



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 27.11.2019, klo 16:31 - 17:55

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 126 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 127 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 128 Talous- ja henkilöstöraportti lokakuu 2019**
- § 129 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan kokouspäivät kevätkaudella 2020**
- § 130 Päätös ulkoilulain 20 §:n mukaisesta leirintäalueen perustamista koskevasta ilmoituksesta**
- § 131 Oikaisuvaatimus, irrallaan tavattujen pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäinen hoito**
- § 132 Aloite eräiden Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittamisestä Selkämeren kansallispuistoon.**
- § 133 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ennakkolausunto Sunniemenranta 19. ja Isojoenranta 18. kaupunginosien 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1679 luonnoksesta**
- § 134 Paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustaminen**
- § 135 Ympäristöterveysjaoston asettaminen ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021**
- § 136 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 137 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Arto Nurmi, puheenjohtaja
Mika Tuovinen, 1. varapuheenjohtaja
Antti Karumäki
Jarno Joensuu, poistui 17:38
Jenni Huhtapelto
Jouni Nylund
Jukka Heinonen
Raija Koskiranta
Sanna Grönmark
Tiina Puska
Aleksi Talvitie

Muut saapuvilla olleet

Tiina M Toivonen, sihteeri
Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut, esittelijä
Ella-Mari Halminen, nuorisovaltuuston edustaja

Poissa

Matti Hatanpää
Noora Kinnunen
Tiina Rinne

Allekirjoitukset

Arto Nurmi
Puheenjohtaja

Tiina M Toivonen
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

29.11.2019

29.11.2019

Raija Koskiranta

Jouni Nylynd

29.11.2019



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Jukka Heinonen
§ 135

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
02.12.2019

Vs. asiakirjahallinnon päällikkö Tero Lönnström



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 126

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 127

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Raija Koskiranta ja Jouni Nylund (varalla Jukka Heinonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 29.11.2019.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Raija Koskiranta ja Jouni Nylund (varalla Jukka Heinonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 29.11.2019.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 128

Talous- ja henkilöstöraportti lokakuu 2019

PRIDno-2019-1466

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi

Liitteet

1 Kuukausiraportti lokakuu 2019

Suunnittelu- ja kehittämissyksikön talousennusteen mukaan yksikön talous toteutuu talousarvion mukaisesti. Epävarmuutta talouden suunnitteluun ja seurantaan aiheuttaa valtionavustusten ja hanketukien maksatusten toteutuminen. Ennusteen mukaan Projektit-kustannuspaikan osalta käyttösuunnitelma ei toteudu talousarvion mukaisesti arvioitua pienempien hanketukien vuoksi, mutta yksikön muu toiminta kompensoi edellä mainitun.

Ympäristöterveydenhuollon tuotot tulevat olemaan odotettua paremmat tänä vuonna, mutta myös kustannukset ovat kasvaneet. Toimintakuluja ovat lisänneet henkilöstökulujen nousu määräaikaisen henkilöstön palkkauksen sekä vakituisen henkilöstön palkkoihin lisättyjen järjestelyerien vuoksi. Eläinlääkinnän henkilöstökustannusten kasvua on pyritty hillitsemään rajoittamalla sijaisten palkkaamista loppuvuodelle, mutta joissain tilanteissa sijaisten käyttö on välttämätöntä palvelutarjonnan turvaamiseksi.

Rakennusvalvonta on ylittänyt vuodelle odotetut tulot 0,1 Meurolla siitä huolimatta, että kaupunkimittauksen tuotot ovat toistaiseksi olleet heikot (54,4 % kustannussuunnitelman mukaisista tuotoista). Kaupunkimittauksen tuotot painottuvat yleensä loppuvuoteen, joten tilanne voi vielä korjaantua jonkin verran.

Toimialan 40 000 euron investointimääräraha on varattu entisen Suomen Pankin rakennuksen 1. kerrokseen valmistuvien uusien tilojen ensikalustamiseen. Mittavalla remontilla on muutettu entisen asiakaspalvelu- ja toimistokerroksen käyttötarkoitusta. Uusi tila mahdollistaa yksityiset asiakastapaamiset, isommat neuvottelut sekä joustavat työpisteet, mikä mahdollistaa kaupunkimittauksen henkilöstön sijoittumisen toimialan omiin toimitiloihin vuodenvaihteessa.

Pienistä heilahteluista huolimatta toimialan talouden toteutuma on talousarvion mukainen ja toimiala pysyy sitovassa määrärahassaan.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Talouksyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 129

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan kokouspäivät kevätkaudella 2020

PRIDno-2019-5557

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

tiina.m.toivonen@pori.fi

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan kokoukset esitetään pidettäväksi aiempaan tapaan kunkin kuukauden viimeisenä keskiviikkona, jolloin kokouspäivät kevätkaudella 2020 ovat seuraavat:

ke 29.1. klo 16:30

ke 26.2. klo 16:30

ke 25.3. klo 16:30

ke 29.4. klo 16:30

ke 27.5. klo 16:30

ke 24.6. klo 16:30

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää kevätkauden 2020 kokousaikataulun.

Kokouskäsittely

Toimialajohtaja esitti, että lisätään lautakunnan kokousaikatauluun suunnittelukokous keskiviikkona 12.2.2020.

Päätös

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päätti kevätkauden kokousaikataulun seuraavasti:

ke 29.1. klo 16:30

ke 12.2. suunnittelukokous

ke 26.2. klo 16:30

ke 25.3. klo 16:30

ke 29.4. klo 16:30

ke 27.5. klo 16:30

ke 24.6. klo 16:30

Tiedoksi

Toimialan yksiköt, konsernihallinnon hallintoyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 130

Päätös ulkoilulain 20 §:n mukaisesta leirintäalueen perustamista koskevasta ilmoituksesta

PRIDno-2019-3901

Valmistelija / lisätiedot:
Jaana Vettensaari

Leirintäalueen sijaintipaikka ja sen ympäristö

[Peitetty] ja [peitetty] ovat tehneet ulkoilulain 20 §:n mukaisen ilmoituksen määräaikaisen leirintäalueen toiminnan jatkamisesta Ruosniemen Kukulankallion lammikon alueella. Toiminnalla on ollut voimassa Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan antamat määräaikaiset leirintäaluepäätökset (§ 40/2018) ajalle 1.6.-31.8.2018 sekä (§ 98/2018) ajalle 1.9.2018-30.9.2019. Alueen omistaa Porin kaupunki. Tekninen lautakunta on päätöksellään (§ 195/2019) jatkanut vuokrasopimusta 30.9.2020 saakka.

