



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 14.10.2019, klo 13:00 - 14:06

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

### **Käsitellyt asiat**

- § 549 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 550 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 551 Perusturvan määrärahan ylityspyyntö 2019**
- § 552 Palvelu- ja asuinrakennusten korttelin Karjaranta 609-21-57 vuokraaminen**
- § 553 Pori Energia Sähköverkot Oy, Kaapelin asentaminen mereen välille Niittuluoto-Leppäkari, PoriLausuntopyyntö**
- § 554 Honkaluodon alueen ojituksen muuttaminen ja valmistelulupa, Pori**
- § 555 Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi**
- § 556 Lausuntopyyntö: Digi- ja väestötietovirastoa koskevat asetuseronnokset**
- § 557 Satakuntaliiton talousarvio 2020 ja -suunnitelmaehdotus 2020 - 2022**
- § 558 Porin kaupunki, vesilain mukainen hakemus Harjunpään alaosan järjestelystä sekä valmistelulupa**
- § 559 Päärnäinen 6. kaupunginosan korttelia 28 ja katualueen osaa koskeva asemakaavan muutos 609 1716 (Tuomarinkulma)**
- § 560 Vuoden 2018 arviointikertomus, jatkotoimenpiteet**
- § 561 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 562 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 563 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja  
Anne Liinamaa, 1. varapuheenjohtaja  
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja  
Arja Laulainen  
Erno Välimäki  
Esa Wahlman  
Mari Kaunistola  
Petri Huru  
Raisa Ranta  
Satu Hatanpää  
Tommi Salokangas

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteeri  
Leena Tuominen, kaupunginlakimies  
Salla Rajala, yksikön päällikkö, viestintäyksikkö  
Tuomas Hatanpää, yksikön päällikkö, talousyksikkö  
Jouni Lampinen, yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö  
Oili Heino, kaupunginvaltuuston 1. varapuheenjohtaja  
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston 2. varapuheenjohtaja, saapui 13:02  
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Poissa

Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja  
Juha Vasama, kaupunginvaltuuston 3. varapuheenjohtaja  
Lauri Kilku, toimialajohtaja, konsernihallinto  
Maija Arola, yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Allekirjoitukset

Diana Bergroth-Lampinen  
Puheenjohtaja

Tarja Koskela  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.10.2019

21.10.2019

Arja Laulainen

Juha Kantola



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Sihteeri, § 558

21.10.2019

21.10.2019

Tommi Salokangas  
§:t 549-552, 554-563

Erno Välimäki  
§ 553

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen  
22.10.2019

vs. asiakirjahallinnon päällikkö Tero Lönnström



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**§ 549**

**Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

**Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

**Kokouskäsitely**

Simo Korpela saapui kokoukseen klo 13.02.

**Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 550**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Juha Kantola ja Tommi Salokangas (varalla Erno Välimäki).

Pöytäkirja tarkastetaan 21.10.2019.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajaksi valittiin Juha Kantola ja Tommi Salokangas (varalla Erno Välimäki).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Perusturvalautakunta, § 227,26.09.2019**  
**Kaupunginhallitus, § 551, 14.10.2019**

**§ 551**

**Perusturvan määrärahan ylityspyyntö 2019**

PRIDno-2019-4529

**Perusturvalautakunta, 26.09.2019, § 227**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Manninen

ilkka.manninen@pori.fi

talouspäällikkö

Liitteet

1 Valmisteleva kokous 8.5.2019

2 Perusturvalautakunta ylityspyyntö 25.9.2019 II

**Toiminnan muutokset ja toiminnan tuottoihin & kuluihin vaikuttaneet asiat perusturvassa 2019**

Perusturvan koko talousarviovuotta koskevan ennusteen mukaan poikkeama tulee kuluvana vuonna olemaan noin 10,1 M€ (talousarvio ylittyy 3,65 %). Summa koostuu oman toiminnan (14120) ylityksestä 4,3 M€ (talousarvio ylittyy 2,60 %) ja terveydenhuollon ostopalvelujen (14122) ylityksestä 5,8 M€ (talousarvio ylittyy 5,24 %). Talouden ylitystä on pyritty ehkäisemään toiminnan muutoksilla, joita kuvataan alla. Lisäksi seuraavassa tuodaan esille talouteen vaikuttavat toiminnan muutokset.

**Toiminnan muutokset:**

Keväällä 2019 perusturvalautakunnan ja kaupunginhallituksen iltakoulussa 18.3.2019 (valtuustosalin) esitellyt perusturvan sopeuttamistoimenpiteet:

- Tuotot
  - Sairaanhoidajan käyntimaksu
  - Ulkopaikka- ja vakuutusasiakkaiden laskutuksen prosessin tehostaminen
- Kulut
  - Henkilöstökulut. Erityisenä kohteena on sijaisten käytön ja näin myös sijaismäärärahojen hallinta à sijaiskielto alle 3 päivän poissaoloihin
  - Vanhuspalveluissa oman tuotannon korvaaminen ostopalveluilla, esim. Himmeli
  - Kotipalveluaterioiden kilpailuttaminen vanhuspalveluissa
  - Pesulapalveluiden toiminnan kehittäminen vaihtamalla toimijaa
- Toiminnan tehostaminen prosesseja läpikäymällä
  - Palveluissa korostuvat ennakoivat ja varhaisen vaiheen palvelut sekä kotiin annettavat ja kotona asumista tukevat palvelut. läkkäiden asukkaiden palveluissa tähdätään toimintakykyä kehittäviin ja ylläpitäviin palveluihin. Näin siirretään säännöllisten palvelujen alkua.

Perusturvalautakunnan valmistelevassa kokouksessa 8.5.2019 (Noormarkku) esitellyt asiat:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Tilikauden tuloksen muutos 2014-2018
- Talous
- Toimenpiteet talouden tasapainottamiseksi
  - Taloudelliset toimenpiteet
  - Palvelukeskus Himmelin (90) paikkaa luopuminen. Irtisanomisaika 6 kk
  - Palvelukoti Kyläsaari (47 paikkaa) luopuminen. Vaikutus 2019 2 kk
  - Kotiranta I ja Kotiranta II luopuminen. Asukkaiden siirto Aleksinhoviin vaatii pientä remonttia
  - Uudenkoiviston vanhustentalo luopuminen. Vuokraustoiminta ei ole perusturvan perustehtävää. Vuokrasopimuksen irtisanominen sopimus voimassa 31.12.2030. Neuvottelu YH-asuntojen kanssa
  - Kiinteistö Oy Ulvilanpuisto, Filpantie 5 vuokrasopimuksen irtisanominen. Vuokraustoiminta ei ole perusturvan perustehtävää. Irtisanomisaika 3kk. Perusturvaa säästö 2019 4kk
  - Oman 4-paikkaisen perhekuntoutusyksikön perustaminen
  - Oman 14-paikkaisen lastensuojelulaitoksen perustaminen
  - Kotihoidon ja omaishoidon kehittäminen 2019-2025
  - Tuki- ja hoitoprosessit sh-piirin kanssa
  - Oman toiminnan uudelleen organisointi

Perusturvalautakunnan kokous 28.8.2019:

§ 175 Palvelukeskus Himmelin toiminnalliset muutokset ja perusturvalautakunnan pyytämät lisäselvitykset:

Päätösehdotus:

Perusturvalautakunta päättää hyväksyä Palvelukeskus Himmelistä annetut lisäselvitykset ja päättää luopua tilojen käytöstä 30.5.2020 mennessä ja esittää tekniselle lautakunnalle tilat irtisanottavaksi.

Muutosesitykseen perustuva päätös:

Perusturvalautakunta päättää edellyttää Himmelin paloturvallisuuteen liittyvien puutteiden pikaista korjaamista. Kaupunkikonsernin kokonaisuutena ajatellen perusturvalautakunta esittää kaupunginhallitukselle toiveen Himmelin peruskorjausta ja tulevaa käyttötarkoitusta selvittävän laaja-alaisen, eri toimialojen asiantuntemusta yhdistävän työryhmän perustamisesta. Työryhmän johtoon tulee valita luottamushenkilöitä. Suunnitelman tulisi olla valmis elokuussa 2020.

§ 176 Kyläsaaren palvelukodin toiminnalliset muutokset ja perusturvalautakunnan pyytämät lisäselvitykset

Päätösehdotus:

Perusturvalautakunta päättää Kyläsaaren tilojen toiminnallisesta muutoksesta niin, että Himmelin tiloista luopumisen yhteydessä vanhuspalveluiden lyhytaikais- ja hätäsijoituspaiikat siirretään Kyläsaaren palvelukodin tiloihin.

Muutosesitykseen ja äänestykseen perustuva päätös:

Perusturvalautakunta päättää, että Kyläsaaren Palvelukodin toiminta jatkuu normaalisti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

§181 Vanhuspalveluiden kotiinvietyjen aterioiden ja kuljetuspalvelun hankinta

Päätösehdotus:

Perusturvalautakunta päättää hyväksyä vanhuspalveluiden kotiin vietyjen aterioiden ja kuljetuspalveluiden kilpailuttamisen tarjouspyynnön ja palvelukuvauksen esittämällä tavalla siten, että sopimuskausi on voimassa kolme (3) vuotta sekä optiovuodet 1+1. Perusturvalautakunta hyväksyy perusturvajohtajan ja perusturvan lakimiehen tekemään tarvittavat tekniset korjaukset tarjouspyyntöön perusturvalautakunnan päätöksen jälkeen.

Päätös:

Päätös esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus käytti otto-oikeutta 9.9.2019 ja palautti asian uudelleen käsittelyyn.

### **Perusturvan toiminnan muutos- ja kehittämistoimenpiteitä vuonna 2019**

Vammaisten asuminen ja työ- ja päivätoiminnan palveluiden hankinta toteutetaan jatkuvan ilmoittautumismenettelyn mukaisesti. Lasten erilaisten asumismuotojen käyttöönotto ostopalveluina laitosasumisen sijaan, painopiste kuntoutuksellisessa asumisessa. Monipuolistamme kotiin vietyjä palveluita, jolloin voidaan viivästyttää siirtymistä ympärivuorokautiseen asumiseen. Henkilökunnan osaamisen vahvistaminen asiakkaiden itsemääräämisoikeuteen liittyvissä asioissa.

Lastensuojelussa kustannuksia hillitteinä toimenpiteitä on lisätty varhaisen tuen työskentelyä palkkaamalla 1.1.-1.6.2019 neljä perhetyöntekijää kouluille ja 5.8.-31.12.2019 kolme perhetyöntekijää (Merikarvian perhetyöntekijästä luovuttiin).

Lastensuojelun avohuollossa on aloitettu 2018 systeeminen työskentelymalli pilottitiimillä. Työmalli laajennetaan koko lastensuojeluun ja lapsiperheiden sosiaalipalveluihin vuoden 2020 aikana. Seuraavat koulutukset ovat lokamarraskuussa 2019, jolloin lähes koko avohuolto on koulutettu. Systeemisen lastensuojelun työmallia viedään läpi koko maassa. Työmallin uskotaan vähentävän sijoitusten tarvetta.

Perhehoidon osuutta lapsen sijaishuoltopaikkana kasvatetaan. Toimintamallinamme on sijaisperheelle annettava vahva tuki mm. tiivis alkuvaiheen tuki, työnohjaus ja mentorointi. Pienet lapset sijoitetaan ensisijaisesti vastaanottoperheisiin laitoksen sijaan. Toiminnassa on 10 vastaanottoperhettä, jotka ovat olleet lähes koko ajan täynnä.

Porin perusturvassa on otettu käyttöön nuorten vastaanoton ja perheneuvolan chat-palvelut maaliskuussa 2019. Nuorten vastaanoton chat on tarkoitettu 13–22 -vuotiaille yhteistoiminta-alueella asuville tai opiskeleville nuorille sekä heidän läheisilleen huolen herätessä mieltä kuormittavissa tai päihteiden käyttöön liittyvissä asioissa. Perheneuvolan Vanhemman Jelppi on suunnattu lasten ja nuorten vanhemmille, jotka kaipaavat tukea arjen kasvatukseen ja vanhemmuuden haasteisiin. Chatissa vanhempi voi kysyä ja keskustella vanhemmuuden ja kasvatuksen haasteista. Chatin kautta asiakkaille pystytään tarjoamaan tukea ja tarvittaessa ohjata heidän oikeisiin palveluihin. Chatin kautta asiakkaan on mahdollista myös tunnistautua suomi.fi -tunnistautumisen kautta ja saada näin myös henkilökohtaisempaa palvelua.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Vanhuspalveluiden tehostetun palveluasumisen asiakasmäärät ovat pysyneet ennallaan, mutta ostetut hoitopäivät ovat lisääntyneet 4 % tammi-elokuun aikana, koska hoitajaksot sairaalassa ovat vähentyneet tavoitteen mukaisesti. Tähän ovat vaikuttaneet Akuutti kotikeskuksen mobiilitoiminnan arki-iltojen päivystyksen aloittaminen loppuvuonna 2018 sekä mobiilitoiminnan viikonloppupäivystyksen ja combilanssi-toiminnan aloittaminen maaliskuussa 2019, sekä asumispalveluissa kesästä 2018 toimineet etälääkäripalvelut. Vanhuspalveluissa myös perhehoidon asiakkaiden määrä on kasvanut joulukuun 2018 14 asiakkaasta elokuun 2019 36 asiakkaaseen, joka näkyy suoritteiden määrän kasvussa. Kotihoidon asiakkaat vertailuvälillä 1.1.–31.8.2018 verrattuna 1.1.–31.8.2019 ovat kasvaneet 169 henkilöllä ja käyntimäärät lisääntyneet 22 349 kotihoidon käynnillä.

Vanhus- ja sairaalapalveluiden yhteisen Noormarkun kotiinkuntoutusyksikön toiminta on aloitettu vuonna 2018 lisäämällä portaittain yksikön asiakaspaikkoja. Elokuussa 2019 paikkoja on 12. Yksikön toiminta mahdollistaa iäkkäiden potilaiden kuntoutumisen kotiin sairaalajakson jälkeen ja sairaalan osastopaikkojen vapautumisen akuuteille potilaille. Kotiinkuntoutusyksikön toiminnan kehittäminen vähentää myös pysyvien laitossijoitusten määrää, josta osaltaan syntyy kustannussäästöjä. Vuonna 2018 Noormarkun kotiinkuntoutusyksikössä kuntoutettiin 82 asiakasta ja elokuun loppuun mennessä 2019 yhteensä 63 asiakasta. Kotiin kuntoutuminen toteutuu 55%:lla.

Sairaalapalveluissa potilaita on keskitetty tietyille osastoille (kuten tapaturman seurauksena lonkkaoperoitujen kuntoutus (72% kuntoutuu kotiin, keski-ikä yli 80v), neurologiset, kirurgiset). Keskittämisen etuna on henkilöstön osaamisen, määrän ja sijoittumisen kohdentuminen sekä tasalaatuinen, oikea hoito ja kuntoutus. Uutena toimintana on vuoden 2019 aloitettu muistiosastolla fysioterapeuttien pitämät, tavoitteelliset kuntosaliryhmät. Akuutti kotikeskuksessa geriatrisen arviointiyksikön yhteydessä olevaa saattohoitoyksikköä on vahvistettu ja ko. yksikössä on aloitettu päiväsairaalatoiminta. Turvapuuhelinpalvelu kokonaan omana toimintana (yli 1000 turvapuuhelinasiakasta) mahdollistaa asiakkaan kokonaisvaltaisen hoidon ja palvelun arvioinnin.

Sairaalapalveluissa tehdään aktiivista yhteistyötä henkilöstön liikkuvuudessa osastojen kesken. Sairaalapalveluissa on juurrutettu vastuuhoitajamallia, jossa olennaista on potilaiden kokonaisvaltainen hoito, työturvallisuuden ja potilasturvallisuuden lisääminen sekä koulutuksen hyödyntäminen. Vastuuhoitajamalli on lisännyt työhyvinvointia, joka näkyy mm. sairauslomien vähentymisenä. Positiivinen vaikutus on myös poliklinikan parantuneella lääkäritilanteella: syksyllä on aloittanut uusi diabeteslääkäri ja geriatrilla kaksi uutta kokopäiväistä lääkäriä.

Avoterveydenhuollossa on otettu käyttöön kutsuhoitajamalli, jonka avulla järjestetään kiireettömän lääkärintaustaanoton ajanvaraus. Mallin myötä hoidon jatkuvuus on parantunut, hoidon kiireellisyys arvioidaan tarkemmin ja potilas ohjautuu oikeaan aikaan oikealle asiantuntijalle. Esitutkimuksia voidaan tarvittaessa järjestää jo ennen vastaanottokäyntiä, joka vähentää käyntimääriä. Myös suun terveydenhuollon *Kerralla kuntoon* -toiminta kohenee syksyllä, sillä hammaslääkärien määrä on perusturvassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

parantunut. Elokuussa 2019 Kerralla kuntoon % on 60 tavoitteen mukaisesti. Lisäksi sote-keskus Cottonissa on pilotoitu 6-12/2019 Hygga-toiminnanohjausjärjestelmää avosairaanhoidon kiirevastaanoton riittävyden ja sujuvuuden parantamiseksi.

Psykososiaalisissa palveluissa on toimintamalli, jossa päihde- ja mielenterveyskuntoutujat siirtyvät suunnitelmallisesti asumispalveluista kotiin toipumisorientaatio-menetelmään perustuen. Samaa toimintamallia ja seurantaa noudatetaan asumispalveluiden kilpailutuksessa. Toiminta tuo kustannussäästöä. Uutena toimintana aloitettiin kotikatko vuonna 2018.

Perusturvassa hoitotarvikkeita tilataan tarpeellinen määrä oikeita tuotteita, huomioidaan tuotteiden sijoittelu varastossa ja hyvä yhteistyö logistiikan kanssa. Lisäksi sairaalapalveluiden osastoilla tehdään yhteistilaukset erityistuotteille. Avanne-, katetri- ja diabetes (Libre)-hoitotarvikkeiden menot ovat kasvaneet huomattavasti tarkastellessa ajanjaksoa tammi-elokuu 2019 edelliseen vuoteen. Haavahoitotarvikkeiden menot ovat jkv vähentyneet. Keväällä 2019 on tarkennettu tuotteiden tilausohjeita perusturvassa ja tehostettu seurantaa. Perusturvan hoitotarvikkeiden jakelu on yhdessä Satshp Logistiikkakeskuksen kanssa tehnyt elokuussa 2019 suunnitelman miten perehdytystä/koulutusta lisätään Satasairaalassa. Koko Satakunnan hoitotarvikesuunnitelmaa ja logistiikkaohjeistusta tulee noudattaa. Tuotteet määräytyvät hankintalain mukaan. Tavoitteena on, ettei Satasairaalasta suositella tuotteita, jotka eivät vielä ole kilpailutetuissa hoitotarvikkeissa.

