

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 26.05.2021, klo 16:45 - 18:14

Paikka Sähköinen kokous

Käsitellyt asiat

- § 101 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 102 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 103 **Läsnäolo-oikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa**
- § 104 **Hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi kiinteistöille 609-53-9903-5053, 609-430-1-18 Jokilaakson ympäristö Oy**
- § 105 **Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasääntö**
- § 106 **Elinvoima- ja ympäristötoimialan talous- ja henkilöstöraportti tammi-huhtikuu 2021**
- § 107 **Elinvoima- ja ympäristötoimialan talousarviomuutos vuodelle 2021**
- § 108 **Irtisanoutuminen kaupunginarkkitehdin virasta**
- § 109 **Työllisyysjärjestelmän hankinta**
- § 110 **Lausunto Turun hallinto-oikeudelle, Hakemus maakaapeleiden sijoittamiselle**
- § 111 **Kehotus kiinteistön liittämiseksi vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja uhkasakon asettaminen**
- § 112 **Kehotus kiinteistön liittämiseksi vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja uhkasakon asettaminen**
- § 113 **Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto Malminpään 3. kaupunginosan korttelia 36 (osa), Liisantorina sekä katuja Mikonkatu (osa), Otavankatu (osa) ja Annankatu (osa) koskevasta asemakaavan muutoksesta 609 1743**
- § 114 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä**
- § 115 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen**
- § 116 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen, valtuustoaloite**
- § 117 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Joutsijärven alueen suojeleminen, valtuustoaloite**
- § 118 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Esteetön kulku liikuntarajoitteisille Yyterin lietteille, valtuustoaloite**
- § 119 **Lausunto kaupunginhallitukselle: Yyterin lietteiden kunnostus, valtuustoaloite**
Lausunto kaupunginhallitukselle: Ravintoloiden terassilupien maksuista

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 120 **luopuminen, valtuustoaloite**
- § 121 **Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Alaston kaupunki – Pori Rock -näyttely**
- § 122 **Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Raurasta Tehryt**
- § 123 **Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Suomenrauhanturvaajien syysliitto kokous**
- § 124 **Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Porin Päivä 2021**
- § 125 **Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Karkia Closed**
- § 126 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**
- § 127 **Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 128 **Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Nurmi, puheenjohtaja
Mika Tuovinen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Karumäki
Jarno Joensuu
Jenni Huhtapelto
Jouni Nylund
Jukka Heinonen
Matti Hatanpää
Noora Kinnunen
Raija Koskiranta
Sanna Grönmark
Tiina Puska
Tiina Rinne

Muut saapuvilla olleet

Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala, esittelijä
Heidi Suominen, sihteeri
Anne Liinamaa, KH:n edustaja, poistui 17:59
Atte Mannila, nuorisovaltuuston edustaja, poistui 18:10
Kaija Lohivuo, vammaisneuvoston edustaja, poistui 18:10
Mikko Nurminen, rakennusvalvontayksikön päällikkö, poistui 17:06
Petri Mäkelä, tekninen sihteeri

Allekirjoitukset

Arto Nurmi
Puheenjohtaja

Heidi Suominen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

28.05.2021

28.05.2021

Jukka Heinonen

Jarno Joensuu

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

31.05.2021

Heidi Suominen



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 101

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi. Lautakunta päätti antaa Petri Mäkelälle (tekninen sihteeri) läsnäolo-oikeuden kokoukseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 102

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Jukka Heinonen ja Jarno Joensuu (varalla Raija Koskiranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 28.5.2021.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Jukka Heinonen ja Jarno Joensuu (varalla Raija Koskiranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 28.5.2021.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 3, 23.09.2020
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 32, 25.11.2020
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 103, 26.05.2021

§ 103

Läsnäolo-oikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa

PRIDno-2020-5007

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 23.09.2020, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen

heidi.suominen@pori.fi

Hallintosäännön §133 Läsnäolo kokouksessa mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus.

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä
- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Ympäristö- ja lupalautakunta on kokouksessaan 7.2.2018 antanut läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa kaupunginlakimies Leena Tuomiselle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa kasvupalvelut- ja kaupunkisuunnitteluyksikön päällikkö Jouko Hautamäelle, ICT-yksikön päällikkö Juha Seppäselle, matkailu- ja markkinointiyksikön päällikkö Anna Kyhä-Mantereelle, rakennusvalvontayksikön päällikkö Matti Karjanojalle, ympäristö- ja terveystarkastusyksikön päällikkö Riikka Jokiaiselle, eläinlääkintäyksikön päällikkö Elina Sipilälle sekä suunnittelu- ja kehittämissuunnitteluyksikön päällikkö Seppo Saloselle. Yksikön päälliköiden ollessa estyneenä puhe- ja läsnäolo-oikeus myönnetään kunkin yksikön päällikön sijaiselle.

Lisäksi lautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden erityisasiantuntija Liisa Laurilalle ja poistaa läsnäolo- ja puheoikeuden kaupunginlakimies Leena Tuomiselta.

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta päätti käsitellä seuraavaksi asiakohdan § 11.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 25.11.2020, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Heidi Suominen
heidi.suominen@pori.fi

Hallintosäännön §133 Läsnäolo kokouksessa mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus:

- valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä
- kaupunginhallituksen puheenjohtajalla ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa.

Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättämiseen asti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 23.9.2020 kokouksessaan § 3 *Läsnäolo-oikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa*, jonka mukaan puhe- ja läsnäolo-oikeus myönnettiin nimetyille yksiköiden päälliköille ja heidän ollessa estyneenä kunkin yksikön päällikön sijaiselle. Yksikön päälliköt osallistuvat kokouksiin toimialajohtajan kutsamana.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta on 29.4.2020 kokouksessaan myöntänyt eron rakennusvalvontayksikön päällikkö Matti Karjanojalle ja elinvoima- ja ympäristölautakunta on 28.10.2020 kokouksessaan valinnut uudeksi rakennusvalvontayksikön päällikön virkaan Mikko Nurmisen 1.11.2020 alkaen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa rakennusvalvontayksikön päällikkö Mikko Nurmiselle, jonka toimialajohtaja kutsuu tarvittaessa kokoukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 103

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen
heidi.suominen@pori.fi

Hallintosäännön §133 Läsnäolo kokouksessa mukaan toimielimen jäsenten ja esittelijän lisäksi toimielimen kokouksessa on läsnäolo- ja puheoikeus:

valtuuston puheenjohtajalla ja varapuheenjohtajalla kaupunginhallituksen kokouksessa kuntalain 18.2 §:n mukaan sekä kaupunginhallituksen puheenjohtajalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

ja kaupunginjohtajalla muiden toimielinten kokouksessa, ei kuitenkaan tarkastuslautakunnan eikä valtuuston tilapäisen valiokunnan kokouksessa eikä vaalilaissa säädettyjen vaalitoimielinten kokouksissa. Toimielin päättää muiden henkilöiden läsnäolo- ja puheoikeudesta. Toimielin voi päättää asiantuntijan kuulemisesta yksittäisessä asiassa. Asiantuntija voi olla läsnä kokouksessa asiasta käytävän keskustelun päättymiseen asti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on käsitellyt 23.9.2020 kokouksessaan § 3 Läsnäolo-oikeus elinvoima- ja ympäristölautakunnan kokouksissa, jonka mukaan puhe- ja läsnäolo-oikeus myönnettiin controller Tiina Toivoselle. Toivonen on siirtynyt määräaikaaisesti hoitamaan toista tehtävää ja hänen sijaisenaan toimii 26.4.2021-31.3.2022 talouspäällikkö Jonna Vainio.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa talouspäällikkö Jonna Vainiolle. Lisäksi lautakunta päättää poistaa läsnäolo- ja puheoikeuden toimielimen kokouksissa Tiina Toivoselta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianomaiset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 104

Hakemus yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi kiinteistöille 609-53-9903-5053, 609-430-1-18 Jokilaakson ympäristö Oy

PRIDno-2021-2177

Valmistelija / lisätiedot:

Mikko Nurminen

mikko.nurminen@pori.fi

rakennusvalvontayksikön päällikkö

Liitteet

- 1 Hakemus liitteineen Jokilaakson Ympäristö Oy
- 2 Kuuleminen_JokilaaksonYmpäristöOy
- 3 Kaupunkisuunnittelun lausunto 12.5.2021, Kuuleminen siirtoviemäriin sijoittamisesta Veneranta-nimiseen puistoon
- 4 Tonttipäällikön lausunto 19.5.2021, Kuuleminen siirtoviemäriin sijoittamisesta mm. Veneranta-nimiseen puistoon
- 5 Satakunnan Museo, Jokilaakson Ympäristö Oy_yhdyskuntatekninen putki
- 6 Porin Vesi, lausunto Jokilaakson Ympäristö Oyn hakemuksesta 17.5.2021

Jokilaakson Ympäristö Oy hakee maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaista lupaa yhdyskuntateknisten johtojen ja laitteiden sijoittamiseksi Isosannanpuistokadun ja Luotsinmäenjuovan väliselle Veneranta -nimiselle puistoalueelle 609-53-9903-5053.

Jokilaakson Ympäristö Oy on Euran ja Nakkilan kuntien, Ulvilan ja Harjavallan kaupunkien sekä Suominen Kuitukankaat Oy:n omistama yhtiö, joka vastaa osakkaidensa jätevesien siirrosta puhdistettavaksi Porin Veden Luotsinmäen jätevedenpuhdistamolle. Pitkän siirtoviemäriin toiminnasta aiheutuu rikkivetyä, jonka poistamiseksi on konsultin Afry Finland Oy:n toimesta selvitetty tarkoituksenmukainen ratkaisu ilmastusportaista ja niiden sijainnista. Hakija on neuvotellut maan omistavan Porin kaupungin asianosaisten viranhaltijoiden ja toimijoiden kanssa, mutta katsoo jääneensä ilman varsinaista lupaa sijoittamiselle.

Alue on asemakaavan mukaista puistoa, jota voidaan käyttää tilapäisenä leirintäalueena (VP-7) sekä osa ympäristöministeriön päättämää Porin kansallista kaupunkipuistoa. Alue on ahkerassa virkistyskäytössä aurinkoisen sijaintinsa ja frisbeegolfradan johdosta. Puistosta ja Isosannanpuistokadun kevytliikenteen reitiltä avautuu jokinäkymä kohti historiallista Kivi-Poria ja Keski-Porin kirkkoa. Kevytliikennereitti on tasossa +3.3 - +3.5 ja puisto +2,5 - +2.7.

Hankkeen eri luonnosvaiheita on käsitelty Porin kaupungin elinkeinoketjussa, rakennus- ja poikkeamislupatyöryhmässä sekä rakennusvalvonnan teknisessä kokouksessa. Vaihtoehtotarkastelujen jälkeen ehdotettu sijainti on todettu mahdolliseksi, mikäli nykyinen käyttö ja näkymät säilyvät, eikä ylläpito vaikeudu. Käsittelyn yhteydessä on hankkeen todettu edellyttävän maanomistajan luvan, asianmukaisen toimenpide- tai maisematyöluvan ja sen mukaiset naapurien kuulemiset sekä kansallisesta kaupunkipuistosta johtuen tarvittavat lausunnot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hakemuksesta on pyydetty lausunnot Porin kaupungin kaupunkisuunnittelusta, maapolitiikkatiimiltä ja infran kunnossapitoyksiköltä sekä Satakunnan Museolta ja Porin Vedeltä. Lausunnot ovat päätösasiakirjoissa.

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaan kiinteistön omistajan tulee sallia yhdyskuntaa palvelevan johdon ja niihin liittyvien vähäisten laitteiden ja rakennelmien sijoittaminen mailleen, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Rakentamisella ei kuitenkaan saa vaikeuttaa kaavan toteuttamista. Lisäksi päätettäessä sijoittamisesta on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Sijoittamislupapäätökseen voi sisältyä tarpeettoman haitan välttämiseksi ehtoja, mutta ei sellaisista asioista, jotka käsitellään muussa menettelyssä tai jotka perustuvat erityislainsäädäntöön. Hankkeen esitetyllä toteuttamistavalla on todettu olevan sellaisia vaikutuksia ympäristöön, että maankäyttö- ja rakennuslain mukainen lupakynnys ylittyy. Rakenteiden ja uuden maanpinnan ei tule estää virkistyskäyttöä, haitata puiston koneellista ylläpitoa ja peittää arvokasta jokinäkymää. Uuden maantason ylimmän korkeustason ei voi nähdä olevan enempää kuin +4.0, eikä luiskan jyrkempi kuin 1:4. Hanke on mahdollista sijoittaa alueelle, mutta rakenteen toiminnallinen ja maisemallinen soveltuvuus alueelle ratkaistaan asianmukaisessa lupaprosessissa, toimenpide- tai maisematyöluvalla.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä hankkeen sijoittamisen alueelle sillä edellytyksellä, että se saa asianmukaisen toimenpide- tai maisematyöluvan.

Kokouskäsitely

Keskustelun kuluessa esittelijä muutti päätösehdotusta: "Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä hankkeen sijoittamisen alueelle. Hankkeelle tulee kuitenkin erikseen hakea asianmukainen toimenpide- tai maisematyöluva."

Merkittään, että rakennusvalvontayksikön päällikkö Mikko Nurminen poistui kokouksesta klo 17.06 asian esittelyn ja päätöksenteon jälkeen

Päätös

Muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Jokilaakson Ympäristö Oy / toimitusjohtaja, lausuntojen antajat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 105

Elinvoima- ja ympäristötoimialan toimintasääntö

PRIDno-2020-4507

Valmistelija / lisätiedot:

Heidi Suominen, Riikka Jokinen

heidi.suominen@pori.fi, riikka.jokinen@pori.fi

yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvatoimiala

Liitteet

1 LUONNOS Elinvoima- ja ympäristötoimiala toimintasääntö 1.6.2021

Toimintasääntöä on päivitetty seuraavilta osin:

- Uusittu elintarvikelaki tuli voimaan 21.4.2021. Ympäristö- ja terveysturvatoimialan viranhaltijoille on toimintasäännöllä siirretty elintarvikelain mukaista toimivaltaa, joka tulee muuttaa vastaamaan voimassa olevaa lainsäädäntöä. Muutokset löytyvät toimintasäännön sivuilta 9-11.
- Päätösvalta henkilöstöasioissa; Palvelusuhteeseen ottaminen, sijoituspaikan määrääminen, eron myöntäminen ja irtisanominen. Muutokset löytyvät toimintasäännön sivulta 13.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä toimintasääntöön esitetyt muutokset ja hyväksyy liitteenä olevan ehdotuksen toimialan uudeksi toimintasäännöksi voimaantulevaksi 1.6.2021.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 61,31.03.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 85,28.04.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 106, 26.05.2021

§ 106

Elinvoima- ja ympäristötoimialan talous- ja henkilöstöraportti tammi-huhtikuu 2021

PRIDno-2021-1270

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 31.03.2021, § 61

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, henkilöstöraportti tammi-helmikuu 2021
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti tammi-helmikuu 2021

Toimialan toimintatuotot ovat vähentyneet 0,3 M eurolla viime vuoden alun toteumaan verrattuna. Myyntituotot ovat hieman lisääntyneet (62.000 €), mutta samanaikaisesti ovat maksutuotot vähentyneet 42 %:lla (167.000 €) pääasiassa rakennuslupamaksujen vähentymisen vuoksi. Myyntituotoissa näkyvä muutos johtuu maaseutupalveluiden kuntalaskutuksen aikaistamisesta tänä vuonna. Viime vuoden alun suurempia toimintatuottoja selittää lisäksi tuolloin tilinavaukseen kirjattu 167.000 euron suuruinen EU-tuen siirto vuodelta 2019. Siirto liittyi Circwaste - Kohti kiertotaloutta -hankkeen maksatuksen jaksottamiseen.

Toimintakulut ovat vähentyneet viime vuodesta 0,5 M eurolla (-9 %), mistä henkilöstökuluja on 0,2 M euroa ja palvelujen ostoja 0,3 M euroa. Henkilöstökulut ovat pienentyneet erityisesti kasvupalvelut ja kaupunkisuunnittelu -yksikössä, jossa vähennystä aikaisempaan nähden on 0,2 M euroa (-20 %). Työllisyyspalkkoihin on tänä vuonna käytetty 0,1 M euroa vähemmän. Kaupunkisuunnittelun palkkakulut ovat pienentyneet 50.000 eurolla, mikä tarkoittaa, että vuoden ensimmäisten kahden kuukauden aikana on normaalista työpanoksesta jäänyt puuttumaan suunnilleen yhden henkilötyövuoden verran. Kaupunkisuunnitteluun on nopeasti kehittynyt palvelutuotantoa merkittävästi rajoittava henkilöstövajaus, kun kolme henkilöä on siirtynyt toisiin tehtäviin kaupunkiorganisaation sisällä. Samalla on myös osa tehtävistä siirtynyt muiden yksiköiden vastuulle, mikä hieman helpottaa tilannetta. Ratkaisua akuuttiin henkilöstövajeeseen etsitään parhaillaan.

Visit Pori Oy:n palvelusopimuksen purkaminen näkyy palvelujen ostoissa yhteistoimintakulujen vähentymisenä. Tämä ei kuitenkaan ole vähentänyt toimialan kustannuksia, vaan ostopalvelusopimukseen aiemmin käytetty summa on nyt matkailu- ja markkinointiyksikön määrärahoissa.

ICT-yksikössä ovat palvelujen ostot vähentyneet 0,1 M eurolla, vaikka ohjelmistolisenssien maksut ovat alkuvuoden aikana kasvaneet 0,3 M eurolla viime vuodesta. Lisenssikustannusten kasvu oli tiedossa talousarviota laadittaessa ja huomioitiin 0,4 miljoonan euron kehyslisäyksenä. Alkuvuonna

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

erääntyvät kaupunginhallituksen päättämään (18.1.2021 § 16) Microsoft Enterprise Agreement -sopimuksen uusimiseen liittyvät vuosimaksut. Sopimus sisältää lisenssien kolmen vuoden ylläpidon ja sinä aikana tulleiden versioiden käyttöoikeuden sopimuksen kattavuuden mukaisesti.

Toimialan henkilöstön määrä on vähentynyt vuodessa 23 henkilöllä. Vakituksia on yksi enemmän kuin vuosi sitten, mutta määräaikaisia on 15 ja työllistettyjä 9 vähemmän. Tehdyn työn todellinen määrä (HTV4) on vähentynyt 12 % kahdessa vuodessa. Henkilöstön terveysperusteiset poissaolot ovat vähentyneet koronapandemian aikana. Kuluvan vuoden helmikuussa poissaoloja oli 13 % vähemmän kuin viime vuonna. Terveysperusteinen poissaoloprosentti oli 3,4 %, mikä tarkoittaa erinomaista tasoa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi toimialan talous- ja henkilöstöraportin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 28.04.2021, § 85

Valmistelijat / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti tammi-maaliskuu 2021
- 2 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, henkilöstöraportti tammi-maaliskuu 2021

Toimialan toimintatuotot ovat edelleen 0,3 M euroa perässä viime vuoden alun toteumasta. Puolet summasta selittyy edelliseltä vuodelta siirretyllä hanketuella, joka lisäsi tuottoja viime vuoden alussa. Maksutuotoissa on vajausta 0,1 M euron verran erityisesti rakennusvalvontamaksujen vähentymisen vuoksi. Lupia on parhaillaan prosessissa noin viidenneksen normaalia suurempi määrä. Nämä ovat kuitenkin hankkeita, joihin liittyvät tuotot ovat vähäisiä. Lisäksi ympäristöterveydenhuollon tuotoissa näkyy poikkeama, joka aiheutuu laskutuksen jaksottaisuudesta ja siten korjaantuu myöhemmin. Eläinlääkinnässä on saamatta alkuvuoden klinikkamaksuja, koska maksu-uudistusta ei ole saatu toteutumaan laitteiden toimitusviiveestä johtuen.

Myös myyntituottoja ja muita toimintatuottoja on tullut viime vuotta vähemmän. Joukkoliikenteen tuotot ovat vähentyneet 28.000 eurolla, koska matkakeskuksen informaatiojärjestelmän maksuosuuksien laskuttamisesta liikennöitsijöiltä on luovuttu. Tytäryhtiöille myytävien ICT-palveluiden myynti on vähentynyt 33.000 eurolla. Nämä muutokset on huomioitu talousarviota laadittaessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimintakulut ovat vähentyneet viime vuodesta 1,0 M eurolla (-12%), josta henkilöstökuluja on 0,3 M euroa, palvelujen ostoja 0,4 M euroa ja tavaroiden ostoja 0,1 M euroa. Lisäksi maksetut avustukset ovat vähentyneet 0,1 M eurolla ja muut toimintakulut 0,2 M eurolla.

Henkilöstökulut ovat vähentyneet erityisesti kasvupalvelut ja kaupunkisuunnittelu -yksikössä ja eläinlääkinnässä. Eläinlääkinnän sijaiskustannuksia on vähennetty 71 %:lla (26.000 euroa). Kaupunkisuunnittelussa henkilöstökulut ovat vähentyneet lähes kolmanneksella (0,1 M euroa). Työllistämispalkkoihin on tänä vuonna käytetty 16 % (0,1 M euroa) vähemmän kuin viime vuoden ensimmäisellä neljänneksellä. Toimialoille on kuitenkin kohdistettu kesätyöllistämiseen talousarvioon nähden 50.000 euroa enemmän tukea kesätyöpaikkojen turvaamiseksi.

Henkilöstön määrä toimialalla on vähentynyt 19 henkilöllä viime vuoden maaliskuuhun verrattuna. Vakituisten henkilöstön määrä on pysynyt 163 henkilössä, mutta työllistettyjen määrä on vähentynyt kolmella ja määräaikaisten 16 henkilöllä.

Asiantuntijapalveluiden käyttö on vähentynyt 0,2 M eurolla viime vuodesta. Säästöt ovat syntyneet ICT-yksikössä sekä kaupunkisuunnittelussa, jossa myös henkilöstöresurssit ovat samanaikaisesti vähentyneet. Toistaiseksi HTV-säästövelvoite ei ole aiheuttanut asiantuntijapalveluiden käytön lisääntymistä toimialalla, mutta henkilöstöressin vähyyttä joudutaan todennäköisesti korvaamaan kaupunkisuunnittelussa asiantuntijapalveluiden hankinnalla.

ICT-palveluiden ostot ovat vähentyneet 0,1 M eurolla, mutta samanaikaisesti ovat lisenssikustannukset kasvaneet 0,3 M eurolla. Lisenssikustannusten kasvu oli tiedossa talousarviota laadittaessa ja huomioitiin 0,4 miljoonan euron kehylisäyksenä.

Visit Pori Oy:n palvelusopimuksen purkaminen ja Priztech Oy:n palvelusopimuksen muuttaminen näkyvät kasvupalvelut ja kaupunkisuunnittelu -yksikön palvelujen ostoissa yhteistoimintakulujen puolittumisena (-0,3 M euroa) aikaisempaan verrattuna. Samanaikaisesti joukkoliikenteen liikenteen ostot ovat kasvaneet 0,1 M eurolla.

Henkilöstön terveysperusteiset poissaolot ovat vähentyneet koronapandemian aikana. Kuluvan vuoden aikana on poissaoloja ollut 23 % vähemmän kuin viime vuonna. Terveysperusteinen poissaoloprosentti oli 3,4 %, mikä tarkoittaa erinomaista tasoa. Työtaturmista johtuvat poissaolot ovat kuitenkin lisääntyneet jonkin verran.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä tiedoksi talous- ja henkilöstöraportin.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiina M Toivonen, Jonna Vainio
tiina.m.toivonen@pori.fi, jonna.vainio@pori.fi
controller, talousyksikkö

Liitteet

1 Elinvoima- ja ympäristötoimiala, talousraportti tammi-huhtikuu 2021

Toimialan toimintatuotot ovat edelleen 0,3 M euroa perässä viime vuoden alun toteumasta. Myynti- ja maksutuotoissa on tosin tapahtunut hieman parannusta viime kuukaudesta.

Toimintakulut ovat vähentyneet viime vuodesta 1,0 M eurolla (-10%), josta henkilöstökuluja on 0,25 M euroa, palvelujen ostoja 0,7 M euroa ja tavaroiden ostoja 0,1 M euroa. Henkilöstökulujen vähentymisestä valtaosa tulee työllistämispalkkojen pienentymisestä (0,15 M). Kuntakokeilun alkaminen ja asiakkaiden siirtäminen TE-toimistosta kaupungille on hidastanut väliaikaisesti asiakkaiden ohjaamista palveluihin. Toiminta tehostuu kokeilun päästyä kunnolla alkamaan.

Visit Pori Oy:n palvelusopimuksen purkaminen näkyy palvelujen ostoissa yhteistoimintakulujen vähentymisenä. Tämä ei kuitenkaan ole vähentänyt toimialan kustannuksia, vaan ostopalvelusopimukseen aiemmin käytetty summa on nyt matkailu- ja markkinointiyksikön määrärahoissa. Prizztech Oy:n sopimuksen muutoksesta saadaan säästöä palveluiden ostoihin.

Kaupunginvaltuusto päätti 26.4.2021 kokouksessaan myöntää 0,7 M euron lisämäärärahan ja muutoksen vuoden 2021 talousarvioon covid-19 -taudin aiheuttaman avoimen joukkoliikenteen lipputuloaleneman kompensoimiseksi joukkoliikenne-kustannuspaikalle (14162001) tilille 43030 Asiakaspalveluiden osto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää merkitä toimialan talous- ja henkilöstöraportin tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 107

Elinvoima- ja ympäristötoimialan talousarvionmuutos vuodelle 2021

PRIDno-2021-2334

Valmistelija / lisätiedot:

Jonna Vainio, Tiina M Toivonen

jonna.vainio@pori.fi, tiina.m.toivonen@pori.fi

controller, talousyksikkö

SuomiAreena toteutuu tänä vuonna uudenaikaisena hybriditapahtumana, jota toteutetaan Porista ainoastaan yhdeltä lavalta. Kustannusten kannalta tämä tarkoittaa, että SuomiAreenan budjetista säästyy 150.000 euroa, jolla voidaan korjata muita käyttösuunnitelmia.

Laadittaessa talousarviota tälle vuodelle suunniteltiin eläinlääkintään toiminnallisia muutoksia, joiden myötä oli tarkoitus saada aikaan noin 100.000 euron kustannussäästöt. Elinvoima- ja ympäristölautakunta kumosi keväällä säästöjen aikaansaamiseksi suunnitellut supistukset koskien pieneläinpäivystyksessä yhtäaikaa työskentelevän henkilöstön määrää, ja huhtikuun alusta elokuun loppuun ulottuvalle jaksolle on pieneläinpäivystykseen palkattu eläinlääkintähoitaja ympärivuorokautisesti. Lautakunnan päätöksen mukaisesti myös osa arki-iltojen päivystyksestä on toteutettu eriytettyinä siltä osin kun eläinlääkäreitä on ollut riittävästi käytettävissä. Koska näihin palkkakuluihin ei ole talousarviossa varauduttu, tulee henkilöstökustannuksiin siirtää 30.000 euroa tilille 40020 Tilapäisten kk-palkat, mikä mahdollistaa lautakunnan päätöksen toteuttamisen syksyyn asti. Lisäksi eläinlääkintäyksikön käyttösuunnitelmassa ei ole varauduttu potilasvahingoista aiheutuviin kustannuksiin, joita on kuitenkin jouduttu eläinlääkinnän tileiltä maksamaan useita tuhansia euroja. Tätä varten siirretään 20.000 euroa tilille 49490 Muut kulut.

Loput 100.000 jaetaan seuraavasti tilille 49490 Muut kulut:

Yksikkö ja kustannuspaikka	euroa
Työllisyyspalvelut, 14114003 Työpajat	17.900
Kaupunkisuunnittelu, 14118001 Kaupunkisuunnittelu	9.600
Matkailu ja markkinointi, 14156701 Visit Pori	5.500
ICT-yksikkö, 1413103 IT-palvelut	21.300
Suunnittelu ja kehittäminen, 14154112 Elinvoima- ja ymp. toimialan projektit	9.300
Ympäristö- ja terveysvalvonta, 14154174 Terveysvalvonta	15.500
Rakennusvalvonta, 14154202 Rakennusvalvonta	16.300
14154111 Johto ja erityisasiantuntijat	4.600

Lisäksi tehdään määrärahasiirto ICT-yksikön sisällä, koska henkilöitä on siirretty tiimien välillä, mikä on muuttanut palkanmaksun kustannuspaikkaa 1.5.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

lähtien. Tämän vuoksi IT-palveluiden kustannuspaikalta 14113103 tulee siirtää tililtä 40001 Vakinaisten työsuhteisten palkat 169.305 euroa ja sivukulut kustannuspaikalle 14113101 Tietohallinto.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää hyväksyä esitetyt muutokset toimialan käyttösuunnitelmiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Talouspalvelut/Erno Vaurio

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 108

Irtisanoutuminen kaupunginarkkitehdin virasta

PRIDno-2021-2284

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Pentti Klemetti irtisanoutuu 23.4.2021 päivätyllä ilmoituksellaan kaupunginarkkitehdin virasta 31.5.2021.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Pentti Klemetille hänen anomansa eron kaupunginarkkitehdin virasta 1.6.2021 alkaen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianomainen, HR-yksikkö/palvelussuhdetiimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 109

Työllisyysjärjestelmän hankinta

PRIDno-2021-242

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Seppänen

juha.seppanen@pori.fi

vt. yksikön päällikkö ICT-yksikkö

Liitteet

1 HILMA Työllisyysjärjestelmä

2 Salainen, TarjousDokumentti_2030069

Salassa pidettävä, JulKL 7 §

Hankinnan kohteena on tietojärjestelmä työllisyyspalveluiden tarpeisiin tarjouspyynnön ja liiteasiakirjojen mukaisesti. Järjestelmää tarvitaan asiakastietojen hallintaan sekä työllisyysneuvontaan liittyvien kunnalle kuuluvien toimenpiteiden hallintaan. Järjestelmän hankinta ei liity työllisyyden kuntakoikeilussa käytettävän URA-järjestelmän käyttöön eikä ole sille rinnakkainen.

Nykyinen TYOL rekisteri vuodelta 1992 on ollut jo vuosia käyttöikänsä päässä niin teknisesti kuin toiminnallisesti. Lisäksi järjestelmän ylläpitoon tarvittava osaaminen on irtisanoutunut ICT-yksikön palveluksesta.

Tarjouspyyntö oli avattu sähköisesti HILMA-järjestelmässä 18.3.2021. Tarjousten määräaika umpeutui 13.4.2021 kello 12.00. Määräaikaan mennessä vaatimukset täyttäviä tarjouksia saapui 1 kpl. Tarjoaja oli Hakosalo Oy.

Tarjouksen vastaanottamisen jälkeen pyydettiin Hakosaloa antamaan tarkempi selonteko tarjouksensa sisällöstä ja esittelemään järjestelmää pyydetyin osin. Tämä selontekoneuvottelu järjestettiin 28.4.2021. Neuvottelun tulos tyydytti Porin kaupungin työllisyysyksikköä, työllisyyskoikeilun päällikköä sekä ICT-yksikköä.

Työllisyysjärjestelmän hankintaan on varauduttu ICT-yksikön toimintasuunnitelmassa 2021 vuodelle ja tarpeellinen kustannus tullaan lisäämään osaksi talousarviota vuodelle 2022.

Järjestelmän hankinta- ja käyttöönottokustannukseksi tarjoaja on ilmoittanut 20250 eur ja SaaS-palvelumaksuksi 44500 / vuosi. Sopimuskauden kustannus, 2 vuotta, on kokonaisuudessaan 109250 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että Porin kaupunki hankintaan Hakosalo-työllisyysjärjestelmä tarjouksessa esitetyin hinnoin ja että kaupunginhallitus vastuuttaa ICT-yksikön päällikön laatimaan ja allekirjoittamaan sopimuksen Hakosalo Oy:n kanssa järjestelmän hankinnasta ja käyttöönotosta.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus, Työllisyysyksikkö, ICT-yksikkö, Hakosalo Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 14, 27.01.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 110, 26.05.2021

§ 110

Lausunto Turun hallinto-oikeudelle, Hakemus maakaapeleiden sijoittamiselle

PRIDno-2020-5492

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 27.01.2021, § 14

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Tauru, Mikko Nurminen

sirpa.tauru@pori.fi, mikko.nurminen@pori.fi

rakennustarkastaja, rakennusvalvontayksikön päällikkö

Pori Energia Sähköverkot Oy hakee maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaista yhdskuntateknisten laitteiden sijoittamispäätöstä Porin kaupungin rakennusvalvontaviranomaiselta liitteenä olevan suunnitelman mukaisesti ja siihen liittyvää maankäyttö- ja rakennuslain 144 §:n mukaista aloitusoikeutta. Ahlaisissa uusitaan sähköverkkoa Ahlaistentien ja sen sivuteiden varrella noin 18 kilometriä.

Hakija perustelee hanketta sähköverkon säävarmuuden parantamisella ja sähkömarkkinalain asettamalla velvollisuudella häiriöttömästä sähkönjakelusta asiakkaille. Sijoittamispäätöksellä haettavaa vaihtoehtoa hakija pitää teknistaloudellisesti edullisimpana.

Kiinteistön omistajalta ei ole saatu suostumusta maakaapeleiden sijoittamiseksi. Kiinteistön omistajalle on 25.11.2020 päivätyllä kirjeellä annettu mahdollisuus vastineeseen. Hakijan vastineessa ei esitetä muuta, joka antaisi aiheita päätöksen muuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että Pori Energia Sähköverkot Oy saa sijoittaa kiinteistön 609-452-4-148 alueelle maakaapeleita siten kuin päätökseen liitetty suunnitelmakartta osoittaa (Reittivaihtoehto 1 1:1500 30.09.2020), koska sijoittamista ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Luvan saajan on saatettava työmaa-alue työn suorittamisen jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvattava mahdollisesti tapahtuneet puustonmenetykset. Mikäli mahdollisista korvauksista ei saada sovintoratkaisua on asia ratkaistava lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Edelleen elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää MRL 144 §:n nojalla, että maakaapeleiden asennustyö voidaan suorittaa ennen kuin tämä sijoituspäätös on saanut lainvoiman, vakuutta asettamatta samaisen pykälän 4 momentin perusteella.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti. Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 110

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Lausuntopyyntöön liitteet

2 08.10.2020 Pori Energia Sähköverkot Oy, hakemus liitteinen

Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti 27.1.2021 (§ 14) maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n nojalla, että Pori Energia Sähköverkot Oy saa sijoittaa kiinteistön 609-452-4-148 alueelle maakaapeleita siten kuin päätökseen liitetty suunnitelmakartta osoittaa (Reittivaihtoehdo 1, 1:1500, 30.09.2020), koska sijoittamista ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Päätöksen mukaan luvan saajan on saatettava työmaa-alue työn suorittamisen jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvattava mahdollisesti tapahtuneet puustonmenetykset. Mikäli mahdollisista korvauksista ei saada sovintoratkaisua on asia ratkaistava lunastuslain mukaisessa järjestyksessä.

Edelleen elinvoima- ja ympäristölautakunta päätti MRL 144 §:n nojalla, että maakaapeleiden asennustyö voidaan suorittaa ennen kuin sijoituspäätös on saanut lainvoiman vakuutta asettamatta, samaisen pykälän 4 momentin perusteella.

Kiinteistön omistajalta ei oltu saatu suostumusta maakaapeleiden sijoittamiseksi. Kiinteistön omistajalle annettiin ennen elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksentekoa mahdollisuus vastineeseen 25.11.2020 päivytyllä kirjeellä. Hakijan vastineessa ei osoitettu seikkoja, jotka olisivat vaikuttaneet asian käsittelyyn.

Kiinteistön 609-452-4-148 omistaja on tehnyt elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksestä hallintovalituksen Turun hallinto-oikeudelle. Valittaja on pyytänyt päätöksen täytäntöönpanon kieltämistä, kunnes päätös on lainvoimaisesti ratkaistu. Valituksessa vaaditaan hallinto-oikeutta muuttamaan sijoituspäätös reittivaihtoehdo 2:n mukaiseksi tai vaihtoehtoisesti palauttamaan asia uudelleen lautakunnan käsiteltäväksi siten, että reittivaihtoehdo 1:een tehdään valittajan esittämät muutokset. Valituksen perustelujen mukaan lautakunnan päättämän reittivaihtoehdo 1:n toteuttaminen tuhoaa museoviraston suojeleman vanhainkodin viereisen kulttuurihistoriallisen maiseman, alueella sijaitsevan riippakoivun ja muuta puustoa. Perustelujen mukaan valittajan esittämän muutetun reittivaihtoehdon (viereisen kiinteistön 609-452-4-200 kautta kulkeva reitti) kustannukset olisivat edullisemmat. Myös reittivaihtoehdo 2:n kustannukset olisivat valituksen mukaan reittivaihtoehdo 1:tä edullisemmat, koska reittivaihtoehdo 1:n kustannusten osalta ei ole otettu lainkaan huomioon kiinteistön alueella olevien muiden kaapeleiden, lämpökanaalien ja vesijohtojen katkaisuja ja jatkamista taikka Museoviraston suojelemaa riippakoivua.

Maankäyttö- ja rakennuslain 161 §:n mukaan kiinteistön omistaja ja haltija on velvollinen sallimaan yhdyskuntaa tai kiinteistöä palvelevan johdon sijoittamisen omistamalleen tai hallitsemaalleen alueelle, jollei sijoittamista muutoin voida järjestää

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin. Sama koskee johtoihin liittyviä vähäisiä laitteita, rakennelmia ja laitoksia. Johtoa tai muuta laitetta ei saa rakentaa niin, että vaikeutetaan alueen kaavoitusta tai kaavan toteuttamista. Jollei sijoittamisesta ole sovittu kiinteistön omistajan ja haltijan kanssa, sijoittamisesta päättää kunnan rakennusvalvontaviranomainen. Sijoittamisesta päätettäessä on kiinnitettävä huomiota siihen, ettei kiinteistölle aiheuteta tarpeetonta haittaa.

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan päätöksen mukainen sijoituslupa koskee valittajan omistaman kiinteistön uusien syöttökaapelien sijoittamista. Sijoitushakemuksen mukaan syöttökaapelit tulee saneerata osana sähköverkon säävarmuutta parantavaa hanketta. Valittajan maalle ei lautakunnan päätöksen perusteella sijoiteta muuta kuin valittajan omaa kiinteistöä palvelevia kaapeleita.

Pori Energia Sähköverkot Oy on sijoitushakemuksessaan esittänyt kaksi reittivaihtoehtoa maakaapeleiden sijoittamiseksi kiinteistön 609-452-4-148 alueelle ja niiden arvioidut toteutuskustannukset. Lupaa haettiin reittivaihtoehdolle 1, joka hakemuksen liitekartan mukaan kulkisi valittajan kiinteistöllä sijaitsevan pihatien reunaan pitkin kiinteistön olemassa olevalla jakokaapille. Kyseinen reittivaihtoehto on hakemuksessa esitetyn mukaan kustannustehokkain ja järkevin valinta. Kyseisessä vaihtoehdossa minimoidaan maanomistajien määrä, reittipituus, vaikutukset maastoon ja se on turvallisin vaihtoehto sähköturvallisuutta ajatellen. Reittivaihtoehdon toteutuskustannukset ovat 9 472 euroa (alv 0 %).

Hakemuksessa esitetyn reittivaihtoehto 2:n mukaisen reitin toteuttaminen edellyttäisi uuden puistomuuntamon rakentamista valittajan liittymän syöttöä varten. Puistomuuntamo vaatisi 20 kV maakaapelin, joka asennettaisiin yhdessä 2 x 0,4 kV maakaapeleiden kanssa naapurikiinteistön pihatien reunaan. Itse liittymän syöttö toteutetaan kytkemällä olemassa olevat maakaapelit uudelle puistomuuntamolle. Kaapeloinnin toteuttamiseksi tulee tehdä yksi ylimääräinen tien alitus Ahlaistentien ali. Uusi puistomuuntamo sijoitettaisiin kolmannen omistamalle maalle, ja sijainti olisi kunnossapidon kannalta hyvin hankala. Maanomistajan liittymä vaatii oman puistomuuntamon sen suuren koon ja kaapeloitavan etäisyyden vuoksi. Toteutuskustannukset olisivat 32 474 euroa (alv 0 %).

Elinvoima- ja ympäristölautakunta on päättänyt antaa sijoitusluvan hakemuksen reittivaihtoehto 1:lle, koska sijoittamisesta ei muutoin voida järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin.

Länsiosa valittajan omistamasta kiinteistö sijaitsee Ahlaisten kirkonkylän valtakunnallisesti merkittävällä rakennetun kulttuuriympäristön alueella. Pihatie, jonka reunaan kaapelin sijoittamiselle on annettu lupa, ei kuitenkaan sijaitse kyseisellä alueella. Kyseisen pihatien reunalla sijaitsee rakennus, joka on suojeltu Ahlaisten osayleiskaavalla. Kaapelin sijoittamisella pihatien viereen maan alle ei ole vaikutusta suojellun rakennuksen suojelumääräysten toteutumiseen.

Kun otetaan huomioon reittivaihtoehto 2:n sijoittuminen kolmansien maanomistajien maille, uuden muuntamon sijainnista aiheutuvat kunnossapitoon liittyvät hankaluudet sekä reittivaihtoehtojen välinen merkittävä kustannusero, ei maakaapelien sijoittamista voida muutoin kuin elinvoima- ja ympäristölautakunnan päättämän mukaisesti järjestää tyydyttävästi ja kohtuullisin kustannuksin (reittivaihtoehto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

1). Lisäksi kun otetaan huomioon luvan saajalle asetettu velvoite saattaa työmaa-alue työn suorittamisen jälkeen aiempaa vastaavaan olotilaan ja korvata mahdollisesti aiheutuneet puunmenetykset, ei maakaapelin sijoittamisesta reittivaihtoehdon 1 mukaisesti voida katsoa aiheutuvan maanomistajalle kohtuutonta haittaa. Hallintovalitus tulee hylätä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Lautakunta päättää antaa edellä olevan lausunnon Turun hallinto-oikeudelle.

Pöytäkirja asiakohdan osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus 28.5.2021 mennessä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 111

Kehotus kiinteistön liittämiseksi vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja uhkasakon asettaminen

PRIDno-2021-1110

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Koivukoski
johanna.koivukoski@pori.fi
ympäristötarkastaja

Kiinteistö 609-411-4-213 sijaitsee Porin Veden jätevesiviemärin toiminta-alueella. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriin.

Valvonta-asian aiempi käsittely

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on kehottanut kiinteistöä 609-411-4-213 liittymään Porin Veden jätevesiviemäriin 30.4.2016 mennessä. Kehotusta ei noudatettu määräaikaan mennessä, joten kiinteistön omistajalle varattiin tilaisuus tulla kuulluksi kehotuksen laiminlyönnin sekä uuden kehotuksen ja sen tehosteeksi mahdollisesti asetettavan uhkasakon johdosta. Vastineessaan asianosainen ilmoitti suunnittelevansa viemäriin liittymistä syksyllä 2018 ja toivoi liittymiselle määräaikaan 31.12.2018 asti.

Asianosaisen kuuleminen

Kiinteistö ei liittynyt Porin Veden viemäriin aikaisemmin vastineessaan esittämään ajankohtaan mennessä eikä sen jälkeen, joten asianosaiselle varattiin uusi tilaisuus tulla asiassa kuulluksi ja uuden kehotuksen sekä sen tehosteeksi mahdollisesti asetettavan uhkasakon johdosta. Vastineessaan (24.3.2021) asianosainen esittää, että *kiinteistö tullaan liittämään Porin Veden jätevesiviemäriin vuoden 2021 loppuun mennessä paineviemärin avulla. Hankkeen suunnittelu on käynnistetty ja suunnitelman valmistuttua hankkeen urakasta pyydetään tarjous/tarjouksia ja työ tullaan toteuttamaan myöhemmin selviävän tarkemman aikataulun mukaisesti. Tarkkaa aikataulua ei tässä vaiheessa voi vielä sanoa, koska siihen vaikuttaa valittavan urakoitsijan aikataulu. Työ toteutetaan kuitenkin niin, että kiinteistö on liitetty Porin Veden jätevesiviemäriin syksyllä 2021, viimeistään lokakuun loppuun mennessä ennen talven tuloa. Pyydän, että tämä suunniteltu aikataulu huomioidaan ja mahdollisen uhkasakon määräaika tullaan asettamaan vuoden 2021 loppuun.*

Porin Vedeltä 12.5.2021 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin.

Lisätietojen antaja

ympäristötarkastaja Johanna Koivukoski, p. 044 701 1214

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Uhkasakon asettaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta määrää vesihuoltolain 29 §:n nojalla kiinteistön 609-411-4-213 liittymään Porin Veden jätevesiviemäriin **31.10.2021 mennessä**.

Velvoitteen tehosteeksi lautakunta asettaa kiinteistön omistajalle **4000 euron** kiinteän uhkasakon.

Perustelut

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriin. Edelleen 29 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo lakia tai sen nojalla annettua säännöstä jatkamasta tai toistamasta menettelyään tai määrätä täyttämään velvollisuutensa. 30 §:n mukaan valvontaviranomainen voi tehostaa 29 §:n nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla. Kyseiselle kiinteistölle on lähetetty kehotus liittää kiinteistö Porin Veden viemäriin jo vuonna 2016. Koska annettua kehotusta ei noudatettu, asia saatetaan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi. Velvoitteen määräaika katsotaan kohtuulliseksi ottaen huomioon, että kiinteistön omistajalla on ollut tieto liittymisvelvollisuudesta usean vuoden ajan. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön omistajalle ja sakon määrää harkittaessa on otettu huomioon viemäriin liittämistä aiheuttavat kustannukset sekä aiemmin Porissa vastaavanlaisissa tapauksissa asetetut uhkasakot. Uhkasakko toimii tehosteena, jotta velvoite suoritetaan määräaikaan mennessä. Lautakunta katsoo, että asetettu uhkasakon määrä on kiinteistön omistajalle riittävä tehoste.

Ilmoitusvelvollisuus

Velvoitetun on kiinteistön mahdollisen omistajanvaihdoksen tai vuokraoikeuden siirtymisen yhteydessä ilmoitettava välittömästi ja todisteellisesti luovutuksensaajalle tai uuden vuokraoikeuden haltijalle tämä päätöksen mukaisesta velvoitteesta tai siitä koskevasta uhasta. Samalla velvoitetun on ilmoitettava myös Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle luovutuksensaajan tai vuokraoikeuden haltijan yhteystiedot.

Sovelletut säännökset

Vesihuoltolaki (119/2001)

Hallintolaki (434/2003)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea vesihuoltolain 32§:n mukaista muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kiinteistön omistaja (saantitodistuksella), Maanmittauslaitos, kirjaamisasiat, Porin Vesi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 112

Kehotus kiinteistön liittämiseksi vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin ja uhkasakon asettaminen

PRIDno-2021-2282

Valmistelija / lisätiedot:

Johanna Koivukoski
johanna.koivukoski@pori.fi
ympäristötarkastaja

Kiinteistö 609-411-4-212 sijaitsee Porin Veden jätevesiviemärin toiminta-alueella. Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriin.

Valvonta-asian aiempi käsittely

Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomainen on kehottanut kiinteistöä 609-411-4-212 liittymään Porin Veden jätevesiviemäriin 30.4.2016 mennessä. Kehotusta ei noudatettu määräaikaan mennessä, joten kiinteistön omistajille varattiin tilaisuus tulla kuulluksi kehotuksen laiminlyönnin sekä uuden kehotuksen ja sen tehosteeksi mahdollisesti asetettavan uhkasakon johdosta. Vastineessaan asianosaiset ilmoittivat, että ovat jo maksaneet jätevesiviemärin liittymismaksun ja viemäriin kiinteistö liittyy heti kun naapuri on liittynyt. Kahden kiinteistön jätevedet johdetaan yhteisiin saostuskaivoihin, jotka sijaitsevat kiinteistöllä 609-411-4-212.

Asianosaisen kuuleminen

Kiinteistö ei ole liittynyt Porin Veden viemäriin, joten kiinteistön omistajille varattiin uusi tilaisuus tulla asiassa kuulluksi ja uuden kehotuksen sekä sen tehosteeksi mahdollisesti asetettavan uhkasakon johdosta. Vastineessaan (26.3.2021) asianosaiset esittävät, että tekevät kiinteistölle 609-411-4-212 oman jätevesijärjestelmän vuoden 2021 loppuun mennessä.

Porin Vedeltä 12.5.2021 saadun tiedon mukaan kiinteistöä ei ole liitetty vesihuoltolaitoksen jätevesiviemäriin.

Lisätietojen antaja

ympäristötarkastaja Johanna Koivukoski, p. 044 701 1214

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Uhkasakon asettaminen

Elinvoima- ja ympäristölautakunta määrää vesihuoltolain 29 §:n nojalla kiinteistön 609-411-4-212 liittymään Porin Veden jätevesiviemäriin **31.10.2021 mennessä**.

Veloitteen tehosteeksi lautakunta asettaa kummallekin kiinteistön omistajalle **erikseen 2000 euron** kiinteän uhkasakon.

Perustelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vesihuoltolain 10 §:n mukaan vesihuoltolaitoksen toiminta-alueella oleva kiinteistö on liitettävä laitoksen viemäriin. Edelleen 29 §:n mukaan valvontaviranomainen voi kieltää sitä, joka rikkoo lakia tai sen nojalla annettua säännöstä jatkamasta tai toistamasta menettelyään tai määrätä täyttämään velvollisuutensa. 30 §:n mukaan valvontaviranomainen voi tehostaa 29 §:n nojalla antamaansa kieltoa tai määräystä uhkasakolla. Kyseiselle kiinteistölle on lähetetty kehotus liittää kiinteistö Porin Veden viemäriin jo vuonna 2016. Koska annettua kehotusta ei noudatettu, asia saatetaan ympäristönsuojeluviranomaisen käsiteltäväksi. Veloitteen määräaika katsotaan kohtuulliseksi ottaen huomioon, että kiinteistön omistajilla on ollut tieto liittymisvelvollisuudesta usean vuoden ajan. Uhkasakko on kohdistettu kiinteistön omistajille ja sakon määrää harkittaessa on otettu huomioon viemäriin liittämistä aiheuttavat kustannukset sekä aiemmin Porissa vastaavanlaisissa tapauksissa asetetut uhkasakot. Uhkasakko toimii tehosteena, jotta velvoite suoritetaan määräaikaan mennessä. Lautakunta katsoo, että asetettu uhkasakon määrä on kiinteistön omistajille riittävä tehoste.

Ilmoitusvelvollisuus

Veloitettujen on kiinteistön mahdollisen omistajanvaihdoksen tai vuokraoikeuden siirtymisen yhteydessä ilmoitettava välittömästi ja todisteellisesti luovutuksensaajalle tai uuden vuokraoikeuden haltijalle tämä päätöksen mukaisesta veloitteesta tai siitä koskevasta uhasta. Samalla veloitettujen on ilmoitettava myös Porin kaupungin ympäristönsuojeluviranomaiselle luovutuksensaajan tai vuokraoikeuden haltijan yhteystiedot.

Sovelletut säännökset

Vesihuoltolaki (119/2001)

Hallintolaki (434/2003)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voi hakea vesihuoltolain 32§:n mukaista muutosta Turun hallinto-oikeudelta. Valitusosoitus on päätöksen liitteenä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kiinteistön omistajat (saantitodistuksella), Maanmittauslaitos, kirjaamisasiat, Porin Vesi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 283, 19.04.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 113, 26.05.2021

§ 113

Elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunto Malminpään 3. kaupunginosan korttelia 36 (osa), Liisantorin sekä katuja Mikonkatu (osa), Otavankatu (osa) ja Annankatu (osa) koskevasta asemakaavan muutoksesta 609 1743

PRIDno-2020-1996

Kaupunginhallitus, 19.04.2021, § 283

Valmistelijat / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe- 1743 kaavaehdotus 1.4.2021
- 2 Ehdotusvaihe- 1743 kaavaselostus 1.4.2021

Asemakaavamuutosalue kuuluu Porin ruutukaavakeskustan alueella sijaitsevaan Malminpään 3. kaupunginosaan. Asemakaavamuutosalue rajautuu etelässä Mikonkatuun, idässä Eteläpuistoon, pohjoisessa Liisankatuun ja lännessä Annankatuun. Alueeseen kuuluu yksityisessä omistuksessa olevia tontteja sekä Porin kaupungin omistamat Liisantorin ja katujen alueet. Yksityisessä omistuksessa olevilla tonteilla sijaitsee Björneborgs svenska samskola (Bss) sekä nk. Palojoen kiinteistö, jonka rakennusten tiloja on vuokrattu yrityskäyttöön. Kaavamuutosalueen pinta-ala on noin 2,2 ha.

Asemakaavamuutos laaditaan maanomistajan hakemuksesta ja konsultin A-Insinöörit Rakennuttaminen Oy:n toimesta.

Kaavamuutosalue on asemakaavoitettua aluetta keskustan ruutukaava-alueella. Kaavamuutosalueella on kolme voimassaolevaa asemakaavaa: vuodelta 1983 asemakaava 770 (Liisantorin, Bss ja Palojoen kiinteistö), vuodelta 2010 asemakaava 1563 (Rosa Husetin kiinteistö) sekä vuodelta 2001 asemakaava 1372 (Mikonkadun katualue). Bss-koulukiinteistön tontin osalta voimassa oleva kaava vastaa olemassa olevia rakennuksia. Palojoen kiinteistön tonttien osalta kaava ei vastaa tontilla nykyisin olevaa rakennuskantaa, vaan mahdollistaa tontin uudiskäytön asuin-, liike- ja toimistorakennusten rakennuspaikkana. Liisantorin osalta kaava ei vastaa tontilla nykyisin olevaa rakennuskantaa (huoltorakennukset). Rosa Husetin tontin kaava vastaa tontilla olevia rakennuksia. Mikonkadun osalta kaava vastaa nykytilannetta ja mahdollistaa rakentamisen katualueen alapuolelle.

Asemakaavassa on alueelle asetettu ns. Rosa Husetin koskeva kaavamääräys sr-20, jonka mukaisesti rakennus on kaupunkikuvan kannalta tärkeä rakennus. Maankäyttö- ja rakennuslain 57 pykälän 2 momentin nojalla määrätään, että rakennusta ei saa purkaa ilman pakottavaa syytä. Rakennuksessa suoritettavien muutostöiden tulee olla sellaisia, että rakennuksen kaupunkikuvallisesti merkittävä luonne säilyy.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asemakaavamuutoksen tavoitteena on mahdollistaa Porin ruotsinkielisen koulun uudisrakentamishanke koulun nykyisille sekä Palojoen kiinteistön tonteille. Uudisrakennus tulee täydentämään nykyisiä koulurakennuksia ja toimimaan niiden kanssa yhtenäisenä kokonaisuutena. Rakentamisen yhteydessä puretaan tonteilla sijaitsevia rakennuksia. Rakentamisen kokonaislaajuudeksi on P-10 -alueelle esitetty 10 000 k-m², VU-alueelle 185 k-m² ja katualueelle 150 k-m².

Vireilletulo

Maankäyttö- ja rakennuslain 63 §:n mukainen osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 18.6.-18.8.2020. Vireilletulosta ja nähtävillä asettamisesta kuulutettiin kaupungin ilmoituslehdissä sekä verkkosivuilla. Osallisilla oli mahdollisuus esittää mielipiteitä ja täydennysehdotuksia osallistumis- ja arviointisuunnitelmasta. Ennakkolausuntoja saatiin neljä kappaletta, Porin Vedeltä ja Porin Energia Oy Energiayksiköltä. Ennakkolausunnot otettiin asemakaavatyössä huomioon ja osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa on päivitetty palautteiden pohjalta.

Asemakaavaluonnos oli nähtävillä 15.10.2020 – 14.11.2020

Nähtävilläolosta ilmoitettiin kuulutuksella paikallisissa lehdissä, kaupungin verkkosivuilla sekä kirjeellä osallisille. Lisäksi lähetettiin ennakkolausuntopyynnöt viranomaisille.

Asemakaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä. Asemakaavaluonnoksesta pyydettiin ja saatiin 5 viranomaislausuntoa: Satakuntaliitto 9.12.2020, Varsinais-Suomen ELY-keskus 10.11.2020, Satakunnan Museo 12.11.2020, Elinvoima- ja ympäristötoimiala 17.11.2020 ja Porin Energia Sähköverkot Oy 21.10.2020.

Kaikki viranomaisten ennakkolausunnot ovat nähtävissä kokonaisuudessaan kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Kaavaselostuksen liitteenä olevassa palauteraportissa on annettu kaavahanketta valmistelevalle suunnittelijalle vastineet luonnosvaiheen ennakkolausuntoihin.

Ennakkolausuntojen pohjalta kaava-asiakirjoihin on tehty palauteraporttiin kirjatut päivitykset ja tarkennukset.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineiston liiteasiakirjoina.

Vireilletulo- ja luonnosvaiheessa saatujen ennakkolausuntojen perusteella Porin Vedeltä, Porin Energia Oy Energiayksiköltä ja Pori Energia Sähköverkot Oy:lta ei tarvitse ehdotusvaiheessa pyytää uusia lausuntoja.

Kaavamuutoksesta ei aiheudu alueen maanomistajalle sellaista merkittävää hyötyä, jonka johdosta tulisi neuvotella maankäyttö- ja rakennuslain mukaisesta maankäyttösopimuksesta.

Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Malminpään 3. kaupunginosan korttelin 36 (osa), puistoa Liisantorin, katuja Annankatu (osa), Otavankatu (osa) ja Mikonkatu (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1743 päivätty 1.4.2021, nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä elinvoima- ja ympäristötoimialan, teknisen lautakunnan, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakuntaliiton sekä Satakunnan Museon lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta Kiinteistö Oy Tukkurilta peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 3000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 1500 euroa ja loput kun kaavamuutos on hyväksytty.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 113

Valmistelija / lisätiedot:

Heli Välimaa

heli.valimaa@pori.fi

ympäristösuunnittelija

Liitteet

1 Ehdotusvaihe- 1743 kaavaehdotus 1.4.2021

2 Ehdotusvaihe- 1743 kaavaselostus 1.4.2021

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 19.4.2021 asettaa Malminpään 3. kaupunginosan korttelin 36 (osa), puistoa Liisantorin, katuja Annankatu (osa), Otavankatu (osa) ja Mikonkatu (osa) koskevan asemakaavan muutoksen 609 1743 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä elinvoima- ja ympäristötoimialan, teknisen lautakunnan, Satakunnan Pelastuslaitoksen, Varsinais-Suomen ELY-keskuksen, Satakuntaliiton sekä Satakunnan Museon lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa asemakaavan muutosehdotuksesta seuraavan lausunnon:

Toimialan luonnosvaiheen palautteessa kiinnitettiin huomiota pysäköintijärjestelyihin, saatto- ja joukkoliikenteen toimintaedellytysten säilyttämiseen ja turvalliseen kulkuun piha-alueelta liikenneväylille. Lisäksi kommentoitiin hulevesiratkaisuja, pihasuunnittelua sekä kaupunkikuvan ja kaupunkivihreän toteutumista kaavamuutosalueella. Myös tonttijaon täsmentämisestä mainittiin. Palaute on pääosin huomioitu kaavamerkinnoissa ja -merkinäteksteissä sekä kaavaselostuksessa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Autopaikoista asemakaavassa määrätään, että vähimmäismäärät ovat palvelurakennusten osalta yhteensä 30 autopaikkaa ja asuntojen osalta 1 ap/120 kerrosalaneliömetriä. Korttelialueen tonttien autopaikkoja saadaan sijoittaa LPA-, K- ja P-korttelialueille, joiden jalankulkuetäisyys on enintään 250 metriä. Yksi esteetön pysäköintipaikka tulee osoittaa rakennusten välittömästä läheisyydestä. Suunnitelma polkupyöräpysäköintiä varten varattavista tiloista on esitettävä rakennuslupahakemuksen yhteydessä.

Toimialan luonnosvaiheen palautteessa esitettiin sekä asumiseen liittyvän että muun tarvittavan pysäköinnin ensisijaista järjestämistä tontilla. Vastineessa todettiin, että maanalainen kerros omalla tontilla on vaihtoehtoinen pysäköintipaikkojen toteuttamistapa. Kaavaselostuksesta ei kuitenkaan käy ilmi, miksi tästä vaihtoehdosta on luovuttu.

Kokonaisuudessaan kaavassa esitetty autopaikkojen määrä vaikuttaa vähäiseltä eikä niiden sijoittelusta korttelialueelle tai muuallekaan ole esitetty tarkempaa suunnitelmaa. Autopaikkojen yleispiirteinen kaavailu lähistön LPA-, K- ja P-alueille johtaa helposti hallitsemattomaan kadunvarsipysäköintiin ja pysäköintiongelmiin. Lautakunta pitää tärkeänä, että suunnittelun lähtökohtana niin tässä kuin muissakin asemakaavakohteissa, on autopaikkojen sijoittaminen tontille tai erikseen pysäköintiin varatulle ja yksilöidylle alueelle, jonne aiheeseen liittyvät sopimukset ovat olemassa tai toteutettavissa.

Luonnosvaiheen tapaan kaavaehdotuksessa on korttelissa 36 neljä rekisterissä olevaa tonttia, joille osoitetaan yhteensä 12 000 k-m² rakennusoikeutta. Rakennusoikeuden jakautumista nykyisille tai tuleville kaavayksiköille ei esitetä. Tämä on omiaan aiheuttamaan epäselvyyksiä tulevaisuudessa ja tulee täsmentää.

Kaavaselostustekstissä on hämmentäviä ristiriitaisuuksia, jotka tulee tarkistaa ja korjata. Esimerkiksi asemakaavan suunnittelun tavoitteissa sivulla 42 todetaan, että "Asemakaavamuutos tähtää uudisrakentamishankkeen mahdollistamiseen ja palvelee kampuksen toiminnallisia tarpeita. Samassa yhteydessä on lisäksi tarkasteltu katualueilla *saattoliikennejärjestelyjen* parantamisen mahdollisuuksia päiväkotij- ja koulutoimintojen osalta sekä *vinopysäköinnin* lisäämisen mahdollisuuksia esimerkiksi Liisantorin laidalla. *Näiden osalta on asemakaavatyössä kuitenkin päädytty säilyttämään katualueet ennallaan*". Sen sijaan asemakaavan vaikutuksista liikenteeseen on todettu sivuilla 48-49 muun muassa seuraavaa: "Asemakaavan toteutuessa Liisantorin käyttäjien sekä kaava-alueita ympäröivien kiinteistöjen käyttäjien *pysäköintimahdollisuudet paranevat toteutettavan viistopysäköinnin ansiosta*" ja "Saattoliikenne järjestetään Mikonkadun varteen osoitettavalla, lyhytaikaisen pysäköinnin mahdollistavalla *pysäköintitaskulla*. Lisäksi Liisantorin reunalla sijaitseva viistopysäköinti toimii saattoliikenteen pysäköintinä".

Terveysturvallisuuden mukaan asunnossa tai muussa oleskelutilassa ei saa esiintyä melua ja/tai tärinää siinä määrin, että siitä voi aiheutua terveyshaittaa asunnossa tai muussa oleskelutilassa oleskelevalle. Terveysturvallisuuden näkökulmasta asemakaavamuutoksessa tulee huomioida liikenteen aiheuttama melu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu, kaupunginhallitus, kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 43,01.03.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 114, 26.05.2021

§ 114

Lausunto kaupunginhallitukselle: Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä, valtuustoaloite, Keskustan valtuustoryhmä

PRIDno-2021-980

Kaupunginvaltuusto, 01.03.2021, § 43

Keskustan valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Juha Kantola jättivät kokouksessa puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Kaavoituskatsaus on selvitys valmistelussa olevista ja valmisteluun tulevista asema- ja yleiskaavoista. Maankäytön suunnitteluun vaikuttavat kaavojen lisäksi monet muut suunnitelmat kuten palveluverkkoon, joukkoliikenteeseen ja muut liikenneverkkoon liittyvät suunnitelmat.

Ehdotamme, että jatkossa kaavoituskatsauksen rinnalla käytäisiin läpi myös kaikki muut maankäytön suunnitteluun vaikuttavat suunnitelmat ja varmistettaisiin, että ne tukevat toisiaan.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 114

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Keskustan valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Juha Kantola on jättänyt valtuustoaloitteen *Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkkü, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lainvoimaisilla yleiskaavoilla ohjataan Porin kaupunkirakenteen laadullista kehittämistä, laajentamista ja tiivistämistä. Merkittävää rakentamista ei juurikaan muodostu Porissa yleiskaavoittamattomille alueille.

Kaavoituskatsauksen kaikki asemakaavoitettavat kohteet sijoittuvat Porissa yleiskaavoitetuille alueille.

Asemakaavojen maankäytön strateginen sijoittuminen on yleisesti hyväksytty yleiskaavojen tultua lainvoimaisiksi. Kaikki maankäyttölinen jatkosuunnittelu lähtökohtaisesti tulee perustua lainvoimaisten yleiskaavojen toteutumisen edistämiseen.

Yleiskaavassa osoitetut aluevaraukset mahdollistavat erilaisia toteuttamisvaihtoehtoja, ja alueiden asemakaavoittamisella voidaan tarpeita priorisoida. Kyse yksittäisen asemakaavahankkeen tarpeesta ja priorisoinnista on suhteutettava realistisiin toimintaedellytyksiin. Asemakaavahankkeita toteutetaan Porissa pääosin suoraan tarpeeseen. Tällöin asemakaavalle tai asemakaavan muutokselle on olemassa hakija, kysyntä ja toimija.

Yleiskaavojen uudistamistyötä pohjustetaan koko Porin maankäytön kehityskuvalla (rakennemallilla). Sillä osoitetaan kehittämis- ja muutostarpeita ja vaiheistetaan yleiskaavojen laadinta- ja uudistamistyötä koko Porin alueella. Maankäytön rakennemalli on kaupunginvaltuuston hyväksymä strateginen karttamuotoinen esitys, jossa kuvataan kaupungin keskushierarkia, liikenteen pääverkosto, kehittämisen aluevaraukset ja painopisteet sekä muut kartalla esitettävät keskeiset kehittämistavoitteet, kuten joukko- ja palveluliikenteen sekä virkistyskäytön kehittämistarpeet.

Porin tie- ja katuverkkosuunnitelma 2040, korkean rakentamisen selvitys ja modernin rakennusperinnön selvitys ovat valmiita yleiskaavojen uudistamisen tausta-aineistoja. Porin kaupungin hulevesiohjelma ja keskustan kehittämissuunnitelma ovat parhaillaan valmisteilla. Kansallisen kaupunkipuiston kehittämistyö jatkuu myös edelleen.

Muiden maankäytön suunnitteluun vaikuttavien suunnitelmien huomioiminen kaavoituskatsauksen yhteydessä tulee toteuttaa johdonmukaisesti ja yhteistyössä kaikkien kaupungin hallintokuntien kanssa. Tuotettava materiaali tukee yleiskaavojen uudistumisen kautta maankäytön suunnittelua kattavasti ja johdonmukaisesti.

Digitalisaatio luo mahdollisuudet aineistojen käsittelyyn paikkatietomuotoisena informaationa. Aineistot on oltava helposti saavutettavissa ja helposti analysoitavissa. Aineistot on myös saatava karttamuotoisesti samaan toiminta-alustaan (samaan formaattiin) eri tasoina siten, että niiden hyödyntäminen on joustavaa ja tieto on saavutettavissa ristiriidattomasti.

Porin kaupungin realistisen kaupunkistrategian (mitä, missä, milloin) luominen, jota kohti yhteistyössä pyritään, on ensiarvoisen tärkeää. Kasvusuuntien määrittäminen, tiivistämisen tarve ja hallittu taloudellisten voimavarojen suuntaaminen on ratkaistava poliittisesti pitkäjännitteisesti, Porin väestörakenne ja sen kehitys huomioiden. Kaikkien jatkossa tehtävien maankäyttölinen selvitysten ja ohjelmien tulee tukea konkreettisesti (paikkasidonnaisesti) tätä kaupunkistrategiaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkistrategiaa tukevia ohjelmia ovat esimerkiksi: palveluverkko-, joukkoliikenne-, hyvinvointi- ja elinvoimaohjelmat sekä sivistyksen ja kulttuurin kehittämisohjelmat. Asunto- ja maapolitiikka ovat keskeisessä osassa kaupunkistrategiassa.

Elämme jatkuvassa muutoksessa. Ihanteet ja tarpeet muuttuvat Porissakin globaalien muutosten myötä. Suunnittelutyö vaatisi nopeampaa reagointikykyä uusiin haasteisiin. Lakisääteisesti laadittavan maankäytön suunnittelun ja toteutuksen pitkäjänteisyys ovat usein hidasteena uusille visioille ja tarpeille. Samalla hitaus voi toisaalta pelastaa monelta ohimenevältä ilmiöltä tai ylioptimistiselta hankkeelta.

Samanaikaisesti maankäytön suunnittelussa on nähtävissä erilaisia ilmiöitä, jotka usein ovat toisilleen vastakkaisia: *tiivistämisen tarve, tonttitarjonnan lisääminen, haja-asutuksen rajoittaminen, palvelujen väheneminen, palvelujen saavuttaminen, maaseudun autioituminen, loma-asutuksen suosiminen, pirstaleinen kaupunkirakenne, kevyenliikenteen suosiminen, joukkoliikenteen suosiminen, pysäköinnin rajoittaminen, sähkölatauspisteiden lisästarve, raideliikenteen suosiminen, tasoristeysten poistaminen, valtateiden turvallisuuden lisääminen, päätieverkon määrittely, teollisuusalueiden kehittäminen, viherverkoston kehittäminen, luontoarvojen korostaminen, vanhan rakennuskannan vaaliminen, rakennusten linkaari jne.*

Kaupungin suunnittelu on valtava moniulotteinen palapeli – jolla on konkreettiset vaikutukset ihmisten elämään ja yritysten menestymiseen. Monet maankäytön suunnitelmat vaativat lukuisten asiantuntijoiden osallistumista ja heidän edustamiensa näkökulmien yhteensovittamista. Tuloksen tulisi olla toimiva asukkaan, työntekijän tai yrityksen näkökulmasta ja saada hyväksyntä poliittisessa päätöksenteossa. Kaavoituksella pyritään ratkaisemaan monenlaisia muuttuvan yhteiskunnan ongelmia.

Kaupunkiympäristön uudet digitaaliset työskentelytavat auttavat meitä saavuttamaan paremmin tavoitteitamme ja antavat meille mahdollisuuksia käsitellä ennen näkemättömän paljon erilaista tietoa.

MRL 7 § Kaavoituskatsaus

Kunnan tulee vähintään kerran vuodessa laatia katsaus kunnassa ja maakunnan liitossa vireillä olevista ja lähiaikoina vireille tulevista kaava-asioista, jotka eivät ole merkitykseltään vähäisiä (kaavoituskatsaus). Siinä selostetaan lyhyesti kaava-asiat ja niiden käsittelyvaiheet sekä sellaiset päätökset ja muut toimet, joilla on välitöntä vaikutusta kaavoituksen lähtökohtiin, tavoitteisiin, sisältöön ja toteuttamiseen. Kaavoituskatsauksen yhteyteen on kysynnän sitä edellyttäessä liitettävä arvio asumiseen varattujen tonttien riittävydestä. (29.12.2006/1441)

Kaavoituskatsauksesta on tiedotettava sen tarkoituksen kannalta sopivalla tavalla. Kaavoituskatsauksen hyväksyy kaupunginhallitus kuten muutkin operatiiviset suunnitelmat.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 69, 22.03.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 115, 26.05.2021

§ 115

Lausunto kaupunginhallitukselle: Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen

PRIDno-2021-1405

Kaupunginvaltuusto, 22.03.2021, § 69

Valtuutettu Ari Jalonen ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Viasvedelle vievän tien liikennemärät ja ajoneuvojen koko on merkittäviä suhteessa tien kapeuteen ja mutkaisuuteen, muistaen ettei tien vieressä ole pyörätietä ja kaikki liikenne kulkee samaa mutkaista tietä pitkin.

Olen aikaisemminkin tehnyt vastaavan aloitteen ja vastaus siihen kuului kiteytetysti, tie kuuluu valtion alaisten toimijoiden vastuulle. Vastaavasti olen kansanedustajan työssä nostanut Pori-Viasvesi pyörätien rakentamisen samassa yhteydessä, kuin Söörmarkku-Noormarkku pyörätien. Tässä yhteydessä olisi ollut rahaa tarjolla, mutta rahaa ei voida valtion suunnalta työntää kunnan suuntaan, mikäli suunnitelmat ja kaavoitukset puuttuvat. Käsittääkseni tälläkin hallituskaudella olisi tarjolla pyöräilyn edistämiseksi suunnattuja rahoja. Porissa on paljon hyviä pyöräilyreittejä, joita tulisi kehittää edelleen ja laajentaa nykyisestään.

Kyseinen tie on merkitty pyöräilyverkostoon, vaikkei siinä ole pyörätietä ja tie on todella vaarallinen. Mielestäni kaupungilla on velvollisuus huolehtia pyöräilyreittien turvallisuudesta, mikäli ko. reittiä suositellaan. Onnettomuuden sattua on suuri mahdollisuus joutua selvittämään vastuukysymyksiä.

Kun on oletettavaa, että valtion suunnalta on tulevaisuudessakin saatavissa rahoitusta pyöräilyn edistämiseen, on järkevää panostaa liikkumismuotoon, joka terveyshyötyjen kautta pienentää kunnan menoja. Tämä on mahdollista vain, mikäli kaavoitus, yms. järjestelyt ovat kunnossa.

Esitän tehtäväksi selvitystä ja toteutusta Pori-Viasvesi-Hakkiluoto pyörätien rakentamiseksi vaadittavien kaavoitusten yms. toimenpiteiden toteuttamiseksi. Rahoitusikkunan johdosta työ on käynnistettävä pikaisesti ja varauduttava kaupungin maksuosuuteen, joka tulee takaisin kuntalaisten terveyshyötyinä.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 115

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Valtuutettu Ari Jalonen ensimmäisenä allekirjoittajana on jättänyt valtuustoaloitteen *Pyörätien rakentamiseen tarvittavien kaavoitus yms. toimenpiteiden käynnistäminen*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Porin kaupunkiseudulle on laadittu 2019 Kävelyn ja pyöräilyn edistämishjelma. Ohjelmassa todetaan mm:

"kävely ja pyöräily ovat edullisia kulkumuotoja sekä yhteiskunnalle että liikkujalle itselleen. Lihavoimin liikkuminen parantaa asukkaiden terveydentilaa ja vähentää terveydenhuollon kustannuksia yhteiskunnalle. Kulkijoille itselleen kävely on ilmaista ja pyöräilykin halpaa, ja omin voimin kulkiessa terveys kohenee ja mieli virkistyy. Kävely- ja pyörämatkojen korvatussa automatkoja liikenteen sujuvuus paranee ja investointitarpeet autoliikenteen väyliin ja pysäköintiin vähenevät. Samalla liikenteen ympäristöhaitat vähenevät ja asuinympäristön viihtyisyys paranee. Kun liikenne sujuu, keskustat elävöityvät ja ympäristö on viihtyisämpää, koko seudun vetovoima ja kilpailukyky kasvavat."

Kevyenliikenteen väylien kehittäminen Porin kaupungin alueella on kaikin puolin kannatettavaa. Asemakaavoittaminen on kuitenkin liian raskas toimenpide kevyenliikenteen väylien rakentamisen edistämiseen haja-asutusalueella.

"Asemakaava laaditaan alueiden käytön yksityiskohtaista järjestämistä, rakentamista ja kehittämistä varten. Asemakaavalla osoitetaan tarpeelliset alueet eri tarkoituksia varten ja ohjataan rakentamista ja muuta maankäyttöä paikallisten olosuhteiden, kaupunki- ja maisemakuvan, hyvän rakentamistavan, olemassa olevan rakennuskannan käytön edistämisen ja kaavan muun ohjaustavoitteen edellyttämällä tavalla." (MRL 7/50§).

"Asemakaava on laadittava ja pidettävä ajan tasalla sitä mukaa kuin kunnan kehitys taikka maankäytön ohjaustarve sitä edellyttää. Maankäytön ohjaustarvetta arvioitaessa on otettava huomioon erityisesti asuntotuotannon tarve ja elinkeinoelämän toimivan kilpailun edistäminen." (MRL 7/51§).

"Asemakaavaa laadittaessa on maakuntakaava ja oikeusvaikutteinen yleiskaava otettava huomioon siten kuin siitä edellä säädetään. Asemakaava on laadittava siten, että luodaan edellytykset terveelliselle, turvalliselle ja viihtyisälle elinympäristölle, palvelujen alueelliselle saatavuudelle ja liikenteen järjestämiselle. Rakennettua ympäristöä ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

luonnonympäristöä tulee vaalia eikä niihin liittyviä erityisiä arvoja saa hävittää. Kaavoitettavalla alueella tai sen lähiympäristössä on oltava riittävästi puistoja tai muita lähivirkistykseen soveltuvia alueita.

Asemakaavalla ei saa aiheuttaa kenenkään elinympäristön laadun sellaista merkityksellistä heikkenemistä, joka ei ole perusteltua asemakaavan tarkoitus huomioon ottaen. Asemakaavalla ei myöskään saa asettaa maanomistajalle tai muulle oikeuden haltijalle sellaista kohtuutonta rajoitusta tai aiheuttaa sellaista kohtuutonta haittaa, joka kaavalle asetettavia tavoitteita tai vaatimuksia syrjäyttämättä voidaan välttää." (MRL 7 /54§).

Pori-Viasvesi tien lähiympäristössä ei ole nykytilanteessa asemakaavaa kuin Leppäkorven kaupunginosan kohdalla. Tällä osuudella ko. tien vierellä kulkee myös kevytväylä. Kyseinen kevytväylä kulkee kuitenkin asemakaavoittamattomalla osuudella Leppäkorven kohdalla.

Asemakaavan laadinnan yhteydessä (maankäyttö- ja rakennuslain edellyttämällä tavalla) yhdyskuntarakenne pitää suunnitella toimivaksi kokonaisuudeksi. Pelkän kulkuväylän asemakaavoittaminen ei täytä lain edellytystä.

Asemakaavoituksen myötä kaavoitetulle alueelle muodostuu kaupungille myös asemakaavan toteuttamisveloitteet kattavien kunnallisteknisten verkostojen osalta sekä niiden kunnossapitovelvoite.

Yhdyskuntarakenteen laajentuminen Viasveden suuntaan on luonteeltaan haja-asutuksen muotoista. Asemakaavan laatimisedellytysten mukaista tarvetta suunnitteluun ei Viasveden suuntaan ole tällä hetkellä todettu. Kevytväylän rakentaminen ei edellytä asemakaavan laadintaa.

Myös vuonna 2020 valmistunut kevytväylä Söörmarkku – Noormarkku välille, VT23 rinnalle on rakennettu asemakaavoittamattomalle alueelle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 67, 22.03.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 116, 26.05.2021

§ 116

Lausunto kaupunginhallitukselle: Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen, valtuustoaloite

PRIDno-2021-1404

Kaupunginvaltuusto, 22.03.2021, § 67

Valtuutetut Tiina Puska ja Oili Heino jättivät kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Reposaari kiinnostaa tällä hetkellä lapsiperheitä. Asuntoja on kuitenkin kovin vähän myynnissä, ja myyntiin tulevat omakotitalot menevät nopeasti kaupaksi, etenkin Reposaaressa "keskustan" alueelta. Perheille tarvittaisiin lisää asuntoja: pientalotontteja tai esim. omaleimainen puurakenteinen, yhteisöllinen asuntokokonaisuus. Rohkea, uudenlainen rakennuskompleksi sopisi Reposaaressa omaleimaiseen tunnelmaan, tekisi hyvää Porin imagolle ja lisäisi Porin saaristoalueen kiinnostavuutta entisestään.

Reposaaressa Tahkoluotoon ja muuallekin Meri-Poriin on suunnitteilla merkittäviä teollisuusinvestointeja, joista odotetaan myös Reposaaressa lisää asukkaita mikäli asuntoja löytyisi jo rakennusvaiheessa. Perheille Reposaari olisi oiva asuinpaikka palveluineen.

Porin kaupungin hallintosäännön suomin oikeuksin ehdotamme Reposaaressa kehittämiseksi seuraavia toimenpiteitä:

1. Olemassa olevien messualueen tonttien hinnan tarkistusta

Reposaaressa löytyy vapaita tontteja, mutta ne on hinnoiteltu messuhinnoin, eikä niiden hintaa ole tarkistettu, vaikka eivät ole menneet kaupaksi. Kolminkertainen hinta ei selity edes merinäköalalla, koska kyse ei ole merenrantatonteista. Sahan alueella on jäljellä yksi tontti, joka ei ole jostain syystä mennyt kaupaksi.

2. Puurakenteisen, umpipihaisen puutalokorttelin toteutuksen aktiivista edistämistä. Sen voisi rakentaa esimerkiksi nykyiselle liiketontille Merilokin ja Santun välissä.
- Puukortteli jatkaisi saaren rakennustapaa ja tiivistäisi Saha-alueen asuinalueen varsinaiseen kylään. Varsinkin selkeästi perhekokoisille, mahdollisesti myös vuokra-asunnoille, olisi tarvetta.
 - Puurakentamiseen on nyt saatavilla Ympäristöministeriön tukeakin. Puurakentaminen tukisi mm. Suomen biotalousstrategiaa kasvattaen hiilen pitkäaikaisia varastoja sekä puurakentamisen osaamista alueellisesti.
3. Salen takana olevan YU-tontin muuttamista asuintontiksi
4. Sahamäenkadun päässä YL-tontin muuttamista asuintontiksi
5. Uutta asuinrakennusta Junnilantieltä Kaijankadun taakse ja sen suuntaisesti. Se olisi omakotitaloille uusi kaavoituskohte. Sen taakse jäisi vielä metsää suojaamaan mereltä käyvää tuulta vastaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

6. Luotsikadun pienkerrostalotontin markkinointiin panoksia. Siinä voisi miettiä vaikka välimuotoista asumista vanhuksille.

7. Kanaalikadulle 2-3 uutta omakotitonttia
Valtuustoaloitteen liitteenä karttakuva.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto päättää lähettää aloitteen kaupunginhallitukselle valtuuston päätösten täytäntöönpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 116

Valmistelija / lisätiedot:

Risto Reipas

risto.reipas@pori.fi

vs. kaupunkisuunnittelupäällikkö

Liitteet

1 Kaupunkisuunnittelun lausunto 18.5.2021, Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen, valtuustoaloite Tiina Puska ja Oili Heino

Valtuutetut Tiina Puska ja Oili Heino ovat jättäneet valtuustoaloitteen *Vauhtia Reposaaressa kaavoitukseen*. Asian esittely ja aiempi käsittely ovat luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen liitteen mukaisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihteeri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 94, 26.04.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 117, 26.05.2021

§ 117

Lausunto kaupunginhallitukselle: Joutsijärven alueen suojeleminen, valtuustoaloite

PRIDno-2021-2024

Kaupunginvaltuusto, 26.04.2021, § 94

Porin Vihreät valtuustoryhmä ensimmäisenä allekirjoittajana Kaarina Ranne jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Porin kaupunginvaltuuston työjärjestyksen suomin edellytyksin Porin vihreä valtuustoryhmä esittää Porin kaupunki omistaa Ulvilan Kullaalla Joutsijärven ja Tammen tilan alueella noin 1640 hehtaaria metsää. Kaupunki laati vuonna 2020 omistamalleen alueelle metsienhoito-ohjelman, jonka painopisteeksi valittiin retkeily- ja virkistyskäyttö. Ohjelmaa on kritisoitu, ja se sallii edelleen hakkuut luontoarvojen ja retkeilyn kannalta tärkeällä alueella, josta on suojeltu vasta erittäin pieni osa.

Metso-ohjelman kohteet on määrä päivittää vuoden 2021 keväällä. Tammen tilan metsienhoito-ohjelma ei sulje pois mahdollisuutta alueen myymiseen. Kaupassa olisi mahdollista saada valtiolta alueelta laskettava täysi metsätaloudellinen arvo (5–10 m€). Kansallispuiston perustaminen varmistaisi alueen luontoarvojen säilymisen ja alueen kehittämisen merkittävänä luontomatkailualueena Satakunnassa. Se olisi tärkeä osa tulevaisuuden Porin ja Satakunnan vetovoimatekijöistä. Vuoden 2019 syksyllä tehtiin Joutsijärven alueen käyttäjille kysely. Sen vastausten mukaan ”monimuotoiset, vaihtelevat, puhtaat, kauniit, hiljaiset ja rehevät metsät pitäisi alueella säilyttää.” Joutsijärven alueen metsien halutaan kasvavan ja vanhenevan omatahtisesti. Lehtoalueiden kunnostusta ja rauhoittamista toivotaan. Kyselyn tuloksena todettiin myös, että Tammen tilan palvelurakenteiden huolto ja kunnossapito ovat retuperällä. Kyselyyn vastasi 356 Joutsijärven alueella kävijää.

Vihreä valtuustoryhmä esittää

- Pori lisää suojelupinta-alaa omistamiltaan alueilta Joutsijärven ympäristössä ja harkitsee koko alueen suojeleminen. Vaihtoehdot ovat yksityisen suojelualueen perustaminen tai alueen myynti valtiolle mahdollisen tulevan kansallispuiston ytimeksi.
- Pori aloittaa neuvottelut ympäristöministeriön kanssa Joutsijärven alueen kaupan mahdollisuudesta. Joutsijärvi lehtoineen ja rantaluontoineen olisi Etelä-Suomen oloissa laaja ja merkittävä suojelu- ja virkistyskäyttökokonaisuus.
- Joutsijärven alueen luontoarvojen perusteellista selvittämistä ja alueen luontotiedon tuomista avoimesti kuntalaisten ja luontomatkailijoiden saataville Porin kaupungin nettisivuille esimerkiksi paikkatietoaineistona.
- Tammen tilan rakennusten ja rakenteiden korjaamiseksi sekä vanhan mallileirialueen purkujätteen siistimiseksi alueelta ryhdytään tarvittaviin toimenpiteisiin.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 117

Valmistelija / lisätiedot:

Seppo Salonen

seppo.salonen@pori.fi

yksikön päällikkö, suunnittelu- ja kehittämissyksikkö

Kaupunginhallitus on pyytänyt elinvoima- ja ympäristölautakunnalta lausuntoa Porin Vihreät -valtuustoryhmän valtuustoaloitteesta koskien Joutsijärven alueen suojelua. Aloitteessa esitetään että:

- Pori lisää suojelupinta-alaa omistamiltaan alueilta Joutsijärven ympäristössä ja harkitsee koko alueen suojelua. Vaihtoehdot ovat yksityisen suojelualueen perustaminen tai alueen myynti valtiolle mahdollisen tulevan kansallispuiston ytimeksi.
- Pori aloittaa neuvottelut ympäristöministeriön kanssa Joutsijärven alueen kaupan mahdollisuudesta. Joutsijärvi lehtoineen ja rantaluontoineen olisi Etelä-Suomen oloissa laaja ja merkittävä suojelu- ja virkistyskäyttökokonaisuus.
- Joutsijärven alueen luontoarvojen perusteellista selvittämistä ja alueen luontotiedon tuomista avoimesti kuntalaisten ja luontomatkailijoiden saataville Porin kaupungin nettisivuille esimerkiksi paikkatietoaineistona.
- Tammen tilan rakennusten ja rakenteiden korjaamiseksi sekä vanhan mallileirialueen purkujätteen siistimiseksi alueelta ryhdytään tarvittaviin toimenpiteisiin.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Porin kaupungilla on Joutsijärven alueella tällä hetkellä omistuksessaan luonnonsuojelulailta suojeltuja alueita 43 ha eli 2,5 % Tammen tilan pinta-alasta. Suojelupäätökset ovat pääosin 1980- ja 90-lukujen vaihteesta, poikkeuksena Hiivaniemen alueen rauhoitus Suomen 100-vuotisjuhlien yhteydessä. Joutsijärven alue on erämainen, pohjoisosaltaan maakuntakaavassa hiljaiseksi alueeksi määritelty ja sinällään arvokas luontoalue. Toisaalta Tammen tila on myös metsätalousskäytössä, mikä tarkoittaa, että suojeluarvot ovat paikka paikoin vähissä hakkuiden jäljiltä. Koko Tammen tilan aluetta koskeva luontoinventointi puuttuu, metsien osalta inventoinnit ovat tosin suhteellisen kattavat, mutta päivityksen tarpeessa. Tässä mielessä aloitteen ajatus luontoarvojen perusteellisesta selvittämisestä ja niiden tuomisesta paikkatietoaineistona nähtäville lajien suojelua vaarantamatta on hyvä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ajatus suojelun lisäämisestä on kannatettava. Yksityinenkin suojelu on mahdollinen, mutta tehokkainta olisi myydä alue valtiolle kokonaan tai soveltuvien osien, jolloin sekä suojelu- että virkistysasioiden hoito olisi resursseiltaan suuremman toimijan vastuulla. Vuosien mittaan on nimittäin tullut selväksi, että Joutsijärven retkeilyreitien ylläpito on Porin kaupungin resurssein hankalaa, eikä Ulvilan kaupungilla ole ollut erityistä halua olla mukana reitistön kehittämisessä, vaikka Tammen tila sijaitseekin Ulvilan kaupungin alueella. Valtio alueen omistajana voisi toimia reitistön kehittämisessä kokonaisvaltaisemmin. Samalla vähenisi paine maanomistajan talouden tasapainoittamiseen puunmyyntituottojen avulla. Omistajan vaihdos ei myöskään sulkisi pois mahdollisuutta alueen hoitoon paikallisina työllisyystöinä tai ostopalveluina, kuten nyt on tehty. Lisäksi valtio-omistus mahdollistaisi soveltuvien osien kansallispuistoajatusten viemistä eteenpäin, varsinkin kun Tammen tilaan rajoittuu arvokkaita luontokohteita erityisesti Tammen tilan pohjoispuolella. Lautakunnan näkemyksen mukaan selvitystyö Tammen tilan myymiseksi valtiolle kannattaa aloittaa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 96, 26.04.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 118, 26.05.2021

§ 118

Lausunto kaupunginhallitukselle: Esteetön kulku liikuntarajoitteisille Yyterin lietteille, valtuustoaloite

PRIDno-2021-2026

Kaupunginvaltuusto, 26.04.2021, § 96

Valtuutettu Petri Lahtinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Porin kaupunki on rakentanut Yyterin lietteille hienot pitkospuut ja pitkät pätvät puusiltaa, kiitos tästä. Tästä upeudesta ei liikuntarajoitteiset valitettavasti ole päässeet toistaiseksi nauttimaan.

Valtuustoaloitteena esitän, että Porin kaupunki aloittaa välittömästi selvittämään liikuntarajoitteisille yhteyden rakentamista Yyterin lietteiden puiselle kulkusillalle.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 118

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Nuotio

kimmo.nuotio@pori.fi

luonnonsuojeluvalvoja

Valtuutettu Petri Lahtinen on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.4.2021 puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Porin kaupunki on rakentanut Yyterin lietteille hienot pitkospuut ja pitkät pätvät puusiltaa, kiitos tästä. Tästä upeudesta ei liikuntarajoitteiset valitettavasti ole päässeet toistaiseksi nauttimaan.

Valtuustoaloitteena esitän, että Porin kaupunki aloittaa välittömästi selvittämään liikuntarajoitteisille yhteyden rakentamista Yyterin lietteiden puiselle kulkusillalle.

Kaupunginvaltuusto lähetti kokouksessaan 3.5.2021 asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus on pyytänyt aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.5.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Vuonna 2014 valmistunut Yyterin lietteiden reitti on Meri-Porin reitistön suosituin luontoreitti. Kävijöitä reitillä kulkee 20 000-25 000 vuosittain. Kulkusilta rakennettiin niin korkealle, etteivät meriveden nousut liikuta sitä. Korkeuden myötä myös leveyttä lisättiin turvallisuussyistä, mahdollisuus esteettömän reitin rakentamiseen syntyi tavallaan sivutuotteena. Lietteiden kulkusillan yhdistäminen esteettömänä Langouran pysäköintialueeseen lisäisi Lietteiden alueen saavutettavuutta useiden käyttäjäryhmien osalta, ja aloite selvitystyöstä on kannatettava.

