



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

PRIDno-2022-7028

**Päätös tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen
parveketupakointikieltohakemuksen johdosta Asunto Oy Valtakulma**

Asunto Oy Valtakulma osoitteessa Valtakatu 7,28100 Pori on toimittanut 2.9.2023 Porin kaupungin ympäristö -ja terveysvalvontayksikköön tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen hakemuksen tupakoinnin kieltämiseksi taloyhtiön osakkaiden hallinnassa olevilla asuntojen parvekkeilla. Asia on tullut vireille 12.7.2022 terveysvalvonnassa. Hakemuksen liitteinä on aiemmin toimitetut taloyhtiön varsinaisen yhtiökokouksen pöytäkirja 27.9.2021, jossa taloyhtiö on päättänyt hakea Porin kaupungilta tupakkalain 79 §:n 1 momentin mukaista tupakointikieltoa osakkaiden hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Lisäksi taloyhtiö on toimittanut asukas-ja osakeluettelon sekä asiakirjat asukkaiden kuulemisesta, Satakunnan käräjäoikeuden lainvoimaisuustodistuksen varsinaisesta yhtiökokouksesta 12.10.2022, Vesi-ja lämpö Juholan laatiman selvityksen tupakansavun kulkeutumisesta, pohjapiirustuksia ja ilmanvaihdon piirustuksia.

Asunto Oy Porin Valtakulman kerrostaloyhtiössä on 9 liikehuoneistoa ja 54 asuinhuoneistoa. Osassa asuinhuoneistoista on oma huoneistoparveke. Liikehuoneistoissa ei ole parveketta. Taloyhtiössä on koneellinen tulo-ja poistoilmanvaihto. Tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista parvekkeelta toiselle parvekkeelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.

Kuuleminen

Asunto Oy Valtakulma on kuullut osakkaita tupakkalain (549/2016) 79 §:n 1 momentin mukaisen tupakointikiellon hakemisesta ennen varsinaista yhtiökokousta 27.9.2021. Kuulemislomakkeita lähetettiin 71 kappaletta, joten vastausprosentti oli yli 33 %. Vastauksia palautui koskien 23 huoneistoa, joista 22 puolsivat kieltoa ja 1 vastusti kieltoa. Varsinaisessa yhtiökokouksessa päätettiin yksimielisesti hakea parveketupakointikieltoa Porin kaupungilta. Porin terveysvalvonta lähetti viranomaisen teettämän kuulemisen 9.7.2024, vastauksia palautui 2 jotka kumpikin olivat parveketupakointikieltoa puoltavia.

Päätöksen peruste

Tupakkalain (549/2016) 79 §:n 2 momentin mukaan Kunnan tupakkalakia valvovan viranomaisen on hakemuksesta määrättävä tupakointikielto huoneistoihin kuuluville parvekkeille ja huoneistossa käytössä oleviin ulkotiloihin, jos tiloista voi niiden rakenteiden tai muiden olosuhteiden vuoksi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakansavua toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin. Asunto Oy Valtakulma tupakointikieltohakemuksen perusteella tupakansavun kulkeutuminen muutoin kuin poikkeuksellisesti on mahdollista toiselle parvekkeelle, toiseen huoneistoon kuuluvan ulkotilan oleskelualueelle tai toisen huoneiston sisätiloihin.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Vastineissa ei ole tuotu esiin sellaisia seikkoja, joiden perusteella voitaisiin katsoa, että tupakansavua ei joltain parvekkeelta voisi muutoin kuin poikkeuksellisesti kulkeutua tupakkalain 79 §:ssä mainittuihin tiloihin.

Päätös

Porin kaupungin tupakkalakia valvova viranomainen määrää Asunto Oy Valtakulma 28100 Pori hakemuksen mukaisesti tupakkalain (549/2016) 79 §:n mukaisen tupakointikiellon osoitteessa Valtakatu 7, 28100 Pori sijaitseville osakkaiden ja asukkaiden hallinnassa oleville huoneistoparvekkeille. Päätös on voimassa toistaiseksi.

Maksu

Maksu määräytyy Porin seudun ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueen voimassaolevan maksutaksan mukaisesti. Päätöksestä perittävä maksu on 900 €, asian käsittelyyn kuluneen ajan (15h) mukaisesti. Lisäksi peritään päätöksen antamista koskevasta tiedottamisesta virallisessa lehdessä viranomaiselle koituvat todelliset kustannukset. Maksu perustuu tupakkalain (549/2016) 90 §:n 4 kohtaan.

Tiedoksi

Asunto Oy Porin Valtakulma

Allekirjoitus

Heidi Rosenblad, Porin elinvoima- ja ympäristötoimiala, johtava terveysinsinööri

Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 16.9. - 15.10.2024

Otteen oikeaksi todistaa

Porissa
13.09.2024

Heidi Rosenblad
johtava terveysinsinööri

Tiedoksianto asianosaiselle

Lähetetty sähköpostilla 13.9.2024



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§ 5

Hallintovalitus

Päätöksen valituskelpoisuus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Valitusviranomainen

Päätöksestä valitetaan Turun hallinto-oikeudelle.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Tiedoksiantopäivää ei lasketa valitusaikaan. Jos valitusaika päättyy lauantaina, sunnuntaina, muuna pyhäpäivänä, itsenäisyyspäivänä, vapunpäivänä, jouluaattona tai juhannusaattona, valituksen saa jättää vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituksen on oltava kirjallinen. Laadittavan valituskirjelmän tulee sisältää seuraavat tiedot:

- valittajan nimi, ammatti ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perustelut muutosvaatimukselle

Valituskirjelmässä on oltava sen laatijan omakätinen allekirjoitus. Jos laatijana ei ole valittaja itse, on myös laatijasta mainittava hänen ammattinsa ja postiosoitteensa.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on saatu tiedoksi (esim. postin saantitodistus, haastetoimeksiannosta tiedoksiantotodistus tai muu selvitys)
- todisteet, joihin valittaja haluaa nojautua ja joita ei ole esitetty aikaisemmin

Valituksen jättäminen

Valitus on jätettävä valitusajan päättymispäivänä (ks. kohta: Valitusaika) Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon viraston aukioloaikana.

Valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä omalla vastuullaan. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Turun hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 260 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

Turun hallinto-oikeus
PL 32
20101 TURKU

käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
vaihde 029 56 42400
kirjaamo 029 56 42410
fax 029 56 42414
sähköposti turku.hao@oikeus.fi