



VAIHTOEHTO 1
LUONNOS 1.10.2020

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

AR

Rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialue.

KL-2

Liikerakennusten korttelialue.
 Korttelialueelle saa rakentaa kioskirakennuksen. Korkeus saa olla enintään 3,5 m. Korttelialueelle tulee sijoittaa vähintään kaksi autopaikkaa.

VP

Puisto.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

- - -

Ohjeellinen eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

—

Ohjeellinen tontin raja.

26.

Kaupunginosan numero.

LIINAHARJA

Kaupunginosan nimi.

56

Korttelin numero.

RAPSITIE

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

100

Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.30

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

□

Rakennusala.

□ et-te

Telerakennusta ja -mastoa varten varattu alueen osa.

□

Istutettava alueen osa.

—

Katu.

○

Maanalaista johtoa varten varattu alueen osa.

YLEISET MÄÄRÄYKSET

Tonttien hulevesien imeyttäminen ja viivyttäminen tulee esittää tarkemmin rakennuslupavaiheessa. Rakentamattomat tontin osat tulee pääsääntöisesti säilyttää luonnonvaraisina tai päällystää vettä läpäisevillä kerroksilla.