Leirintäalueen toiminta-aika

Leirintäalueen käyttökausi on 1.10.2019 - 30.9.2020.

YLEISKUVAUS TOIMINNASTA

Leirintäpaikkojen määrä

Leirintäalueella on 10 leirintäpaikkaa teltoille ja 10 kuplatelttapaikkaa, joiden vuodepaikkojen kokonaismäärä on 20-30 kpl.

Talousveden hankinta ja jätevesien käsittely

Juomavesi tuodaan pulloitetuna ja kanistereissa. Käyttövettä saadaan lammesta.

Käymälät ja peseytymistilat

Alueella on kaksi kuivakäymälää leirintäalueen käytössä sekä suihku, jonka vesi nostetaan pumpulla lammesta. Ilmoituksen mukaan jätevesiä syntyy peseytymisestä maksimissaan 60 litraa/henkilö/pesukerta Alueella maksimissaan 30 henkilöä eli jätevesien maksimi arvio on noin 1800 litraa/päivä. Retkisuihkussa on vedenkerääjä pesuvesille. Kerätyt pesuedet toimitetaan jätehuoltoyrityksen toimesta asianmukaiseen käsittelyyn. Lisäksi alueella on siirrettävä saunarakennus.

YMPÄRISTÖNHOITO JA TURVALLISUUS

Jätehuolto

Jätehuolto järjestetään keräysastioihin, paperi-, bio- ja sekajäte, joille tilataan tyhjennys tarpeen mukaan.

Pelastus- ja turvallisuussuunnitelma

Alueella on 3x6 kg käsiammutinta. Lisäksi jokaisessa kuplateltassa on palovaroitin ja sammutuspeite sekä puukko hätäpoistumista varten. Alueelle sijoitetaan kameravalvonta ja vartiointiliikkeen kanssa tehdään vartiointisopimus. Toimintaa varten on laadittu turvallisuus- ja pelastussuunnitelma, joka on toimitettu pelastusviranomaiselle ja leirintäalueviranomaiselle. Alueen yhteydessä on pysäköintipaikka, johon majoittujien autot pysäköidään.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lupaviranomaisen toimivalta

Porin kaupungin ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta on kunnallisena leirintäalueviranomaisena toimivaltainen viranomainen.

ILMOITUKSEN KÄSITTELY

Asian vireilletulo

Ilmoitus on saapunut ympäristö- ja lupapalveluihin 19.8.2019. Ilmoitusta on täydennetty vuokrasopimuksen osalta 7.11.2019.

Pyydetty lausunnot

Ilmoituksesta ei ole pyydetty lausuntoja.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää Porin kaupungin leirintäalueviranomaisena kieltää leirintäalueen pitämisen Ruosniemen Kukkulankallion lammikon alueella ilmoituksen mukaisessa paikassa ulkoilulain (606 /1973) 21 §:n nojalla.

Perustelut

Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalue on sijoitettava ja rakennettava ja sitä on hoidettava niin, ettei sen käyttö aiheuta haittaa tai vaaraa terveydelle, vahingoita luontoa, aiheuta ympäristön pilaantumista tai roskaantumista, vähennä merkittävästi ympäristön viihtyisyyttä, vaaranna liikenneturvallisuutta eikä loukkaa muulla näihin rinnastettavalla tavalla yleistä etua. Lisäksi leirintäalue on sijoitettava siten, ettei se vaikeuta rakennuslaissa tarkoitettujen kaavojen toteuttamista. Ulkoilulain 21 §:n mukaan kunnan leirintäalueviranomaisen voi antaa ilmoituksen johdosta leirintäalueen pitäjää kuultuaan määräyksiä, jotka ovat tarpeen tämän lain ja sen nojalla annettujen säännösten ja määräysten noudattamiseksi. Jos 19 §:ssä mainittujen seurausten syntymistä ei voida määräyksin estää, kunnan leirintäalueviranomaisen voi kieltää aiotun toiminnan kyseisessä paikassa.

Leirintäalueen sijaintipaikka on voimassa olevassa asemakaavassa osoitettu urheiluja virkistyspalvelujen alueeksi (VU). Toiminta, joka poikkeaa asemakaavan mukaisesta käyttötarkoituksesta, on voitu tilapäisesti hyväksyä alueella. Leirintäalueen pitäjillä oli leirintäalueviranomaiselle toimitetun tiedon mukaan tarkoitus pitää alueella leirintäaluetta vain kesäkaudella 2018 niin sanotun superkesän aiheuttaman majoituskapasiteetin vähäisyyden aikana, joten toiminta voitiin leirintäalueviranomaisen näkökulmasta sallia määräaikaisesti. Toiminnan jatkamista alueella ei voida sallia. Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalue on sijoitettava siten, ettei se vaikeuta rakennuslaissa tarkoitettujen kaavojen toteuttamista.

Alueen yhteydessä oleva sekä leirintäalueen että uimarannan käyttäjien käytössä oleva pysäköintialue ruuhkaantuu helposti etenkin kesäkautena. Tästä saattaa aiheutua liikenneturvallisuuden vaarantumista. Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalueen käytöstä ei saa aiheutua liikenneturvallisuuden vaarantumista.

Ruosniemen Kukkulakallion alue on suosittu vapaa-ajanviettopaikka kaupunkilaisten keskuudessa. Eteläpuolen hiekkaranta on suosittu perheiden uintipaikka ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

pohjoispuolen kalliot ovat nuorison suosiossa. Uimapaikka on myös ainoa Ruosniemen suunnassa oleva yleinen uimaranta, joten sen säilyttäminen yleisessä käytössä mahdollisimman vähin rajoittein on alueen asukkaiden ja muiden kaupunkilaisten kannalta tärkeää. Leirintäalueen pitämisestä kyseisen lammikon alueella on tullut kaupungille kuntalaispalautetta puolesta ja vastaan. Osa virkistysalueen käyttäjistä on häiriintynyt leirintäaluetoiminnasta. Vuokralaisten esittämä vuokra-alueen pienentäminen rajoittaisi lammikon ranta-alueen käyttöä nykyistä vähemmän, mutta ei kuitenkaan poistaisi leirintäalueesta virkistysalueen käyttäjille aiheutuvaa häiriötä. Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalueesta ei saa aiheutua ympäristön viihtyisyyden merkittävää alenemaa eikä yleisen edun loukkaamista. Kyseessä oleva alue on tarkoitettu julkiseen, yleiseen ja vapaaseen virkistysaluekäyttöön. Leirintäalueviranomaisen katsoo, että leirintäalueen sijaintipaikka vaikeuttaa alueen vapaata käyttöä, kuten esimerkiksi uimarannan ja lenkkimaastojen käyttöä.

Leirintäalueella käytössä oleva vesi pumpataan alueella olevasta lammesta, joka saattaa olla herkkä muutoksille. Näin ollen lammelle saattaa aiheutua vedenlaadun heikkenemisvaara. Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalue ei saa vahingoittaa luontoa eikä aiheuttaa ympäristön pilaantumisen vaaraa. Ulkoilulain 19 §:n mukaan leirintäalueen käytöstä ei saa aiheutua haittaa tai vaaraa terveydelle, näin ollen leirintäalueella tulee olla riittävä hygieniatason ylläpitomahdollisuus. Lammesta pumpattava peseytymisvesi ei kaikissa olosuhteissa täytä hygieniavaatimuksia, etenkin kesällä mahdollisten sinileväkasvustojen aikana. Lisäksi leirintäalueen käytöstä saattaa aiheutua lammen vedenlaadun heikentymisen vaaraa ja tämän vuoksi lammen käyttäjien terveydelle haittaa.

Sovelletut oikeusohjeet

Ulkoilulaki (606/1973)

Muutoksenhaku

Tähän päätökseen voidaan hakea muutosta valittamalla Turun hallinto-oikeuteen. Valitusoikeus lupapäätöksestä on luvanhakijalla ja niillä, joiden oikeutta tai etua asia saattaa koskea, sekä niillä viranomaisilla, joiden tehtävänä on valvoa asiassa yleistä etua. Valitusosoitus on liitteenä.

Lisätietojen antaja

Ympäristötarkastaja Jaana Vettensaari, puh. 044 701 0437

Äänestykset

Pohjaehdotus (leirintäalueen kieltäminen) JAA, Jukka Heinosen ehdotus (luvan myöntäminen leirintäalueelle) EI.

Jaa

Tiina Puska
Sanna Grönmark
Jarno Joensuu
Raija Koskiranta
Arto Nurmi
Jenni Huhtapelto
Jouni Nylund



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aleksi Talvitie

Ei

Mika Tuovinen

Antti Karumäki

Jukka Heinonen

Kokouskäsittely

Keskustelun kuluessa Jukka Heinonen teki Mika Tuovisen kannattamana ehdotuksen, jonka mukaan lautakunta päättää myöntää luvan leirintäalueen pitämiseen Ruosniemen Kukulankallion lammikon alueella ilmoituksen mukaisessa paikassa. Koska oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava kannatettu ehdotus, asiasta äänestettiin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin äänestyksen jälkeen äänin 8-3.

Jarno Joensuu poistui kokouksesta asian käsittelyn jälkeen klo 17:39.

Tiedoksi

Asianosaiset, Lounais-Suomen poliisilaitos/Porin poliisiasema, Porin kaupungin kiinteistövarallisuus, Porin kaupungin rakennusvalvontaviranomainen, Porin kaupungin terveydensuojeluviranomainen, Satakunnan pelastuslaitos/Porin keskuspaloasema



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 101,25.09.2019

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 131, 27.11.2019

§ 131

Oikaisuvaatimus, irrallaan tavattujen pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäinen hoito

PRIDno-2019-2255

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 25.09.2019, § 101

Valmistelijat / lisätiedot:

Elina Sipilä

Liitteet

1 Tarjouspyyntö_238752

Ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö on kilpailuttanut Porin, Eurajoen, Nakkilan, Harjavallan ja Ulvilan alueella irrallaan tavattujen ja talteenotettujen pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten tilapäisen hoidon, joka on eläinsuojelulain 15§ pykälän perusteella kunnan tehtävä. Kilpailutus koskee löytöeläinten hoitamista lakisääteisen 15 vrk ajan sekä eläinsuojelulain 44§ perusteella huostaanotettujen eläinten hoitoa ja eläinten kuljettamista hoitolaan tarvittaessa sopimuskaudella 1.1.2020-31.12.2024 sisältäen 6 kk koeajan.

Tarjouspyynnössä esitettiin löytöeläinten hoitopaikalle toiminnalliset ja rakenteelliset vaatimukset sekä edellytettiin, että hoitopaikka sijaitsee yhteistoiminta-alueella ja että toiminnanharjoittajalla on eläinkuljettajalupa. Tarjouspyynnössä esitettiin toiminnalle kiinteät hinnat siten, että tarkoituksena oli hyväksyä sopimuskuoppaneiksi kaikki tarjoajat, jotka täyttävät tarjouspyynnön vaatimukset. Löytökissojen hoidosta korvauksena tarjouspyynnössä oli kiinteä kuukausitaksa 400€ ja löytökoirien hoidosta 600€ sekä molempien eläinten hoitamisesta 1000€ kuukaudessa. Kuukausitaksojen lisäksi tarjouspyynnössä oli mainittu erillinen korvaus ajokilometreistä ja eläinten lopettamisesta. Eläinsuojelulain 44 § perusteella hoitoon toimitettujen eläinten hoitamisesta pyynnössä oli määritelty hoitopäivä- ja eläinlajikohtainen hinta.

Hankinta on kansallisen kynnsarvon ylittävä ja sen ennakoitu arvo sopimuskaudella on noin 150 000 euroa.

Tarjouskilpailua koskeva hankintailmoitus julkaistiin Tarjouspalvelu.fi/Pori-portaalin kautta Hilmassa 22.07.2019 ja tarjousten toimittamiselle asetettiin määräajaksi 16.08.2019 klo 12.

Asetettuun määräaikaan mennessä tarjouksen jättivät Löytöeläinlaitos Jaakko Rainiola koirien osalta, Porin pieneläintuhoamo kissojen osalta ja sekä kissojen että koirien osalta Eläinten hyväksi ry.

Kaikkien tarjoajien tilojen ja toiminnan todettiin täyttävän tarjouspyynnössä asetetut kelpoisuus- ja vähimmäisvaatimukset. Tarjoajilla ei ole ollut tarjouksen jättöaikana vaadittua eläinkuljettajalupaa. Kaikki tarjoajat ovat ilmoittaneet hankkivansa luvan 31.12.2019 mennessä.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Lautakunta päättää edellä mainittujen kokonaistaloudellisten kriteerien perusteella hankkia irrallaan tavattujen pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten hoidon Porin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella (Pori, Eurajoki, Ulvila, Harjavalta ja Nakkila) koirien osalta Löytöeläinlaitos Jaakko Rainiolalta Noormarkusta (FI13190886) ja kissojen osalta Porin pieneläintuhoamolta Porista (FI17901681) sekä kissojen ja koirien osalta Eläinten hyväksi Ry:ltä Eurajoelta (FI23040080) sopimusajalla 1.1.2020-31.12.2024 kilpailutusasiakirjoissa määritellyin kuukausi- ja kustannuskorvauksin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 27.11.2019, § 131

Valmistelija / lisätiedot:
Elina Sipilä

Liitteet

1 Oikaisuvaatimus hankintapäätöksestä, saapunut 12.11.2019
Ei vielä julkinen, Julkl 24.1 § 32 kohta

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta on päättänyt kokouksessaan 25.9.2019 § 101 hankkia irrallaan tavattujen pienikokoisten seura- ja harrastuseläinten hoidon Porin ympäristöterveydenhuollon yhteistoiminta-alueella (Pori, Eurajoki, Ulvila, Harjavalta ja Nakkila) koirien osalta Löytöeläinlaitos Jaakko Rainiolalta Noormarkusta (FI13190886) ja kissojen osalta Porin pieneläintuhoamolta Porista (FI17901681) sekä kissojen ja koirien osalta Eläinten hyväksi Ry:ltä Eurajoelta (FI23040080) sopimusajalla 1.1.2020-31.12.2024 kilpailutusasiakirjoissa määritellyin kuukausi- ja kustannuskorvauksin. Asian aiempi käsittely on kokonaisuudessaan historiatiedoissa. Päätöksen oikaisuvaatimusaika on päättynyt 23.10.2019.

Porin pieneläintuhoamo on toimittanut päätöstä koskevan oikaisuvaatimuksen 12.11.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää jättää Porin pieneläintuhoamon oikaisuvaatimuksen tutkimatta. Oikaisuvaatimusaikaa ei ole noudatettu.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Porin pieneläintuhoamo

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 102,25.09.2019

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 117,30.10.2019

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 132, 27.11.2019

§ 132

Aloite eräiden Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämistä Selkämeren kansallispuistoon.

PRIDno-2019-1282

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 25.09.2019, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Salonen

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenjärvi ja Karhuluodon hiekkaranta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Herrainpäivien niemenjärvi on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yyterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenjärveä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde, ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yyterin tapaan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava. Yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle. Aloitteessa mainitut Herrainpäivien järvi ja Karhuluodon hiekkaranta toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on jo sopinut Metsähallituksen kanssa vastaavasta menettelystä, ja Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta. Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kansallispuistoa, ja myös niiden liittämistä kansallispuistoon kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskustaan on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Päätös

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 30.10.2019, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Salonen

Liitteet

1 Kartta Selkämeren kansallispuistoon liitettäväksi esitetyistä alueista

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenjärvi ja Karhuluodon hiekkaranta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.9.2019 (102 §), mutta palautti asian uudelleen valmisteltavaksi karttaliitteen puuttumisen vuoksi. Nyt liitteenä olevaan karttaan on merkitty puheena olevat suojelualueet, muut kaupungin omistuksessa olevat suojelualueet, sekä Selkämeren kansallispuiston rajat.

Ehdotus

Esittelijä: Riikka Jokinen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Herrainpäivien niemenjärvi on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yyterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenjärveä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde, ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yyterin tapan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava. Yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle. Aloitteessa mainitut Herrainpäivien järvi ja Karhuluodon hiekkaranta toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on jo sopinut Metsähallituksen kanssa vastaavasta menettelystä, ja Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta. Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren kansallispuistoa, ja myös niiden liittämistä kansallispuistoon kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskustaan on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Päätös

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun Lain Selkämeren kansallispuistosta § 2 perusteella.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 27.11.2019, § 132

Valmistelija / lisätiedot:
Seppo Salonen

Liitteet

- 1 11.03.2019 Selkämeren kansallispuiston ystävät ry, aloite
- Ei vielä julkinen, JulKL 24.1 § 32 kohta
- 2 Kartta Selkämeren kansallispuistoon liitettäväksi esitetyistä alueista

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt, että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenkärki ja Karhuluodon hiekkaranta. Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta lausuntoa ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.9.2019 (102 §), mutta palautti asian uudelleen valmisteltavaksi karttaliitteen puuttumisen vuoksi. Nyt liitteenä olevaan karttaan on merkitty puheena olevat suojelualueet, muut kaupungin omistuksessa olevat suojelualueet sekä Selkämeren kansallispuiston rajat. Lautakunnan asiaa koskevassa toisessa käsittelyssä 30.10.2019 (117 §) asia palautettiin jälleen valmisteluun, koska oli epätietoisuutta ehdotettujen alueiden omistuksesta jatkossa.

Asian aikaisempi käsittely on kokonaisuudessaan luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Herrainpäivien niemenjärvi on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenjärveä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yterin tapan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava, sillä Porin kaupungin suojelualueiden rauhoitussäännöt ovat Selkämeren kansallispuiston säädösten ja suunnitelmien suhteen yhteensopivat. Lisäksi yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle, sillä aloitteessa mainitut Herrainpäivien järvi ja Karhuluodon hiekkaranta toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on aiemmin sopinut Metsähallituksen kanssa aloitteessa mainitun kaltaisesta menettelystä, jossa Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä, vaikka Rauman kaupunki on kuitenkin edelleen kansallispuistoon liitettyjen kiinteistöjen omistaja. Rauman kaupunki käyttää kiinteistönomistajalle kuuluvaa valtaa ottaen huomioon Selkämeren kansallispuistoa koskevat säädökset, ympäristöministeriön vahvistaman hoito- ja käyttösuunnitelman, järjestyssäännön sekä muut yhteisesti sopimuksella sovitut asiat. Porin kaupunki voi tehdä vastaavan kaltaisen sopimuksen.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitteessa mainitaan myös, että kun "menettelystä jatkossa saadaan kokemusta, niin muitakin vastaavanlaisia suojelualueita on syytä harkita liitosalueuutteluun täydentämiseen". Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren kansallispuistoa, ja myös niiden vastaavaa liittämistä osaksi kansallispuistokokonaisuutta kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskustaan on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta Porin kaupungin omistamien Yterin Munakarin, Herrainpäivien niemenjärven ja Karhuluodon hiekkarannan liittämiseksi osaksi Selkämeren kansallispuistoa siten, että alueiden omistus jää Porin kaupungille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi
Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 133

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ennakkolausunto Sunniemenranta 19. ja Isojoenranta 18. kaupunginosien 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1679 luonnoksesta

PRIDno-2019-501

Valmistelija / lisätiedot:
Heli Välimaa

Liitteet

- 1 Kaavaluonnos_Snr1679_101019_pilkulleen
- 2 Sunniemi1679 kaavaselostusluonnos_101019
- 3 Sunniemi viitesuunnitelma_190719
- 4 Sunniemi raktapaohjeet luonnos_101019

Porin kaupunki on asettanut Sunniemenrannan uuden kaupunginosan 1. asemakaavan 2. luonnoksen nähtäville ajalle 17.10. – 18.11. 2019. Kaavamuutos on tullut vireille kaupungin aloitteesta vuonna 2016. Osallistumis- ja arviointisuunnitelma on ollut nähtävillä 9.6. – 27.6.2016 ja uudelleen 23.11. – 22.12.2017 yhdessä ensimmäisen asemakaavaluonnoksen kanssa.

Kaavaluonnos, noin 150 ha, sisältää Isojoenrannan itäosan ja koko Sunniemenrannan tulvasuojeluun liittyvät kaavaratkaisut ja uuden asuinalueen keskustapalvelujen lievealueella. Tulvasuojelun suunnittelua ja asemakaavan valmistelua on tehty samanaikaisesti. Harjunpäänjoen alaosan ja Sunniemen vesitaloushankkeen lupahakemus on vireillä Etelä-Suomen aluehallintovirastossa.

Kaupunkisuunnittelu pyytää nyt asemakaavan luonnosaineistosta ennakkolausuntoa.

Liiteasiakirjojen lisäksi kaavaluonnoksen havainneaineistona on 3D-malli, joka löytyy kaupunkisuunnittelun internetsivulta <https://www.pori.fi/porin-kaupunkisuunnittelu/kaavat/asemakaavat>

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan kaavaluonnoslausunnon näkökulmat liittyvät joukkoliikenteeseen, eläintalouteen, päiväkodin ja uimarannan sijaintiratkaisuihin, viherrakenteeseen sekä rakennusten jätehuoltoon ja energiatekniikkaan. Rakennusvalvonnan osalta lausuttava koskee tonttijakoa, kiinteistönmuodostusta ja osoitejärjestelmää.

Lautakunta päättää antaa luonnoksesta seuraavan ennakkolausunnon:

Tonttijako ja kiinteistönmuodostus

Tonttijaon sitovuudesta tulee määrätä asemakaavassa. Asemakaavaluonnoksesta puuttuu merkintöjen ja määräysten yhteydestä maininnat tonttijaosta ja sen ohjeellisuudesta tai sitovuudesta. AO-131:n määräys, että korttelin tonttien lukumäärä pitää olla vähintään sama kuin ohjeellisten kaavayksiköiden lukumäärä, aiheuttaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tonttijaossa koko korttelia koskevan neuvottelutilanteen. Ainoa tapa turvata maanomistajien tasapuolinen kohtelu ja samalla toteuttaa asemakaavamääräyksen sisältöä, on toteuttaa tonttijako koko korttelia koskevana. Samalla sulkeutuu pois sinänsä laillinen mahdollisuus tehdä sitova tonttijako vain osaan korttelia.

Asemakaavalla on paikoin osoitettu suuria kortteleita sekä muodoltaan ja kooltaan erikoisia tontteja, joista alueen rakentuessa saattaa seurata liikenteellisiä haasteita. Katujen kapeus ja käänköpaikkojen puute herättää kysymyksiä. Liittymät ovat ahtaita ja pihakatuihin on pakkautunut monen tontin liikenne. Tonttien muoto ja olemassa olevat sähkölinjat saattavat aiheuttaa haasteita myös muutaman tontin rakennettavuudelle supistaen merkittävästi niiden rakennusala, ellei olemassa olevia sähkölinjoja siirretä.

Vesihuollon osalta kaikki nykyinen vesihuolto ei osu yleisille alueille. Jos vesihuolto tulee sijoittumaan korttelialueelle, sille pitää asemakaavassa varata kulku ja varmistua, ettei kyseinen määräys ja merkintä supista liikaa rakennusala. Esimerkiksi urheilukentän vieressä menee vesijohto PL- ja AR-korttelien läpi.

Osoitejärjestelmä

Osoitejärjestelmän ylläpidossa pyritään selkeyteen ja yksilöivyyteen muun muassa samoja tai samankaltaisia nimiä välttämällä. Kaavaluonnoksen nimistössä on lhantolankuja. Porissa Viikinäisissä on jo käytössä kadunnimet lhantolanlenkki, lhantolanpiha ja lhantolanpolku. lhantola- alkuiset kadunnimet viittaavat selkeästi Viikinäisten alueeseen ja samankaltaisen nimen luomista toisaalle pitää välttää. Vastaavasti Kisalantien osalta voidaan todeta, että Pihlavassa ja naapurikunnassa Ulvilassa esiintyy Kisatie. On tarpeen tarkastella voiko nimet sekoittua toisiinsa. Selkeintä ja yleisen turvallisuuden kannalta riskittömintä on keksiä ko. kadulle uusi yksilöivämpi nimi.

Oma lukunsa luonnoksessa ovat -polku loppuiset kadunnimet, joille löytyy nimipari - tie loppuisista nimistä toisaalla kaupungissa tai naapurikunnassa: Kulmalanpolku – Kulmantie (Impola), Katavistonpolku – Katavistontie (Koivula) ja Katavistonkuja (Ahlainen), Jokelanpolku – Jokelantie (Ulvila ja Eurajoki), Luodonpolku – Luodontie (Väinölä) ja Aallonpolku – Aallontie (Lankoori, Luvia). Edellä mainitut nimet tulee osoitejärjestelmän selvyden ja yksilöivyyden sekä yleisen turvallisuuden takia muuttaa yksilöivämmiksi. Myös nimettyjen katujen rajat – alku ja loppupisteet - tulee merkitä selkeästi.

Joukkoliikenne

Joukkoliikenteen näkökulmasta, vaikka kaava-alue toteutuisi täysimääräisesti, avoimen joukkoliikenteen tarjonta uudelle Sunniemen alueelle on epätodennäköistä luontevien ajoreittien puuttumisen ja vähäisen asukaspuhjan takia. Palveluasumisen sijoittaminen vailla joukkoliikenneyhteyksiä sekä kauppalpalveluja olevalle alueelle ei myöskään tunnu tarkoituksenmukaiselta.

Eläintalous

Alueella sovitetaan yhteen maataloutta ja asutusta. Eläintalouteen liittyvää kaavamääräystä ATY-7 on tarpeen vielä tarkentaa muuttamalla maininta ”eläinjätteen käsittelysuunnitelmasta” muotoon ”eläintaloudesta syntyvän jätteen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

käsittelysuunnitelma". Lisäksi eläintalouden perustamisen/laajentamisen yhteydessä tulee tontilla olla osoitettuna riittävät jaloittelualueet, joiden vähimmäisetäisyys naapurikiinteistöön tulee kaavassa määritellä.

Uimaranta, hulepainanteet ja viherrakenne

Uimarannan sijoittaminen virtaavan joen rannalle asettaa haasteita erityisesti uimarannan turvallisuudelle. Suunnittelussa uima- ja veneilyturvallisuus (uimarien kannalta) tulee huomioida. Vähimmäistasona voidaan pitää sellaista uimarantaa, joka täyttää henkilöturvallisuuden ja terveellisyyskannalta välttämättömät vaatimukset eri käyttäjäryhmät huomioiden. Myös päiväkodin leikkialueen turvallisuus suhteessa hulevesien viivytyslammikoihin ja tulvauomaan tulee taata. Lisäksi huomiota kiinnittää hulepainanteiden melko korkea veden keskisyvyys. Painanteiden toteutuksessa on tärkeää ottaa huomioon niiden virkistysarvo. Karttateknisesti hulevesialueet tulee esittää luonnoksessa käytettyä merkintää havainnollisemmin. Yleisellä tasolla kaavaluonnoksen viherrakenteesta lautakunta nostaa esiin paikoin hyvin kapeaksi jäävät viheralueet.

Jätehuolto ja energiatekniikan ratkaisut

Rakentamistapaohjeissa on jätehuollon osalta ristiriitaisuuksia. Jätehuoltoratkaisu AL- ja AR-korttelialueilla on rajattu tiukasti keskitetyksi jätelajitteluksi. Jäteastioiden sijoittaminen paloturvallisesti asiattomilta suojattuun paikkaan, mieluiten katettuun haittaeläimiltä suojattuun tilaan talousrakennusten yhteyteen ei mahdollista syväkeräysjärjestelmää, johon rakentamistapaohjeiden kuvassa viitataan. Myös maininta "Yhdyskuntajätteen polttaminen tai maahan hautaaminen omalla kiinteistöllä on Porin alueella kielletty" on tarpeeton, sillä polttaminen ja hautaaminen on kielletty jätelain mukaan koko Suomessa.

Rakentamistapaohjeiden energiatekniikkaosiossa mainitaan kiinteistökohtainen tuulivoimala, joskaan sellaisen rakentamista ei suositella. Lautakunta toteaa, että voimalan toiminta saattaa olla ympäristöluvanvaraista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnittelu

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 134

Paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustaminen

PRIDno-2019-5569

Valmistelija / lisätiedot:

Sirpa Tauru

Porin kaupungin elinvoiman ylläpito ja kehittäminen vaativat maankäytön suunnittelun, osallistamisen ja toteuttamisen pohjaksi nykyaikaisin menetelmin tuotettuja ajanmukaisia aineistoja. Porin kaupungissa ollaan käynnistämässä kolmiulotteista kaupunkimallinnusta, mikä palvelisi niin asemakaavoitusta kuin yksittäisten hankkeidenkin suunnittelua.

Kaupunkimittauksen henkilöstö on vähentynyt parin vuoden aikana lähes 40 % (6 hlöä). Kaupunkimittauksen työtehtävät, tuotteet ja muut aikaansaannokset vaikuttavat suoraan kaupungin elinvoimaan mm. asemakaavoituksen ja muun maankäytön sekä kaupungin tonttituotannon sujuvuuden kautta. Suuri osa kaupunkimittauksen tehtävistä on lakisääteisiä. Näiden tehtävien hoitaminen menestyksekkäästi ja usein tiukkojenkin aikataulupaineiden puitteissa edellyttää riittävät henkilöstöresurssit sekä riittävän osaamisen. Myös kehittämiseen on osoitettava resursseja, jotta Porin kaupunki pystyy kehittymään ja pysymään esillä muiden suurten kaupunkien joukossa.

Toimialan yksiköissä tavoitteena on, että työtehtävät saataisiin järjesteltyä jatkossa enemmän niinsanottuina työpareina ja tehtäviä jäsentävinä tiimeinä. Näin työt ja hiljainen tieto saadaan jaettua useammalle ihmiselle ja turvattua kaupungin palvelukyky paremmin esimerkiksi lomakautena. Myös kaupunkimittauksen viranhoito edellyttää pysyviä työparijärjestelyjä. Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala hakee rakennusvalvontayksikköön paikkatietoinsinöörin (DI) viran täyttölupaa välittömästi.

Lisätietojen antaja

Rakennusvalvontayksikön päällikkö Matti Karjanoja, puhelin 044 7011367

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2020 alkaen paikkatietoinsinöörin (DI) virka.

Viran tehtäväkuvaus

- Kaavoitusmittausten suunnittelu ja valvonta
- Aineistonhallinta ja kartastot
- Karttapalvelut ja rajapintapalvelut
- Kolmiulotteisen kantakarttaaineiston ylläpito
- Kaupungin geodeettinen taso ja korkeusrunkoverkko



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ilmakuva ja pistepilviaineistojen käsittely sekä 3D-kaupunkimallinnuksen kehittäminen

Viran kelpoisuusehtona on maanmittausalan diplomi-insinöörin tutkinto. Eduksi luetaan aktiivinen kehittämisote, kokemus paikkatietojärjestelmistä, tietokannoista, laserkeilausaineistojen käsittelystä, tietomallinnuksesta, kaupunkimallinnuksesta ja rajapintapalveluista sekä kiinteistötietojärjestelmän tuntemus.

Viran täyttöluvasta päättää toimialajohtaja henkilöstöpäällikköä kuultuaan. Tehtäväkohtaisesta palkasta päättää henkilöstöpäällikkö toimialajohtajaa kuultuaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunginhallitus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 135

Ympäristöterveysjaoston asettaminen ajalle 1.6.2019 - 31.5.2021

PRIDno-2019-4825

Valmistelija / lisätiedot:
Tiina M Toivonen
tiina.m.toivonen@pori.fi

Liitteet

- 1 Eurajoen kv 24.9.2019 §41 ilman allekirjoitusta
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 2 Harjavallan kv 11.11.2019 § 48_ ilman allekirjoitusta
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Pöytäkirjan ote-Kaupunginvaltuusto - 23.09.2019 § 127
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Ote ympäristölautakunnan päätöksestä 6.9.2017 § 126
Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin kaupungin hallintosäännön 10 §:n mukaan ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalla on ympäristöterveysjaosto, jonka lautakunta asettaa toimikaudekseen. Ympäristöterveysjaostossa on 10 jäsentä, joista Porin kaupunki valitsee kuusi ja yhteistoimintasopimuksen muut kunnat valitsevat kukin yhden jäsenen ja hänelle henkilökohtaisen varajäsenen. Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta on asettanut ympäristöterveysjaoston kokouksessaan 6.9.2017 § 126 valtuustokaudeksi 2017 – 2021 seuraavasti:

Jäsen	Varajäsen	Kunta
Jenni Huhtapelto, pj	Antti-Jussi Vesa	Pori
Sara Kahila	Johanna Rantanen	Pori
Sami Hietaharju	Kimmo Hohkala	Pori
Daniel Nagy	Ari Viljanen	Pori
Jari Hakala	Kristiina Suutari	Pori
Marja Kortell	Raija Koskiranta	Pori
Päivi Laakso	Ilona Lahdenranta	Eurajoki
Heikki Keisari	Kari Henttinen	Harjavalta
Aarne Hintsala	Päivi Myllykoski	Nakkila
Heikki Santa-Nokki	Merja Brander	Ulvila

Eurajoen kunnanvaltuusto on nimennyt edustajansa 31.5.2019 saakka ja Harjavallan kaupunki 31.12.2019 saakka, minkä vuoksi kunnat ovat nyt tehneet uudet valinnat loppukauden osalta.

Eurajoen kunnanvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 24.9.2019 § 41 valita ympäristöterveysjaoston varsinaiseksi jäseneksi Päivi Laakson ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Ilona Lahdenrannan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Harjavallan kaupunginvaltuusto on päättänyt kokouksessaan 11.11.2019 § 48 valita ympäristöterveysjaoston varsinaiseksi jäseneksi Heikki Keisarin ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Kari Henttisen. Varapuheenjohtajaksi valtuusto esittää valittavaksi Heikki Keisarin.

Näiden lisäksi on Porin kaupunginvaltuusto päättänyt kokouksessaan 23.9.2019 § 127 valita luottamustehtävistään eroa anoneen Helena Niemelän tilalle ympäristöterveysjaoston varsinaiseksi jäseneksi Marja Kortellin ja hänen henkilökohtaiseksi varajäsenekseen Raija Koskirannan.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää vahvistaa ympäristöterveysjaoston jäsenet kaudelle 1.6.2019-31.5.2021 edellä esitetyn mukaisesti.

