

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 09.03.2020, klo 13:00 - 16:21

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 118 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 119 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 120 Investointimäärärahan lisäyspyyntö Konsernihallinnon 2020 vuoden talousarvioon**
- § 121 Suurten raidehankkeiden edistäminen**
- § 122 Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2020**
- § 123 Isosannan kerrostalotonttien hinnoittelu ja kerrostalotontin Isosanta 609-8-13-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen**
- § 124 Avoimen hallinnon toimenpiteitä päätöksentekoprosessissa**
- § 125 Muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn koulutusjärjestelmät sekä HR-viestinnän vahvistaminen**
- § 126 Asiakirjahallinnon päällikön viran täyttäminen**
- § 127 Äänestysaluejaotuksen muuttaminen Porin kaupungissa**
- § 128 Led-katuvalojen hankinta**
- § 129 Palvelukeskus Himmelin kehittäminen**
- § 130 Kilpailu- ja kuluttajaviraston lausuntopyyntö yrityskauppa-asiassa Sanoma Oyj / Alma Media Kustannus Oy ja Alma Manu Oy**
- § 131 Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokous 12.3.2020**
- § 132 Porin Teatteritalo Oy:n yhtiökokous**
- § 133 Asunto Oy Piha-Käppärä yhtiökokous**
- § 134 Kiinteistö Oy Porin Uimahalli yhtiökokous**
- § 135 Toimielinten pöytäkirjat**
- § 136 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja
Anne Liinamaa, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Arja Laulainen
Erno Välimäki
Mari Kaunistola
Petri Huru
Raisa Ranta
Satu Hatanpää
Tommi Salokangas
Jarno Joensuu

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteeri
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, yksikön päällikkö, talousyksikkö
Jouni Lampinen, yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö
Oili Heino
Juha Vasama, saapui 14:23
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, konsernihallinto
Simo Korpela
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Sanna Mustajoki-Kunnas, perusturvajohtaja
Karla Viitala
Rosenlew Erik, puheenjohtaja, Svenska Kulturfonden i Björneborg, saapui 13:03, poistui 13:21
Hartman Martin, rehtori, Svenska samskolan i Björneorg, saapui 13:03, poistui 13:21
Kotka Liisa, erityisasiantuntija, saapui 13:03, poistui 13:21
Nieminen Henri , projektijohtaja, Spring Advisor Oy, saapui 13:22, poistui 14:43
Lindroos Christian, taiteellinen johtaja, Porin Teatteri, saapui 14:57, poistui 15:12
Knuuttila Anttivesa, toimitusjohtaja, Porin Teatteri , saapui 14:57, poistui 15:12

Poissa

Esa Wahlman
Krista Kiuru
Maija Arola, yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Allekirjoitukset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Diana Bergroth-Lampinen
Puheenjohtaja

Tarja Koskela
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

16.03.2020

16.03.2020

Arja Laulainen

Mari Kaunistola

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla
17.03.2020

Tero Lönnström



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 118

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 119

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Arja Laulainen ja Mari Kaunistola (varalla Raisa Ranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.03.2020.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Arja Laulainen ja Mari Kaunistola (varalla Raisa Ranta).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.03.2020.

Kaupunginhallitus kuuli seuraavat esitykset/alustukset:

- Säätiön ajankohtaisten asioiden esittely klo 13.03 - 13.21
toimitusjohtaja Erik Rosenlew Svenska Kulturfonden i Björneborg, johtava rehtori Martin Hartman Svenska samskolan i Björneborg ja hallituksen jäsen Liisa Laurila
- Joukkoliikenteen järjestämismvaihtoehdot klo 13.22 - 14.43
projektijohtaja Henri Nieminen, Spring Advisor Oy
- Porin teatterin uuden taiteellisen johtaja esittäytyminen klo 14.57 -15.12
taiteellinen johtaja Christian Lindroos ja toimitusjohtaja Anttivesa Knuutila, Porin teatteri

Juha Vasama saapui kokoukseen klo 14.23.

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaunon klo 14.46 - 14.57

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 120

Investointimäärärahan lisäspyyntö Konsernihallinnon 2020 vuoden talousarvioon

PRIDno-2020-1005

Valmistelija / lisätiedot:

Juha Laine

juha.laine@pori.fi

työllisyyden hoidon päällikkö

Konsernihallinnon/työllisyyspalveluiden käyttöön osoitettiin vuoden 2019 talousarviossa 110 000 euron investointimääräraha käytettäväksi retkeilyreittien kunnostamiseen/uudelleen rakentamiseen (investointinumero 14150071).

Työllisyyspalveluiden Luontopaja on kunnostanut ja huoltanut Ahlaisten, Noormarkun sekä Joutsijärven retkeilyreittejä muutaman vuoden ajan. Vuoden 2019 talousarviokäsittelyn yhteydessä hyväksyttiin, että olemassa olevien reittien lisäksi kunnostetaan ns. Kustaanpolun reitti ja pitkään hoitamattana ollut reitti Pirkanmaan suuntaan Kankaanpään rajalle (Vihdanmäentie-Peräkylä).

Työllisyyspalvelujen esittämän suunnitelman mukaisesti uusien reittien kunnostus toteutetaan vuosina 2019 - 2021.

Ahlaisten, Noormarkun, Joutsijärven sekä Kustaanpolun reitit ovat nyt hyvässä kunnossa ja yleisön käytettävissä. Kaikki reittien rakenteet on digitoitu Luontopajan ylläpitämään Repo-paikkatietokantaan. Uusi yleisön käyttöön tarkoitettu retkeilykartta valmistuu kuluvan vuoden aikana.

Tämän ja ensi vuoden aikana korjataan pisto Kankaanpään rajalle. Reiteillä tulee olemaan jatkossa noin tuhat eri rakennetta. Reitin valmistumisen aikatauluun vaikuttaa materiaalien kuljetukset. Kuluvan talven aikana ei ole voitu hyödyntää esimerkiksi moottorikelkkoja.

Kankaanpään reitin kunnostamisen loppuun saattamiseksi, konsernihallinto /työllisyyspalvelut esittää, että vuoden 2019 investointimäärärahan säästöstä voidaan siirtää 39 000 euron lisäys konsernihallinnon toimialan vuoden 2020 investointimenoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto myöntää 39 000 euron määrärahalisäyksen konsernihallinnon toimialan vuoden 2020 investointimäärärahoihin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 539,07.10.2019

Kaupunginhallitus, § 89,10.02.2020

Kaupunginhallitus, § 121, 09.03.2020

§ 121

Suurten raidehankkeiden edistäminen

PRIDno-2019-4730

Kaupunginhallitus, 07.10.2019, § 539

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Talouspoliittisen ministerivaliokunnan 10.9.2019 tekemän päätöksen mukaisesti liikenne- ja viestintäministeriö käynnistää neuvottelut Turun tunnin juna -hankeyhtiön sekä Suomi-rata-hankeyhtiön perustamiseksi.

Hankeyhtiöiden toimialana ja tehtävänä olisi hankkeisiin liittyvä suunnittelu ja sen rahoittaminen rakentamisvalmiuteen asti.

Yhtiöiden perustaminen edellyttää, että niihin tulisi omistajiksi myös muita hankkeesta hyötyviä julkisyhteisöjä tai julkisesti omistettuja yhteisöjä. Hankeyhtiöissä voisi olla myös muita osakkaita edellyttäen, että yhtiöissä säilyisi julkisomisteinen määränemmistö.

Neuvotteluryhmien työ käynnistyy mahdollisimman nopeasti osallistujien kartoituksen jälkeen. Tavoitteena on saada neuvottelut päätökseen vuoden 2019 aikana.

Liikenne- ja viestintäministeriö lähettää nyt nimeämispyyynnön neuvotteluihin osallistumisesta. Edustajien nimeämiset pitää toimittaa ministeriölle 10.10.2019 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki osallistuu Suomi-ratayhtiötä koskeviin neuvotteluihin sekä nimetä Porin kaupungin edustajaksi neuvotteluryhmään kaupunginjohtaja Aino-Maija Luukkosen ja hänen varaedustajakseen toimialajohtaja Lauri Kilkun.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 10.02.2020, § 89

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kaupunginlakimies

Talouspoliittisen ministerivaliokunnan 10.9.2019 tekemän päätöksen mukaisesti liikenne- ja viestintäministeriö on käynnistänyt neuvottelut mm. Suomi-rata-hankeyhtiön perustamiseksi. Hankeyhtiön toimialana ja tehtävänä on hankkeeseen liittyvä suunnittelu ja sen rahoittaminen rakentamisvalmiuteen asti.

Kaupunginhallitus on 7.10.2019 päättänyt, että Porin kaupunki osallistuu Suomi-ratayhtiötä koskeviin neuvotteluihin, sekä nimennyt Porin kaupungin edustajaksi neuvotteluryhmään kaupunginjohtaja Aino-Maija Luukkosen ja hänen varaedustajakseen toimialajohtaja Lauri Kilkun.

Neuvotteluryhmä on nyt toimittanut käsittelyä varten luonnoksen yhtiöjärjestykseksi, osakassopimuksiksi sekä ehdotuksen hankeyhtiön omistusosuusiksi ja pääomittamiseksi. Viimeksi mainittu esitys on laskettu ns. hyödyn painotukseen perustuvalla laskentakaavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että Porin kaupunki osallistuu Suomi-ratayhtiöön, sekä päättää hyväksyä yhtiölle valmistellun yhtiöjärjestyksen, osakassopimuksen ja omistusosuus-/pääomituslaskelman edellyttäen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy määrärahan kattamaan lopullisen neuvottelutuloksen mukaiset kustannukset.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 121

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Salainen, Osakassopimus Suomi-rata LUONNOS puhdas 24.2.2019, JulkL 24.1 § kohta 17
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17
- 2 Salainen, Osakassopimus Suomi-rata LUONNOS merkinnät 24.2.2019, JulkL 24.1 § kohta 17
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17
- 3 Salainen, Perustamissopimus Suomi-rata lopullinen luonnos 24.2.2020 puhdas, JulkL 24.1 kohta 17
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17
- 4 Salainen, Perustamissopimus Suomi-rata lopullinen luonnos 24.2.2020 merkinnät, JulkL 24.1 kohta 17
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17
- 5 Salainen, SR osakassopimus liite 1.2 lopullinen luonnos 24.2.2020, JulkL 24.1 § kohta 17

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

6 Salainen, SR osakassopimus liite 12.4.1 Osapuolten yhteystiedot 24.2.2020, JulKL 24.1 § kohta 17

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

7 Salainen, Suomi-rata yhtiöjärjestys lopullinen luonnos 24.2.2020 puhdas, JulKL 24.1 § kohta 17

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

8 Salainen, Suomi-rata yhtiöjärjestys lopullinen luonnos 24.2.2020 merkinnät, JulKL 24.1 § kohta 17

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

9 Salainen, Kuntien välinen sopimus lopullinen luonnos 24.2.2020 puhdas, JulKL 24.1 kohta 17

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

10 Salainen, Kuntien välinen sopimus Suomi-rata 24.2.2020 lopullinen luonnos merkinnät, JulKL 24 .1 § kohta 17

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 17

Taluspoliittisen ministerivaliokunnan 10.9.2019 tekemän päätöksen mukaisesti liikenne- ja viestintäministeriö käynnisti neuvottelut mm. Suomi-ratahankeyhtiön perustamiseksi. Hankeyhtiön toimialana ja tehtävänä on hankkeeseen liittyvä suunnittelu ja sen rahoittaminen rakentamisvalmiuteen asti. Kaupungin edustajina neuvotteluryhmässä ovat olleet kaupunginjohtaja Aino-Maija Luukkonen ja hänen varaedustajanaan toimialajohtaja Lauri Kilkkü.

Kaupunginhallitus päätti 10.2.2020, että Porin kaupunki osallistuu Suomi-ratayhtiöön ja hyväksyi luonnokset yhtiölle valmistelluista yhtiöjärjestyksestä, osakassopimuksesta ja omistusosuus-/pääomalaskelmasta edellyttäen, että kaupunginvaltuusto hyväksyy määrärahan kattamaan lopullisen neuvottelutuloksen mukaiset kustannukset.

Neuvotteluryhmä on nyt toimittanut viimeistellyt ja tarkistetut hankeyhtiön yhtiöoikeudelliset asiakirjat eli osakassopimuksen, kuntien välisen ns.exit-sopimuksen, omistusosuus-/rahoituslaskelman, perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen. Taluspoliittinen ministerivaliokunta käsitteli hankeyhtiötä 3.3.2020 ja puolsi etenemistä valmistellulla tavalla. Liikenne- ja viestintäministeriö valtion edustajana voi hyväksyä Suomi-ratahankeyhtiön osakassopimuksen sekä hankeyhtiön perustamisen yhdessä vähemmistöosakkaiden kanssa.

Suomi-ratahankeyhtiön on tarkoitus tuottaa esiselvitykset kahdesta vaihtoehtoisesta linjausratkaisusta, joita ovat uusi ratalinjaus Helsinki-Vantaan lentoasemalta Tampereelle sekä nykyisen pääradan kehittäminen Riihimäen ja Tampereen välillä. Valtion kanta valittavaan suunnitteluratkaisuun ratkaistaneen taluspoliittisessa ministerivaliokunnassa esiselvityksen valmistumisen jälkeen. Suomen valtion rahoitusosuuden on tarkoitus olla enintään 51 prosenttia rahoitussitoumusten kokonaismäärästä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Suomi-ratahankeyhtiölle valmistellut viimeistellyt yhtiöoikeudelliset asiakirjat eli osakassopimuksen, kuntien välisen sopimuksen, omistusosuus-/rahoituslaskelman, perustamissopimuksen ja yhtiöjärjestyksen.

Kaupunginhallitus osoittaa vuonna 2020 tarvittavaan osakemerkintään ja rahoitukseen varat talousarvion investointiosassa olevasta yritysjärjestelyihin varatusta määrärahasta.

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto sitoutuu varautumaan hankkeen edellyttämiin määrärahoihin tulevien vuosien talousarvioissa yhteensä 1.185.400 eurolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 83,04.03.2019
Kaupunginhallitus, § 122, 09.03.2020

§ 122
Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekauppa 2020

PRIDno-2019-829

Kaupunginhallitus, 04.03.2019, § 83

Valmistelijat / lisätiedot:
Jouni Lampinen
jouni.lampinen@pori.fi
yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja 20190212.pdf

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset.

Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä, ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan (10 %, 256 kpl) kaupunginhallitus hyväksyi kokouksessaan 28.11.2016 § 662, toisen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 20.2.2017 § 126 sekä kolmannen kaupan (10 %, 256 kpl) kokouksessaan 5.3.2018 § 78.

Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonmääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2018 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.437.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardeja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 6.9.2018, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2018 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 9/2018. Samalla kaupunginhallitus päätti, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määrittelyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energian välisen Länsi-Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 122

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Länsi-Suomen Voima Oy osakekauppakirja_20200220_luonnos
Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin kaupunginvaltuusto hyväksyi kokouksessaan 26.10.2015 § 122 sopimusjärjestelyn Porin kaupungin ja sen täysin omistaman tytäryhtiön Pori Energia Oy:n välillä. Osana tätä sopimuksellista kokonaisjärjestelyä, mutta erillisenä asiana, päätettiin toteuttaa kaupungin omistamia Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeita koskeva omistusjärjestely. Kauppa tullaan toteuttamaan vaiheittain 31.12.2025 mennessä käypää hintaa noudattaen ja kaupan ehdot tulevat olemaan kaikilta osiltaan markkinaehtoiset. Porin kaupungin ja Pori Energian välillä 31.12.2015 tehdyn sopimuksen (Pori Energian hallitus 16.12.2015 ja KH 21.12.2015) mukaan osapuolet ovat sopineet, että Porin kaupunki myy Länsi-Suomen Voima Oy:n osakkeet nrot 15281 - 17840, yhteensä 2560 kpl, Pori Energia Oy:lle viimeistään 31.12.2025. Sopimukseen johtaneiden neuvottelujen hengen mukaan kauppa tehdään vuosittain 10 %:n tasaerissä (256 kpl), ellei ole perusteltua syytä poiketa tällaisesta menettelystä. Ensimmäisen kaupan kaupunginhallitus hyväksyi 28.11.2016 § 662, toisen kaupan 20.2.2017 § 126, kolmannen kaupan 5.3.2018 § 78 sekä neljännen kaupan 4.3.2019 § 83. Kaupunginhallitus hyväksyi myös kokouksessaan 28.11.2016 § 662 osakkeiden arvonnääritykselle Pori Energian esittämän menettelytavan, jossa markkinahintaennusteiden pohjalta määritellään osakkeiden seuraavan vuoden kauppahinta ennen kyseisen vuoden budjetointia. Syyskuussa 2019 päivitetty arvolaskelma antoi nyt kaupan kohteena olevan omistuksen arvoksi 5.266.000 €. Tämä laskelma tehtiin Pori Energian toimesta käyttäen Elron Oy:n laskentataulukkoa, sähköpörssin forwardeja (=sopimus tulevaisuudessa tehtävästä kaupasta tietyllä hinnalla) 9.9.2019, Markedskraftin (MK) hintaennustetta 6/2019 ja SKM Market Predictorin (SKM) hintaennustetta 8/2019. Samalla kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 28.11.2016 § 662, että varsinainen osakekauppa tehdään näin määritellyllä hinnalla aina määrittelyä seuraavan vuoden alkuvuonna ja tuodaan aina erikseen kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi. Osana tätä prosessia on nyt laadittu oheinen, seuraavan erän (10 %, 256 kpl), osakekauppakirjaluonnos.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Porin kaupungin ja Pori Energia Oy:n välisen Länsi- Suomen Voima Oy:n osakekaupan liitteenä olevan kauppakirjaluonnoksen mukaisesti kaupungin osalta sekä valtuuttaa omistajaohjausyksikön päällikön allekirjoittamaan kauppakirjan ja tekemään siihen tarvittaessa pieniä teknisiä muutoksia.

Kokouskäsitely

Tommi Salokangas (yhteisöjäävi, Porin Energia Oy, hallituksen jäsen) poistui kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Tommi Salokangas

Tiedoksi

Pori Energia Oy/Petri Paajanen, Omistajaohjausyksikkö/Jouni Lampinen,
Omistajaohjausyksikkö/Jenni Jakovaara

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 32, 18.02.2020

Kaupunginhallitus, § 123, 09.03.2020

§ 123

Isosannan kerrostalotonttien hinnoittelu ja kerrostalotontin Isosanta 609-8-13-7 vuokrasopimuksen uusiminen tai tontin myyminen

PRIDno-2020-403

Tekninen lautakunta, 18.02.2020, § 32

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Asunto-Oy Porin Harjunpäänkatu 9:lle on vuokrattu kerrostalotontti osoitteessa Harjunpäänkatu 9. Tontin vuokrasopimus päättyy 1.7.2020. Tontin pinta-ala on 5.106 m² ja rakennusoikeus 3.370 k-m². Tontin kuluvan vuoden vuokra on 5.437,15 euroa.

Lähtökohtaisesti tontin vuokrasopimus uusitaan. Tontti voidaan kuitenkin myös myydä vuokralaisen niin halutessa.

Isosannan kerrostalotonttien hinnoittelu

Isosannan kerrostalotonteille ei ole vahvistettu yksikköhintaa. Kuntalain 130 §:ää noudattaen infrajohtaminen on hankkinut kaksi asiantuntija-arviota lähivuosina päättyvien kerrostalotonttien arvoista. Newsec Valuation Oy on 13.11.2019 arvioinut Isosannan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi 158 €/k-m² ja Realia Management Oy 29.11.2019 vyöhykkeen, jolle Isosannan kaupunginosa kuuluu yksikköhinnaksi 200-250 €/k-m². Arvioiden perusteella infrajohtaminen esittää, että Isosannan kaupunginosassa sijaitsevien kerrostalotonttien yksikköhinnaksi vahvistetaan 191,50 €/k-m² sidottuna elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskilukuun 1948.

Vuokrasopimuksen uusiminen

Vuokrasopimukset uusitaan noin 60 vuodeksi eli ajaksi 2.7.2020-31.12.2080. Edellä esitetty hinnoittelu huomioon ottaen tontin vuosivuokraksi elinkustannusindeksin 2019 keskiluvun 1968 kohdalla saadaan (1968 : 1948 x 3.370 k-m² x 191,50 €/k-m² x 5 % =) 32.599,05 euroa.

Vuokrasopimuksen uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan sopimuksen koko päättymisvuodelta peritään nykyisen sopimuksen perusteella laskettavaa vuokraa ja uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 %:n porrastuksin kuitenkin niin, että vähintään peritään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Tässä tapauksessa nykyisen sopimuksen mukaista vuokraa peritään vuodelta 2020 ja uuden sopimuksen mukaisesta vuokrasta 20 % vuonna 2021, 40 % vuonna 2022, 60 % vuonna 2023, 80 % vuonna 2024 ja 100 % vuodesta 2025 lähtien. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tontin myyminen

Edellä esitetyn hinnoittelun perusteella tontin myyntihinta on elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalla 651.980 euroa. Tontti voidaan myydä tällä hinnalla 31.1.2021, jonka jälkeen vuonna 2021 käytetään vuoden 2020 keskilukua.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Isosannan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi vahvistetaan 191,50 €/k-m² elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla, ja että tontti Isosanta 609-8-13-7 vuokrataan tai myydään Asunto-Oy Porin Harjunpääkatu 9:lle edellä esitetyn mukaisesti.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Tekninen lautakunta päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 123

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 18.2.2020. Asian esittely ilmenee asian historiatiedoista. Teknisen lautakunnan kokouksessa asian käsittelystä tehtiin seuraava kirjaus:

Esittelijä muutti päätösehdotusta kokouksessa seuraavasti: Tekninen lautakunta esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Isosannan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi vahvistetaan 160,00 €/k-m² elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla, ja että tontti Isosanta 609-8-13-7 vuokrataan tai myydään Asunto-Oy Porin Harjunpääkatu 9:lle edellä esitetyn mukaisesti.

