaava 609 1698 (Satasairaala) sekä tonttijaot 8402-8404**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 382 **Teljän (2.) kaupunginosan korttelin 9 tontin 411 ja Katariinankatu (osa) asemakaavan muutos 609 1697 (Satamaito)**
- § 383 **Mikkolan (46.) kaupunginosan kortteleita 6,7 (osa) ja 8 sekä katu-, liikenne- ja puistoalueita koskeva asemakaavan muutos 609 1717**
- § 384 **Liinaharja 26. kaupunginosan korttelin 12 (osa) ja Liinaharjantien (osa) asemakaavamuutos 609 1724 sekä tonttijako 8405**
- § 385 **Päärnäinen 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskeva asemakaavan muutos 609 1716 sekä tonttijako 8363**
- § 386 **Tietoverkkoratkaisu hankinta**
- § 387 **Korvaushakemus vahinkorahastosta Satakunnan pelastuslaitos**
- § 388 **Porin kaupunkikeskustan kehittäminen**
- § 389 **Hankintapäätös, Vesilaitoksen organisointimuotoselvitys**
- § 390 **Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta vuoden 2019 kutsuntaan**
- § 391 **Vuoden 2018 arviointikertomus, jatkotoimenpiteet**
- § 392 **Ei julkinen**
- § 393 **Ei julkinen**
- § 394 **Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi**
- § 395 **Toimikunnan asettaminen valmistelemaan äänestysaluejaon muutosta ja vaalien järjestämistä kunnan alueella**
- § 396 **Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 17.6.2019**
- § 397 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 398 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Anne Liinamaa, puheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Erno Välimäki, poistui 14:41
Esa Wahlman
Mari Kaunistola
Petri Huru
Raisa Ranta
Satu Hatanpää
Tommi Salokangas
Mika Aho, saapui 14:41
Mirva Heino
Sinikka Alenius

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteer
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, yksikön päällikkö, talousyksikkö
Oili Heino
Juha Vasama, poistui 14:55
Simo Korpela
Marika Virtanen
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Kaisa Harjunpää

Poissa

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja
Arja Laulainen
Salla Rajala, yksikön päällikkö, viestintäyksikkö
Jouni Lampinen, yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö
Krista Kiuru
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, konsernihallinto
Maija Arola, yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Allekirjoitukset

Anne Liinamaa
Puheenjohtaja

Tarja Koskela
Sihteer

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

26.06.2019

26.06.2019

Erno Välimäki
§:t 364-377, 394

Tommi Salokangas
§:t 364-372, 374-381, 383-388, 390-392, 394-398

26.06.2019

26.06.2019

Satu Hatanpää
§:t 373, 378-382, 384-393

Satu Hatanpää
§:t 395-398

26.06.2019

Juha Kantola
§:t 382-383, 389, 393

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
27.06.2019

vs. asiakirjahallinnon päällikkö Tero Lönnström



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 364

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin laillisesti koolle kutsutuksi ja päätösvaltaiseksi.

Kaupunginhallitus myönsi Tarja Koskelalle läsnäolo-oikeuden ja oikeuden toimia sihteerinä kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 365

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Erno Välimäki ja Arja Laulainen (varalla Tommi Salokangas).

Pöytäkirja tarkastetaan kaupunginhallituksen päättämän ajankohtana.

Kokouskäsitely

Kaupunginhallitus kuuli sivistystoimialan alustuspuheenvuoron kohdan § 394 asiasta Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran muuttamisesta perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi.

Kaupunginhallitus päätti muuttaa työjärjestystä siten, että asiakohta § 394 käsiteltiin seuraavaksi asian alustuksen jälkeen.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Erno Välimäki ja Tommi Salokangas (varalla Satu Hatanpää)

Pöytäkirja tarkastetaan 26.6.2019 ja on nähtävillä 27.6.2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 366

Markkinointiviestintäpalveluiden kilpailutus

PRIDno-2019-138

Valmistelija / lisätiedot:

Salla Rajala

salla.rajala@pori.fi

yksikön päällikkö, viestintäyksikkö

Liitteet

1 Tarjouspyyntö Porin kaupunkikonsernin markkinointiviestinnän asiantuntijapalvelut

Porin kaupungin konsernihallinnon viestintäyksikkö on kilpailuttanut markkinointiviestinnän palveluiden yhteistyökumppaneiden hankinnan kaupunkikonsernin käyttöön. Tarjouskilpailu koskee Porin kaupungin eri toimialojen ja yksiköiden markkinointiviestinnän strategista ja taktista suunnittelua, konsultointia sekä operatiivista toteutusta. Porin kaupungin lisäksi kaupunkikonserniin kuuluvat yhtiöt ja yhteisöt voivat halutessaan käyttää sopimuksen mukaisia palveluita.

Tarjouspyynnössä on pyydetty tarjouksia viidestä asiantuntijapalvelusta. Ne koostuvat strategisesta, operatiivisesta ja taktisesta

1. viestinnän ja markkinoinnin konsultoinnista
2. viestintäpalveluista
3. viestinnän koulutuspalveluista
4. markkinoinnista, mainonnasta ja sisällöntuotannosta sekä
5. mediasuunnittelusta.

Em. kohta 4. sisältää mm.

- a) strategisen ja luovan suunnittelun ja konseptoinnin
- b) suunnittelun (asiakasmarkkinointi, kampanjat, sisällöt, visuaalinen ilme, tekstisuunnittelu, materiaalit ym.)
- c) palvelumuotoilun
- d) digitaalinen markkinointiviestinnän
- e) tapahtumamarkkinoinnin ja tapahtumien suunnittelun sekä
- f) tuotantopalvelut.

Hankinta on EU kynnysarvon ylittävä. Sen ennakoitu arvo sopimuskaudella on noin 500 000,00 euroa.

Hankintasopimus tehdään enintään kuuden (6) palveluntuottajan kanssa.

Puitesopimuskausi on kaksi vuotta (24 kk) ja lisäksi varataan mahdollisuus jatkaa hankintaa optiokausi (24 kk). Sopimuskausi alkaa, kun hankintapäätös on saanut lainvoiman ja sopimus on allekirjoitettu. Sopimusta ei saa siirtää kolmannelle osapuolelle ilman toisen sopimusosapuolen suostumusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palvelut tilataan puitesopimuskumppaneilta tapauskohtaisesti sovittavina erillisinä toimeksiantoina puitesopimuksen ehtojen mukaisesti. Tilaaja määrittelee toimeksiantokohtaisesti työn aikataulun, sisällön sekä hyväksyy työmäärä- ja kustannusarvion.

Puitesopimus ei velvoita tilaamaan palveluita puitesopimusjärjestelyssä mukana olevilta toimittajilta, vaan sen tarkoituksena on helpottaa, yksinkertaistaa ja nopeuttaa markkinointiviestinnän asiantuntijapalveluiden tilaus- ja toimitusprosessia silloin, kun palveluille on tarvetta.

Hankintamenettelynä oli avoin menettely. Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori -portaalin kautta Hilmassa 11.2.2019. Tarjouspyynnössä tarjousten toimittamiselle asetettiin määräajaksi 18.3.2019 12.00. Osatarjouksia ei sallittu.

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät seuraavat tarjoajat:

Avidly Oyj
Creative Crue Oy
dynamo et son Oy
Kumppania Oy
Kuubi Oy
Mainostoimisto Ilme Oy
Manifesto Consulting Oy
Miltton Oy
Oy Kultainen Sherpa Ab
Staart Oy
Tovari Oy
Vapa Marketing Oy
Viestintä Ground Oy
Viestintätoimisto Tulus Oy
West Creative Oy

Kaikki tarjoajat täyttivät tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset.

Markkinointiviestinnän asiantuntijapalveluiden valintaperusteet:

Valintaperusteena on kokonaistaloudellinen edullisuus. Maksimipisteet ovat 100 pistettä, jakautuen seuraavasti:

- Hinta, max 20 pistettä
- Työnäyte, max 40 pistettä
- Referenssit, max 20 pistettä
- Asiakastyytyväisyys, max 20 pistettä

Kuuden hengen arviointiraati on vertaillut tarjoukset vertailukriteerien perusteella. Vertailun perusteella markkinointiviestinnän asiantuntijapalveluiden tarjoukset sijoittuivat kokonaistaloudellisesti seuraavasti, annettujen pisteiden suuruusjärjestyksessä. Pisteytykset perusteluineen vertailuliitteissä.

1. Vapa Marketing Oy (89,21)
2. Miltton Oy (88,33)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3. Kuubi Oy (86,48)
4. West Creative Oy (86,20)
5. Oy Kultainen Sherpa Oy (84,49)
6. Staart Oy (81,76)
7. Kumppania Oy (76,98)
8. Dynamo et son Oy (75,95)
9. Mainostoimisto Ilme Oy (75,81)
10. Creative Crue Oy (73,94)
11. Avidly Oyj (72,59)
12. Viestintä Ground Oy (72,33)
13. Tovari Oy (71,21)
14. Manifesto Consulting Oy (64,16)
15. Viestintätoimisto Tulus Oy (62,22)

Tarjousvertailu ja tarjousasiakirjat tulevat viranomaisen toiminnasta annetun lain 7 § 2 perusteella julkisiksi vasta, kun sopimus on tehty. Tarjoajilla on kuitenkin asianosaisina oikeus saada tieto tarjousvertailusta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää edellä mainituin kokonaistaloudellisin perustein, että markkinointiviestinnän asiantuntijapalveluiden puitesopimuskumppaneiksi valitaan seuraavat kuusi toimijaa

- Vapa Marketing Oy
- Miltton Oy
- Kuubi Oy
- West Creative Oy
- Oy Kultainen Sherpa Oy
- Staart Oy

Samalla kaupunginhallitus valtuuttaa viestintäyksikön päällikön allekirjoittamaan sopimukset Porin kaupungin puolesta ja päättämään optiokauden käytöstä sopimuskumppaneiden kanssa neuvoteltuaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Viestintäyksikkö (kaupunkikonserniin kuuluvat yhtiöt ja yhteisöt)/ Salla Rajala, Hankintapalvelut (tarjoajat)/ Tiina Vuori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 367

Oikaisuvaatimus palomiehen virkavalinnassa päätöksellä § 63/2018

PRIDno-2019-506

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Ari Tukiainen on 26.10.2018 lähettämässään kirjeessä tehnyt seuravan oikaisuvaatimuksen:

"Satakunnan pelastuslaitoksella oli kaksi palomiehen virkaa haussa. Aluepalopäällikkö Petri Ekberg valitsi toiseen virkaan [Peitetty] (Päätöspöytäkirja § 63/2018). Valinnan perusteluksi aluepalopäällikkö esitti koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelun.

Haastatteluihin on kutsuttu neljä hakijaa. Hakijayhteenvedon perusteella haastatteluun ei ole kutsuttu valittuja koulutetumpia ja kokeneempia hakijoita. Näin ollen kokonaisvaltaista arviointia ei ole tehty oikein ja valinta ei ole kohdistunut ansioitunempaan hakijaan. Ainoa kriteeri valinnassa on ollut työsuhde Satakunnan pelastuslaitokseen ja tämä ei ole tasapuolista kohtelua hakijoita kohtaan.

Pyydän Porin kaupunginhallitusta kumoamaan aluepalopäällikkö Petri Ekbergin tekemän virkavalinnan (Päätöspöytäkirjat § 63/2018) koska valinnassa ei ole noudatettu perustuslain 125§ mukaisia nimitysperusteita."

Asiassa on pyydetty HR-yksikön lausuntoa. Lausunto on kokonaisuudessaan luettavissa ohien liitetystä liitteestä.

Ote HR-yksikön 31.5.2019 lausunnosta.

"----

HR-yksikkö toteaa seuraavaa:

Henkilöstön valintapäätöksen perustelujen ydin on hakijoista tehty ansiovertailu eli käytännössä yhteenvedo, jossa henkilötietojen lisäksi esitetään hakijoiden koulutus ja työkokemus sekä tiedot kelpoisuusvaatimuksen täyttymisestä. Tämän vuoksi valinnoissa on aina tehtävä ansiovertailu. Koulutuksen osalta tärkeintä on koulutuksen sisällön sopivuus. Muodollinen kelpoisuus eli viran kelpoisuusehdot täyttävä tutkinto on yleensä riittävä. Korkeampi koulutus ei välttämättä ole lisäansio. Työkokemuksen osalta suurempi merkitys on ammattikokemuksella eli tietyssä työssä hankitulla kokemuksella kuin työkokemuksella yleensä. Palvelusvuosissa olevien erojen merkityksen määrittää tehtävä. Ansiovertailussa merkitystä on sillä, missä ajassa saavutetaan riittävä kokemus. Jossain vaiheessa palvelusvuosien määrä menettää merkityksensä, kun kokemusta on saatu riittävästi. Työnantaja voi painottaa koulutuksen ja työkokemuksen eri osa-alueita tehtävän edellytysten ja hakuilmoituksessa mainittujen valintakriteerien mukaisesti.

Kunnan viranomaisella on lähtökohtaisesti laaja harkintavalta valita kenet tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävistä hakijoista. Valintapäätöksen teossa on kuitenkin huomioitava perustuslain 125 §:n yleiset nimitysperusteet eli taito, kyky ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

koeteltu kansalaiskunto sekä yhdenvertaisuus- ja tasa-arvolakien syrjintäkiellot. Tämän perusteella koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Koulutuksen ja työkokemuksen perusteella ansioituneemman hakijan syrjäyttämiseen tulee olla perusteltu syy. Yleensä toisen hakijan parempi soveltuvuus tehtävään.

Satakunnan pelastuslaitos on ansiovertailun perusteella valinnut ne hakijat, joita nyt kyseessä olevaan virkaan on haastateltu.

Todettakoon, että Tukiainen on hakenut useasti Satakunnan pelastuslaitoksen palomiehen virkoja ja on siten ollut aikaisemmin haastateltavana, minkä takia hänen soveltuvuudestaan on saatu jo selvitystä Satakunnan pelastuslaitoksella. Tämä on Satakunnan pelastuslaitokselta saadun 31.5.2019 selvityksen perusteella ollut syy, miksi Tukiaista ei nyt ole kutsuttu haastatteluun. Tukiaista on 16.1.2018 haastateltu aiempaan viranhakuun liittyen.

Satakunnan pelastuslaitoksen HR-yksikölle toimittamissa materiaaleissa ei ole viitteitä siitä, että haastatteluun olisi kutsuttu Satakunnan pelastuslaitoksen työkokemuksen perusteella hakijoita. Haastattelutilanteessa haastatelluille esitettiin 13 saman sisältöistä kysymystä, samassa järjestyksessä. Hakijoille esitettiin lisäksi neljä palomiehen työkuvaan liittyvää kysymystä, jotka käsittelivät operatiivista pelastustoimintaa, ensihoitoa ja onnettomuuksien ehkäisyä. Syventävillä kysymyksillä pyrittiin arvioimaan hakijoiden tietoja ja taitoja sekä työkokemusta kyseisissä tehtävissä. Hakijoiden on siis annettu kertoa itsestään ja osaamisestaan vapaamuotoisemmin, mutta on esitetty myös yksityiskohtaisempia ja syventäviä kysymyksiä, joiden tarkoituksena on ollut saada käsitys perustuslain 125 §:n mukaisista taidosta, kyvystä ja koetusta kansalaiskunnosta.

Satakunnan pelastuslaitoksen selvityksen mukaan [Peitetty] on mm. selvinnyt palomiehen ammattia koskevista syventävistä kysymyksistä kiitettävästi ja pystynyt osoittamaan ammattitaitoaan eri osa-alueilla.

Haastatteluiden jälkeen Kanta-Porin avoimeen virkaan numero 38870050 on valittu Porin toimialueen aluepalopäällikön 11.10.2018 tekemällä päätöksellä § 63 /2018 koulutuksen, työkokemuksen ja haastatteluissa tehdyn kokonaisarvion perusteella [Peitetty].

Edelle mainituin perustein HR-yksikkö katsoo, että virkaan valitseminen on tapahtunut asianmukaisesti ja Ari Tukiaisen tekemä oikaisuvaatimus tulisi hylätä perusteettomana.”

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä Ari Tukiaisen esittämän oikaisuvaatimuksen perusteettomana HR-yksikön lausunnon mukaisin perusteluin ja katsoo, että virkaan valitseminen on tapahtunut asianmukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Ari Tukiainen, henkilöstöpäällikkö Timo Jauhiainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 368

Oikaisuvaatimus Palomiehen virkavalinnassa valittu päätöksellä § 62/2018

PRIDno-2019-507

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Ari Tukiainen on 26.10.2018 lähettämässään kirjeessä tehnyt seuravan oikaisuvaatimuksen:

"Satakunnan pelastuslaitoksella oli kaksi palomiehen virkaa haussa. Aluepalopäällikkö Petri Ekberg valitsi toiseen virkaan [Peitetty] (Päätöspöytäkirja § 62/2018). Valinnan perusteluksi aluepalopäällikkö esitti koulutuksen, työkokemuksen ja haastattelun.

Haastatteluihin on kutsuttu neljä hakijaa. Hakijayhteenvedon perusteella haastatteluun ei ole kutsuttu valittuja koulutetumpia ja kokeneempia hakijoita. Näin ollen kokonaisvaltaista arviointia ei ole tehty oikein ja valinta ei ole kohdistunut ansioitunempaan hakijaan. Ainoa kriteeri valinnassa on ollut työsuhde Satakunnan pelastuslaitokseen ja tämä ei ole tasapuolista kohtelua hakijoita kohtaan.

Pyydän Porin kaupunginhallitusta kumoamaan aluepalopäällikkö Petri Ekbergin tekemän virkavalinnan (Päätöspöytäkirjat § 62/2018) koska valinnassa ei ole noudatettu perustuslain 125§ mukaisia nimitysperusteita."

Asiassa on pyydetty HR-yksikön lausuntoa. Lausunto on kokonaisuudessaan luettavissa oheen liitetystä liitteestä.

Ote HR-yksikön 31.5.2019 lausunnosta.

"----

HR-yksikkö toteaa seuraavaa:

Henkilöstön valintapäätöksen perustelujen ydin on hakijoista tehty ansiovertailu eli käytännössä yhteenvedo, jossa henkilötietojen lisäksi esitetään hakijoiden koulutus ja työkokemus sekä tiedot kelpoisuusvaatimuksen täyttymisestä. Tämän vuoksi valinnoissa on aina tehtävä ansiovertailu. Koulutuksen osalta tärkeintä on koulutuksen sisällön sopivuus. Muodollinen kelpoisuus eli viran kelpoisuusehdot täyttävä tutkinto on yleensä riittävä. Korkeampi koulutus ei välttämättä ole lisäansio. Työkokemuksen osalta suurempi merkitys on ammattikokemuksella eli tietyssä työssä hankitulla kokemuksella kuin työkokemuksella yleensä. Palvelusvuosissa olevien erojen merkityksen määrittää tehtävä. Ansiovertailussa merkitystä on sillä, missä ajassa saavutetaan riittävä kokemus. Jossain vaiheessa palvelusvuosien määrä menettää merkityksensä, kun kokemusta on saatu riittävästi. Työnantaja voi painottaa koulutuksen ja työkokemuksen eri osa-alueita tehtävän edellytysten ja hakuilmoituksessa mainittujen valintakriteerien mukaisesti.

Kunnan viranomaisella on lähtökohtaisesti laaja harkintavalta valita kenet tahansa kelpoisuusvaatimukset täyttävistä hakijoista. Valintapäätöksen teossa on kuitenkin huomioitava perustuslain 125 §:n yleiset nimitysperusteet eli taito, kyky ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

koeteltu kansalaiskunto sekä yhdenvertaisuus- ja tasa-arvolakien syrjintäkiellot. Tämän perusteella koulutuksen ja työkokemuksen ohella on arvioitava viran hoitamisen kannalta merkityksellisiä henkilökohtaisia ominaisuuksia. Koulutuksen ja työkokemuksen perusteella ansioituneemman hakijan syrjäyttämiseen tulee olla perusteltu syy. Yleensä toisen hakijan parempi soveltuvuus tehtävään.

Satakunnan pelastuslaitos on ansiovertailun perusteella valinnut ne hakijat, joita nyt kyseessä olevaan virkaan on haastateltu.

Todettakoon, että Tukiainen on hakenut useasti Satakunnan pelastuslaitoksen palomiehen virkoja ja on siten ollut aikaisemmin haastateltavana, minkä takia hänen soveltuvuudestaan on saatu jo selvitystä Satakunnan pelastuslaitoksella. Tämä on Satakunnan pelastuslaitokselta saadun 31.5.2019 selvityksen perusteella ollut syy, miksi Tukiaista ei nyt ole kutsuttu haastatteluun. Tukiaista on 16.1.2018 haastateltu aiempaan viranhakuun liittyen.

Satakunnan pelastuslaitoksen HR-yksikölle toimittamissa materiaaleissa ei ole viitteitä siitä, että haastatteluun olisi kutsuttu Satakunnan pelastuslaitoksen työkokemuksen perusteella hakijoita. Haastattelutilanteessa haastatelluille esitettiin 13 saman sisältöistä kysymystä, samassa järjestyksessä. Hakijoille esitettiin lisäksi neljä palomiehen työkuvaan liittyvää kysymystä, jotka käsittelivät operatiivista pelastustoimintaa, ensihoitoa ja onnettomuuksien ehkäisyä. Syventävillä kysymyksillä pyrittiin arvioimaan hakijoiden tietoja ja taitoja sekä työkokemusta kyseisissä tehtävissä. Hakijoiden on siis annettu kertoa itsestään ja osaamisestaan vapaamuotoisemmin, mutta on esitetty myös yksityiskohtaisempia ja syventäviä kysymyksiä, joiden tarkoituksena on ollut saada käsitys perustuslain 125 §:n mukaisista taidosta, kyvystä ja koetusta kansalaiskunnosta.

