

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2020-5143

Klasipruukin alueella jatkuvassa haussa olleiden omakotitonttien luovutus.

7.9.2020 jatkuvaan hakuun asetettuihin Klasipruukin alueella sijaitseviin tontteihin 609-89-16-6, 609-89-21-2, 609-89-12-5, 609-89-21-1, 609-89-23-2, 609-89-15-6, 609-89-16-1, 609-89-11-15, 609-89-15-10, 609-89-12-16, 609-89-15-9 ja 609-89-16-5 saapui saman päivän aikana 7.9.2020 yhteensä 14 hakemusta.

Päätöksen peruste

Jatkuvassa haussa omakotitontit luovutetaan hakemisjärjestyksessä. Jos useampi hakee samaa tonttia samana päivänä, tontin saaja arvotaan. Tässäkin arvonnassa otetaan huomioon samat etusijat kuin arvontamenettelyllä luovutettavien tonttien luovutuksessa. Tonttien hakijoille arvottiin tarkastustoimen tarkastajan Janina Tuohimaan läsnä ollessa järjestysnumerot. Jatkuvan haun tontteja luovutetaan 12 kappaletta arpomalla saman päivän aikana samaa tonttia hakeneet.

Päätös

Päätän, että Porin kaupunki luovuttaa alla mainitun omakotitontin hakijan toiveen mukaan joko vuokraamalla tai myymällä seuraavin ehdoin:

1.

Kiinteistötunnus	Tontin saaja	Pinta-ala m ²	Vuosivuokra €	Kauppahinta €
609-89-16-6	[peitetty]	744	960	19200
609-89-21-2	[peitetty]	1021	1317,60	26352
609-89-12-5	[peitetty]	1393	1797,65	35953
609-89-21-1	[peitetty]	1302	1680,25	33605
609-89-23-2	[peitetty]	1221	1575,70	31514
609-89-15-6	[peitetty]	744	960	19200
609-89-16-1	[peitetty]	923	1191,15	23823
609-89-11-15	[peitetty]	1321	1704,75	34095
609-89-15-10	[peitetty]	917	1183,40	23668
609-89-12-6	[peitetty]	1429	1844,10	36882
609-89-15-9	[peitetty]	744	960	19200
609-89-16-5	[peitetty]	744	960	19200

2. Tontin vuokra on määritetty elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskiindeksin luvun 1968 kohdalla.

3. Vuokrasopimuksen vuokra-aika alkaa sopimuksen allekirjoituspäivästä ja päättyy 31.12.2070.

4. Tontin saajan on maksettava kaupungille viimeistään 30.11.2020 tonttijohtomaksu, joka on 2.728 euroa (sis. alv 24 %).



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

5. Tontin vuokrasopimus tai kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 15.12.2020. Allekirjoittamisesta on sovittava hyvissä ajoin erillisen ohjeen mukaisesti.

6. Loppuvuoden 2020 vuokra laskutetaan heti vuokrasopimuksen allekirjoittamisen jälkeen. Kauppahinta on oltava maksettuna kauppakirjaa allekirjoitettaessa.

7. Tontin luovutus päätös peruuntuu automaattisesti, jos maksuja ei makseta tai sopimusta allekirjoiteta määräajassa.

Tiedoksi

hakijat, infrajohtaminen/maapolitiikka, teknisen lautakunnan puheenjohtaja, TEK toimialajohtaja, infrayksikön päällikkö

Allekirjoitus

Elisa Laine, tonttipäällikkö, tekninen toimiala, infrayksikkö

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 2.10.2020



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§ 88

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi