



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

- VP Puisto.
- EN Energiahuollon korttelialue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Sitovan tonttijako mukaisen tontin raja ja numero.
- 25.** Kaupunginosan numero.
- VÄHÄRAUMA** Kaupunginosan nimi.
- 132** Korttelin numero.
- PEKANPUISTO III Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 800 Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- II Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- Istutettava alueen osa.
- Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.
- Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Maisemallisesti merkityksellinen puusto on säilytettävä.

Alueella rakennettaessa ja maamassoja käsiteltäessä siellä kasvavaa vieraslajia sisältävät maamassat tulee käsitellä vieraslajilainsäädännön edellyttämällä tavalla.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE
PORIN KAUPUNGIN
VÄHÄRAUMA 25. KAUPUNGINOSAN
KIINTEISTÖÄ: 609-25-9907-2
PUISTOA: PEKANPUISTO III (OSA)

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU
PORIN KAUPUNGIN
VÄHÄRAUMA 25. KAUPUNGINOSAN
KORTTELI: 132
PUISTOA: PEKANPUISTO III (OSA)

TONTTIJAOLLA MUODOSTUU
PORIN KAUPUNGIN
VÄHÄRAUMA 25. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIN 132 TONTTI 1

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Käsittelyt:			
Vireilletulo 28.02.2024	_____	_____	_____
OAS näht. 29.02.2024	_____	_____	_____
Luonnos näht. 29.02.2024	_____	_____	_____
KH:n käsittely 17.06.2024	_____	_____	_____
Ehdotus kuulutus 26.06.2024	_____	_____	_____

Pohjakartta on JHS 185 2.5.2014 mukainen. Koordinaattijärjestelmä ETRS GK-22. Korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartan hyväksyminen:
11.6.2024 § 14 apulaiskaupungeodeetti Teemu Salonen



PORIN KAUPUNKI
KAAVOITUSYKSIKÖ

Suunnittelija: Tia Koponen
Suunn.avustaja:

Kaavatunnus: **609 1776**
Pvm.: 4.11.2024

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.
kaavoitusyksikön päällikkö Risto Reipas