Pääosa reittialueesta on UPM-Kymmene Oyj:n omistuksessa, tämän lisäksi on yksi yksityisomistuksessa oleva tila. Esteetön yhteys vaatii uuden lyhyemmän reittilinjauksen, jotta pääosa reitistä voidaan rakentaa kuivalle maalle. Maanomistajien kanssa on neuvoteltava uusista reittilinjauksista, uusista puurakenteista ja kuivien polkujen sekä teiden tasoittamisesta. Sopimuksia pitää uusia, ja siksi esiselvitykseen on varattava riittävästi aikaa.

Materiaalikustannukset esteettömälle reitille ovat laskettavissa, mutta työn hintaa ei pysty arvioimaan, ellei reittiä rakenneta edellisten reittien tapaan palkkatukityöllistettyjen avulla. Elinvoima- ja ympäristötoimialalla on kokemusta vastaavista rakenteista, mutta edellytyksenä on työntekijöiden saaminen entiseen tapaan.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan suunnittelu- ja kehittämissyksikkö ei ole varautunut uusien reittien rakentamiseen. Uusien rakenteiden myötä syntyy myös uusia kiinteitä kustannuksia. Lietteille kuljetaan yksityistietä myöten, ja kaupungin osuus tienhoitokuluista nousee, jos kävijämäärä lisääntyy. Huolto- ja korjauskulut ovat rakenteista riippuen vuositasolla 3-5 % rakentamiskustannuksista. Vuosihuoltoon täytyy varata riittävästi rahaa, sillä rakenteiden ikää voidaan hyvällä kunnossapidolla pidentää huomattavasti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 92, 26.04.2021

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 119, 26.05.2021

§ 119

Lausunto kaupunginhallitukselle: Yyterin lietteiden kunnostus, valtuustoaloite

PRIDno-2021-2017

Kaupunginvaltuusto, 26.04.2021, § 92

Liitteet

1 LIITE_Valtuustoaloite, Yyterin lietteet, Mikael Ropo

Valtuutettu Mikael Ropo jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Yyterin kehittäminen on yksi Porin kaupungin strategisista painopisteistä. Lietteet ovat tällä hetkellä erittäin suosittu retkeily- ja liikuntakohde. Porin kaupungin tavoitteena on kehittää Yyteriä entistä houkuttelevammaksi vapaa-ajan kohteeksi. Pitkospuut ja lietteiden luontoreitti lisäävät matkailua ja samalla tukevat liikkumista. Lietteet toimivat myös lintuharrastajien harrastuspaikkana. Pidänkin erittäin tärkeänä, että kuvan mukaiset alkupään osittain huonokuntoiset ja vaikeakulkuiset puut vaihdetaan kuvan mukaiseen helppokulkuiseen ja turvalliseen reittiin. Toimenpide lisää houkuttelevuutta, parantaa käyttäjäkokemusta, lisää turvallisuutta ja edesauttaa esteettömyyttä alueella.

Esitän, että Porin kaupunki kunnostaa Yyterin lietteiden kapeat pitkospuut vastaamaan leveämpiä ja helpompi kulkuisia pitkospuita. Lisäksi kaupungin tulisi tutkia olisiko alueelle mahdollisuutta sijoittaa laavu- tai nuotiopaikkoja ilahduttamaan matkailijoita ja porilaisia.

Liite: valokuvia

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 119

Valmistelija / lisätiedot:

Kimmo Nuotio

kimmo.nuotio@pori.fi

luonnonsuojeluvalvoja

Valtuutettu Mikael Ropo on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.4.2021 puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Yyterin kehittäminen on yksi Porin kaupungin strategisista painopisteistä. Lietteet ovat tällä hetkellä erittäin suosittu retkeily- ja liikuntakohde. Porin kaupungin tavoitteena on kehittää Yyteriä entistä houkuttelevammaksi vapaa-ajan kohteeksi. Pitkospuut ja lietteiden luontoreitti lisäävät matkailua ja samalla tukevat liikkumista. Lietteet toimivat myös lintuharrastajien harrastuspaikkana. Pidänkin erittäin tärkeänä, että kuvan mukaiset alkupään osittain huonokuntoiset ja vaikeakulkuiset puut vaihdetaan kuvan mukaiseen helppokulkuiseen ja turvalliseen reittiin. Toimenpide lisää houkuttelevuutta, parantaa käyttäjäkokemusta, lisää turvallisuutta ja edesauttaa esteettömyyttä alueella.

Esitän, että Porin kaupunki kunnostaa Yyterin lietteiden kapeat pitkospuut vastaamaan leveämpiä ja helpompia kulkuisia pitkospuuta. Lisäksi kaupungin tulisi tutkia olisiko alueelle mahdollisuutta sijoittaa laavu- tai nuotiopaikkoja ilahduttamaan matkailijoita ja porilaisia.

Kaupunginvaltuusto lähetti kokouksessaan 3.5.2021 asian kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kaupunginhallitus on pyytänyt aloitteesta elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnon 31.5.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Retkeilyreitti Porin Preiviikistä Yyteriin rakennettiin vuosituhaten vaihteessa. Linturikkaudestaan tunnetun lieterannan rantametsään vuonna 1999 rakennettu pitkospolku palveli pitkänmatkan retkeilijöiden lisäksi lintuharrastajia. Retkeilyreittien tapaan pitkospoluissa käytettiin kahta rinnakkaista lankkua, jolloin rakenne on 35-45 cm leveä. Polut olivat kapeita ja usein myös märkiä, mutta retkeilijät käyttivät vedenpitäviä jalkineita.

Vuonna 2014 valmistunut Yyterin lietteiden reitti linjattiin kulkemaan mahdollisimman lähellä merenrantaa ja retkeilijöille rakennettiin neljä uutta luontolavaa. Rakenteet tehtiin kestävämpiä rankempia sääoloja, ja turvallisuussyistä kulkusilta on leveä. Reitin suosio yllätti, ja viime vuosina kävijöitä on vuosittain ollut 20 000-25 000. Osa reitistä kulkee edelleen rantametsän vanhalla reittipohjalla, ja se osa reitistä on kärsinyt ajoittaisista meriveden nousuista. Viimeisin yli 1 m meriveden nousu tapahtui vuonna 2019 ja kesti useita tunteja. Muuttuviin sääoloihin on varauduttava luontoreittienkin kohdalla.

Aloitteessa kiinnitetään huomiota reitin turvallisuuteen ja esteettömyyteen. Näistä turvallisuus on saavutettavissa kunnostamalla nykyinen reitti leveämpänä. Kaksinkertaistamalla pitkoslankkujen määrä saadaan vähintään 80 cm leveä kulkureitti, mitä voi pitää turvallisena kävelijöille.

Esteettömyys edellyttää rantaan rakennetun kulkusillan kaltaista rakennetta. Sen rakentaminen nykyisen reitin tilalle on mahdollista, mutta leveyden lisääminen ja korkeuden nostaminen riittävän ylös rantametsässä voi osoittautua vaikeaksi toteuttaa. Reitti kulkee Natura-alueella, ja uudet rakenteet vaativat puuston raivaamista. Parempi ratkaisu olisi etsiä uusi lyhyempi ja kuivemmalla maalla kulkeva linjaus esteettömälle reitille.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Rantametsät reittialueella ovat UPM-Kymmene Oyj:n omistuksessa. Uuden lyhyemmän reitin tekeminen edellyttää neuvotteluja ja maankäyttösopimusten uusimista yhtiön kanssa. Voimassaolevat sopimukset umpeutuvat vuonna 2022, joten niiden päivittäminen on pian ajankohtaista. Tulentekopaikan osalta tilanne muuttuu jo tänä kesänä, kun Munakarin säikän alueelle rakennetaan retkeilijöitä varten tulentekopaikka. Elinvoima- ja ympäristötoimiala voi neuvotella tarvittaessa uudet maankäyttösopimukset, mutta sillä ei ole resursseja lähteä toteuttamaan uusia reittejä ja rakenteita.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 95, 26.04.2021
Elinvoima- ja ympäristölautakunta, § 120, 26.05.2021

§ 120

Lausunto kaupunginhallitukselle: Ravintoloiden terassilupien maksuista luopuminen, valtuustoaloite

PRIDno-2021-2025

Kaupunginvaltuusto, 26.04.2021, § 95

Valtuutettu Petri Lahtinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa seuraavan valtuustoaloitteen:

Korona on rokottanut kohtuuttomasti ravintola-alan yrittäjiä. Tästä syystä, valtuustoaloitteena esitän, että Porin kaupunki luopuu ravintoloiden terassilupien palvelumaksuista tämän vuoden osalta.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Elinvoima- ja ympäristölautakunta, 26.05.2021, § 120

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Hautamäki

jouko.hautamaki@pori.fi

yksikön päällikkö, kasvupalvelut ja kaupunkisuunnitteluyksikkö

Valtuutettu Petri Lahtinen jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 26.4.2021 seuraavan valtuustoaloitteen:

”Korona on rokottanut kohtuuttomasti ravintola-alan yrittäjiä. Tästä syystä, valtuustoaloitteena esitän, että Porin kaupunki luopuu ravintoloiden terassilupien palvelumaksuista tämän vuoden osalta.”

Kaupunginvaltuusto lähetti valtuustoaloitteen kaupunginhallitukselle kaupunginvaltuuston päätösten toimeenpanon yhteydessä käsiteltäväksi. Kaupunginhallitus päätti 3.5.2021 pyytää aloitteesta teknisen lautakunnan ja elinvoima- ja ympäristölautakunnan lausunnot 31.5.2021 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää antaa valtuustoaloitteeseen seuraavanlaisen lausunnon kaupunginhallitukselle:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Koronapandemian johdosta ravitsemusliikkeille on asetettu sulku- ja muita rajoitustoimenpiteitä, jotka heikentäneet kyseisen toimialan kannattavuutta huomattavasti. Mikäli kaupunki luopuisi terassilupien maksuista loppuvuodeksi, olisi se kädenojennus tämän toimialan edustajille ja todennäköisesti elävöittäisi keskustan kesäajan kaupunkikuvaa ja näkyisi mahdollisesti myös muissa keskustan alueen liikkeissä vilkastuneena liiketoimintana. Ajatus on siis hyvä. Toteutuksen yksityiskohdissa on kuitenkin huomattavia haasteita.

Elinvoima- ja ympäristötoimialan terassilupamaksut liittyvät toimenpidelupiin ja ympäristölupiin (melulupa). Nämä lupamaksut ovat lakisääteisiä:

MRL 145 § Lupa- ja valvontamaksu

Luvan hakija tai toimenpiteen suorittaja on velvollinen suorittamaan tarkastus- ja valvontatehtävistä sekä muista viranomaistehtävistä kunnalle maksun, jonka perusteet määrätään kunnan hyväksymässä taksassa. Maksu voidaan määrätä perittäväksi jo ennalta. Jos toimenpide jää kokonaan tai osittain suorittamatta, maksu on hakemuksesta perusteettomilta osin palautettava.

Jos tarkastus- tai valvontatehtävät johtuvat luvattomasta tai luvan vastaisesta rakentamisesta taikka siitä, että luvanhakija tai toimintaan velvollinen on laiminlyönyt hänelle kuuluvan tehtävän, maksu voidaan periä korotettuna ottaen huomioon suoritetuista toimista kunnalle aiheutuneet kulut.

Eräntyneelle maksulle on suoritettava korkoa siten kuin korkolaissa (633/1982) säädetään.

Pykälän 1 momentin nojalla määrätty luvan tarkastus- ja valvontamaksut voidaan periä siinä järjestyksessä kuin verojen ja maksujen täytäntöönpanosta annetussa laissa (706/2007) säädetään. (30.12.2008/1129)

Lupamaksuista luopuessaan kaupunki rikkoisi edellä mainittua MRL:n pykälää.

Toinen haaste tulee yhdenvertaisuudesta ja hallinnon tasapuolisuudesta. Terassilupamaksuista luopuminen koskisi vain niitä, joilla on terassitoimintaa, vaikka koronasta on aiheutunut taloudellisia haasteita myös ilman terassia toimiville ravintoloille. Vastaavan tyylisiä ongelmia on teknisen toimialan perimissä terassivuokrien kohdalla. Mikäli jätettäisiin perimättä kaupungin maalla olevien terassien vuokrat, kohdistuisi tuki ainoastaan niihin ravintolayrittäjiin, joilla on terassi, joka sijaitsee kaupungin omistamalla ja hallinnoimalla maalla. Tuen ulkopuolelle jäisivät esimerkiksi kävelykadulla terasseja pitävät yrittäjät, koska niitä vuokraa Porin kaupunkikeskusta ry (Porikorttelit). Tuen ulkopuolelle jäävät myös ne ravintolayrittäjät, joilla ei ole lainkaan terassia. Myös keskusta-alue määritelmänä voi aiheuttaa yhdenvertaisuuden näkökulmasta ongelmia.

Terassilupien palvelumaksuista luopuminen ja vuokrahuojennus voisi olla mahdollista tehdä kaupungin avustuksena, sillä kaupungilla on mahdollisuus myöntää valtiotukilain mukaista vähämerkityksellistä ns. de minimis -avustusta. Tätä ei kuitenkaan voi myöntää (vaikeasti määriteltävälle) yritysryhmälle, sillä jokaisen tuensaajan tukikelpoisuus tulee tarkastella erikseen esim. de minimis -kertymän osalta.

Elinvoima- ja ympäristötoimiala katsoo, että vaikka valtuustoaloitteen tavoite on hyvä, on sen käytännön toteuttaminen tasapuolisesti hyvin haastavaa. Tässä kohdassa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

toimiala muistuttaa voimassa olevasta kaupungin linjauksesta: "Mikäli koronatilanne on aiheuttanut ongelmia yrityksen maksuvalmiuteen, kaupunki myöntää 6 kk korotonta maksuaikaa. Mikäli rajoitustoimenpiteiden johdosta yhtiön toiminta on kokonaan keskeytynyt tai merkittävästi vaikeutunut, samassa yhteydessä voi hakea huojennusta toimitila- tai tontinvuokraan." (Lähde: <https://www.businesspori.fi/koronainfoyrityksille>)

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus/sihtööri

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 121

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Alaston kaupunki – Pori Rock -näyttely

PRIDno-2021-1638

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti uudet ja muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuvat tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumaa arvioidaan seuraavin kriteerein:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta sekä tukee kaupunkistrategian toteuttamista ja kuntalaisten osallisuutta.
- Tapahtumassa on huomioitu eri kohderyhmät sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja taloudellinen saavutettavuus.
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tämän lisäksi huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan riittävään omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Tapahtuma-avustusta voi hakea ympäri vuoden, kuitenkin viimeistään 2 kuukautta ennen tapahtumaa. Avustus voi sisältää alennusta tila- tai maankäyttövuokraan, kaupungin henkilöstön työpanosta sekä rahallista avustusta.

Tapahtuma-avustuksista päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta talousarviossa määritellyn tapahtumabudjetin puitteissa. Hakemukset käsitellään matkailu- ja markkinointiyksikön vetämässä tapahtumatyöryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapahtumajärjestäjän kanssa voidaan myös laatia pidempiaikainen kumppanuussopimus, joka sisältää vuosittaisen avustuksen ohella myös sopimuksen muusta tapahtumajärjestäjän ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Kumppanuussopimusta varten määritetään kaupungin suorat rahalliset panostukset sekä kaupungin työsuoritteiden sekä tilojen käytöstä aiheutuvat kustannukset. Kumppanuussopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus.

Tapahtuman peruuntuessa yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Rakastajat-teatterin kannatus ry on hakenut tapahtuma-avustusta 6/2021-12/2022 järjestettävälle Alaston kaupunki - Pori Rock -näyttelylle yhteensä 5000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Rakastajat-teatteri kannatus ry: lle tapahtuma-avusta yhteensä 3750 euroa tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella. Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 122

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Raurasta Tehryt

PRIDno-2021-2145

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti uudet ja muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuvat tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumaa arvioidaan seuraavin kriteerein:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta sekä tukee kaupunkistrategian toteuttamista ja kuntalaisten osallisuutta.
- Tapahtumassa on huomioitu eri kohderyhmät sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja taloudellinen saavutettavuus.
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tämän lisäksi huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan riittävään omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Tapahtuma-avustusta voi hakea ympäri vuoden, kuitenkin viimeistään 2 kuukautta ennen tapahtumaa. Avustus voi sisältää alennusta tila- tai maankäyttövuokraan, kaupungin henkilöstön työpanosta sekä rahallista avustusta.

Tapahtuma-avustuksista päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta talousarviossa määritellyn tapahtumabudjetin puitteissa. Hakemukset käsitellään matkailu- ja markkinointiyksikön vetämässä tapahtumatyöryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapahtumajärjestäjän kanssa voidaan myös laatia pidempiaikainen kumppanuussopimus, joka sisältää vuosittaisen avustuksen ohella myös sopimuksen muusta tapahtumajärjestäjän ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Kumppanuussopimusta varten määritetään kaupungin suorat rahalliset panostukset sekä kaupungin työsuoritteiden sekä tilojen käytöstä aiheutuvat kustannukset. Kumppanuussopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus.

Tapahtuman peruuntuessa yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Raurasta Tehryt ry on hakenut tapahtuma-avustusta 21.7.2021 tai 28.7.2021 järjestettävälle Raurasta Tehryt -tapahtumalle yhteensä 800 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Raurasta Tehryt ry:lle tapahtuma-avusta yhteensä 800 euroa tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella. Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 123

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Suomenrauhanturvaajien syysliitto kokous

PRIDno-2021-1164

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti uudet ja muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuvat tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumaa arvioidaan seuraavin kriteerein:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta sekä tukee kaupunkistrategian toteuttamista ja kuntalaisten osallisuutta.
- Tapahtumassa on huomioitu eri kohderyhmät sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja taloudellinen saavutettavuus.
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tämän lisäksi huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan riittävään omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Tapahtuma-avustusta voi hakea ympäri vuoden, kuitenkin viimeistään 2 kuukautta ennen tapahtumaa. Avustus voi sisältää alennusta tila- tai maankäyttövuokraan, kaupungin henkilöstön työpanosta sekä rahallista avustusta.

Tapahtuma-avustuksista päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta talousarviossa määritellyn tapahtumabudjetin puitteissa. Hakemukset käsitellään matkailu- ja markkinointiyksikön vetämässä tapahtumatyöryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapahtumajärjestäjän kanssa voidaan myös laatia pidempiaikainen kumppanuussopimus, joka sisältää vuosittaisen avustuksen ohella myös sopimuksen muusta tapahtumajärjestäjän ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Kumppanuussopimusta varten määritetään kaupungin suorat rahalliset panostukset sekä kaupungin työsuoritteiden sekä tilojen käytöstä aiheutuvat kustannukset. Kumppanuussopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus.

Tapahtuman peruuntuessa yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Hannu Kallio on hakenut tapahtuma-avustusta 11.11.2021 järjestettävälle Suomenrauhanturvaajien syysliitto kokous -tapahtumalle yhteensä 2500 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Suomenrauhanturvaajien syysliitto kokous -tapahtumalle tapahtuma-avustusta yhteensä 1000 euroa tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella. Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 124

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Porin Päivä 2021

PRIDno-2021-922

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti uudet ja muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuvat tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumaa arvioidaan seuraavin kriteerein:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta sekä tukee kaupunkistrategian toteuttamista ja kuntalaisten osallisuutta.
- Tapahtumassa on huomioitu eri kohderyhmät sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja taloudellinen saavutettavuus.
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tämän lisäksi huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan riittävään omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Tapahtuma-avustusta voi hakea ympäri vuoden, kuitenkin viimeistään 2 kuukautta ennen tapahtumaa. Avustus voi sisältää alennusta tila- tai maankäyttövuokraan, kaupungin henkilöstön työpanosta sekä rahallista avustusta.

Tapahtuma-avustuksista päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta talousarviossa määritellyn tapahtumabudjetin puitteissa. Hakemukset käsitellään matkailu- ja markkinointiyksikön vetämässä tapahtumatyöryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapahtumajärjestäjän kanssa voidaan myös laatia pidempiaikainen kumppanuussopimus, joka sisältää vuosittaisen avustuksen ohella myös sopimuksen muusta tapahtumajärjestäjän ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Kumppanuussopimusta varten määritetään kaupungin suorat rahalliset panostukset sekä kaupungin työsuoritteiden sekä tilojen käytöstä aiheutuvat kustannukset. Kumppanuussopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus.

Tapahtuman peruuntuessa yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Pori-Seura ry on hakenut tapahtuma-avustusta 25.9.2021 järjestettävälle Porin Päivä 2021 -tapahtumalle yhteensä 11 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää myöntää Pori-Seura ry:lle tapahtuma-avusta yhteensä 6500 euroa tapahtuma-avustusten kriteereiden täyttymisen perusteella. Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 125

Tapahtuma-avustuksen myöntäminen, Karkia Closed

PRIDno-2021-1479

Valmistelija / lisätiedot:

Eija Joensuu

eija.joensuu@pori.fi

Tapahtuma-avustusta voidaan myöntää Porissa järjestettävään valtakunnalliseen, kansainväliseen tai sellaiseksi pyrkivään tai muuhun kaupungin elinvoimaa ja imagoa tukevaan tapahtumaan. Avustuksia myönnettäessä huomioidaan erityisesti uudet ja muuhun vuodenaikaan kuin kesään sijoittuvat tapahtumat. Järjestäjänä voi olla rekisteröitynyt yhdistys tai yritys tai useita toimijoita yhdessä.

Tapahtumaa arvioidaan seuraavin kriteerein:

- Tapahtuma on eettisesti hyväksyttävä ja noudattaa Suomen lakia.
- Tapahtuma vaikuttaa positiivisesti alueen imagoon ja tuo kaupungille näkyvyyttä paikallisesti, valtakunnallisesti ja kansainvälisesti.
- Tapahtuma vahvistaa kaupungin vetovoimaisuutta ja elinvoimaisuutta sekä tukee kaupunkistrategian toteuttamista ja kuntalaisten osallisuutta.
- Tapahtumassa on huomioitu eri kohderyhmät sekä tapahtuman fyysinen, sosiaalinen ja taloudellinen saavutettavuus.
- Tapahtuma on vastuullinen, huomioi toiminnassaan kestävän kehityksen periaatteet ja turvallisuusvaatimukset.
- Paikallinen, valtakunnallinen ja kansainvälinen verkostoituminen ja yhteistyö katsotaan vahvuudeksi.
- Tapahtuma on alueelle elinkeinopoliittisesti merkittävä.

Tämän lisäksi huomiota kiinnitetään tapahtumatoiminnan suunnitelmallisuuteen, tapahtuman taloudelliseen tilanteeseen, hakijan riittävään omaan rahoitusosuuteen sekä tapahtumalle myönnettyyn muuhun rahoitukseen. Tapahtuman talouden tulee olla tasapainossa ja kirjanpidon asianmukaisesti hoidettu.

Tapahtuma-avustusta voi hakea ympäri vuoden, kuitenkin viimeistään 2 kuukautta ennen tapahtumaa. Avustus voi sisältää alennusta tila- tai maankäyttövuokraan, kaupungin henkilöstön työpanosta sekä rahallista avustusta.

Tapahtuma-avustuksista päättää elinvoima- ja ympäristölautakunta talousarviossa määritellyn tapahtumabudjetin puitteissa. Hakemukset käsitellään matkailu- ja markkinointiyksikön vetämässä tapahtumatyöryhmässä, jossa on myös muiden toimialojen edustus.

Tapahtuma-avustuksen saajan tulee raportoida avustuksen käytöstä ja tapahtuman vaikuttavuudesta viimeistään 6 kk tapahtuman jälkeen elinvoima- ja ympäristötoimialan antaman ohjeistuksen mukaisesti. Uutta avustusta ei myönnetä ennen kuin edellisen avustuksen käytöstä on raportoitu asianmukaisesti.

Kaupunki voi teettää tapahtuma-avustuksiin liittyen vaikuttavuustutkimuksen, johon tapahtumatyöryhmä valitsee arvioitavat tapahtumat. Tapahtumajärjestäjä sitoutuu antamaan tutkimukseen tarvittavat tiedot.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tapahtumajärjestäjän kanssa voidaan myös laatia pidempiaikainen kumppanuussopimus, joka sisältää vuosittaisen avustuksen ohella myös sopimuksen muusta tapahtumajärjestäjän ja kaupungin välisestä yhteistyöstä. Kumppanuussopimusta varten määritetään kaupungin suorat rahalliset panostukset sekä kaupungin työsuoritteiden sekä tilojen käytöstä aiheutuvat kustannukset. Kumppanuussopimuksen hyväksyy kaupunginhallitus.

Tapahtuman peruuntuessa yhdistyksellä on velvollisuus maksaa saamansa avustus takaisin.

Validi Karkia on hakenut tapahtuma-avustusta 2021-2022 järjestettävälle Karkia Closed -tapahtumalle yhteensä 10 000 euroa.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Elinvoima- ja ympäristölautakunta päättää, että Karkia Closed -tapahtumalle ei myönnetä tapahtuma-avustusta, koska tapahtuma ei täytä tapahtuma-avustuksille määriteltyjä kriteereitä. Tapahtuman ei koeta tuovan vaikuttavuutta alueelle, sillä kaikki tapahtumat ovat striimattuja esiintymisiä Youtube-kanavalla verkossa. Tapahtumalla ei siten saavuteta tapahtumien tiekartassa asetettuja tavoitteita. Tapahtumajärjestäjälle on kuitenkin annettu tiloja käyttöön maksutta, mikä voidaan katsoa myös tapahtumajärjestäjän tukemiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tapahtuma-avustuksen hakija, Matkailu- ja markkinointiyksikkö, varainhallinta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 22 Tonttijaon muutoksen 8478 hyväksyminen osaan Herralahden 14. kaupunginosan korttelia 25 (tontti 16), 29.04.2021

§ 23 Tien nimeäminen, Hangassuon alue, 04.05.2021

§ 24 Osoitenumerointi, Santaluodontie (osa), 10.05.2021

§ 25 Tien nimeäminen, Merikarvian rantatie 792, 18.05.2021

§ 26 Tien nimeäminen, Näsäviisaantie, 18.05.2021

Toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Hankintapäätös:

§ 42 Kallo-Reposaari kehittämisen konsultointipalveluiden hankinta, 11.05.2021

Henkilöstöpäätös:

§ 41 Työllisyyspäällikön viran täyttäminen, 30.04.2021

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

§ 2 CaseM-asianhallintajärjestelmän lakisäätteisten muutosten hankinta, 22.04.2021

Yksikön päällikkö, matkailu- ja markkinointiyksikkö

§ 1 Yyterin lankonkien rakennesuunnittelu, 04.05.2021

§ 2 Yyterin opasteiden hankinta, 04.05.2021

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 127

Tiedoksi merkittävät asiat

Valmistelija / lisätiedot:
Heidi Suominen
heidi.suominen@pori.fi

- Porin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt kokouksessaan 22.03.2021. Kaavat ovat lainvoimaisia.
 - §55 Uniluodon 62. kaupunginosan korttelin 6 tonttia 71 koskevan asemakaavan muutoksen 609 1729, joka on päivätty 12.2.2021 sekä tonttijaon 8446.
 - §57 Herralahti 14. kaupunginosan korttelien 31, 32, 33 ja kadun Herralahdenraitti sekä Koivula 16. kaupunginosan kadun Vanhakoivistontie (osa) asemakaavan muutoksen 609 1739, joka on päivätty 18.2.2021.
 - §60 Karjaranta 21. kaupunginosan korttelin 20 (osa) asemakaavan muutoksen 609 1740, joka on päivätty 10.12.2020, ja muutettu 9.3.2021 sekä tonttijaon 8466.
- Varsinais-Suomen ELY-keskus on antanut 29.4.2021 ympäristövaikutusten arviointimenettelystä annetun lain mukaisen yhteysviranomaisen lausunnon Stena Recycling Oy:n Peittoonkorven jätteenkäsittelyalueen laajennushankkeen ympäristövaikutusten arviointiohjelmasta

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Merkitään tiedoksi.

Kokouskäsittely

Merkitään, että KH:n edustaja Anne Liinamaa poistui kokouksesta klo 17.59 asian käsittelyn aikana.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 128

Salassa pidettävien asioiden esityslistalla käsiteltävät asiat

Toimielin käsittelee erillisellä salassa pidettävien asioiden esityslistalla seuraavan asian:

- Saatavien kirjaaminen luottotappioiksi vuonna 2021, elinvoima- ja ympäristötoimiala, Salassa pidettävä JulkL 24.1. § 23 kohta

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, elinvoima- ja ympäristötoimiala

Toimielin päättää käsitellä erillisellä esityslistalla yllä mainitun asian.

Kokouskäsitely

Merkittään, että nuorisovaltuuston edustaja Atte Mannila ja vammaisneuvoston edustaja Kaija Lohivuo poistuivat kokouksesta klo 18.10 asian esittelyn ja päätöksenteon jälkeen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§111, §112

Hallintovalitus

Päätöksen valituskelpoisuus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Valitusviranomainen

Päätöksestä valitetaan Turun hallinto-oikeudelle.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Tiedoksiantopäivää ei lasketa valitusai-kaan. Jos valitusaika päättyy lauantaina, sunnuntaina, muuna pyhäpäivänä, itsenäisyyspäivänä, vapunpäivänä, jouluaattona tai juhannusaattona, valituksen saa jättää vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituksen on oltava kirjallinen. Laadittavan valituskirjelmän tulee sisältää seuraavat tiedot:

- valittajan nimi, ammatti ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perustelut muutosvaatimukselle

Valituskirjelmässä on oltava sen laatijan omakätinen allekirjoitus. Jos laatijana ei ole valittaja itse, on myös laatijasta mainittava hänen ammattinsa ja postiosoitteensa.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on saatu tiedoksi (esim. postin saantitodistus, haastetoimeksiannosta tiedoksiantotodistus tai muu selvitys)
- todisteet, joihin valittaja haluaa nojautua ja joita ei ole esitetty aikaisemmin

Valituksen jättäminen

Valitus on jätettävä valitusajan päättymispäivänä (ks. kohta: Valitusaika) Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon viraston aukio-oloaikana.

Valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä omalla vastuullaan. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Turun hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 260 €. Tuomiois-tuinnmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Turun hallinto-oikeus
PL 32
20101 TURKU

käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
vaihde 010 3642 400
kirjaamo 010 3642 410
fax 010 3642 414
sähköposti turku.hao@om.fi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§101, §102, §106, §107, §108, §109, §110, §113, §114, §115, §116, §117, §118, §119,
§120, §126, §127, §128

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§103, §104, §105, §121, §122, §123, §124, §125

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi