



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

A-28

Asuinrakennusten korttelialue.
Tontille saa rakentaa asuntoja ja eriateisia palveluasuntoja ja toimintaa tukevia palvelutiloja. Tontin rakentamattomat osat tulee istuttaa ja hoitaa puistomaisesti. Päärakennuksen julkisivujen tulee olla pääasiassa kiviaineiset, apurakennusten ja -rakenteiden maalattua puuta. Rakennusten tulee muodostaa alueelle ilmeeltään omaleimainen kokonaisuus.

3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.

—

Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.

- - -

Osa-alueen raja.

- · - · -

Ohjeellinen alueen tai osa-alueen raja.

54.

Kaupunginosan numero.

HYVELÄNVIIKI

Kaupunginosan nimi.

54

Korttelin numero.

II

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

e=0.50

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin/rakennuspaikan pinta-alaan.

[Symbol]

Rakennusala.

[Symbol]

Rakennusala, jolle saa sijoittaa talousrakennuksen.

[Symbol]

Auton säilytyspaikan rakennusala.

[Symbol]

Istutettava alueen osa.

[Symbol]

Pysäköimispaikka.

[Symbol]

Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

1.5ap/as

Merkintä osoittaa, kuinka monta autopaikkaa asuntoa kohti on rakennettava.

609 1676
LUONNOS 10.5.2016