



AO

ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

Erillispientalojen korttelialue.

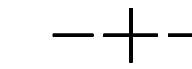


VP

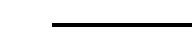
Puisto.



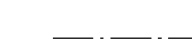
3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.



Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.

35.

Kaupunginosan numero.

UUSINIITTY

14

Kaupunginosan nimi.

Korttelin numero.

KYÖSTILÄNTIE

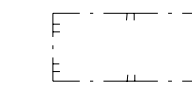
Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

I

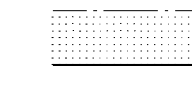
Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.2

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.



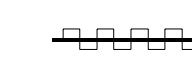
Rakennusala.



Istutettava alueen osa.



Katu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Rakennusalan ulkopuolella olevat maisemallisesti arvokkaat puut säilytettävä mahdollisuuksien mukaan.

ASEMAKAAVAN MUUTOS KOSKEE
PORIN KAUPUNGIN
UUSINIITTY 35. KAUPUNGINOSAN
KORTTELIA: 14 (OSA)
TONTTIA: 5
PUISTOA: VIHHER 56
KATUA: KYÖSTILÄNTIE (OSA)

ASEMAKAAVAN MUUTOKSELLA MUODOSTUU
PORIN KAUPUNGIN
UUSINIITTY 35. KAUPUNGINOSAN
KORTTELI: 14 (OSA)
TONTTI: 5
PUISTO: VIHHER 56
KATU: KYÖSTILÄNTIE (OSA)

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Käsittelyt:		
Aloituspvm. 22.09.2021	MRL65 näht.päät. 01.12.2021	
MRL 63 oas 23.09.2021	Kh hyv 14.02.2022	
Luonnos näht. 23.09.2021	Hyv.päätös lainvoim. 11.04.2022	
Kh näht 08.11.2021		
MRL65 näht. 18.11.2021		

PORIN KAUPUNKI
KAUPUNKISUUNNITTELU

Suunnittelija	Tia Koponen	Kaavatunnus	609 1754
Suunn.avustaja		Säil.nro	1187
		Pvm.	25.10.2021



Pohjakartta on JHS 185 2.5.2014 mukainen.
Koordinaattijärjestelmä ETRS GK-22
Korkeusjärjestelmä N2000

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.
apulaiskaupungingeodeetti Teemu Salonen
kaupunkisuunnittelupäällikkö Risto Reipas
controller Kari Nummi