Satakunnan pelastuslaitoksen selvityksen mukaan [Peitetty] on mm. selvinnyt palomiehen ammattia koskevista syventävistä kysymyksistä kiitettävästi ja pystynyt osoittamaan ammattitaitoaan eri osa-alueilla.

Haastatteluiden jälkeen Kanta-Porin avoimeen virkaan numero 68393030 on valittu Porin toimialueen aluepalopäällikön 11.10.2018 tekemällä päätöksellä § 62/2018 koulutuksen, työkokemuksen ja haastatteluissa tehdyn kokonaisarvion perusteella [Peitetty].

Edelle mainituin perustein HR-yksikkö katsoo, että virkaan valitseminen on tapahtunut asianmukaisesti ja Ari Tukiaisen tekemä oikaisuvaatimus tulisi hylätä perusteettomana.”

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hylätä Ari Tukiaisen esittämän oikaisuvaatimuksen perusteettomana HR-yksikön lausunnon mukaisin perusteluin ja katsoo, että virkaan valitseminen on tapahtunut asianmukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Ari Tukiainen, henkilöstöpäällikkö Timo Jauhiainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 369

Aluehallintoviraston päätös LSAVI/4766/06.00.00/2018, kanteluun, jossa moititaan Porin kaupungin toimintaa Sunniemen vesitaloushankkeessa ja kaavoituksessa

PRIDno-2019-2875

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Lounais-Suomen aluehallintovirastossa tuli 6.8.2018 vireille kantelu, jossa moitittiin Porin kaupungin toimintaa Sunniemen vesitaloushankkeessa ja patoratkaisussa, jotka koskivat kantelijoiden omistamalle omakotitalokiinteistölle sijoitettavaa patoa ja pumppu- ja puhdistamoasemaa sekä niiden suunnitteluprosessia. Kantelussa katsottiin, että kaupunki ei ole noudattanut maankäyttö- ja rakennuslain säännöksiä kyseisessä kaavoitusprosessissa. Edelleen kantelussa moitittiin, että kantelijoita ei ollut kuultu eikä heidän esityksiään ollut otettu huomioon. Edelleen kantelussa moitittiin, että asiaa ei ollut käsitelty viivytyksettömästi, eivätkä kantelijat olleet saaneet vastauksia tiedusteluihinsa. Lisäksi moitittiin tiettyä käyttäytymistä.

Kaupunginhallitus antoi selvityksensä asiaan ja liitti siihen kaikkien kantelussa moitittujen henkilöiden omat selvitykset.

Aluehallintovirasto rajasi kantelun käsittelyä siten, että poliisitutkinnassa olevien asioiden osalta moitteita ei käsitellä.

Vastineessaan kantelijat moittivat kaupungin menettelyä asian salassapidosta sekä päätökseen merkittyä muutoksenhakukieltoa. Kantajat esittivät vastineessaan myös luettelon uusia kysymyksiä, joihin vaativat vastauksia.

Aluehallintovirasto on antanut päätöksensä kanteluun 28.5.2019. Aluehallintovirasto on arvioinut, että kantelu koskee kahta erillistä eri lainsäädäntöjen ohjaamaa hanketta, joiden suunnittelua kaupunki tekee osittain samanaikaisesti eli toisaalta maankäyttö- ja rakennuslain ja toisaalta vesilain mukaisesti. Kuntalain ja hallintolain säännöksiä otetaan huomioon soveltuvin osin.

Asianosaisten kuulemisesta aluehallintovirasto toteaa, että kantelijat ovat voineet asianosaisina toimittaa näkemyksensä huomioon otettavaksi molempiin hankkeisiin liittyvissä kuulemisissa ja vuorovaikutusprosesseissa. Kantelijat voivat asianosaisina tehdä molemmista hankkeista valitukset siinä vaiheessa, kun hankkeista on tehty valituskelpoiset päätökset.

Toimenpiteinä aluehallintovirasto kiinnittää Porin kaupungin huomiota, että hyvän hallintotavan vaatimukseen kuuluu vastata viivytyksettömästi tiedusteluihin, sekä viranomaisen asiakirjojen julkisuudesta annettujen määräysten noudattamiseen.

Edelleen aluehallintovirasto ohjaa kantelijoita osallistumaan kaavoitus- ja tulvansuojelun suunnitteluhankkeisiin käyttämällä asianosaisten lainmukaisia vaikutuskeinoja ja halutessaan laissa määrättyjä muutoksenhakukeinoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aluehallintovirasto siirtää kaupungille toimenpiteitä varten kantelijoiden vastineensa liitteenä esittämät kysymykset.

Kantelijoiden kysymyslista sekä teknisen toimialan ja kaupunkisuunnittelupäällikön yhteiset vastaukset ovat esityslistan liitteenä.

Kantelun kohteena olevassa asiassa on kyse kahdesta monivuotisesta suunnitteluprosessista, josiisa joudutaan sovittamaan yhteen useita ristiriitaisia intressejä. Tällöin ei kesken prosessin voida antaa vastaajaa sitovia yksiselitteisiä kannanottoja. Palautteen huomioon ottaminen ei automaattisesti tarkoita sitä, että hankkeessa tehdyt ratkaisut olisivat palautteen mukaisia. Kaikkiin kysymyksiin ei vastausta ole annettu viivytyksettä tai hyvän hallintotavan mukaan kirjallisesti. Kaupunginhallituksen vastaus oli annettu kohtuullisessa ajassa. Se, että vastaukset eivät ole kysyjän kannan mukaisia, ei ole peruste moittia niitä.

Kanteluasiakirjojen julkisuudesta aluehallintoviraston kannan mukaan ei ole ollut perusteita salata virkamiesten selvityksiä kanteluun julkisuuslain perusteella. Osassa kantelun kohteena olevista asioista on tehty poliisitutkinta ja asia on vielä syyteharkinnassa, joten tältä osin salassapito on ollut perusteltua.

Aluehallintoviraston selvityspyyntöön vastaaminen ei ole lopullinen asiaratkaisu eikä näin ollen muutoksenhakukelpoinen, joten muutoksenhakukiellon asettaminen ei ole ollut virheellinen menettely.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Liinamaa

Kaupunginhallitus päättää merkitä Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 28.5.2019 tiedoksi ja saattaa sen konsernihallinnon toimialan ja teknisen toimialan tietoon ja noudatettavaksi sekä saattaa päätöksen kaikkien siihen selvityksiä antaneiden viranhaltijoiden tietoon.

Kaupunginhallitus päättää antaa kantelijoille heidän esittämiinsä kysymyksiin teknisen toimialan ja kaupunkisuunnittelupäällikön yhdessä valmistelemat vastaukset.

Kokouskäsitely

Puheenjohtaja Anne Liinamaa hyväksyi päätösehdotuksen esitykseeseen.

Kokouksesta poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi Aino-Maija Luukkonen, Tuomas Hatanpää, Leena Tuominen, Marika Virtanen ja sihteeri Tarja Koskela.

Tämän asiakohdan ajaksi sihteeriksi valittiin Mirva Heino.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Aino-Maija Luukkonen, Tuomas Hatanpää, Leena Tuominen, Marika Virtanen, Tarja Koskela

Tiedoksi

Vastaukset kysymyksiin kantelijoille, tekninen toimiala, konsernihallinnon toimiala, kaupunginjohtaja Aino-Maija Luukkonen, kaavoitusarkkitehti Otto Arponen,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

toimialajohtaja Marko Kilpeläinen, projektipäällikkö Pekka Vuola, infrayksikön
päällikkö Markku Koppelomäki, infrayksikön esimies Harri Juhola, suunnitteluinsinööri
Taina Koivisto, kaupunkisuunnittelupäällikkö Mikko Nurminen, hallintoyksikön
päällikkö Maija Arola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 371

Lausuntopyyntö/ SOTE tietojen toissijaisen käytön kokonaisarkkitehtuuri

PRIDno-2019-2893

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Sähköposti sosiaali- ja terveysministeriö 3.6.2019

2 Toisiokäyttö kokonaisarkkitehtuuri perusturvan lausunto

3 ICT yksikön lausunto

Sosiaali- ja terveysministeriö on pyytänyt lausuntoa SOTE asiakastietojen toissijaisen käytön kokonaisarkkitehtuurista.

Toissijaisia käyttötarkoituksia ovat tieteellinen tutkimus, tilastointi, kehittämis- ja innovaatiotoiminta, viranomaisohjaus ja -valvonta, viranomaisen suunnittelu- ja selvitystehtävät, opetus sekä tietojohdaminen. Arkkitehtuuridokumentti sisältää kuvauksen toissijaisen käytön tavoitetilasta ja päättyy seuraaviin linjauksiin:

SOTE tietojen toissijaisen hyödyntämisen kokonaisuus edellyttää laajaa eri organisaatioiden välistä yhteistyötä, käsitteiden ja tietosisältöjen harmonisointia sekä luokitusten yhteensovittamista kaikilla tasoilla.

Yhteentoimivuuden ja tietojen käytön edistämiseksi eri käyttötarkoituksiin tarvitaan valtakunnallista tietojen mallinnusta sekä metatietojen hallintaa.

SOTE uudistamisen kannalta kriittisimmäksi kehityskohteeksi on tunnistettu tehokas tiedolla johtaminen. Tämä vaatii muun ohella yhteisesti määriteltyä tietopohjaa sekä jokaisen maakunnan käyttöön tietovarastotyyppisiä välineitä ja tiedon hyödyntämiseen data-analytiikkaa.

Uuden lupaviranomaisen ja palveluoperaattorin käynnistäminen tulee olemaan merkittävä tehtävä.

Tietoja yhtenäiseksi tietojohdamisen tietopohjaksi kokoavia tietoallasratkaisuja tulee kehittää mahdollisimman laajassa yhteistyössä ja niiden määrä tulee pitää alhaisena.

Kanta-palveluja ryhdytään hyödyntämään vaiheittain tietojen lähteenä mahdollisimman kattavasti.

Tiedon laatuun vaikuttavista tekijöistä kirjaaminen on yksi merkittävimmistä.

Kirjaamisen käytäntöihin ja ohjeistuksiin on jatkossa kiinnitettävä erityistä huomiota.

Koko dokumentti on luettavissa lausuntopyynnössä olevan linkin kautta.

Perusturvakeskus ja konsernihallinnon ICT-päällikkö ovat antaneet asiasta myönteisesti suhtautuvan lausunnon.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa sosiaali- ja terveysministeriölle perusturvakeskuksen ja konsernihallinnon ICT-päällikön valmistelemat lausunnot SOTE tietojen toissijaisen käytön kokonaisarkkitehtuurista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysministeriö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 372

Lausuntopyyntö, Ympäristöministeriön ohje rakennuksen kosteusteknisestä toimivuudesta

PRIDno-2019-2499

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Rakennuksen kosteustekninen toimivuus.
- 2 Rakennusvalvontayksikön päällikön lausunto 12.6.2019

Ympäristöministeriön asetus rakennusten kosteusteknisestä toimivuudesta tuli voimaan 1.1.2018. Nyt asetukseen liittyväksi on valmisteltu ohje käytännön rakentamisen tueksi, Tästä ohjeluonnoksesta ympäristöministeriö pyytää lausuntoa.

Ohjeluonnos on kokonaisuudessaan luettavissa listan liitteenä.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan rakennusvalvontayksikkö on antanut lausunnon, jossa viitataan Rakennustarkastusyhdistys ry:n valmistelemaan yksityiskohtaiseen lausuntoon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta pitävänsä ohjeen antamista myönteisenä asiana, mutta kaupunki ei anna erillistä lausuntoa kyseisestä ohjeluonnoksesta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 373

Lausuntopyyntö/Kiinteistö Oy Kume 126, vesialueen täytön pysyttäminen

PRIDno-2019-2764

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt lausuntoa Kiinteistö Oy Kume 126 :n hakemuksesta, joka koskee vesialueen täytön pysyttämistä. Läjitysalue ruoppauksen jälkeen (40 metriä x 40 metriä) sijaitsee osittain meressä, jolloin ranta-aluetta on kasvatettu vesialueelle. Toimenpiteet on tehty kiinteistön rajojen sisäpuolella. Kiinteistö Oy Kume 126 hakee nyt vesioikeudelliselle toimenpiteelle lupaa toteuttamisen jälkeen.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystarkastusyksikön päällikkö on antanut asiassa lausunnon, jossa todetaan, että Porin kaupunki ei omista kiinteistöjä hankkeen vaikutusalueella. Hakemuksen kohteena oleva kiinteistö sijaitsee osittain voimassa olevan asemakaavan mukaisella asuinrakennusten korttelialueella. Läjitysalue ei sisälly asemakaavaan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Kiinteistö Oy Kume 126 :n hakemuksen johdosta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystarkastusyksikön päällikön selvityksen mukaisen lausunnon.

Kokouskäsitely

Tommi Salokangas poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi).

Pöytäkirjan tarkastajana tämän asiakohdan kohdalla toimi Satu Hatanpää.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Tommi Salokangas

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 119, 11.06.2019

Kaupunginhallitus, § 374, 24.06.2019

§ 374

Yksityisteiden hoitokäytäntöjen selventäminen, valtuustoaloite, Porin Perussuomalaiset valtuustoryhmä

PRIDno-2019-646

Tekninen lautakunta, 11.06.2019, § 119

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki

markku.koppelomaki@pori.fi

yksikön päällikkö, infrayksikkö

Yksityisteiden hoitokäytäntöjen selventäminen, valtuustoaloite, Porin Perussuomalaiset valtuustoryhmä, Arto Nurmi

Ote kaupunginvaltuuston pöytäkirjasta 9.4.2018 § 48:

”Valtuutettu Arto Nurmi jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloitteen tarkoituksena on selventää yksityisteiden avustuskäytäntöjä. Porissa on useita kymmeniä kilometrejä yksityisteitä. Kaupunki on muuttanut vuosikymmenen vaihteessa yksityisteiden hoito- ja avustuskäytäntöään Noormarkun ja Porin yhdistyessä. Käytännössä hoitokäytäntöä muutettiin Noormarkun käytäntöjä vastaavaksi. Useissa teknisen lautakunnan asiakohdissa, joissa avustuksia on käsitelty, viitataan 21.12.2009 Porin ja Noormarkun yhteishallituksen tekemään päätökseen hoitokäytännön muuttamisesta. Kyseisestä yhteishallituksen kokouksen pöytäkirjasta on löydettävissä asiakohta (§ 153 Porin ja Noormarkun kuntaliitosta valmistelleiden toimialaryhmien raportit), jonka liitetiedoissa on kyseisten työryhmien raportit. Päätöksessä veloitettiin asianomaiset hallintokunnat toteuttamaan työryhmien raporteissa esitetyt toimenpide-ehdotukset.

Koska asiassa on useiden vuosien ajan esiintynyt epätietoisuutta, tulisi asiassa tarkentaa ja/tai selvittää ainakin seuraavia asiakohtia:

Suunnittelun alla olevat kaava-alueet ja muut muutoksen alla olevat alueet.

Jos alueella ei teiden hoitoa ole aiemmin järjestetty yksityisten tiekuntien taholta, tulisi kaupungin hoitaa tiet kaavan hyväksymiseen asti, jolloin tiet muuttuvat kaduiksi ja tulevat kaupungin hoitoon. Tie kuntien perustaminen on täysin perusteetonta.

Jos tiekunta/kuntia hoitaa alueella teitä, tulisi asia sopia tiekunnan/kuntien kanssa erikseen kaavan lainvoimaisuuteen asti.

Jos valmisteilla olevan kaavoituksen tai muiden kaupungin tekemien muutosten johdosta tie on poistumassa, tulee kaupungin huolehtia kyseisen tien hoitamisesta siirtymäajan.

Esimerkkinä Sunniemen tulvasuojelupenkereen alle jäävä Sunniementie, jonka hoidon kaupunki on ilmoittanut lopettavansa. Jotta tie voisi saada edes kaupungin hoitoavustusta, tulisi nykyisen käytännön mukaan tienvarren kiinteistöjen perustaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tiekunta, mikä tällaisessa siirtymätilanteessa on täysin perusteetonta. Vaikka kaupungilla on tien vaikutusalueella laaja maa-alue, on kaupungin taholta todettu, ettei se ole halukas osallistumaan tiekuntaan.

Kaupungin hoidettavaksi otettavat yksityistiet.

Selvät julkiset kriteerit, millä perusteella kaupunki ottaa yksityistien hoitaakseen. Tällä varmistetaan, että kaikki tietävät, millä tämä tulee mahdolliseksi ja millä perusteella nykyiset kaupungin hoidossa olevat tiet on hoidettaviksi otettu.

Läpiajotiet. Läpiajoteillä voi olla paljon muutakin kuin kiinteistöille kohdistuvaa liikennettä.

Tarkka määräyty, millä perusteella sekä miten läpiajoteitä avustetaan.

Siirtymäajat.

Selvitetään ne tilanteet, joissa yksityistien hoito on kaupungin osalta muuttumassa, esimerkiksi linja-autoliikenteen muutoksien johdosta. Tällöin tulisi varata riittävä aika tiekuntien perustamiseen ja/tai asioiden hoitamiseen. Tästä tulisi myös tehdä selvä päätös. Sopiva aika voisi olla esimerkiksi 2-3 vuotta.

Viime kädessä kaupunki vastaa teiden kunnosta esimerkiksi palo- ja pelastustoimien mahdollistamiseksi. Tilannekuva tältä osin, eli onko kaupungin alueella tienhoidollisia riskikohteita, tulee selvittää.”

Kaupunginvaltuuston päätös

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.”

Kaupunginhallitus 16.4.2018 § 192

Kaupunginhallituksen päätös

Kaupunginhallitus päätti pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 10.8.2018 mennessä.

Tekninen lautakunta on tutustunut Porin perussuomalaisten valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen ja antaa siitä seuraavan lausunnon:

1. Suunnittelun alla olevat kaava-alueet ja muut muutoksen alla olevat alueet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Yksityinen tie ei muutu asemakaavan vahvistuttua kaduksi, vaan YksTL 3.2 §:n mukaisesti yksityinen tie lakkaa asemakaava-alueella vasta, kun se luovutetaan katuna yleiseen käyttöön MRL 86 §:n mukaisesti. Tarpeettomaksi käynyt yksityistie voidaan lakkauttaa ja siten tierasitteet poistaa yksityistietoimituksessa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 86 §:n mukaan kadunpitovelvollisuus alkaa, kun asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön liikennetarve sitä edellyttää, eikä kunnalle aiheutuvia kustannuksia ole pidettävä kohtuuttomina kadun rakentamisella tyydytettävään liikennetarpeeseen verrattuna.

Kadunpidon järjestäminen kuuluu pääosin kunnalle. Kiinteistölle kuuluvista kadunpitoon liittyvistä velvollisuuksista säädetään kadun ja eräiden yleisten alueiden kunnossa- ja puhtaanapidosta annetussa laissa 669/1978 (kunnossapitolaki).

Eli kunnossapitolaissa tarkoitetut velvollisuudet alkavat, kun katu tai kadun osa tyydyttää asemakaavan mukaisen toteutuneen maankäytön tarpeen ja sitä koskeva kunnan päätös (kadunpitopäätös) on tehty. Asemakaavan voimaantulosta kadunpitopäätökseen voi kulua kymmeniä vuosia.

Kadunpitopäätös tuo tontinomistajalle seuraavia velvollisuuksia:

- Pitää tontin kohdalla oleva jalkakäytävä käyttökelpoisena poistamalla jalankulkua haittaava lumi ja jää sekä huolehtia liukkauden torjunnasta jalkakäytävällä.
- Tarvittaessa poistaa jalkakäytävälle tai sen vierelle kertyneet lumivallit sekä pitää jalkakäytävän viereinen katuojja ja sadevesikouru vapaana lumesta ja jäästä.
- Pitää kunnossa tontille johtava kulkutie.
- Pitää katu puhtaana tontin rajasta kadun keskiviivaan saakka.
- Katualueeseen kuuluvan enintään 3 metrin etäisyydelle tontin rajasta ulottuvan, tonttiin välittömästi rajoittuvan viherkaistan ja ojan alueella roskien poistaminen, muu puhtaanapito ja kasvillisuuden siistinä pitäminen.
- Ilmoittaa kunnalle tai poliisille havaitsemistaan liikennettä vaarantavista kuopista ja muista vastaavista puutteista sekä ryhtyä väliaikaisiin toimiin liikenteen varoittamiseksi sillä alueella, jonka tontinomistaja on velvollinen pitämään puhtaana.

Kadunpitopäätöksestä ja siihen perustuvasta kunnossa- ja puhtaanapitovelvollisuuden alkamisesta ilmoitetaan kirjeellä katujen ja katuosuuksien varrella sijaitsevien kiinteistöjen omistajille tai haltijoille siten kuin kuntalain 95 §:ssä säädetään.

2. Kaupungin hoidettavaksi otettavat yksityistiet

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 7.8.2012 hyväksynyt uudet yksityisteiden avustuskäytännöt siten, että ne tulivat voimaan 1.1.2013. Lautakunta on ed. mainitussa päätöksessään mm. päättänyt, että tällä hetkellä kaupungin hoidossa oleviin yksityisteihin pyritään jatkossa perustamaan tiekuntia. Eli lautakunnan päätöksen mukaisesti Porin kaupunki ei ota yksityisteitä kaupungin hoitoon, ei edes sillä perusteella, että alueelle ollaan valmistelemassa asemakaavaa, vaan päinvastoin kaupunki pyrkii luopumaan niistäkin yksityisteistä, jotka aikoinaan (pääasiallisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kuntaliitosten yhteydessä) ovat kaupungin hoitoon tulleet, perustamalla näihin tiekuntia. Vuoden 2018 aikana on esim. Niittymaantielle aloitettu prosessi, jossa kotielle perustetaan tiekunta, joka ottaa tien hoidon aikanaan itselleen.

3. Läpiajotiet

Läpiajoteistä tekninen lautakunta päättää tiekunnan hakemuksen perusteella. Lautakunta käyttää tähän omaa harkintavaltaansa ja lähtökohtaisesti siinä juuri huomioidaan muu kuin kiinteistöön kohdistuva liikenne. Vuoden 2018 kunnossapitoavustusta jaettaessa läpiajoteille maksettiin 39,0 % ja päättyville teille 34,0 % toteutuneista kunnossapitokustannuksista.

Yksitystien osakkaat voivat kieltää ulkopuolisten liikennöinnin tiellä yksityistielain 80 §:n perusteella. Yksityisen tien käyttämistä muiden kuin tieosakkaiden hyväksi tapahtuvaan liikenteeseen ei kuitenkaan voida kieltää, jos valtio tai kunta avustaa tienpitoa.

4. Siirtymäajat

Tekninen lautakunta on 1.1.2013 alkaen ottanut käyttöön yksityisteiden avustuskäytännöt, joiden pääperiaatteet pohjautuvat Porin ja Noormarkun yhdistymissopimukseen. Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti vakituisten linja-autoreittien yksityistieosuudet hoidetaan kaupungin toimesta. Teknisen lautakunnan päätöksessä eikä lainsäädännössä ole määritelty siirtymäaikaa. Linja-autojen reiteistä päättää Porin seudun joukkoliikennejaosto, joka on ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan alainen. Toimialojen kesken on sovittu, että päätös linja-autoreitin muutoksesta tulee toimittaa teknisen toimialan hallintopäällikölle. Hallintopäällikkö päättää hoidon lakkauttamisesta infrayksikköä kuultuaan. Tiekuunnan järjestäytymiseen riittäväksi katsottava aika on yksi vuosi.

5. Palo- ja pelastustiet

Tien pitäminen ajettavassa kunnossa mm. palo- ja pelastustoimien mahdollistamiseksi kuuluu tienpitäjälle eli katujen osalta kaupungille, valtion maanteiden osalta ELY-keskukselle ja yksityisteiden osalta tiekunnalle tai tieosakkaille.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa yksityisteiden hoitokäytäntöjen selventämistä koskevaan valtuustoaloitteeseen oheisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:
Markku Koppelomäki

Kaupunginvaltuusto 9.4.2018 § 48:

Valtuutettu Arto Nurmi jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

”Aloitteen tarkoituksena on selventää yksityisteiden avustuskäytäntöjä. Porissa on useita kymmeniä kilometrejä yksityisteitä. Kaupunki on muuttanut vuosikymmenen vaihteessa yksityisteiden hoito- ja avustuskäytäntöään Noormarkun ja Porin yhdistyessä. Käytännössä hoitokäytäntöä muutettiin Noormarkun käytäntöjä vastaavaksi. Useissa teknisen lautakunnan asiakohdissa joissa avustuksia on käsitelty, viitataan 21.12.2009 Porin ja Noormarkun yhteishallituksen tekemään päätökseen hoitokäytännön muuttamisesta. Kyseisestä yhteishallituksen kokouksen pöytäkirjasta on löydettävissä asiakohda (§153 Porin ja Noormarkun kuntaliitosta valmistelleiden toimialaryhmien raportit) jonka liitetiedostoissa on kyseisten työryhmien raportit. Päätöksessä veloitettiin asianomaiset hallintokunnat toteuttamaan työryhmien raporteissa esitetyt toimenpide-ehdotukset.

Koska asiassa on useiden vuosien ajan esiintynyt epätietoisuutta, tulisi asiassa tarkentaa ja/tai selvittää ainakin seuraavia asioita:

1. Suunnittelun alla olevat kaava-alueet ja muut muutoksen alla olevat alueet

- Jos alueella ei teiden hoitoa ole aiemmin järjestetty yksityisten tiekuntien taholta, tulisi kaupungin hoitaa tiet kaavan hyväksymiseen asti jolloin tiet muuttuvat kaduiksi ja tulevat kaupungin hoitoon. Tie kuntien perustaminen on täysin perusteetonta
- Jos tiekunta/kuntia hoitaa alueella teitä, tulisi asia sopia tiekunnan/kuntien kanssa erikseen kaavan lainvoimaisuuteen asti
- Jos valmisteilla olevan kaavoituksen tai muiden kaupungin tekemien muutosten johdosta tie on poistumassa, tulee kaupungin huolehtia kyseisen tien hoitamisesta siirtymäajan.

i. Esimerkkinä Sunniemen tulvasuojelupenkereen alle jäävä Sunniementie jonka hoidon kaupunki on ilmoittanut lopettavansa. Jotta tie voisi saada edes kaupungin hoitoavustusta, tulisi nykyisen käytännön mukaan tienvarren kiinteistöjen perustaa tiekunta mikä tällaisessa siirtymätilanteessa on täysin perusteetonta. Vaikka kaupungilla on tien vaikutusalueella laaja maa-alue, on kaupungin taholta todettu ettei se ole halukas osallistumaan tiekuntaan

2. Kaupungin hoidettavaksi otettavat yksityistiet

- Selvät julkiset kriteerit millä perusteella kaupunki ottaa yksityistien hoitaakseen. Tällä varmistetaan että kaikki tietävät millä tämä tulee mahdolliseksi ja millä perusteella nykyiset kaupungin hoidossa olevat tiet on hoidettaviksi otettu

3. Läpiajotiet. Läpiajoteilla voi olla paljon muutakin kuin kiinteistöille kohdistuvaa liikennettä

- Tarkka määräys millä perusteella sekä miten läpiajoteitä avustetaan

4. Siirtymäajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Selvitetään ne tilanteet joissa yksityistien hoito on kaupungin osalta muuttumassa, esimerkiksi linja-autoliikenteen muutoksien johdosta. Tällöin tulisi varata riittävä aika tiekuntien perustamiseen ja/tai asioiden hoitamiseen. Tästä tulisi myös tehdä selvä päätös. Sopiva aika voisi olla esimerkiksi 2-3 vuotta

5. Viime kädessä kaupunki vastaa teiden kunnosta esimerkiksi palo- ja pelastustoimien mahdollistamiseksi. Tilannekuva tältä osin, eli onko kaupungin alueella tienhoidollisia riskikohteita, tulee selvittää.”

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus 16.4.2018 § 192: "Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan lausunnon 10.8.2018 mennessä."

Teknisen toimialan lausunto on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee teknisen toimialan lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Arto Nurmen valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 375

Pori irti fossiilisijoituksista, valtuustoaloite, Porin vihreä valtuustoryhmä

PRIDno-2019-630

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Kaupunginvaltuusto 11.12.2017 § 221:

" Valtuutettu Sanna Grönmark jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen: 'Kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin oikeuksin esitämme, että Porin kaupunki irtautuu vaiheittain sijoituksista fossiiliteollisuuteen.

Porin kaupunki on mukana Kohti hiilineutraalia kuntaa -hankkeessa ja sitoutunut tavoittelemaan 80 prosentin päästövähennystä vuoteen 2030 mennessä vuoden 2007 tasosta.

Kaupunki pystyy vaikuttamaan ilmastopäästöihin mm. energiantuotannon, yhdyskuntasuunnittelun ja liikennepolitiikan valinnoilla. Epäsuora vaikutuskeino on, sijoittaako kaupunkikonserni varoja runsas- vai vähäpäästöiseen liiketoimintaan. Maailmanlaajuisesti monet kunnat, julkisyhteistöt ja yritykset ovat päättäneet irtautua kokonaan tai osittain fossiiliteollisuuden sijoituksistaan.

Sijoituskohteita valittaessa tulee taloudellisten tekijöiden lisäksi ottaa huomioon myös sijoituksen eettiset, ympäristöön ja yhteiskunnallisiin arvoihin liittyvät tekijät. Fossiilisijoituksiin liittyy taloudellisia riskejä. Arviolta noin kaksi kolmannesta nykyisin tunnetuista fossiilisten polttoaineiden varannoista on jätettävä käyttämättä, jotta lämpeneminen saadaan rajoitettua alle riskirajana pidetyn kahden asteen. Kansainvälinen energiajärjestö IEA on arvioinut, että fossiilisijoituksia voidaan joutua alaskirjaamaan.

Kestävien energiantuotantovaihtoehtojen kehitys heikentää fossiilienergian hyötynäkymiä ja merkittävä osa fossiiliteollisuuden varallisuudesta voi siis tulevaisuudessa menettää arvoaan. Näin ollen fossiilisijoituksista irtaantuminen on paitsi periaatteellinen kannanotto, myös riskienhallintaa. Porin kaupunki on HINKU-kuntana osoittanut ottavansa ilmastovastuun vakavasti. Samaa vastuullisuutta on syytä soveltaa myös sijoituksiin. Kaupunkikonsernin tulee siirtää vaiheittain suorat ja rahastojen kautta tehdyt sijoitukset fossiiliteollisuudesta kestävämpiin ja vähemmän riskialttiisiin kohteisiin

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallitukselle valmisteltavaksi. "

Kaupunginhallitus 18.12.2017 § 779:

"Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta omistajaohjausyksikön lausunnon 30.4.2018 mennessä."

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Omistajaohjausyksikön lausunto 17.6.2019:

" Pyydettyä lausuntona konsernihallinnon omistajaohjaus toteaa kunnioittavasti seuraavaa: Kaupungin sijoitustoiminta jaetaan toimialasijoittamiseen ja kassavarojen sijoittamiseen.

Peruskunnan toimialasijoittaminen palvelee kaupungin vastuulla olevaa palvelutuotantoa tai kaupungin kehittämistä. Tällaisia sijoituksia ovat perus-, osakepääomasijoitukset kuntayhtymiin tai osakeyhtiöihin, antolainoja tällaisille yhteisöille tai rahoitusosuuksia nimettyihin investointikohteisiin tai hankkeisiin. Huomattavimman erän peruskunnan sijoituksista muodostavat tytäryhtiöihin tehdyt pääomasijoitukset sekä liikelaitosten peruspääomasijoitukset. Toimialasijoittaminen voi olla myös kaupungin elinkeinopoliittisten tavoitteiden tukemista. Omistusten perusteita on tarkasteltava ja tarkastellaan säännöllisesti.

Kassavarojen sijoittamisen tavoitteena on kaupungin maksuvalmiuden turvaaminen. Kaupungin sijoitustoiminnassa noudatetaan kaupunginvaltuuston hyväksymiä sijoitustoiminnan periaatteita. Tavoitteena on turvata kaupungin maksuvalmius ylläpitämällä riittäviä likvidejä varoja. Sijoitustoiminnan periaatteiden mukaisesti kaupungin sijoitusomaisuutta hoidetaan mahdollisimman tuottavasti ja kokonaisriskit huomioiden. Valmisteilla olevassa omistajapoliittisessa ohjelmassa on myös tarkoitus päivittää sijoituspolitiikan periaatteet. Tässä osiossa eettisyyttä sekä vastuullisuutta voidaan korostaa entisestään.

Kassavarojen osalta kaupungilla ei ole tällä hetkellä merkittävää sijoitusvarallisuutta eikä siten myöskään suoria osakesijoituksia fossiiliteollisuuteen. Erilliskatteisessa lahjoitusrahastossa ei ole myöskään merkittäviä sijoituksia fossiiliteollisuuden osakkeisiin tai rahastoihin.

Toimialasijoittamisen osalta merkittäviä toimenpiteitä kohti hiilineutraalia kuntakonsernia ja tavoitteena oleviin päästövähennyksiin voidaan mainita kaupungin ja Pori-konsernin osalta esimerkiksi

- Pori Energia Oy:n 60 miljoonan investointi uusiutuvaan energiaan Aittaluodon uuden biokattilalaitoksen myötä. Kesällä 2020 käyttöön otettavan uuden biokattilalaitoksen myötä Aittaluodon voimalaitoksen hiilidioksidipäästöt laskevat yhteensä 88 000 tonnia vuodessa.
- Pori Energia Oy ja Lahti Energia Oy ovat allekirjoittaneet 6.8.2015 yhdessä lahtelaisen One1 Oy kanssa sopimuksen yhteistyöstä hajautetun energiantuotannon erilliskohteiden energian myynnistä Suomessa ja muualla Itämeren alueella. Energiayhtiöt ovat tulossa vahvasti mukaan One 1 Oy:n toiminnan kehittämiseen ja investoimaan hajautettuun energian tuotantoon. One1 Oy on erikoistunut uusiutuvan energian pien- ja erilliskohteiden sekä alueiden energiatuotanto- ja energiatehokkuusratkaisuihin. Ominaista ratkaisuille ovat kestävä kehityksen periaatteet sekä uusien teknologioiden kuten lämpöpumppu-, aurinko- ja bioteknologioiden luova yhdistäminen. One1 on muun muassa suunnitellut ja toteuttanut edellä mainittuja teknologioita yhdistäen hybridiratkaisuja useammalle energiayhtiölle ja kunnille erilaisiin asuinalueisiin ja kiinteistöihin liittyen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Suomen Hyötytuuli Oy, jonka osakas on mm. Pori Energia Oy, on rakentanut Poriin Tahkoluodon edustalle 10 offshore-tuulivoimalan merituulipuiston. Puisto käyttöön otettiin elokuussa 2017.
- Vuoden 2019 talousarviossa Porin Linjat Oy:lle osoitettu määräraha 150.000 euroa biopolttoaineen käyttöön joukkoliikenteessä HINKU-tavoitteiden mukaisesti.
- Pohjolan Voima Oyj:n kautta olemme osakkaana Teollisuuden Voima Oyj:ssä, joka on ottamassa käyttöön Olkiluoto 3-ydinvoimalan. Kyseinen voimalaitos tuo aikanaan sähkömarkkinoille lisää hiilidioksiditonta sähköä, mikä osaltaan auttaa ilmastonmuutoksen hillinnässä ja auttaa myös korvaamaan fossiilista tuontienergiaa kasvattamalla sähköntuotannon omavaraisuutta."

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee omistajaohjausyksikön lausunnon tiedoksi vastauksena Vihreän valtuustoryhmän valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 376

Teljäntori Oy yhtiökokous

PRIDno-2019-3096

Valmistelija / lisätiedot:
Jenni Jakovaara

Liitteet

1 Teljäntori Oy yhtiökokousasiakirjat 10.6.2019

Teljäntori Oy:n (omistusyhtiö) kevätyhtiökokous pidettiin 10.6.2019 klo 18.00 Teljäntorilla, osoitteessa Yrjönkatu 15, 28100 Pori. Asialistalla oli mm. tilikauden 2018 tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä tilintarkastajavalinnat. Hallitusvalinnat päätetään vuosittain syysyhtiökokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Teljäntori Oy:n kevätyhtiökokouksen 10.6.2019.

Kokouskäsitteily

Esa Wahlman poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, Teljäntori Oy:n hallituksen jäsen).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Esa Wahlman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 377

Holding Oy Luurin ylimääräinen yhtiökokous

PRIDno-2019-3099

Valmistelija / lisätiedot:
Jenni Jakovaara

Liitteet

- 1 Holding Oy Luuri kokouskutsu 26.6.2019
- 2 Holding Oy Luuri tilinpäätös 1.1.2018 - 31.3.2019
- 3 Holding Oy Luuri tilintarkastuskertomus

Holding Oy Luurin (omistusyhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 26.6.2019 kello 11.00 Porin Suomalaisella Klubilla, osoite Eteläranta 10, Pori. Kokouksessa käsitellään yhtiön lopputilitys, joka sisältää yhtiön tilinpäätöksen sekä tilintarkastuskertomuksen. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakiomuotoinen. Kaupunki omistaa yhtiön osakkeita 1.000 kappaletta ja on arvion mukaan saamassa yhtiön jäljellä olevista varoista jako-osuutta 24,40 euroa per osake yhteensä 24.400 euroa yhtiön purkautuessa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Holding Oy Luurin ylimääräisen yhtiökokouksen 26.6.2019.

Kokouskäsittely

Esa Wahlman poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjäävi, Holding Oy Luurin hallituksen varajäsen).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaunon klo 14.35 - 14.40.

Esteellisyys

Esa Wahlman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 163,01.04.2019
Kaupunginhallitus, § 378, 24.06.2019

§ 378

Aluehallintoviraston selvityspyyntö työtapaturmien ilmoittamatta jättämisestä

PRIDno-2019-1208

Kaupunginhallitus, 01.04.2019, § 163

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Aluehallintovirasto, selvityspyyntö LSAVI/1991/2019, 7.3.2019.
- 2 AVI ilmoittamatta jätetyt tapaturmat 2016

Lounais-Suomen aluehallintoviraston työsuojelun vastuualue on selvittänyt Tapaturmavakuutuskeskuksen tilastoista niiden vuonna 2016 työssä tapahtuneiden työtapaturmien määriä, jotka ovat aiheuttaneet yli 30 päivän sairauspoissaolon. Tilaston mukaan Porin kaupungilla on tämänkaltaisia työtapaturmia sattunut 25 kappaletta. Työsuojeluviranomaisen tietojen mukaan kaupunki on kuitenkin ilmoittanut työsuojeluviranomaiselle vain neljä kappaletta työtapaturmia vuonna 2016.

Työsuojeluviranomainen pyytää Porin kaupungilta selvitystä siitä, miksi kaikkia vakavia työtapaturmia ei ole ilmoitettu työsuojeluviranomaiselle lain edellyttämällä tavalla, sekä selvitystä työpisteistä ja työtehtävistä, joissa sattuneita työtapaturmia ei ole ilmoitettu.

Työhyvinvointipäällikkö Ulla Roininen on antanut asiassa lausunnon ja laatinut pyydetyn yksityiskohtaisen selvityksen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa työsuojeluviranomaiselle pyydettyä selvityksenä työhyvinvointipäällikön laatiman lausunnon ja yksityiskohtaisen selvityksen vuonna 2016 sattuneista työtapaturmista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 378

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Käsittelyn ratkaisu 5.6.2019.

Lounais-Suomen aluehallintovirasto pyysi Porin kaupungilta selvitystä työtaturmien ilmoittamiseen liittyvästä asiasta. Kaupunginhallitus antoi selvityksensä 1.4.2019.

Aluehallintovirasto ilmoittaa kirjeellä 29.5.2019, että saadun selvityksen perusteella työsuojeluviranomaisella ei ole tarvetta ryhtyä toimenpiteisiin.

Työsuojeluviranomainen kiittää saamastaan selvityksestä ja muistuttaa työtaturmien ilmoittamisen tärkeydestä. Asian käsittely on päättynyt. Käsittelyratkaisu kokonaisuudessaan on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä aluehallintoviraston päätöksen tiedoksi ja saattaa sen konsernihallinnon toimialan HR-yksikön tietoon.

Kokouskäsittely

Erno Välimäki poistui ennen asian käsittelyä klo 14.41. Pöytäkirjan tarkastajana toimi Satu Hatanpää tästä asiakohdasta eteenpäin.

Mika Aho saapui ennen asian käsittelyä klo 14.41.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Konsernihallinnon HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 120, 11.06.2019

Kaupunginhallitus, § 379, 24.06.2019

§ 379

Rivitalotonttien Viikinäinen 609-69-45-4 ja 5 sekä autopaikkatonttien Viikinäinen 609-69-45-6 ja 7 vuokraaminen

PRIDno-2019-2790

Tekninen lautakunta, 11.06.2019, § 120

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Rakennuspalvelu Halonen Oy:lle sekä [peitetty] on vuonna 2014 (TELA 19.8.2014 § 260) varattu Viikinäisenpihan nykyiset rivitalokorttelit 44 ja 45 kokonaisuudessaan. Rakennuspalvelu Halonen Oy on osallistunut Viikinäisenpihan alueen suunnitteluun, kun alueella on vuonna 2014 muutettu asemakaavaa asuinpientalotonteista (AO-20) rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR-18) rakennettavuuden parantamiseksi. Asemakaavamuutos on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 9.2.2015 (§ 15). Sittemmin Rakennuspalvelu Halonen Oy on varaussopimuksen perusteella ostanut perustettavan yhtiön lukuun kaikki tontit korttelista 44 sekä tontit 1-3 korttelista 45 (TELA 17.3.2015 § 86, 5.4.2016 § 135). Varaussopimuksen mukaisista tonteista on siten luovuttamatta tontit 4-7 korttelista 45.

Teknisen lautakunnan päätökselle (5.4.2016 § 135) luovuttamatta olevien rivitalotonttien Viikinäinen 609-69-45-4 ja 5 sekä niihin liittyvien autopaikkatonttien Viikinäinen 609-69-45-6 ja 7 varausaika on jatkettu 31.12.2018 saakka. Rakennuspalvelu Halonen Oy on maksanut kaupungille elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiluvun 1913 kohdalle sidottua varausmaksua kyseisistä tonteista 2.772 euroa vuodessa. Tontteja ei ole luovutettu varausajan päättymiseen mennessä. Varatut tontit ovat kuitenkin olleet pois julkisesta hausta varaussopimuksen päättymisen jälkeenkin.

Alue on rakentunut suunnitelmien mukaisesti.

Edellä mainitut seikat huomioon ottaen infrajohtaminen esittää, että kyseiset tontit luovutetaan Rakennuspalvelu Halonen Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun siten, että tonteista peritään varaussopimuksen mukaista varausmaksua luovutuskirjan allekirjoittamiseen saakka eli 2.109,80 euroa ajalta 1.1.-4.10.2019.

Varaaja on pyytänyt saada ostamisen sijaan vuokrata tontit. Kaupunginvaltuusto on 29.5.2017 (§ 87) vahvistanut rivitalotonttien luovuttamisen yleiset perusteet. Perusteiden mukaan kantakaupungin alueella rivitalotontit luovutetaan vain myymällä. Tarvetta asian uudelleen harkintaan on ilmennyt ja luovutustavasta ollaankin poikettu muun muassa Karjarannan asuinalueen rivitalotonttien osalta (KV 29.10.2018 § 121), kuten myös kerrostalotonttien luovuttamisen yhteydessä (mm. KV 12.6.2017 § 135). Kerrostalotonttien vuokrausta koskevassa päätöksessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

todettiin, että pysyvämpiä luovutustavan muutoksia tulee harkita maapoliittisen ohjelman uudistamisen yhteydessä. Otettaessa huomioon edellä esitetty sekä maanvuokratulon merkitys vakaana tulonlähteenä infrajohtaminen esittää, että kyseessä olevat rivitalotontit voidaan myymisen sijaan luovuttaa vuokraamalla. Luovuttamalla tontit vuokraamalla poiketaan kaupunginvaltuuston vahvistamien kantakaupungin rivitalotonttien yleisistä luovutusperusteista. Näin ollen tonttien luovutus esitetään kaupunginvaltuuston päätettäväksi.

Kaupunginvaltuusto on rivitalotonttien luovutusperusteita koskevalla päätöksellä vahvistanut Viikinäisen rivitalotonttien hinnoittelun. Viikinäisen rivitalotontit on hinnoiteltu vuoden 2016 elinkustannusindeksin keskiluvun 1913 kohdalla yksikköhinnalla 70 €/k-m². Elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla yksikköhinta on 71,28 €/k-m². Pienten autopaikkatonttien katsotaan sisältyvän tähän hinnoitteluun. Vuosivuokra on 5 % kaupungin vahvistamasta yksikköhinnasta.

Infrajohtaminen esittää, että Rakennuspalvelu Halonen Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun vuokrataan edellä mainitut tontit seuraavin keskeisin vuokraehdoin:

tontti	pinta-ala	rakennus-oikeus	rakentamis-velvollisuus	vuosivuokra
609-69-45-4	2.902 m ²	1.000 k-m ²	500 k-m ²	3.523,05 €
609-69-45-5	2.300 m ²	1.100 k-m ²	550 k-m ²	3.875,35 €
609-69-45-6	86 m ²	-	-	43 €
609-69-45-7	86 m ²	-	-	43 €

Vuokrat sidotaan elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskilukuun 1948. Tonttien vuokra-aika on allekirjoituspäivästä 31.12.2069 saakka. Pientalotonttien vuokrasopimusmallin mukaisesti laadittavat maanvuokrasopimukset allekirjoitetaan viimeistään 4.10.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että rivitalotontit Viikinäinen 609-69-45-4 ja 5 sekä autopaikkatontit Viikinäinen 609-69-45-6 ja 7 vuokrataan edellä esitetyn mukaisesti Rakennuspalvelu Halonen Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun ja että varaajalta peritään varausmaksua vuokrasopimusten allekirjoittamiseen saakka.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Iiris Lehti

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 11.6.2019. Päätösote on oheen liitettynä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että rivitalotontit Viikinäinen 609-69-45-4 ja 5 sekä autopaikkatontit Viikinäinen 609-69-45-6 ja 7 vuokrataan edellä esitetyn mukaisesti Rakennuspalvelu Halonen Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun ja että varaajalta peritään varausmaksua vuokrasopimusten allekirjoittamiseen saakka.

Kaupunginhallitus päättää hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, varaaja, infrajohtaminen/Anttila/Pikkusaari

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Joukkoliikennejaosto, § 14, 11.06.2019
Kaupunginhallitus, § 380, 24.06.2019

§ 380

Joukkoliikennejaoston päätös Kauppatori-Matkakeskus-Yyteri -linjasta ajalle 24.6.-4.8.2019

PRIDno-2019-2339

Joukkoliikennejaosto, 11.06.2019, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:
Merika Lanne
merika.lanne@pori.fi

Liitteet

1 Linja 44 aikataulu ja reitti (003)

Porin Linjat Oy esittää 29.4.2019 päivätyllä hakemuksellaan uuden linjan 44 perustamista yhteysvälille kauppatori-matkakeskus-VT2-Yyteri. Porin Linjat Oy on valmistellut linjan reittiä ja aikataulua yhteistyössä Visit Pori Oy:n kanssa. Linjan kustannukset rahoitetaan kaupunginhallituksen Yyterin kehittämistoimiin varatusta määrärahasta.

Visit Pori Oy on vastuutettu johtamaan Yyterin matkailupalvelujen kehittämistoimia ja markkinointia, joihin Yyterin saavutettavuuden parantaminen keskeisesti liittyy. Uuden linjan toivotaan houkuttelevan Yyteriin saapuvia valitsemaan joukkoliikenteen oman auton sijaan, ja siten helpottavan Yyterin alueen pysäköintiä.

Uutta linjaa halutaan kokeilla kesän vilkkaimpina matkailuviikkoina aikavälillä 24.6.-4.8.2019. Linjan 44 aikataulu on sovitettu saapuvien ja lähtevien junien aikatauluihin. Linjaa ajetaan maanantaista sunnuntaihin. Linja 44 lisää joukkoliikenteen tarjontaa Yyterin lisäksi VT2:lle, jonka varrella sijaitsevilta pysäkeiltä voi nousta kyytiin matkustaakseen Yyteriin tai keskustaan.

Linjan 44 maksuvälineinä käy käteinen ja kaikki Porin paikallisliikenteen lipputuotteet. Kertalippu kauppatorilta tai matkakeskuksesta Yyteriin maksaa 5,50€ aikuiselta ja 2,80 € alle 12-vuotiailta lapsilta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Joukkoliikennejaosto päättää hyväksyä Porin Linjat Oy:n hakemuksen linjan 44 kauppatori-matkakeskus-Yyteri määräaikaisesta kokeilusta ajalla 24.6.-4.8.2019. Kokeilu rahoitetaan kaupunginhallituksen Yyteri-määrärahoista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 380

Valmistelija / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Heidi Suominen

Liitteet

1 Linja 44 aikataulu ja reitti (003)

Joukkoliikennejaosto on käsitellyt kokouksessaan 11.6.2019 §14 Porin Linjojen hakemusta linjan 44 kauppatori-matkakeskus-VT2-Yteri kokeilemista määräaikaisesti. Kokeilu rahoitetaan kaupunginhallituksen Yteri-määrärahoista.

Asian käsittely on kokonaisuudessaan luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä asian tiedoksi.

Kokouskäsittely

Kokouksesta poistui esteellisenä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi Oili Heino (yhteisöjäävi, Porin Linjat Oy:n hallituksen puheenjohtaja).

Juha Vasama poistui kokouksesta klo 14.55 tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Oili Heino

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 381

Tiilimäen 11. kaupunginosan korttelin 15 (osa), Sairaalantien (osa), Maamiehenkadun (osa), Juutilaisentien (osa) ja Vähämäenpuiston (osa) asemakaavan muutos, 1. asemakaava 609 1698 (Satasairaala) sekä tonttijaot 8402-8404

PRIDno-2019-92

Valmistelija / lisätiedot:
Mirko Laurinen

Liitteet

- 1 609 1698 asemakaavamuutoksen kartta 14.6.2019
- 2 609 1698 asemakaavamuutoksen tonttijaot 8402-8404
- 3 608 1698 Satakunnan keskussairaala, yleissuunnitelmaluonnokset
- 4 609 1698 asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen palauteraportti
- 5 609 1698 Rakennushistoriaselvitys Casaco Studio
- 6 609 1698 Liikenneselvitys Ramboll Finland Oy
- 7 609 1698 Porin lentoasema - enimmäisäänitasojen erillistarkastelu Finavia Oyj
- 8 609 1698 Piha-, luonto- ja maisemakartoitus

Kaupunkisuunnittelun kirje 14.6.2019 KA-42

Asemakaava ja asemakaavan muutos laaditaan Porin kaupungin aloitteesta. Kaavamuutos on käynnistetty virkamiespäätöksellä VP § 44/29.12.2017.

Suunnittelualue on Satakunnan keskussairaala-alue Tiilimäessä 1 km päässä keskustasta. Suunnittelualue käsittää keskussairaalan (2018 alk. Satasairaala) tontin 609-11-15-8, entisen sairaanhoito-oppilaitoksen tontin 609-11-15-7 sekä näihin liittyviä katu-, puisto- ja pysäköintialueita. Suunnittelualueen laajuus on 19,2 ha. Suunnittelualueella on voimassa kuusi erillistä asemakaavaa vuosilta 1960-2010, joissa alue on osoitettu terveydenhuollon ja sosiaalitoimen (YS-5) ja opetustoimen (YO-2) alueiksi. Osa alueesta on Porin kansallista kaupunkipuistoa.

Asemakaava ja asemakaavan muutos laaditaan Satasairaalan rakennushankkeiden mahdollistamiseksi ja sairaalan pysäköintialueen laajentamiseksi. Keskussairaala on toiminut Tiilimäessä vuodesta 1937, ja sen tontti on käynyt lisärakentamista ajatellen ahtaaksi. Kaavamuutoksessa Satasairaalan tonttiin liitetään Porin entisen sairaanhoito-oppilaitoksen alue ja sairaalan pysäköintialue laajenee Porin metsään 2,8 ha. Sairaalantien katualuetta levennetään kevyen liikenteen väylän rakentamiseksi ja sairaalaa kiertävä Kehätie muutetaan yleiseksi kaduksi. Kaavamuutoksen myötä sairaalan päätulosuunta siirtyy Tiilimäentieltä Sairaalantielle.

Asemakaavan muutoksessa muodostuva Satasairaalan tontti on osoitettu sosiaalitoimintaa ja terveydenhuoltoa palvelevien rakennusten korttelialueeksi (YS-7). Tontin laajuus on 9,67 ha ja rakennusoikeus 120 000 k-m². Sairaanhoito-oppilaitoksen asuntolatorni on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL-84), jonka rakennusoikeus on 5 800 k-m². Suunnittelualueen yhteenlaskettu rakennusoikeus kasvaa kaavamuutoksessa 16 397 k-m². Sairaalan pysäköintipaikkojen määrä lisääntyy 420:lla eteläisen pysäköintialueen laajenuksessa, minkä lisäksi Tiilimäen rivitaloalueen ja lentokentän väliin on osoitettu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

uusi pysäköintialuevaraus. Pysäköintialueen laajennus sijoittuu kansallisen kaupunkipuiston alueelle, jonka rajauksen muutoksesta on sovittu ympäristöministeriön kanssa. Asemakaavan muutoksessa suojellaan Satasairaalan vanhat päärakennukset A ja B, ns. lääkärien asuintalo ja arkkiteetti Olaf Küttnerin suunnittelema sairaanhoito-oppilaitoksen asuntolatorni vuodelta 1962. Alueen mäntypuustoa ja tiettyjä erityispiirteitä suojellaan ohjeellisin kaavamerkinnöin. Sairaala-alueelle on määritelty uudet enimmäisrakentamiskorkeudet Finavian v. 2018 lentoesterajapintoihin perustuen.

Kaavamuutos pohjautuu arkkitehtitoimisto Paatela & Co v. 2018 laatimaan Satasairaalan yleissuunnitelmaan. Yleissuunnitelmassa ennakoitujen kolmen rakennushankkeen yhteislaajuus on noin 46 100 brm². Kaavamuutoksen vaikutusten takia sen tueksi laadittiin erillinen liikenneselvitys, rakennushistoriaselvitys, lentokentän melutarkastelu sekä piha-, luonto- ja maisemakartoitus. Selvitykset ovat nähtävänä liiteasiakirjoissa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävänä 25.1.2018-7.2.2018. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävänä 28.11.2018-10.12.2018

Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin yksi mielipide.

Asemakaavan muutoksesta saatiin ennakkolausunnot Finavialta, Satakuntaliitolta, Satakunnan Museolta, Pori Energia Energiayksiköltä ja -sähköverkoilta ja Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluilta. Liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin (liite: 609 1698 asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen palauteraportti).

Asemakaavatyön viranomaisneuvottelu käytiin 30.1.2019. Asemakaavan meluselvitystä käsittelevä jatkoneuvottelu ELY:n kanssa käytiin 7.3.2019.

Sairaalan eteläisen pysäköintialueen laajennus sijoittuu Porin kansallisen kaupunkipuiston alueelle. Kaupunkipuiston rajauksen muuttaminen edellyttää ympäristöministeriön hyväksyntää, ja sitä koskeva hakemus on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 10.12.2018 ja toimitettu ympäristöministeriön ratkaistavaksi.

Lausuntojen pohjalta kaava-asiakirjoihin on tehty tarkennuksia palauteraportin mukaisesti. Luonnosvaiheen jälkeen suunnittelualueelle laadittiin lentokentän meluselvitys (liite: 609 1698 Porin lentoasema – enimmäisäänitasojen erillistarkastelu, Finavia Oyj 29.5.2019).

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus sekä tonttijako.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Tiilimäen 11. kaupunginosan korttelia 15 (osa), Sairaalan tietä (osa), Maamiehenkatua (osa), Juutilaisentietä (osa) ja Vähämäenpuistoa (osa) koskevan asemakaavan muutoksen, 1. asemakaavan 609 1698, päivätty 14.6.2019 ja tonttijaot 8402-8404 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä ympäristöministeriön, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Finavia Oyj:n, Satakuntaliiton, Satakunnan Museon, Porin Veden, Pori Energia Oy Energiayksikön, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kokouskäsittely

Kokouksesta poistuivat tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi Oili Heino (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiirin yhtymähallituksen jäsen), Mari Kaunistola (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiirin yhtymähallituksen jäsen) ja Mirva Heino (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiirin yhtymähallituksen jäsen).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Oili Heino, Mari Kaunistola, Mirva Heino

Tiedoksi

Kuulutus, lausunnot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 382

Teljän (2.) kaupunginosan korttelin 9 tontin 411 ja Katariinankatu (osa) asemakaavan muutos 609 1697 (Satamaito)

PRIDno-2019-570

Valmistelija / lisätiedot:
Mirko Laurinen

Liitteet

- 1 609 1697 asemakaavamuutoksen kaavakartta 14.6.2019
- 2 609 1697 viitesuunnitelmat Schauman
- 3 609 1697 asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen palauteraportti

Kaupunkisuunnittelun kirje 17.6.2019 KA-43

Asemakaavan muutos laaditaan MVR-Yhtymä Oy:n aloitteesta. Kaavamuutos on käynnistetty virkamiespäätöksellä VP § 36/15.11.2017.

Suunnittelualue on Osuuskunta Satamaidon meijeritontti Porin Etelärannassa. Satamaito on siirtänyt toimintansa Ulvilaan, ja sen tontti on vapautumassa muuhun käyttöön. Tontti sijaitsee näkyvällä paikalla vastapäätä Kirjurinluotoa ja rajautuu itäsvultaan rakenteilla olevaan ns. Karhukorttelin alueeseen. Suunnittelualueen pinta-ala on 5 364 m². Alueen asemakaava on vuodelta 1977. Asemakaavassa alue on osoitettu yhdistettyjen teollisuus- ja varastorakennusten korttelialueeksi (TTV13).

Kaavamuutoksessa pääosa suunnittelualueesta osoitetaan asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (AL-73) ja loput liike- ja toimistorakennusten korttelialueeksi (K-41). Alueen yhteenlaskettu rakennusoikeus on 10 540 k-m² ja se kasvaa kaavamuutoksessa 3 900 k-m². Koko alueen korttelitehokkuus on 1.98 ja AL-korttelialueen tehokkuus 2.22. Suurin sallittu kerrosluku alueella on VIII, jonka lisäksi ullakon tasolle saa rakentaa asukkaiden sauna- ja kerhotiloja. Kaavamuutoksessa suojellaan Satamaidon entinen konttorirakennus, jossa toimii nykyisin ravintola Bucco. Kaavan toteutumisen myötä Katariinankadun suuntainen pitkä meijerirakennus puretaan ja tilalle rakennetaan asuinkerrostaloja. Elävän kaupunkiympäristön tuottamiseksi rakennusten katutasoon tulee sijoittaa myös asuin- liike-, työ- tai yhteistiloja.

Asemakaavan muutos täydentää valmiiksi Teljän korttelin n:o 9. Valittu kaavaratkaisu perustuu kohti Kokemäenjokea nouseviin rakennusmassoihin, joiden yläkerroksista avautuu jokinäkymä yli Satamaidon konttorirakennuksen. Ylin sallittu rakentamiskorkeus alueella on +32.00, joka on kaksi metriä enemmän kuin viereisessä Karhukorttelissa. Valtakadun varrella rakennusten suunniteltu korkeus vastaa korttelissa toteutunutta rakentamiskorkeutta. Kaavamuutosalueen pysäköinti perustuu kansiratkaisuun kuten korttelin 9 itäpuoliskolla. Pysäköintinormi on 1 autopaikka 120 kerrosalaneliömetriä kohti, joka on hieman alempi kuin Karhukorttelin v. 2014 asemakaavassa (1 ap/100 k-m²).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Luonnossuunnitelmat kaavamuutoksen pohjaksi on laatinut Schauman Arkkitehdit Oy yhteistyössä kaupunkisuunnittelun kanssa (liite: 609 1697 viitesuunnitelmat Schauman). Alueen rakennusinventoinnin on laatinut Olli Joukio Satakunnan Museossa v. 2016.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävänä 6.12.2017-19.12.2017. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävänä 7.2.2019-20.2.2019

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei jätetty mielipiteitä.

Asemakaavan muutoksesta saatiin ennakkolausunnot Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Satakunnan Museolta, Satakuntaliitolta, Pori Energia Energiayksiköltä ja sähköverkoilta ja Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluilta. Liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen mielipiteisiin ja lausuntoihin (liite: 609 1697 asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen palauteraportti).

Asemakaavan yleisötilaisuus järjestettiin Satakunnan Museossa 27.2.2019. Paikalla oli noin 20 osallista.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Anne Liinamaa

Kaupunginhallitus päättää asettaa Teljän 2. kaupunginosan korttelin 9 tonttia 411 ja Katariinankatua (osa) koskevan asemakaavan muutoksen, päivätty 14.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Satakuntaliiton, Satakunnan Museon, Porin Veden, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen hakijalta MVR-Yhtymä Oy:ltä peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluina 8000 euroa.

Kokouskäsittely

Tommi Salokangas poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (intressijäävi). Pöytäkirjan tarkastajaksi tämän asian kohdalla valittiin Juha Kantola.

Aino-Maija Luukkonen poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ajaksi (intressijäävi). Puheenjohtaja Anne Liinamaa hyväksyi asian puheenjohtajan esittelynä.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Tommi Salokangas, Aino-Maija Luukkonen

Tiedoksi

Kuulutus, lausunnot

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 383

Mikkolan (46.) kaupunginosan kortteleita 6,7 (osa) ja 8 sekä katu-, liikenne- ja puistoalueita koskeva asemakaavan muutos 609 1717

PRIDno-2019-2583

Valmistelija / lisätiedot:
Risto Reipas

Liitteet

- 1 609 1717 asemakaavamuutoksen kartta 12.6.2019
- 2 609 1717 asemakaavamuutoksen selostus 12.6.2019
- 3 609 1717 asemakaavamuutoksen luonnosvaiheen palauteraportti
- 4 Mikkolan kaavahankkeiden kaupallinen selvitys, FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy 2019
- 5 Kaupunkiseutujen tulevaisuuden yritysalueiden kehittäminen, FCG 2018

Kaupunkisuunnittelun kirje 12.6.2019 KA-44

Suunnittelualue sijoittuu Mikkolan kaupunginosaan Ulvilantien lounaispuolelle, noin 4 km:n etäisyydelle Porin kaupungin keskustasta. Suunnittelualueen pinta-ala on noin 29,6 ha. Asemakaavamuutos laaditaan Satakunnan Osuuskaupan 9.5.2018 päivätyn hakemuksen johdosta.

Suunnittelualueella halkovien voimajohtolinjojen siirtäminen pois tonttialueelta mahdollistaa olemassa olevan rakennusoikeuden hyödyntämisen lisärakentamiseen ja alueen kokonaisvaltaisen kehittämisen. Asemakaavan muuttamisen yhteydessä tutkitaan mahdollisuutta rakennusoikeuden lisäämiseksi suunnittelualueella. Alueen kehittämisessä varaudutaan pysäköinnin uudelleenjärjestelyihin joko maan alle tai toiseen kerrokseen rakennettavalla pysäköintilaitoksella.

Prisman tontilla on rakennusoikeutta tällä hetkellä 33514 kam², josta on rakennettu 26029 kam².

Rakennusoikeutta on jäljellä 7485 kam². Kaavamuutoksessa haetaan lisärakennusoikeutta 10986 kam² siten, että tontin kokonaisrakennusoikeus olisi 44500 kam².

Mikkola on hyvin saavutettavissa Porin ja Porin kaupallisen vaikutusalueen eri osista. Tilaa vievän kaupan alueen sijoittumiskriteereistä eräs tärkeimmistä on hyvä liikennesijainti, joka toteutuu Mikkolassa. Mikkolan alue on seudullisesti hyvin saavutettavissa ja sen näkyvyys ympäröiville teille on hyvä. Mikkolan alue on myös hyvin saavutettavissa julkisilla kulkuvälineillä.

Toteutuessaan hanke vähentäisi porilaisten tarvetta asioida Porin ulkopuolisissa keskuksissa. Lisäksi hankkeet parantaisivat Mikkolan alueella asuvien palveluiden saavutettavuutta.

Satakunnan Maakuntakaavassa suunnittelualue on osoitettu vähittäiskaupan suuryksikköjen alueeksi (KM).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Suunnitelman tavoitteena on alueen toiminnallinen kehittäminen ja kaupunkikuvan parantaminen.

Voimajohtolinjojen siirrosta on laadittu suunnitelma yhteistyössä Pori Energian ja Caruna Oy kanssa. Pori Energian ja Caruna Oy:n voimajohtolinjoja yhdistetään suunnitelmissa samoihin pylväisiin aluevarauksien minimoimiseksi.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävänä 30.8.-12.9.2018. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin kaupungin verkkosivuilla. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma postitettiin osallisille.