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että Isosannan kerrostalotonttien yksikköhinnaksi vahvistetaan 160,00 €/k-m² elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla, ja että tontti Isosanta 609-8-13-7 vuokrataan tai myydään Asunto-Oy Porin Harjunpääkatu 9:lle edellä esitetyn mukaisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää hallintosäännön 153 §:n nojalla, että kaupungin puolesta vuokrasopimuksen tai kauppakirjan allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian tekniselle lautakunnalle uudelleen valmisteltavaksi.

Tiedoksi

kaupunginvaltuusto, vuokralainen, infrajohtaminen/maapolitiikka (Laine, Lehti, Pikkusaari, Sankman, Valkonen, Huhtamäki)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 124

Avoimen hallinnon toimenpiteitä päätöksentekoprosessissa

PRIDno-2020-970

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 3.2.2020 antanut toimeksi määrittää hallinnon avoimuuteen tähtäviä toimenpiteitä. Toimeksiannossa on pyydetty kiinnittämään huomiota seuraaviin seikkoihin: asiakirjojen julkisuus ja nettijulkisuus sekä luottamushenkilöiden tiedonsaantioikeus.

Hallintoyksikön selvitys asiassa

Kuntalain viitekehys

Kuntalain 140 § koskien päätöksen tiedoksianto kunnan jäsenelle kuuluu seuraavasti:

”Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Jos asia on kokonaan salassa pidettävä, pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan maininta salassa pidettävän asian käsittelystä. Pöytäkirjassa julkaistaan ainoastaan tiedonsaannin kannalta välttämättömät henkilötiedot. Pöytäkirjan sisältämät henkilötiedot on poistettava tietoverkosta oikaisuvaatimus- tai valitusajan päättyessä.

Kunnan ja kuntayhtymän muun kuin 1 momentissa tarkoitetun viranomaisen pöytäkirja pidetään vastaavasti yleisesti nähtävänä, jos asianomainen viranomaisen katsoo sen tarpeelliseksi.

Kunnan jäsenen ja 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.”

Kuntalain 29 § koskien viestintää kuuluu seuraavasti:

”Kunnan toiminnasta on tiedotettava asukkaille, palvelujen käyttäjille, järjestöille ja muille yhteisöille. Kunnan tulee antaa riittävästi tietoja kunnan järjestämistä palveluista, taloudesta, kunnassa valmistelussa olevista asioista, niitä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä päätöksistä ja päätösten vaikutuksista. Kunnan on tiedotettava, millä tavoin päätösten valmisteluun voi osallistua ja vaikuttaa.

Kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Kunnan on verkkoviestinnässään huolehdittava, että salassa pidettäviä tietoja ei viedä yleiseen tietoverkkoon ja että yksityisyyden suoja henkilötietojen käsittelyssä toteutuu.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Viestinnässä on käytettävä selkeää ja ymmärrettävää kieltä ja otettava huomioon kunnan eri asukasryhmien tarpeet.”

Kuntaliiton ohjeistus

Kuntaliitto ohjeistaa kuntia verkkotiedottamisen sekä henkilötietojen käsittelyn ja julkisuuden osalta mm. yleiskirjeellä 15/2017:

<https://www.kuntaliitto.fi/yleiskirjeet/2017/kunnan-verkkotiedottaminen-seka-henkilotietojen-kasittely-ja-julkisuus-kuntalain#nakokohtia-verkkotiedottamisessa-huomioon-otettavista-seikoista>

Yleiskirjeen 15/2017 kohta 2.2.1 Esityslistan merkitys - toimielinten jäsenten tiedonsaantiväline ohjeistaa toimielimen esityslistasta seuraavasti:

”Kuntalain 107 §:n mukaan kunnan toimielimen, kuten kunnanhallituksen, lautakunnan tai muun toimielimen on pidettävä päätöksistään pöytäkirjaa. Toimielimen kokoukseen liittyvä esityslista puolestaan palvelee ennen kaikkea luottamushenkilöiden tiedonsaantia. Esityslista on myös päätöksentekoa varten laadittu työväline, jonka tarkoitus on helpottaa asian kokouskäsittelyä. Esityslistasta ilmenee esittelijän päätösehdotus ja sen perustelut.

Esityslista palvelee siis luottamushenkilöiden tiedonsaantia. Kuntalain 83 §:n mukaan luottamushenkilöllä on oikeus saada kunnan viranomaisilta tietoja, joita hän toimessaan pitää tarpeellisina ja jotka viranomaisten toiminnan julkisuudesta annetun lain (621/1999) 6 ja 7 §:n mukaan eivät ole vielä julkisia, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu. Heillä on siis oikeus saada päätöksentekoon liittyen kaikki tiedot...”

Yleiskirjeen 15/2017 kohta 2.2.2 Esityslistojen käyttö kunnan viestinnässä

”Vaikka esityslista ensisijaisesti palvelee toimielinten jäsenten tiedonsaantia ja itse kokousmenettelyä, käytetään sitä paljon hyväksi myös kunnan tiedottamisvälineenä. Kuntalain 29 §:n mukaan kunnan on huolehdittava, että toimielinten käsittelyyn tulevien asioiden valmistelusta annetaan esityslistan valmistuttua yleisen tiedonsaannin kannalta tarpeellisia tietoja yleisessä tietoverkossa. Säännöksessä korostetaan, että verkkoviestinnässä on kuitenkin huolehdittava siitä, että

•salassa pidettäviä tietoja ei viedä yleiseen tietoverkkoon ja että

•yksityisyyden suoja henkilötietojen käsittelyssä toteutuu.

Useimmissa kunnissa on omaksuttu käytäntö, että esityslista viedään sen valmistuttua kokonaisuudessaan verkkoon lukuun ottamatta ei-vielä julkisia ja salassa pidettäviä tietoja. Käytäntö ei ole täysin linjassa esimerkiksi henkilötietojen suoja koskevan lainsäädännön kanssa. Henkilötietojen lainmukainen käsittely edellyttää, että henkilötietoja ei viedä verkkoon kuin laissa erikseen säädetyn perustein.

Kuntalakikaan ei varsinaisesti edellytä, että verkkoon tulisi viedä itse esityslistateksti. Käytännössä esityslistan vienti verkkoon on luonnollisesti helpoin ja suoraviivaisin tapa tiedottaa asian valmistelusta ja vireillä olevista asioista. Esityslistatekstiä laadittaessa kannattaa kuitenkin pitää mielessä sen käyttö yleisessä tiedottamisessa...”

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Yleiskirjeen 15/2017 kohta 2.2.3 Henkilötiedot ja verkkotiedottaminen mainitsee henkilötiedoista mm. seuraavaa:

”EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen henkilötiedon määritelmä on henkilötietolain määritelmää yksityiskohtaisempi ja määritelmässä on myös esimerkkejä tiedoista, jotka voidaan määritellä esimerkiksi asiayhteydestä johtuen henkilötiedoksi. Asetuksen henkilötietoesimerkit ovat käyttökelpoisia jo nyt. Kuntaliitto on tiedottanut EU:n tietosuoja-asetuksesta yleiskirjeellään 14/2017, 29.5.2017.

Asetuksen mukaan henkilötiedolla tarkoitetaan kaikkia tunnistettuun tai tunnistettavissa olevaan luonnolliseen henkilöön liittyviä tietoja. Tunnistettavissa olevana pidetään luonnollista henkilöä, joka voidaan suoraan tai epäsuorasti tunnistaa erityisesti tunnistetietojen, kuten nimen, henkilötunnuksen, sijaintitiedon, verkkotunnistetietojen taikka yhden tai useamman hänelle tavanomaisen fyysisen, fysiologisen, geneettisen, psyykkisen, taloudellisen, kulttuurillisen tai sosiaalisen tekijän perusteella. Epäsuoria tunnistetietoja ovat esimerkiksi erilaiset kuvaukset, kuten ”kunnantalon vahtimestari” (jos siellä vain yksi vahtimestari) tai ”Koskikadun R-kioskin punatukkainen myyjä”. Tunnistettavuus on tapauskohtaista ja tunnistettavuus voi syntyä myös asiakirjan tietoja yhdistelemällä taikka yhdistelemällä asiakirjan tietoja verkosta löytyviin tietoihin.

On huomattava, että henkilötieto voi määritelmän mukaan olla myös esimerkiksi paikkatieto, joka kertoo jotakin tietystä henkilöstä; kuva, joka yhdistettynä esimerkiksi osoitetietoihin kertoo jotakin tietystä henkilöstä tai tämän elinolosuhteista; tai IP-osoite, jos tämä voidaan liittää tiettyyn käyttäjään tai käyttäjätunnus. Edellä olevasta voidaan vetää johtopäätös siitä, että paitsi henkilötunnusta myös esimerkiksi kiinteistötunnusta voidaan pitää henkilötietona, koska sen perusteella kiinteistön omistajat ovat kohtuullisen vaivatta selvitettävissä - samoin auton rekisterinumeroa ja henkilön tarkkaa osoitetta.

...

Oikeusasiamiehen ratkaisuja henkilötietojen käsittelystä verkossa

Henkilötietojen käsittelyyn kuntien verkkotiedottamiseen ovat ottaneet ratkaisuisaan kantaa myös eduskunnan oikeusasiamiehet. Oikeusasiamies Paunio on yksittäisiä viranhaltijoita ja kunnan asukkaita koskevien ratkaisujen verkkotiedottamista koskeneessa ratkaisussaan 28.3.2007 (Dnro 441/2/05) todennut, että kunnan tulee kussakin yksittäisessä asiassa punnita, onko kuntalaisia säädetty tiedottamisvelvollisuus sellainen laissa säädetty tai määrätty tehtävä tai velvoite, joka oikeuttaa henkilötietojen julkaisemisen ja käsittelyn kunnan verkkosivulla. Onko näiden henkilötietojen käsittely avoimessa tietoverkossa tarpeellista kunnan tiedottamisen tarkoituksen kannalta. Oikeusasiamies kiinnitti samassa yhteydessä huomiota myös salassapitosäännösten huomioon ottamiseen arvioinnissa.

...

Edellä olevien ratkaisujen valossa henkilötietojen viemistä verkkoon onkin syytä välttää. Vaikka monet henkilötiedot ovat sinänsä julkisia tietoja, tulee nimien ja muiden henkilötietojen julkaisemiselle verkossa olla tiedottamisen kannalta hyvät perusteet. Useimmissa päätöksissä henkilön nimi ja muut henkilötiedot eivät itse päätöksen sisällön kannalta olekaan yleistä kiinnostusta herättäviä.”

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asianhallintajärjestelmä Apeli

Porin kaupunki otti käyttöön uuden asianhallintajärjestelmä Apelin 2.1.2019. Järjestelmä mahdollistaa henkilötietojen peittämisen pöytäkirjoista kuntalain 140 §:n edellyttämällä tavalla. Toiminnolla merkitty henkilötieto on nähtävillä kaupungin verkkosivulla pöytäkirjalle määritetyn muutoksenhakuajan, minkä jälkeen henkilötieto automaattisesti poistuu julkaistulta pöytäkirjalta. Merkitty henkilötieto ei ole nähtävissä esityslistavaiheessa, mikä on mahdollistanut kuntalain 29 §:n ja Kuntaliiton ohjeistuksen mukaisen toiminnan.

Henkilötietojen käsittely ja hallinnon avoimuus

Henkilötietojen käsittely ja hallinnon avoimuus ovat nousseet yleiseen keskusteluun asianhallintajärjestelmän käyttöönoton myötä. Käsiteltävänä on Kaarina Ranteen ja Laura Pullisen "Valtuustoaloite koskien hallinnon avoimuuden ja läpinäkyvyyden kannalta keskeisiä toimenpiteitä" sekä ensimmäisenä allekirjoittajana Mikael Ropon jättämä valtuustoaloite "Virkaan esitettävien henkilöiden nimet esityslistalla julkiseksi".

Toimielinten esityslistoilla näkyvä peittotoiminto on mielletty tiedon salaamiseksi. Hallinnon näkökulmasta kyseessä on kuntalain 29 ja 140 §:ien velvoitteiden täyttämistä. Päätöksenteon valmistelusta ja viestinnästä annetun sisäisen koulutuksen mukaan erityistä mielenkiintoa ja täten tiedottamisintressin kohteena olevissa asioissa laaditaan erillinen tiedote ennen esityslistan julkaisemista.

...

Hallintoyksikkö on yhteistyössä HR- sekä ICT-yksikköjen kanssa valmistelut esityksen mahdollisuuksista edistää hallinnon avoimuutta toimielintyöskentelyssä seuraavin toimenpitein:

Esityslistojen julkaiseminen kaupungin verkkosivuilla

Porin kaupungin hallintosäännön 130 § käsittelee esityslistan ja liitteiden julkaisemista kaupungin verkkosivuilla

"Esityslista julkaistaan kaupungin verkkosivuilla. Ennen julkaisemista esityslistalta poistetaan salassa pidettävät tiedot sekä henkilötiedot, joihin ei liity tiedottamistarvetta. Verkossa julkaistavalta esityslistalta voidaan poistaa yksittäisiä kokousasioita, joihin ei liity erityistä tiedottamistarvetta tai mikäli erityisestä syystä asian valmistelua ei julkisteta ennen päätöksentekoa. Esityslistan liitteitä julkaistaan verkossa harkinnan mukaan ottaen huomioon kaupungin asukkaiden tiedonsaantitarpeet."

Vastaava säännös on kirjattu hallintosäännön 94 §:ään kaupunginvaltuuston osalta.

Tietoturva- ja tietosuojasyistä Porin kaupungin toimielintyöskentelyssä on otettu käyttöön erilliset esityslistat julkisille ja salassa pidettävälle asioille. Salassa pidettävälle esityslistalle viedään salassa pidettävät päätösehdotukset, joiden otsikot ja salassapidon peruste julkaistaan toimielimen päätösluettelon yhteydessä kaupungin verkkosivuilla. Esityslistojen ja pöytäkirjojen jako julkisiin ja salaisiin tarkastellaan uudelleen, kun tietoturva- ja -suojamekanismit saadaan asianhallinnan osalta uudelleen määriteltyä.

Hallinnon avoimuus, liiteaineiston käsittely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esityslistavaiheessa päätösehdotuksille määritetyt henkilötiedot sekä liitteet, jotka sisältävät henkilötietoja, eivät julkaistu kaupungin verkkosivuilla. Menettely on kuntalain 29 §:n mukainen. Sen sijaan tiedot näkyvät tietoverkossa päätöksen muutoksenhakuajan (kuntalaki 140 §).

Hallinnon avoimuuden lisäämiseksi voidaan linjata, että esityslistan liitteeksi tulee pääsäännön mukaan määrittää aina myös nettijulkinen aineisto, joka on saatavilla tietoverkossa jo esityslistavaiheessa. Menettely muuttaa asiakirjallista prosessia siten, että päätösehdotuksen alkuperäisten liitteiden lisäksi ehdotukselle tallennetaan nettijulkinen liiteaineisto. Nettijulkisesta liiteaineistosta peitetään henkilötiedot. Näin julkiset liitteet ovat saatavilla yleisessä tietoverkossa jo esityslistavaiheessa ja niiden julkaisua on mahdollista jatkaa muutoksenhakuajan umpeuduttua. Päätökselle tulee asianhallinnassa menettelyn myötä arkistoitavaksi kahdet liitteet.

Hallinnon avoimuus, henkilötietojen käsittely

Pääsäännön mukaan henkilötiedot tulee peittää päätösehdotuksilta asianhallinnan peittotyökalulla. Peittotyökalua tulee käyttää, jotta henkilötiedot saadaan poistettua tietoverkosta muutoksenhakuajan jälkeen kuntalain 140 §:n edellyttämällä tavalla.

Kuntalain 140 §:llä suojataan henkilöiden yksityisyyttä, mistä johtuen viranhaltijoiden ja muiden vastuuvastuunantajien nimiä ei peitetä julkisista asiakirjoista. Myös luottamushenkilöiden nimet ja kaupungin puolesta eri organisaatioihin nimetyt edustajat on julkaistu tietoverkossa ilman rajausta/peittotyökalua.

Keskustelua on herättänyt henkilöstöhallinnon prosessit, erityisesti virantäyttöä ja irtisanoutumisia koskevat päätökset, joissa henkilötietoja on peitetty. Tähän asti henkilötietojen käsittelyssä on noudatettu Kuntaliiton ohjetta, jonka mukaan henkilötietojen julkaisussa kaupungin verkkosivuilla on harkittava aina erikseen kunkin asian tiedotusintressi.

HR-yksikön valmisteleva lausunto Mikael Ropon valtuustoaloitteeseen koskien henkilötietojen käsittelyä on kirjoitettu kuntalain 29 ja 140 §:n näkökulmasta. HR-yksikkö toistaa Kuntaliiton ja tietosuojavaltuutetunkin esille tuoman näkökohdan, että pöytäkirjajulkaisu, joka sisältää hakutoiminnollisuuden, muodostaa tosiasiasa henkilörekisterin. Näin ollen perusteita henkilötietojen julkaisulle pöytäkirjoissa nähtävillä olon päätyttyä ei kuntalaista ole haettavissa.

Hallintoyksikkö toteaa, että jo aiemman ohjauksen perusteella luottamushenkilöiden sekä vastuullisten viranhaltijoiden nimet näkyvät pöytäkirjajulkaisuissa nähtävillä olon jälkeenkin. Linjauksella on nimenomaan pyritty hallinnon avoimuuteen. Verkkosivujen ja henkilörekisterien tilanne on muutoinkin monitahoinen. Kaupunki julkaisee mm. henkilöstönsä puhelinluettelon julkisessa verkossa.

Kuntalain 87§:n 2 momentin mukaan tehtävää, jossa käytetään julkista valtaa, hoidetaan virassa. Virkaa koskevat henkilövalinnat ja irtisanoutumiset voitaisiin linjata asioiksi, jossa kunnan tiedotusintressi täytyisi. Käytännöt henkilötietojen peittämisessä virkasuhteissa vaihtelevat kunnittain.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Mikäli virantäyttöä ja irtisanoutumista koskevissa asioissa peittotoimintoa ei käytettäisi, tulisi kuitenkin huomioida pöytäkirjajulkaisun tosiasiallinen luonne henkilörekisterinä. Näin ollen pöytäkirjajulkaisuille tulee annettavaksi määräaika, johon johdantoa voi hakea aiemmasta yhdeksän kuukauden käytännöstä.

Hallinnon avoimuus ja verkkojulkaisut

Henkilötietojen käsittely, hallinnon avoimuus ja yksityisyyden suoja ovat teemakokonaisuus, jota ei tyhjentävästi ja yksiselitteisesti voi etukäteen ohjeistaa. Kuntahallinnon laaja-alaisuudesta johtuen henkilötietojen julkaisu yleisessä tietoverkossa edellyttää aina asiakohtaista harkintaa.

Tällä linjauksella pyritään ratkomaan yleisimmät henkilötietojen käsittelyä koskevat ongelmakohdat, jotta hallinnon julkisuusperiaate ei liialti jäisi yksityisyyden suojan jalkoihin.

Edellisen asianhallinnan piirissä pöytäkirjat julkaistiin kaupungin verkkosivuilla yhdeksän kuukauden ajan. Uuden järjestelmän puitteissa ei julkaisulle ole ollut tarvetta antaa yhtä tiukkaa aikarajaa. Henkilötietojen peittotoiminnon avulla pöytäkirjojen julkaisu verkkosivuilla on mahdollista toistaiseksi. Nykyohjeistuksen mukainen menettelytapa on mahdollistanut pidempiaikaisen pöytäkirjojen julkaisun, mikä voidaan nähdä avoimemman hallinnon toimenä.

Jos henkilötietoja, kuten virkanimityksiä ja irtisanoutumisia, ei peitetä päätöspöytäkirjoilta, pöytäkirjajulkaisut tulevat muodostamaan henkilörekisten ja pöytäkirjojen julkaisuajaksi tulee rajata. Esityksen alussa mainitussa oikeusasiamiehen päätöksessä on siteerattu tietosuojavaltuutetun lausuntoa koskien pöytäkirjojen julkaisua verkkosivuilla:

” Kunnan oikeutta julkisia henkilötietoja sisältävien pöytäkirjojen käsittelyyn Internetissä voidaan arvioida lähinnä kuntalain 29 §:ssä säädetyn tiedottamisen kannalta. Säännöksen mukaan kunnan on muun muassa tiedotettava asukkailleen vireillä olevista asioista, niistä koskevista suunnitelmista, asioiden käsittelystä, tehdyistä ratkaisuksista ja niiden vaikutuksista. Säännöksen voidaan tietosuojavaltuutetun käsityksen mukaan katsoa oikeuttavan henkilötietojakin sisältävien esityslistojen ja pöytäkirjojen laittamisen Internetiin, jos tietoja säilytetään Internetissä vain tiedottamisen edellyttämän ajan ja jos tiedottamisen voidaan katsoa olevan perusteltua kunnan tiedottamisen kannalta. Sääntelyä siitä, mikä tiedottamisen edellyttämä aika on, ei ole. Jotain johtoa voidaan vetää esimerkiksi joihinkin erityissäännöksiin sisältyvistä eräiden kunnallisten päätösten nähtäväksi asettamista koskevien määräaikojen perusteella.

...

Tiedossa ei ole, kuinka kauan kunnat verkkosivuillaan säilyttävät pöytäkirjoja ja sisältykö kuntien verkkosivuihin edellä kuvattuja hakuominaisuuksia ja minkälaisia ne ovat. Selvää kuitenkin on, että mitä pidempään henkilötietoja sisältävät esityslistat ja muuta asiakirjat ovat verkkosivuilla, sitä enemmän yksityisyyden suoja vaarantuu suhteessa julkisuuslain tavoitteisiin.”

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Näin ollen pöytäkirjojen julkaisulle tulee määrittää aikaraja, jos viranhaltijoita koskevia tietoja viedään verkkosivuille ilman peittotoimintoa. Pöytäkirjajulkaisu muodostaa henkilörekisterin, josta tiedonsaanti on rajattava tiedotusintressi huomioiden. Tällöin suuntaa voidaan hakea aiemmin käytössä olleesta yhdeksän kuukauden aikajaksosta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hallinnon avoimuuden ja henkilötietojen käsittelyn linjauksista hallintosäännön määräyksiä selventävinä ohjeina seuraavasti:

Esityslistojen julkaisu kaupungin verkkosivuilla

Porin kaupungin toimielintyöskentelyssä on otettu käyttöön erilliset esityslistat julkisille ja salassa pidettäville asioille. Salassa pidettävälle esityslistalle viedään salassa pidettävät päätösehdotukset, joiden otsikot ja salassapidon peruste julkaistaan toimielimen päätösluettelon yhteydessä kaupungin verkkosivuilla. Esityslistojen ja pöytäkirjojen jako julkisiin ja salaisiin tarkastellaan uudelleen, kun tietoturva- ja -suojamekanismit saadaan asianhallinnan osalta uudelleen määriteltyä.

Hallinnon avoimuus, liiteaineistojen käsittely

Esityslistan liitteeksi tulee pääsäännön mukaan määrittää aina myös nettijulkinen aineisto, joka on saatavilla tietoverkossa jo esityslistavaiheessa. Menettely muuttaa asiakirjallista prosessia siten, että päätösehdotuksen alkuperäisten liitteiden lisäksi ehdotukselle tallennetaan nettijulkinen liiteaineisto. Nettijulkisesta liiteaineistosta peitetään henkilötiedot. Näin julkiset liitteet ovat saatavilla yleisessä tietoverkossa jo esityslistavaiheessa ja niiden julkaisua on mahdollista jatkaa muutoksenhakuajan umpeuduttua. Päätökselle tulee asianhallinnassa menettelyn myötä arkistoitavaksi kahdet liitteet.

Hallinnon avoimuus, henkilötietojen käsittely

Pääsäännön mukaan henkilötiedot tulee peittää päätösehdotuksilta asianhallinnan peittotyökalulla. Peittotyökalua tulee käyttää, jotta henkilötiedot saadaan poistettua tietoverkosta muutoksenhakuajan jälkeen kuntalain 140 §:n edellyttämällä tavalla. Peittotyökalua tulee käyttää aina asianosaisten henkilötietojen peittämiseksi.

Kuntalain 140 §:llä suojataan henkilöiden yksityisyyttä, mistä johtuen viranhaltijoiden ja muiden vastuuvastuunantajien nimiä ei peitetä julkisista asiakirjoista. Myös luottamushenkilöiden nimet ja kaupungin puolesta eri organisaatioihin nimetyt edustajat julkaistaan tietoverkossa ilman rajausta/peittotyökalua.

Henkilöstöhallinnon prosesseista linjataan, että virantäyttöä ja irtisanoutumista koskevissa asioissa virkaan valittavan tai virasta eroavan henkilön nimeä ja nimikettä jatkossa peitetä.

Hallinnon avoimuus ja verkkojulkaisut

Verkkosivuilla julkaistut pöytäkirjat muodostavat hakutoiminnollisuuksineen henkilörekisterin. Pöytäkirjojen verkkojulkaisulle määritetään tästä johtuen vuoden pituinen määräaika, minkä jälkeen pöytäkirjojen tiedotusintressin voidaan katsoa päättyneen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Kaupunginhallitus päätti hyväksyä yksimielisesti päätösehdotuksen seuraavalla teknisellä korjauksella: kohtaan "Hallinnon avoimuus, henkilötietojen käsittely" viimeinen kappale kuuluu olla: "Henkilöstöhallinnon prosesseista linjataan, että virantäyttöä ja irtisanoutumista koskevissa asioissa virkaan valittavan tai virasta eroavan henkilön nimeä ja nimikettä ei jatkossa peitetä".

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, toimialat ja liikelaitokset

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 125

Muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn koulutusjärjestelmät sekä HR-viestinnän vahvistaminen

PRIDno-2020-1102

Valmistelija / lisätiedot:
Sirkka-Liisa Varjus
sirkka-liisa.varjus@pori.fi

Liitteet

1 Muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn koulutusjärjestelmät sekä HR-viestinnän vahvistaminen -suunnitelma

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 25.11.2019 (§ 641) päättänyt antaa henkilöstöpäällikölle toimeksiannon valmistella muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn koulutusjärjestelmät sekä HR-viestinnän vahvistamisen. Toimeksianto liittyy Pori-sopimuksen mukaisen organisaatiouudistuksen vaikutusten ja johtamisjärjestelmän arviointiin.

HR-yksikön valmistelemassa suunnitelmassa kuvataan HR-yksikön ohjaama ja koordinoima osaamisen kehittämis- ja koulustoitiminnan nykytila resurssineen, sisältöineen ja painotuksineen. Suunnitelmassa esitetään myös HR-viestinnän nykytila ja viestintäkanavat. Nykytilakuvausten lisäksi esille tulevat jo olemassa olevat suunnitelmat ja osittain jo toteutuneetkin muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn kehittämiseen kohdennetut koulutukset ja valmennukset. Perussuunnitelmat ovat olemassa ja ne täydentyvät meneillään olevien organisaation sisäisten hankkeiden, selvitysten ja auditointien pohjalta.

Suunnitelmassa tuodaan myös esille osaamisen kehittämisen resursointiin, kokonaisuuden sijoitteluun ja käytävissä oleviin määrärahoihin sekä HR-viestinnän resursoinnin kohdentamiseen liittyviä esityksiä ja ehdotuksia, jotka tulisi ratkaista vuoden 2020 aikana. Tärkeimmät esille otettavat asiat liittyvät sivistystoimialan opetusyksikön alaisuudessa toimivaan kesäyliopistoon ja sen tulevaisuuteen, sisäisen osaamisen kehittämistoiminnan resursointiin (henkilötyövuosi ja määrärahat) kokonaisuudessaan HR-yksikössä sekä HR-viestinnän vahvistamiseen viestintäyksikön resurssia HR-yksikköön suuntaamalla. Suurin osa kesäyliopiston resurssista on jo suuntautunut kaupungin sisäisiin koulutusjärjestelyihin, joten luontevaa olisi sijoittaa ko. resurssi HR-yksikköön toiminnan sujuvuuden turvaamiseksi. HR-yksikkö esittää osaamisen kehittämisen budjetoinnin keskittämistä nykyistä enemmän, toimialojen ja laitosten henkilöstökoulutusten budjetoinnin avaamista sekä sopimista siitä, kuinka paljon määrärahaa ja millä perusteilla työyksiköt voivat itsenäisesti käyttää omiin koulutustarpeisiinsa ja mitkä koulutukset ja valmennukset ovat HR-yksikön vastuulla. HR-yksikkö esittää myös HR-yksikön ja viestintäyksikön yhteistyön tiivistämistä aikaisempaa enemmän kohdentamalla viestintäyksikön resurssipanostusta selkeästi HR-viestintään.

Ehdotukset kehittämistoimenpiteiksi ovat esityslistan liitteenä.

Ehdotus



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tässä vaiheessa tiedoksi HR-yksikön valmisteleman suunnitelman muutosjohtamisen, esimiestyön ja asiakaslähtöisen työskentelyn koulutusjärjestelmistä sekä HR-viestinnän vahvistamisesta
- sekä pyytää siitä sivistyslautakunnan lausunnon 30.4.2020 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sivistyslautakunta, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Asiakirjahallinnon päällikön viran täyttäminen

PRIDno-2020-1169

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Salainen, Yhteenveto kaupunginhallitukselle asiakirjahallinnon päällikön viranhausta Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 29 kohta

2 Asiakirjahallinnon päällikön rekrytointi, lyhyt hakijayhteenveto

Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29

Asiakirjahallinnon päällikön virka on ollut haettavana 19.12.2019-17.1.2020.

Hakuilmoitus on julkaistu kaupungin verkkosivujen ja ilmoitustaulun lisäksi Kuntarekryssä, MOL:ssa ja Monsterissa.

Asiakirjahallinnon viran kelpoisuusvaatimuksina on soveltuva ylempi korkeakoulututkinto, asiakirjahallinnon ja arkistotoimen perustutkinto tai aiempi vastaava tutkinto sekä kokemusta asiakirjahallinnon tehtävistä.

Virkaa täytettäessä eduksi katsotaan kokemus hallinnon esimiestehtävistä sekä käytännössä osoitettu kyky toimintojen kehittämiseen.

Määräaikaan mennessä saapui kuusi hakemusta, joiden perusteella haastateltiin kolmea henkilöä. Haastattelut suoritti hallintoyksikön päällikkö Maija Arola.

Edellytetyn koulutuksen, työkokemuksen ja suoritettujen haastatteluiden perusteella hallintoyksikön päällikkö esittää, että asiakirjahallinnon päällikön virkaan valitaan 1.5.2020 alkaen [peitetty] ja hänen kieltäytymisensä varalle [peitetty].

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hakemusasiakirjoista ilmenevän koulutuksen, työkokemuksen ja suoritettujen haastattelujen perusteella valita 1.5.2020 alkaen asiakirjahallinnon päällikön toistaiseksi voimassa olevaan virkaan [peitetty] ja hänen kieltäytymisensä varalle [peitetty].

Valitun on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan ja kelpoisuuden osoittavat tutkintotodistuksen ennen viran vastaanottamista.

Virantoimituksessa käytetään kuuden kuukauden koeaikaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hakijat, HR-yksikkö/palvelussuhdetiimi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 127

Äänestysaluejaotuksen muuttaminen Porin kaupungissa

PRIDno-2019-2637

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Uudet äänestysalueet kartalla 22.11.19

Oheismateriaali

1 Äänestysalueet muutoksen jälkeen

2 Äänestysaluejaon uudistusta valmisteleva toimikunta, muistio 27.11.2019

3 Pöytäkirjan ote, Kaupunginhallitus 24.06.2019

Taustaa

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 24.6.2019 asettanut toimikunnan valmistelemaan ehdotuksen varsinaisen vaalipäivän äänestysalueista, vaalilautakuntien ja toimikuntien kokoonpanosta, ennakoäänestyksen järjestämisestä sekä vaalimainonnasta kuntavaaleissa 2021. Ote kaupunginhallituksen päätöksestä on oheen liitettynä.

Kaupunginhallituksen päätöksessä 24.6.2019 § 365 todetaan mm. seuraavaa:

"Muutoksen toimintaympäristössä ja vuoden 2016 äänestysaluejakouudistus

Porin kaupungin äänestysaluejaon laaja kokonaisuudistus tehtiin vuosituuhanteen vaiheessa. Tuolloin reilusta 40:stä äänestysalueesta muodostettiin 30. Sittemmin vaalien järjestäminen on muuttunut merkittävästi ennakoäänestyksen yleistyessä 2000-luvulla. Valtiollisissa vaaleissa ennakkoon äänestää yli puolet äänioikeutensa käyttäneistä. Muutos toimintaympäristössä tulee huomioida toiminnan suunnittelussa ja resursoinnissa.

Kaupungin äänestysaluejakoa on muutettu viimeksi vuonna 2016, jolloin äänestysalueita supistettiin kolme aluetta yhdistämällä. Vuoden 2016 muutos haluttiin tehdä harkiten ja sen jälkeenkin Porissa on muihin suuriin kaupunkeihin nähden verrattain laaja äänestysalueverkko. Äänestysaluejakoa tulisi nyt tarkastella laajemmin hyödyntäen väestö- ja paikkatiedon lisäksi palvelualuejakoa.

Äänestysaluejako

Porin kaupunki on jaettu varsinaisena vaalipäivänä tapahtuvaa äänestystä varten 31 äänestysalueeseen (ja äänestyspaikkaan). Laaja äänestysalueverkko merkitsee myös laajaa toimitsijamäärää. Keväällä 2019 järjestetyissä valtiollisissa vaalissa toimi yhteensä noin 350 luottamushenkilöä."

Toimikunnan työskentely

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toimikunta on kokoontunut neljä kertaa seuraavasti: 3.9.2019, 16.10.2019, 6.11.2019 sekä 27.11.2019. Toimikunta on saattanut osaltaan valmiiksi äänestysaluejaon uudistusta koskevan esityksensä, joka on oheen liitettynä. Lisäksi ehdotus uudeksi äänestysaluejaoksi on julkaistu kaupungin verkkosivilla, jossa äänestysaluejakomuutoksia voi tarkastella eri karttapohjilla. Kartta-aineisto on julkaistu osoitteessa:

<https://arcg.is/9vDPK>

Toimikunnan kaikkiin kokouksiin on kutsuttu keskusvaalilautakunnan jäsenet. Näin esityksessä on kyetty otettamaan huomioon myös vaalien järjestelystä vastaavan toimielimen näkemykset.

Lainsäädännöllinen viitekehys

Vaalilain 8 § kuuluu seuraavasti:

"Äänestysalueet

Äänestysalueena on kunta, jollei sitä ole tarpeen jakaa useampaan äänestysalueeseen. Äänestysalueista päättää valtuusto. Päätöstä tehtäessä on otettava huomioon seuraavan kalenterivuoden alusta voimaan tulevat kuntajaon muutokset. Valtuuston on myös määrättävä, mihin äänestysalueeseen kuuluvat ne henkilöt, joita ei ole väestötietojärjestelmässä merkitty minkään kiinteistön kohdalle.

Päätös äänestysalueista tulee voimaan kalenterivuoden alussa, jos se on tehty ja siitä on ilmoitettu Digi- ja väestötietovirastolle sen määräämällä tavalla viimeistään voimaantuloa edeltävän vuoden elokuussa. (29.11.2019/1132)"

Selvitystyö

Äänestysaluejaon uudistuksen pohjaksi luotiin toimikunnan linjauksen mukaisesti kolme eri laskennallista mallia, joissa äänestysalueita kunnan alueella oli yhteensä 15, 20 sekä 25. Mallinnuksessa on kuvattu laskennallinen etäisyys optimoituun äänestyspaikkaan.

Laskennallisten mallinnusten pohjalta linjattiin jatkovalmistelua siten, että tavoitteeksi otettiin 23 äänestysaluetta, jotka on muodostettu osin laskennallisia malleja hyödyntäen, osin vanhoja äänestysaluejakoja noudattaen. Laaditussa luonnoksessa äänestysaluejaoksi on huomioitu vaalipäivän äänestyspaikan saavutettavuus ja esteettömyys.

Lopuksi

Toimikunta jatkaa työskentelyään kevään 2020 aikana vaalitoimielinten kokoonpanoja, laitosäänestystä sekä vaalimainontaa koskien huomioiden päätettävät muutokset äänestysaluejaossa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että:

- äänestysaluejako ja sen numerointi muutetaan oheisten liitteiden mukaisesti siten, että Porissa on jatkossa 23 äänestysaluetta,



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- niiden henkilöiden, joita ei ole merkitty minkään kiinteistön kohdalle äänestysalueeksi merkitään äänestysalue 2 Teljä ja Malminpää sekä
- äänestysaluejakoon tehdyt muutokset saatetaan maistraatin ja rakennusvalvonnan tietoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, Digi- ja väestövirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 189, 17.09.2019

Kaupunginhallitus, § 623, 18.11.2019

Kaupunginhallitus, § 128, 09.03.2020

§ 128

Led-katuvalojen hankinta

PRIDno-2019-4279

Tekninen lautakunta, 17.09.2019, § 189

Valmistelijat / lisätiedot:

Markku Koppelomäki

markku.koppelomaki@pori.fi

yksikön päällikkö, infrayksikkö

Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 2.10.2018 purkaa Porin kaupungin Teknisen toimialan ja Lem-Kem Oy:n välisen led-valojen toimitussopimuksen ja oikeutti teknisen toimialan yhdessä hankintapalveluiden kanssa järjestämään uuden kilpailun led-valaisimien hankinnasta.

Uusi kilpailutus käytiin ja Tekninen lautakunta päätti kokouksessaan 11.12.2018 § 287 hyväksyä Philips Oy:n tarjouksen Led-valaisinhankinnasta ehdolla, että jatkossa käytävissä selonottoneuvotteluissa varmistutaan tarjouksen pyynnön mukaisuudesta ja että valaisimille suoritettavissa pyynnön mukaisissa testeissä todetaan valaisimet tarjouksen ja pyynnön mukaisiksi.

11.12.2018 päätetystä hankinnasta valitettiin Strihl Scandinavia Ab:n toimesta Markkinaoikeuteen jo tarjousaikana. Markkinaoikeus ei antanut oikeutta sopimuksen tekemiseen ennen oikeuden lopullista päätöstä, mitä vielä odotetaan.

Voittaneen Philips Oy:n valaisimille suoritettiin pyynnön mukaiset testit SGS-Fimko Ltd:n toimesta. Valaisimet eivät kaikilta osin täyttäneet asetettuja vaatimuksia, joten Philips Oy:n valaisimia ei telan päätöksen mukaisesti voitu hyväksyä ja hankinnasta tehtiin hankintalain mukainen hankintaoikaisu Teknisen lautakunnan kokouksessa 2.4.2019 §75.

Led-valohankinnan toiseksi ja kolmanneksi sijoittui SLO:n tarjoukset samoilla Philipsin valaisimilla, joita Philips Lighting Finland tarjosi suoraan, joten seuraavaksi tarkasteluun otettiin neljänneksi kilpailussa sijoittunut Greenled Oy:n tarjous ja valaisimet. Hankintapäätös tehtiin Teknisen lautakunnan kokouksessa 2.4.2019 §75 ehdolla, että valaisimille suoritettavissa pyynnön mukaisissa testeissä todetaan valaisimet tarjouksen ja pyynnön mukaisiksi. Greenled Oy:n valaisimet testautettiin SGS Fimko Ltd:n toimesta ja testaustuloksien mukaan valaisimet eivät kaikilta osin täyttäneet asetettuja vaatimuksia, joten Greenled Oy:n valaisimia ei Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti voida hyväksyä ja hankinnasta tulee tehdä joko hankintalain mukainen hankintaoikaisu tai hankinnan keskeytys. Asian pitkittymisen vuoksi infrajohtaminen esittää, että led-valojen hankinta keskeytetään. Perusteluna tilaajan tarpeen ja hankinnan kohteen täsmentäminen ja siten hankintakokonaisuuden uudelleen valmistelu.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää kumota kokouksessaan 2.4.2019 § 75 mukaisen päätöksensä led-valohankinnasta ja samalla keskeyttää nykyisen hankinnan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 18.11.2019, § 623

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote, Tekninen lautakunta 02.04.2019

2 Pöytäkirjan ote, Tekninen lautakunta 17.09.2019

3 Vastine MAO Led valaisinten hankintaprosessi 18112019

4 Vastine Mao led valaisimet 2019_041119

Markkinaoikeus on pyytänyt kaupungin vastinetta STRIHL Scandinavia AB:n valituksen johdosta. Vastineen antamiselle annettua määräaikaa on pyynnöstä pidennetty päättymään 20.11.2019.

Porin kaupunki on ilmoittanut 31.10.2018 julkaistulla EU-hankintailmoituksella avoimella menettelyllä toteutettavasta led-katuvalaisimien hankinnasta. STRIHL Scandinavia AB on 23.11.2018 valittanut markkinaoikeudelle ja vaatinut kyseisen hankintamenettelyn keskeyttämistä väliaikaisesti. Valittaja on katsonut, että valaisimien testausta koskeva vaatimus on hankintasäännösten vastainen. Markkinaoikeus hylkäsi 30.11.2018 vaatimuksen hankintamenettelyn väliaikaisesta keskeyttämisestä, koska keskeyttämisestä aiheutunut haitta olisi suurempi kuin toimenpiteen edut.

Tekninen lautakunta päätti 11.12.2018 hyväksyä Philips Oy:n tarjouksen edellyttäen mm., että testauksessa valaisimet todetaan tarjouksen ja tarjouspyynnön mukaisiksi. Valintaperusteena oli kokonaistaloudellinen edullisuus, jossa hinnan lisäksi otettiin huomioon valaisimien energiatehokkuus. STRIHL valitti teknisen lautakunnan päätöksestä markkinaoikeudelle ja kaupunginhallitus päätti vastineen antamisesta 21.1.2019. Markkinaoikeus ei ole vielä antanut päätöstä valituksen johdosta.

Philips Oy:n tarjoamat valaisimet eivät testauksissa kaikilta osin täyttäneet asetettuja vaatimuksia, joten hankintayksikkö (tekninen lautakunta) oman hankintaoikaisun johdosta 2.4.2019 kumosi päätöksensä 11.12.2018 ja hyväksyi Greenled Oy:n tarjouksen samalla edellytyksellä, että valaisimet testauksessa täyttävät asetetut edellytykset. Testaustulosten mukaan myöskään Greenled Oy:n tarjoamat valaisimet eivät täyttäneet tarjouspyynnössä asetettuja vaatimuksia, joten tekninen lautakunta 17.9.2019 kumosi hankintaoikaisun johdosta päätöksensä 2.4.2019 ja päätti samalla keskeyttää ledvalojen hankintamenettelyn. Teknisen lautakunnan perustelut hankinnan keskeyttämiselle olivat tilaajan tarpeen ja hankinnan kohteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

täsmäntäminen ja näin ollen tarve koko hankintakokonaisuuden uudelleen valmistelulle.

STRIHL valitti teknisen lautakunnan keskeytyspäätöksestä markkinaoikeudelle, joka nyt siis on pyytänyt kaupungin vastinetta. Konsernihallinnon toimialan hankintayksikkö ja teknisen toimialan infrayksikkö ovat yhdessä valmistelleet esityksen vastineeksi ja siihen liittyvän selvityksen markkinaoikeudelle.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa markkinaoikeudelle STRIHL Scandinavia AB:n valituksen johdosta led-katuvalaisimien hankintaa koskevassa asiassa konsernihallinnon hankintayksikön ja teknisen toimialan infrayksikön esityksen mukaisen vastineen ja selvityksen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 128

Valmistelija / lisätiedot:

Markku Koppelomäki, Leena Tuominen
markku.koppelomaki@pori.fi, leena.tuominen@pori.fi
yksikön päällikkö, infrayksikkö, kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Alkuperäinen, Mao päätös 250220_LED valaisimet
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29
- 2 Mao päätös 250220_LED valaisimet

Porin kaupunki oli ilmoittanut 31.10.2018 julkaistulla EU-hankintailmoituksella avoimella menettelyllä toteutettavasta led-katuvalaisinten hankinnasta.

STRIHL Scandinavia AB valitti markkinaoikeudelle 23.11.2018 ja vaati hankintamenettelyn keskeyttämistä markkinaoikeuskäsittelyn ajaksi. Markkinaoikeus hylkäsi 30.11.2018 hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevan vaatimuksen.

Tekninen lautakunta valitsi 11.12.2018 Philips Lightning Finland Oy:n (sittemmin Signify Finland Oy) tarjouksen. Markkinaoikeus hylkäsi 12.2.2019 kaupungin vaatimuksen hankintapäätöksen täytäntöönpanon sallimisesta.

Tekninen lautakunta kumosi 2.4.2019 tekemällään hankintaoikaisupäätöksellä 11.12.2018 tekemänsä hankintapäätöksen ja valitsi Greenled Oy:n tarjouksen.

Tekninen lautakunta päätti 17.9.2019 keskeyttää hankintamenettelyn. STRIHL Scandinavia AB valitti 2.4.2019 ja 17.9.2019 tehdyistä päätöksistä markkinaoikeudelle.

Markkinaoikeus on 25.2.2020 ratkaissut asiassa tehdyt valitukset.

Asiassa, jossa valittaja on vaatinut 11.12.2018 tehdyn hankintapäätöksen ja 2.4.2019 tehdyn hankintaoikaisupäätöksen kumoamista, markkinaoikeus on todennut, että

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

valittajalla on valituksen tehdessään ollut tarve saattaa asia markkinaoikeuden käsiteltäväksi ja saada asiassa perusteltu ratkaisu. Hankintamenettelyn keskeyttäminen 17.9.2019 on kuitenkin tarkoittanut, että muutoksenhaun kohteena olleet päätökset ovat menettäneet merkityksensä, sillä hankintaa ei enää voida toteuttaa näiden päätösten perusteella. Näin ollen valittajalla ei ole enää oikeudellista intressiä oikeussuojansa kannalta saada asiassa markkinaoikeuden aineellista ratkaisua. Markkinaoikeus ei voi myöskään enää määrätä mainittujen päätösten osalta hankintalaissa säädettyä seuraamusta. Näin ollen lausuminen näistä valituksista raukeaa pääasian osalta.

Asiassa, jossa valittaja on vaatinut hankinnan keskeyttämistä koskevan päätöksen kumoamista, on kysymys siitä, onko hankintayksiköllä ollut todellinen ja perusteltu syy keskeyttää hankintamenettely. Hankintayksikön päätöksissä 11.12.2018 ja 2.4.2019 on todettu, että hankinta voidaan tarjouksen perusteella toteuttaa, mikäli valaisimet todetaan tarjouspyynnön mukaisissa testeissä tarjouksen ja tarjouspyynnön mukaisiksi. Molempien hyväksytyjen tarjoajien valaisimet oli testattu ulkopuolisessa testauslaitoksessa, ja molempien osalta oli todettu, että valaisimet eivät kaikilta osin täyttäneet tarjouspyynnössä asetettuja vaatimuksia.

Markkinaoikeus on todennut, että hankintalaissa ei ole säädetty siitä, missä vaiheessa hankintamenettely voidaan keskeyttää. Hankinnan keskeyttämistä noin yhdeksän kuukauden kuluttua hankintapäätöksen tekemisestä ei voida pitää säännösten vastaisena, mikäli hankinnan keskeyttämiseen on ollut todellinen ja perusteltu syy. Keskeyttäminen ei myöskään edellytä vakavien tai poikkeuksellisten seikkojen olemassaoloa. Todellinen ja perusteltu syy voi johtua myös hankintayksikön omasta toiminnasta aiheutuvasta hankintamenettelyn virheellisyydestä. Ko. hankintamenettely on keskeytetty sen vuoksi, että tarjouspyynnössä olevat valaisinten testauttamista koskevat vaatimukset ovat johtaneet hankintamenettelyn pitkittymiseen, minkä johdosta hankintayksikkö on pitänyt tarpeellisena hankinnan kohteen täsmentämistä ja hankinnan kilpailuttamista uudelleen. Tällä perusteella markkinaoikeus katsoo, että hankintayksiköllä on ollut todellinen ja perusteltu syy hankintamenettelyn keskeyttämiseen. Asiassa ei ole ilmennyt, että hankintayksikkö olisi menetellyt hankinnan keskeytyksessä syrjivästi tai muuten epätasapuolisesti. Näin ollen valitus hylätään.

Ensin mainitussa asiassa hankintamenettely on keskeytetty ja muutoksenhaun kohteena olevat päätökset ovat menettäneet merkityksensä vasta sen jälkeen, kun valitus markkinaoikeudelle oli tehty. Hankintamenettelyn keskeyttämistä koskevan päätöksen on katsottava ainakin osittain perustuneen valituksessa esitettyihin tarjouspyynnössä hankinnan kohteelle asetettuja teknisiä edellytyksiä koskeviin seikkoihin. Hankintayksikkö on näin ollen veloitettava korvaamaan valittajan määrältään kohtuulliset oikeudenkäyntikulut (6.000 euroa). Toisessa asiassa annettu ratkaisu huomioon ottaen valittaja on veloitettava korvaamaan hankintayksikön vastaavat oikeudenkäyntikulut (3.000 euroa).

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää merkitä markkinaoikeuden päätöksen 25.2.2020 nro 69/20 tiedokseen sekä saattaa päätöksen teknisen toimialan infrayksikön ja konsernihallinnon toimialan hankintayksikön tietoon.

Edelleen kaupunginhallitus kehottaa teknisen toimialan infrayksikköä panemaan täytäntöön markkinaoikeuden päätöksen oikeudenkäyntikulujen korvaamista koskevalta osalta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Teknisen toimialan infrayksikkö/Markku Koppelomäki, konsernihallinnon toimilan hankintayksikkö/Outi Karinharju

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 468, 09.09.2019

Perusturvalautakunta, § 308, 26.11.2019

Kaupunginhallitus, § 129, 09.03.2020

§ 129

Palvelukeskus Himmelin kehittäminen

PRIDno-2019-4258

Kaupunginhallitus, 09.09.2019, § 468

Perusturvalautakunta on kokouksessaan 29.8.2019/§ 175 päättänyt edellyttää Himmelin paloturvallisuuteen liittyvien puutteiden pikaista korjaamista. Kaupunkikonsernin kokonaisuutta ajatellen perusturvalautakunta esittää kaupunginhallitukselle toiveen Himmelin peruskorjausta ja tulevaa käyttötarkoitusta selvittävän laaja-alaisen, eri toimialojen asiantuntemusta yhdistävän työryhmän perustamisesta. Työryhmän johtoon tulee valita luottamushenkilöitä. Suunnitelman tulisi olla valmis elokuussa 2020.

Nykyisellään Himmelin kiinteistö on vajaakäytössä. Tulevaa toiminnallista kokonaisuutta suunniteltaessa tulee ottaa huomioon kaikki ne mahdollisuudet, jotka kiinteistö tarjoaa sen nykyiselle toiminnalle, mutta myös tulevaisuuden vanhuspalveluille, välimuotoisille asumispalveluille, kaupungin ja kolmannen sektorin yhteistyölle, innovatiivisille työllisyshoidon ratkaisuille, digitaalisille ratkaisuille, robotiikalle, eri asteisten oppilaitosten työssäoppimiselle, lähialueen asukkaille tarjottaville palveluille ja vuorovaikutukselle ympäröivän yhteiskunnan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. Edellyttää omistajana Sampolan Palvelukeskus Oy:ltä, että tämä teettää julkisista hankinnoista annetun lain edellyttämällä tavalla ulkopuolisella asiantuntijataholla selvityksen Himmelin korjaustarpeista kustannusarvioineen ja kiireellisyyssakatauluineen 31.12.2019 mennessä;

2. Asettaa työryhmän valmistelemaan ehdotus Himmelin tulevasta käytöstä ottaen huomioon nykyiset palvelut, tulevaisuuden vanhuspalvelut, välimuotoiset asumispalvelut, kaupungin ja kolmannen sektorin yhteistyön, innovatiiviset työllisyshoidon ratkaisut, digitaaliset ratkaisut, robotiikan, eri asteisten oppilaitosten työssäoppimisen, lähialueen asukkaille tarjottavat palvelut ja vuorovaikutuksen ympäröivän yhteiskunnan kanssa. Työryhmän on valmistelutyössään osallistettava mahdollisimman laajalti potentiaalisia käyttäjäryhmiä, kuten omaishoitajia, edustavat tahot, vanhus- ja vammaisneuvostot sekä lähialueen kolmannen sektorin toimijat ja asukkaat. Työryhmä raportoi kaupunginhallitukselle. Työryhmän väliraportti on jätettävä kaupunginhallitukselle 29.2.2020 ja loppuraportti 31.5.2020 mennessä.

3. Nimetä työryhmään seuraavat jäsenet:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Palveluliikelaitoksen johtaja Marjukka Palin, Porin kaupunki, puheenjohtaja
- Vanhuspalvelupäällikkö Tarja Hagbacka, Porin kaupunki
- Työelämäpalvelupäällikkö Teija Harju, Länsirannikon Koulutus Oy Winnova
- Osastonhoitaja Elise Inberg, Porin kaupunki
- Toiminnanjohtaja Milja Karjalainen, Satakunnan Yhteisöt ry
- Projektipäällikkö Eveliina Kaukkila, Tampereen yliopisto/Porin kaupunki
- TYP-päällikkö Jenni Ketonen, Porin kaupunki
- Liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Petteri Lahti, Porin kaupunki
- Päiväkodin johtaja Marja Lantto, Porin kaupunki
- Osastonhoitaja Tiina Lohikoski, Porin kaupunki
- Tutkijayliopettaja Sari Merilampi, Satakunnan Ammattikorkeakoulu Oy
- Osastonylilääkäri Juha Puustinen, Satakunnan sairaanhoitopiiri
- Vanhuspalvelujohtaja Pirjo Rehula, Porin kaupunki
- Viestintäsuunnittelija Elli-Mari Sulonen, Porin kaupunki
- Kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin, Porin kaupunki
- Aikuissosiaalityön päällikkö Krista Virtanen, Porin kaupunki
- Toimitusjohtaja Toni Wahlman, Sampolan Palvelukeskus Oy

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan kohdan 3. osalta seuraavasti:

"3. Nimetä työryhmään seuraavat jäsenet:

- Palveluliikelaitoksen johtaja Marjukka Palin, Porin kaupunki, puheenjohtaja
- Vanhuspalvelupäällikkö Tarja Hagback, Porin kaupunki
- Työelämäpalvelupäällikkö Teija Harju, Länsirannikon Koulutus Oy Winnova
- Osastonhoitaja Elise Inberg, Porin kaupunki
- Toiminnanjohtaja Milja Karjalainen, Satakunnan Yhteisöt ry
- Projektipäällikkö Eveliina Kaukkila, Tampereen yliopisto/Porin kaupunki
- TYP-päällikkö Jenni Ketonen, Porin kaupunki
- Liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Petteri Lahti, Porin kaupunki
- Päiväkodin johtaja Marjo Lantto, Porin kaupunki
- Osastonhoitaja Tiina Lohikoski, Porin kaupunki
- Tutkijayliopettaja Sari Merilampi, Satakunnan Ammattikorkeakoulu Oy
- Osastonylilääkäri Juha Puustinen, Satakunnan sairaanhoitopiiri
- Vanhuspalvelujohtaja Pirjo Rehula, Porin kaupunki
- Viestintäsuunnittelija Elli-Mari Sulonen, Porin kaupunki
- Kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin, Porin kaupunki
- Aikuissosiaalityön päällikkö Krista Virtanen, Porin kaupunki
- Toimitusjohtaja Toni Wahlman, Sampolan Palvelukeskus Oy

Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää Porin Yrittäjät ry:tä nimeämään edustajan työryhmään."

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Anu Junikka
anu.junikka@porinperusturva.fi
lakimies

Työryhmän puheenjohtaja Marjukka Palin tulee klo 18.30 esittelemään Himmeli – työryhmän tilannekatsauksen.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Liisa Koivisto, terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 129

Valmistelija / lisätiedot:
Marjukka Palin
marjukka.palin@pori.fi
Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Liitteet

- 1 Alkuperäinen, Himmelin kehittäminen_Väliraportti liitteineen 28.2.2020
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29
- 2 Himmelin kehittäminen_Väliraportti liitteineen 28.2.2020
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2019 § 468 perustaa työryhmän valmistelemaan ehdotuksen Himmelin tulevasta käytöstä. Työryhmän tuli jättää väliraportti kaupunginhallitukselle 29.2.2020 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee väliraportin tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Himmeli työryhmä/Marjukka Palin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Kilpailu- ja kuluttajaviraston lausuntopyyntö yrityskauppa-asiassa Sanoma Oyj / Alma Media Kustannus Oy ja Alma Manu Oy

PRIDno-2020-1172

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Yrityskaupan kuvaus Sanoma Oyj _Alma Media Kustannus Oy ja Alma Manu Oy
- 2 VL n lausuntopyyntö 4.3.2020

Kilpailu- ja kuluttajavirasto (KKV) on 4.3.2020 lähettämällään sähköpostilla pyytänyt Porin kaupungin lausuntoa kilpailu- ja kuluttajavirastolle ilmoitetusta järjestelystä, jossa Sanoma Oyj ostaa Alma Media Oyj:n alueellisen sanomalehtiliiketoiminnan hankkimalla yksinomaisen määräysvallan Alma Media Kustannus Oy:ssä ja Alma Manu Oy:ssä.

Yrityskaupan ilmoittaja on nimennyt kaupungin yrityskaupan osapuolen kilpailijaksi, asiakkaaksi tai tavarantoimittajaksi. Kilpailu- ja kuluttajavirasto varaa Porin kaupungille mahdollisuuden lausua käsityksensä yrityskaupasta.

Sähköpostiviestin liitteessä on kuvattu Sanoma Oyj:n näkemys kilpailutilanteesta ja yrityskaupan vaikutuksista seuraavilla tuotemerkkinoilla:
i) alueellisten sanomalehtien kustantaminen, ii) mediamainonta, iii) painaminen, ja iv) uutissisällön tarjoaminen. Lisäksi kaupunki voi kertoa oman näkemyksensä toimialalla vallitsevasta kilpailutilanteesta ja sen kehityksestä sekä yrityskaupan mahdollisista markkinavaikutuksista.

Asian liitteenä on KKV:n lähettämä sähköpostiviesti 4.3.2020 ja yrityskaupan kuvaus.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lausuntonaan ilmoittaa, että ilmoitetulla yrityskaupalla ei Porin kaupungin mielestä ole esittelyssä mainituilla tuotemerkkinoilla sellaisia kilpailulain tarkoittamia markkinavaikutuksia, jotka johtaisivat kielteisiin seuraamuksiin kilpailun kannalta.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kilpailu- ja kuluttajavirasto/10.3.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 131

Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokous 12.3.2020

PRIDno-2020-942

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 Sarastia Oy neuvottelukunta esityslista 12.3.2020

Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokous pidetään 12.3.2020 klo 13.00 Kuntatalolla Helsingissä. Neuvottelukunnan tarkoituksena on valmistella hallitukselle ehdotuksia yhtiökokouksessa käsiteltävistä asioista. Kokouksiin kutsutaan kaikki osakkeenomistajat.

Kokouksen esityslistalla on mm. strategian esittely ja keskustelu sen muuttamistarpeista sekä keskustelu osakassopimuksen muuttamistarpeista. Pohjaesityksenä on, että strategiaa tai osakassopimusta ei tarvitse tällä hetkellä esittää yhtiökokoukselle muutettavaksi.

Kaupunginjohtaja on määrännyt talousyksikön päällikkö Tuomas Hatanpään Porin kaupungin edustajaksi Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää Porin kaupungin evästyksenä Sarastia Oy:n neuvottelukunnan kokoukseen todeta, että Porin kaupunki yhtiön suurimpana osakkeenomistajana edellyttää, että yhtiö kiinnittää erityistä huomiota laatu- ja asiakaspalautejärjestelmien kehittämiseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lisäksi kaupunginhallitus päätti, että pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 132

Porin Teatteritalo Oy:n yhtiökokous

PRIDno-2020-1107

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin Teatteritalo Oy yhtiökokouksen esityslista 10.3.2020
- 2 Porin Teatteritalo Oy tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus 2019

Porin Teatteritalo Oy:n varsinainen yhtiökokous pidetään 10.3.2020 klo 12.00 Porin Suomalaisella Klubilla, osoite Eteläranta 10, Pori.

Asialistalla ovat mm. vuoden 2019 toimintakertomuksen, tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä hallitus- ja tilintarkastajavalinnat.

Hallitukseen ovat kuuluneet Daniel Nagy (pj), Matti Mäntylä (vpj) ja Laura Seppi sekä varajäsenenä Elina Lund. Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Porin Teatteritalo Oy:n varsinaiseen yhtiökokoukseen 10.3.2020.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Arja Laulainen esitti, että Matti Mäntylän tilalle Porin Teatteritalo Oy:n hallitukseen ehdotetaan Esko Ahola.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi evästyksensä yhtiökokousedustajalle Porin Teatteritalo Oy:n yhtiökokoukseen 10.3.2020 yhtiön hallitukseen nimettävistä henkilöistä seuraavasti: Muutoin nykyiset hallituksen jäsenet, mutta Matti Mäntylän tilalle esitetään Esko Aholaa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 133

Asunto Oy Piha-Käppärä yhtiökokous

PRIDno-2020-1158

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

1 As Oy Piha-Käppärä yhtiökokousmateriaalit 11.3.2020

Asunto Oy Piha-Käppärän yhtiökokous pidetään 11.3.2020 klo 16:00 Sakipan toimistolla. Asialistalla ovat mm. vuoden 2019 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen, hallituksen jäsenten valitseminen, toiminnantarkastajan valinta sekä korjaustarveselvitys.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin edustajan Asunto Oy Piha-Käppärän varsinaiseen yhtiökokoukseen 11.3.2020.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi evästyksensä kaupungin edustajalle Asunto Oy Piha-Käppärän varsinaiseen yhtiökokoukseen 11.3.2020.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkastettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 134

Kiinteistö Oy Porin Uimahalli yhtiökokous

PRIDno-2020-1110

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Kiinteistö Oy Porin Uimahalli esityslista yhtiökokous 2020
- 2 Kiinteistö Oy Porin Uimahalli Tilinpäätös 2019
- 3 Kiinteistö Oy Porin Uimahalli tilintarkastuskertomus 2019

Kiinteistö Oy Porin Uimahallin (tytäryhtiö) varsinainen yhtiökokous pidetään 25.3.2020 kello 13.00 teknisen toimialan tiloissa. Asialistalla ovat mm. tilikauden 2019 tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen ja vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä tilintarkastajan valinta.

Hallitukseen ovat kuuluneet Sami Hietaharju (pj), Raija Kuoppala ja Teuvo-Jukka Urho. Tilintarkastajana on toiminut BDO Oy. Tilintarkastuskertomukseen sisältyvä lausunto on vakioimuotoinen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin edustajan Kiinteistö Oy Porin Uimahallin varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.3.2020.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi evästyksensä kaupungin edustajalle Kiinteistö Oy Porin Uimahallin varsinaiseen yhtiökokoukseen 25.3.2020.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 135

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Sivistyslautakunta 25.02.2020

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, pöytäkirja julkisilta osin nähtävänä kaupungin verkkosivuilla

2 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta 26.02.2020

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, pöytäkirja julkisilta osin nähtävänä kaupungin verkkosivuilla

3 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, salassa pidettävät asiat 26.02.2020

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Sivistyslautakunta	25.02.2020	28.02.2020	28.02.2020
Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta	26.02.2020	28.02.2020	02.03.2020
Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, salassa pidettävät asiat	26.02.2020	28.02.2020	02.03.2020

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi seuraavin muutoksin: ympäristö- ja lupalautakunnan salassa pidettävien asioiden pöytäkirjaa ei aseta julkisesti nähtäville.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 136

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset.

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 22 Suomen Ilmailuopiston kurssin SIO31 opiskelijoiden huomioiminen, 02.03.2020

Pelastusjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 7 Määräaikaisen palotarkastajan palkkaaminen, 27.02.2020

Toimialajohtaja, konsernihallinto

Hankintapäätös:

§ 14 Porin tie- ja katuverkkosuunnitelma 2040, 27.02.2020

§ 15 Porin Pasaasi, yleissunnittelu, 27.02.2020

Yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 2 Asiakirjahallinnon päällikön viransijaisuus ajalla 1.3.-30.4.2020, 25.02.2020

Yksikön päällikkö, talousyksikkö

§ 12 Kehittämispäällikön siirto tekniseltä toimialalta konsernihallinnon talousyksikköön, 25.02.2020

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 13 Määrärahasiirto TA2020, Järjestöjen vuokra-avustukset, 25.02.2020

§ 14 Lisäavustuksen myöntäminen Porin Eläkeläisjärjestöjen Yhteistyötoimikunnalle, 28.02.2020

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedokisi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§120, §121, §123, §125, §127, §128, §129, §130, §131, §132, §133, §134

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§122, §124, §126

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi