

PORI

MERISALON RANTA-ASEMAKAAVA

Luonnosvaihe

Ranta-asemakaava koskee Porin kaupungin Alakylän tiloja Merisalo 609-401-1-346 ja Pallokari 609-401-4-268.



Päivämäärä	5.5.2023
Asemakaavan tunnus	609 R63
Asemakaavan diaari	PRIDno-2023-1530

Kari Hannus 2023

Vireilletulo
Luonnos nähtävänä
KH asettanut näht.
Ehdotus nähtävänä
KH/KV hyväksynyt
Lainvoimainen

1. PERUS- JA TUNNISTETIEDOT

1.1. Tunnistetiedot

Ranta-asemakaava koskee

Porin kaupungin

Alakylän kylän tiloja **Merisalo 609-401-1-346** ja **Paloviiki 609-401-4-268**.

Ranta-asemakaavalla muodostuvat

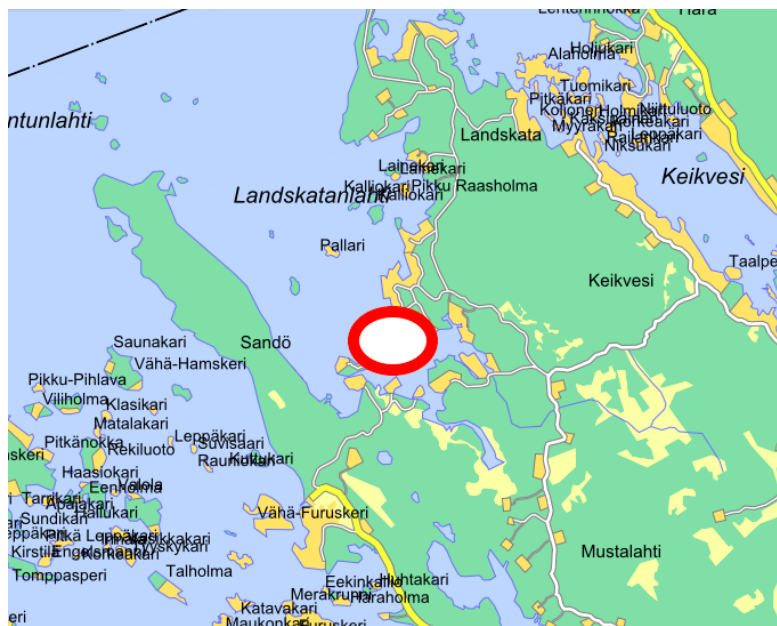
Porin kaupungin

Merisalon ranta-asemakaavan korttelit 1-2 sekä maatalous- ja tiealueet.

1.2. Kaava-alueen sijainti

Suunnittelualue sijaitsee Ahlaisten Landskatan niemellä noin 30 km etäisyydellä Porin kaupunkikeskustasta.

Kaava-alue on esitetty kuvassa 1.



Kaava-alueen sijainti.

1.3. Kaavan nimi ja tarkoitus

Kaavan nimi on **Merisalon** ranta-asemakaava.

Ranta-asemakaavan tarkoituksena on suunnitella Merisalon tilalle uutta loma-asutusta ja samalla mahdollistaa vanhan kalastajatiljan miljööön säilyminen ja kunnostaminen..

Luettelo selostuksen liiteasiakirjoista

1. Asemakaavaehdotus, kaavamerkinnot ja –määräykset
2. Asemakaavan seurantalomake
3. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
4. Kasvillisuus selvitys

2. TIIVISTELMÄ

2.1. Kaavaprosessin arvioitu aikataulu

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos ovat valmistuneet toukokuussa 2023.
- kaavan vireilletulo ja kaavaluonnos nähtävillä 14 vrk arviolta syyskuu 2023
- luonnosvaiheen palautteen arviointi ja asemakaavan muutosehdotuksen valmistelu palautteen pohjalta, lokakuu 2023.
- kaavaehdotuksen käsittely, kaupunginhallitus, arviolta marraskuu 2023.
- kuulutus ehdotusvaiheen nähtävilläolosta
- ehdotusvaiheen nähtävänäolo vähintään 30 vrk, arviolta marras-joulukuu 2023
- ehdotusvaiheen muistutusten ja lausuntojen arviointi, arviolta tammikuu 2024.
- asemakaavan hyväksyminen, kunnanvaltuusto, arviolta tammi-helmikuu 2024.

2.2. Ranta-asemakaava

Ranta-asemakaavalla suunnitellaan Merisalons tilalle uutta loma-asutusta ja säilytetään vanhan kalastajatilan ympäristö.

2.3. Asemakaavan toteuttaminen

Asemakaavan toteuttamisesta vastaa kiinteistön omistaja. Toteutusta valvoo Porin kaupunki.

3. LÄHTÖKOHDAT

3.1. Selvitys suunnittelualueen oloista

3.1.1. Alueen yleiskuvaus

Suunnittelualue on vanha kalastajatila. Tilalla ei kuitenkaan ole asuttu enää pitkään aikaan ja osa rakennuksista on päässyt ränsistymään. Kun tilalla vielä asuttiin vakituisesti, harrastettiin siellä kalastusta ja melko laajaa vihannesviljelyä. Vihanneksia myytiin myös Porin torilla.

Suunnittelualueen eteläosa on vanhaa kulttuuriympäristöä. Pihapiirin lisäksi alueella on hoitamaton pelto ja niittyä. Alueen pohjoisosa on rakentamatonta aluetta. Alueelle ovat tyypillisiä melko suuret korkeuserot ja varsinkin alueen keskiosassa suuret kivilohkareet, joita on maastossa paljon. Esimerkiksi alueen läpi kulkeva tie, Kräävelintie, tekee suuren kivilohkareen takia hyvin jyrkän mutkan.



Kalastajatilan villiintynyttä pihapiiriä (Kuva Esa Hankonen)

Suunnittelualueen lounaispuolella sijaitsee yksi loma-asunto. Etelässä alue rajautuu mereen. Myös alueen pohjoispuolella on loma-asunto.

Kaava-alueen pinta-ala on 9,297 hehtaaria. Alueen korkeusasema on n. 0-8 m merenpinnasta.

3.1.2. Luonnonympäristö

Kaavoitettava alue edustaa eteläisen Pohjanlahden rannikon luontotyyppien luonteenomaisia luontotyyppisiä ja niiden lajistoa, vanhan piha-alueen kulttuuriympäristöä sekä myös tavanomaisempia talousmetsän luontotyyppisiä.

Esa Hankonen on tehnyt kaavoitettavalta alueelta kasvillisuus selvityksen, joka on kokonaisuudessaan tämän selostuksen liitteenä (Esa Hankonen: Porin Ahlaisten Merisalons kiinteistön 1:346 kasvillisuus selvitys 2020).

Pääosa alueesta on tuoretta tai lehtomaista kangasta (MT tai OMT). Puusto on pääosin nuorta. Vanhaa puustoa on lähinnä Pallokarin niemessä, tilan pohjoisosassa ja tilan rakennusten länsipuolella.

Merisalons vanhan kalastajatilan pihapiiri on hoitamattomana osittain villiintynyt. Osalla piha- aluetta on vanhaa peltoa, jolla on viljelty vihanneksia.

Kasvillisuus selvityksen mukaan tilalla on useita arvokkaita luontokohteita. Tilan rakennusryhmän länsipuolella on tien molemmin puolin lehtoa, joka kuuluu luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamisrannikon primäärisuknessiovaiheiden luonnontilaiset metsät. Rakennusten itäpuolella on samoin lehtomainen kuvio, joka kuuluu saman luontodirektiivin piiriin. Kaava- alueen keskiosassa on kapea niemi, joka myös kuuluu samaisen luontodirektiivin puitteisiin.

Kaava- alueen ulkopuolelle jää em. niemen sisäpuolella oleva noin 0,5 hehtaarin suuruinen kluuvilampi sekä tätä ympäröivä kostea, osin sekapuustoinen tervaleppälehto. Kluuvit on elinympäristöjen uhanalaisuuden arvioinnissa luokiteltu vaarantuneiksi (VU) luontotyypeiksi.

Osalla tilan metsää on suuria kiviä. Kivien takia jopa alueen läpi rakennettuun tiehen on jouduttu tekemään jyrkkiä mutkia.



Osalla kaava-aluetta on suuria kiviä

Tilan rannat ovat pääosin syviä mutta erityisesti länsiosassa kivikkoisia. Tilan eteläranta on osin vanhaa kulttuuriympäristöä, jota on käytetty kalastajatilain tarpeisiin.



Kasvillisuus ulottuu tilan rannoilla pääosin rantaan saakka.

3.1.3. Rakennettu ympäristö

Merisalons tila on vanha kalastajatalo. Vakiininen asuminen on päättynyt noin 1970-luvun lopussa.

Päärakennus

Päärakennus on kiviperustalle rakennettu hirsirakennus joka on lautavuorattu. Rakennus on ollut pitkään asumattomana ja se on ollut ilkvallan kohteena. Rakennuksessa on aaltopeltikatto, jonka takia se on säästynyt lahoamiselta. Toiseen kerrokseen on rakennettu huone, josta ikkuna merenlahden suuntaan.

Rakennuksen ulkomitat ovat 13.20 x 8.80 metriä.

Rakennus on huonokuntoinen. Toisaalta hirret näyttävät alinta kerrosta lukuunottamatta ulkoapäin tarkasteltuna melko ehjiltä.

Rakennuksen korjauskelpoisuuden selvittäminen vaatii tarkemman tutkimuksen, mutta ulkoisen tarkastelun perusteella se näyttää mahdolliselta.



Päärakennus

Taloussrakennukset

Päärakennuksen vieressä sijaitsevat varasto ja navetta.

Tilan päärakennuksenvieressä sijaitseva varasto on kiviperusteinen lautarakenteinen talo, jossa on aaltopeltikatto. Rakennus on ryhdissä mutta kärsinyt ilkvallasta.



Varasto

Pihapiiriin kuuluu navetta, joka on rakennettu ainakin kahdessa osassa. Osalla rakennusta on kiviperustus, osalla betoniperustus. Navetta on hirsirakennus, katto on aaltopeltikatto.

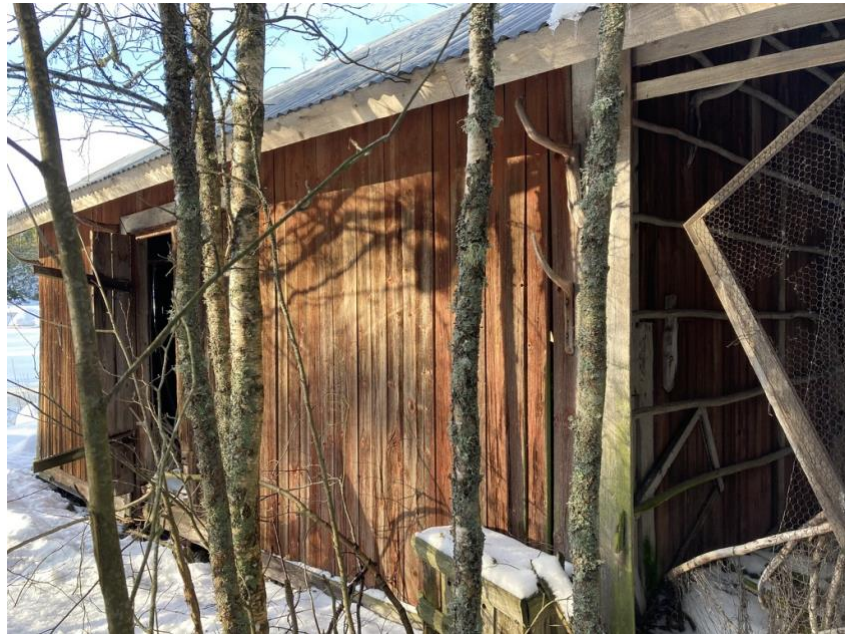


Navetta

Tien pohjoispuolella on vanha sauna ja venevaja.



Sauna



Venevaja

Tilan rakennuksista on laadittu kaavatyön yhteydessä rakennusinventointi, joka on luovutettu Satakunnan museon käyttöön.

3.1.4. Maanomistus

Suunnittelualue on yksityisomistuksessa.

3.2. Suunnittelutilanne

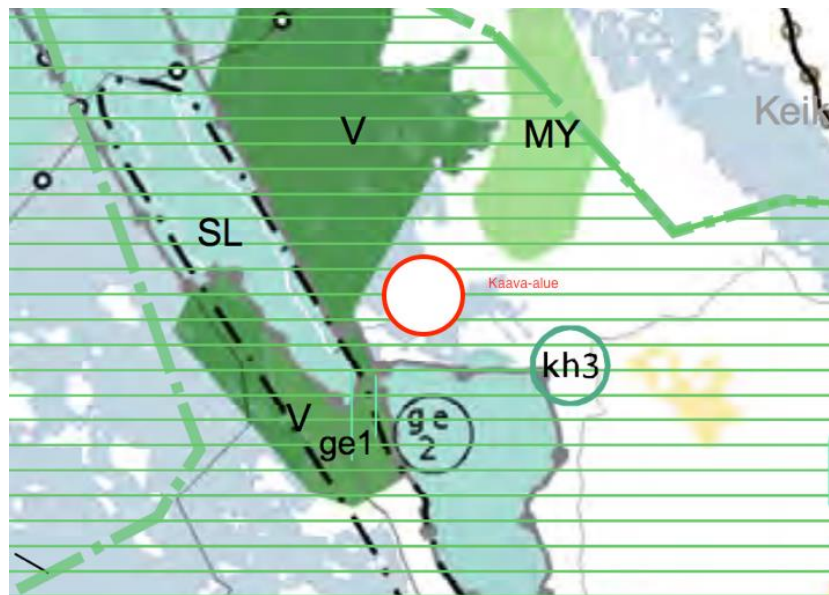
3.2.1. Valtakunnalliset alueidenkäyttötavoitteet

Alueelle ei kohdistu erityisiä valtakunnallisia alueidenkäytön tavoitteita.

3.2.2. Maakuntakaava

Satakunnan Maakuntakaavassa (YM vahvistanut 30.11.2011, lainvoimainen KHO:n päätöksellä 13.3.2013, tarkistettu 14.4.2014) suunnittelualue on osoitettu osana laajaa Ahlaisten valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöaluetta.

Satakunnan vaihemaakuntakaava 1 on tullut lainvoimaiseksi 6.5.2016 ja Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 20.9.2019. Vaihemaakuntakaavoissa ei alueelle kohdistu muutoksia.



Ote Satakunnan maakuntakaavojen yhdistelmäkartasta

Maakuntakaavan kaavamääräys:



VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS MAISEMA-ALUE

Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet.

Suunnittelumääräys

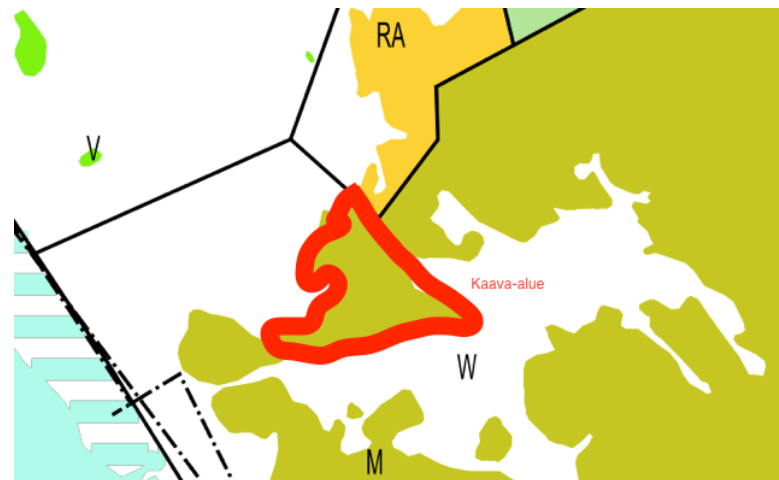
Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisuus siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet.

Kaikista aluetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.

3.2.3. Yleiskaava

Meri-Porin yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu maatalousvaltaisena alueena (M).



Ote yleiskaavasta

3.2.4. Asemakaava

Alueella ei ole voimassa asemakaavaa tai ranta-asemakaavaa. Myöskään aivan lähellä ei ole asemakaava-aluetta.

3.2.5. Pohjakartta

Alueen pohjakartta 1:2000 on laadittu kaavoitustyötä varten. Kartta on ajan tasalla.

3.2.6. Rakennusjärjestys

Porin kaupungin rakennusjärjestys on hyväksytty kaupunginvaltuustossa 16.11.2020 ja tullut voimaan 1.1.2021

3.2.7. Lähiympäristön kaavatilanne ja suunnitelmat

Suunnittelualueen lähistöllä ei ole vireillä kaavoitushankkeita.

4. ASEMAKAAVAN SUUNNITTELUN VAIHEET

4.1. Asemakaavan suunnittelun tarve

Asemakaavan suunnittelun tarve on lähtenyt maanomistajan tahdosta suunnitella tilalle uusia lomarakennuspaikkoja ja samalla mahdollistaa vanhan kalastajatilän rakennusten korjaus ja entisöinti.

4.2. Suunnittelun käynnistäminen

Asemakaavamuutos on tullut vireille maanomistajan hakemuksesta.

Kaavahanke on esitetty Porin kaupunginhallituksen 4.4.2022 hyväksymässä kaavoituskatsauksessa kohdenumerolla M 23.

4.3. Osallistuminen ja yhteistyö

4.3.1. Osalliset

Osallisia ovat:

- Suunnittelu- ja lähialueen maanomistajat ja asukkaat
- Suunnittelu- ja lähialueen yritykset ja yhteisöt
- Tekninen lautakunta
- Elinvoima- ja ympäristölautakunta
- Satakunnan pelastuslaitos
- Pori Energia Oy Energiayksikkö
- Pori Energia Sähköverkot Oy
- Porin Vesi
- Varsinais-Suomen ELY-keskus
- Satakuntaliitto
- Satakunnan museo

Osallisia voivat olla myös muut lähialueen maanomistajat sekä asukkaat tai kunnan jäsenet.

4.3.2. Vireilletulo ja asemakaavaluonnos

Kaavamutoksen vireilletulosta ilmoitetaan julkaisemalla kuulutus kaupungin ilmoituslehdissä ja kaupungin verkkosivuilla. Vireilletulon yhteydessä julkaistaan myös kaavaluonnos sekä luonnosvaiheen selostus.

Vireilletulo ja luonnosvaiheen aineisto on nähtävillä Porin kaupunkisuunnittelussa ja kaupungin verkkosivuilla sekä palvelupiste Porinan sähköisellä ilmoitustaululla vähintään 14 vrk ajan.

4.3.2. Kaavaehdotus

Luonnosvaiheen jälkeen kaavaehdotukseen tehdään tarvittavat muutokset ja tarkennukset.

Kaavaehdotus tulee kaupunginhallituksen käsittelyyn, jonka jälkeen kaava asetetaan MRL 65 §:n ja MRA 27 §:n mukaisesti virallisesti nähtäville vähintään 30 vrk ajaksi.

4.3.3. Hyväksyminen

Nähtävilläolon jälkeen kaavaan tehdään mahdolliset korjaukset ja se lähetetään kaupunginhallituksen kautta kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

4.4. Asemakaavan tavoitteet

Ranta-asemakaavan tavoitteena on osoittaa kaavoitettavalle alueelle omarantaista loma-asutusta ja samalla mahdollistaa vanhan kalastajatilän kulttuuriympäristön ja rakennusten säilyttäminen.

Yksityiskohtaisia tavoitteita ovat seuraavat:

- Uuden loma-asutuksen sijoittaminen tiiviisti niin, että muualle kaava-alueen rannalle jää tarpeeksi yhtenäistä vapaata ranta-aluetta.
- Vanhan kalastajatilän miljöö suojelu. Uutta loma-asutusta ei sijoiteta vanhan kalastajatilän ranta-alueen viereen, jotta asuinpaikan miljöö säilyisi mahdollisimman yhtenäisenä.
- Kaavalla halutaan mahdollistaa kalastajatilän vanhojen rakennusten kunnostaminen.
- Kasvillisuusselvityksessä havaitut arvokkaat luontotyypit jätetään rakentamisen ulkopuolelle.

4.5. Asemakaavaratkaisun vaihtoehdot ja vaikutukset

Asemakaavan tavoitteet ja toisaalta laadittu kasvillisuus selvitys rajaavat kaavoitustyön vaihtoehtoja. Kulttuuri- ja luontoympäristön arvojen takia tilan eteläranta vanhoista rakennuksista itään ei sovellu uuteen loma-asutukseen, vaikka sen ranta ja tonttiolosuhteet sekä etäisyys vastarannasta tukisikin uusien loma-asuntotonttien sijoittamista sille.

Edellisessä kappaleessa mainituista syistä ei kaavatyössä ole tarkasteltu vaihtoehtoisia sijoitusratkaisuja uusille tonteille.

Valittu kaavaratkaisu toteuttaa hyvin kaavatyölle edellä kohdassa 4.4. asetettuja tavoitteita. Se myös mahdollistaa kasvillisuus selvityksessä todettujen arvokkaiden luontoalueiden jättämisen rakentamisen ulkopuolelle.

5. ASEMAKAAVAN KUVAUS

5.1. Kaavan rakenne ja mitoitus

5.1.1. Rakenne

Ranta-asemakaavan rakenne on selkeä: Vanhan kalastajatilän pihapiiri muodostaa suojeltuna oman korttelinsa (RA-2). Uusi rakennusoikeus on

osoitettu tilan luoteisrannalle naapuritilan loma-asunnon eteläpuolelle (RA-1).
Muu osa alueesta on varattu maa- ja metsätalousvaltaisena alueena (M).

5.1.2. Mitoitus

Rantaviivan pituus (ml 1:345):

Meren puoli	465 m
Etelä-itäranta	600 m

Mitoitusrantaviiva

Meren puoli 100 %	465 m
Etelä-Itäranta 50 %	300 m
Yhteensä	765 m

Merisalons tilasta on muodostettu aikaisemmin yksi rakennuspaikka, tila 609-401-1-345. Kaava-alueeseen kuuluu myös tila Palloviiki 609-401-4-268, jolla on samat omistajat kuin Merisalons tilalla.

kantatilalle on osoitettu neljä loma-asunnon tonttia. Lisäksi tilan 1:345 yksi jo aikaisemmin rakennettu rakennuspaikka. Kantatilalle on siis osoitettu yhteensä viisi rakennuspaikkaa ja mitoitus on kantatilan osalta näin ollen 6,5 loma-asuntoa laskennallista rantaviivakilometriä kohden.

5.1.3. Palvelut

Suunnittelualueella ei sijaitse palveluita. Alue tukeutuu Ahlaisten ja Porin keskustan palveluihin.

5.2. Aluevaraukset

5.2.1. Korttelialueet

Loma-asuntojen korttelialueen pinta-ala on 1,7252 hehtaaria. Vastaavasti sallittu kerrosala on yhteensä 760 k-m².

Kortteliin 1 on osoitettu kolmen uuden loma-asunnon rakennusoikeus. Rakennusoikeus on 150 k-m² tonttia kohden. Kortteliin 2 on osoitettu yhden loma-asunnon rakennusoikeus. Rakennusoikeus on asuinrakennuksen osalta 150 k-m² ja talousrakennusten osalta 160 k-m². Rakennusoikeus vastaa alueella tällä hetkellä sijaitsevien rakennusten suuruutta. Kortteli 2 on osoitettu kaavamääräyksellä sk (kaupunki- ja kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa. Rakennukset on tarkoitus korjata.

5.2.2. Maa- ja metsätalousalueet

Maa- ja metsätalousalueen pinta-ala on 7,2111 hehtaaria.

Osalle maa- ja metsätalousaluetta kohdistuu -luo – merkintä, jolla osoitetaan arvokkaita luontokohteita.

5.2.3. Tiealueet

Tiealueen pinta-ala on 0,3609 hehtaaria.

5.3. Kaavan vaikutukset

5.3.1. Vaikutukset rakennettuun ympäristöön

Kalastajatilán rakennukset sijaitsevat lähellä rantaa avoimessa ja melkein puustottomassa pihamaisemassa. Asemakaavalla mahdollistetaan vanhan kalastajatilán rakennusten pelastaminen ja peruskorjaus. Vaikutus rakennettuun ympäristöön on tältä osin hyvin positiivinen..

Kortteliin 1 rakennettävien kolmen uuden oma-asunnon vaikutus rakennettuun ympäristöön on pieni. Kaikki uudet rakennukset on kaavassa sijoitettu tiheän metsän keskelle etäälle rannasta.

5.3.2. Vaikutukset luontoon ja ympäristöön

Asemakaavalla ei ole olennaisia vaikutuksia luontoon ja ympäristöön. Kaavamääräyksen mukaan alueen jätteiden ja jätevesien käsittelyssä tulee noudattaa viranomaisten niistä erikseen antamia määräyksiä.

5.3.3. Vaikutukset maisemaan

Asemakaavan mukaisella rakentamisella on korttelin 2 osalta positiivinen vaikutus maisemaan. Rappeutuneet rakennukset korjataan ja avoimella paikalla sijaitseva vanha hieno kalastajatalo muodostaa maisemassa merkittävän parannuksen.

Korttelin 1 uusilla loma-asunnon tonteille ei ole merkittävää vaikutusta maisemaan, koska uudisrakennukset tulevat sijaitsemaan hyvin tiheäpuustoisessa metsässä riittävän kaukana rannasta.

5.4. Kaavamerkinnet ja –määräykset

Kaavamerkinnet ja –määräykset on esitetty kaavakartassa.

5.5. Nimistö

Asemakaavassa syntyy kaksi uutta tiennimeä:

- Kräavelintie (on jo yksityistien nimi, mutta ei kaavassa)
- Merisalontie

6. ASEMAKAAVAN TOTEUTUS

6.1. Toteutusta ohjaavat ja havainnollistavat suunnitelmat

Kaavamuutosta varten ei ole laadittu erityisiä ohjaavia tai havainnollistavia suunnitelmia.

6.2. Toteuttaminen ja ajoitus

Kaavamuutoksen toteuttamisesta vastaa kaavamuutoksen hakija.

6.3. Toteutuksen seuranta

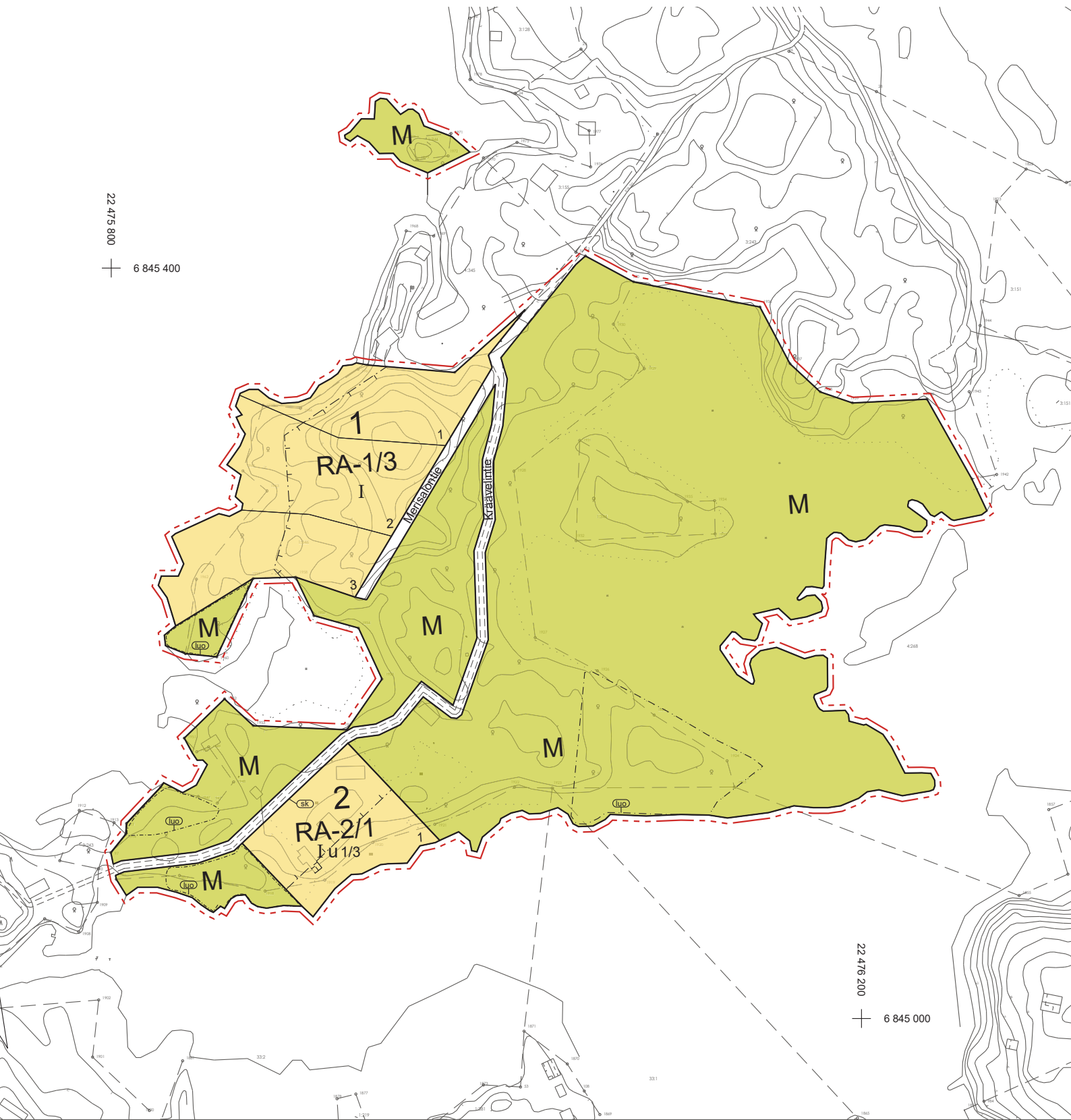
Toteutuksen ohjauksesta vastaavat Porin kaupungin hallintokunnat.

Porissa 5.5.2023

Kari Hannus
Diplomi-insinööri

Liitteet:

1. Asemakaavaehdotus, kaavamerkinnot ja -määräykset
2. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma
3. Kasvillisuus selvitys



PORIN KAUPUNKI

MERISALON RANTA-ASEMAKAAVA

Ranta-asemakaavan muutos koskee Porin kaupungin Alakylän tiloja Merisalo 609-401-1-346 ja Pallokari 609-401-4-268.

Ranta-asemakaavalla muodostuvat

Merisalon ranta-asemakaavan korttelit 1-2 sekä maatalous- ja tiealueet.

Mittakaava 1:2 000

Asemakaavamääräykset- ja merkinnät:

RA-1

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden yksikerroksisen loma-asuntorakennuksen sekä erillisen rantasaunan. Rakennuspaikan yhteenlaskettu kerrosala saa olla enintään 150 k-m².

RA-2

Loma-asuntojen korttelialue, jonka rakennuspaikalle saa rakentaa yhden loma-asuntorakennuksen sekä talousrakennuksia. Loma-asuntorakennuksen kerrosala saa olla enintään 150 k-m² ja talousrakennusten yhteensä 160 k-m².

M

Maa- ja metsätalousalue, jolla ei ole rakennusoikeutta.

3m kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - - - -

Osa-alueen raja.

- | - - - | - - -

Poikkiviiva osoittaa rajan sen puolen, johon merkintä kohdistuu.

—

Ohjeellinen tontin raja.

1

Korttelin numero

1

Ohjeellisen tontin numero.

/3

Merkintä osoittaa rakennuspakkojen enimmäismäärän korttelissa.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

I u 1/3

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta ullakon tasolla saa käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Merisalontie

Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.

==

Tiealue.

(sk)

Kaupunki- ja kyläkuvallisesti tärkeä alue tai alueen osa.

(luo)

Luonnon monimuotoisuuden kannalta erityisen tärkeä alue.

Yleiset määräykset:

Rakennusten alapohjan alapinnan korkeuden tulee olla vähintään tasolla N 2000 +240 cm. Rakennusten tulee olla puurakenteisia ja pintakäsittelyltään ympäristöön hyvin sopivia. Kattokaltevuus saa olla enintään 1:2.

Pihapiirin ulkopuolinen osa tontista on mahdollisuuksien mukaan säilytettävä luonnontilaisena. Alueen jätteiden ja jätevesien käsittelyssä on noudatettava viranomaisten niistä erikseen antamia määräyksiä.

Käsittelyt:

_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____
_____	_____	_____

Pohjakartta on JHS 185 2.5.2014 mukainen. Koordinaattijärjestelmä ETRS GK-22. Korkeusjärjestelmä N2000

Pohjakartan hyväksyminen:
xx.xx.2023 xx § apulaiskaupungeodeetti Teemu Salonen



PORIN KAUPUNKI
KAUPUNKISUUNNITTELU

Suunnitelija

Kari Hannus

Kaavatunnus 609 R-63
Säil. nro
Pvm. 5.5.2023

Asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asiahallintajärjestelmässä.

kaupunkisuunnittelupäällikkö Risto Reipas

Asemakaavan seurantalomake

Asemakaavan perustiedot ja yhteenveto

Kunta	609 Pori	Täyttämispvm	23.08.2023
Kaavan nimi	Merisalon ranta-asemakaava		
Hyväksymispvm		Ehdotuspvm	
Hyväksyjä		Vireilletulosta ilm. pvm	
Hyväksymispykälä		Kunnan kaavatunnus	609 R-63
Generoitu kaavatunnus			
Kaava-alueen pinta-ala [ha]	9,2972	Uusi asemakaavan pinta-ala [ha]	9,2972
Maanalaisten tilojen pinta-ala [ha]		Asemakaavan muutoksen pinta-ala [ha]	

Ranta-asemakaava	Rantaviivan pituus [km]	1,07	
Rakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	4	Ei-omarantaiset
Lomarakennuspaikat [lkm]	Omarantaiset	4	Ei-omarantaiset 0

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	9,2972	100,0	760	0,01	9,2972	760
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä	1,7252	18,6	760	0,04	1,7252	760
L yhteensä	0,3609	3,9	0		0,3609	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä	7,2111	77,6	0		7,2111	0
W yhteensä						

Maanalaiset tilat	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä					

Rakennussuojelu	Suojellut rakennukset		Suojeltujen rakennusten muutos	
	[lkm]	[k-m ²]	[lkm +/-]	[k-m ² +/-]

Yhteensä				
----------	--	--	--	--

Alamerkinnt

Aluevaraukset	Pinta-ala [ha]	Pinta-ala [%]	Kerrosala [k-m ²]	Tehokkuus [e]	Pinta-alan muut. [ha +/-]	Kerrosalan muut. [k-m ² +/-]
Yhteensä	9,2972	100,0	760	0,01	9,2972	760
A yhteensä						
P yhteensä						
Y yhteensä						
C yhteensä						
K yhteensä						
T yhteensä						
V yhteensä						
R yhteensä	1,7252	18,6	760	0,04	1,7252	760
RA	1,7252	100,0	760	0,04	1,7252	760
L yhteensä	0,3609	3,9	0		0,3609	0
Kadut	0,3609	100,0	0		0,3609	0
E yhteensä						
S yhteensä						
M yhteensä	7,2111	77,6	0		7,2111	0
M	7,2111	100,0	0		7,2111	0
W yhteensä						

PORIN KAUPUNKI

MERISALON RANTA-ASEMAKAAVA

Ranta-asemakaava koskee Porin kaupungin Alakylän tiloja Merisalo 609-401-1-346 ja Pallokari 609-401-4-268.

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jossa kuvataan kaavatyön tavoitteet ja lähtökohdat, valmistelun ja päätöksenteon eteneminen, kaavan vaikutusten arviointitavat, osallistumismahdollisuudet ja tiedottaminen. Osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa päivitetään kaavatyön eri vaiheissa tarvittaessa.

OSALLISTUMIS- JA ARVIOINTISUUNNITELMA

Päivämäärä	5.5.2023
Asemakaavan tunnus	609 R63
Asemakaavan diaari	PRIDno-2023-1530



Sisällysluettelo

MERISALON RANTA-ASEMAKAAVA.....	1
1. OSOITE.....	3
2. ALOITE.....	3
2.1. Selvitys suunnittelualueen oloista.....	3
3. SUUNNITTELUALUE.....	3
4. LÄHTÖTIEDOT.....	4
4.1. Maakuntakaava.....	4
4.2. Yleiskaava.....	5
4.3. Asemakaava.....	5
5. SUUNNITTELUKÄYTTÖ JA TAVOITTEET.....	5
5.1. Tavoitteet.....	5
6. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET.....	5
7. OSALLISET.....	6
8. VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU.....	6
8.1. Vireilletulo ja luonnosvaihe.....	6
8.2. Ehdotusvaihe.....	6
8.3. Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen.....	7
8.4. Arvioitu aikataulu sekä osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelmät.....	7
8.4.1. Kaavamuutoksen arvioitu aikataulu.....	7
8.4.2. Osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelmät.....	7
8. PALAUTE JA YHTEYSTIEDOT.....	7

1. OSOITE

Kräävelintie, 29700 Ahlainen.

2. ALOITE

Ranta-asemakaavan laatiminen on käynnistetty maanomistajan aloitteesta.

2.1. Selvitys suunnittelualueen oloista

Kaava-alueen pinta-ala on 9,297 hehtaaria. Alueen korkeusasema on n. 0-8 m merenpinnasta.

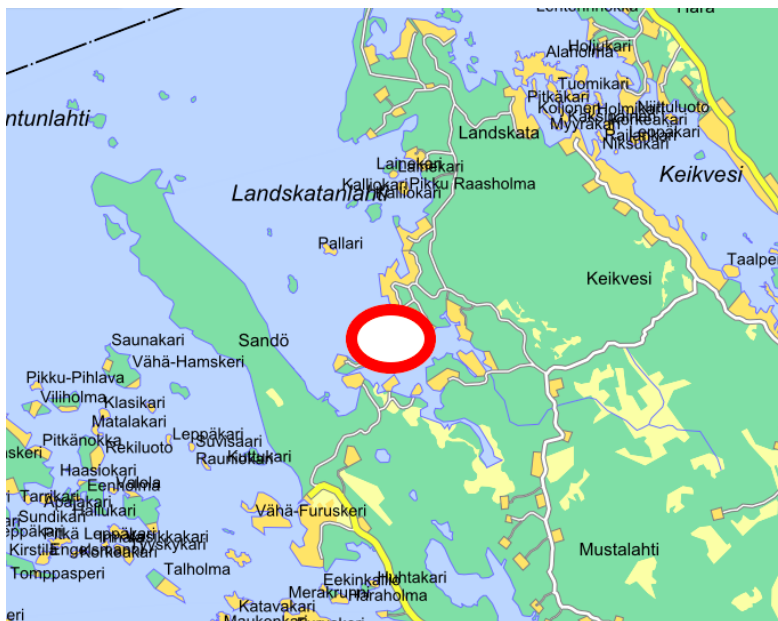
Suunnittelualue on vanha kalastajatila. Tilalla ei kuitenkaan ole asuttu enää pitkään aikaan ja osa rakennuksista on päässyt ränsistymään. Kun tilalla vielä asuttiin vakituisesti, harrastettiin siellä kalastusta ja melko laajaa vihannesviljelyä. Vihanneksia myytiin myös Porin torilla.

Suunnittelualueen eteläosa on vanhaa kulttuuriympäristöä. Pihapiirin lisäksi alueella on hoitamaton peltoa ja niittyä. Alueen pohjoisosa on rakentamatonta aluetta. Alueelle ovat tyypillisiä melko suuret korkeuserot ja varsinkin alueen keskiosassa suuret kivilohkareet, joita on maastossa paljon. Esimerkiksi alueen läpi kulkeva tie, Kräävelintie, tekee suuren kivilohkareen takia hyvin jyrkän mutkan.

Suunnittelualueen lounaispuolella sijaitsee yksi loma-asunto. Etelässä alue rajautuu mereen. Myös alueen pohjoispuolella on loma-asunto.

3. SUUNNITTELUALUE

Suunnittelualue sijaitsee Ahlaisten Landskatan niemellä noin 30 km etäisyydellä Porin kaupunkikeskustasta.



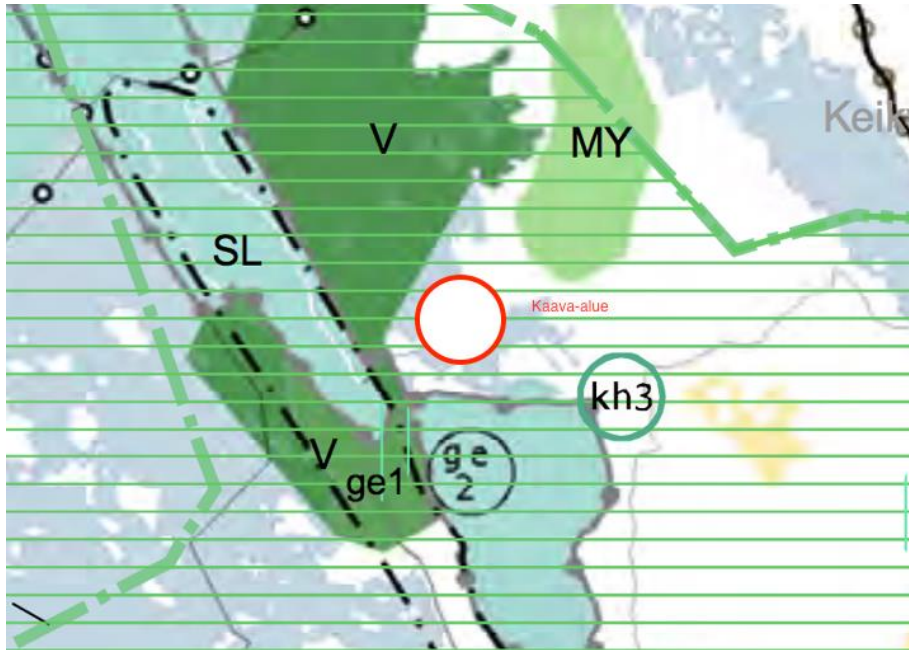
Suunnittelualueen sijainti

4. LÄHTÖTIEDOT

4.1. Maakuntakaava

Satakunnan Maakuntakaavassa (YM vahvistanut 30.11.2011, lainvoimainen KHO:n päätöksellä 13.3.2013, tarkistettu 14.4.2014) suunnittelualue on osoitettu osana laajaa Ahlaisten valtakunnallisesti merkittävää kulttuuriympäristöaluetta.

Satakunnan vaihemaakuntakaava 1 on tullut lainvoimaiseksi 6.5.2016 ja Satakunnan vaihemaakuntakaava 2 20.9.2019. Vaihemaakuntakaavoissa ei alueelle kohdistu muutoksia.



Ote maakuntakaavojen yhdistelmäkartasta.

Maakuntakaavan kaavamääräys:



VALTAKUNNALLISESTI ARVOKAS MAISEMA-ALUE

Merkinnällä osoitetaan valtakunnallisesti arvokkaat maisema-alueet.

Suunnittelumääräys

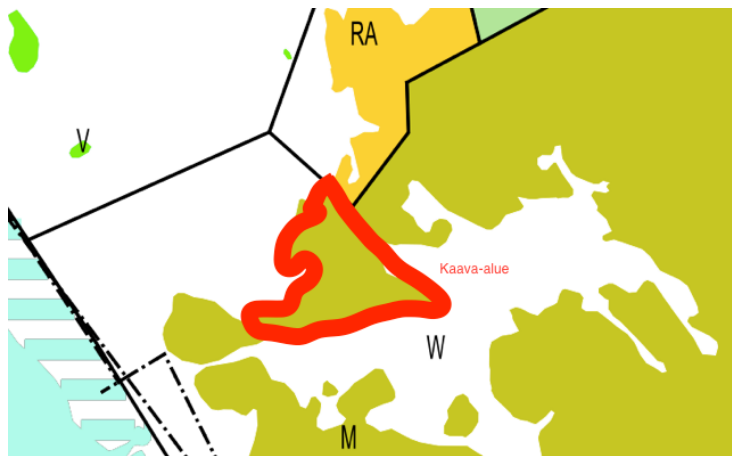
Alueen yksityiskohtaisemmassa suunnittelussa on otettava huomioon alueen kokonaisuus, erityispiirteet ja ominaisluonne siten, että edistetään niihin liittyvien arvojen säilymistä ja kehittämistä mukaan lukien avoimet viljelyalueet.

Kaikista aluetta koskevista suunnitelmista ja hankkeista, jotka oleellisesti muuttavat vallitsevia olosuhteita, tulee museoviranomaiselle varata mahdollisuus lausunnon antamiseen.

Kohteen ja siihen olennaisesti kuuluvan lähiympäristön suunnittelussa on otettava huomioon kohteen kulttuuri-, maisema-, luonto- ja ympäristöarvot sekä huolehdittava, ettei toimenpiteillä ja hankkeilla vaaranneta tai heikennetä edellä mainittujen arvojen säilymistä.

4.2. Yleiskaava

Meri-Porin yleiskaavassa suunnittelualue on osoitettu maatalousvaltaisena alueena (M).



Ote yleiskaavasta.

4.3. Asemakaava

Suunnittelualueella ei ole voimassa asemakaavaa eikä ranta-asemakaavaa. Asemakaavoja ei ole voimassa myöskään aivan lähialueilla.

5. SUUNNITTELUKÄYTÄVÄ JA TAVOITTEET

Ranta-asemakaavansuunnittelun tavoitteena on suunnitella Merisalons tilalle uutta loma-asutusta ja samalla mahdollistaa vanhan kalastajatilans miljöön säilyminen ja kunnostaminen..

5.1. Tavoitteet

-Uuden loma-asutuksen sijoittaminen tiiviisti niin, että toisaalle jää tarpeeksi yhtenäistä vapaata ranta- aluetta.

-Vanhan kalastajatilans miljöön suojelu. Uutta loma-asutusta ei sijoiteta vanhan kalastajatilans ranta-alueen viereen, jotta asuinpaikan miljöö säilyisi mahdollisimman yhtenäisenä.

- Kaavalla halutaan mahdollistaa kalastajatilans vanhojen rakennusten kunnostaminen.

-Kasvillisuusselvityksessä havaitut arvokkaat luontotyypit jätetään rakentamisen ulkopuolelle.

6. ARVIOITAVAT VAIKUTUKSET

Ranta-asemakaavan laatimisen yhteydessä arvioidaan sen toiminnalliset, ympäristölliset ja maisemalliset vaikutukset. Erytistä huomiota kiinnitetään vanhan kulttuurimaiseman suojeluun.

Vaikutusten ollessa vähäisiä, arvioinnin suorittaa pääasiassa kaavan laatija apunaan Porin kaupungin eri hallintokuntien ja laitosten asiantuntemus.

Ennen kaavamuutoksen aloittamista on jo laadittu kasvillisuus selvitys kaavoitettavalta alueelta. Sen on tehnyt luontokartoittaja Esa Hankonen. Kasvillisuus selvitys on liitetty kaava-asiakirjoihin. Kasvillisuus selvitystä on hyödynnetty kaavaluonnoksen laadinnassa mm. siten, että kasvillisuuden suhteen arvokkaat alueet on jätetty rakentamisen ulkopuolelle.

Kaavatyön aikana kaavan laatija on laatinut rakennus inventoinnin kalastajatilans rakennuksista. Inventointi on toimitettu Satakunnan Museolle.

Kaavoitettava alue ei sisälly IBA-alueeseen (Important Bird Area, tärkeä linnustoalue), joten erillisen linnustose selvityksen laatiminen ei ole tarpeen.



Ote Suomen IBA-alueet kartasta

Kaavoitustyön kuluessa arvioidaan, tarvitaanko muita perusselvityksiä.

Osalliset voivat esittää mielipiteensä arvioitavien vaikutusten riittävydestä.

7. OSALLISET

- Suunnittelu- ja lähialueen maanomistajat ja asukkaat
- Suunnittelu- ja lähialueen yritykset ja yhteisöt
- Tekninen lautakunta
- Elinvoima- ja ympäristölautakunta
- Satakunnan pelastuslaitos
- Pori Energia Oy Energiayksikkö
- Pori Energia Sähköverkot Oy
- Porin Vesi
- Varsinais-Suomen ELY-keskus
- Satakuntaliitto
- Satakunnan museo

8. VUOROVAIKUTUS JA AIKATAULU

8.1. Vireilletulo ja luonnosvaihe

Ranta-semakaava asetetaan samanaikaisesti vireille ja luonnoksena nähtäville vähintään 14 vrk ajaksi.

Vireilletulosta ja luonnosvaiheesta ilmoitetaan kuulutuksella sanomalehdissä, internetissä ja kirjeellä osallisille. Samalla julkistetaan osallistumis- ja arviointisuunnitelma (OAS) sekä luonnosvaiheen kaava-aineisto. OAS ja kaavaluonnos ovat nähtävänä palvelupiste Porinan sähköisellä ilmoitustaululla sekaupunkisuunnittelun internetsivuilla ja kaupunkisuunnittelussa, johon hanketta koskevat kirjalliset ja suulliset mielipiteet voi esittää.

Nähtävilläolon aikana osalliset voivat esittää OAS:aa ja luonnosvaiheen aineistoa koskevia suullisia tai kirjallisia mielipiteitä.

Mikäli osallinen katsoo, että esim. osallistumisen laajuus tai vaikutusten arviointi ei ole riittävä tai on puutteellinen, voi hän esittää asian tarkistamista ja korjaamista OAS:aan.

8.2. Ehdotusvaihe

Ranta-asemakaavaehdotus valmistellaan huomioiden luonnosvaiheessa esitetyt mielipiteet. Kaupunginhallituksen käsittelyn jälkeen asemakaavaehdotus asetetaan nähtäville vähintään 30 vrk:n ajaksi ja nähtävänäolosta ilmoitetaan kuulutuksella paikallisissa lehdissä sekä Porin kaupungin verkkosivuilla.

Ehdotusvaiheen nähtävänäolon aikana osalliset voivat tehdä kirjallisia muistutuksia asemakaavaehdotuksesta. Ehdotuksesta pyydetään myös tarvittavat lausunnot. Muistutuksiin ja lausuntoihin laaditaan vastineet, jotka toimitetaan asianosaisille ja liitetään kaava-asiakirjoihin. Muistutusten ja lausuntojen perusteella tehdään myös tarvittavat korjaukset asemakaavaehdotukseen.

8.3. Asemakaavaehdotuksen hyväksyminen

Kaupunginvaltuusto hyväksyy ranta-asemakaavaehdotuksen. Kaupunginvaltuuston päätöksestä on mahdollisuus tehdä valitus Turun hallinto-oikeuteen ja edelleen korkeimpaan hallinto-oikeuteen.

8.4. Arvioitu aikataulu sekä osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelmät

8.4.1. Kaavamuutoksen arvioitu aikataulu

- Osallistumis- ja arviointisuunnitelma, kaavaluonnos, toukokuu 2023.
- Kuulutus vireilletulosta SK, SV, www.pori.fi
- Luonnosvaiheen nähtävilläolo vähintään 14 vrk
- Luonnosvaiheen palautteen arviointi ja asemakaavan muutosehdotuksen valmistelu palautteen ja selvitysten pohjalta heinäkuu 2023.
- Kaavaehdotuksen käsittely, kaupunginhallitus, arviolta elokuu 2023.
- Kuulutus ehdotusvaiheen nähtävänäolosta
- Ehdotusvaiheen nähtävänäolo 30 vrk, arviolta syys-lokakuu 2023.
- Ehdotusvaiheen muistutusten ja lausuntojen arviointi
- Asemakaavamuutoksen hyväksyminen, arviolta joulukuu 2023.

Aikatauluarviota tarkistetaan, mikäli kaavaan kohdistuu muistutuksia ja valituksia tai muita vastaavia lisäselvityksiä vaativia seikkoja.

8.4.2. Osallistumis- ja vuorovaikutusmenetelmät

Kaavoituksen aikana on tarkoitus toteuttaa tarkoitukseen soveltuvia vuorovaikutus- ja osallistumismenettelyjä:

Tiedottaminen

- Kuulutus sanomalehdissä (SK ja SV) ja kaupungin internet-sivulla (www.pori.fi)
- Kirje (henkilö- tai talouskohtainen)
- Kaavan nähtävillä pitäminen internet-sivulla ja kaupunkisuunnittelussa

9. PALAUTE JA YHTEYSTIEDOT

Lisätietoja osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta ja kaavan valmistelusta antaa kaavan laatija, diplomi-insinööri Kari Hannus (puh 050-2970) tai kaupunkisuunnittelun neuvonta puh. 044 701 1608, käyntiosoite Luvianpuistokatu 1 4.krs.

Palautetta tästä osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta voi antaa kaavan laatijalle nähtävilläolon loppuun mennessä. Mielenpito voi esittää suullisesti ja kirjallisesti kaupunkisuunnitteluun osoitteeseen: Porin kaupunkisuunnittelu, PL 121, 28101 PORI tai sp. kaupunkisuunnittelu@pori.fi

Porissa 5.5.2023.

Kari Hannus
Diplomi-insinööri

Paaskari Oy

**Porin Ahlaisten Merisalon kiinteistön
1:346 kasvillisuus selvitys 2020**



T:mi Esa Hankonen

Raportteja 9/2020

T:mi Esa Hankonen raportteja 9/2020

Päiväys: 2.10.2020
Kirjoittaja: Esa Hankonen

Kannen kuva: Merisalons kivikkoista rantaa, Merisalo, Ahlainen, Pori
(kuva: Esa Hankonen 20.9.2020)

Valokuvat: © 2020 / Esa Hankonen
Karttapiirrokset: © 2020 / Esa Hankonen
Pohjakartat: © 2020 / Maanmittauslaitos

Suosittelaa viittaamaan tähän raporttiin seuraavasti:

*Hankonen, E. 2020: Porin Ahlaisten Merisalons kiinteistön 1:346
kasvillisuus selvitys 2020 – T:mi Esa Hankonen raportteja 9/2020. 27 s.*

Sisällys	sivu
1. Johdanto	... 1
2. Työstä vastaavat henkilöt	... 1
3. Menetelmät	... 1
4. Selvitysalue ja kuviot	... 2
5. Selvityskohteiden luontotyyppien kuvaukset	... 3
5.1. Kuvio 1	... 3
5.2. Kuvio 2	... 3
5.3. Kuvio 3	... 3
5.4. Kuvio 4	... 4
5.5. Kuvio 5	... 4
5.6. Kuvio 6	... 5
5.7. Kuvio 7	... 5
5.8. Kuvio 8	... 6
5.9. Kuvio 9	... 6
6. Yhteenveto	... 7
7. Kasvillisuus	... 7
7.1. Taulukko 1: putkilokasvit	... 8
7.2. Taulukko 2: sammalet	... 11
8. Lähteet ja liitteet	... 12
Liite 1: Kuvia selvitysalueelta (© <i>Esa Hankonen 2020</i>)	... 15
Liite 2: Selvitysalueen kartat (2)	

1. Johdanto

Tämä raportti esittelee Paaskari Oy:n tilaaman, Porin Ahlaisten Merisalons kiinteistön 1:346 ranta-ase-
makaavaa varten teetetyn kasvillisuus- ja luontotyyppiselvityksen tulokset.

2. Työstä vastaavat henkilöt

Selvityksen on tehnyt T:mi Esa Hankonen ja työstä vastaa putkilokasveihin, sammaliin sekä metsä- ja
suoenympäristöihin erikoistunut luontokartoittaja, EAT, Esa Hankonen.

3. Menetelmät

Kasvillisuusselvitys perustuu selvitysalueella maastokäynnillä 20.9.2020 inventoituun sekä luontoarvoja
että luontotyyppejä kuvaavaan kasvillisuuteen.

Selvityksen tarkoitus on kuvata alueen kasvilajisto ja tuoda esille alueen kasvillisuus, luontotyyppit sekä
mahdollisesti huomioitavat elinympäristöjen luontoarvot kaavan toteutumista varten.

Selvitys käsitti kartalla (*kuva 1, s. 2*) rajauksen sisällä olevan maa-alueen, joka käytiin läpi selvityksen
yhteydessä.

Putkilokasvien nimistö ja taksonomia noudattavat *Suomen putkilokasvien luettelon (Kurtto et.al 2019)*
nimistöä. Sammalten nimistö noudattaa Suomen ympäristökeskus SYKEN julkaisua *Suomen sammalien
levinneisyys eliömaakunnissa (Juutinen & Ulvinen 2018)*.

Kasvien levinneisyys-, ekologia- ja indikaattoriarvotietojen lähteinä sekä elinympäristöjen tyyppittelyssä
käytetty lähdekirjallisuus on lueteltu selvityksen lopussa olevasta *Lähteet ja viitteet* -osiossa (*sivu 11*)

Elinympäristöjen uhanalaisuuden arvioinnissa noudatetaan *Suomen luontotyyppien uhanalaisuus 2018
- Luontotyyppien punainen kirja (Kontula & Raunio 2018)* -perusteita.

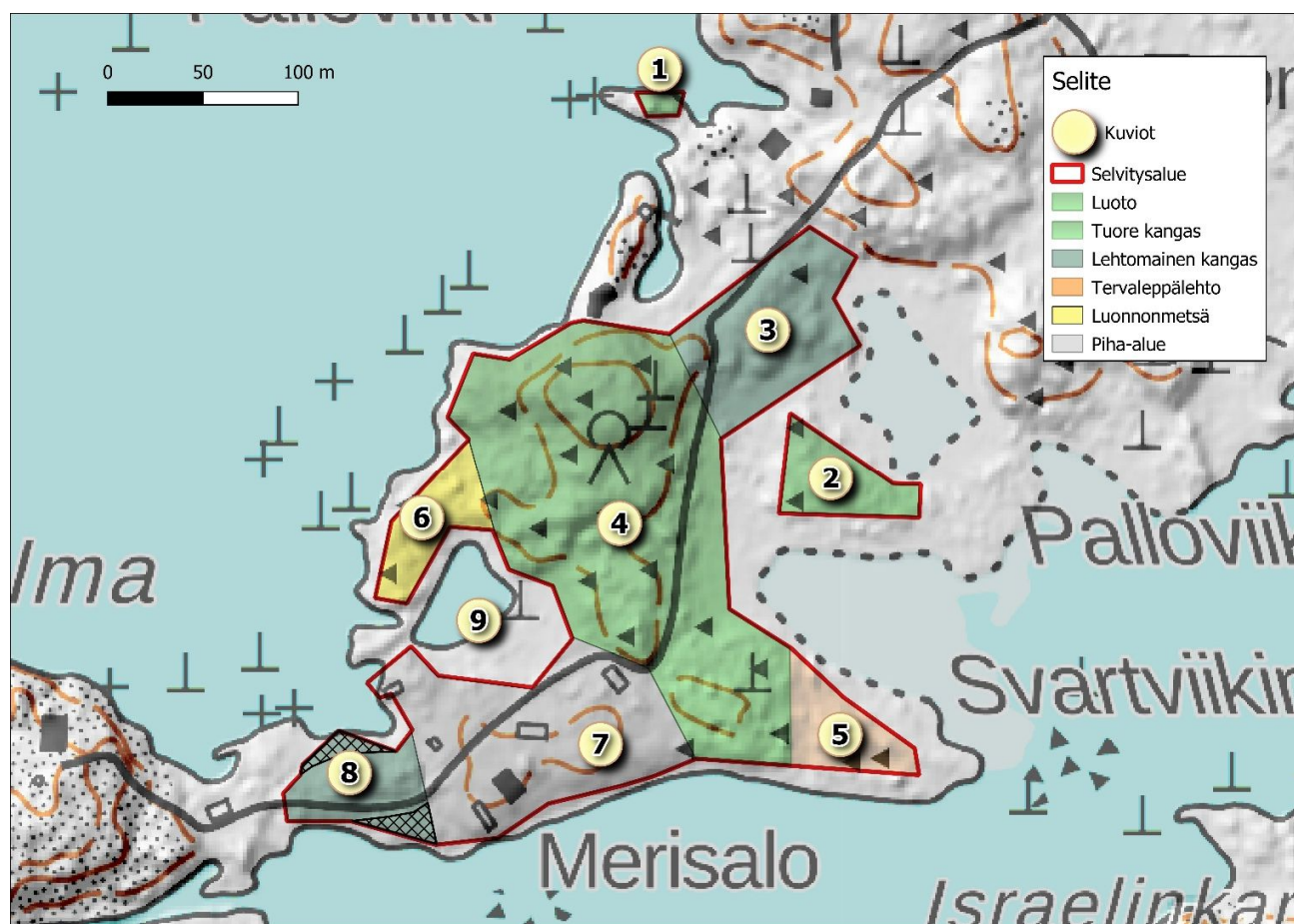
4. Selvitysalue ja kuviot

Merisalons ranta-asemakaavan selvitysalue sijaitsee Satakunnassa, Porin pohjoispuolen Ahlaisten kaupunginosan alueella.

Luonnontieteellisesti alue kuuluu Satakunnan eliömaakuntaan, eteläboreaaliseen metsäkasvillisuusvyöhykkeeseen 2a ja edustaa eteläisen Pohjanlahden rannikon tavanomaisia luontotyyppejä.

Selvitysalue käsittää yhden, kolmesta erillisestä osasta muodostuvan noin 5 ha suuruisen kiinteistökonaisuuden, sekä jonkin verran sitä reunustavia ranta-alueita.

Tarkemmat kuvaukset kuvioista on kerrottu luvussa 5, jonka lisäksi kuviot on rajattu selvitysalueen kartalle (kuva 1, sivu 2).



Kuva 1: Merisalons kiinteistön 1:346 selvitysalueen kartta kuviotietoineen.

5. Selvityskohteiden luontotyyppien kuvaukset

5.1. Kuvio 1

Selvitysalueen pohjoispuolella sijaitseva, erillinen, noin vajaan 3 aarin suuruinen kivikkoluoto (*Liite 1; kuva 2*). Kasvillisuudeltaan luoto vastaa lähinnä lehtomaista kangasta (OMT) vastaavaa. Puusto on vartunutta ja luonnontilaisen erirakenteista. Pääpuulajeina kuviolla mänty, kuusi, tervaleppä ja rauduskoivu. Välipuustossa pihlaja, pensaskerrossessa kataja ja taikinamarja. Ruohokasvillisuus on niukkaa ja lähinnä yksittäisinä kasvavat voikukka, maitohorsma, aitovirna, ahomansikka, vuohenputki ja isomak-saruoho. Vesirajassa luodon kiertää ruovikko. Pohjakerroksessa seinäsammal, metsäkerrossammal ja kivikynsisammal. Luodon mantereeseen yhdistävän kivikon välissä luhta- ja rantamataraa, punakoisoa ja rantavirmajuurta.

5.2. Kuvio 2

Selvitysalueen itäreunalla toinen erillinen metsäinen, noin neljänneshehtaarin kokoinen luoto (*Liite 1; kuva 3*). Luodon yhdistää mantereeseen umpeutuva, rehevä, ruoholuhta, jossa mm. ranta- ja terttualpi, kurjenjalka, suo-orvokki, pullosara, järviruoko ja tervaleppä (*Liite 1; kuva 4*).

Puusto ikäännytystä kuusi, rauduskoivu, mänty -sekametsää. Siellä täällä on vanhoja kantoja ja aukko-paikoissa nuoria kuusen taimia. Myös jonkin verran lahoppuuta on päässyt muodostumaan. Viljavuus on lähinnä tuoretta kangasmetsää (MT), joskin varpukasvillisuutta ei juurikaan ole vielä päässyt kehittymään. Rakenteeltaan metsä on talousmetsää.

Kenttäkerroksen ruohoja mm. metsätähti, kultapiisku, metsäalvejuuri, oravanmarja, metsämaitikka ja metsäkastikka. Pohjakerroksessa seinäsammal, metsäkerrossammal sekä suikerosammalia.

5.3. Kuvio 3

Selvitysalueen koilliskulmalle sijoittuva noin 0,6 ha suuruinen lehtomainen kangas (OMT). Puusto on pääasiassa tiheää, 15 vuotiasta ja sitä nuorempaa pihlaja-rauduskoivuvitikkoa (*Liite 1; kuva 5*). Joukossa kasvaa pieniä männyn ja kuusen taimia. Pensaskerrossessa kataja ja vadelma. Kuvion kenttäkerroksen

ruohoja mm. metsälauha, nuokkuhelmikkä, metsäalvejuuri, käenkaali, oravanmarja, puna-ailakki, metsätähti, metsäorvokki ja metsäkastikka, kivillä lehtonurmikkaa. Myös jonkin verran mustikan ja puolukan varpuja. Pohjakerroksessa mm. seinäsammal, metsäkerrossammal, lehtokarhunsammal sekä suikerosammalia.

5.4. Kuvio 4

Selvitysalueen keskelle, noin 2,3 hehtaarin kokoiselle alueelle sijoittuva tuore kangas (MT). Kuvion halki kulkee tie. Kuten kuviolla 3, myös tällä kuviolla puusto lähinnä 15 vuotiasta ja sitä nuorempaa pihlajaurauduskoivuvitikkoa (*Liite 1; kuvat 6 & 7*). Joukossa joitakin yksittäisiä vähän suurempia säästöpuita, lähinnä kuusta ja rauduskoivua. Pohjalla männyn ja kuusen taimia. Pensakerroksessa kuivemmilla paikoilla katajaa ja lähempänä pihaa ja tieyhteyttä mm. terttuselja.

Ruohoja kuviolla mm. metsä- ja kangasmaitikka, metsäalvejuuri, metsäimarre, metsätähti, nurmipiippo, hietta- ja metsäkastikka, metsälauha, rätvänä, riidenlieko ja kielo. Pohjakerroksessa seinäsammal, metsäkerrossammal, sulkasammal ja isokynsisammal.

5.5. Kuvio 5

Selvitysalueen kaakkoiskulmalla sijaitseva noin 23 aarin suuruinen lehtokuvio. Lehto on pääasiassa kosteaa, nuoren kehitysvaiheen puna-ailakki-tesmatyyppin (SiMiT) tervaleppälehtoa (*Liite 1; kuva 8*). Tervaleppänsä lisäksi puustossa jonkin verran kuusta ja nuorta pihlajaa. Lehdon tyyppilajeina kenttäkerroksessa mm. lehtotesma, koiranvehniö, puna-ailakki, lehtonurmikka, mesiangervo, sudenmarja, rönsyleinikki, lehtokielo, huopaohdake ja vuohenputki. Pohjalla lähinnä suikerosammalia.

Kuvio vaihettuu keskiosan kangasmetsän kuvioon 4. Muut ympäröivät reuna-alueet ovat rantaruovikon ja lehdon luhtaista vaihettumaa.

Kuvio sisältyy luontodirektiivin luontotyyppiin lehdot (9050), luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamis- rannikon primäärisuksessiovaiheiden luonnontilaiset metsät (9030), metsälain 10 § erityisen tärkeään elinympäristöön rehevät lehtolaikut sekä vastuuluontotyyppiin maankohoamisrannikon metsien kehityssarjat.

5.6. Kuvio 6

Selvitysalueen keskiosan länsipuolelle sijoittuva kapea niemi. Kuvio on rakenteeltaan erirakenteisen luonnonmetsän vaihettuma. Kannaksen pohjoisosassa kuvion 4 rajalla on ikääntynyttä lähinnä lehtomaista kangasta (OMT), joka etelää vaihettuu etelän suuntaan puna-ailakki-tesmatyypin (SiLMiT) tervaleppälehdoksi (*Liite 1; kuvat 9 – 11*). Kuvio kiertää itäpuolelle jäävän kluuvijärvikuvion 9 (*kuva 15*).

Pohjoisosan puustossa on järeitä vanhoja mäntyjä, rauduskoivua ja haapaa sekä vähän nuorempaa kuusta. Välipuustossa pihlajaa ja lehtotuomea. Pensaskerroksessa mm. katajaa. Etelän ja rannan suuntaan tervaleppäosuus lisääntyy. Kuvion pohja on paikoin karikkeinen ja ruokosilpun peittämää. Kenttäkerroksen ruoja mm. puna-ailakki, koiranvehniö, mesiangervo ja vuohenputki. Pohjakerroksessa lähinnä paikoin suikerosammalia.

Kuvion reuna-alueet ovat merenrantaruovikon ja lehdon luhtaista vaihettumaa sekä kluuvijärvikuvion ruovikkoista reuna-aluetta.

Kuvio pohjoisosa sisältyy luontodirektiivin luontotyyppiin lehdot (9050), luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamis- rannikon primäärisuksessiovaiheiden luonnontilaiset metsät (9030) sekä vastuuluontotyyppiin maankohoamisrannikon metsien kehityssarjat.

Kuvion eteläosa sisältyy luontodirektiivin luontotyyppiin lehdot (9050), luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamis- rannikon primäärisuksessiovaiheiden luonnontilaiset metsät (9030), metsälain 10 § erityisen tärkeään elinympäristöön rehevät lehtolaikut sekä vastuuluontotyyppiin maankohoamisrannikon metsien kehityssarjat.

5.7. Kuvio 7

Selvitysalueen eteläosassa sijaitsee Merisalons tilan vanha pihapiirin alue (*Liite 1; kuva 12*). Piha-alueen pinta-ala on noin 1 ha. Pihapiirissä vanha asuinkiinteistö sekä joitakin talousrakennuksia. Piha-piirin länsiosassa joko vanhaa peltoa tai laidunaluetta. Rannassa muistona pihan ketomaisuudesta mm. ketoneilikka, ahomansikka ja päivänkakkara. Piha-alue on muuten kauttaaltaan korkean ruohokasvillisuuden peittämää.

5.8. Kuvio 8

Selvitysalueen lounaisosassa noin 30 aarin suuruinen kannas (*Liite 1; kuvat 13 & 14*). Kannaksen keskellä kulkee osittain pengerretty kiinteistön halki kulkeva tie. Tien reuna-alueet lähinnä lehtomaista kangasta (OMT). Rannan tuntumassa kuvio vaihettuu kosteaksi puna-ailakki-tesmatyypin (SilMiT) tervaleppävaltaiseksi rantalehdoksi. Lehdot on rajattu selvitysalueen karttaan (*sivu 2; kuva 1*) vinorasterilla.

Lehtomaisen kankaan osassa tien molemmin puolin kuusi, rauduskoivu, pihlaja -sekametsää, jonka pensaskerroksessa jonkin verran katajaa ja taikinamarjaa. Harvahkona varvikkona kenttäkerroksessa mustikka ja puolukka. Muita kenttäkerroksen ruohoja mm. puna-ailakki, käenkaali, oravanmarja, metsätähti, riidenlieko ja metsäalvejuuri. Pohjalla seinäsammal, metsäkerrossammal ja suikerosammalia.

Rantalehdon lajisto on kostean lehdon tyyppilajistoa. Tervaleppäpuustossa lisäksi lehtotuomi ja pihlaja. Pensaskerroksessa koiranheisi, vadelma ja lehtopunaherukka. Ruohoja mm. lehtotesma, koiranvehniö, ranta-alpi, vuohenputki, mesiangervo, puna-ailakki ja isonokkonen. Pohjakerroksessa lähinnä suikerosammalia sekä luhtakuirisammal. Rannan vesijättö vaihettuu molemmin puolin kannasta rantaruovikoksi.

Kuvion etelä- ja pohjoisrannan vaihettumat sisältyvät luontodirektiivin luontotyyppiin lehdot (9050), luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamis- rannikon primäärisukessiiovaiheiden luonnontilaiset metsät (9030), metsälain 10 § erityisen tärkeään elinympäristöön rehevät lehtolaikut sekä vastuuluontotyyppiin maankohoamisrannikon metsien kehityssarjat. Tiealue ja sitä reunustava kannas eivät lukeudu rannan luontotyyppiin.

5.8. Kuvio 9

Kuvioiden 4, 6 ja 7 keskellä jää noin 0,5 ha suuruinen, umpeen ruovikoituva, kiinteistöön kuulumaton kluuvilampi sekä tätä ympäröivä kostea, osin sekapuustoinen, tervaleppälehto (*Liite 1; kuva 15*).

Kluuvit on elinympäristöjen uhanalaisuuden arvioinnissa luokiteltu vaarantuneeksi (VU) luontotyyppiä. Vesilain 11 § mukaan luonnontilaisen kluuvijärven/-lammen luonnontilan vaarantaminen on kielletty ja ne on säilytettävä. Kuvio on vesijättöä lunastettaessa ja myöhemmässä kaavoituksessa huomioitava suojeltuna luontotyyppinä.

6. Yhteenveto

Selvitysalue edustaa sekä eteläisen Pohjanlahden rannikon luontotyyppien luonteenomaisia luontotyyppisiä ja näiden lajistoa, vanhan piha-alueen kulttuuriympäristöä että myös tavanomaisempia taivassalmetsän luontotyyppisiä.

Selvityksessä uhanalaiseksi luokiteltuja luontotyyppisiä löytyi yksi (1); vesilain suojaama kluuvilampi kuviossa 9, joka ei kuitenkaan varsinaisesti sijoitu kiinteistölle. Muita erityisesti huomioitavia luontotyyppisiä ovat kuviossa 5, 6 ja 8 kosteat tervaleppälehdot, jotka lukeutuvat metsälain 10 § tarkoittamiin lehtoihin. Kyseiset kuviossa sisältyvät myös luontodirektiivin luontotyyppiin lehdot (9050), luontodirektiivin luontotyyppiin maankohoamis- rannikon primäärisuksessioivaiheiden luonnontilaiset metsät (9030) sekä vastuuluontotyyppiin maankohoamisrannikon metsien kehityssarjat.

Selvitysalueen puusto on osin luontaisesti syntyneitä, mutta myös kuviossa nuoren metsän alueella kuviossa 3 ja 4 mahdollisesti ihmisen uudistamaa. Lahopuuta löytyi jonkin verran kuviossa 2, 5 ja 6.

Selvitysalueella on kuviossa 5, 6, 8 ja 9 luontotyyppisiin liittyviä luontoarvoja, jotka olisi hyvä ottaa huomioon alueen käytön suunnittelussa ja toteutuksessa. Näistä tarkemmat kuvaukset kappaleessa 5.

7. Kasvillisuus

Kasvillisuus on osiltaan sekä alkuperäistä rantavyöhykkeen lajistoa että metsä- ja piha-/kulttuurilajistoa.

Maastotöiden yhteydessä havaittiin yhteensä 118 eri putkilokasvia (*taulukko: kasvit s. 7 - 9*) sekä 28 sammalta (*taulukko: sammat s. 10*). Näiden joukossa ei ollut yhtään uhanalaista tai EU:n luontodirektiivin mukaista lajia. Haitalliseksi vieraslajiksi luokiteltavia lajeja ei selvityksessä löytynyt.

Lajimäärä saattaa selvitysalueella olla jonkin verran isompi, sillä kaikkia lajeja ei toimeksiannon puitteissa ollut tarpeen inventoida elinympäristöjen rajaamiseksi ja kaavan laatimista varten.

Taulukoihin (*sivut 7 – 10*) on koostettu inventoidut kasvilajit. Lajistoon ja kasvillisuuteen liittyvät tarkemmat kuviokohtaiset kuvaukset on esitelty kappaleissa 5.1 – 5.9 (*sivut 3 – 6*).

Putkilokasvien lajilista Suomen putkilokasvien luettelon (Kurtto, A., Lampinen, R., Piirainen, M. & Uotila, P. 2019: Checklist of the vascular plants of Finland. -- Norrlinia 34: 1-205) mukaisesti.

Nimi (tiet.)	Nimi (suom.)
Achillea millefolium	siankärsämö
Aegopodium podagraria	(lehto)vuohenputki
Agrostis canina	luhtarölli
Agrostis capillaris	nurmirölli
Alnus glutinosa	tervaleppä
Alopecurus pratensis	nurmipuntarpää
Angelica sylvestris	(niitty)karhunputki
Anthriscus sylvestris	koiranputki
Argentina anserina	ketohanhikki
Artemisia vulgaris	pujo
Avenella flexuosa	metsälauha
Betula pendula	rauduskoivu
Calamagrostis arundinacea	metsäkastikka
Calamagrostis canescens	viitakastikka
Calamagrostis epigejos	hietakastikka
Calamagrostis phragmitoides	korpikastikka
Caltha palustris	(luhta)rentukka
Carex nigra	jokapaikansara
Carex rostrata	pullosara
Chamaenerion angustifolium	(palo)maitohorsma
Cirsium heterophyllum	huopaohdake
Cirsium palustre	suo-ohdake
Cirsium vulgare	piikkiohdake
Comarum palustre	(suo)kurjenjalka
Convallaria majalis	(kello)kielo
Dianthus deltoides	ketoneilikka
Dryopteris carthusiana	metsäalvejuuri
Elymus caninus	koiranvehniö
Elytrigia repens	niittyjuola
Filipendula ulmaria	(niitty)mesiangervo
Fragaria vesca	ahomansikka
Galeopsis bifida	peltopiilike
Galium palustre	rantamatara
Galium uliginosum	luhtamatara
Gymnocarpium dryopteris	metsäimarre
Hylotelephium telephium	isomaksaruoho
Juniperus communis	(koti)kataja
Lathyrus pratensis	niittynätkelmä
Leucanthemum vulgare	ahopäivänkakkara
Linnaea borealis	vanamo
Luzula multiflora	nurmipiippo
Luzula pilosa	kevätpiippo
Lysimachia europaea	metsätähti
Lysimachia thyrsoflora	terttualpi
Lysimachia vulgaris	ranta-alpi

<i>Lythrum salicaria</i>	(pohjan)rantakukka
<i>Maianthemum bifolium</i>	(metsä)oravanmarja
<i>Malus domestica</i>	tarhaomenapuu
<i>Malus sylvestris</i>	metsäomenapuu
<i>Matricaria chamomilla</i>	kamomillasaunio
<i>Matricaria discoidea</i>	pihasaunio
<i>Matteuccia struthiopteris</i>	kotkansiipi
<i>Medicago falcata</i>	sirppimailanen
<i>Medicago littoralis</i>	rantamailanen
<i>Medicago lupulina</i>	nurmimailanen
<i>Melampyrum cristatum</i>	tähkämaitikka
<i>Melampyrum nemorosum</i>	lehtomaitikka
<i>Melampyrum pratense</i>	kangasmaitikka
<i>Melampyrum sylvaticum</i>	metsämaitikka
<i>Melica nutans</i>	nuokkuhelmikkä
<i>Milium effusum</i>	lehtotesma
<i>Myosotis arvensis</i>	peltolemmikki
<i>Orthilia secunda</i>	nuokkotalvikki
<i>Oxalis acetosella</i>	(metsä)käenkaali
<i>Paris quadrifolia</i>	(lehto)sudenmarja
<i>Peucedanum palustre</i>	luhtasuoputki
<i>Phleum pratense</i>	nurmitähkiö
<i>Phragmites australis</i>	järviruoko
<i>Picea abies</i>	metsäkuusi
<i>Pinus sylvestris</i>	metsämänty
<i>Plantago major</i>	piharatamo
<i>Poa nemoralis</i>	lehtonurmikka
<i>Poa pratensis</i>	niittynurmikka
<i>Polygonatum multiflorum</i>	lehtokielo
<i>Polypodium vulgare</i>	pohjankallioimarre
<i>Populus tremula</i>	metsähaapa
<i>Potentilla erecta</i>	rätvänä
<i>Prunella vulgaris</i>	(aho)niittyhumala
<i>Prunus padus</i>	lehtotuomi
<i>Ranunculus acris</i>	niittyleinikki
<i>Ranunculus repens</i>	rönsyleinikki
<i>Ribes alpinum</i>	taikinamarja
<i>Ribes spicatum</i> subsp. <i>spicatum</i>	lehtopunaherukka
<i>Rosa cinnamomea</i>	metsäruusu
<i>Rubus idaeus</i>	(puna)vadelma
<i>Rubus saxatilis</i>	(euroopan)lillukka
<i>Salix caprea</i>	raita
<i>Salix cinerea</i>	tuhkapaju
<i>Sambucus racemosa</i>	terttuselja
<i>Scorzoneroïdes autumnalis</i>	syysmaitiainen
<i>Scutellaria galericulata</i>	luhtavuohennokka
<i>Silene dioica</i>	puna-ailakki
<i>Solanum dulcamara</i>	punakoiso
<i>Solidago virgaurea</i>	kultapiisku
<i>Sonchus arvensis</i>	peltovalvatti

<i>Sonchus asper</i>	otavalvatti
<i>Sorbus aucuparia</i>	(koti)pihlaja
<i>Spinulum annotinum</i>	riidenlieko
<i>Stellaria graminea</i>	heinätähtimö
<i>Stellaria longifolia</i>	metsätähtimö
<i>Stellaria media</i>	pihatähtimö
<i>Stellaria nemorum</i>	lehtotähtimö
<i>Tanacetum vulgare</i>	(rohto)pietaryrtti
<i>Taraxacum sect. Taraxacum</i>	rikkavoikukat
<i>Trifolium pratense</i>	puna-apila
<i>Tripleurospermum inodorum</i>	peltosaunio
<i>Tussilago farfara</i>	leskenlehti
<i>Typha latifolia</i>	leveäosmankäämi
<i>Urtica dioica</i>	isonokkonen
<i>Vaccinium myrtillus</i>	(kangas)mustikka
<i>Vaccinium vitis-idaea</i>	(taiga)puolukka
<i>Valeriana sambucifolia</i> subsp. <i>salina</i>	merivirmajuuri
<i>Viburnum opulus</i>	koiranheisi
<i>Vicia cracca</i>	hiirenvirna
<i>Vicia sepium</i>	aitovirna
<i>Viola canina</i>	aho-orvokki
<i>Viola palustris</i>	suo-orvokki
<i>Viola riviniana</i>	metsäorvokki

Sammalien lajilista Juutinen, R. & Ulvinen, T. 2018: Suomen sammalien levinneisyys eliömaakunnissa. – Suomen ympäristökeskus. 29.11.2018. [http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Luonto/Lajit/Lajiensuojelutyo/Eliotyoryhmat/Sammalteryoryhma/Suomen_sammalet mukaisesti](http://www.ymparisto.fi/fi-FI/Luonto/Lajit/Lajiensuojelutyo/Eliotyoryhmat/Sammalteryoryhma/Suomen_sammalet_mukaisesti)

<i>Nimi (tiet.)</i>	<i>Nimi (suom.)</i>
Atrichum tenellum	pikkumyyränsammal
Brachythecium albicans	ahosuikerosammal
Calliergon cordifolium	luhtakuirisammal
Cirriphyllum piliferum	lehtohaivensammal
Dicranum majus	isokynsisammal
Dicranum polysetum	kangaskynsisammal
Dicranum scoparium	kivikynsisammal
Hedwigia ciliata	kiviharmosammal
Hylocomium splendens	metsäkerrosammal
Hypnum cupressiforme	kalliopalmikkosammal
Plagiomnium cuspidatum	metsälehväsammal
Plagiothecium denticulatum	kivilaakasammal
Pleurozium schreberi	seinäsammal
Pogonatum urnigerum	törmähiekkasammal
Pohlia nutans	nuokkuvarstasammal
Polytrichum formosum	lehtokarhunsammal
Polytrichum juniperinum	kangaskarhunsammal
Ptilidium ciliare	isokorallisammal
Ptilium crista-castrensis	sulkasammal
Racomitrium lanuginosum	kalliotierasammal
Racomitrium microcarpon	kivitierasammal
Rhytidiadelphus squarrosus	niittyliekosammal
Sanionia uncinata	metsäkamppisammal
Sciuro-hypnum curtum	metsäsuikerosammal
Sciuro-hypnum reflexum	koukkusuikerosammal
Sphagnum girgensohnii	korpirahkasammal
Sphagnum squarrosum	okarahkasammal
Tetraphis pellucida	lahosammal

Lähteet ja viitteet:

- Airaksinen, O. & Karttunen, K. 2001: *Natura 2000 -luontotyyppiopas*. 2. korjattu painos. – Ympäristöopas 46. Suomen ympäristökeskus, Helsinki.
- Damsholt, Kell & Pagh, Annette 2009: *Illustrated Flora of Nordic Liverworts and Hornworts*. Ed. 2. Nordic Bryological Society. Lund
- Hallingbäck, Tomas. (toim.) 2006, 2008, 2014, 2019: *Nationalnyckeln till Sveriges flora och fauna. Bladmossor*. ArtDatabanken, SLU, Uppsala.
- Hallingbäck Tomas 2016: *Mossor – en fältguide*; Naturcentrum AB bokförlag
- Hotanen J-P., Nousiainen H., Mäkipää R., Reinikainen A. & Tonteri T. 2018: *Metsätyypit – kasvupaikkaopas*; Metsäkustannus
- Huttunen, A. & Pahtamaa, T. 2002: *Luontonselvitykset yleis- ja asemakaavoissa*. – Pohjois-Pohjanmaan ympäristökeskuksen moniste 24.
- Hämet-Ahti, L., Suominen, J., Ulvinen, T. & Uotila, P (toim.) 1998: *Retkeilykasvio*; Luonnontieteellinen keskusmuseo, Kasvimuseo Helsinki, 4. täysin uudistettu painos: 1-656
- Kiviniemi Matti (toim.) 2016: *Metsäalan säädökset*; Metsäkustannus Oy, 2. uudistettu painos
- Kontula, T. & Raunio, A. (toim.) 2018: Suomen luontotyyppien uhanalaisuus – Osa 2: Luontotyyppien kuvaukset. – Suomen ympäristö 5/2018, Suomen ympäristökeskus ja Ympäristöministeriö, Helsinki
- Koskela, K. 2019: *Natura 2000 -luontotyyppien inventointiohje*. 7. korjattu painos. Suomen ympäristökeskus & Metsähallitus, Helsinki
- Kouki, J., Junninen, K., Mäkelä, K., Hokkanen, M., Aakala, T., Hallikainen, V., Korhonen, K. T., Kuuluvainen, T., Loiskekoski, M., Mattila, O., Matveinen, K., Punttila, P., Ruokanen, I., Valkonen, S. & Virkkala, T.. 2018. Metsät. Julk.: Raunio, A. & Kontula, T. (toim.). *Suomen luontotyyppien uhanalaisuus – Osa 2: Luontotyyppien kuvaukset*. Suomen ympäristökeskus ja Ympäristöministeriö, Helsinki. Suomen ympäristö 5/2018. S. 488-490, 505-507, 512-529,
- Kurtto, A., Lampinen, R., Piirainen, M. & Uotila, P. 2019: Checklist of the vascular plants of Finland. Suomen putkilokasvien luettelo -- Norrlinia 34: 1-206
- Laaka-Lindberg, S., Anttila, S. & Syrjänen, K. (toim.) 2009: *Suomen uhanalaiset sammalet. Ympäristöopas*. Suomen ympäristökeskus, Helsinki.
- Laine, J., Flatberg, K. I., Harju, P., Timonen, T., Minkkinen, K., Laine, A., Tuittila, E.-S. & Vasander., H. 2018. *Sphagnum Mosses – The Stars of European Mires*. University of Helsinki Department of Forest Sciences, Sphagna Ky, Helsinki. 326 pp.
- Laji.fi 2020;; URL> <https://laji.fi>

- Luonnonsuojeluasetus 1997/2005/2013: 14.2.1997 annettu luonnonsuojeluasetus (160/1997), 17.11.2005 annettu muutos (913/2005) ja 1.7.2013 alkaen voimassa oleva muutos (471/2013) [<http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/1997/19970160>; <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2005/20050913>, <http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20130471>].
- Luonnonsuojelulaki 1996: 20.12.2006 annettu luonnonsuojelulaki (1096/1996) [<http://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/1996/19961096>] ja luonnonsuojelulain perustelut (HE 79/1996) [<http://www.finlex.fi/fi/esitykset/he/1996/19960079>].
- Luontodirektiivin raportointi 2013: *Jäsenmaiden raportit ja EU:n yhteenvedot*. – Internet-aineisto: <http://bd.eionet.europa.eu/article17/reports2012/>
- Lüth, Michael 2019: *Mosses of Europe – A Photographic Flora 1-3*. Michael Lüth. Freiburg
- Maanmittauslaitos 2020: *Avoin kartta-aineisto*; URL> maanmittauslaitos.fi/aineistot-palvelut/latauspalvelut/avoimien-aineistojen-tiedostopalvelu
- Meriluoto Markku, Soininen Timo 2002: *Metsäluonnon arvokkaat elinympäristöt*, 2. painos; Metsätalouden kehittämiskeskus Tapio
- Metsäasetus 30.12.2013/1308; URL:> <https://www.finlex.fi/fi/laki/alkup/2013/20131308>
- Metsäkeskus 2019: *Tulkintasuosituksia metsälain 10§:n tarkoittamien erityisen tärkeiden elinympäristöjen rajaamisesta ja käsittelystä*
- Metsälaki 12.12.1996/1093; URL:> <https://finlex.fi/fi/laki/ajantasa/1996/19961093>
- Mossberg Bo, Stenberg Lennart 2014: *Suuri Pohjolan kasvio*; Kustannusosakeyhtiö Tammi, 4. tarkistettu painos: 1-928
- Pääkkönen, P. & Alanen, A. 2000: *Luonnonsuojelulain luontotyyppien inventointiohje*. – Suomen ympäristökeskuksen moniste 188. 128 s.
- Hyvärinen, E., Juslén, A., Kemppainen, E., Uddström, A. & Liukko, U.-M.(toim.) 2019: *Suomen lajien uhanalaisuus – Punainen kirja 2019*. – Ympäristöministeriö & Suomen ympäristökeskus, Helsinki.
- Siitonen, P. (toim.) 1999: *Metsien monimuotoisuuden arviointi. Osa 1: lajisto ja metsiköiden rakenne*. – Metsähallituksen luonnonsuojelujulkaisuja, sarja A, nro 103.
- Soininen, T. 1996: *Talousmetsien avainbiotooppien tunnistaminen: maastotyöohje, kokeiluver-sio*. – Suomen ympäristökeskuksen moniste 27. 108 s.
- Söderman, T. 2003: *Luontoselvitykset ja luontovaikutusten arviointi – kaavoituksessa, YVA-menettelyssä ja Natura-arvioinnissa*. – Ympäristöopas 109, Suomen ympäristökeskus., Helsinki.

- Ulvinen Tauno, Syrjänen Kimmo, Anttila Susanna (toim.) 2002: *Suomen sammalet – levinneisyys, ekologia, uhanalaisuus*: Suomen ympäristökeskus – Suomen ympäristö 560, toinen korjattu painos: 1-354
- Ympäristöministeriö 2003: *Etelä-Suomen metsien monimuotoisuusohjelman luonnonsuojelubiologiset kriteerit*. – Suomen ympäristö 634. Ympäristöministeriö, Helsinki.
- Ympäristöministeriö & Maa- ja metsätalousministeriö 2019: URL:> <https://www.metsonpolku.fi>



Kuva 2: Luoto selvitysalueen pohjoisosassa.



Kuva 3: Erillinen saareke kiinteistön kiinteistön itäreunalla.



Kuva 4: Umpeensoistuvaa luhtaa kuvioiden 2 ja 4 rajalla.



Kuva 5: Lehtomaista kangasta kuviolla 3.



Kuva 6: Pihlajavitikkaa kuviolla 4.



Kuva 7: Nuorta metsää kuviolla 4.



Kuva 8: Kostea tervaleppälehtoa kuviolla 5.



Kuva 9: Luonnontilaista metsää kuvion 6 pohjoisosassa.



Kuva 10: Primäärisukessiovaiheen tervaleppälehtoa kuvion 6 eteläosassa.



Kuva 11: Kivikkoista rantalepikkoa kuviolla 6.



Kuva 12: Merisalon kiinteistön piha-alueetta kuviolla 7.



Kuva 13: Lehtomaista kangasta kuviolla 8.









Kuva 14: Kostea tervaleppälehtoa kuvion 8 pohjoisreunalla.

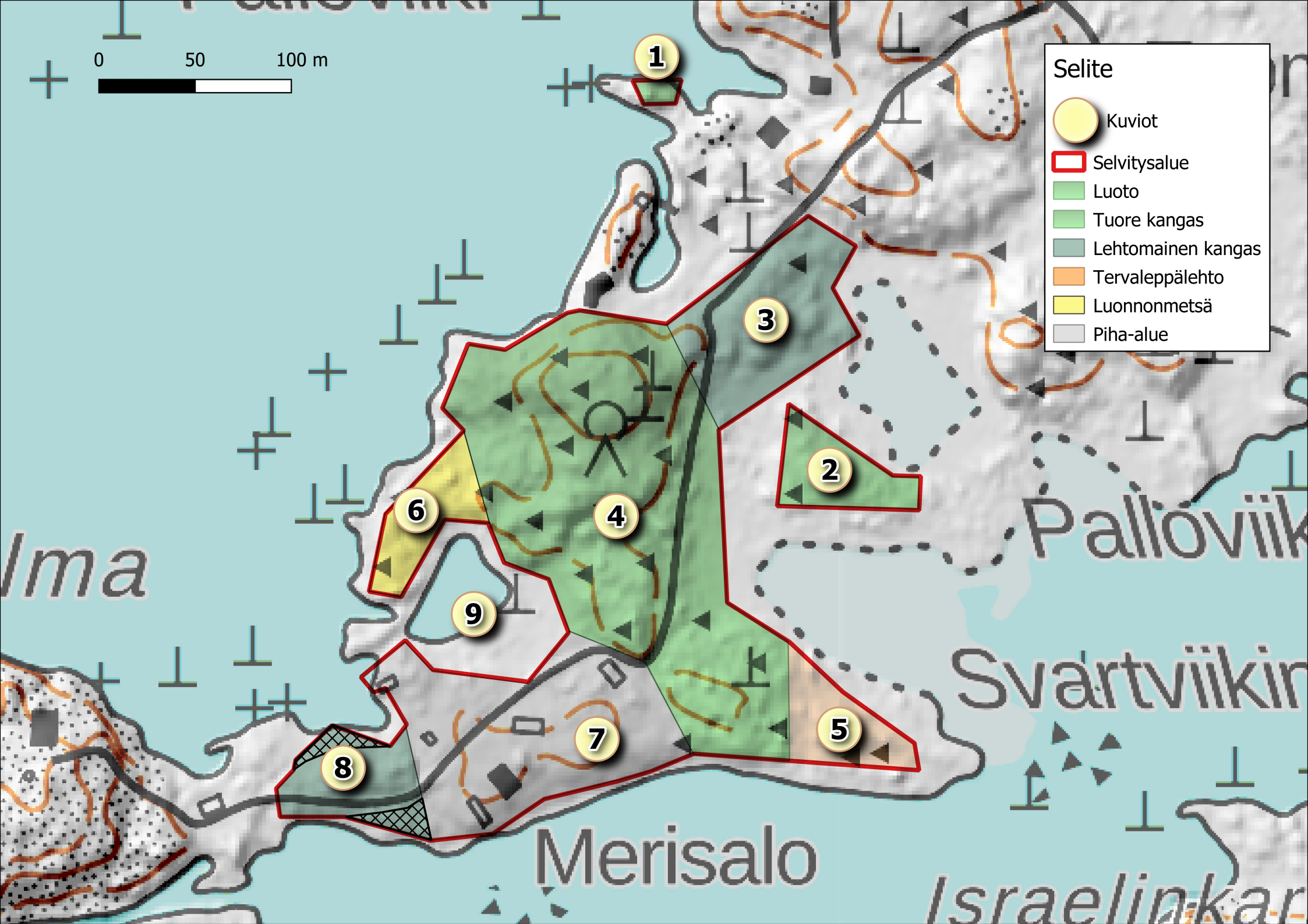


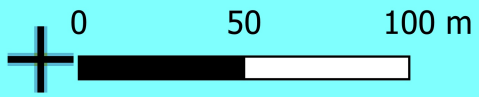
Kuva 15: Umpeen ruovikoitua kluuvijärvi kuviolla 9.

0 50 100 m

Selite

-  Kuviot
-  Selvitysalue
-  Luoto
-  Tuore kangas
-  Lehtomainen kangas
-  Tervaleppälehto
-  Luonnonmetsä
-  Piha-alue





T:mi Esa Hankonen

Kulmamäentie 5

27130 Eurajoki

www.esahankonen.fi



Esa Hankonen

050 517 7147

Luontokartoittaja EAT

info@esahankonen.fi