Kaavaluonnos on ollut nähtävänä 29.11.-12.12.2018

Asemakaavan muutosluonnoksesta saatiin naapurikiinteistöltä yksi mielipide, jossa kritisoitiin voimajohtolinjan siirtoa uuteen paikkaan. Kaupunkisuunnittelun ja naapurikiinteistön omistajan välisissä neuvotteluissa päästiin yksimielisyyteen voimajohtolinjan siirron eduista.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheen lausunnot Väylävirastolta, Satakuntaliitolta, Varsinais-Suomen ELY-keskukselta, Finavialta, Caruna Oy:ltä, Trafilta, DNA Oy:ltä, Pori Energia Energiapalvelu-yksiköltä ja Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluita. Liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaupunkisuunnittelun vastineet luonnosvaiheen lausuntoihin (liite: 609 1717 asemakaavan muutoksen luonnosvaiheen palauteraportti).

Luonnosvaiheen lausuntojen pohjalta kaava-asiakirjoihin on tehty tarkennuksia palauteraportin mukaisesti. Luonnosvaiheen jälkeen suunnittelualueelta on laadittu kaupallinen selvitys (liite, Mikkolan kaavahankkeiden kaupallinen selvitys, FCG Suunnittelu- ja tekniikka Oy 2019).

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Mikkolan 46. kaupunginosan kortteleita 6, 7(osa) ja 8 sekä katu-, liikenne- ja puistoalueita koskevan asemakaavan muutoksen 609 1717, päivätty 12.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Väyläviraston, Finavia Oyj:n, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakuntaliiton, Porin Veden, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, Pori Energia Oy Energiayksikön, Satakunnan Pelastuslaitoksen, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen hakijalta Satakunnan Osuuskaupalta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 7500 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 3750 euroa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsittely

Kokouksesta poistuivat esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi seuraavat henkilöt: Oili Heino (yhteistöjäävi, Satakunnan Osuuskaupan edustajisto), Raisa Ranta (yhteisöjäävi, Satakunnan Osuuskaupan edustajisto), Satu Hatanpää (yhteisöjäävi, Satakunnan Osuuskaupan edustajisto), Mirva Heino (Satakunnan Osuuskaupan edustajisto) ja Sinikka Alenius (yhteisöjäävi, Satakunnan Osuuskaupan edustajisto).

Päätettiin valita tämän asian käsittelyn ajaksi pöytäkirjan tarkastajaksi Juha Kantola.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Oili Heino, Raisa Ranta, Satu Hatanpää, Mirva Heino, Sinikka Alenius

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 384

Liinaharja 26. kaupunginosan korttelin 12 (osa) ja Liinaharjantien (osa) asemakaavamuutos 609 1724 sekä tonttijako 8405

PRIDno-2019-512

Valmistelija / lisätiedot:
Tea Bogdanoff

Liitteet

- 1 609 1724 asemakaavamuutos kartta 12.6.2019
- 2 609 1724 asemakaavamuutos tonttijako 8405

Kaupunkisuunnittelun kirje 14.6.2019 KA-45

Suunnittelualue sijoittuu n. 3,3 km päähän keskustasta lounaaseen Liinaharjan 26. kaupunginosaan. Suunnittelualue rajautuu lounaasta Liinaharjantiehen, luoteesta Suulotintiehen ja muilta osin erillispientalojen korttelialueeseen. Kaavamuutos on tullut vireille [Peitetty]osakkaan [peitetty] aloitteesta 30.10.2018, PriDno-2019-512.

Suunnittelualueen pinta-ala on n. 0,6 ha ja se on osittain kaavamuutoksen hakijan omistuksessa (609-434-1-75, Kukasmäki) ja kaupungin omistuksessa (Liinaharjantie).

Suunnittelualue on erillispientalojen korttelialuetta (AO) ja katualuetta (Liinaharjantie). Korttelissa 12 sijaitsee huonokuntainen asuinrakennus ja talousrakennus, joita ei ole tarkoitus säilyttää. Muilta osin suunnittelualueen korttelualue on rakentamatonta puustoista aluetta.

Kaavamuutoksen tarkoituksena on muuttaa suunnittelualueen käyttötarkoitusta rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR), joka mahdollistaa rivitalorakentamisen suunnittelualueelle. Suunnittelualue sijoittuu Liinaharjan pientaloalueelle, lähiympäristössä on erillispientaloja ja rivitaloja sekä niihin liittyviä katu- ja puistoalueita. Asemakaavan muutos on merkitykseltään ja vaikutukseltaan vähäinen.

Luonnosvaiheen jälkeen suunnittelualueella on laajennettu koskemaan myös Liinaharjantien osaa, jolla sijaitsee kevyenliikenteenväylä. Suunnittelualueen laajennus johtuu teknisistä syistä, jolla saadaan katujärjestelyt toimiviksi ja estetään jäljelle jäävän asemakaavan pirstaloituminen. Suulotintien ja vilkasliikenteisen Liinaharjantien risteysalueelta osa kiinteistöstä 609-434-1-75 muutetaan katualueen näkemäalueeksi, jolla lisätään risteysalueen turvallisuutta. Samalla liitetään kiinteistöön 609-434-1-75 osa Liinaharjantien katualuetta, joka ei ole käytössä katualueena. Poistuva ja liitettävä maa-alue ovat saman kokoiset 64 m².

Kaavamuutosalueen pinta-ala on n. 6027 m², josta korttelialuetta on 5746 m² ja katualuetta on 281 m². Tehokkuusluku on e=0,30, joka tarkoittaa rakennusoikeutta 1724 k-m². Rakennusoikeus lisääntyy kaavamuutosalueella 575 k-m². Suurin sallittu kerrosluku on lu1/2. Autopaikkoja on rakennettava 1,5ap/as. Tonttijaolla muodostuu yksi 5746 m² tontti. Suunnittelualueelle syntyy arviolta 13 uutta, erikokoista asuntoa ja siellä on arvioitu asuvan enimmillään n. 30 henkeä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat olleet nähtävillä 7.2.-20.2.2019 ja ne on postitettu osallisille. Suunnitelman nähtävilläolosta tiedotettiin lehdissä ja kaupungin verkkosivuilla.

Vireilletulon ja luonnoksen nähtävilläolon aikana jätettiin yksi mielipide, jossa on mukana useampi osallinen.

Asukaskannanotto:

Alueella voimassa olevat kaavat, yleiskaava vuodelta 2007, asemakaava vuodelta 1983 eivät ole mielestämme kaavoiksi vanhoja, eivätkä huonoja. Kiinteistöön 609-434-1-75 on laadittu ja hyväksytty sitova tonttijako v 1989. Alue on kaavoissa osoitettu pientalovaltaiseksi ja sellaisena se tulee säilyttää, ilman raskasta rakennuskantaa. Aluetta suunniteltaessa tulee kiinnittää erityistä huomiota yhdyskuntarakenteen eheyttämiseen ja täydentämiseen hajanaisesti ja vajaasti rakennetuilla alueilla. Uusi rakentaminen ja muu maankäyttö on sopeutettava suunnittelulla ympäristöönsä tavalla, joka vahvistaa taajaman omaleimaisuutta. Alueen rakennuskanta on pääosin 50-luvun rakennuskantaa. Täydennysrakentamista ja muuta alueiden käyttöä suunniteltaessa tulisi ottaa huomioon alueen kulttuurihistorialliset ja maisemalliset ominaispiirteet. Rakennusoikeuden nosto 0,20:sta 0,30:een ei tue tällaista tavoitetta.

Kaupunkisuunnittelu toteaa asukaskannanottoon, että kaavojen vanhentuneisuus ei ole ollut kaavamuutoksen lähtökohtana. Tavoitteena on muuttaa kaava vastaamaan sellaista asuntorakentamista, joka vastaa kysyntään ja soveltuu ympäristöön. Tavoite on eheytyvän, täydentyvän ja kestävän kaupunkikehityksen mukainen. Kaavaluonnoksen rakentamista ohjaavat määräykset pääkäyttötarkoituksesta (AR), rakennusoikeudesta (e=0,30) ja rakennusaloista ovat pientalovaltaisilla alueilla normaaleja ja hyväksi havaittuja. Rakentamisen laatua ohjaavien määräysten tarpeellisuudesta neuvotellaan rakennusvalvonnan kanssa, jonka tehostunut ohjaus ennen rakennusluvan myöntämistä on havaittu hyväksi toimintatavaksi. Rakentamisen laatu ja soveltuvuus ympäristöön on varmistettavissa tarkoituksenmukaisella asemakaavalla ja rakennusluvan ennako-ohjauksella.

Asemakaavamuutoksesta saatiin määräaikaan mennessä 1 lausunto Porin Energia Energiayksiköltä.

Pori Energia Oy Energiayksikkö totesi ennakkolausunnossaan, että kaavamuutosalueen vieressä kulkee kaukolämpöverkko ja alueelle rakennettaviin kiinteistöihin on saatavilla kaukolämpö. Pori Energialla ei ollut huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Pori Energia Oy Energiayksiköltä saadun ennakkolausunnon perusteella asemakaavaehdotuksesta ei tarvitse pyytää uutta lausuntoa.

Asemakaavaluonnoksen viranomaislausunto ja mielipide ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Tekninen toimiala valmistelee asemakaavan muutokseen liittyvät sopimukset.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus sekä tonttijako.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Liinaharja 26. kaupunginosan korttelin 12 (osa) ja Liinaharjantie (osa) asemakaavan muutoksen 609 1724, päivätty 12.6.2019 sekä tonttijaon 8405, nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä tekniseltä lautakunnalta, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Vedeltä ja Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta [Peitetty] peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 3800 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 1900 euroa. Tonttijakokuluja peritään 1000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 385

Päärnäinen 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskeva asemakaavan muutos 609 1716 sekä tonttijako 8363

PRIDno-2019-1096

Valmistelija / lisätiedot:
Daniel Nagy

Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavamuutos selostus 17.6.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos kartta 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunkisuunnittelun kirje 18.6.2019 KA-46

Asemakaavamuutoksen kohteena oleva Porin kuudennen puukaupunginosan kortteli 28 sijaitsee Maantiekadunsillan vieressä Wahlroosipuiston eteläpuolella. Yhteensä pinta-alaltaan 0,29 ha kokoiseen asemakaavan muutosalueeseen sisältyy myös kortteliin 28 rajautuva ajantasa-asemakaavassa yleiseksi pysäköintialueeksi osoitettu osuus Tuomarinkadusta.

Asemakaavamuutoksen tarkoitus on luoda edellytykset sisällöltään muuttuvalle korttelikokonaisuudelle puukaupunkialueella, joka on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009/ Porin VI. kaupunginosa).

Asemakaavamuutos on luonteeltaan korttelin 28 nykytilanteen toteava. Asemakaavamuutoksen kohteena oleva kortteli 28 muodostuu tonteista 609-6-28-1 ja 609-6-28-2. Asemakaavan muutosalueella on voimassa asemakaava 609 1548, joka tuli lainvoimaiseksi 5.1.2012. Voimassa olevan asemakaavan rakennettua kulttuuriympäristöä koskevia määräyksiä on siirretty kaavamuutoskohteeseen soveltuvin osin. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan tonttien yhdistäminen sekä yhdenmukaistetaan määräyksiä korttelikokonaisuudelle ja parannetaan edellytyksiä senioriasumiseen keskittyvien palvelujen kehittämiseksi. Asuinkorttelin tonttien nykyiset käyttötarkoitukset (A-24/s ja A-25) muutetaan asuin- ja palvelurakennusten korttelialueeksi (APL-3/ s). Kaavamuutosalueen yleistä pysäköintialuetta koskeva käyttötarkoituserä (LP) muutetaan siten, että alueen autopaikoista enintään 50 % voidaan osoittaa korttelin 28 käyttöä varten (LP-2).

Asemakaavamuutoksella nykyisen tontin 1 kohdalla olevaa rakennusala on levennetty korttelin sisäosaan päin viime vuonna toteutuneen uudisrakennuksen mukaisesti. Tähän rakennusalaan osoitettu uusi rakennusoikeus (1750 k-m²) tuo lisää rakennusoikeutta tontille 290 k-m², sallittu kerrosluku (III) kuitenkin pysyy muuttumattomana. Tontilla 2 sijaitsevan suojellun rakennuksen (sr-40) osalta ei suojelua koskevaa määräystä eikä rakennusoikeuden määrääkään ollut syytä muuttaa. Suojellun rakennuksen kohdalle merkitty rakennusoikeuden määrä tarkistettiin nykytilannetta vastaavaksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutosluonnos ovat olleet nähtävillä 7.6. – 6.7.2018. Vireille tulosta ja luonnosvaiheen nähtävillä olosta kuulutettiin sanomalehdissä Satakunnan Kansa ja Satakunnan Viikko sekä kaupungin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

verkkosivuilla. Kaavoituksen vireille tulon yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutosluonnos postitettiin osallisille.

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei tullut yhtään mielipidettä.

Kaavaluonnoksesta on saatu luonnosvaiheen lausuntopyyntöihin vastauksia DNA Oyj:ltä, Pori Energian energiayksiköllä, Satakunnan Museolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. DNA Oyj:llä ja Pori Energian Energiayksiköllä ei ollut huomauttamista asemakaavaluonnoksen sisältöön. Varsinais-Suomen ELY-keskus totesi vastauksessaan, että ei ole tarvetta lausunnon antamiselle kaavaluonnoksesta ja samalla huomauttaa kaavamuutoksen olevan luonteeltaan nykytilaa toteava. Lausuntopyyntöön annetussa vastauksessaan Satakunnan Museo toteaa, että asemakaavaluonnos noudattaa soveltuvin osin alueella voimassa olevaa suojelukaavaa.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Asemakaavan muutosalueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus sekä tonttijako.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen, päivätty 17.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Satakunnan pelastuslaitoksen, Satakunnan Museon, Porin Veden, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä teknisen lautakunnan lausunnot, jonka jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen hakijalta As Oy Porin Trekolilta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 5000 euroa, josta luonnosvaiheessa on laskutettu 2500 euroa. Lisäksi kaavamuutoksen hakijalta peritään tonttijaon muutoksen kuluina 1000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 386

Tietoverkkoratkaisu hankinta

PRIDno-2019-3166

Valmistelija / lisätiedot:
Heikki Haaparanta

Liitteet

1 Tarjouspyyntö# Porin kaupunki tietoliikenneverkko 2019

Porin kaupungin käyttämä tietoliikenneverkko on rakentunut viimeisten vuosikymmenten aikana Porin kaupungin ja Dna Oyj:n (ent. Satakunnan Puhelin) yhteistyönä. Teknologiaympäristön ja mobiilien tietoliikennetarjouskehityttyä, on Porin kaupungin ollut mahdollista kilpailuttaa käyttämänsä tietoliikenneyhteydet. Pitkään valmisteltu kilpailutus on toteutettu tänä keväänä yhteistyössä tietoliikennekilpailutuksiin erikoistuneen Learnpoint Oy:n kanssa.

Kilpailutuksen tavoitteena on ollut saavuttaa nykyaikainen, kehittyvä ja erityisesti kustannustehokas tietoliikennetarjous, joka mahdollistaa nopeiden ja turvallisten tietoliikenneyhteyksien hyödyntämisen myös tulevaisuudessa.

Ennakkomäärittelyissä tärkeimpinä osa-alueina on painotettu mm. seuraavia asioita:
-yksi kokonaistoimittaja, joka vastaa tietoliikennekokonaisuudesta palveluna
-suljettu ja tietoturvallinen tietoliikenneverkko
-nykyaikaiset tietoturvatoinnot
-kustannustehokkuus

Toteutetussa kilpailutuksessa palvelun osalta kaikki määritellyt tavoitteet täyttyivät ja lisäksi kustannustehokkuus saatiin varmistettua. Tulevan sopimuskauden palvelusisältö tulee yhdenmukaistumaan.

Hankintailmoitus julkaistiin HILMA-kanavassa 26.3.2019. Tarjousten viimeinen mahdollinen jättöaika oli 14.5.2019 klo 10.00. Määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät DNA Oyj, Elisa Oyj, Telia Finland Oyj sekä Viria Security Oy. Kolme ensin mainittua tarjoajaa täyttivät tarjoajalta edellytetyt kelpoisuusvaatimukset sekä tarjoukset täyttivät tarjouspyynnössä ilmoitetut vähimmäisvaatimukset. Viria Security Oy:n tarjous joudutaan hylkäämään, koska tarjouspyynnössä ilmoitetut, toimittajalle asetetut kelpoisuusehdot eivät täyty referenssien osalta. Päätöspäätöksenä käytettiin kokonaistaloudellisesti edullisinta painottaen hintaa 90 % ja laadullisia tekijöitä 10 %. Ilmoitetuilla kriteereillä vertailun kokonaistaloudellisesti edullisemmaksi tarjoajaksi suoriutui DNA Oyj. Tarjouspyynnössä, hankintamenettelyssä sekä tarjousvertailussa käytettiin alaan erikoistunutta konsulttitoimisto Learnpoint Oy:tä.

Hankinta ylittää EU-kynnysarvon ja hankinnan ennakoitu arvo on 834 336 euroa koko sopimuskaudella. Perusteluina yhden toimittajan malliin ovat taloudelliset ja toiminnalliset lähtökohdat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarjousvertailu on viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain 7 §:n 2 momentin perusteella salassapidettävä, kunnes sopimus asiassa on tehty.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

- Kaupunginhallitus hyväksyy DNA Oyj:n tarjouksen Porin kaupungin tietoliikenneverkosta kokonaistaloudellisesti edullisimpana vaihtoehtona.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa ICT-yksikön päällikkö Heikki Haaparannan allekirjoittamaan tietoliikenneverkkoon liittyvät sopimukset DNA Oyj:n ja Porin kaupungin välillä.

Kokouskäsittely

Asian käsittelyn alussa esittelijä lisäsi päätösehdotukseen seuraavan lisätekstin: Kaupunginhallitus päättää hylätä Viria Security Oy:n tarjouksen, koska tarjouspyynnössä ilmoitetut toimittajalle asetetut kelpoisuusehdot eivät täyty.

Asian käsittelyn aikana puheenjohtaja totesi, että esityslistan liitteenä ei ole tarjousvertailua eikä tarjouspyyntöä. Päätettiin keskeyttää asian käsittely, kunnes asionomaiset liitteet on toimitettu kokoukseen.

Asian käsittelyyn palattiin työjärjestyksen viimeisenä kohtana asiakohdan § 398 jälkeen, jolloin kaupunginhallituksen käytössä oli asian liitteet. Puheenjohtaja totesi, että esitetyt asiakirjat lisätään pöytäkirjan liitteiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti esittelijän tekemin muutoksin. Kaupunginhallitus päätti, että pöytäkirjan liitteeksi liitetään tarjouspyyntö ja tarjousvertailu.

Tiedoksi

Tarjoajat, ICT-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 387

Korvaushakemus vahinkorahastosta Satakunnan pelastuslaitos

PRIDno-2019-3160

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Satakunnan pelastuslaitos ajoneuvovahinko 2.1.2019

Vahinkorahaston tarkoituksena on sääntöjensä mukaisesti (KV 28.8.2000 § 203) korvata kaupungin vakuuttamattoman omaisuuden sekä vakuutetun omaisuuden omavastuun puitteissa tapahtuvat vahingot. Rahaston vastattavaksi voidaan ottaa myös joissakin rajatuissa tapauksissa vastuuvahinko- ja tapaturmariskejä, sikäli kuin niitä ei ole päätetty vakuuttaa vakuutusyhtiössä. Rahastoa kartutetaan siirtämällä siihen vuosittain rahaston vastattavana olevien arvojen vuotuisia vakuutusmaksuja vastaava määrä ja lisäämällä siihen rahaston varojen tuottama korko tai kaupunginvaltuuston talousarviossa osoittamilla muilla varoilla. Rahaston vastattavaksi siirtyvän vastuun arvon ja vakuutusmaksun vahvistaa konsernihallinnon omistajaohjausyksikkö. Vakuutusmääriä ja vakuutusmaksuja tarkistetaan tarvittaessa ja vakuutusmaksussa huomioidaan toimialan tai liikelaitoksen alaisessa toiminnassa sattuneet vahingot. Perityt vakuutusmaksut siirretään rahaston pääomaan. Esityksen omaisuuden ottamisesta rahaston vastuulle tekee toimiala tai liikelaitos. Konsernihallinnon omistajaohjausyksikkö vahvistaa vuotuisen vakuutusmaksun. Vahinkokohtainen omavastuu on 840 €. Yli 8.000 euron korvauksista päättää kaupunginhallitus ja muuten omistajaohjausyksikön päällikkö.

Satakunnan pelastuslaitos hakee oheisella kirjeellään korvausta vahinkorahastosta sammutusauton onnettomuuden takia. Onnettomuudessa välttyttiin henkilövahingoilta. Sammutusauton korjauskustannukset olivat 35.814,59 euroa (alv 0 %).

Konsernihallinnon omistajaohjausyksikkö esittää, että vahinkorahastosta korvataan sammutusauton tieliikenneonnettomuudesta aiheutuneet kustannukset 35.814,59 euroa vähennettynä vahinkorahaston omavastuulla 840 euroa, joten korvattava määrä on yhteensä 34.974,59 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää korvata Satakunnan pelastuslaitokselle vahinkorahastosta säiliösammutusauton korjauskustannuksia 34.974,59 euroa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Omistajaohjausyksikkö/Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi, Sarastia Oy/ Pirjo Hellman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 388

Porin kaupunkikeskustan kehittäminen

PRIDno-2019-3190

Valmistelija / lisätiedot:
Mikko Nurminen

Taustaa

Kuluvan valtuustokauden Pori-sopimukseen on kirjattu Porin keskustan kehittäminen yhtenä Porin kaupungin strategisista painopistealueista. Myös vuonna 2019 laadittu Porin kasvu- ja elinvoimaohjelma edellyttää Porin keskustan kehittämistä. Käynnissä olevat valtakunnan laajuiset kehityssuunnat, kuten taajamakeskusten tiivistyminen ja väkiluvun nousu niissä korostavat asian merkitystä. Taajamakeskuksesta pitää tehdä tulevaisuuden Porin kilpailuvaltti.

Kaupunkikeskustan kehittämistyö liittyy käynnissä oleviin ja jo hyväksytyihin teemaohjelmiin, kuten Kävelyn ja pyöräilyn seudullinen edistämishjelma, Porin pysäköintipolitiikka 2030, Maapoliittinen ohjelma sekä Porin palveluverkkouudistus. Muita kaupunkikeskustaan liittyviä ohjelmia ovat Kansallinen kaupunkipuisto, Promenadi-Porin ja Pasaasin alueen kehityshankkeet sekä muutamat kansainvälisen tason kehityshankkeet, kuten UrbCulturalPlanning ja Attractive Nordic towns -hanke.

Toteutus:

Kaupunkisuunnittelu on valmistellut keskustan kehittämistyön ohjelmointia eri yhteistyötahojen kanssa. Työtä tehdään osallistamalla sekä yksityisiä tahoja että kaupunkiorganisaation toimijoita. Laajan kokonaisuuden eri näkökulmien kehittämisessä ja yhteensovittamisessa käytetään suunnatusti osallistettuja työpajoja, joiden työn tulokset sovitetaan yhteen ja kootaan Porin kaupungin keskustan kehittämisohjelmaksi. Kehittämisohjelman lisäksi työskentelyn aikana syntyneet hyvät toimintatavat integroidaan osaksi kaupunkikeskustan kehittämistä ja Porin kaupungin asiantuntijaorganisaatiota. Kaupunkisuunnittelu suuntaa ensi vaiheen osallistamisen asiantuntijatahoihin. Kaupunkisuunnittelu laajentaa osallistamista kunkin työpajan työhön sopivalla tavalla.

Työ etenee nykytilan analyysistä tulevaisuuden visioon ja sen toteuttamiseksi. Kaupunkisuunnittelu suorittaa Porin kaupunkikeskustan kehittämisohjelman koordinoitua työtä ja esittää työryhmien työtulokset päätöksentekijöille teemakarttoja ja muuta laadittavaa havaintomateriaalia käyttäen. Kehittämisprosessi voi vaikuttaa jo käynnissä oleviin kehityshankkeisiin ja luo uusien tavoitteiden mukaisia uusia hankkeita. Työryhmien työn lopputuloksena syntyy Porin kaupunkikeskustan kehittämisohjelma 2030 (PoKO2030).

Tärkeimmät tarkastelunäkökulmat:

- Keskustan liikenne
- Keskustan kaupalliset palvelut
- Keskustan viherympäristö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Keskustan tapahtumat ja matkailu
- Keskustan julkiset palvelut
- Keskustan täydennysrakentaminen
- Aloittelevat elinkeinot keskustassa

Työn aikataulu:

- aloitusseminaari elokuussa 2019
- Työpajavaihe alkaa 1.9. 2019
- Asiantuntijatahojen yhteinen väliseminaari tammikuu 2020, työn jatkoevästyksset
- Väliraportointi kaupunginhallitukselle, mahdollinen kaupunginhallituksen linjaus loppuvalmistelulle.
- Raporttien laadintavaihe maaliskuu-huhtikuu 2020.
- Työn raportointi huhtikuu 2020 ja käsittely kunnallisessa päätöksenteossa.

Työn rahoitus:

Työpajojen vuoden 2019 käytännön järjestelyjä ja mahdollisia konsulttiselvityksiä varten tarvittava n 40 000 € määräraha osoitetaan kaupunkisuunnittelun ja elinvoimayksikön määrärahoista. Vuoden 2020 talousarvioon esitetään varattavaksi 50 000 euroa työn edistämiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää käynnistää kaupunkikeskustan kehittämisohjelmatyön esityksen mukaisesti. Kaupunkisuunnittelu valtuutetaan kutsumaan työpajat koolle ja koordinoimaan työtä sekä raporttoimaan työn etenemisestä. Rahoitus osoitetaan kaupunkisuunnittelusta ja elinvoimayksiköstä esityksen mukaisesti.

Päätös

Esittelijä päätti poistaa asian listalta.

Tiedoksi

Konsernihallinnon toimialajohtaja, Elinvoimayksikön päällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 389

Hankintapäätös, Vesilaitoksen organisointimuotoselvitys

PRIDno-2019-3169

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Hankinnan kohteena on teettää selvitys Porin Vesi –liikelaitoksen organisointi- ja toimintamallivaihtoehdoista sekä määrittää liiketoimintojen arvot nykyisten liiketoimintasuunnitelmien pohjalta sekä arvioida mahdollisen yhdistymisen hyötyjä, haittoja, riskejä ja mahdollisuuksia. Selvityksessä on myös tarkoitus arvioida erilaisia rakennevaihtoehtoja, simuloida uuden kokonaisuuden tuloutuskykyä sekä myös vaikutuksia nykyrahoituksen ehtoihin. Lisäksi selvityksessä tehdään yritysvaikutusten arviointi, vaihtoehtojen taloudellinen mallinnus, riskianalyysi ja vertailu muissa kaupungeissa tehdyistä vesilaitoksen yhtiöittämisistä.

Hankinta tehdään suoramarkkinana. Selvitys hankitaan PricewaterhouseCoopers Oy: ltä kiinteään hintaan 59.000 euroa. Palkkio veloitetaan siten, että 50% siitä laskutetaan toimeksiannon alkaessa ja 50% työn valmistuessa. Yhtiö myös laatii raportin selvitystyön tuloksista ja havainnoista sekä yhtiön edustaja esittelee työn tulokset Porin kaupungin osoittamassa tilaisuudessa. Hankinnan kate osoitetaan vuoden 2019 talousarvion investointiosassa konsernihallinnon toimialalle yritysjärjestelyille varatusta osuudesta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hankkia selvityksen Porin Vesi – liikelaitoksen organisointi- ja toimintamallivaihtoehdoista PricewaterhouseCoopers Oy: ltä sekä valtuuttaa kaupunginjohtajan allekirjoittamaan toimeksiantosopimuksen sekä tekemään siihen tarvittaessa teknisiä muutoksia.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Tommi Salokangas poistui esteellisenä tämän asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi (yhteisöjävi, Pori Energia Oy:n hallituksen jäsen).

Pöytäkirjan tarkastajaksi tämän asian kohdalla valittiin Juha Kantola.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys

Tommi Salokangas

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

PricewaterhouseCoopers Oy/ Matti Oksanen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 390

Kutsuntalautakunnan jäsenten valinta vuoden 2019 kutsuntaan

PRIDno-2019-2944

Valmistelija / lisätiedot:

Pasi Vainio

Lounais-Suomen aluetoimiston kirje 28.5.2019:

"Kuntaa pyydetään valitsemaan kunnan edustaja (1) jäseneksi ja hänelle vähintään yksi varamies kutsuntalautakuntaan kuluva vuoden asevelvollisten kutsuntoihin.

Seuraavia kuntia pyydetään nimeämään kaksi (2) henkilöä edellä mainittuihin tehtäviin: Pori, Salo ja Turku, koska näillä paikkakunnilla on päivittäin kaksi kutsuntalautakuntaa.

Valittujen nimet ja muut henkilötiedot pyydetään ilmoittamaan oheisella lomakkeella 9.8.2019 mennessä.

Jäsenellä tulisi olla **tuntemusta kutsunnanalaisista ja heidän sosiaalisista olosuhteistaan**, jolloin jäsenestä on hyötyä sekä asevelvollisille itselleen että hänen asioitaan käsittelevälle kutsuntaviranomaiselle."

Vuonna 2018 kaupungin nimeämänä jäsenenä oli sosiaaliohjaaja Anette Tuumi ja etsivä nuorisotyöntekijä Miia Hämäläinen.

Porissa kutsunnat toimitetaan 17.9. - 20.9.2019 Nuorisotalolla, Isolinnankatu 12, Pori.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää nimetä Porin kaupungin edustajiksi vuoden 2019 kutsuntojen kutsuntalautakuntaan sosiaaliohjaaja Sari Lehden ja sosiaaliohjaaja Sari Taskun sosiaali- ja perhepalveluiden aikuissosiaalityöstä sekä heidän varajäsenikseen Yksilövalmentaja/ sosiaaliohjaaja Miia Hämäläisen ja etsivä nuorisotyöntekijä Mira Salokankaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Satakunnan aluetoimisto (ote ja ilmoitus täytettynä), Perusturva/ Mari Levonen (ote), Sari Lehti (ote, kirje kokonaisuudessaan ja kutsuntakuulutus), Sari Tasku (ote, kirje kokonaisuudessaan ja kutsuntakuulutus), Miia Hämäläinen (ote, kirje kokonaisuudessaan ja kutsuntakuulutus), Mira Salokangas (ote, kirje kokonaisuudessaan ja kutsuntakuulutus)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 52,07.05.2019
Kaupunginhallitus, § 391, 24.06.2019

§ 391

Vuoden 2018 arviointikertomus, jatkotoimenpiteet

PRIDno-2019-1582

Tarkastuslautakunta, 07.05.2019, § 52

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta

niko.poskiparta@pori.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää. Lautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Esitys vuoden 2018 arviointikertomukseksi on esityslistan liitteenä.

Liitteenä oleva arviointikertomus tulee julkiseksi, kun tarkastuslautakunta on sen hyväksynyt ja allekirjoittanut sekä se on valmis käyttötarkoitukseensa (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §:n 15 kohta). Arviointikertomus tulee julkiseksi 3.6.2019, jolloin arviointikertomus tulee saatavaksi kaupungin verkkosivuilta.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen. Tarkastuslautakunta oikeuttaa tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen tekniluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päättää edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 merkitään tiedoksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen.

Tarkastuslautakunta oikeutti tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päätti edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 merkitään tiedoksi.
 - kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.
-

Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 391

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 17.6.2019 §81 seuraavaa:

- merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 tiedoksi.
- lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten .
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan korostanut seuraavia seikkoja:

Toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet

Valtuuston asettamat tavoitteet

1. Tarkastuslautakunta ehdottaa strategisten mittareiden käsittelyä yhtenäisenä kokonaisuutena. Mittareiden esittämien lukujen seuranta onnistuu parhaiten esittämällä strategiset mittarit ja tunnusluvut kootusti yhdessä paikassa.
2. Kaavoitusohjelma, joka sisältyy Porin kaupungin kaavoituskatsaukseen, on myös strateginen asiakirja. Tarkastuslautakunta huomauttaa, että strateginen asiakirja sisältää arvovalintoja, jotka kuuluvat kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.
3. Tarkastuslautakunta kysyykin, mikä rooli strategian suhteen on esimerkiksi tietosuoja- ja tietoturvapoliitiikan, pysäköintipoliitiikan tai kaavoitusohjelman kaltaisilla asiakirjoilla?

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

4. Tarkastuslautakunta suosittelee kiinnittämään huomiota laaditun kaupunkistrategian ohjausvaikutukseen. Kaupunkistrategian ja sitä tukevien ohjelmien osalta tulisi kiinnittää huomiota nimettyjen mittarien määrään.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

5. Tarkastuslautakunta haluaa nostaa esiin toiminnallisista riskeistä erityisesti johtajuuteen ja hyvän työilmapiirin luomiseen liittyvät tekijät.

6. Tarkastuslautakunta kysyy, ovatko toimialat ja liikelaitokset laatineet toiminnalliset tavoitteensa niin, että tavoitteiden kautta välittyy riittävän kattava kuva toiminnasta kokonaisuutena?

Taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

7. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomionsa siihen, että kaupungin vuosikate ei riittänyt kattamaan käyttöomaisuuden poistokustannuksia vuonna 2018, jolloin kaupungin tulorahoitus ei riittänyt edes juokseviin menoihin. Lautakunta pitää tilannetta kaupungin talouden kannalta erittäin huolestuttavana ja kehottaa ryhtymään toimenpiteisiin kaupungin talouden tasapainottamiseksi.

8. Tarkastuslautakunta esittää huolensa kaupungin tuloskehityksestä. Vuonna 2018 budjettikuri ei pitänyt toimialoilla ja useampi toimiala ylitti talousarvion. Lautakunta korostaa esimiesten velvollisuutta sisäiseen valvontaan koko vuoden aikana myös budjettikurin toteutumisen osalta, jotta talousarviopoikkeamiin voidaan reagoida nopeasti.

Kaupunkikonserni

9. Omistajapolitiikkaan liittyy paljon poliittisia arvovalintoja, joiden arvioidaan vaikuttaneen siihen, että Porin kaupunkikonsernilta puuttuu edelleen päivitetty omistajapoliittinen ohjelma. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että omistajapoliittisen ohjelman päivitys saatetaan loppuun mahdollisimman pian.

10. Tarkastuslautakunta näkee konserniohjeen mukaisen, kuntalakia toteuttavan ennakkokäsitysmenettelyn vahvistaneen Porin kaupungin omistajaohjauksen vaikuttavuutta. Omistajaohjauksen tuloksellisuuden arviointi vaatisi kuitenkin pohjaksi omistajapolitiikan asetettuine omistamisen pitkän aikavälin tavoitteineen.

11. Tarkastuslautakunta suosittelee, että kaikkien strategisten yhtiöiden osalta raportoidaan omistajalle systemaattisesti myös kuvaavat vakavaraisuuden sekä kannattavuuden tunnusluvut.

12. Tarkastuslautakunta suosittelee, että omistajaohjaus pyytää Porin Linjat Oy:tä raportoimaan edellisten vuosien tapaan matkustajamäärien ja sairaspöissaolojen kehitysprosentit tavoitteiden toteutumisen arvioimiseksi.

13. Tarkastuslautakunta suosittelee, että omistajaohjaus pyytää Porin Toimitilat Oy:tä raportoimaan edellisten vuosien tapaan reklamaatioiden määrän asiakastytytyväisyyteen liittyvän tavoitteen toteutumisen arvioimiseksi.

Muut havainnot kaupungin hallinnosta

Johdanto erityisteemoihin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

14. Tarkastuslautakunta näkee valtakunnallisen maakunta- ja sote-uudistuksen peruuntumisen erityisesti johtamishaasteena. Haasteet liittyvät muun muassa henkilöstön jaksamiseen ja toiminnan kehittämiseen.

15. Tarkastuslautakunta korostaa, että sisäilmaongelmia estetään ja hoidetaan moniammatillisessa toimintaympäristössä. Sisäilmatyössä vastuurajojen määrittely ja vaihtoehtokustannuslaskennan osaaminen ovat tärkeässä roolissa.

16. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan tiedolla johtamisen aito hyödyntäminen vaatii kaupunkitasoista digiohjausta eli koko kaupunkia koskevan yhteisen suunnan asettamista tiedolla johtamisen edistämiseksi.

17. Tarkastuslautakunta on todennut, että Porin kaupungilla ei ole erikseen esimerkiksi toimitila-, ympäristö-, digitaalinen kulttuuri- ja liikuntastrategiaa. Arvioinnin erityisteemojen osalta on havaittu, että toimialojen yksiköille, liikelaitoksille tai konserniyhtiöille ei ole helppo johtaa omistajan asettamia strategisia tavoitteita. Siitä huolimatta organisaation yksikötason, liikelaitoksen ja yhtiön tulisi olla mahdollista löytää strategiasta toiminnalleen omistajan asettamat tavoitteet. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota strategisten linjausten tarkennustarpeeseen.

Kouluverkko ja tilat 2018, tilanne ennen palveluverkkouudistusta

18. Koulurakennusten osalta kiinteistöjen käyttäjän, huoltajan ja omistajan vastuiden ja velvoitteiden rajapinnat herättävät kysymyksiä. Koulukiinteistöjen tila-asioiden hallinnan siirto tekniselle toimialalle on hyvä asia, sillä toimialat voivat keskittyä ydinosaamiseensa. Sivistystoimiala/Opetusyksikkö keskittyy pedagogiseen opetuspuoleen ja rakennusten kunnosta huolehtiminen on teknisen toimialan asia. Ongelmaksi jää edelleen epäselvä vastuunjako, joka koskee arkipäiväistä rakennuksien kunnan havainnointia, ilmenneistä ongelmakohdista tiedotusta ja niiden johdosta tehtäviä toimenpiteitä.

19. Tarkastuslautakunta esittää huolensa Porin kaupungin koulukiinteistöjen kiinteistökohtaisten ajantasaisten huoltosuunnitelmien ja sopimusten osittaisesta puuttumisesta.

Tilayksikkö

20. Valtakunnalliseen maakunta- ja sote-uudistukseen liittynyt kiinteistöselvitys on toiminut pohjana tilayksikön omalle kiinteistöselvitykselle. Lisäksi Porin kaupunkikonsernin sote-kiinteistöistä on tehty laaja riskikartoitus tilahallinnan järjestämisvaihtoehtojen selvityksen tueksi. Tarkastuslautakunnan näkökulmasta kiinteistöihin liittyvä selvitys on ollut tarpeellinen ponnistus huolimatta siitä, että sen hyödyntäminen ei tule toteutumaan suunnitellusti.

21. Tarkastuslautakunta näkee kaupungin omana työnä tehdyn työn tietojohdamisen edistämiseksi tilayksikössä hyväksi ja tärkeäksi sekä kannustaa sen edelleen kehittämiseen varsinkin tiedon saamiseksi käyttöön reaaliaikaisesti. Tarkastuslautakunta näkee myös, että työkalun antamien tietojen oikeellisuuden arviointi ja tarkkailu ovat tärkeä osa tietojohdamista.

22. Tarkastuslautakunta suosittelee, että valmisteilla olevassa omistajapoliittisessa ohjelmassa tehdään periaatelinjaus tilatuotannon ja -hallinnan järjestämisvastuista Porin kaupunkikonsernin sisällä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

23. Arvioinnissa on havaittu, että ulkopuolisille vuokrattujen Porin kaupungin omistamien tilojen kokonaisuus sisältää Porin kaupungille erilaisessa merkityksessä toimivia tiloja, joilla on taustalla oma elinkeinopoliittinen historia. Tarkastuslautakunta suosittelee tilayksikön hallinnoimien ulkopuolisille vuokrattavien toimitilojen suhteen tekemään päätökset tilakohtaisesti kokonaisstrategiset kehityssuunnat huomioiden.

24. Tarkastuslautakunta suosittelee kaupunkitasoisten sisäilmaongelmia ehkäisevien tavoitteiden asettamista niin, että toiminnan tuloksellisuutta ja vaikuttavuutta pystytään arvioimaan.

25. Kaupunginhallituksen vahvistama toimintamalli sisäilma-asioiden hallintaan on tarkastuslautakunnan näkökulmasta laadukas ja suunta oikea. Vuoropuhelun vahvistamiseksi tarkastuslautakunta suosittelee, että sisäilmatyöryhmään nimetään kaupunginhallituksen edustaja tiedonkulun tehostamiseksi ja välittömän palautteen saamiseksi toiminnasta. Tarkastuslautakunta näkee myös, että säännöllinen tiedottaminen sisäilmatyöryhmän havainnoista on tarpeen.

26. Tarkastuslautakunta odottaa korjausinvestointi- tai uudisrakennuspäätöksiin liittyvän toiminnan tuloksellisuuden parantuvan tulevaisuudessa vuoden 2018 aikana tehtyjen toimenpiteiden ja havaintojen seurauksena.

Porin Palveluliikelaitos

27. Tarkastuslautakunta pitää Palveluliikelaitoksen roolia tärkeänä osakokonaisuutena kaupungin tavoitteiden asetannassa sekä strategiatyöskentelyssä. Lautakunta kysyy, onko liikelaitosten tuottamien palveluiden rooli tunnistettu ja huomioitu riittävästi strategisessa hyvinvointiohjelmassa.

28. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomionsa siihen, että palveluliikelaitoksen tavoitteena on palveluiden tuottaminen pääasiassa kuntakonsernin sisäisille asiakkaille eikä toiminnalla ole valtuuston asettamien tavoitteiden mukaan tarkoitus tuottaa tilikauden ylijäämää. Lautakunta kysyy, onko tilikauden 2018 ylijäämä ja alkuvuodesta 2019 tehdyt hinnankorotukset sisäisille asiakkaille linjassa organisaatiotoimikunnan 21.6.2016 asettaman linjauksen kanssa toiminnan jatkuvasta tehostamisesta.

29. Tiedonkulkua liikelaitoksen ja kaupungin välillä tulisi tarkastuslautakunnan mielestä edistää molempiin suuntiin. Lautakunta korostaa kasvotusten käytävien neuvottelujen olennaisuutta sähköpostitse vaihdettavien tietojen ohessa informaation saavutettavuuden varmistamiseksi sekä toiminnan kehitystyön ja tuloksellisuuden onnistumiseksi.

Ympäristö- ja terveysturvayksikkö

30. Rakennusten terveysturvaprosessin tuloksellisuuden arviontiin vaikuttaa terveysturvavonnan antamien toimenpidekehotusten vaikuttavuus. Tarkastuslautakunta on todennut, että rakennuksen terveysturvaprosessin tuloksellisuus ei arvioinnin perusteella vaikuta olevan kiinni lakisääteisestä terveysturvavonnasta vaan tilan omistajasta, jolle toimenpidekehotus tai korjausmääräys on annettu.

31. Tarkastuslautakunta pitää lisätoimivallan hakemista ympäristönsuojeluasioissa rohkeana ja Porin strategiaa Työn ja yrittämisen Porina toteuttavana ratkaisuna. Tarkastuslautakunta toteaa, että Porin kaupungin ympäristönsuojeluun kehittyvä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ammattillinen osaaminen on yksi kaupungin tärkeistä aineettomista pääomista. Tätä pääomaa on ennakkoluulottomasti lähdetty hyödyntämään viranomaispäätöksenteon tehostamiseksi.

Tarkastuslautakunta näkee myös hyvänä, että toimivallan lisäämiseen liittyy laaduntarkkailu- ja seurantavaatimuksia sekä riittävän resursoinnin takaamista.

Hallintoyksikkö

32. Tarkastuslautakunta katsoo, että Aapeli-projekti asianhallinta- ja järjestelmäprojektina on tuonut konkreettisesti esiin tarpeen konsernihallinnon yksiköiden väliselle saumattomalle yhteistyölle, kun kyseessä on kaupunkitasoinen kehittämishanke.

33. Tarkastuslautakunta toteaa, että asianhallintajärjestelmä Aapeli otettiin käyttöön käyttöönottoprojektille asetetussa tavoiteaikataulussa. Porin kaupungin asianhallinnan arvioidaan siirtyneen vuoden 2018 käyttöönottoprojektin myötä suuren askeleen eteenpäin.

Tarkastuslautakunta pitää kuitenkin puutteena sitä, että toimielinten ja virkamiesten päätöksentekoprosessia ohjaavat menettelytapaohjeet puuttuivat, kun päätöksenteon uusi tekninen väline otettiin käyttöön.

34. Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunkitasoiset menettelytapaohjeet ovat tärkeitä. Niillä annetaan henkilöstölle käytännön toimintaperiaatteet, joita noudattaa omassa tehtävässään. Tarkastuslautakunta näkee tärkeäksi kaupunkitasoisen menettelytapaohjeistuksen saattamisen ylläpidettävälle tasolle.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että hallintoyksikön osalta selvitetään mahdollisuudet projektiluonteiseen lisäresurssiin, hallintoyksikön toimintaa tukeviin ja kuormittavuutta keventäviin työnjohdollisiin toimenpiteisiin, muun muassa työnohjaukseen.

35. Tarkastuslautakunta näkee, että konsernihallinnon ohjausmallin toimivuuteen tulee vaikuttamaan yksiköiden vastuurajapintojen ja päätösvaltamäärittysten selkeys, mutta myös toiminnan huomioiva tasapuolinen resursointi, toimiva yhteistyö yksiköiden välillä sekä yhteydet ohjattaviin päin.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että talousarviossa määritellyt konsernihallinnon toimialan yksikkökohtaiset toiminnalliset tavoitteet mittareineen kytketään konsernihallinnon ohjausmallissa määriteltyihin prosesseihin. Näin voidaan arvioida prosessien tuloksellisuutta, joka on prosessin omistajan vastuulla.

Porin satama Oy

36. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota sairauspoissaolojen vähenemiseen ja kiittää koko Porin Satama Oy:n henkilökuntaa positiivisista kehitysponnisteluista toiminnan kannattavuuden ja kasvun tukemiseksi.

37. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota Porin Satama Oy:n nykyisen toiminta- ja kasvuedellytysten turvaamiseen sekä pitkäjänteisten, vaalikauden ylittävien investointien tarpeellisuuteen. Lautakunta pitää hyvänä, että korjausvelkaa lyhennettiin vuonna 2018 ja investointisuunnitelma vuodelle 2019–2020 sisältää merkittäviä investointihankkeita teknisen käyttöiän päässä olevan infran

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

korvaamiseksi ja liikennevirtojen jatkuvuuden turvaamiseksi. Porin Satama Oy:n korjausvelan lyhentäminen on välttämätöntä, jotta nykyiset toimintaedellytykset eivät edelleen heikkene.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus pyytää seuraavilta tahoilta arviointikertomukseen liittyvät selvitykset /lausunnot:

- Konsernihallinnon toimiala
- Sivistystoimiala
- Tekninen toimiala
- Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala
- Perusturva
- Porin Palveluliikelaitos
- Porin Vesi liikelaitos
- Satakunnan pelastuslaitos

Selvitykset/lausunnot tulee toimittaa 29.8.2019 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Toimialajohtajat, liikelaitosten johtajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 394

Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi

PRIDno-2019-2732

Valmistelija / lisätiedot:
Kaisa Harjunpaa

Liitteet

1 Ote -Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 10.6.2019 päättänyt viranhaltijapäätöksen " PRIDno-2019-2732 Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi" osalta seuraavaa:

- käyttää otto-oikeutta ko. viranhaltijapäätökseen
- kumota henkilöstöpäällikön päätöksen sekä
- lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja HR-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Asiassa on saatu alla oleva sivistystoimialan lausunto. Henkilöstöpäällikkö on ilmoittanut, ettei hänellä ole lausuttavaa asiassa

Sivistystoimialan lausunto määräaikaisesta palveluverkkoasiantuntijasta:

"Sivistystoimiala on esittänyt henkilöstöpäällikölle, että Kuninkaanhaan lukion rehtorin (virka numero 5059) virkanimikettä muutettaisiin perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi. Henkilöstöpäällikkö on tehnyt asiasta viranhaltijapäätöksen 31.05.2019 § 137. Kuninkaanhaan lukio on lakkautettu ja sen rehtorin virka on näin ollen jäänyt tarpeettomaksi.

Sivistystoimiala on käynnistänyt virka-apulaisrehtorin rekrytoinnin määräajaksi 1.8.2019-31.7.2020 ensisijaisena sijoituspaikkana Itätuulen koulu. Tämä virkahaku on päättynyt 14.6.2019. Sivistystoimialalla odotetaan nyt kaupunginhallituksen päätöstä, jotta hakijoita voidaan informoida rekrytoinnin jatkosta. Kesälomakauden vuoksi asiaan tulisi saada selvyys pikaisesti. Sivistystoimialan jäljempänä esittämän ehdotuksen mukaiset järjestelyt olisi hyvä saada käytäntöön 1.8.2019 alkaen, sillä muutoksilla kesken lukuvuoden on heijastusvaikutuksia, jotka aiheuttavat lisäjärjestelyjä ja heikentävät oppilaiden tilannetta.

Kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta edellä mainittuun viranhaltijapäätökseen kokouksessa 10.6.2019 § 357 ja kumonnut henkilöstöpäällikön päätöksen. Kaupunginhallitus on päättänyt lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja hr-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Porin palveluverkkouudistuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 27.5.2019 § 56. Päätöksen myötä käynnistyy useita rakennus- ja peruskorjaushankkeita. Pohjois-Porin monitoimitalon, Vähärauman koulun ja Ahlaisten koulun uudisrakennushankkeiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

suunnittelu on jo käynnistynyt, ja rakennusten on suunniteltu olevan käyttökunnossa vuosina 2022-2023. Hankkeita on valmisteltu teknisellä toimialalla, ja eri toimialat yhteen koontunut workshop ja aloitustilaisuus pidettiin teknisen toimialan kokoon kutsumana 17.6.2019. Tilaisuudessa linjattiin uudisrakennushankkeisiin liittyviä asioita ja todettiin moniammatillisesti tärkeäksi, että sivistystoimialalla on riittävästi asiaan perehtynyt henkilö mukana prosesseissa. Peruskorjauskohteiden osalta vastaava aloitustilaisuus pidetään elokuussa 2019.

Porissa on peruskorjattu ja rakennettu uusia kouluja viime vuosina varsin paljon. Kuninkaahan koulu ja Länsi-Porin koulu on peruskorjattu kattavasti, Kaarisillan koulu, Itätuulen koulu ja Tuulikellon koulu ovat saaneet uudisrakennukset. Näiden hankkeiden myötä on havaittu, että koulujen henkilökunta ja erityisesti rehtorit joutuvat projektien aikana erittäin lujille. Perustoimintojen on pyörittävä, projektien vaatimien erityisjärjestelyjen on toimittava ja samalla on osallistuttava peruskorjaus- tai uudisrakennusprojektin suunnittelemiseen. Myös oppilaiden, huoltajien ja henkilökunnan osallistaminen on tärkeää ja tehtävä on kouluissa pääsääntöisesti rehtorin vastuulla.

Erytyisesti pedagogisten ratkaisujen pohtiminen opetussuunnitelman asettamien vaatimusten mukaisesti sekä henkilökunnan johtaminen muutoksessa vaativat rehtorilta paljon. Rehtori on oppimisen ja kasvattamisen asiantuntija, joten rakennusprojekteihin liittyvien asioiden omaksuminen vaatii aikaa ja vaivaa sekä jalkautumista koulutuksiin ja vertaisvierailukohteisiin. Oleellinen huomio on se, että uudet tilat mahdollistavat toiminnan ja pedagogiikan muuttumisen, mutta lopullinen muutos tapahtuu henkilökunnan toimesta. Tässä on rehtorin työn vaativin ja tärkein tehtävä rakennusprojekteissa.

Uusista kouluista halutaan monitoimitaloja. Niissä on koulutoiminnan lisäksi monia muita käyttäjiä, kuten kirjasto, nuorisotyö, perusturva ja kansalaisopisto. Keskeistä on tilojen käyttöasteen nostaminen; taloihin halutaan toimintaa myös iltaisin, viikonloppuisin ja koulujen loma-aikoina. Tiloja halutaan avata myös eri yhteisöjen ja alueen asukkaiden käyttöön. Monitoimitalot halutaan tukemaan alueen väestön hyvinvointia ja toimimaan asuinalueidensa keskuksina. Juuri valmistunut Itätuulen liikunta- ja oppimiskeskus on eräänlainen pilotti nykyaikaisesta monitoimitalosta. Sen suunnittelemisessa ja henkilökunnan muutosjohtamisessa erityisen suuri rooli on ollut Itätuulen koulun rehtorilla. Hänelle on kertynyt sellaista osaamispääomaa, joka kannattaa ehdottomasti hyödyntää myös tulevilla koulu- ja monitoimitalohankkeissa. Sivistystoimiala onkin esittänyt, että Itätuulen koulun rehtorin työajasta osoitettaisiin lukuvuonna 2019-2020 kokeiluluonteisesti osa käynnistyvien hankkeiden asiantuntijatehtäviin. Hänen työpanoksestaan osa jäisi edelleen Itätuulen kouluun, jonne lisävahvistukseksi palkattaisiin määräaikainen virka-apulaisrehtori. Teknisen toimialan kanssa on sovittu, että nämä kustannukset sisällytetään hankkeisiin. Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen. Vaihtoehtoina ovat toiminnasta luopuminen, toiminnan jatkaminen määräaikaisesti esimerkiksi lukuvuosi kerrallaan tai 31.7.2023 saakka, Itätuulen rehtorin työpanoksen osoittaminen kokonaan rakennusprojekteihin määräaikaisesti, jolloin hänelle palkataan sijainen Itätuulen koulun rehtoriksi tai Pohjois-Porin rehtorin rekrytoiminen jo esimerkiksi vuotta tai kahta uuden koulun valmistumista aikaisemmin ja hänen työpanoksensa osoittaminen asiantuntijatehtäviin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Itätuulen rehtorin työhuoneen säilyttäminen koulun tiloissa ja työpanoksen ohjaaminen yhä koulun toimintoihin on kokonaisuuden kannalta tärkeää. Itätuulen koulun henkilökunta on ollut hajaantuneena väistötilaratkaisujen vuoksi, ja prosessia johtaneen rehtorin jatkaminen on henkilökunnan kannalta tärkeää. Henkilöstön ja sen kuormitustekijät tunteva esimies lisää työhyvinvointia, koska syksyllä on edessä paljon erilaisia muutoksia, kuten uusi talo, uusi pedagogiikka, uusi työyhteisö ja uudenlainen rooli asuinalueen keskuksena. Henkilökunnan perehdyttäminen uuteen monitoimitaloon ja uudelleen pedagogiikkaan jatkuu. Myös virka-apulaisrehtori vaatii paljon perehdytystä ja tukea. Itätuulen tapauksessa rehtoria ei voi vaihtaa niin sanotusti lennosta.

Itätuuli ei ole vielä täysin valmis, vaan uudisrakennusprojektissa on käynnistymässä viimeinen vaihe eli havainnointi ja jälkiarviointi. Tämä tarkoittaa sitä, että rehtori yhteistyössä henkilökunnan kanssa laatii ja tarkentaa tilojen käyttöön liittyviä pelisääntöjä, joiden avulla varmistetaan ja mahdollistetaan tilojen mahdollisimman monipuolinen ja pedagogiikan kannalta oikeanlainen käyttö. Koska mikään tila ei ole heti valmis, suoritetaan tilojen, toiminnan ja kalustuksen arviointia koko lukuvuoden ajan. Tämä vaatii rehtorilta aitoa läsnäoloa ja herkkyyttä kuulla ajatuksia, kuitenkin heti muuttamatta mitään ja näin palaamalla vanhoihin totuttuihin toimintatapoihin.

Itätuuli herättää paljon mielenkiintoa eri puolilla Suomea. Tiloihin ja pedagogiikkaan tullaan tutustumaan, mikä vaatii sekä työaika- että kokonaisnäkemys rakennusprojektista ja pedagogiikasta sekä siitä, miksi tiettyihin ratkaisuihin on päädytty. Tällaista näkemystä ei ole kuin Itätuulen koulun rehtorilla. Vierailuita on käytännössä mahdoton toteuttaa osana rehtorin ja muun henkilökunnan työtä, joten esitetty rehtorin ja virka-apulaisrehtorin malli tukee tätäkin toimintaa. Itätuulella myös järjestetään paljon erilaisia tilaisuuksia lukuvuoden 2019-2020 aikana, mikä työllistää myös tavanomaista enemmän.

Itätuulella tehdään uusia avauksia, kuten kehitetään ja viedään eteenpäin yhteisötilaa, jonka yhtenä pääsuunnittelijana ja ideoitsijana Itätuulen rehtori on toiminut. Itätuulen kokeiluita voidaan hyödyntää ja niistä voidaan oppia niin, että parhaat ideat huomioidaan uusissa kohteissa ja virheet pystytään välttämään. Itätuulen rehtorin jatkaminen pienellä panoksella mukana Itätuulen rakennuksen ja pedagogiikan käyttöönotossa onkin tärkeää.

On myös huomioitava, että projektin jälkeen on helpompi palata takaisin rehtorin tehtävään kokoaikaisesti, kun on ollut mukana toiminnassa edes pienellä työpanoksella. Tämä on sekä oppilaiden että henkilökunnan etu. Uusissa hankkeissa työkuorma ei jakaudu tasaisesti kuukausittain. Työpanoksen säilyttäminen Itätuulella mahdollistaa työmäärien tasoittamisen.

Itätuulen koulun toiminnan käynnistämisen kannalta rehtorin työpanoksen osoittaminen osin sinne on erittäin tärkeää ainakin lukuvuoden 2019-2020 ajan. Uuteen Pohjois-Porin kouluun on suunniteltu suuren oppilasmäärän vuoksi mallia, jossa rehtorin rinnalla työskentelisi virka-apulaisrehtori. Tätä päästäisiin nyt pilotoimaan Itätuulella. Pohjois-Porin tilanne on myös sikäli haastava, että sinne yhdistetään useamman koulun henkilökuntaa ja toimintakulttuureja. Näin ollen nykyisten koulujen ulkopuolisen asiantuntija-avun merkitys korostuu erityisesti Pohjois-Porin projektissa. Apua tarvitaan myös Vähäraumalla, sillä väistötilaratkaisun

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vuoksi koulu toimii nyt neljässä eri toimipisteessä. Ahlaisten koulun johtaja on virkavapaalla syyslukukauden 2019, joten tässäkin projektissa sijaisena toimiva koulun johtaja tarvitsee tukea.

Asiantuntija-avun lisäksi sivistystoimiala laskee muutosten kohteena olevien koulujen rehtoreitten opetusvelvollisuuksia sekä maksaa työn vaativuutta lisäävästä kehittämisestä erillistä korvausta. Kaikella edellä mainitulla halutaan turvata lasten ja nuorten mahdollisimman hyvä oppimisen ja kasvun mahdollisuus, henkilökunnan hyvinvointi sekä uudishankkeiden onnistuminen. Muualta Suomesta saatujen kokemusten mukaan hankkeissa tarvitaan nimen omaan pedagogista ymmärrystä ja tukea.

Sivistystoimiala esittää, että

- Itätuulen rehtorin työpanoksesta erikseen sivistystoimialalla määriteltävä osa ohjataan koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatehtäviin 1.8.2019-31.7.2020 ja tälle aikavälille Itätuulen kouluun palkataan virka-apulaisrehtori.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan päättämään virka-apulaisrehtorin rekrytoinnista 1.8.2019-31.7.2020 paikkaa 14.6.2019 päättyneessä haussa hakeneiden joukosta.
- Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen. "

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että:

- Itätuulen rehtorin työpanoksesta erikseen sivistystoimialalla määriteltävä osa ohjataan koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatehtäviin 1.8.2019-31.7.2020 ja tälle aikavälille Itätuulen kouluun palkataan virka-apulaisrehtori.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan päättämään virka-apulaisrehtorin rekrytoinnista 1.8.2019-31.7.2020 paikkaa 14.6.2019 päättyneessä haussa hakeneiden joukosta.
- Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen.

Äänestykset

JAA = Asian käsittelyä jatketaan EI = Palautetaan

Jaa

Juha Kantola
Erno Välimäki
Satu Hatanpää
Raisa Ranta
Anne Liinamaa

Ei

Mirva Heino
Tommi Salokangas
Petri Huru
Esa Wahlman
Mari Kaunistola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sinikka Alenius

Kokouskäsittely

Asia käsiteltiin työjärjestyksen kohdan § 365 jälkeen, jonka jälkeen jatkettiin työjärjestyksen mukaisesti § 366.

Keskustelun aikana Esa Wahlman esitti Tommi Salokankaan kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi. Erno Välimäki esitti Juha Kantolan kannattamana, että asiaa ei palauteta.

Keskustelun päätteeksi puheenjohtaja totesi, että on tehty kaupunginjohtajan pohjaehdotuksesta poikkeava kannatettu esitys asian palauttamiseksi uudelleen valmisteltavaksi ja esitys kannatettuna asian käsittelyn jatkamisesta, joten suoritetaan äänestys. Äänestyksessä JAA = asian käsittelyä jatketaan ja EI = asia palautetaan valmisteluun.

Asianhallinnassa suoritettiin äänestys, jossa JAA-ääniä annettiin 5 ja EI-ääniä 6.

Päätös

Asianhallinnassa suoritettussa äänestyksessä kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi äänin 6-5.

Kaupunginhallitus edellyttää, että asia palaa uudelleen valmistelun jälkeen sivistyslautakunnan kautta kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus päätti evästää, että kaupunginhallitukselle tuodaan valmistelun jälkeen kokonaissuunnitelma Porin sivistystoimen rakennushankkeisiin liitettävästä pedagogisesta osaamisesta tulevien koulurakennusten osalta. Suunnitelmassa otetaan huomioon myös resurssointi.

Tiedoksi

Sivistystoimiala, henkilöstöpäällikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 395

Toimikunnan asettaminen valmistelemaan äänestysaluejaon muutosta ja vaalien järjestämistä kunnan alueella

PRIDno-2019-3238

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Muutoksen toimintaympäristössä ja vuoden 2016 äänestysaluejakouudistus

Porin kaupungin äänestysaluejaon laaja kokonaisuudistus tehtiin vuosituhanteen vaiheessa. Tuolloin reilusta 40:stä äänestysalueesta muodostettiin 30. Sittemmin vaalien järjestäminen on muuttunut merkittävästi ennakkoäänestyksen yleistyessä 2000-luvulla. Valtiollisissa vaaleissa ennakkoon äänestää yli puolet äänioikeutensa käyttäneistä. Muutos toimintaympäristössä tulee huomioida toiminnan suunnittelussa ja resursoinnissa.

Kaupungin äänestysaluejakoa on muutettu viimeksi vuonna 2016, jolloin äänestysalueita supistettiin kolme aluetta yhdistämällä. Vuoden 2016 muutos haluttiin tehdä harkiten ja sen jälkeenkin Porissa on muihin suuriin kaupunkeihin nähden verrattain laaja äänestysalueverkko. Äänestysaluejakoa tulisi nyt tarkastella laajemmin hyödyntäen väestö- ja paikkatiedon lisäksi palvelualuejakoa.

Äänestysaluejako

Porin kaupunki on jaettu varsinaisena vaalipäivänä tapahtuvaa äänestystä varten 31 äänestysalueeseen (ja äänestyspaikkaan). Laaja äänestysalueverkko merkitsee myös laajaa toimitsijamäärää. Keväällä 2019 järjestetyissä valtiollisissa vaalissa toimi yhteensä noin 350 luottamushenkilöä.

Laitosäänestys ja ennakkoäänestys

Vaalilautakuntien lisäksi luottamushenkilöt toimivat kevään 2019 vaaleissa laitosäänestyksen järjestämistä varten asetetuissa vaalitoimikunnissa. Toimikuntia asetettiin yhdeksän.

Luottamushenkilöiden lisäksi vaalien ennakkoäänestyksestä huolehtii keskusvaalilautakunnan määräämät vaalitoimitsijat, joita on yhteensä noin 60. Ennakkoäänestyspaikkoja on 14, joista yksi on liikkuva ennakkoäänestyspaikka.

Äänestyspaikat

Äänestyspaikkojen osalta tulee huomioida muutokset kaupungin kiinteistöomaisuudessa. Oikeusministeriö kiinnittää kuntien huomiota äänestyspaikkojen esteettömyyteen. Äänestysalueiden ja ennakkoäänestyspaikkojen mahdollisilla muutoksilla tulisi tavoitella äänestyspaikan parempaa saavutettavuutta.

Aikataulu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mikäli äänestysaluejako halutaan muuttaa ennen vuoden 2021 kuntavaaleja, on valtuuston päätös asiassa tehtävä ennen huhtikuun 2020 loppua.

Toimikunta

Äänestysaluejaon muutosta valmisteltiin vuonna 2015 luottamushenkilöistä koostuvassa toimikunnassa. Vastaava toimikunta tulisi asettaa nyt valmistelemaan ehdotusta mahdollisista muutoksista varsinaisen vaalipäivän äänestysalueisiin, vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanoon, ennakkoäänestyksen järjestämiseen sekä vaalimainontaan liittyen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus asettaa toimikunnan valmistelemaan 30.11.2019 mennessä ehdotuksen varsinaisen vaalipäivän äänestysalueista, vaalilautakuntien ja -toimikuntien kokoonpanosta, ennakkoäänestyksen järjestämisestä sekä vaalimainonnasta kuntavaaleissa 2021.

Kaupunginhallitus valitsee toimikuntaan tarvittavan määrän jäseniä ja näistä yhden puheenjohtajaksi.

Lisäksi kaupunginhallitus nimeää toimikunnan sihteeriksi tapahtumakoordinaattori Jenni Åmanin.

Päätös

Kaupunginhallitus asetti toimikunnan valmistelemaan 30.11.2019 mennessä ehdotuksen varsinaisen vaalipäivän äänestysalueista, vaalilautakuntien toimikuntien kokoonpanosta, ennakkoäänestyksen järjestämisestä sekä vaalimainonnasta kuntavaaleissa 2021.

Kaupunginhallitus valitsi toimikuntaan tarvittavan määrän jäseniä ja näistä yhden puheenjohtajaksi seuraavasti: Esko Ahola (pj), Timo Tarvainen (vpj), Eija Hakala, Ismo Läntinen, Matti Hatanpää, Sari Nyberg-Tuominen, Marjatta Salonen ja Eija Järvinen.

Lisäksi kaupunginhallitus nimesi toimikunnan sihteeriksi tapahtumakoordinaattori Jenni Åmanin.

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, hallintoyksikkö Virve Lepistö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 396

Kaupunginvaltuuston pöytäkirja 17.6.2019

Liitteet

1 Kaupunginvaltuuston aloitteet 17.6.2019

Kuntalain 96 § kuuluu seuraavasti:

"Jos kunnanhallitus katsoo, että valtuuston päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä taikka että valtuusto on ylittänyt toimivaltansa tai että päätös on muuten lainvastainen, kunnanhallituksen on jätettävä päätös täytäntöön panematta. Asia on viipymättä saatettava valtuuston uudelleen käsiteltäväksi."
Kaupunginvaltuusto piti kokouksensa 17.6.2019. Kaupunginvaltuuston kokouksen yhteydessä jätettiin kaksi valtuustoaloitetta, jotka ovat sähköisenä liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa kaupunginvaltuuston päätösten syntyneen laillisessa järjestyksessä, niiden sisältyvän kaupunginvaltuuston toimivaltaan sekä olevan muutenkin laillisia sekä päättää panna ne täytäntöön.

Samalla kaupunginhallitus päättää seuraavista toimenpiteistä:

§ 91

Porin perusturvan ulkopuolinen auditointi, valtuustoaloite, Porin sosialidemokraattinen valtuustoryhmä

PRIDno-2019-3179

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää lähettää aloitteen kaupunginjohtajalle toimenpiteitä varten.

§ 92

Ojantien ja Tolppatien kevyenliikenteen tasoristeyksen turvallisuuden parantaminen, valtuustoaloite, Petri Huru

PRIDno-2019-3180

Kaupunginvaltuusto lähetti asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus päättää pyytää aloitteesta Teknisen toimialan infrayksikön lausunnon 30.9.2019 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lausunnon antajat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 397

Toimielinten pöytäkirjat

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Joukkoliikennejaosto	11.06.2019	13.06.2019	14.06.2019
Tekninen lautakunta	11.06.2019	13.06.2019	14.06.2019

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 398

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pori

Henkilöstöpäätös:

§ 18 Korjaamoesimiehen sijaisuus, 13.06.2019

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 8 LVI-asennustarvikkeiden hankinta optioajalla 1.7.2019 -30.6.2021, 11.06.2019

§ 9 Kaihtimien hankinta optioajalla 1.7.2019 - 30.6.2021, 19.06.2019

Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 143 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen, 07.06.2019

§ 144 Epäpätevyyshalennuksen tarkistaminen, 07.06.2019

§ 145 Paikkatietoinsinöörin tehtäväkohtaisen palkan määrittely, 07.06.2019

§ 146 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 11.06.2019

§ 147 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 11.06.2019

§ 148 Henkilökohtaisen lisän myöntäminen, 12.06.2019

§ 149 Palkkausohje -KVTES ohjeen päivittäminen, 12.06.2019

§ 150 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 13.06.2019

§ 151 Koulutussuunnittelijan palkan tarkistaminen, 13.06.2019

§ 152 Ohje työsopimuksen ja viranhoitomääräyksen tekemiseen ESS:ssä ohjeen päivittäminen, 14.06.2019

Kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 5 Kaupunginjohtajan osallistuminen Brysselissä järjestettävään Digital Cities Challenge -konferenssiin 4-6.6.2019, 10.06.2019

Kaupunginjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 46 Folkemødet-festivaaliin osallistuminen, Tanska 13.-14.6.2019, 14.06.2019

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 4 SuomiAreena-kahvila 2019, 11.06.2019

§ 43 Uudelle porilaiselle yrittäjälle -tilaisuus 26.6.2019, 05.06.2019

§ 44 Turvallinen ja kriisinkestävä kunta, valtakunnallinen seminaari 13 - 14.11.2019, vieraanvaraisuuden osoittaminen, 05.06.2019

§ 45 Vihreät Naiset puoluekokouskoulutus 14.6.2019 Porissa, vieraanvaraisuuden osoittaminen, 07.06.2019

§ 48 Robotex-tapahtuman järjestelytoimikunnan asettaminen, 10.06.2019

§ 49 Porin kaupungin vastaanoton järjestäminen 17.7.2019, 12.06.2019

Pelastusjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 55 Lisäpalkka, toimistohenkilöstön tehtävien määräaikainen olennainen muutos, 13.06.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimialajohtaja, konsernihallinto

Hankintapäätös:

§ 18 Työpajan kolmen leasing-ajoneuvon vuokra-ajan jatkaminen/muuttaminen, 06.06.2019

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 14 Jatkopäätös taloudellinen avustushakemus, TUL:n Satakunnan piiri ry, porilaiset vanhukset liikkeelle, 06.06.2019

§ 15 Jatkopäätös Pormestarinluodon asukasyhdistys ry:n työllistämistoimintaan vuodelle 2019, 06.06.2019

§ 16 Jatkopäätös Vainölän asukastuvan avustushakemukseen vuodelle 2019, 06.06.2019

§ 17 Porin Sininauha ry:n avustusanomus työllistämistoimintaan, 06.06.2019

§ 19 Konsernihallinnon saatavien poistot ja kirjaaminen luottotappioiksi. salassa pidettävä JulkL § 24 mom. 1 kohta 23., 17.06.2019

Yksikön päällikkö, talousyksikkö

§ 10 Määrärahasiirto - Yyteri, 05.06.2019

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Tarja Koskela poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Sihteerinä hänen sijaansa toimi Mirva Heino.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen seuraavin lisäyksin:

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti käyttää otto-oikeutta konsernihallinnon toimialajohtajan jatkopäätökseen Väinölän asukastuvan avustushakemukseen vuodelle 2019 ja edellyttää, että ennen avustuksen myöntämistä talousyksikkö pyytää tarvittavat selvitykset avustuksen hakijalta.

Esteellisyys

Tarja Koskela

Tiedoksi

Talousyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kunnallisvalitus

§367, §368

Kunnallisvalitusohje

Valitusoikeus ja valitusperuste

Oikaisuvaatimuksen johdosta annettuun päätökseen haetaan muutosta kunnallisvalituksella Turun hallinto-oikeudelta. Kunnallisvalituksen voi tehdä vain se, joka on tehnyt oikaisuvaatimuksen. Mikäli päätös on oikaisuvaatimuksen johdosta muuttunut, saa päätökseen hakea muutosta kunnallisvalituksin myös se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen. Valituksen saa tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, toimielin on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen.

Päätöksen tiedoksianto ja valitusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Kunnallisvalitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Valituskirjelmän sisältö

Kunnallisvalitus tehdään kirjallisesti. Valituskirjelmässä, joka osoitetaan Turun hallinto-oikeudelle, on ilmoitettava:

- 1) päätös, johon haetaan muutosta
- 2) miltä kohdin päätöksestä haetaan muutosta ja mitä muutoksia siihen vaaditaan tehtäväksi, sekä
- 3) perusteet, joilla muutosta vaaditaan.

Valituskirjelmässä on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatijana on joku muu henkilö, valituskirjelmässä on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta.

Valituskirjelmässä on lisäksi ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa.

Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelämä.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä:



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 1) päätös, johon haetaan muutosta valittamalla, alkuperäisenä tai jäljennöksenä,
- 2) todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi, tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta, sekä
- 3) asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi, jollei niitä ole jo aikaisemmin toimitettu viranomaiselle.

Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja.

Valituksen perille toimittaminen

Valituskirjelmä on toimitettava valitusajan kuluessa Turun hallinto-oikeudelle, osoitteeseen:

PL 32

20101 TURKU

Käyntiosoite: Sairashuoneenkatu 2-4

Vaihde: 029 56 42400

Kirjaamo: 029 56 42410

Faksi: 029 56 42414

Sähköposti: turku.hao@oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§364, §365, §369, §370, §371, §372, §373, §374, §375, §376, §377, §378, §379, §380,
§381, §382, §383, §384, §385, §387, §388, §390, §391, §394, §396, §397, §398

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§366, §386

Oikaisuvaatimusohje

Hankinta-oikaisuohje ja valitusosoitus

Julkista hankintaa koskevaan päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun voidaan julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä *hankintalaki*) mukaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä *hankinta-oikaisu*), tai asia voidaan saattaa valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi.

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen tai markkinaoikeudelle toimitettavan valituksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

I Hankinta-oikaisuohje

Hankinta-oikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintalain 132-135 §:n mukaan hankinta-oikaisua. Hankinta-oikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankinta-oikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankinta-oikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan Porin kaupungin kirjaamolle.

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite Yrjönkatu 6 B 2. krs.
Puhelin (02) 623 4470
Faksi (02) 634 9417
Sähköposti kirjaamo@pori.fi

Hankintaoikaisuvaatimuksen vireilletulo ja käsittely eivät vaikuta siihen määräaikaan, jonka kuluessa asianosainen voi hankintalain nojalla hakea muutosta valittamalla markkinaoikeuteen.

II Valitusosoitus markkinaoikeuteen

Muutoksenhaun kohde ja rajoitukset

Tarjoaja, osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee, voi saattaa asian markkinaoikeuden käsiteltäväksi tekemällä valituksen.

Valituksella markkinaoikeuden käsiteltäväksi voidaan saattaa hankintayksikön päätös tai hankintayksikön muu hankintamenettelyssä tehty ratkaisu, jolla on vaikutusta ehdokkaan tai tarjoajan asemaan.

Markkinaoikeuden käsiteltäväksi valituksella ei voida saattaa hankintayksikön sellaista päätöstä tai muuta ratkaisua, joka koskee:

- 1) yksinomaan hankintamenettelyn valmistelua;
- 2) sitä, että hankintasopimusta ei jaeta osiin 75 §:n nojalla; tai
- 3) sitä, että 93 §:ssä tarkoitetun kokonaistaloudellisen edullisuuden perusteena käytetään yksinomaan halvinta hintaa tai kustannuksia.

Jos kyseessä puitejärjestelyyn perustuva hankinta

Puitejärjestelyyn perustuvaan hankintaan ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Jos kyseessä dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskeva ratkaisu

Dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevaan hankintayksikön ratkaisuun ei saa hakea muutosta valittamalla, jollei markkinaoikeus myönnä asiassa käsittelylupaa hankintalain 146 §:n mukaisesti. Lupa on myönnettävä, jos asian käsittely on lain soveltamisen kannalta muissa samanlaisissa asioissa tärkeää, tai siihen on painava, hankintayksikön menettelyyn liittyvä syy.

Tiedoksianto

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisesti, asianosaisen katsotaan saaneen tiedon hankintapäätöksestä oheisasiakirjoineen sinä päivänä, jolloin sähköinen viesti on vastaanottajan käytettävissä tämän vastaanottolaitteessa siten, että viestiä voidaan käsitellä. Asianosainen on saanut tiedon päätöksestä lähettämispäivänä, jollei asianosainen esitä luotettavaa selvitystä tietoliikenneyhteyksien toimimattomuudesta tai vastaavasta muusta seikasta, jonka johdosta sähköinen viesti on saapunut asianosaiselle myöhemmin.

Jos hankintapäätös on annettu tiedoksi postitse kirjeellä, asianosaisen katsotaan saaneen asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Jos hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi, asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaanitodistukseen merkittynä aikana.

Muutoksenhaku aika

Valitus on tehtävä kirjallisesti 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintaa koskevasta päätöksestä valitusosoituksineen. Tiedoksisaantipäivää ei lasketa mukaan valitusaikaan.

Valituksen tulee olla perillä valitusajan viimeisenä päivänä ennen markkinaoikeuden virka-ajan päättymistä.

Muutoksenhaku aika suorahankinnassa

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 131 §:ssä tarkoitetun suorahankintaa koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

TAI

Jos hankintayksikkö on julkaissut suorahankinnasta jälki-ilmoituksen, mutta ei suorahankintaa koskevaa ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa siitä, kun suorahankinnasta on julkaistu jälki-ilmoitus Euroopan unionin virallisessa lehdessä.

TAI

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jos hankintayksikkö ei ole julkaissut suorahankinnasta ilmoitusta tai jälki-ilmoitusta. Suorahankintaa koskeva valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa siitä, kun hankintasopimus on tehty.

Sopimusmuutosta koskeva ilmoitus

Jos hankintayksikkö on toimittanut julkaistavaksi hankintalain 58 §:n 1 momentin 9 kohdassa tarkoitetun sopimusmuutosta koskevan ilmoituksen Euroopan unionin virallisessa lehdessä. Valitus on tehtävä 14 päivän kuluessa ilmoituksen julkaisemisesta.

Poikkeukset säännönmukaisesta valitusajasta

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista, jos hankintayksikkö on tehnyt hankintapäätöksen jälkeen hankinta- tai käyttöoikeussopimuksen 130 §:n 1 tai 3 kohdan nojalla noudattamatta odotusaikaa. Odotusaikaa ei tarvitse noudattaa, jos sopimus koskee puitejärjestelyn perusteella tehtävää hankintaa tai sopimus koskee dynaamisen hankintajärjestelmän sisällä tehtävää hankintaa.

Valitus on tehtävä kuuden kuukauden kuluessa hankintapäätöksen tekemisestä siinä tapauksessa, että ehdokas tai tarjoaja on saanut tiedon hankintapäätöksestä valitusosoituksineen ja hankintapäätös tai valitusosoitus on ollut olennaisesti puutteellinen.

Valituksen sisältö

Valituksessa on ilmoitettava hankinta-asia, jota valitus koskee, sekä valittajan vaatimukset ja niiden perusteet. Puitejärjestelyyn perustuvan hankinnan ja dynaamiseen hankintajärjestelmään hyväksymistä koskevan ratkaisun osalta valituskirjelmässä on esitettävä, minkä vuoksi käsittelylupa tulisi myöntää.

Valituksessa on ilmoitettava valittajan nimi ja kotikunta. Jos valittajan puhevaltaa käyttää hänen laillinen edustajansa tai asiamiehensä tai jos valituksen laatija on joku muu henkilö, valituksessa on ilmoitettava myös tämän nimi ja kotikunta. Lisäksi on ilmoitettava postiosoite ja puhelinnumero, joihin asiaa koskevat ilmoitukset valittajalle voidaan toimittaa. Valittajan, laillisen edustajan tai asiamiehen on allekirjoitettava valituskirjelmä.

Valitukseen on liitettävä alkuperäisenä tai jäljennöksenä päätös, johon haetaan muutosta, sekä todistus siitä, minä päivänä päätös on annettu tiedoksi tai muu selvitys valitusajan alkamisen ajankohdasta. Valitukseen on liitettävä asiakirjat, joihin valittaja vetoaa vaatimuksensa tueksi. Asiamiehen on liitettävä valituskirjelmään valtakirja, kuten hallintolainkäyttölain 21 §:ssä säädetään.

Valituksen toimittaminen

Valitus on toimitettava markkinaoikeudelle. Valituksen voi toimittaa markkinaoikeuden kansliaan henkilökohtaisesti, asiamiestä käyttäen, lähetin välityksellä, postitse, telekopiona tai sähköpostin avulla kuten sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa annetussa laissa (13/2003) säädetään. Jos vireillepanon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi asiakirjat toimittaa markkinaoikeudelle ensiksi seuraavana arkipäivänä.

Valitusperusteeseen perustuva muutoksenhakukielto

Hankintalain 163 §:n mukaan markkinaoikeuden toimivaltaan kuuluvaan asiaan ei saa hakea muutosta kuntalain eikä hallintolainkäyttölain nojalla.

Muutoksenhausta ilmoittaminen hankintayksikölle

Hankintalain 148 §:n nojalla hankinta-asiaan muutosta hakevan on kirjallisesti ilmoitettava hankintayksikölle asian saattamisesta markkinaoikeuden käsiteltäväksi. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikölle viimeistään silloin, kun hankintaa koskeva valitus toimitetaan markkinaoikeuteen. Ilmoitus on toimitettava hankintayksikön kohdassa I mainittuun osoitteeseen.

Markkinaoikeuden osoite ja muut yhteystiedot

Markkinaoikeus
Radanrakentajantie 5
00520 HELSINKI
puh. 029 56 43300
fax 029 56 43314
markkinaoikeus(at)oikeus.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§389, §392

Oikaisuvaatimusohje

Hankintoaikaisuohje ja oikaisuvaatimusohje

I Hankintoaikaisu

Julkisista hankinnoista ja käyttöoikeussopimuksista annetun lain (1397/2016, jäljempänä hankintalaki) 135 §:n mukaan sellaisen hankintayksikön päätöksen tai muun hankintamenettelyssä tehdyn ratkaisun korjaamiseksi, johon ei muutoin sovelleta hankintalakia, voidaan hakea muutosta vaatimalla hankintayksiköltä oikaisua (jäljempänä hankintoaikaisu).

Hankintaa koskevasta asiasta voi tehdä hankintayksikölle oikaisuvaatimuksen se, jota asia koskee (jäljempänä asianosainen). Asianosainen on se, jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa.

Hankintoaikaisuvaatimuksen kohde

Hankintayksikön päätökseen tai muuhun hankintamenettelyssä tehtyyn ratkaisuun tyytymätön voi vaatia hankintayksiköltä hankintoaikaisua. Hankintoaikaisua voi vaatia hankintayksiköltä kirjallisesti tarjouskilpailuun osallistunut tarjoaja tai osallistumishakemuksen tehnyt ehdokas tai muu taho, jota asia koskee.

Hankintoaikaisuvaatimuksen tekemiselle säädetty aika

Asianosaisen on vaadittava hankintoaikaisua 14 päivän kuluessa siitä, kun asianosainen on saanut tiedon hankintayksikön päätöksestä valitusosoituksineen tai muusta hankintamenettelyssä tehdystä ratkaisusta. Vaatimus on esitettävä määräajan viimeisenä päivänä ennen virka-ajan päättymistä.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos määräajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkilauantai, voi oikaisuvaatimuksen tehdä ennen viraston aukioloajan päättymistä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

TIEDOKSIANTO

Tiedoksianto kirjeitse

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hallintolain (434/2003) 59 §:n mukaisesti postitse kirjeellä. Asianosainen on saanut asiasta tiedon seitsemäntenä päivänä sen lähettämisestä, jollei asianosainen näytä saaneen tiedon myöhemmin.

TAI

Hankintapäätös on annettu todisteellisesti tiedoksi hallintolain (434/2003) 60 §:n mukaisesti. Asianosainen on saanut päätöksestä tiedon saantitodistuksen osoittamana aikana tai erilliseen tiedoksisaantitodistukseen merkittynä aikana.

Tiedoksianto sähköisesti

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 19 §:n mukaisesti ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan lähettää hänelle sähköisesti tiedoksi. Asianosainen on saanut päätöksen tiedoksi kolmantena päivänä sen lähettämisestä.

TAI

Hankintapäätös on annettu tiedoksi sähköisen asiointilain (laki sähköisestä asioinnista viranomaistoiminnassa, 13/2003) 18 §:n mukaisesti todisteellisesti tiedoksi ja asianosainen on antanut suostumuksensa siihen, että päätös voidaan antaa hänelle sähköisesti tiedoksi.

Päätös on saatu tiedoksi, kun asiakirja on noudettu palvelimelta, tietokannasta tai muusta tiedostosta.

Tiedoksianto muulla tavalla

Hankintapäätös on annettu tiedoksi hankintayksikön päättämällä tavalla.

Hankintaoikaisua koskevan vaatimuksen sisältö

Hankintaoikaisuvaatimuksesta on käytävä ilmi vaatimukset perusteineen. Vaatimuksesta on käytävä ilmi oikaisua vaativan nimi sekä tarvittavat yhteystiedot asian hoitamiseksi.

Vaatimukseen on liitettävä asiakirjat, joihin vaatimuksen tekijä vetoaa, mikäli ne eivät jo ole hankintayksikön hallussa.

Toimitusosoite

Hankintaoikaisuvaatimus toimitetaan hankintayksikölle.

Hankintayksikön yhteystiedot:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI
kirjaamo@pori.fi

II Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämistä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämistä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitettun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§393, §395

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi