



ASEMAKAAVAMÄÄRÄYKSET- JA MERKINNÄT

- VL-1 Lähivirkistysalue, taajamametsä.
- VU Urheilu- ja virkistyspalvelujen alue.
- 3 m kaava-alueen rajan ulkopuolella oleva viiva.
- Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.
- 23.** Kaupunginosan numero.
- MUSA** Kaupunginosan nimi.
- MUSANMETSIKKÖ** Kadun, tien, katuaukion, torin, puiston tai muun yleisen alueen nimi.
- 1300** Rakennusoikeus kerrosalaneliömetreinä.
- I** Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.
- Rakennusala.
- le Leikki- ja oleskelualueeksi varattu alueen osa.
- et Yhdyskuntateknistä huoltoa palvelevaa rakennusta tai laitosta varten varattu alueen osa.
- et-te Telerakennusta ja -mastoa varten varattu alueen osa.
- vu Urheilukenttiä ja muita liikuntapaikkoja varten varattu alueen osa.
- Säilytettävä/ristutettava puurivi
- Säilytettävä puu/pensas.
- Katu.
- ajo Ajoyhteys.
- p Pysäköimispaikka.
- 65 ap Merkintä osoittaa kuinka monta autopaikkaa korttelialueelle on rakennettava.
- s-5 Suojeltava alueen osa, jolla olemassa oleva puusto on säilytettävä siten, että sallitaan vain luonnon tai maisemanhoidon kannalta tarpeelliset toimenpiteet.

YLEISET MÄÄRÄYKSET:

Tontilta tai rakennuspaikalta on varattava polkupyöräpysäköintiä varten riittävästi tilaa Porin kaupungin rakennusjärjestyksen mukaisesti. Polkupyöräpysäköinti on osoitettava alueen sisäänkäynnin läheisyyteen ja siihen on osoitettava turvalliset ja johdonmukaiset yhteydet.

Alueella rakennettaessa ja maamassoja käsiteltäessä siellä kasvavaa vieraslajia sisältävät maamassat tulee käsitellä vieraslajilainsäädännön edellyttämällä tavalla.

ASEMAKAAVAN MUUTOSLUONNOS 609 1761 MUSA
16.12.2024