#### **Toimintatuottoihin vaikuttaneita asioita:**

Toimintatuottoja ovat laskeneet seuraavat asiat: potilasmäärien vaihtelut, alkuvuoden lääkäri-vaje, maksukattojen täytyminen ja Lifecaren käyttöönotto.

Sairaalapalveluissa kesäkuusta 2019 alkaen ylipaikoilla olleiden potilaiden määrä on laskenut tavoitteen mukaisesti. Lääkärikäyntejä toteutui alkuvuoden lääkäri-vajeen vuoksi vähemmän avosairaanhoidossa, avoterveydenhoidossa ja suun terveydenhuollossa (alkuvuosi).

Lifecare:n käyttöönottoon liittyneet testit ja henkilökunnan koulutukset vähensivät vastaanottotyötä.

Toimintatuottoihin osaltaan vaikutti maksukattojen täytyminen sairaalapalveluissa, Akuutti kotikeskuksessa ja kuntoutuspalveluissa. Avosairaanhoidossa, avoterveydenhuollossa ja suun terveydenhuollossa toimintatuottoihin on vaikuttanut maksuttomien lääkärinlausuntojen lisääntynyt osuus, vakuutusyhtiölaskutuksen laskutustekniset ongelmat sekä vuoden 2018 ja 2019 aikana tehdyt suun terveydenhuollon asiakasmaksujen korjaukset asiakasmaksuasetuksen mukaisiksi (päivystyshoidon maksut, suun terveydenhuollon kuvantamisen maksut optg-kuvauksen osalta).

#### **Toimintakuluihin vaikuttaneita asioita:**

Lastensuojelun perhehoidossa asiakasmäärissä on kasvua 7 % ja lisäksi kustannuksia nostaa perhehoitajien palkkioiden ja kulukorvausten indeksikorotukset tammikuussa 2019. Lastensuojelun avohuollon ostopalvelujen asiakasmäärissä kasvua 20 %.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Lastensuojelun ostopalvelujen laitoshuollon sijaishuollon asiakasmäärät ovat kasvaneet verrattuna edelliseen vuoteen 17% ja lisäksi kustannuksia omien laitospaikkojen vähentyminen 7 paikalla 2/2019 alkaen.

Kotolan perhekuntoutustiloista jouduttiin luopumaan 1/2019. Perhekuntoutuksen perhetyöntekijät tekevät kuntoutusta nyt perheiden omissa kodeissa. Erittäin tuettua ja ympärivuorokautisesti valvottua perhekuntoutusta on silti jouduttu ostamaan muutamille perheille.

Ajalla 1.1.-12.9.2019 oli vahvistettu 21 uutta huostaanottoa ja 8 huostaanottoa on hallinto-oikeuden käsittelyssä. Työn alla tällä hetkellä n. 10 huostaanottoa. Huostaanottojen määrä ylittää huomattavasti edellisten vuosien määrän. (2017; 18 ja 2018;19).

Vammaispalveluiden omaishoitajien määrässä kasvua 1,59 % (5 omaishoitajaa lisää) ja lisäksi omaishoitajien vapaapäivät kasvaneet 12,50 %. Lähes kaikki omaishoitajien vapaat toteutetaan ostopalveluna yksityisiltä ja Satasairaалalta. Kehitysvammaisten työtoiminnan asiakkaiden määrässä kasvua 21,69 %. Kehitysvammaisten asumisen ostopalvelussa kasvua 10,29 % ja lisäksi vaikeavammaisten asumispalveluissa kasvua 12,50 %.

Vanhuspalveluiden tehostetun palveluasumisen asukkaiden läsnäolo/hoitopäivät ovat kasvaneet ja tämä näkyy kustannusten nousuna. Perhehoitoa on lisätty vaihtoehtoisena asumismuotona kodin ja ympärivuorokautisen hoidon vaihtoehdoksi. Kiertäviä perhehoitajia on käytetty myös omaishoidon lakisääteisissä vapaapäivissä vaihtoehtona.

Kustannussäästöjä syntyy Noormarkun kotiinkuntoutustoiminnan kehittämällä ja paikkojen lisäämisellä, koska kotiinkuntoutustoiminta vähentää pysyvien laitossijoitusten tarvetta. Lisäksi Akuutti kotikeskuksen toimintaa tehostamalla on pystytty hoitamaan enemmän koti- ja ympärivuorokautisen hoidon asiakkaita kotona, kuljettamatta heitä päivystykseen tai perusturvan osastoille, sekä kotiuttamaan nopeammin perusturvan osastoilta ja päivystyksestä. Myös päivystyksen paljon palveluita käyttävien (> 9 käyntiä vuoden aikana) määrää on pystytty vähentämään. Akuutti kotikeskuksessa aloitetun mobiilitoiminnan ilta- ja viikonloppupäivystystoiminnan ja Combilanssi-pilotin myötä käyttökustannukset ja henkilöstökulut ovat nousseet (hoitajien ja lääkärin ilta- ja viikonloppuvuorot), mutta tehokas toiminta synnyttää edellä mainittua hyötyä koti- ja ympärivuorokautisessa hoidossa, osastoilla ja päivystyksessä.

Sairaalapalveluiden palvelusetelikulujen nousu johtuu diabeteslääkärin vastaanotolle myönnettyistä palveluseleleistä. Perusturvassa ei touko-elokuussa työskennellyt diabeteslääkäriä, joten asiakkaille myönnettiin palveluseteli. Avoterveydenhuollossa puolestaan myönnettiin alkuvuoden lääkärivajeen vuoksi runsaasti palveluseleitä yleislääkärin vastaanotolle. Lääkärivajetta pyrittiin keväällä vähentämään myös vuokralääkäreiden avulla. Vuokralääkäreiden ja palveluseleiden käyttö on ollut välttämätöntä lakisääteisten palvelujen turvaamiseksi. Myös suun terveydenhuollossa oli koko kevään 2019 ajan hammaslääkärivaje, jota palkattiin ostopalveluhammaslääkäreillä hoitotakuun rajoissa pysymiseksi. Suun terveydenhuollossa myönnettiin palveluseleitä erityisesti juurihoitoja, lohkeamia ja hampaiden poistoja varten.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Psykososiaalisissa palveluissa asumispalveluista kotiin kuntouttava -toimintamalli aikaansaa kustannussäästöä, kun asumispalvelujen määrä ei kasva.

Koko perusturvassa on otettu käyttöön sisäinen sijainen -toimintamalli toukokuussa 2019, jolla tavoiteltiin ulkopuolisen henkilöstövuokrausten vähentämistä. Sisäisten sijaisten palkkaaminen on nostanut vakinaisen henkilöstön palkkakuluja, mutta toisaalta säästännyt sijaiskuluissa. Kaikkiin vuosilomiin tai äkillisiin sairauslomiin ei palkata sijaisia, vaan henkilöstö sijaistaa toisiaan. Sairaalapalveluissa osastolla olevien potilaiden määrä (ylipaikkojen käyttö vähentynyt) on ollut kesästä 2019 alkaen tavallista pienempi, eikä ylimääräistä henkilökuntaa ole tarvinnut rekrytoida. Samoin influenssapotilaita oli edellisvuoteen verrattuna vähemmän, joten sijaistarve on ollut pienempää. Sijaisten tarve kasvoi kuntoutuspalveluissa (äitiyslomat, sairauspoissaolot) ja avoterveydenhuollossa (sairauspoissaolot, kesän muutosprosessit).

Toimintakuluihin vaikuttivat myös ajanvarauksen turvaamiseksi palkattujen sairaanhoitajien määrä. Sairaanhoitajien palkkauksella varmistettiin lakisääteinen yhteydensaanti ja hoidon tarpeen arviointi. Poliklinikan osalta myös aineiden, tarvikkeiden ja tavaroiden kulujen nousu (välttämättömiä, kalliita rauta- ja Aclasta-infuusioita, diabeetikkojen Libre-sensorit). Influenssapotilaiden vähäisempi määrä osaltaan vähensi suojavarusteiden ja hoitotarvikkeiden kuluja.

Edellä mainittujen tekijöiden lisäksi perusturvan toimintakuluihin tulee vuonna 2019 vaikuttamaan keskeisesti joulun ja vuodenvaihteen runsaista arkipyhävapaista aiheutuva merkittävä sijaistarve, jonka kustannuksia ei ole laskettu mukaan nyt esitettävään ylityspyyntöön.

### **Kehittämishankkeiden kooste 2018-2019:**

#### Sosiaali- ja perhepalvelut

- Henkilökohtaisen budjetoinnin malli käytössä vammaispalvelussa muutamien asiakkaiden kanssa, malli jäänyt elämään hankkeen jäljiltä.
- Digisovellusten pysyvä käyttöönotto vammaispalvelussa eri yhteistyökumppaneiden kanssa, tablettikirjasto ja hyötynä.
- Jatkettu Ankkuri- tiimin kehittämistä, toimii mallina, kun pyritään laajentamaan malli koko Satakuntaan. Porin malliin ollaan käyty tutustumassa useilta eri paikkakunnilta ympäri Suomea
- Toiminnallisten menetelmien juurruttaminen palveluvalikkoon, Ihmeelliset vuodet ryhmätoiminta säännöllistä yli palvelualueiden
- Sosiaalipäivystyksen päivystysasetuksen mukainen toiminta 24/7 ja panostus moniviranomaistoimintaan.
- Kasvatus- ja perheneuvolassa kokeiltu nettiterapiaa eri asiakasryhmille (familyboots.fi)
- Jatkettu perheneuvolan toimijoiden ja lääkärin yhteistyötä paikkaamaan puuttuvaa lastenpsykiatria, mm. neurologi käy säännöllisesti perheneuvolassa jolloin asiakkaan pompottelu luukulta luukulle vähenee, pystytty arvioimaan moniammatillisesti jatkohoidon tarve ja tarvittaessa kirjoittamaan lähete eteenpäin (vaaditaan lääkärin kirjoittama lähete)
- Lasten ja nuorten kuntoutusryhmän toiminta on aloitettu
- Aikuissosiaalityössä toteutettu laajasti sosiaalihuoltolain mukaisia palveluita, painopiste sosiaalisen kuntoutuksen kehittämisessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Laajaan maahanmuuttoon liittyvät haasteet otettu haltuun ja oltu yksintulleiden alaikäisten kohdalla suunnannäyttäjiä tuetun perhehoidon saralla, myös paperittomien palvelut huomioitu
- 3. sektorin kanssa yhteistyö säännöllistä ja toimivaa, jalkauduttu monipalvelupisteisiin esim. Ohjaamossa säännölliset käynnit
- Aikuissoosiaalityön profiloituminen työikäisen palveluihin, työllistymiseen liittyvät palvelut ja maahanmuutto

Vanhuspalvelut:

- Kotihoidossa on otettu käyttöön keskitetyn palvelutarpeen arvioinnin toimintamalli, jossa arviointi on keskitetty kolmelle palveluohjaajalle, joihin voi ottaa yhteyttä ikääntyneen tarvitessa palveluita kotona pärjäämisen tukemiseksi ja kaikissa toimintakykyä ja kotona suoriutumista askarruttavissa asioissa. Uusi malli yhdenmukaistaa ohjauksen ja arvioinnin laatua, kriteereitä sekä helpottaa yhdenottoa. Palvelutarpeen keskittäminen aiempaa harvemmalle joukolle henkilöstöä, jotka tulkitsevat kriteerit samalla tavalla, parantaa myös asiakkaiden tasavertaista kohtelua.
- Palvelutarpeen arvioinnin yhtenäistäminen SAS-päätöksien tueksi.
- Kotihoidon ja ympärivuorokautisten yksiköiden hoitajat ovat osallistuneet Kunnan hoitaja-koulutuksiin. Kotihoidon tiimeihin on nimetty kuntoutusvastaavat, jotka toimivat asiakkaiden arkiaktiivisuuteen kannustajina, laativat liikkumissuunnitelman ja arvioivat asiakkaan fyysistä toimintakykyä.
- Ravitsemushoidon tehostaminen kotihoidossa on laajentunut vuoden 2018 alussa koskemaan koko kotihoitoa.
- Lääkkeiden koneellinen annosjakelupalvelu à kilpailutus vuonna 2019, uutena kotihoito
- Seniori-neuvola vakiintui uudeksi ikäihmisiä palvelevaksi toiminnaksi. Seniorineuvolan asiakkailla on ollut tarvetta terveystarkastuksille ja korvahuuhteluille, erilaisille injektioille, ompeleiden poistoille, kipulaastareiden vaihdolle, rokotteille (influenssa-, tetanus- ja pneumokokkrokotteet). Omaishoitajien terveystarkastukset toteutetaan seniori-neuvolassa. Puhelimessa on annettu neuvontaa erilaisiin mieltä askarruttaviin kysymyksiin. Neuvolakäynnin aikana on kartoitettu asiakkaan vointia haastattelemalla. Tarvittaessa heitä on ohjattu mm. muistihoitajalle ja Ikäpisteeseen. Eri asiakasryhmille on pidetty perusturvan asiantuntijoiden toimesta luentoja. Verkostoitumalla kolmannen sektorin toimijoiden kanssa seniorineuvolan on voinut hyödyntää kolmannen sektorin toimintamuotoja kuten SPR:n ystäväpalvelua tai eläkeläisjärjestöjä ja heidän tarjoamiaan palveluja.
- Päivätoimintaa kehitettiin aloittamalla uutena toimintamuotona kuntouttava päivätoiminta, jonka tarkoituksena on edistää ikäihmisten fyysistä kuntoa ja edistää kotona selviytymistä mahdollisimman pitkään. Toiminta on tarkoitettu sellaisille henkilöille, joilla on kodin ulkopuolella liikkuminen heikentynyt (fyysisen kunnan aleneminen, yksinäisyys) ja on valmis sitoutumaan oman hyvinvoinnin parantamiseen.
- Muistihoitaja-toimintaa lisättiin niin; että jokaisella lähialueella on muistihoitaja. Muistiyhdyshenkilötoiminta vanhuspalveluissa, muistihoitajat ja muistivastaavat kotihoidossa ja ympärivuorokautisessa hoidossa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kokki kotiin –pilotti on suunnitteilla, missä tavoitteena on tarjota elämyksellisiä ja yhteisöllisiä ruokahetkiä pitopalvelutuottajan avulla yksiköiden asukkaille ja heidän omaisilleen.
- Kotiin kuntoutumisyksikön laajentaminen tukemaan kotona asumista, kotiin kuntoutuu 55%.
- Kaikenikäisten omaishoidon kehittäminen tukemaan omaishoitajien arkea
- Itäisen alueella kotihoidon lääkehoidon arviointi-pilottia, joka alkaa lokakuussa. Koulutukset on pidetty ja niihin osallistui myös muiden alueiden hoitajia, palveluohjaajia ja esimiehiä.
  - Koulutuksen aiheet: läkkään lääkehoitoon liittyvät erityispiirteet ja lääkehoitoon liittyvien riskien tunnistaminen ja ehkäisy. läkkäiden lääkehoidon riskien arviointimittarin käyttö kotihoidossa ja hyödyntäminen lääkehoidon arvioinneissa lääkitysongelmien ratkaisemiseksi. Terveystila- ja toimintakykymittareiden käyttö kotihoidon palvelutarpeen arvioinneissa, lääkehoidon seurannassa ja arvioinneissa.
- Puheeksiotto -koulutukseen osallistuminen. Puheeksiotokouluttajien tavoitteena on kouluttaa samaa ammattiryhmää olevia ja samaa työtä tekeviä ammattilaisia kuin itse tekevät työyhteisössä, päihteidenkäytön ja peliriippuvuuden puheeksi ottoon.
- Kotiin vietävissä aterioiden palvelusetelin käyttöönoton valmistelu
- Uusia koulutuksia Liisan vapaaehtoisille, esimerkiksi liittyen kuuloon, näköön ja muistisairaahan kohtaamiseen sekä ryhmän vetämiseen. Keväällä 2019 on aloitettu muistinvirkistyskerho, ennalta ehkäisevässä mielessä

#### Terveys- ja sairaalapalvelut

- Paljon palveluita tarvitsevien kartoitus, toimintamallin luominen yhteistyössä 3-sektorin kanssa (Yhteisökeskus ja Ev.lut.seurakunta), aloitettu uudelleen toukokuussa 2019
- Suun terveydenhuollon Kehrä –kerralla kuntoon toimintamalli suun terveydenhuollossa, toteutuu 60%
- Välittömän hoitopääsyn ja hoidon tarpeen arvioinnin kehittäminen
- Sote-keskusten kutsuhoitajamalli kiireettömän hoidon järjestämiseksi, pilotti Läntisessä sote-keskuksessa alkoi keväällä 2018 ja kaikissa kolmessa sote-keskuksessa alkoi kesällä 2019
- Pohjoisessa sote-keskuksessa pilotoidaan avosairaanhoidon kiirevastaanottoa toiminnanohjausjärjestelmällä 6-12/2019
- Sote-keskuksissa aloitettu portaittain iltavastaanottotoiminta vuonna 2017, laajennettu 2019
- Sote-keskuksissa sairaanhoitajan vastaanoton tukena toimivat konsulttilääkärit, aloitettu 2018
- Kaikissa kolmessa sote-keskuksessa aloitettu moniammatillisen toimintamallin toteuttaminen keväällä 2019
- Perusturvan diabetes- ja sydänlääkärin etälääkäripalvelut sote-keskuksiin
- Satasairaalan lastenlääkäri tekee vastaanottoa sote-keskusten neuvolassa, alkanut keväällä 2018
- AK (antikoagulantti) -klinikka keskitetty perusturvassa yhteen yksikköön, aloitettu keväällä 2018
- Sydäntutkimukset tilataan suoraan perusturvasta SataDiag:n kautta (ei lähetettä eikä käyntiä Satasairaalaan)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kotikatko-toiminnan aloitus 2018, laajentaminen 2019
- Psykososiaalisten avopalveluiden nuorten ajanvaraukseton vastaanotto (8/2017-), psykososiaalisten palveluiden nuorten vastaanotto toiminnan aloittaminen Lavian ja Meri-Porin kouluilla
- Psykososiaalisten palveluiden aikuisten vastaanoton ajanvarauksettomat vastaanotot ja psykososiaalisten palveluiden A-klinikan päivystystoiminnan muutokset
- Psykososiaalisten palveluiden Tinkin pop up-pajat ja Tinkin Puodin jalkautuminen
- Korvaushoidon toimintatapojen kehittäminen
- Työ- ja toimintakyvyn laaja-alainen arviointi Psykososiaalisten palveluiden Jopissa
- Psykososiaalisten palveluiden toiminnan jalkautuminen järjestöihin, psykosos. vastaanotot Lumossa ja Hyviksellä
- Psykiatriin videovälitteiset etävastaanotot Laviaan ja Merikarviaan, aloitettu keväällä 2018 (aik.vo ja nuorten vo)
- Psykososiaalisissa palveluissa kokemusasiantuntijatoiminnan kehittäminen, rahapeli riippuvuuden kokemusasiantuntijan rekrytoiminen kevät 2019
- Vaativan saattohoidon keskittäminen geriatriseen arviointiyksikköön T3, aloitus 2018
- Vastuuhoitamallin käyttöönotto sairaalapalveluiden kaikilla osastoilla, toteutunut 2019
- Kaatumisen ehkäisy –toimintamalli geriatrian poliklinikalla
- ”Lonkkaliukumäki” geriatrisella kuntoutusosastolla T5 yhteistyössä Satasairaalan kanssa, aloitettu keväällä 2018, 72% kuntoutuu kotiin
- Robotti kaikkien palvelualueiden yhteiskäytössä keväällä 2018; ohjausta ja neuvontaa eri ikäisille asiakkaille, erityisesti lapsille, aloitettu 2018
- Turvapuuhelinpalvelu perusturvan omana toimintana (yli 1000 asiakasta) ja yhteistyö Lavian kyläyhdistysten kanssa yökäyntien osalta
- Työelämäkokeiluryhmät Tinkissä (psykososiaaliset palvelut) yhteistyössä työvoimahallinnon kanssa
- Päihdekuntoutuksen työelämäkokeiluryhmät yhteistyössä työvoimahallinnon kanssa
- Kotisairaalassa vapaaehtoistyöntekijöitä oire- ja saattohoitopotilaita varten, koulutetaan yhteistyössä Porin ev.lut.seurakunnan kanssa
- Healint-EU-rahoitteinen hanke (3v, 2017 – 2020); kansainvälisten hoitotyön harjoittelujaksojen käytäntöjen kehittäminen yhteistyössä Porin perusturvan ja Samk:n kesken
- SISOTE perusturvan yhteistyö sivistystoimen kanssa, aloitettu 2018

#### **Perusturvan oman toiminnan ylitysennuste vuonna 2019:**

Laaditun ennusteen perusteella oman toiminnan (14120) toimintakate ylittää talousarvion 4,3 milj. euroa.

#### **Terveydenhuollon ostopalvelut**

Terveydenhuollon ostopalveluissa (14122) lähtötilanne vuodelle 2019 oli haasteellinen, koska talousarvio on -2,95 % (3,3 M€) pienempi kuin vuoden 2018 tilinpäätös. Terveydenhuollon ostopalvelujen suurin tuottaja on Satakunnan sairaanhoitopiiri.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Satakunnan sairaanhoitopiirin talousjohtaja Tero Mäkiranta sähköpostitse 18.9.2019: Satakunnan sairaanhoitopiirin arvio vuoden 2019 toteumasta: Arvioimme elokuun 2019 toteuman perusteella, että Porin maksuosuus sairaanhoidossa olisi vuonna 2019 noin 114 Me. Em. arviolla kasvuprosentti vuoteen 2018 verrattuna jäisi selvästi alle 3 prosentin, mitä voidaan pitää keskimääräiseen erikoissairanhoidon kulukasvuun verrattuna erittäin maltillisena. Suurin yksittäinen syy maltilliseen kulukehitykseen on sairaanhoidon ostopalvelut (Tyks, Hus ym.), jotka ovat laskeneet edelliseen vuoteen verrattuna 9,5 %. Lopullinen vuoden 2019 laskutus perustuu koko vuoden käyttöön, joten elokuun tammi-elokuun perusteella tehty arvio koko vuodesta sisältää oletuksen, että palveluiden kysyntä/käyttö jatkuu vastaavanlaisena koko vuoden ajan.

### **Yhteenveto perusturvan ylityspyynnöstä 2019**

Yhteenvetona perusturvan koko talousarviovuotta koskevan ennusteen mukaan poikkeama tulee kuluvana vuonna olemaan noin 10,1 M€ (talousarvio ylittyy 3,65 %). Summa koostuu oman toiminnan (14120) ylityksestä 4,3 M€ (talousarvio ylittyy 2,60 %) ja terveydenhuollon ostopalvelujen (14122) ylityksestä 5,8 M€ (talousarvio ylittyy 5,24 %).

### **Ehdotus**

Esittelijä: Anna-Liisa Koivisto, terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta päättää esittää Porin kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle, että Porin perusturvalle myönnetään 10,1 M€ lisämäärärahaa. Summa koostuu oman toiminnan (14120) ylityksestä 4,3 M€ ja terveydenhuollon ostopalvelujen (14122) ylityksestä 5,8 M€.

### **Päätös**

Päätös esityksen mukaan.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 551**

Valmistelija / lisätiedot:  
Ilkka Manninen

Perusturvalautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.9.2019. Asian käsittely ja esittely on luettavissa asian historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että vuoden 2019 talousarvioon myönnetään perusturvan toimialalle 10,1 M€ euron lisämääräraha.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tekninen lautakunta, § 196,01.10.2019**

**Kaupunginhallitus, § 552, 14.10.2019**

**§ 552**

**Palvelu- ja asuinrakennusten korttelin Karjaranta 609-21-57 vuokraaminen**

PRIDno-2019-4554

**Tekninen lautakunta, 01.10.2019, § 196**

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

**Oheismateriaali**

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Kaupungille palautunut palvelu- ja asuinrakennusten (PA-2) kortteli Karjaranta 609-21-57 oli haettavana kaupungin tonttihakupalvelussa 19.8.-9.9.2019. Kortteli sijaitsee Koekadulla ja muodostuu neljästä ohjeellisen tonttijaon mukaisesta tontista. Koko korttelin pinta-ala on noin 5.216 m<sup>2</sup> ja rakennusoikeus 1.826 k-m<sup>2</sup> (e=0.35). Hakuajana tonttiin saapui kolme hakemusta.

RHVT-Invest Oy hakee koko korttelia perustettavan yhtiön lukuun kehitysvammaisten lasten ja aikuisten palveluja varten. Suunniteltu hanke on noin 1.800 k-m<sup>2</sup>. Lehto Tilat Oy on hakenut kolmea ohjeellisen tonttijaon mukaista tonttia perustettavan yhtiön lukuun. Lehto Tilat Oy suunnittelee tontille vammautuneiden palvelutaloo. Palvelutalohankkeen koko olisi noin 1.000 k-m<sup>2</sup>. Rakennusurakointi S.Tikakoski Oy on myös hakenut perustettavan yhtiön lukuun kolmea ohjeellisen tonttijaon mukaista tonttia. Yhtiö suunnittelee tontille Porin kaupungin kilpailuttamia lastensuojelun ja perhekuntoutuksen toimitiloja. Suunnitellut tilat olisivat yhteensä noin 1.200 k-m<sup>2</sup>.

Perusturvaa on kuultu hakemusten johdosta ja tämän perusteella korttelia esitetään luovutettavaksi RHVT-Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun.

Kortteliin laaditaan tonttijako ja tontit muodostetaan luovutuksensaajan hankkeen mukaisesti.

Infrajohtaminen esittää, että palvelu- ja asuinrakennusten kortteli Karjaranta 609-21-57 vuokrataan tai myydään hakijan toiveen mukaa seuraavin keskeisin ehdoin:

Pinta-ala	5.216 m <sup>2</sup>
Rakennusoikeus	1.826 k-m <sup>2</sup>
Rakentamisvelvollisuus	1.200 k-m <sup>2</sup>
Tonttijohtomaksu	4 x 2.728 euroa (sis. alv 24 %), yhteensä 10.912 euroa
Myyntihinta	223.940 euroa
Vuosivuokra	11.197,05 elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla
Vuokra-aika	allekirjoittamispäivä - 31.12.2069
Tontin erottamis- ja rekisteröintimaksu	1.135 euroa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kortteli on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston 29.10.2018 kyseiselle korttelialueelle vahvistamalla yksikköhinnalla 120 €/k-m<sup>2</sup> (elinkustannusindeksin vuoden 2015 keskiluvun 1906 kohdalla). Vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla yksikköhinta on 122,64 €/k-m<sup>2</sup>. Korttelin elinkustannusindeksiin sidottu vuosivuokra on 5 prosenttia korttelin myyntihinnasta. Luovutuskirja on allekirjoitettava viimeistään 30.11.2019.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että palvelu- ja asuinrakennusten korttelialue Karjaranta 609-21-57 myydään tai vuokrataan RHVT-Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun edellä esitetyin ehdoin ja että kaupungin puolesta luovutuskirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 552**

Valmistelija / lisätiedot:  
Iiris Lehti

### **Liitteet**

- 1 Lehto Tilat Oy, hakemus  
Ei vielä julkinen, JulKL 24.1 § 32 kohta
- 2 Rakennusurakointi S.Tikakoski Oy, hakemus  
Ei vielä julkinen, JulKL 24.1 § 32 kohta
- 3 RHVT invest Oy, hakemus  
Ei vielä julkinen, JulKL 24.1 § 32 kohta

### **Oheismateriaali**

- 1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 01.10.2019. Asian käsittely ja esittely on luettavissa asian historiatiedoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että palvelu- ja asuinrakennusten korttelialue Karjaranta 609-21-57 myydään tai vuokrataan RHVT-Invest Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun edellä esitetyin ehdoin ja että kaupungin puolesta luovutuskirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Hakijat, infrajohtaminen (Anttila, Huhtamäki, Huttu, Pikkusaari, Puputti, Valkonen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 553**

### **Pori Energia Sähköverkot Oy, Kaapelin asentaminen mereen välille Niittuluoto-Leppäkari, PoriLausuntopyyntö**

PRIDno-2019-4525

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### **Liitteet**

1 17.09.2019 Lausuntopyyntö-Pori-sähköinen  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa Pori Energia Sähköverkot Oy:n hakemuksesta asentaa sähkökaapeli mereen välille Niittuluoto - Leppäkari, Pori.

Kyseessä on 0,4,kV liittymiskaapeli, jonka on tarkoitus syöttää Leppäkarilla sijaitsevaa kiinteistöä. Rakentamiskohde sijaitsee Ahlaisten alueella olevassa Keikvesi -vesistössä. Viistokaikuluotauksella on varmistettu alueen syvyystieto ja paras mahdollinen sijoituspaikka. Alueella ei sijaitse kalojen kutualueita eikä vesilintujen pesimäalueita. Alueen läheisyydessä ei myöskään sijaitse Natura 2000- tai muita suojelualueita. Alueella ei ole veneväyliä.

Ympäristö- ja lupapalvelut toimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö on ilmoittanut, että ympäristön- tai terveydensuojeluviranomaisella ei ole huomautettavaa hakemuksesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että sillä ei ole huomautettavaa Pori Energia Sähköverkot Oy:n hakemuksesta asentaa sähkökaapeli mereen välille Niittuluoto - Leppäkari.

#### **Kokouskäsitely**

Tommi Salokangas poistui esteellisenä kokouksesta asian esittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Pöytäkirjan tarkastajana tämän asiankohdan osalta toimi Erno Välimäki.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Esteellisyys**

Tommi Salokangas

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 554

### Honkaluodon alueen ojituksen muuttaminen ja valmistelulupa, Pori

PRIDno-2019-4456

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### Liitteet

- 1 Ympäristö- ja terveysturvayksikön lausunto
- 2 Vesilain mukainen hakemussuunnitelma

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on pyytänyt kaupungin lausuntoa Porin kaupungin itsensä hakemuksesta Honkaluodon alueen ojituksen muuttamisesta ja valmisteluluvasta.

Hakemus liittyy Porin Honkaluodon alueen lainvoimaisen asemakaavan toteuttamiseen. Asemakaavan toteuttamiseksi alueella on tarkoitus siirtää uomia ja rakentaa hulevesien hallintaan ja happaman valunnan käsittelyyn suunnitellut rakenteet. Tämä toteutus on tarkoitus tehdä siten, että alueen veden laatu paranee ja pilaantumista vesialueella ei tapahdu. Lainvoimaisen asemakaava-alueen toimenpiteisiin lukeutuvat uomastojen muutokset ja kunnostukset sekä kahden vesienkäsittelyrakenteen rakentaminen Honkaluodon alueen vesien purkupisteiden alapuolelle. Uomat ovat osa Karvasen - Huuhkan valtaojan kuivatusaluetta ja Lattomerän viljelysaukean kuivatusaluetta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö on antanut asiassa lausunnon.

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Porin kaupungin hakemuksesta Honkaluodon alueen ojituksen muuttamisesta ja valmisteluluvasta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveysturvayksikön esityksen mukaisen lausunnon.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 394, 24.06.2019**  
**Sivistyslautakunta, § 194, 13.08.2019**  
**Sivistyslautakunta, § 222, 24.09.2019**  
**Kaupunginhallitus, § 555, 14.10.2019**

**§ 555**

**Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi**

PRIDno-2019-2732

**Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 394**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaisa Harjunpaa

Liitteet

1 Ote -Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 10.6.2019 päättänyt viranhaltijapäätöksen " PRIDno-2019-2732 Kuninkaanhaan lukion rehtorin viran (5059) muuttaminen perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi" osalta seuraavaa:

- käyttää otto-oikeutta ko. viranhaltijapäätökseen
- kumota henkilöstöpäällikön päätöksen sekä
- lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja HR-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Asiassa on saatu alla oleva sivistystoimialan lausunto. Henkilöstöpäällikkö on ilmoittanut, ettei hänellä ole lausuttavaa asiassa

Sivistystoimialan lausunto määräaikaisesta palveluverkkoasiantuntijasta:

"Sivistystoimiala on esittänyt henkilöstöpäällikölle, että Kuninkaanhaan lukion rehtorin (virka numero 5059) virkanimikettä muutettaisiin perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi. Henkilöstöpäällikkö on tehnyt asiasta viranhaltijapäätöksen 31.05.2019 § 137. Kuninkaanhaan lukio on lakkautettu ja sen rehtorin virka on näin ollen jäänyt tarpeettomaksi.

Sivistystoimiala on käynnistänyt virka-apulaisrehtorin rekrytoinnin määräajaksi 1.8.2019-31.7.2020 ensisijaisena sijoituspaikkana Itätuulen koulu. Tämä virkahaku on päättynyt 14.6.2019. Sivistystoimialalla odotetaan nyt kaupunginhallituksen päätöstä, jotta hakijoita voidaan informoida rekrytoinnin jatkosta. Kesälomakauden vuoksi asiaan tulisi saada selvyys pikaisesti. Sivistystoimialan jäljempänä esittämän ehdotuksen mukaiset järjestelyt olisi hyvä saada käytäntöön 1.8.2019 alkaen, sillä muutoksilla kesken lukuvuoden on heijastusvaikutuksia, jotka aiheuttavat lisäjärjestelyjä ja heikentävät oppilaiden tilannetta.

Kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta edellä mainittuun viranhaltijapäätökseen kokouksessa 10.6.2019 § 357 ja kumonnut henkilöstöpäällikön päätöksen. Kaupunginhallitus on päättänyt lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

asiassa sivistystoimialan ja hr-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Porin palveluverkkouudistuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 27.5.2019 § 56. Päätöksen myötä käynnistyy useita rakennus- ja peruskorjaushankkeita. Pohjois-Porin monitoimitalon, Vähärauman koulun ja Ahlaisten koulun uudisrakennushankkeiden suunnittelu on jo käynnistynyt, ja rakennusten on suunniteltu olevan käyttökunnossa vuosina 2022-2023. Hankkeita on valmisteltu teknisellä toimialalla, ja eri toimialat yhteen koonnut workshop ja aloitustilaisuus pidettiin teknisen toimialan kokoon kutsumana 17.6.2019. Tilaisuudessa linjattiin uudisrakennushankkeisiin liittyviä asioita ja todettiin moniammatillisesti tärkeäksi, että sivistystoimialalla on riittävästi asiaan perehtynyt henkilö mukana prosesseissa. Peruskorjauskohteiden osalta vastaava aloitustilaisuus pidetään elokuussa 2019.

Porissa on peruskorjattu ja rakennettu uusia kouluja viime vuosina varsin paljon. Kuninkaahan koulu ja Länsi-Porin koulu on peruskorjattu kattavasti, Kaarisillan koulu, Itätuulen koulu ja Tuulikellon koulu ovat saaneet uudisrakennukset. Näiden hankkeiden myötä on havaittu, että koulujen henkilökunta ja erityisesti rehtorit joutuvat projektien aikana erittäin lujille. Perustoimintojen on pyrittävä, projektien vaatimien erityisjärjestelyjen on toimittava ja samalla on osallistuttava peruskorjauksiin tai uudisrakennusprojektin suunnittelemiseen. Myös oppilaiden, huoltajien ja henkilökunnan osallistaminen on tärkeää ja tehtävä on kouluissa pääsääntöisesti rehtorin vastuulla.

Erityisesti pedagogisten ratkaisujen pohtiminen opetussuunnitelman asettamien vaatimusten mukaisesti sekä henkilökunnan johtaminen muutoksessa vaativat rehtorilta paljon. Rehtori on oppimisen ja kasvattamisen asiantuntija, joten rakennusprojekteihin liittyvien asioiden omaksuminen vaatii aikaa ja vaivaa sekä jalkautumista koulutuksiin ja vertaisvierailukohteisiin. Oleellinen huomio on se, että uudet tilat mahdollistavat toiminnan ja pedagogiikan muuttumisen, mutta lopullinen muutos tapahtuu henkilökunnan toimesta. Tässä on rehtorin työn vaativin ja tärkein tehtävä rakennusprojekteissa.

Uusista kouluista halutaan monitoimitaloja. Niissä on koulutoiminnan lisäksi monia muita käyttäjiä, kuten kirjasto, nuorisotyö, perusturva ja kansalaisopisto. Keskeistä on tilojen käyttöasteen nostaminen; taloihin halutaan toimintaa myös iltaisin, viikonloppuisin ja koulujen loma-aikoina. Tiloja halutaan avata myös eri yhteisöjen ja alueen asukkaiden käyttöön. Monitoimitalot halutaan tukemaan alueen väestön hyvinvointia ja toimimaan asuinalueidensa keskuksina. Juuri valmistunut Itätuulen liikunta- ja oppimiskeskus on eräänlainen pilotti nykyaikaisesta monitoimitalosta. Sen suunnittelemisessa ja henkilökunnan muutosjohtamisessa erityisen suuri rooli on ollut Itätuulen koulun rehtorilla. Hänelle on kertynyt sellaista osaamispääomaa, joka kannattaa ehdottomasti hyödyntää myös tulevilla koulu- ja monitoimitalohankkeissa. Sivistystoimiala onkin esittänyt, että Itätuulen koulun rehtorin työajasta osoitettaisiin lukuvuonna 2019-2020 kokeiluluonteisesti osa käynnistyvien hankkeiden asiantuntijatehtäviin. Hänen työpanoksestaan osa jäisi edelleen Itätuulen kouluun, jonne lisävahvistukseksi palkattaisiin määräaikainen virka-apulaisrehtori. Teknisen toimialan kanssa on sovittu, että nämä kustannukset sisällytetään hankkeisiin. Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen. Vaihtoehtoina ovat toiminnasta luopuminen, toiminnan jatkaminen määräaikaisesti esimerkiksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

lukuvuosi kerrallaan tai 31.7.2023 saakka, Itätuulen rehtorin työpanoksen osoittaminen kokonaan rakennusprojekteihin määräaikaisesti, jolloin hänelle palkataan sijainen Itätuulen koulun rehtoriksi tai Pohjois-Porin rehtorin rekrytoiminen jo esimerkiksi vuotta tai kahta uuden koulun valmistumista aikaisemmin ja hänen työpanoksensa osoittaminen asiantuntijatehtäviin.

Itätuulen rehtorin työhuoneen säilyttäminen koulun tiloissa ja työpanoksen ohjaaminen yhä koulun toimintoihin on kokonaisuuden kannalta tärkeää. Itätuulen koulun henkilökunta on ollut hajaantuneena väistötilaratkaisujen vuoksi, ja prosessia johtaneen rehtorin jatkaminen on henkilökunnan kannalta tärkeää. Henkilöstön ja sen kuormitustekijät tunteva esimies lisää työhyvinvointia, koska syksyllä on edessä paljon erilaisia muutoksia, kuten uusi talo, uusi pedagogiikka, uusi työyhteisö ja uudenlainen rooli asuinalueen keskuksena. Henkilökunnan perehdyttäminen uuteen monitoimitaloon ja uudenlaiseen pedagogiikkaan jatkuu. Myös virka-apulaisrehtori vaatii paljon perehdytystä ja tukea. Itätuulen tapauksessa rehtoria ei voi vaihtaa niin sanotusti lennosta.

Itätuuli ei ole vielä täysin valmis, vaan uudisrakennusprojektissa on käynnistymässä viimeinen vaihe eli havainnointi ja jälkiarviointi. Tämä tarkoittaa sitä, että rehtori yhteistyössä henkilökunnan kanssa laatii ja tarkentaa tilojen käyttöön liittyviä pelisääntöjä, joiden avulla varmistetaan ja mahdollistetaan tilojen mahdollisimman monipuolinen ja pedagogiikan kannalta oikeanlainen käyttö. Koska mikään tila ei ole heti valmis, suoritetaan tilojen, toiminnan ja kalustuksen arviointia koko lukuvuoden ajan. Tämä vaatii rehtorilta aitoa läsnäoloa ja herkkyyttä kuulla ajatuksia, kuitenkin heti muuttamatta mitään ja näin palaamalla vanhoihin totuttuihin toimintatapoihin.

Itätuuli herättää paljon mielenkiintoa eri puolilla Suomea. Tiloihin ja pedagogiikkaan tullaan tutustumaan, mikä vaatii sekä työaikaa että kokonaisnäkemys rakennusprojektista ja pedagogiikasta sekä siitä, miksi tiettyihin ratkaisuihin on päädytty. Tällaista näkemystä ei ole kuin Itätuulen koulun rehtorilla. Vierailuita on käytännössä mahdoton toteuttaa osana rehtorin ja muun henkilökunnan työtä, joten esitetty rehtorin ja virka-apulaisrehtorin malli tukee tätäkin toimintaa. Itätuulessa myös järjestetään paljon erilaisia tilaisuuksia lukuvuoden 2019-2020 aikana, mikä työllistää myös tavanomaista enemmän.

Itätuulessa tehdään uusia avauksia, kuten kehitetään ja viedään eteenpäin yhteisötilaa, jonka yhtenä pääsuunnittelijana ja ideoitsijana Itätuulen rehtori on toiminut. Itätuulen kokeiluita voidaan hyödyntää ja niistä voidaan oppia niin, että parhaat ideat huomioidaan uusissa kohteissa ja virheet pystytään välttämään. Itätuulen rehtorin jatkaminen pienellä panoksella mukana Itätuulen rakennuksen ja pedagogiikan käyttöönotossa onkin tärkeää.

On myös huomioitava, että projektin jälkeen on helpompi palata takaisin rehtorin tehtävään kokoaikaisesti, kun on ollut mukana toiminnassa edes pienellä työpanoksella. Tämä on sekä oppilaiden että henkilökunnan etu. Uusissa hankkeissa työkuorma ei jakaudu tasaisesti kuukausittain. Työpanoksen säilyttäminen Itätuulessa mahdollistaa työmäärien tasoittamisen.

Itätuulen koulun toiminnan käynnistämisen kannalta rehtorin työpanoksen osoittaminen osin sinne on erittäin tärkeää ainakin lukuvuoden 2019-2020 ajan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Uuteen Pohjois-Porin kouluun on suunniteltu suuren oppilasmäärän vuoksi mallia, jossa rehtorin rinnalla työskentelisi virka-apulaisrehtori. Tätä päästäisiin nyt pilotoimaan Itätuulussa. Pohjois-Porin tilanne on myös sikäli haastava, että sinne yhdistetään useamman koulun henkilökuntaa ja toimintakulttuureja. Näin ollen nykyisten koulujen ulkopuolisen asiantuntija-avun merkitys korostuu erityisesti Pohjois-Porin projektissa. Apua tarvitaan myös Vähäraumalla, sillä väistötilaratkaisun vuoksi koulu toimii nyt neljässä eri toimipisteessä. Ahlaisten koulun johtaja on virkavapaalla syyslukukauden 2019, joten tässäkin projektissa sijaisena toimiva koulun johtaja tarvitsee tukea.

Asiantuntija-avun lisäksi sivistystoimiala laskee muutosten kohteena olevien koulujen rehtoreitten opetusvelvollisuuksia sekä maksaa työn vaativuutta lisäävästä kehittämisestä erillistä korvausta. Kaikella edellä mainitulla halutaan turvata lasten ja nuorten mahdollisimman hyvä oppimisen ja kasvun mahdollisuus, henkilökunnan hyvinvointi sekä uudishankkeiden onnistuminen. Muualta Suomesta saatujen kokemusten mukaan hankkeissa tarvitaan nimen omaan pedagogista ymmärrystä ja tukea.

Sivistystoimiala esittää, että

- Itätuulen rehtorin työpanoksesta erikseen sivistystoimialalla määriteltävä osa ohjataan koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatehtäviin 1.8.2019-31.7.2020 ja tälle aikavälille Itätuulen kouluun palkataan virka-apulaisrehtori.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan päättämään virka-apulaisrehtorin rekrytoinnista 1.8.2019-31.7.2020 paikkaa 14.6.2019 päättyneessä haussa hakeneiden joukosta.
- Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen. "

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että:

- Itätuulen rehtorin työpanoksesta erikseen sivistystoimialalla määriteltävä osa ohjataan koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatehtäviin 1.8.2019-31.7.2020 ja tälle aikavälille Itätuulen kouluun palkataan virka-apulaisrehtori.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan päättämään virka-apulaisrehtorin rekrytoinnista 1.8.2019-31.7.2020 paikkaa 14.6.2019 päättyneessä haussa hakeneiden joukosta.
- Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään erikseen.

### **Äänestykset**

JAA = Asian käsittelyä jatketaan EI = Palautetaan

### **Jaa**

Juha Kantola  
Erno Välimäki  
Satu Hatanpää  
Raisa Ranta  
Anne Liinamaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Ei**

Mirva Heino  
Tommi Salokangas  
Petri Huru  
Esa Wahlman  
Mari Kaunistola  
Sinikka Alenius

**Päätös**

Asianhallinnassa suoritettussa äänestyksessä kaupunginhallitus päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi äänin 6-5.

Kaupunginhallitus edellyttää, että asia palaa uudelleen valmistelun jälkeen sivistyslautakunnan kautta kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus päätti evästää, että kaupunginhallitukselle tuodaan valmistelun jälkeen kokonaissuunnitelma Porin sivistystoimen rakennushankkeisiin liitettävästä pedagogisesta osaamisesta tulevien koulurakennusten osalta. Suunnitelmassa otetaan huomioon myös resurssointi.

---

**Sivistyslautakunta, 13.08.2019, § 194**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Kaisa Harjunpaa

Sivistystoimiala on esittänyt henkilöstöpäällikölle, että Kuninkaanhaan lukion rehtorin (virka numero 5059) virkanimikettä muutettaisiin perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi. Henkilöstöpäällikkö on tehnyt asiasta viranhaltijapäätöksen 31.05.2019 § 137. Kuninkaanhaan lukio on lakkautettu ja sen rehtorin virka on näin ollen jäänyt tarpeettomaksi.

Kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta edellä mainittuun viranhaltijapäätökseen kokouksessa 10.6.2019 § 357 ja kumonnut henkilöstöpäällikön päätöksen. Kaupunginhallitus on päättänyt lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja hr-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiasta samaansa lausuntoa kokouksessa 24.6.2019 § 394 ja päättänyt palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus edellyttää, että asia palaa uudelleen valmistelun jälkeen sivistyslautakunnan kautta kaupunginhallituksen päätettäväksi.

**Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

**Sivistystoimialan uudelleen valmisteltu lausunto:**

Porin palveluverkkouudistuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 27.5.2019 § 56. Päätöksen myötä käynnistyy useita koulujen ja päiväkotien uudisrakennus- ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

peruskorjaushankkeita. Niiden toteuttaminen on suuri, noin sadan miljoonan investointi, jonka vaikutukset heijastuvat kymmeniä vuosia eteenpäin.

Laajat peruskorjaus- ja uudisrakentamishankkeet edellyttävät kaupungissamme hyväksytyin toimintamallin mukaisesti tarve- ja hankesuunnitelmat. Nyt hyväksytty palveluverkko-ohjelma luo pohjan tarvesuunnittelulle ja hankesuunnitelmia varten laadittavat pedagogiset, opettamiseen, oppimiseen ja oppimisympäristöihin liittyvät suunnitelmat perustuvat lakeihin, asutuksiin ja opetussuunnitelmiin sekä kaupunginvaltuuston hyväksymiin sivistyksen ja kasvatuksen kehittämisohjelmaan ja palveluverkkosuunnitelmassa päätettyihin tarkennettuihin periaatteisiin.

Hankesuunnitelmat ja varsinaiset rakentamiseen liittyvät suunnitelmat ja toteutus vaativat huomattavan asiantuntijaresursoinnin myös sivistystoimialan näkökulmasta. Aiemmista hankkeista oppien on tarkoitus mahdollistaa noin yhden henkilötyövuoden resursointi tähän työhön. Rakennusten suunnittelemisen ja toimintakulttuurimuutoksen läpiviemisen rinnalla koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilökunnalla on oma perustyönsä hoidettavanaan samaan aikaan.

Esimiesten ja muun henkilökunnan tueksi päiväkot-, koulu- ja monitoimitalohankkeisiin tarvitaan määräaikainen asiantuntija. Asiasta on keskusteltu muutuskoulujen rehtoreitten kanssa, ja he kannattavat järjestelyä. Asiantuntija muun muassa organisoii koulutuksia ja vierailuita, selvittää ja tuo tutkimusperusteisia asioita osaksi hankkeita, organisoii ja vetää eri työryhmiä, etsii eri koulujen vahvuuksia osaksi uuden koulun toimintakulttuuria, suunnittelee uusien koulujen henkilöstöä ja painotuksia, osallistuu eri palavereihin sekä selvittää eri verkostoissa rakenteisiin ja toimintoihin liittyviä asioita, joita uusiin kouluihin kannattaa tuoda. Asiantuntija on esimiesten tukena eri tilanteissa ja osallistuu myös eri toimijoiden osallistamiseen. Hän suunnittelee ja koordinoi turvallisuuteen liittyviä asioita uudiskohteissa ja toimii linkkinä tiloihin sijoittuvien eri toimijoiden välillä. Ennen kaikkea asiantuntija on hankkeiden pedagoginen asiantuntija, joka on joustavasti ja riittävästi ajallisesti resursoituna teknisen toimialan suunnittelijoiden kanssa.

Teknisen toimialan tilayksikön päällikkö Mikko Viitalan ja tilajohtamisen yksikön esimies Kari-Matti Haapalan näkökulmasta palveluverkkopäätöksen toteuttamisen ja hyvän lopputuloksen saavuttamisen kannalta on tärkeää, että sivistystoimialalla on uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa käytettävissä oma opetustoimintaan ja tilankäyttöön perehtynyt asiantuntija. Asiantuntijan tärkeimpänä tehtävänä on tilayksikön näkemyksen mukaan varmistaa suunnitelmien ja toteutuksen toimivuus itsenäisesti ja eri henkilöstöryhmistä koostuvan käyttäjäryhmän kanssa, sekä toimia teknisen toimialan hankevastaavan työparina. Tehtävän hoitamisessa tulee olla kokemusta koulurakennushankkeista sekä opetustoiminnan vaatimista tiloista toteutettuna uuden opetussuunnitelman mukaan. Lisäksi etuna on aktiivinen kosketuspinta jo toteutettuihin tiloihin, tilaratkaisuiden käytännön toimivuuden varmistamiseksi.

Vastaavaa käyttäjän asiantuntijaa käytettiin perusturvassa Maantiekatu 31 peruskorjaushankkeessa koko hankkeen ajan varmistamaan hoitoympäristön toimivuus. Palveluverkon toteuttaminen on euromääräisesti ja neliömääräisesti mitattuna Maantiekatu 31 peruskorjaushanketta huomattavasti suurempi. Sivistystoimialan asiantuntijan palkkakustannukset on sisällytetty uudisrakennushankkeiden talousarvioihin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Juuri valmistunut Itätuulen liikunta- ja oppimiskeskus on kerryttänyt Itätuulen koulun rehtorille osaamispääomaa rakentamiseen, monitoimijuuteen, rakennuksen varusteluun, toimintakulttuurin kehittämiseen sekä muutosjohtamiseen liittyen. Rehtorin osaamista kannattaa hyödyntää myös tulevilla hankkeilla. Sivistystoimiala esittää, että Itätuulen rehtorin virantoimitusvelvollisuuteen sisällytettäisiin määräaikaista toimiminen asiantuntijana päiväkot-, koulu- ja monitoimitalohankkeissa.

Itätuuli ei ole vielä täysin valmis, vaan uudisrakennusprojektissa on käynnistymässä viimeinen vaihe eli havainnointi ja jälkiarviointi. Tämä tarkoittaa sitä, että rehtori yhteistyössä henkilökunnan kanssa laatii ja tarkentaa tilojen käyttöön liittyviä pelisääntöjä, joiden avulla varmistetaan ja mahdollistetaan tilojen mahdollisimman monipuolinen ja pedagogiikan kannalta oikeanlainen käyttö. Koska mikään tila ei ole heti valmis, suoritetaan tilojen, toiminnan ja kalustuksen arviointia koko lukuvuoden ajan. Tämä vaatii rehtorilta aitoa läsnäoloa ja herkkyyttä kuulla ajatuksia, kuitenkin heti muuttamatta mitään ja näin palaamalla vanhoihin totuttuihin toimintatapoihin.

Itätuuli kiinnostaa myös vierailukohteena, ja sinne on myös suunniteltu isoja tapahtumia lukuvuodelle 2019-2020. Tämä kaikki työllistää rehtoria. Sivistystoimiala esittää, että Itätuulen rehtorin työpanoksesta pieni, joustavasti käytettävä osuus kohdistettaisiin asiantuntijaroolin ohella Itätuulen monitoimitalon toimintojen käynnistämiseen ja kehittämiseen. Tämä tukisi myös uudessa koulussa aloittavan henkilökunnan hyvinvointia. Koulun arkisesta johtamisesta vastaamaan rekrytoitaisiin määräaikainen virka-apulaisrehtori. Hän saisi rehtorilta hyvän tuen työlleen. Uuteen Pohjois-Porin kouluun on suunniteltu suuren oppilasmäärän vuoksi mallia, jossa rehtorin rinnalla työskentelisi virka-apulaisrehtori. Tätä päästäisiin nyt pilotoimaan Itätuulella.

Määräaikainen asiantuntija siis varmistaisi Itätuulen käyttöönoton onnistumisen ja tukisi palveluverkkopäätöksen mukaisten useiden, saman aikaisten hankkeiden onnistumista.

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon tiedoksi ja esittää kaupunginhallitukselle, että

- Sivistystoimialalla mahdollistetaan noin yhden henkilötyövuoden käyttäminen palveluverkkopäätöksen mukaisten päiväkot-, koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatyöhön lukuvuoden 2023-2024 alkuun saakka.
- Sivistystoimialan asiantuntijan kustannukset katetaan uudisrakennuskohteiden rahoituksesta.
- Asiantuntijaksi rekrytoidaan 1.9.2019-31.7.2020 Itätuulen koulun rehtori, jonka työpanoksesta osoitetaan erikseen sivistystoimialalla määriteltävä osa koulu- ja monitoimitalohankkeiden asiantuntijatehtäviin.
- Itätuulen kouluun rekrytoidaan määräaikainen virka-apulaisrehtori 1.9.2019-31.7.2020.
- Kaupunginhallitus valtuuttaa sivistystoimialan toimialajohtajan päättämään määräaikaisen virka-apulaisrehtorin rekrytoinnista 14.6.2019 päättyneessä haussa hakeneiden joukosta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kevään 2020 aikana järjestelyä arvioidaan ja sen jatkosta päätetään sivistystoimialalla erikseen lukuvuosittain.

### **Päätös**

Sivistyslautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

## **Sivistyslautakunta, 24.09.2019, § 222**

Valmistelijat / lisätiedot:

Kaisa Harjunpää

kaisa.harjunpaa@pori.fi

yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Sivistystoimiala on esittänyt henkilöstöpäällikölle, että Kuninkaanhaan lukion rehtorin (virka numero 5059) virkanimikettä muutettaisiin perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi. Henkilöstöpäällikkö on tehnyt asiasta viranhaltijapäätöksen 31.05.2019 § 137. Kuninkaanhaan lukio on lakkautettu ja sen rehtorin virka on näin ollen jäänyt tarpeettomaksi.

Kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta edellä mainittuun viranhaltijapäätökseen kokouksessa 10.6.2019 § 357 ja kumonnut henkilöstöpäällikön päätöksen.

Kaupunginhallitus on päättänyt lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja hr-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiasta saamaansa lausuntoa kokouksessa 24.6.2019 § 394 ja päättänyt palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus edellyttää, että asia palaa uudelleen valmistelun jälkeen sivistyslautakunnan kautta kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Asia oli sivistyslautakunnan käsittelyssä 13.8.2019 § 194. Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Lausunto asiassa

Porin palveluverkkouudistuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 27.5.2019 § 56. Päätöksen myötä käynnistyy useita koulujen ja päiväkotien uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeita. Niiden toteuttaminen on suuri, noin sadan miljoonan investointi, jonka vaikutukset heijastuvat kymmeneä vuotta eteenpäin.

Laajat peruskorjaus- ja uudisrakentamishankkeet edellyttävät kaupungissamme hyväksytyin toimintamallin mukaisesti tarve- ja hankesuunnitelmat. Nyt hyväksytty palveluverkko-ohjelma luo pohjan tarvesuunnittelulle ja hankesuunnitelmia varten laadittavat pedagogiset, opettamiseen, oppimiseen ja oppimisympäristöihin liittyvät suunnitelmat perustuvat lakeihin, asutuksiin ja opetussuunnitelmiin sekä kaupunginvaltuuston hyväksymiin sivistyksen ja kasvatuksen kehittämissuunnitelmaan ja palveluverkkosuunnitelmassa päätettyihin tarkennettuihin periaatteisiin.

Hankesuunnitelmat ja varsinaiset rakentamiseen liittyvät suunnitelmat ja toteutus vaativat huomattavan asiantuntijaresursoinnin myös sivistystoimialan näkökulmasta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aiemmista hankkeista oppien on tarkoitus mahdollistaa noin yhden henkilötyövuoden resursointi tähän työhön. Rakennusten suunnittelemisen ja toimintakulttuurimuutoksen läpiviemisen rinnalla koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilökunnalla on oma perustyönsä hoidettavanaan samaan aikaan.

Esimiesten ja muun henkilökunnan tueksi päiväkot-, koulu- ja monitoimitalohankkeisiin tarvitaan määräaikainen asiantuntija. Asiasta on keskusteltu muutuskoulujen rehtoreitten kanssa, ja he kannattavat järjestelyä. Asiantuntija muun muassa organisoii koulutuksia ja vierailuita, selvittää ja tuo tutkimusperusteisia asioita osaksi hankkeita, organisoii ja vetää eri työryhmiä, etsii eri koulujen vahvuuksia osaksi uuden koulun toimintakulttuuria, suunnittelee uusien koulujen henkilöstöä ja painotuksia, osallistuu eri palaveriin sekä selvittää eri verkostoissa rakenteisiin ja toimintoihin liittyviä asioita, joita uusiin kouluihin kannattaa tuoda. Asiantuntija on esimiesten tukena eri tilanteissa ja osallistuu myös eri toimijoiden osallistamiseen. Hän suunnittelee ja koordinoi turvallisuuteen liittyviä asioita uudiskohteissa ja toimii linkkinä tiloihin sijoittuvien eri toimijoiden välillä. Ennen kaikkea asiantuntija on hankkeiden pedagoginen asiantuntija, joka on joustavasti ja riittävästi ajallisesti resursoituna teknisen toimialan suunnittelijoiden kanssa.

Teknisen toimialan tilayksikön päällikkö Mikko Viitalan ja tilajohtamisen yksikön esimies Kari-Matti Haapalan näkökulmasta palveluverkkopäätöksen toteuttamisen ja hyvän lopputuloksen saavuttamisen kannalta on tärkeää, että sivistystoimialalla on uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa käytettävissä oma opetustoimintaan ja tilankäyttöön perehtynyt asiantuntija. Asiantuntijan tärkeimpänä tehtävänä on tilayksikön näkemyksen mukaan varmistaa suunnitelmien ja toteutuksen toimivuus itsenäisesti ja eri henkilöstöryhmistä koostuvan käyttäjäryhmän kanssa, sekä toimia teknisen toimialan hankevastaavan työparina. Tehtävän hoitamisessa tulee olla kokemusta koulurakennushankkeista sekä opetustoiminnan vaatimista tiloista toteutettuna uuden opetussuunnitelman mukaan. Lisäksi etuna on aktiivinen kosketuspinta jo toteutettuihin tiloihin, tilaratkaisuiden käytännön toimivuuden varmistamiseksi.

Vastaavaa käyttäjän asiantuntijaa käytettiin perusturvassa Maantiekatu 31 peruskorjaushankkeessa koko hankkeen ajan varmistamaan hoitoympäristön toimivuus. Palveluverkon toteuttaminen on euromääräisesti ja neliömääräisesti mitattuna Maantiekatu 31 peruskorjaushanketta huomattavasti suurempi.

Koulutyön ja tulevaisuuden oppimisympäristöt tuntevalle asiantuntijalle on tarve käynnistyvissä rakennushankkeissa. Suunnitteilla olevista kouluista Pohjois-Poriin rakentuva yhtenäiskoulu on kokonaan uusi yksikkö, joka tarvitsee hyvissä ajoin ennen koulun toiminnan käynnistymistä rehtorin suunnittelemaan koulun toimintaa. Sivistystoimiala esittää, että tässä vaiheessa luovutaan apulaisrehtorin viran täyttämistä Itätuulen yhtenäiskouluun ja henkilöstöpäällikön päätös virkanimikkeen muuttamisesta kumotaan. Erillisessä prosessissa käsitellään loppuvuoden 2019 aikana Pohjois-Porin yhtenäiskoulun rehtorin viran auki julistaminen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon tiedoksi ja esittää kaupunginhallitukselle, että kaupunginhallitus kumoaa päätöksen, jolla Kuninkaanhaan rehtorin virkanimike on muutettu apulaisrehtoriksi.

### **Päätös**

Päätösesityksen mukaan.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 555**

Valmistelija / lisätiedot:  
Esa Kohtamäki

Sivistystoimiala on esittänyt henkilöstöpäällikölle, että Kuninkaanhaan lukion rehtorin (virka numero 5059) virkanimike muutettaisiin perusopetuksen apulaisrehtorin viraksi. Henkilöstöpäällikkö on tehnyt asiasta viranhaltijapäätöksen 31.05.2019 § 137. Kuninkaanhaan lukio on lakkautettu ja sen rehtorin virka on näin ollen jäänyt tarpeettomaksi.

Kaupunginhallitus on käyttänyt otto-oikeutta edellä mainittuun viranhaltijapäätökseen kokouksessa 10.6.2019 § 357 ja kumonnut henkilöstöpäällikön päätöksen. Kaupunginhallitus on päättänyt lähettää asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää asiassa sivistystoimialan ja hr-yksikön lausunnot, minkä jälkeen asia tulee uudelleen kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Kaupunginhallitus on käsitellyt asiasta saamaansa lausuntoa kokouksessa 24.6.2019 § 394 ja päättänyt palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus edellyttää, että asia palaa uudelleen valmistelun jälkeen sivistyslautakunnan kautta kaupunginhallituksen päätettäväksi.

Asia oli sivistyslautakunnan käsittelyssä 13.8.2019 § 194. Lautakunta päätti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi. Sivistyslautakunta käsiteli asian kokouksessa 24.9.2019 § 222.

Sivistyslautakunnan lausunto asiassa

Porin palveluverkkouudistuksesta on päätetty kaupunginvaltuustossa 27.5.2019 § 56. Päätöksen myötä käynnistyy useita koulujen ja päiväkotien uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeita. Niiden toteuttaminen on suuri, noin sadan miljoonan investointi, jonka vaikutukset heijastuvat kymmeniä vuosia eteenpäin.

Laajat peruskorjaus- ja uudisrakentamishankkeet edellyttävät kaupungissamme hyväksytyin toimintamallin mukaisesti tarve- ja hankesuunnitelmat. Nyt hyväksytty palveluverkko-ohjelma luo pohjan tarvesuunnittelulle ja hankesuunnitelmia varten laadittavat pedagogiset, opettamiseen, oppimiseen ja oppimisympäristöihin liittyvät suunnitelmat perustuvat lakeihin, asutuksiin ja opetussuunnitelmiin sekä kaupunginvaltuuston hyväksymiin sivistyksen ja kasvatuksen kehittämisohjelmaan ja palveluverkkosuunnitelmassa päätettyihin tarkennettuihin periaatteisiin.

Hankesuunnitelmat ja varsinaiset rakentamiseen liittyvät suunnitelmat ja toteutus vaativat huomattavan asiantuntijaresursoinnin myös sivistystoimialan näkökulmasta. Aiemmistä hankkeista oppien on tarkoitus mahdollistaa noin yhden henkilötyövuoden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

resursointi tähän työhön. Rakennusten suunnittelemisen ja toimintakulttuurimuutoksen läpiviemisen rinnalla koulujen ja varhaiskasvatuksen henkilökunnalla on oma perustyönsä hoidettavanaan samaan aikaan.

Esimiesten ja muun henkilökunnan tueksi päiväkot-, koulu- ja monitoimitalohankkeisiin tarvitaan määräaikainen asiantuntija. Asiasta on keskusteltu muutuskoulujen rehtoreitten kanssa, ja he kannattavat järjestelyä. Asiantuntija muun muassa organisoii koulutuksia ja vierailuita, selvittää ja tuo tutkimusperusteisia asioita osaksi hankkeita, organisoii ja vetää eri työryhmiä, etsii eri koulujen vahvuuksia osaksi uuden koulun toimintakulttuuria, suunnittelee uusien koulujen henkilöstöä ja painotuksia, osallistuu eri palaveriin sekä selvittää eri verkostoissa rakenteisiin ja toimintoihin liittyviä asioita, joita uusiin kouluihin kannattaa tuoda. Asiantuntija on esimiesten tukena eri tilanteissa ja osallistuu myös eri toimijoiden osallistamiseen. Hän suunnittelee ja koordinoi turvallisuuteen liittyviä asioita uudiskohteissa ja toimii linkkinä tiloihin sijoittuvien eri toimijoiden välillä. Ennen kaikkea asiantuntija on hankkeiden pedagoginen asiantuntija, joka on joustavasti ja riittävästi ajallisesti resursoituna teknisen toimialan suunnittelijoiden kanssa.

Teknisen toimialan tilayksikön päällikkö Mikko Viitalan ja tilajohtamisen yksikön esimies Kari-Matti Haapalan näkökulmasta palveluverkkopäätöksen toteuttamisen ja hyvän lopputuloksen saavuttamisen kannalta on tärkeää, että sivistystoimialalla on uudisrakennus- ja peruskorjaushankkeissa käytettävissä oma opetustoimintaan ja tilankäyttöön perehtynyt asiantuntija. Asiantuntijan tärkeimpänä tehtävänä on tilayksikön näkemyksen mukaan varmistaa suunnitelmien ja toteutuksen toimivuus itsenäisesti ja eri henkilöstöryhmistä koostuvan käyttäjäryhmän kanssa, sekä toimia teknisen toimialan hankevastaavan työparina. Tehtävän hoitamisessa tulee olla kokemusta koulurakennushankkeista sekä opetustoiminnan vaatimista tiloista toteutettuna uuden opetussuunnitelman mukaan. Lisäksi etuna on aktiivinen kosketuspinta jo toteutettuihin tiloihin, tilaratkaisuiden käytännön toimivuuden varmistamiseksi.

Vastaavaa käyttäjän asiantuntijaa käytettiin perusturvassa Maantiekatu 31 peruskorjaushankkeessa koko hankkeen ajan varmistamaan hoitoympäristön toimivuus. Palveluverkon toteuttaminen on euromääräisesti ja neliömääräisesti mitattuna Maantiekatu 31 peruskorjaushanketta huomattavasti suurempi.

Koulutyön ja tulevaisuuden oppimisympäristöt tuntevalle asiantuntijalle on tarve käynnistyvissä rakennushankkeissa. Suunnitteilla olevista kouluista Pohjois-Poriin rakentuva yhtenäiskoulu on kokonaan uusi yksikkö, joka tarvitsee hyvissä ajoin ennen koulun toiminnan käynnistymistä rehtorin suunnittelemaan koulun toimintaa. Sivistystoimiala esittää, että tässä vaiheessa luovutaan apulaisrehtorin viran täyttämistä Itätuulen yhtenäiskouluun ja henkilöstöpäällikön päätös virkanimikkeen muuttamisesta kumotaan. Erillisessä prosessissa käsitellään loppuvuoden 2019 aikana Pohjois-Porin yhtenäiskoulun rehtorin viran auki julistaminen.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus merkitsee sivistyslautakunnan lausunnon tiedoksi ja kumoo henkilöstöpäällikön päätöksen 31.05.2019 § 137, jolla Kuninkaanhaan rehtorin virkanimike on muutettu apulaisrehtoriksi.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

**Tiedoksi**

HR-yksikkö, sivistystoimialan opetusyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 556

### Lausuntopyyntö: Digi- ja väestötietovirastoa koskevat asetuserinnokset

PRIDno-2019-4480

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

#### Liitteet

1 Valtioneuvoston asetuserinnos

2 Valtioneuvoston perustelumuistio

Valtiovarainministeriö pyytää lausuntoa Digi- ja väestötietovirastoa koskevista asetuserinnoksista. Väestörekisterikeskuksen, maistraattien sekä Itä-Suomen aluehallintovirastossa toimivan maistraattien ohjaus- ja kehittämissyksikön tehtävät yhdistetään uudeksi kokonaisuudeksi Väestörekisterikeskukseen 1.1.2020. Samalla nimi muuttuu Digi- ja väestötietovirastoksi. Organisaatiomuutoksen keskeisesti toteuttava laki vahvistettiin maaliskuussa 2019.

Valtioneuvoston asetuksessa säädettäisiin viraston ohjauksesta, eräistä viraston tehtävistä, henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista sekä viraston toimipaikoista. Lisäksi asetukset annettaisiin holhousasioiden rekisterin tiedoista, tarpeettomaksi tulleiden väestötietojärjestelmästä annettujen säädösten purkamisesta sekä teknisistä muutoksista.

ICT-yksikön päällikkö on antanut lausunnon, jossa todetaan, että ICT-yksiköllä ei ole huomauttamista asetuserinnoksiin.

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää todeta, että kaupungilla ei ole huomauttamista Digi- ja väestötietovirastosta annettuihin asetuserinnoksiin.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 557

### Satakuntaliiton talousarvio 2020 ja -suunnitelmaehdotus 2020 - 2022

PRIDno-2019-4588

Valmistelija / lisätiedot:  
Tomi Lähteenmäki

#### Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö kunnille  
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Ote\_Maakuntahallitus 16.09.2019 § 109 Vuoden 2020 talousarvio ja  
taloussuunnitelma 2020-2022  
Verkkojulkisuus rajoitettu

Satakuntaliiton maakuntahallitus on pyytänyt 19.9.2019 päivätyllä kirjeellä jäsenkuntien lausunnot luonnoksesta Satakuntaliiton talousarvioksi 2020 ja taloussuunnitelmaksi 2020-2022.

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa liitteenä olevasta luonnoksesta Satakuntaliiton vuoden 2020 talousarvioksi ja vuosien 2020-2022 taloussuunnitelmaksi seuraavan lausunnon:

"Porin kaupunki katsoo, että Satakunnan tärkeimmät toiminnalliset painopisteet ovat edelleen edunvalvonnan tehostaminen sekä alueen tutkimus-, kehittämis- ja innovaatiotoiminnan (TKI) sekä niihin liittyvän infrastruktuurin vahvistaminen. Maakunnan keskuskaupungin ja Satakuntaliiton yhteistyö, erityisesti edunvalvonnassa, on osoittautunut erittäin sujuvaksi.

Maakunnan hedelmällisen edunvalvonnan tuloksena valtion talousarvioon on sisällytetty 60 miljoonaa euroa Tampere-Mäntyluoto -raideliikenteen kehittämiseen. Raideliikenteen osalta tärkeintä on kehittää nopeaa ja sujuvaa yhteyttä Tampereelle. Kaikki sellaiset investoinnit, kehittämistoimenpiteet ja uudet avaukset ovat perusteltuja, jotka lyhentävät aikaetäisyyteen liittyvää saavutettavuutta Porin ja Tampereen ja sitä kautta myös Porin ja Helsingin välillä.

Porin kaupunki katsoo, että edunvalvonnan painopisteet vt 8:n, vt 2:n ja Pori-Tampere -yhteyden kehittämiseksi ovat edelleen perusteltuja. Länsi-Suomen maakuntien yhteinen liikennestrategia ja yhteinen edunvalvonta keskeisissä hankkeissa, kuten vt 8:n kehittämisessä, edesauttaa näiden Satakunnalle tärkeimpien liikennehankkeiden toteutumista.

Väestöennusteiden valossa on erittäin tärkeää edistää kansainvälisyyttä työperäisen maahanmuuton lisäämiseksi ja siihen liittyvien lupaprosessien nopeuttamiseksi sekä kansainvälisen yhteistyön laajentamiseksi eri koulutusasteille."

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Tiedoksi**

Satakuntaliitto (kirjaamo@satakunta.fi 31.10.2019 mennessä)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Kaupunginhallitus, § 6, 14.01.2019**  
**Kaupunginhallitus, § 558, 14.10.2019**

**§ 558**

**Porin kaupunki, vesilain mukainen hakemus Harjunpään alaosan järjestelystä sekä valmistelulupa**

PRIDno-2019-49

**Kaupunginhallitus, 14.01.2019, § 6**

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 29.2.2016 Harjunpäänjoen alaosan järjestelyä ja Suntinojan alueen tulva-suojelua koskeva yhteistyösopimus.pdf
- 2 29.2.2016 KH § 111.pdf
- 3 11.4.2016 lähetekirje ELY-keskukselle.pdf
- 4 11.4.2016 Yhteistyösopimus Porin allekirjoitukset.pdf
- 5 12.4.2016 yhteistyösopimus.pdf
- 6 28.11.2018 sähköposti Aluehallintovirastolta.pdf
- 7 28.11.2018 lausuntopyyntö Aluehallintovirasto.pdf
- 8 Pori - Sunniemi pengerryslupa 1988.pdf
- 9 28.11.2018 kuulutus.pdf

Porin kaupunki on hakenut vesilain mukaista lupaa Harjunpäänjoen alaosan vesistöjärjestelyille osana Porin kaupungin tulvasuojeluhanketta Sunniemessä ja Isojoenrannan itäosalla. Vesistöjärjestelyihin kuuluvat Harjunpäänjoen uusi käänntöuoma sekä uusi tulvapato käänntöuoman länsipuolelle ja Kokemäenjoen rantaan Sunniemen kohdalle. Harjunpäänjoen alaosa jää sisäjärveksi, missä veden vaihtuminen hoidetaan pumppaamalla.

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Porin ja Ulvilan kaupungeilta em. hakemuksesta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystietoyksikön päällikkö on antanut seuraavan lausunnon:

Hanke on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu vältettävissä olevaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Lupaviranomaisen tulee varmistaa, ettei hanke vaaranna yleistä terveydentilaa tai turvallisuutta eikä aiheuta huomattavia vahingollisia muutoksia ympäristön luonnonsuhteissa tai vesiluonnossa ja sen toiminnassa. Hankkeessa vesistöön tehdyt rakennelmat on pidettävä sellaisessa kunnossa, ettei niistä aiheudu vaaraa taikka yleistä tai yksityistä etua loukkaavia vahingollisia tai haitallisia seurauksia.

Teknisen toimialan infrayksikkö on ilmoittanut, että heillä ei ole asiassa lausuttavaa.

Kaikki julkiset hakemusaikakirjat ovat luettavissa osoitteessa [www.avi.fi/lupa-tietopalvelu](http://www.avi.fi/lupa-tietopalvelu).

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa aluehallintoviranomaiselle Harjunpäänjoen alaosan järjestelystä sekä valmisteluluvasta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan esityksen mukaisen lausunnon.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 558**

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen  
leena.tuominen@pori.fi  
kaupunginlakimies

### **Liitteet**

- 1 Selityspyyntö, Harjunpäänjoen alaosan järjestely sekä valmistelulupa, Pori ja Ulvila Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 9.9.2019 Kantelijan kirjelmä Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Vastine liitteineen, 17.9.2019 Mikko Nurminen
- 4 Teknisen toimialan selvitys 1.10.19 liitteineen
- 5 03.06.2019 Aluehallintoviraston päätös LSAVI\_4766\_06.00.00\_2018 Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin kaupunki on hakenut Etelä-Suomen aluehallintovirastolta vesioikeudellista lupaa Harjunpäänjoen alaosan järjestelyyn sekä siihen liittyvää valmistelu.

[peitetty] ovat toimittaneet aluehallintovirastolle 9.9.2019 kanteluksi ja valitukseksi otsikoimansa kirjelmän, jossa arvostellaan kaupunkisuunnittelupäällikön, teknisen toimialan edustajien ja koko Porin kaupungin menettelyä ko.vesitaloushankkeen valmistelussa, kaavoituksessa ja kirjoittajien kysymyksiin ja vaatimuksiin vastaamisessa. Aluehallintovirasto on varannut kaupungille mahdollisuuden antaa selityksen asiassa.

Kaupunginhallitus on kahdesti vastannut samojen henkilöiden samasta asiasta tekemiin kanteluihin Lounais-Suomen aluehallintovirastolle. Ensimmäiseen kanteluun Lounais-Suomen aluehallintovirasto on antanut päätöksensä 28.5.2019.

Kaupunkisuunnittelupäällikkö ja teknisen toimialan infrayksikön päällikkö ovat antaneet lausuntonsa kirjelmään.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Diana Bergroth-Lampinen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle sinne toimitetun kirjelmän johdosta seuraavan selityksen:

Porin kaupungissa Sunniemen alueella on vireillä kaksi eri hanketta; asemakaavan valmistelu ja vesitaloushankkeen valmistelu, joita molempia hankkeita koskevat oman lainsäädäntönsä määräykset. Aluehallintovirastolle toimitetussa kirjelmässä arvostellaan molempia hankkeita samanaikaisesti suurelta osin samoilla perusteilla.

Kaavoitushankkeessa noudatetaan maankäyttö- ja rakennuslain säädöksiä. Asemakaavan valmistelussa on laadittu lain edellyttämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jota on yksityiskohtaisesti noudatettu. Vesitaloushankkeen suunnittelussa ja valmistelussa on huolehdittu kaikkien alueella asuvien mahdollisuuksista osallistua ja vaikuttaa tasapuolisesti vesilain säännöksiä noudattaen. Lounais-Suomen aluehallintovirasto on ottanut kantaa menettelyn riittävyteen ja lainmukaisuuteen päätöksellään 28.5.2019. Kaikkiin kirjoittajien esittämiin kysymyksiin on kohtuullisessa ajassa vastattu. Se, että valmistelevan viranhaltijan/työntekijän valmistelun tulokset tai vastaukset kyselyihin eivät ole toisen osapuolen kannan mukaisia, ei tee menettelystä lainvastaista tai huonoa hallintoa.

Kirjoittajien käsityksen mukaan keskivedenkorkeus sisäjärvässä nousee 0,70 - 1,10 metriä, mutta tosiasiallisesti esitetyt luvut ovat N2000 -koordinaattijärjestelmän tasoja. Sisäjärven vedenkorkeuden normaaliksi vaihteluväliksi esitetään lupa-asiakirjoissa +0,70...+1,10 N2000keskivedenkorkeuden ollessa noin +0,90 N2000. Rankkasateen aikana vedenkorkeus sisäjärvässä voi hetkellisesti nousta tätä korkeammalle eli noin tasolle +1,50 N2000, mikä on alempana kuin luontainen keskiylivedenkorkeus MHW. Erittäin poikkeuksellisen ja harvinaisen rankkasateen aikana keskivedenkorkeus voi nousta hetkellisesti tätäkin ylemmäs esimerkiksi tasolle +2,0 N2000, mikä on vain hiema Harjunpäänjoen MHW-tasoa ylempänä.

Nykytilanteeseen verrattuna vedenkorkeuden vaihtelu tulee vähemmän huomattavasti, mikä puolestaan pienentää rantojen sortumariskiä.

Sunniemen alueella on otettu maanäytteitä monesta kohdasta. Vesinäytteitä ei ole otettu. Maaperään on asennettu moneen kohtaan ns. orsivesiputkia, joilla mitataan orsiveden pinnan taso. Kyseistä määritystä tehdään useita vuosia, jotta saataisiin edustavia mittaustuloksia. Käsitteiden yksityiskohtainen selvittäminen ei ole harhaanjohtavaa eikä viisastelua.

Porin kaupunki viittaa enemmän esittämiinsä lupa-asiakirjoihin, kaikkeen aikaisemmin esittämäänsä ja em. Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätökseen 28.5.2019.

### **Kokouskäsittely**

Aino-Maija Luukkonen (yleislausekejäävi), Leena Tuominen (yleislausekejäävi), Tuomas Hatanpää (yleislausekejäävi), Jouni Lampinen (yleislausekejäävi), Salla Rajala (yleislausekejäävi) ja Tarja Koskela (yleislausekejäävi) poistuivat esteellisenä kokouksesta asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi. Sihteerinä asiakohdan ajan toimi Arja Laulainen.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Esteellisyys**

Aino-Maija Luukkonen, Leena Tuominen, Jouni Lampinen, Tuomas Hatanpää, Salla Rajala, Tarja Koskela

**Tiedoksi**

Etelä-Suomen aluehallintovirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Kaupunginhallitus, § 385, 24.06.2019**

**Tekninen lautakunta, § 146, 06.08.2019**

**Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 88, 28.08.2019**

**Kaupunginhallitus, § 493, 16.09.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 105, 23.09.2019**

**Kaupunginhallitus, § 559, 14.10.2019**

**§ 559**

**Päärnäinen 6. kaupunginosan korttelia 28 ja katualueen osaa koskeva asemakaavan muutos 609 1716 (Tuomarinkulma)**

PRIDno-2019-1096

**Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 385**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Daniel Nagy

Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavamuutos selostus 17.6.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos kartta 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunkisuunnittelun kirje 18.6.2019 KA-46

Asemakaavamuutoksen kohteena oleva Porin kuudennen puukaupunginosan kortteli 28 sijaitsee Maantiekadunsillan vieressä Wahlroosipuiston eteläpuolella. Yhteensä pinta-alaltaan 0,29 ha kokoiseen asemakaavan muutosalueeseen sisältyy myös kortteliin 28 rajautuva ajantasa-asemakaavassa yleiseksi pysäköintialueeksi osoitettu osuus Tuomarinkadusta.

Asemakaavamuutoksen tarkoitus on luoda edellytykset sisällöltään muuttuvalle korttelikokonaisuudelle puukaupunkialueella, joka on valtakunnallisesti merkittävää rakennettua kulttuuriympäristöä (RKY 2009/ Porin VI. kaupunginosa).

Asemakaavamuutos on luonteeltaan korttelin 28 nykytilanteen toteava. Asemakaavamuutoksen kohteena oleva kortteli 28 muodostuu tonteista 609-6-28-1 ja 609-6-28-2. Asemakaavan muutosalueella on voimassa asemakaava 609 1548, joka tuli lainvoimaiseksi 5.1.2012. Voimassa olevan asemakaavan rakennettua kulttuuriympäristöä koskevia määräyksiä on siirretty kaavamuutoskohteeseen soveltuvin osin. Asemakaavan muutoksella mahdollistetaan tonttien yhdistäminen sekä yhdenmukaistetaan määräyksiä korttelikokonaisuudelle ja parannetaan edellytyksiä senioriasumiseen keskittyvien palvelujen kehittämiseksi. Asuinkorttelin tonttien nykyiset käyttötarkoitukset (A-24/s ja A-25) muutetaan asuin- ja palvelurakennusten korttelialueeksi (APL-3/ s). Kaavamuutosalueen yleistä pysäköintialuetta koskeva käyttötarkoituserä (LP) muutetaan siten, että alueen autopaikoista enintään 50 % voidaan osoittaa korttelin 28 käyttöä varten (LP-2).

Asemakaavamuutoksella nykyisen tontin 1 kohdalla olevaa rakennusalaan on levennetty korttelin sisäosaan päin viime vuonna toteutuneen uudisrakennuksen mukaisesti. Tähän rakennusalaan osoitettu uusi rakennusoikeus (1750 k-m<sup>2</sup>) tuo lisää rakennusoikeutta tontille 290 k-m<sup>2</sup>, sallittu kerrosluku (III) kuitenkin pysyy



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

muuttumattomana. Tontilla 2 sijaitsevan suojellun rakennuksen (sr-40) osalta ei suojelua koskevaa määräystä eikä rakennusoikeuden määrääkään ollut syytä muuttaa. Suojellun rakennuksen kohdalle merkitty rakennusoikeuden määrä tarkistettiin nykytilannetta vastaavaksi.

Osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutosluonnos ovat olleet nähtävillä 7.6. – 6.7.2018. Vireille tulosta ja luonnosvaiheen nähtävillä olosta kuulutettiin sanomalehdissä Satakunnan Kansa ja Satakunnan Viikko sekä kaupungin verkkosivuilla. Kaavoituksen vireille tulon yhteydessä osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä asemakaavan muutosluonnos postitettiin osallisille.

Asemakaavan muutosluonnoksesta ei tullut yhtään mielipidettä.

Kaavaluonnoksesta on saatu luonnosvaiheen lausuntopyyntöihin vastauksia DNA Oyj:ltä, Pori Energian energiayksiköllä, Satakunnan Museolta ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. DNA Oyj:llä ja Pori Energian Energiayksiköllä ei ollut huomauttamista asemakaavaluonnoksen sisältöön. Varsinais-Suomen ELY-keskus totesi vastauksessaan, että ei ole tarvetta lausunnon antamiselle kaavaluonnoksesta ja samalla huomauttaa kaavamuutoksen olevan luonteeltaan nykytilaa toteava. Lausuntopyyntöön annetussa vastauksessaan Satakunnan Museo toteaa, että asemakaavaluonnos noudattaa soveltuvin osin alueella voimassa olevaa suojelukaavaa.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Asemakaavan muutosalueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus sekä tonttijako.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen, päivätty 17.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Satakunnan pelastuslaitoksen, Satakunnan Museon, Porin Veden, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä teknisen lautakunnan lausunnot, jonka jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen hakijalta As Oy Porin Trekolilta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 5000 euroa, josta luonnosvaiheessa on laskutettu 2500 euroa. Lisäksi kaavamuutoksen hakijalta peritään tonttijaon muutoksen kuluina 1000 euroa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Iiris Lehti

#### Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavamuutos kartta 17.6.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos selostus 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunginhallitus on 24.6.2019 päättänyt asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1716, päivätty 17.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Satakunnan pelastuslaitoksen, Satakunnan Museon, Porin Veden, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä teknisen lautakunnan lausunnot, jonka jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Infrajohtamisen lausunto:

Asemakaavan muutoksen sisällöstä ei ole huomautettavaa.

#### Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon asemakaavan muutoksesta 609 1716.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 28.08.2019, § 88

Valmistelijat / lisätiedot:

Heli Välimaa

Kaupunginhallitus on 24.6.2019 päättänyt asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1716, päivätty 17.6.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Satakunnan pelastuslaitoksen, Satakunnan Museon, Porin Veden, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä teknisen lautakunnan lausunnot, jonka jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ympäristö- ja lupapalvelut -toimialalla ei ole ollut huomautettavaa asemakaavamuutoksen osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta eikä muutosluonnoksesta.

#### Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa asemakaavan muutosehdotuksesta 609 1716 seuraavan lausunnon:

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalla ei ole huomautettavaa kaavamuutoksesta.

#### Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Kaupunginhallitus, 16.09.2019, § 493**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Daniel Nagy

#### Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavan muutos kaavaselostus 17.6.2019, tark 10.9.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos kaavakartta 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunkisuunnittelun kirje 10.9.2019 KA-63

Asemakaavaehdotus on ollut nähtävänä 4.7.-15.8.2019. Asemakaavan muutosehdotuksesta oli pyydetty lausunnot Satakunnan pelastuslaitokselta, Satakunnan Museolta, Porin Vedeltä, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta sekä tekniseltä lautakunnalta. Lausunnonantajilla ei ollut asemakaavan muutosehdotuksesta huomautettavaa.

Asemakaavaehdotuksesta ei saatu yhtään muistutusta.

Asemakaavaehdotuksen selostukseen on lisätty käsittelypäivämäärät sekä vuorovaikutusta ja viranomaisyhteistyötä koskeviin kohtiin (4.3.3. ja 4.3.4.) ehdotusvaiheen palautteiden tulokset. Lisäksi Satakunnan Museon lausunnossa olleen kommentin pohjalta selostuksen suunnittelutilannetta koskevaan osuuteen (3.2.1.) lisättiin tieto, että maakuntahallituksen 17.5.2019 hyväksyneessä Satakunnan vaihemaakuntakaava 2:ssa Porin 6. kaupunginosa on osoitettu nykyisen statuksensa mukaisesti valtakunnallisesti merkittävänä rakennettuna kulttuuriympäristönä.

Kaavakarttaan ei tehty muutosta paitsi lisättiin käsittelypäivämäärät.

Tekninen toimiala hoitaa toimenpiteet, jotka vaaditaan korttelin 28 autopaikkojen osoittamiseksi LP-2 alueelle.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja se sisältyy asemakaavaan.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus sekä tonttijako.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskeva asemakaavan muutos 609 1716 päivätty 17.6.2019, tarkistettu 10.9.2019 ja tonttijako 8363, hyväksytään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kaavamuutoksen hakijalta As Oy Porin Trekolilta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 5000 euroa, josta luonnosvaiheessa on laskutettu 2500 euroa. Lisäksi kaavamuutoksen hakijalta peritään tonttijaon muutoksen kuluina 1000 euroa.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

---

## **Kaupunginvaltuusto, 23.09.2019, § 105**

### Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavan muutos kaavaselostus 17.6.2019, tark 10.9.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos kaavakartta 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunginhallitus käsitteli Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskevaa asemakaavan muutosta 609 1716 päivätty 17.6.2019 kokouksessaan 16.9.2019.

Asian käsittely ja esittelyt ovat luettavissa asian historiatiedoista.

### **Ehdotus**

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto päättää hyväksyä Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1716 päivätty 17.6.2019, tarkistettu 10.9.2019 ja tonttijaon 8363.

### **Päätös**

Kaupunginvaltuusto päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 559**

Valmistelija / lisätiedot:  
Daniel Nagy

### Liitteet

- 1 609 1716 asemakaavan muutos kaavaselostus 17.6.2019, tark 10.9.2019
- 2 609 1716 asemakaavamuutos kaavakartta 17.6.2019
- 3 609 1716 asemakaavamuutos tonttijako 8363

Kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.9.2019 § 105 palauttanut Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1716 valmisteltavaksi maankäyttösopimuksen tarpeen arvioimiseksi.

Asiassa on pyydetty teknisen toimialan lausuntoa. Tonttipäällikkö Elisa Laine on todennut lausuntonaan seuraavaa:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

"Kaupunginhallitus on 24.6.2019 päättänyt asettaa Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia ja yleistä pysäköintialuetta koskevan asemakaavan muutoksen 609 1716 nähtäväksi ja pyytänyt siitä mm. teknisen lautakunnan lausunnon.

Kaavaselostuksessa on todettu, että asemakaavamuutos on luonteeltaan korttelin 28 nykytilanteen toteava. Asemakaavan muutoksella yhdenmukaistetaan määräyksiä koko korttelikokonaisuudelle ja parannetaan edellytyksiä senioriasumiseen keskittyvien palvelujen kehittämiseksi.

Teknisen toimialan infrajohtamisen yksikkö vastaa maankäyttösopimusneuvotteluista. Infrajohtamisen valmisteleva lausunto Päärnäisten asemakaavan 609 1716 osalta on käsitelty teknisen lautakunnan kokouksessa 6.8.2019. Tekninen lautakunta on hyväksynyt Infrajohtamisen lausunnon: "Asemakaavan muutoksen sisällöstä ei ole huomautettavaa."

Infrajohtamisen lausunto merkitsee sitä, ettei tarvetta maankäyttösopimukselle ole. Maankäyttösopimusten laatiminen on linjattu Porin kaupungin maapoliittisessa ohjelmassa, jonka kohdassa 3.3 on todettu maankäyttösopimuksista mm. seuraavaa:

"Maankäyttösopimuksilla tarkoitetaan sopimuksia, joilla kunta ja maanomistaja keskenään sopivat maanomistajan omistaman alueen maankäytön muuttamiseen liittyvistä tavoitteista ja näiden muutosten toteuttamiseen liittyvistä osapuolten välisistä velvoitteista."

"Tilanteet, joissa maankäyttösopimuksia tehdään, ovat yksilöllisiä. Kaavamaisella sopimusmallilla ei ole niissä käyttöä. Voidaan kuitenkin luetella aihealueita, jotka ovat sopimuksen kohteena toistuvasti:

- yleisiksi alueiksi tulevien maiden saaminen kaupungille
- tontinosien vaihdot
- rasitteet
- kunnallistekniikan rakentamisesta aiheutuvien kustannusten jako"

"Kunnalle koituvia yhdyskuntarakentamisen kustannuksia jaettaessa otetaan huomioon toiselta puolen kustannusten määrä ja toiselta puolen asemakaavan maanomistajalle tuottama tontin arvonnousu. Maanomistaja osallistuu kustannuksiin yleensä maksamalla rahakorvauksen tai luovuttamalla kunnalle maata."

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että Päärnäisten 6. kaupunginosan korttelia 28 ja yleistä pysäköintialuetta koskeva asemakaavan muutos 609 1716 päivätty 17.6.2019, tarkistettu 10.9.2019 ja tonttijako 8363, hyväksytään.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, Kaupungingeodeetti, Varsinais-Suomen ELY-keskus, Vaasan maanmittauslaitos, Satakuntaliitto, Kaupunkisuunnittelu, As Oy Porin Trekoli

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Tarkastuslautakunta, § 52,07.05.2019**

**Kaupunginvaltuusto, § 81,17.06.2019**

**Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, § 48,18.06.2019**

**Kaupunginhallitus, § 391,24.06.2019**

**Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, § 59,27.08.2019**

**Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 85,28.08.2019**

**Kaupunginhallitus, § 560, 14.10.2019**

**§ 560**

**Vuoden 2018 arviointikertomus, jatkotoimenpiteet**

PRIDno-2019-1582

**Tarkastuslautakunta, 07.05.2019, § 52**

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta

niko.poskiparta@pori.fi

tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunnan on kuntalain 121 §:n mukaan valmistettava valtuuston päätettävät hallinnon ja talouden tarkastusta koskevat asiat sekä arvioitava, ovatko valtuuston asettamat toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet kunnassa ja kuntakonsernissa toteutuneet. Tarkastuslautakunnan tulee arvioida talouden tasapainotuksen toteutumista tilikaudella sekä voimassa olevan taloussuunnitelman riittävyyttä, jos kunnan taseessa on kattamatonta alijäämää. Lautakunnan tehtäviin kuuluu myös muun muassa huolehtia kunnan ja sen tytäryhteisöjen tarkastuksen yhteensovittamisesta sekä kiinnittää huomiota kaupungin toiminnan, toimintatapojen ja palvelujen järjestämisen tuloksellisuuteen ja tarkoituksenmukaisuuteen.

Kuntalain mukaisesti tarkastuslautakunnan tulee antaa kultakin vuodelta arviointikertomus, jossa esitetään arvioinnin tulokset. Arviointikertomus käsitellään kaupunginvaltuustossa tilinpäätöksen yhteydessä. Kuntalain 121.5 §:n mukaan kaupunginhallituksen tulee antaa valtuustolle lausunto toimenpiteistä, joihin arviointikertomus antaa aihetta.

Esitys vuoden 2018 arviointikertomukseksi on esityslistan liitteenä.

**Liitteenä oleva arviointikertomus tulee julkiseksi, kun tarkastuslautakunta on sen hyväksynyt ja allekirjoittanut sekä se on valmis käyttötarkoitukseensa (Laki viranomaisen toiminnan julkisuudesta 24 §:n 15 kohta). Arviointikertomus tulee julkiseksi 3.6.2019, jolloin arviointikertomus tulee saatavaksi kaupungin verkkosivuilta.**

**Ehdotus**

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen. Tarkastuslautakunta oikeuttaa tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen tekniluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päättää edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 merkitään tiedoksi
- kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

### **Päätös**

Tarkastuslautakunta päätti hyväksyä ja allekirjoittaa arviointikertomuksen. Tarkastuslautakunta oikeutti tarkastustoimiston tekemään arviointikertomukseen teknisluonteisia korjauksia ja tarkistuksia.

Tarkastuslautakunta päätti edelleen esittää kaupunginvaltuustolle, että

- tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 merkitään tiedoksi.
  - kaupunginvaltuusto päättää lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.
- 

### **Kaupunginvaltuusto, 17.06.2019, § 81**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niko Poskiparta

Tarkastuslautakunta päätti kokouksessaan 7.5.2019 §52 hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2018 arviointikertomuksen.

Arviointikertomus on julkaistu 3.6.2019.

### **Ehdotus**

#### **Tarkastuslautakunnan päätösehdotus**

Kaupunginvaltuusto päättää:

- merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 tiedoksi.
- lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten ja velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

### **Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, 18.06.2019, § 48**

Valmistelijat / lisätiedot:  
Niko Poskiparta

Tarkastuslautakunta on kokouksessaan 7.5.2019 päättänyt hyväksyä ja allekirjoittaa vuoden 2018 arviointikertomuksen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marjukka Palin, Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Merkitään tiedoksi.

### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

## **Kaupunginhallitus, 24.06.2019, § 391**

Valmistelijat / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

### **Kaupunginvaltuusto päätti kokouksessaan 17.6.2019 §81 seuraavaa:**

- merkitä tarkastuslautakunnan arviointikertomus vuodelta 2018 tiedoksi.
- lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten .
- velvoittaa kaupunginhallituksen tuomaan lokakuun 2019 loppuun mennessä kaupunginvaltuustolle kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon.

### **Tarkastuslautakunta on arviointikertomuksessaan korostanut seuraavia seikkoja:**

Toiminnalliset ja taloudelliset tavoitteet

Valtuuston asettamat tavoitteet

1. Tarkastuslautakunta ehdottaa strategisten mittareiden käsittelyä yhtenäisenä kokonaisuutena. Mittareiden esittämien lukujen seuranta onnistuu parhaiten esittämällä strategiset mittarit ja tunnusluvut kootusti yhdessä paikassa.
2. Kaavoitusohjelma, joka sisältyy Porin kaupungin kaavoituskatsaukseen, on myös strateginen asiakirja. Tarkastuslautakunta huomauttaa, että strateginen asiakirja sisältää arvovalintoja, jotka kuuluvat kaupunginvaltuuston hyväksyttäviksi.
3. Tarkastuslautakunta kysyykin, mikä rooli strategian suhteen on esimerkiksi tietosuoja- ja tietoturvapoliittikan, pysäköintipoliittikan tai kaavoitusohjelman kaltaisilla asiakirjoilla?
4. Tarkastuslautakunta suosittelee kiinnittämään huomiota laaditun kaupunkistrategian ohjausvaikutukseen. Kaupunkistrategian ja sitä tukevien ohjelmien osalta tulisikin kiinnittää huomiota nimettyjen mittarien määrään.

Toiminnallisten tavoitteiden toteutuminen

5. Tarkastuslautakunta haluaa nostaa esiin toiminnallisista riskeistä erityisesti johtajuuteen ja hyvän työilmapiirin luomiseen liittyvät tekijät.
6. Tarkastuslautakunta kysyy, ovatko toimialat ja liikelaitokset laatineet toiminnalliset tavoitteensa niin, että tavoitteiden kautta välittyy riittävän kattava kuva toiminnasta kokonaisuutena?



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

#### Taloudellisten tavoitteiden toteutuminen

7. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomionsa siihen, että kaupungin vuosikate ei riittänyt kattamaan käyttöomaisuuden poistokustannuksia vuonna 2018, jolloin kaupungin tulorahoitus ei riittänyt edes juokseviin menoihin. Lautakunta pitää tilannetta kaupungin talouden kannalta erittäin huolestuttavana ja kehottaa ryhtymään toimenpiteisiin kaupungin talouden tasapainottamiseksi.

8. Tarkastuslautakunta esittää huolensa kaupungin tuloskehityksestä. Vuonna 2018 budjettikuri ei pitänyt toimialoilla ja useampi toimiala ylitti talousarvion. Lautakunta korostaa esimiesten velvollisuutta sisäiseen valvontaan koko vuoden aikana myös budjettikurin toteutumisen osalta, jotta talousarviopoikkeamiin voidaan reagoida nopeasti.

#### Kaupunkikonserni

9. Omistajapolitiikkaan liittyy paljon poliittisia arvovalintoja, joiden arvioidaan vaikuttaneen siihen, että Porin kaupunkikonsernilta puuttuu edelleen päivitetty omistajapoliittinen ohjelma. Tarkastuslautakunta pitää tärkeänä, että omistajapoliittisen ohjelman päivitys saatetaan loppuun mahdollisimman pian.

10. Tarkastuslautakunta näkee konserniohjeen mukaisen, kuntalakia toteuttavan ennakkokäsitysmenettelyn vahvistaneen Porin kaupungin omistajaohjauksen vaikuttavuutta. Omistajaohjauksen tuloksellisuuden arviointi vaatisi kuitenkin pohjaksi omistajapolitiikan asetettuine omistamisen pitkän aikavälin tavoitteineen.

11. Tarkastuslautakunta suosittelee, että kaikkien strategisten yhtiöiden osalta raportoidaan omistajalle systemaattisesti myös kuvaavat vakavaraisuuden sekä kannattavuuden tunnusluvut.

12. Tarkastuslautakunta suosittelee, että omistajaohjaus pyytää Porin Linjat Oy:tä raportoimaan edellisten vuosien tapaan matkustajamäärien ja sairaspöissaolojen kehitysprosentit tavoitteiden toteutumisen arvioimiseksi.

13. Tarkastuslautakunta suosittelee, että omistajaohjaus pyytää Porin Toimitilat Oy:tä raportoimaan edellisten vuosien tapaan reklamaatioiden määrän asiakastytyväisyyteen liittyvän tavoitteen toteutumisen arvioimiseksi.

#### Muut havainnot kaupungin hallinnosta

##### Johdanto erityisteemoihin

14. Tarkastuslautakunta näkee valtakunnallisen maakunta- ja sote-uudistuksen peruuntumisen erityisesti johtamishaasteena. Haasteet liittyvät muun muassa henkilöstön jaksamiseen ja toiminnan kehittämiseen.

15. Tarkastuslautakunta korostaa, että sisäilmaongelmia estetään ja hoidetaan moniammatillisessa toimintaympäristössä. Sisäilmatyössä vastuurajojen määrittely ja vaihtoehtoiskustannuslaskennan osaaminen ovat tärkeässä roolissa.

16. Tarkastuslautakunnan näkemyksen mukaan tiedolla johtamisen aito hyödyntäminen vaatii kaupunkitasoista digiohjausta eli koko kaupunkia koskevan yhteisen suunnan asettamista tiedolla johtamisen edistämiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

17. Tarkastuslautakunta on todennut, että Porin kaupungilla ei ole erikseen esimerkiksi toimitila-, ympäristö-, digitaalinen kulttuuri- ja liikuntastrategiaa. Arvioinnin erityisteemojen osalta on havaittu, että toimialojen yksiköille, liikelaitoksille tai konserniyhtiöille ei ole helppo johtaa omistajan asettamia strategisia tavoitteita. Siitä huolimatta organisaation yksikkötason, liikelaitoksen ja yhtiön tulisi olla mahdollista löytää strategiasta toiminnalleen omistajan asettamat tavoitteet. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota strategisista linjausten tarkennustarpeeseen.

Kouluverkko ja tilat 2018, tilanne ennen palveluverkkouudistusta

18. Koulurakennusten osalta kiinteistöjen käyttäjän, huoltajan ja omistajan vastuiden ja velvoitteiden rajapinnat herättävät kysymyksiä. Koulukiinteistöjen tila-asioiden hallinnan siirto tekniselle toimialalle on hyvä asia, sillä toimialat voivat keskittyä ydinosaamiseensa. Sivistystoimiala/Opetusyksikkö keskittyy pedagogiseen opetuspuoleen ja rakennusten kunnosta huolehtiminen on teknisen toimialan asia. Ongelmaksi jää edelleen epäselvä vastuunjako, joka koskee arkipäiväistä rakennuksien kunnan havainnointia, ilmenneistä ongelmakohtista tiedotusta ja niiden johdosta tehtäviä toimenpiteitä.

19. Tarkastuslautakunta esittää huolensa Porin kaupungin koulukiinteistöjen kiinteistökohtaisten ajantasaisten huoltosuunnitelmien ja sopimusten osittaisesta puuttumisesta.

Tilayksikkö

20. Valtakunnalliseen maakunta- ja sote-uudistukseen liittynyt kiinteistöselvitystyö on toiminut pohjana tilayksikön omalle kiinteistöselvitystyölle. Lisäksi Porin kaupunkikonsernin sote-kiinteistöistä on tehty laaja riskikartoitus tilahallinnan järjestämisvaihtoehtojen selvityksen tueksi. Tarkastuslautakunnan näkökulmasta kiinteistöihin liittyvä selvitystyö on ollut tarpeellinen ponnistus huolimatta siitä, että sen hyödyntäminen ei tule toteutumaan suunnitellusti.

21. Tarkastuslautakunta näkee kaupungin omana työnä tehdyn työn tietojohdamisen edistämiseksi tilayksikössä hyväksi ja tärkeäksi sekä kannustaa sen edelleen kehittämiseen varsinkin tiedon saamiseksi käyttöön reaaliaikaisesti. Tarkastuslautakunta näkee myös, että työkalun antamien tietojen oikeellisuuden arviointi ja tarkkailu ovat tärkeä osa tietojohdamista.

22. Tarkastuslautakunta suosittelee, että valmisteilla olevassa omistajapoliittisessa ohjelmassa tehdään periaatelinjaus tilatuotannon ja -hallinnan järjestämisvastuista Porin kaupunkikonsernin sisällä.

23. Arvioinnissa on havaittu, että ulkopuolisille vuokrattujen Porin kaupungin omistamien tilojen kokonaisuus sisältää Porin kaupungille erilaisessa merkityksessä toimivia tiloja, joilla on taustalla oma elinkeinopoliittinen historia. Tarkastuslautakunta suosittelee tilayksikön hallinnoimien ulkopuolisille vuokrattavien toimitilojen suhteen tekemään päätökset tilakohtaisesti kokonaisstrategiset kehityssuunnat huomioiden.

24. Tarkastuslautakunta suosittelee kaupunkitasoisten sisäilmaongelmia ehkäisevien tavoitteiden asettamista niin, että toiminnan tuloksellisuutta ja vaikuttavuutta pystytään arvioimaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

25. Kaupunginhallituksen vahvistama toimintamalli sisäilma-asioiden hallintaan on tarkastuslautakunnan näkökulmasta laadukas ja suunta oikea. Vuoropuhelun vahvistamiseksi tarkastuslautakunta suosittelee, että sisäilmatyöryhmään nimetään kaupunginhallituksen edustaja tiedonkulun tehostamiseksi ja välittömän palautteen saamiseksi toiminnasta. Tarkastuslautakunta näkee myös, että säännöllinen tiedottaminen sisäilmatyöryhmän havainnoista on tarpeen.

26. Tarkastuslautakunta odottaa korjausinvestointi- tai uudisrakennuspäätöksiin liittyvän toiminnan tuloksellisuuden parantuvan tulevaisuudessa vuoden 2018 aikana tehtyjen toimenpiteiden ja havaintojen seurauksena.

Porin Palveluliikelaitos

27. Tarkastuslautakunta pitää Palveluliikelaitoksen roolia tärkeänä osakokonaisuutena kaupungin tavoitteiden asetannassa sekä strategiatyöskentelyssä. Lautakunta kysyy, onko liikelaitosten tuottamien palveluiden rooli tunnistettu ja huomioitu riittävästi strategisessa hyvinvointiohjelmassa.

28. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomionsa siihen, että palveluliikelaitoksen tavoitteena on palveluiden tuottaminen pääasiassa kuntakonsernin sisäisille asiakkaille eikä toiminnalla ole valtuuston asettamien tavoitteiden mukaan tarkoitus tuottaa tilikauden ylijäämää. Lautakunta kysyy, onko tilikauden 2018 ylijäämä ja alkuvuodesta 2019 tehdyt hinnankorotukset sisäisille asiakkaille linjassa organisaatiotoimikunnan 21.6.2016 asettaman linjauksen kanssa toiminnan jatkuvasta tehostamisesta.

29. Tiedonkulkua liikelaitoksen ja kaupungin välillä tulisi tarkastuslautakunnan mielestä edistää molempiin suuntiin. Lautakunta korostaa kasvotusten käytävien neuvottelujen olennaisuutta sähköpostitse vaihdettavien tietojen ohessa informaation saavutettavuuden varmistamiseksi sekä toiminnan kehitystyön ja tuloksellisuuden onnistumiseksi.

Ympäristö- ja terveysturvayksikkö

30. Rakennusten terveysturvaprosessin tuloksellisuuden arviointiin vaikuttaa terveysturvaprosessin antamien toimenpidekehotusten vaikuttavuus. Tarkastuslautakunta on todennut, että rakennuksen terveysturvaprosessin tuloksellisuus ei arvioinnin perusteella vaikuta olevan kiinni lakisääteisestä terveysturvaprosessista vaan tilan omistajasta, jolle toimenpidekehoitus tai korjausmääräys on annettu.

31. Tarkastuslautakunta pitää lisätoimivallan hakemista ympäristönsuojeluasioissa rohkeana ja Porin strategiaa Työn ja yrittämisen Porina toteuttavana ratkaisuna. Tarkastuslautakunta toteaa, että Porin kaupungin ympäristönsuojeluun kehittyvä ammatillinen osaaminen on yksi kaupungin tärkeistä aineettomista pääomista. Tätä pääomaa on ennakkoluulottomasti lähdetty hyödyntämään viranomaispäätöksenteon tehostamiseksi.

Tarkastuslautakunta näkee myös hyvänä, että toimivallan lisäämiseen liittyy laaduntarkkailu- ja seurantavaatimuksia sekä riittävän resursoinnin takaamista.

Hallintoyksikkö

32. Tarkastuslautakunta katsoo, että Aapeli-projekti asianhallinta- ja järjestelmäprojektina on tuonut konkreettisesti esiin tarpeen konsernihallinnon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

yksiköiden väliselle saumattomalle yhteistyölle, kun kyseessä on kaupunkitasoinen kehittämishanke.

33. Tarkastuslautakunta toteaa, että asianhallintajärjestelmä Aapeli otettiin käyttöön käyttöönottoprojektille asetetussa tavoiteaikataulussa. Porin kaupungin asianhallinnan arvioidaan siirtyneen vuoden 2018 käyttöönottoprojektin myötä suuren askeleen eteenpäin.

Tarkastuslautakunta pitää kuitenkin puutteena sitä, että toimielinten ja virkamiesten päätöksentekoprosessia ohjaavat menettelytapaohjeet puuttuivat, kun päätöksenteon uusi tekninen väline otettiin käyttöön.

34. Tarkastuslautakunta toteaa, että kaupunkitasoiset menettelytapaohjeet ovat tärkeitä. Niillä annetaan henkilöstölle käytännön toimintaperiaatteet, joita noudattaa omassa tehtävässään. Tarkastuslautakunta näkee tärkeäksi kaupunkitasoisen menettelytapaohjeistuksen saattamisen ylläpidettävälle tasolle.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että hallintoyksikön osalta selvitetään mahdollisuudet projektiluonteiseen lisäresurssiin, hallintoyksikön toimintaa tukeviin ja kuormittavuutta keventäviin työnjohdollisiin toimenpiteisiin, muun muassa työnohjaukseen.

35. Tarkastuslautakunta näkee, että konsernihallinnon ohjausmallin toimivuuteen tulee vaikuttamaan yksiköiden vastuurajapintojen ja päätösvaltamääritysten selkeys, mutta myös toiminnan huomioiva tasapuolinen resursointi, toimiva yhteistyö yksiköiden välillä sekä yhteydet ohjattaviin päin.

Tarkastuslautakunta suosittelee, että talousarviossa määritellyt konsernihallinnon toimialan yksikkökohtaiset toiminnalliset tavoitteet mittareineen kytketään konsernihallinnon ohjausmallissa määriteltyihin prosesseihin. Näin voidaan arvioida prosessien tuloksellisuutta, joka on prosessin omistajan vastuulla.

Porin satama Oy

36. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota sairauspoissaolojen vähenemiseen ja kiittää koko Porin Satama Oy:n henkilökuntaa positiivisista kehitysponnisteluista toiminnan kannattavuuden ja kasvun tukemiseksi.

37. Tarkastuslautakunta kiinnittää huomiota Porin Satama Oy:n nykyisen toiminta- ja kasvuedellytysten turvaamiseen sekä pitkäjänteisten, vaalikauden ylittävien investointien tarpeellisuuteen. Lautakunta pitää hyvänä, että korjausvelkaa lyhennettiin vuonna 2018 ja investointisuunnitelma vuodelle 2019–2020 sisältää merkittäviä investointihankkeita teknisen käyttöiän päässä olevan infran korvaamiseksi ja liikennevirtojen jatkuvuuden turvaamiseksi. Porin Satama Oy:n korjausvelan lyhentäminen on välttämätöntä, jotta nykyiset toimintaedellytykset eivät edelleen heikkene.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginjohtajan päätösehdotus:

Kaupunginhallitus pyytää seuraavilta tahoilta arviointikertomukseen liittyvät selvitykset /lausunnot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

- Konsernihallinnon toimiala
- Sivistystoimiala
- Tekninen toimiala
- Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala
- Perusturva
- Porin Palveluliikelaitos
- Porin Vesi liikelaitos
- Satakunnan pelastuslaitos

Selvitykset/lausunnot tulee toimittaa 29.8.2019 mennessä.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

---

## **Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, 27.08.2019, § 59**

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin

marjukka.palin@pori.fi

Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Kaupunginvaltuusto käsitteli kokouksessaan 17.6.2019 § 81 tarkastuslautakunnan arviointikertomusta vuodelta 2018 ja päätti lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten. Kaupunginhallitus pyytää Palveluliikelaitoksen lausuntoa arviointikertomuksesta.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on osa kuntalain mukaista kunnan arviointityötä, jossa seurataan talousarviovuoden toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita ja niiden toteutumista. Tarkastuslautakunnan arviointi perustuu kuntalain edellyttämään arviointisuunnitelmaan. Tarkastuslautakunnan arviointivuoden työohjelma laaditaan arviointisuunnitelman pohjalta. Tilivuoden 2018 aikana arviointityön eräänä painopistealueena on ollut Porin Palveluliikelaitos.

Porin Palveluliikelaitoksen osalta tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa todetaan liikelaitoksen toimintaa koskien seuraavaa.

Tarkastuslautakunta pitää Palveluliikelaitoksen roolia tärkeänä osakokonaisuutena kaupungin tavoitteiden asetannassa sekä strategiatyöskentelyssä. Lautakunta kysyy, onko liikelaitoksen tuottamien palveluiden rooli tunnistettu ja huomioitu riittävästi strategisessa hyvinvointiohjelmassa.

Tarkastuslautakunta kiinnittää huomionsa siihen, että Palveluliikelaitoksen tavoitteena on palveluiden tuottaminen pääasiassa kuntakonsernin sisäisille asiakkaille eikä toiminnalla on valtuuston asettamien tavoitteiden mukaan tarkoitus tuottaa tilikauden ylijäämää. Lautakunta kysyy, onko tilikauden 2018 ylijäämä ja alkuvuodesta 2019 tehdyt hinnankorotukset sisäisille asiakkaille linjassa organisaatiotoimikunnan 21.6.2016 asettaman linjauksen kanssa toiminnan jatkuvasta tehostamisesta.

Tarkastuslautakunnan mielestä tiedonkulkua liikelaitoksen ja kaupungin välillä tulisi edistää molempiin suuntiin. Lautakunta korostaa kasvotusten käytävien neuvottelujen olennaisuutta sähköpostitse vaihdettavien tietojen ohessa informaation

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

saavutettavuuden varmistamiseksi sekä toiminnan kehitystyön ja tuloksellisuuden onnistumiseksi.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Marjukka Palin, Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Johtokunta yhtyy tarkastuslautakunnan näkemykseen siitä, että Palveluliikelaitos on merkittävä osakokonaisuus kaupungin strategiassa. Strategiatyöskentelyssä tulisi huomioida paremmin tukipalveluiden rooli ja merkitys kuntalaisen hyvinvoinnin edistäjänä. Strategian sisällöllisten valintojen ja linjausten rinnalla on tärkeää sen sisältämien pääasioiden yhteinen omaksuminen ja tulkinta mahdollisimman laajasti kunnan eri toiminnoissa. Tämä edellyttää osallistavaa ja vuorovaikutuksellista strategiatyötä. Eri tahojen työstämä strategiaprosessi antaa edellytykset jouhevalle yhteistyölle.

Tarkastuslautakunta on kiinnittänyt huomionsa siihen, että Palveluliikelaitoksen tavoitteena ei ole tuottaa tilikauden ylijäämää. Liikelaitoksen talousarviota rakennetaan seuraavalle tilikaudelle jo edellisen vuoden kevään aikana. Kaupungin antamien talousarvio -ohjeiden mukaan kaupungin sisäiset erät tulee viedä talousarvio -ohjelmaan kesäkuun aikana. Sisäisissä erissä tulee huomioida toiminnan muutokset sekä erityisesti henkilöstömenojen oletettu kasvu. Tässä vaiheessa vuotta ei kyetä tarkoin ennustaa kuluvan vuoden tilikauden todellista toteumaa, mikä aiheuttaa sen, että edellisen vuoden tulos saattaa olla ristiriidassa seuraavan vuoden hinnankorotuksiin. Talousarvio -ohjeiden mukaan sisäisiä eriä ei saa muuttaa talousarvion laadinnan jälkeen. Palveluliikelaitos on vuoden 2018 aikana tehnyt laajaa kustannuslaskentaa ja korjannut erityisesti aterioiden hintoja kustannuksia vastaavaksi. Hinnankorotuksia / -alennuksia on tehty niihin tuotteisiin ja palveluihin, joita on tuotettu tappiolla tai vastaavasti liian suurella katteella. Lisäksi hinnankorotukset, jotka perustuvat yleiseen kustannustason nousuun, ovat perusteltuja, jotta ei synny tilannetta, jossa palveluiden käyttäjät ostavat palveluita alihintaan ja liikelaitokselle ja sen kautta kaupungille voisi syntyä alijäämää. Kaupungin taloudelle on parasta, että säästö syntyy Palveluliikelaitoksen ylijäämän kautta. Porin Palveluliikelaitos on tehostanut toimintaansa vuosittain toiminta- ja tuotantotapojen muutoksilla ja toimintayksiköiden sekä henkilötyövuosien huomattavalla vähentämisellä. Tilikauden ylijäämä on merkki tehokkuudesta ja se on linjassa organisaatiotoimikunnan linjausten kanssa.

Johtokunta toteaa, että poikkihallinnollista tiedonkulkua liikelaitoksen ja kaupungin välillä tulisi edistää. Laadukas tukipalveluiden tuottaminen perustuu sujuvaan yhteistyöhön ja tiedonkulkuun etenkin muutostilanteissa. Kaupungin tulisi pohtia keinoja saada kaikki toimialat kuulluksi erityisesti laajojen asiakokonaisuuksien osalta, jotka vaikuttavat liikelaitoksen toimintaan ja henkilöstöön.

### **Päätös**

Johtokunta päättää antaa kaupunginhallitukselle lausunnon ehdotuksen mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

---

## Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 28.08.2019, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Riikka Jokiainen

riikka.jokiainen@pori.fi

yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Kaupunginvaltuusto käsitteli kokouksessaan 17.6.2019 § 81 tarkastuslautakunnan arviointikertomusta vuodelta 2018, ja päätti lähettää arviointikertomuksen kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten. Kaupunginhallitus pyytää toimialan lausuntoa arviointikertomuksesta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan osalta tarkastuslautakunnan arviointikertomuksessa todetaan ympäristö- ja terveysturvallisuustyksikön toimintaa koskien seuraavaa.

*Rakennusten terveysturvallisuusprosessin tuloksellisuuden arviointiin vaikuttaa terveysturvallisuuden antamien toimenpidekehotusten vaikuttavuus. Tarkastuslautakunta on todennut, että rakennuksen terveysturvallisuusprosessin tuloksellisuus ei arvioinnin perusteella vaikuta olevan kiinni lakisäätöisestä terveysturvallisuudesta vaan tilan omistajasta, jolle toimenpidekehotus tai korjausmääräys on annettu.*

*Tarkastuslautakunta pitää lisätoimivallan hakemista ympäristönsuojeluasioissa rohkeana ja Porin strategiaa Työn ja yrittämisen Porina toteuttavana ratkaisuna.*

*Tarkastuslautakunta toteaa, että Porin kaupungin ympäristönsuojeluun kehittyvä ammatillinen osaaminen on yksi kaupungin tärkeistä aineettomista pääomista. Tätä pääomaa on ennakkoluulottomasti lähdetty hyödyntämään viranomaispäätöksenteon tehostamiseksi.*

*Tarkastuslautakunta näkee myös hyvänä, että toimivallan lisäämiseen liittyy laaduntarkkailu- ja seurantavaatimuksia sekä riittävän resursoinnin takaamista.*

### Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa tarkastuslautakunnan arviointikertomuksesta kaupunginhallitukselle seuraavan lausunnon.

Tarkastuslautakunnan arviointikertomus on osa kuntalain mukaista kunnan arviointityötä, jossa seurataan talousarviovuoden toiminnallisia ja taloudellisia tavoitteita ja niiden toteutumista. Vuoden 2018 arviointikertomus on kattava ja perusteellinen katsaus Porin kaupungin toimintaan, mutta myös onnistunut kuvaus toimintaympäristöstä, jossa kunta toimii. Arviointityössä on monipuolisesti huomioitu ajankohtaiset sekä valtakunnalliset että paikalliset kaupungin toimintaan ja kehitykseen vaikuttavat tekijät. Arviointi sisältää myös huomioita kaupunkistrategiasta ja strategiaan perustuvista ohjelmista, riskienhallinnasta ja nostaa esiin hyvän työilmapiirin luomiseen liittyvät tekijät.

Tarkastuslautakunta arvioi Porin kaupunkikonsernin toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen lisäksi joka vuosi valtuustokaudelle tehdyn työohjelman

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

mukaisesti valittuja erityisteemoja. Vuonna 2018 erityisteemojen arvioinnissa läpileikkaavina näkökulmina näkyvät perustellusti toimitilojen sisäilma-asiat, tapahtumat maakunta ja SOTE-uudistukseen liittyen, tietojohtamisen edistäminen sekä strategisten linjausten ulottaminen käytännön toimintaan.

Tarkastuslautakunta arvioi vuonna 2018 Porin kaupunkikonsernin toiminnallisten ja taloudellisten tavoitteiden saavuttamisen lisäksi valtuustokaudelle tehdyn työohjelman mukaisesti valittuna erityisteemana ympäristö- ja terveystarkastusyksikön toimintaa. Yksikön toiminnassa erityistä huomiota on kiinnitetty ympäristöterveydenhuollon terveystarkastuksen alueelliseen toimintaan, terveystarkastuksen rooliin tilan asettamisessa käyttökieltoon sekä ympäristö- ja lupapalvelut lautakunnan lisääntyneeseen toimivaltaan ympäristönsuojeluasioissa.

Terveystarkastuksen alueellista toimintaa arviointikertomuksessa kuvataan erityisesti suunnitellun maakuntahallinnon näkökulmasta. Lautakunta yhtyy arviointikertomuksessa esitettyihin näkemyksiin haasteista ja mahdollisuuksista, jotka liittyvät terveystarkastuksen tehtävien suunniteltuun siirtoon maakuntahallinnolle, sekä näkemykseen valmisteluun liittyvän epävarmuuden aiheuttamista negatiivisista vaikutuksista työmotivaatioon ja toiminnan kehittämiseen.

Arviointikertomuksessa on kuvattu rakennuksen terveystarkastusprosessi tilanteessa, jossa rakennuksessa harjoitetaan ilmoitusvelvollista toimintaa. Kuten arvioinnissa todetaan, on rakennuksen terveyshaittaan liittyvän terveystarkastusprosessin tuloksellisuus riippuvainen rakennuksen omistajasta. Rakennusten sisäilma-asioissa tuleekin muistaa, että rakennuksen terveydellisistä oloista vastaa aina rakennuksen käyttäjä tai omistaja, jolla on mahdollisuus lopettaa tilojen käyttö ilman viranomaismenettelyäkin tilanteessa, jossa tilojen käytöstä aiheutuu käyttäjille terveyshaittoja. Viranomaismenettely on lainsäädännön mukaista hallintomenettelyä, johon liittyviä kuulemis-, päätöksenteko- ja muutoksenhakumenettelyjä ei voida laiminlyödä.

Lisätoimivallan hakemista ympäristönsuojeluasioissa tarkastuslautakunta pitää rohkeana ja Porin strategiaa Työn ja yrittämisen Porina toteuttavana ratkaisuna. Esittäessään lisätoimivallan hakemista kaupunginhallitukselle lautakunta piti yhtenä keskeisenä tavoitteena edistää elinkeinoelämän toimintaedellytyksiä Porissa. Lisätoimivalta on konkreettinen toimenpide, jolla voidaan paikallisen päätöksenteon avulla sujuvoittaa ja tehostaa viranomaistoimintaa. Lisäksi tarkastuslautakunta toteaa, että Porin kaupungin ympäristönsuojeluun kehittyvä ammatillinen osaaminen on yksi kaupungin tärkeistä aineettomista pääomista. Lautakunta katsoo, että lisätoimivallan ohella vapaaehtoisiiin viranhaltijatyötä koskeviin sopimuksiin perustuva laaja alueellinen yhteistyö vahvistaa Porin kaupungin ympäristönsuojelun ammatillista osaamista. Tämän ammatillisen osaamisen ylläpitäminen ja kehittäminen ovat sekä kaupungille, lautakunnalle että henkilöstölle positiivinen haaste.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Maija Arola  
maija.arola@pori.fi  
yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

#### Liitteet

- 1 Pöytäkirjan ote-Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta - 28.08.2019, klo 16:29
- 2 Pöytäkirjan ote-Perusturvalautakunta - 29.08.2019, klo 16:04
- 3 Pöytäkirjan ote-Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta - 27.08.2019, klo 17:01
- Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Arviointikertomus 2018\_ sivistystoimialan lausunto
- 5 Arviointikertomus 2018, Porin Veden lausunto
- 6 Teknisen toimialan lausunto arviointikertomukseen 2018
- 7 Konsernihallinnon lausunto tarkastuslautakunnan arvioihin
- 8 Arviointikertomus 2018 Satakunnan pelastuslaitoksen lausunto

Kaupunginvaltuusto on käsitellyt tarkastuslautakunnan arviointikertomuksen vuodelta 2018 kokouksessaan 17.6.2019 § 81. Kaupunginvaltuusto on merkinnyt arviointikertomuksen tiedoksi ja lähettänyt kaupunginhallitukselle tarvittavia toimenpiteitä varten. Valtuusto on velvoittanut kaupunginhallituksen tuomaan kaupunginvaltuuston käsiteltäväksi kuntalain 121.5 § mukaisen lausunnon lokakuun 2019 loppuun mennessä.

Kaupunginhallitus on 24.6.2019 § 391 päättänyt pyytää arviointikertomuksen johdosta seuraavat selvitykset/lausunnot 29.8.2019 mennessä:

- Konsernihallinnon toimiala
- Sivistystoimiala
- Tekninen toimiala
- Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala
- Perusturva
- Porin Palveluliikelaitos
- Porin Vesi liikelaitos
- Satakunnan pelastuslaitos

Arviointikertomuksen johdosta saadut selvitykset ja lausunnot ovat oheen liitettynä.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi arviointikertomuksen johdosta annetut selvitykset ja lausunnot.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

#### **Tiedoksi**

Kaupunginvaltuusto, tarkastuslautakunta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 561

### Toimielinten pöytäkirjat

#### Liitteet

1 Tekninen lautakunta 01.10.2019

Ei vielä julkinen,

2 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 02.10.2019

Ei vielä julkinen,

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Tekninen lautakunta	01.10.2019	03.10.2019	04.10.2019
Porin vesi, liikelaitoksen johtokunta	02.10.2019	02.10.2019	03.10.2019

#### Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 562**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

#### Liitteet

1 Satakunnan sairaanhoitopiiri Yhtymähallitus 30.9.2019 § 134  
Verkojulkisuus rajoitettu

Satakunnan sairaanhoitopiiri Yhtymähallitus 30.09.2019 § 134 Suun terveydenhuollon päivityksen järjestäminen Satakunnan sairaanhoitopiirin alueella.

PRIDno-2019-4474

Valtiovarainministeriö on lähettänyt määräyksensä 13.9.2019, että 1.1.2021 voimaan tuleviksi aiottuja kuntien yhdistymisiä koskevat esitykset tulee toimittaa valtiovarainministeriölle 30.4.2020 mennessä.

PRIDno-2019-4686

Varsinais-Suomen ELY-keskus on 25.9.2019 antamallaan päätöksellä hyväksynyt Porin Mäntyluodon jätteenkäsittelylaitoksen vesistövaikutusten tarkkailusuunnitelman (Fortum Waste Solutions Oy).

PRIDno-2019-3788

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 26.9.2019 antamallaan päätöksellä hyväksynyt Pori Energia Sähköverkot Oy:n hakemuksen sähkökaapelin asentamiseen välille Lynaskeri – Hurukarit Pohjaselän merialueella Porin kaupungissa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 563**

### **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Toimielimelle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pori

Henkilöstöpäätös:

§ 40 Paloestämiehen sijaisuus, Kanta-Porin paloasema, 03.10.2019

Henkilöstöpäällikkö

§ 242 Ohje harkinnanvaraisten virkavapaiden ja työlomien myöntämiseen, 08.10.2019

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 81 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Robotex Finland -tapahtuman yhteydessä,  
08.10.2019

§ 82 Vieraanvaraisuuden osoittaminen Zonta International Piiri 20 ry:n piirikokouksen  
yhteydessä 10.10.2020., 08.10.2019

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§551, §553, §554, §556, §557, §558, §559, §560

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Oikaisuvaatimus

§552, §555

## Oikaisuvaatimusohje

### Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

### Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

### Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

### Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B  
Vaihde: (02) 621 1100  
Kirjaamo: (02) 623 4470  
Faksi: (02) 634 9417  
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi