

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2019-278

Harjunpäänjoen ja Sunniemen vesitaloushankkeen käyttöoikeussopimukset, 8/2020

Tekninen lautakunta on kokouksessaan 5.2.2019 (§ 30) päättänyt tarjota Harjunpään alaosan ja Sunniemen vesitaloushankkeeseen kuuluvan tulvapadon rakentamiseksi nykyisten rakennuspaikkojen eli pienten tilojen omistajille käyttöoikeussopimuksen tulvapadon toteuttamiseksi. Lautakunnan päätöksen mukaan kunkin sopimuksen ehdot vahvistaa infrajohtamisen toimintayksikön esimies (rakennuspäällikkö). Maanomistajille on lähetetty kirjeet ja halukkaat maanomistajat ovat allekirjoittaneet käyttöoikeussopimukset ja palauttaneet kaupungille. Sopimuksilla tilojen omistajat antavat pysyvän käyttöoikeuden sopimuksen mukaiselle alueelle vesitaloushankkeen mukaisen padon toteuttamiseksi, ylläpitämiseksi sekä huoltamiseksi. Lautakunnan 5.2.2019 tekemän päätöksen mukaan korvauksena pysyvän käyttöoikeuden luovuttamisesta maksetaan kertakaikkinen korvaus 1 €/m².

Sopimuksia lähetettiin yhteensä 36:n tilan omistajalle. Sopimuksia on 19.5.2020 mennessä palautunut allekirjoitettuna 26 kappaletta, joista on tehty rakennuspäällikön päätökset 18.6.2019 (§ 5), 18.7.2019 (§ 6), 22.8.2019 (§ 8) ja 20.5.2020 (§ 14). Yhden tilan omistajat ovat ilmoittaneet luopuvansa kiinteistökohtaisesta tulvasuojelusta. Tämän jälkeen on saatu neuvoteltua sopimus tilan Kaurala 609-442-1-124 omistajan kanssa, josta nyt tehdään päätös.

Nyt päätettävässä sopimuksessa on jo otettu huomioon teknisen lautakunnan 23.6.2020 (§ 130) tekemä päätös, jonka mukaan maanomistajille jonka kanssa on tehty tai tullaan tekemään käyttöoikeussopimus Harjunpäänjoen ja Sunniemen vesitaloushankkeen mukaisen tulvapadon rakentamiseksi, maksetaan käyttöoikeuskorvausta yhteensä 1,5 €/m².

Liitteet:

1 Sopimuskartta, päätös 8/2020

Päätöksen peruste

Sopimus solmitaan teknisen lautakunnan päättämien periaatteiden mukaisesti.

Päätös

Päätän, että kaupunki solmii tilan Kaurala 609-442-1-124 omistajan kanssa käyttöoikeussopimuksen tulvapadon rakentamiseksi ja kunnossapitämiseksi.

Tiedoksi

Tilan omistaja, infrajohtaminen/maapolitiikka, infrajohtaminen/tulvasuojelu, tekninen lautakunta, TEK toimialajohtaja, infrayksikön päällikkö

Allekirjoitus

Sanna Välimäki, infrajohtamisen toimintayksikön esimies, tekninen toimiala, infrayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 28.8.2020.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 21

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi