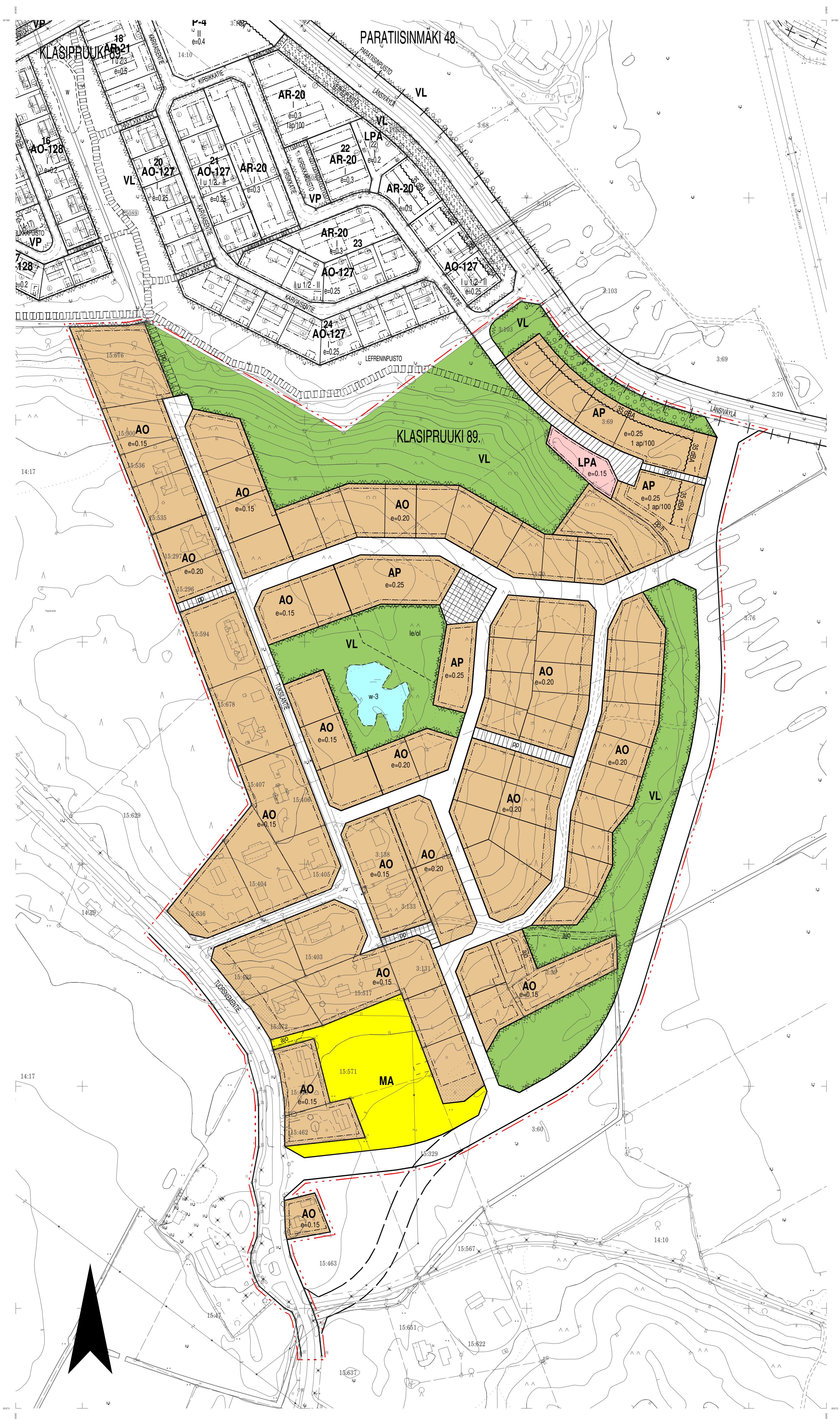




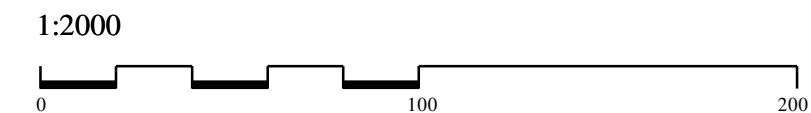
- AP
- AO
- VL
- LPA
- MA

- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.

89.
KLASIPRUUKI

- TUKSILANTIE
e=0.15
- t
- 35 dBA
- le-ol
- w-3
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä/istutettava puurivi.
- Katu.
- Vaihtoehtoinen katulinjaus.
- Katuaukio/tori.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Pihakatu.
- Ajoyhteys.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu väylä, jolla huoltoajo on sallittu.
- Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.

- ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT
- Asuinpientalojen korttelialue.
- Erillispientalojen korttelialue.
- Lähevirkistysalue.
- Autopaikkojen korttelialue.
- Maisemallisesti arvokas peltoalue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Kaupunginosan raja.
- Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.
- Osa-alueen raja.
- Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.
- Ohjeellinen tontin raja.
- Kaupunginosan numero.
- Kaupunginosan nimi.
- Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- Tehokkuusluku eil kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.
- Rakennusala.
- Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.
- Merkintä osoittaa rakennusalan sivun, jonka puoleisten rakennuksen ulkoseinien sekä ikkunoiden ja muiden rakenteiden äänieristävyyden liikennemelua vastaan on oltava vähintään 35 dBA.
- Ohjeellinen leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- Ohjeellinen vesialue pintavesien keräämistä varten.
- Istutettava alueen osa.
- Säilytettävä/istutettava puurivi.
- Katu.
- Vaihtoehtoinen katulinjaus.
- Katuaukio/tori.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu katu.
- Pihakatu.
- Ajoyhteys.
- Yleiselle jalankululle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu alueen osa.
- Jalankululle ja polkupyöräilylle varattu väylä, jolla huoltoajo on sallittu.
- Merkintä osoittaa, kuinka monta kerrosalaneliömetriä kohti on rakennettava yksi autopaikka.
- YLEISET MÄÄRÄYKSET:
- Asuinhuoneistoja saa sijoittaa yli 1000 m2 AO-tontille kaksi ja pienemmille yhden.
- Kulkekin tontille on osoitettava vähintään 1 autopaikka asuntoa kohti.
- AO-tontille saa sijoittaa yhden ajoneuvoliittymän, jonka leveys on enentään 5 metriä.



PAPPILANAHD
Klasipruukin (89.) kaupunginosan laajennus,
1. asemakaava 609 1753
Asemakaavaluonnos 27.10.2022