Kokouskäsittely

Jenni Huhtapelto ja Raija Koskiranta poistuivat kokouksesta esteellisinä (osallisuusjäävi) asian käsittelyn ajaksi. Raija Koskirannan tilalla pöytäkirjan tarkastajana tämän pykälän ajan toimi Jukka Heinonen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Jenni Huhtapelto, Raija Koskiranta

Tiedoksi

Nimetyt henkilöt, Yhteistoimintasopimuksen kunnat, Porin kaupungin hallintoyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 136

Tiedoksi merkittävät asiat

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalle on saapunut tiedoksi seuraavat kaava-asiat:

Porin kaupunginvaltuusto on kokouksessaan 23.09.2019 hyväksynyt

- Tiilimäen 11. kaupunginosan korttelin 15 (osa), Sairaalantie (osa), Juutilaisentien (osa) ja Vähämäenpuiston (osa) 1. asemakaavan ja asemakaavan muutoksen 609 1698, joka on päivätty 14.06.2019, tarkistettu 09.09.2019 ja tonttijaot 8402-8404, sekä
- Teljän 2. kaupunginosan korttelin 9 tontin 411 (Satamaito) ja Katariinankatu (osa) asemakaavan muutoksen 609 1697, joka on päivätty 14.06.2019, sekä
- Riihikedon 9. kaupunginosan korttelin 22 ja katualueen (osa) asemakaavan muutoksen 609 1709, joka on päivätty 26.04.2019.

Kaavat ovat lainvoimaisia.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 137

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset:

Apulaiskaupungingeodeetti

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 60 Tonttijako Ulasoorin 30. kaupunginosan kortteliin 16, 15.11.2019

§ 61 Tonttijaon 8421 hyväksyminen Karjarannan 21. kaupunginosan kortteliin 57 (tontit 1 ja 2), 31.10.2019

§ 62 Tonttijaon muutoksen 8420 hyväksyminen Musan 23. kaupunginosan kortteliin 40 (tontit 2-3), 08.11.2019

§ 63 Tonttijaon 8418 hyväksyminen osalle Honkaluodon 80. kaupunginosan korttelia 3 (tontit 6-8), 13.11.2019

§ 64 Tonttijaon 8408 hyväksyminen osalle Finpyyn 81. kaupunginosan korttelia 81 (tontti 2), 14.11.2019

§ 65 Tonttijaon 8416 hyväksyminen osalle Kyläsaaren 34. kaupunginosan korttelia 59 (tontit 2 ja 3), 18.11.2019

§ 66 Tien nimeäminen Liukaskalliontie, 20.11.2019

Toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Henkilöstöpäätös:

§ 20 Ympäristöinsinöörin sijaisuus ajalla 1.9.2019-31.3.2020, 03.07.2019

§ 29 Vuorotteluvapaan myöntäminen, 24.10.2019

§ 30 Virkavapaan myöntäminen, 05.11.2019

§ 31 Maaseutusihteerin viransijaisuus 1.1.-31.12.2020, 16.11.2019

Yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

§ 41 Virkavapaan myöntäminen, 24.10.2019

§ 42 Opintovapaan myöntäminen, 30.10.2019

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Merkittään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallintovalitus

§130

Hallintovalitus

Päätöksen valituskelpoisuus

Tähän päätökseen voi hakea muutosta valittamalla.

Valitusviranomainen

Päätöksestä valitetaan Turun hallinto-oikeudelle.

Valitusaika

Valitus on tehtävä 30 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Tiedoksiantopäivää ei lasketa valitusaikaan. Jos valitusaika päättyy lauantaina, sunnuntaina, muuna pyhäpäivänä, itsenäisyyspäivänä, vapunpäivänä, jouluaattona tai juhannusaattona, valituksen saa jättää vielä seuraavana arkipäivänä.

Valituksen sisältö

Valituksen on oltava kirjallinen. Laadittavan valituskirjelmän tulee sisältää seuraavat tiedot:

- valittajan nimi, ammatti ja postiosoite
- päätös, johon haetaan muutosta
- muutos, joka päätökseen vaaditaan tehtäväksi
- perustelut muutosvaatimukselle

Valituskirjelmässä on oltava sen laatijan omakätinen allekirjoitus. Jos laatijana ei ole valittaja itse, on myös laatijasta mainittava hänen ammattinsa ja postiosoitteensa.

Valituskirjelmän liitteet

Valituskirjelmään on liitettävä

- päätös alkuperäisenä tai viran puolesta oikeaksi todistettuna jäljennöksenä
- todistus siitä, minä päivänä päätös on saatu tiedoksi (esim. postin saantitodistus, haastetoimeksiannosta tiedoksiantotodistus tai muu selvitys)
- todisteet, joihin valittaja haluaa nojautua ja joita ei ole esitetty aikaisemmin

Valituksen jättäminen

Valitus on jätettävä valitusajan päättymispäivänä (ks. kohta: Valitusaika) Turun hallinto-oikeuden kirjaamoon viraston aukioloaikana.

Valituskirjelmän voi lähettää postitse tai lähetin välityksellä omalla vastuullaan. Postiin asiakirjat on jätettävä niin ajoissa, että ne ehtivät perille ennen valitusajan päättymistä.

Oikeudenkäyntimaksu

Muutoksenhakijalta peritään asian käsittelystä Turun hallinto-oikeudessa oikeudenkäyntimaksu 260 €. Tuomioistuinmaksulaissa (1455/2015) on erikseen säädetty eräistä tapauksista, joissa maksua ei peritä.

Turun hallinto-oikeuden yhteystiedot ovat



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Turun hallinto-oikeus
PL 32
20101 TURKU

käyntiosoite Sairashuoneenkatu 2-4, 20100 Turku
vaihde 010 3642 400
kirjaamo 010 3642 410
fax 010 3642 414
sähköposti turku.hao@om.fi

Valituksen voi tehdä myös hallinto- ja erityistuomioistuinten
asiointipalvelussa osoitteessa <https://asiointi2.oikeus.fi/hallintotuomioistuimet>



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§128, §129, §132, §133, §134

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§131

Muutoksenhakukielto

Ilmoitus muutoksenhakukiellosta

Muutoksenhakukielto hankintalain 163 §:n nojalla.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§135

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi