



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Aika 15.12.2021, klo 16:30 - 17:23

Paikka Kaupungintalo, KH:n kokoushuone

### **Käsitellyt asiat**

- § 75 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 76 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 77 Tiedoksi merkittävät asiat**
- § 78 Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön rekrytointi**
- § 79 Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesisopimuksen irtisanominen**
- § 80 Porin Veden talousraportti 30.11.2021**
- § 81 Porin Vesi, liikelaitos vuoden 2022 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024**
- § 82 Porin Vesi, liikelaitos, käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2022**
- § 83 Porin Vesi, laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2022**
- § 84 Johtokunnan kokoukset kevätkaudella 2022**
- § 85 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Aaltonen, puheenjohtaja  
Antero Kivelä, 1. varapuheenjohtaja  
Anne Jakonen  
Jari Halttunen  
Katri Pohjankivi  
Maria Rautanen  
Mikko Kivinen  
Simo Korpela  
Suvi Heikkilä, saapui 16:31

Muut saapuvilla olleet

Anne Peltomaa, johdon assistentti, sihteeri  
Jenni Jakovaara  
Ismo Lindfors, johtaja

Allekirjoitukset

Harri Aaltonen  
Puheenjohtaja

Anne Peltomaa  
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

Maria Rautanen

Jari Halttunen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla  
16.12.2021



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 75**

### **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

#### **Päätös**

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 76**

### **Pöytäkirjan tarkastus**

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Maria Rautanen ja Jari Halttunen (varalla Suvi Heikkilä).

Pöytäkirja tarkastetaan 16.12.2021.

#### **Päätös**

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Rautanen ja Jari Halttunen, varalla Suvi Heikkilä.

Pöytäkirja tarkastetaan 15.12.2021.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 77**

### **Tiedoksi merkittävät asiat**

#### Liitteet

1 Salassa pid. Julkl 24 §, Venator sopimuksen irtisanominen  
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 kohta 8

Liitteenä on 27.10.2021 saapunut Venator P&A Finland Oy:n kirje talousveden valmistusta ja myyntiä koskevan, 15.12.1998 päivätyn sopimuksen irtisanomisesta.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 61,20.10.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 70,24.11.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 78, 15.12.2021**

**§ 78**

**Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön rekrytointi**

PRIDno-2021-4615

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 20.10.2021, § 61**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors

ismo.lindfors@pori.fi

johtaja

Porin Vesi, liikelaitos on jättänyt täyttölupahakemuksen verkostopäällikön virasta. Täyttöluvasta päättää viranhaltijakäsittelyn jälkeen kaupunginhallitus.

Porin Veden päälliköiden rekrytointi kuuluu toimintasäännön mukaan johtokunnan vastuulle. Verkostopäällikön viran hakuilmoitus valintakriteereineen olisi tarkoituksenmukaista olla seuraava:

"Porin Vesi hoitaa toiminta-alueensa veden hankinnan, käsittelyn ja jakelun sekä viemäroinnin ja jäteveden puhdistamisen kilpailukykyiseen hintaan asiakkaiden odotukset ja tarpeet mahdollisimman hyvin täyttäen sekä ympäristöasiat halliten. Kunnallinen vesihuolto.

Porin Veden verkostoyksikön hoitamia vesihuollon tehtäväkokonaisuuksia ovat:

- vesi- ja viemäriverkostojen, mukaan lukien jäte- ja hulevesipumppaamot, tutkimus, suunnittelu, käyttö, kunnossapito, rakentaminen ja saneeraus
- johtokartasto- ja vesimittariasiat
- asiakaspalvelu, laskutus ja toimistotehtävät
- laitospalvelu- ja materiaalitoiminnat ja
- asiakkaan tilauksesta tehtävien talojohtojen uudis- ja saneerausrakentaminen.

Verkostopäällikkö johtaa, kehittää ja valvoo verkostoyksikön toimintaa.

Hän mm.:

- huolehtii siitä, että yksikön talouden ja toiminnan suunnitteluun ja seurantaan liittyvät asiat valmistellaan ja toteutetaan asianmukaisesti
- vastaa asetettujen tulos- ja laatutavoitteiden toteutumisesta sekä valvoo toiminta- ja henkilöstösuunnitelman toteutumista;
- huolehtii yhteydenpidosta verkostoyksikön yhteistyötahojen kanssa
- vastaa yksikön palvelujen tuottamisesta ja kustannuksista henkilöstön työhyvinvoinnista sekä
- vastaa yksikkönsä sisäisestä ja ulkoisesta tiedottamisesta ja viestinnästä

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Kelpoisuusvaatimukset:

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva ammattikorkeakoulussa suoritettu insinöörin tutkinto ja vähintään kymmenen (10) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö- tai rakennuttamistehtävistä

tai

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva diplomi-insinöörin tutkinto tai vastaava tutkinto ja vähintään viisi (5) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö-, suunnittelu- tai rakennuttamistehtävistä

ja

- esimieskokemusta vesihuollon toimialalta

Lisäksi edellytetään:

Hyviä tietoteknisiä valmiuksia, sujuvaa kirjallista ja suullista suomen kielen taitoa. Työelämän englannin kielen hallintaa.

Virkaan valitun on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan 30 päivän kuluessa valintapäätöksen saamisesta.

Tehtävässä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Vaaditut todistukset:

Kelpoisuuden osoittavat todistukset

Vaaditut luvat ja sertifikaatit:

Ajokortti B-luokka"

**Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta käynnistää Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön rekrytoinnin ja julkaisee verkostopäällikön virasta kuvauskohdassa esitetyn mukaisen rekrytointi-ilmoituksen. Rekrytointiprosessin käynnistymisen edellytyksenä kaupunginhallituksen myöntämä tehtävää koskeva täyttölupa.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 24.11.2021, § 70**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors

ismo.lindfors@pori.fi

johtaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## Liitteet

### 1 Hakukuulutus, verkostopäällikkö

Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 22.10.-11.11.2021. Hakukuulutus, joka on liitteenä, on julkaistu Kuntarekry- ja TE-palvelut- ja Facebook-sivustolla.

#### Kelpoisuusvaatimuksina ovat:

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva ammattikorkeakoulussa suoritettu insinöörin tutkinto ja vähintään kymmenen (10) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö- tai rakennuttamistehtävistä

tai

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva diplomi-insinöörin tutkinto tai vastaava tutkinto ja vähintään viisi (5) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö-, suunnittelu- tai rakennuttamistehtävistä

ja

- esimieskokemusta vesihuollon toimialalta

#### Lisäksi edellytetään:

Hyviä tietoteknisiä valmiuksia, sujuvaa kirjallista ja suullista suomen kielen taitoa. Työelämän englannin kielen hallintaa.

Virkaan valitun on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan 30 päivän kuluessa valintapäätöksen saamisesta.

Tehtävässä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

#### Vaaditut todistukset:

Kelpoisuuden osoittavat todistukset

#### Vaaditut luvat ja sertifikaatit:

Ajokortti B-luokka

Määräaikaan mennessä virkaa haki kolme (3) henkilöä:

Harju Markku, yhdyskuntatekniikan insinööri(AMK)

Kivimäki Jorma, LVI-insinööri(AMK)

Tuukkanen Jarno, ympäristönhoitaja, yhdyskuntatekniikan teknikko

Hakijoista Jarno Tuukkanen ei koulutuksen osalta täytä viran kelpoisuusvaatimusta. Kaksi muuta hakijaa täyttävät kelpoisuusvaatimukset.

## **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Johtokunta päättää:

- että verkostopäällikön haastattelut suorittaa haastatteluryhmä, jonka muodostavat johtaja Ismo Lindfors, verkostopäällikkö Jouko Halminen ja johtokunnan edustajat
- nimetä edustajansa haastatteluryhmään
- haastatteluun kutsuttavista.

### **Päätös**

Johtokunta päätti, että:

- verkostopäällikön viran hakijoiden haastattelut suorittaa haastatteluryhmä, jonka muodostavat johtaja Ismo Lindfors, verkostopäällikkö Jouko Halminen, Harri Aaltonen, Antero Kivelä ja Jari Halttunen.
  - haastatteluun kutsutaan Markku Harju ja Jorma Kivimäki.
- 

## **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 15.12.2021, § 78**

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

### Liitteet

- 1 Hakukuulutus, verkostopäällikkö
- 2 Verkostopäällikkö- Porin Vesi liikelaitos\_211112075424190\_ hakijayhteenveto Salassa pidettävä, JulkL 24.1 § 32 kohta

Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön virka on ollut julkisesti haettavana 22.10.-11.11.2021. Hakukuulutus, joka on liitteenä, on julkaistu Kuntarekry- ja TE-palvelut- ja Facebook-sivustolla.

Kelpoisuusvaatimuksina ovat:

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva ammattikorkeakoulussa suoritettu insinöörin tutkinto ja vähintään kymmenen (10) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö- tai rakennuttamistehtävistä

tai

- verkostoyksikön toiminnan johtamiseen soveltuva diplomi-insinöörin tutkinto tai vastaava tutkinto ja vähintään viisi (5) vuotta työkokemusta vaativista vesihuoltoverkostojen käyttö-, suunnittelu- tai rakennuttamistehtävistä

ja

- esimieskokemusta vesihuollon toimialalta

Lisäksi edellytetään:

Hyviä tietoteknisiä valmiuksia, sujuvaa kirjallista ja suullista suomen kielen taitoa. Työelämän englannin kielen hallintaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Virkaan valitun on toimitettava hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan 30 päivän kuluessa valintapäätöksen saamisesta.

Tehtävässä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa.

Vaaditut todistukset:

Kelpoisuuden osoittavat todistukset

Vaaditut luvat ja sertifikaatit:

Ajokortti B-luokka

Määräaikaan mennessä virkaa haki kolme (3) henkilöä:

Harju Markku, yhdyskuntatekniikan insinööri(AMK)

Kivimäki Jorma, LVI-insinööri(AMK)

Tuukkanen Jarno, ympäristönhoitaja, yhdyskuntatekniikan teknikko

Hakijoista Jarno Tuukkanen ei koulutuksen osalta täytä viran kelpoisuusvaatimusta. Kaksi muuta hakijaa täyttävät kelpoisuusvaatimukset.

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta päätti 24.11.2021 § 70, että

-verkostopäällikön viran hakijoiden haastattelut suorittaa haastatteluryhmä, jonka muodostavat johtaja Ismo Lindfors, verkostopäällikkö Jouko Halminen, Harri Aaltonen, Antero Kivelä ja Jari Halttunen.

-haastatteluun kutsutaan Markku Harju ja Jorma Kivimäki.

Haastattelut pidettiin 2.12.2021.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Porin Vesi, liikelaitoksen verkostopäällikön virkaan valitaan hakemuksen, työkokemuksen ja haastattelun perusteella Markku Harju.

Virantäytössä noudatetaan kuuden kuukauden koeaikaa. Virkaan valitun on ennen viran vastaanottamista esitettävä hyväksyttävä lääkärintodistus terveydentilastaan.

**Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

**Tiedoksi**

Hakijat, Porin kaupungin HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

## § 79

### **Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesisopimuksen irtisanominen**

PRIDno-2021-5534

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors  
ismo.lindfors@pori.fi  
johtaja

#### Liitteet

- 1 Sopimus 27.2.2007
- 2 Sopimusmuutos 25.8.2010
- 3 Jokilaakson sopimuksen täydennys 17.6.2016
- 4 Salassa pid. Julkl 24 §, Sopimusluonnos 2.2.2021
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24
- 5 Liite 1, Kartta

Porin Vesi, liikelaitoksen ja Jokilaakson Ympäristö Oy:n välillä on 27.2.2007 solmittu sopimus alueen jätevesien (Uvila, Nakkila, Harjavalta, Euran Kiukainen ja Suominen Kuitukankaat Oy) johtamisesta Porin Luotsinmäen keskuspuhdistamolle puhdistettaviksi. Sopimusta on täydennetty 25.8.2010 ja 17.6.2016 solmituilla lisäsopimuksilla. Sopimukset ovat liitteinä.

Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesikuormitus on nykyisin hyvin erilainen kuin sopimuksen solmimishetkellä 27.2.2007 johtuen meijerin toiminnan alkamisesta Ulvilassa sopimuskaudella.

Luotsinmäen keskuspuhdistamon käyttökustannukset ovat nousseet vuoden 2021 lopulla merkittävästi johtuen puhdistamolietteen käsittelyn ja loppusijoituksen hoitamiseksi tehdystä välttämättömästä palvelusopimuksesta. Tämän palvelusopimuksen perusteella palvelusopimuskumppani on rakentanut biokaasulaitoksen keskuspuhdistamon yhteyteen. Jokilaakson Ympäristö Oy ei ole juurikaan ollut halukas osallistumaan yksikköhintansa korottamisella huomattavasta prosessimuutoksesta aiheutuvaan keskuspuhdistamon käyttökustannusten nousuun.

Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesisopimus on Porin Vedelle selvästi alikatteinen 1.1.2022 alkaen. Vesihuoltolaitoksen maksujen yleisistä periaatteista säädetään vesihuoltolain 18 §:ssä. Vesihuoltolaitoksen maksut eivät saa olla alikatteisia, ja niiden tulee kattaa aiheuttamisperiaate.

Porin Vesi, liikelaitos on käynyt Jokilaakson Ympäristö Oy:n kanssa pitkän neuvottelutarjan sopimuksen päivittämiseksi nykytilannetta vastaavaksi. Viimeiset neuvottelut on käyty: 28.4.2020, 8.6.2020, 27.8.2020, 18.11.2020, 29.1.2021 ja 19.2.2021. Neuvottelut olivat tuloksettomia.

Sopimuksen muuttamisesta neuvoteltiin mm. puhdistamolietteen käsittelykustannusten nousun vuoksi jo vuonna 2017, mutta yhteisymmärrykseen ei tuolloinkaan päästy.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Jätevesisopimus on voimassa 15 vuotta siitä päivästä lähtien, jolloin Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesien johtaminen alkoi eli 23.8.2010 ja sen jälkeen toistaiseksi. Sopimus on irtisanottavissa kolmen (3) vuoden irtisanomisajalla. Sopimus on edellä kerrotun perusteella syytä irtisanoa päättymään 24.8.2025 alkaen. Tällöin on noudatettu 15 vuoden sopimusaikaa, ja kolmen vuoden irtisanomisaika täyttyy selvästi. Näin myös Jokilaakson Ympäristö Oy:llä on aikataulullisesti mahdollisuus järjestää jätevesihuoltonsa haluamallaan tavalla.

Porin Vesi, liikelaitos on esittänyt 19.2.2021 neuvottelussa Jokilaakson Ympäristö Oy:lle uudeksi sopimukseksi liitteenä olevan sopimusluonnoksen 2.2.2020 mukaista sopimusta. Tämän sopimuksen mukaisin ehdoin Porin Vesi, liikelaitos on valmis ottamaan vastaan Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevedet Luotsinmäen keskuspuhdistamolle sopimuksen päättymisen 24.8.2025 jälkeen korkeintaan siihen saakka, kunnes yhtiö on saanut järjestettyä jätevesihuoltonsa muulla tavalla.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Porin Vesi, liikelaitos irtisanoo Porin Vesi, liikelaitoksen ja Jokilaakson Ympäristö Oy:n välisen Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevesien johtamista ja puhdistamista Porin Veden Luotsinmäen jätevedenpuhdistamolla koskevan sopimuksen 27.2.2007 ja sopimukseen tehdyt lisäykset: sopimuksen muutos 25.8.2010 ja jätevesisopimuksen täydennys 17.6.2016 siten, että sopimus päättyy viidentoista (15) vuoden sopimusjakson tullessa täyteen. Sopimuksen viimeinen voimassaolopäivä on 23.8.2025.

Porin Vesi, liikelaitos on valmis ottamaan vastaan Jokilaakson Ympäristö Oy:n jätevedet sopimuksen päättymisen jälkeen 24.8.2025 alkaen liitteenä olevan sopimusluonnoksen 2.2.2021 mukaisin ehdoin korkeintaan siihen saakka, kunnes yhtiö on saanut järjestettyä jätevesihuoltonsa muulla tavalla.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

### **Tiedoksi**

Jokilaakson Ympäristö Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 19,24.03.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 29,28.04.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 33,26.05.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 42,15.09.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 52,29.09.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 59,20.10.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 72,24.11.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 80, 15.12.2021**

**§ 80**

**Porin Veden talousraportti 30.11.2021**

PRIDno-2021-1130

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 24.03.2021, § 19**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa

anne.peltomaa@pori.fi

johdon assistentti

Liitteet

1 Porin Vesi, henkilöstöraportti helmikuu 2021

2 Porin Vesi, talousraportti helmikuu 2021

Porin Veden talous- ja henkilöstöraportti tilanteessa 28.2.2021 jaetaan kokoukseen mennessä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ilkka Mikkola, johtaja, Porin Vesi

Merkittään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 28.04.2021, § 29**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ilkka Mikkola

johtaja, Porin Vesi

Liitteet

1 Porin Vesi, henkilöstöraportti tammi-maaliskuu 2021

2 Porin Vesi, talousraportti tammi-maaliskuu 2021

3 Porin Vesi, investoinnit 2021, huhtikuu

Porin Veden talous- ja henkilöstöraportit tilanteessa 31.3.2021 ovat liitteinä ja talousarvion mukaisia. Investointiraportti jaetaan kokoukseen mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Ehdotus**

Esittelijä: Ilkka Mikkola, johtaja, Porin Vesi

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 26.05.2021, § 33**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, talousraportti huhtikuu 2021
- 2 Porin Vesi, investointiraportti huhtikuu 2021

Porin Veden talousraportit tilanteessa 30.4.2021 ovat liitteenä.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ilkka Mikkola, johtaja, Porin Vesi

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 15.09.2021, § 42**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, talousraportti elokuu 2021

Porin Vesi, liikelaitoksen talousraportti tilanteessa 31.8.2021 valmistuu 15.9.2021, ja se esitellään kokouksessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

### **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 29.09.2021, § 52**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, investointiraportti elokuu 2021
- 2 Porin Veden investointien toiminnallis-taloudellinen tilanne 23.9.2021

Johtokunta käsitteli kokouksessa 15.9.2021 42 § Porin Vesi, liikelaitoksen käyttötalousraportin tilanteessa 31.8.2021. Liitteenä ovat kirjanpidon investointiraportti tilanteessa 31.8.2021 sekä toiminnallis-taloudellinen investointiraportti syyskuun 2021 tilanteessa.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään investointiraportit tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

### **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 20.10.2021, § 59**

Valmistelijat / lisätiedot:

Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, talousraportti syyskuu 2021
- 2 Porin Vesi, investointiraportti syyskuu 2021

Porin Vesi, liikelaitoksen käyttötalousraportti tilanteessa 30.9.2021 valmistuu 15.10.2021. Raportti liitetään asialle valmistumisen jälkeen.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

### **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 24.11.2021, § 72**

Valmistelijat / lisätiedot:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, talousraportti lokakuu 2021
- 2 Porin Vesi, investointiraportti lokakuu 2021

Liitteinä ovat Porin Vesi, liikelaitoksen käyttötalous- ja investointiraportti tilanteessa 31.10.2021.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.

---

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 15.12.2021, § 80**

Valmistelija / lisätiedot:  
Anne Peltomaa  
anne.peltomaa@pori.fi  
johdon assistentti

Liitteet

- 1 Porin Vesi, talousraportti marraskuu 2021
- 2 Porin Vesi, investointiraportti marraskuu 2021
- 3 Porin Vesi, investointien toiminnallis-taloudellinen tilanne 8.12.2021

Porin Veden henkilöstö- ja käyttötalousraportti ja kirjanpidollinen investointiraportti tilanteessa 30.11.2021 jaetaan niiden valmistuttua 15.12.2021. Liitteenä on myös investointien toiminnallis-taloudellinen tilanneraportti joulukuun 2021 tilanteessa.

**Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

**Päätös**

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 53, 29.09.2021**

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 81, 15.12.2021**

**§ 81**

**Porin Vesi, liikelaitos vuoden 2022 talousarvio ja taloussuunnitelma vuosille 2023-2024**

PRIDno-2021-1891

**Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 29.09.2021, § 53**

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors

ismo.lindfors@pori.fi

johtaja

Liitteet

1 Porin Vesi, liikelaitoksen tilannekuva ja riskiarvio 16.9.2021

2 Porin Vesi, käyttötalousarvio vuodelle 2022 ja tp 2020

### **Talousarvioprosessi**

Johtokunta käsitteli talousarvion lähtökohtia kokouksessa 15.9.2020 § 43.

Talousarvion laadintaohjeistuksen mukaan johtokunnan esityksestä Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioksi 2022 kaupunginhallitukselle tulee päättää syyskuussa 2021.

Laaditun aikataulun mukaan kaupunginhallituksen talousarviokäsittely on lokamarraskuun vaihteessa ja valtuuston talousarviokokous 15.11.2021. Johtokunta hyväksyy Porin Veden lopullisen talousarvion valtuustokäsittelyn jälkeen olevassa kokouksessaan.

### **Kehys**

Porin Veden ohjeellinen kehys eli vuosikatetavoite on 7,876 M€. Investointikehys on 4 M€ vuodelle 2022.

Kaupungille maksettava peruspääoman korko on edelleen 5 % eli 2,21 M€/v.

Liikelaitos on velvollinen maksamaan korkoa kaupungin myöntämälle lainalle.

Liikelaitokselle ei makseta korkoa kaupungin käytössä oleville liikelaitoksen varoille.

Lyhytaikaisen velan korkoprosentti 3 %

Kaupungin kassaan tehtyjen sijoitusten korkoprosentti 0 %

Lyhytaikaisen velan kassalimiitti 1 M€

Lisäksi liikelaitoksen tulorahoituksella tulee pitkällä aikavälillä kattaa kaikki toiminnan kustannukset.

### **Käyttötalous**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Talousarvioesitys on tehty annetun kehyksen mukaisena. Hyvä palvelutaso vesi- ja viemärlaitostoiminnassa pyritään edelleen ylläpitämään liikelaitoksen kaikessa toiminnassa. Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen tilannekuva ja riskiarvio.

Liitteenä on esitys Porin Veden käyttötalousarviosta vuodelle 2022.

Vuosikate on kehyksen mukainen 7,876 M€, samoin peruspääoman korko 2,21 M€.

Vuosivuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle on 1,1 M€. Tällä summalla katetaan puhdistamoyhtiön käyttömenot, vuotuiset puhdistamolla tehtävät investoinnit sekä varaudutaan tuleviin normaaleja vuosi-investointeja suurempiin investointeihin. Vuokra on vuonna 2022 0,1 M€ pienempi kuin vuonna 2021.

Laskutettavan jätevesimäärän ennakoidaan uusien sopimusten perusteella kasvavan hieman aiemmasta. Merkittävin käyttömenojen lisäys aiheutuu palvelusopimusperusteisesti toimivan biokaasulaitoksen lietteenvastaanottomaksun noususta aiempaan käsittelytapaan verrattuna.

Käyttötalous tulee olemaan tiukka, mutta talousarvioesitys ei sisällä taksankorotuksia vuodelle 2022.

Suunnitelmavuosia 2023 ja 2024 ei ole tässä vaiheessa budjetoitu erikseen saadun ohjeistuksen mukaisesti.

### **Investoinnit**

Vuoden 2022 investointeihin esitetään raamin mukainen 4 M€. Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen investointisuunnitelma vuodelle 2022. Suunnitellut laajennusinvestoinnit 2022 ovat 0,45 M€ ja saneerausinvestoinnit 3,55 M€. Liitteenä on myös investointiohjelma jatkovuosille 2022-2026.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvioesityksen ja lähettää sen kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston käsittelyyn.

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

---

## **Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 15.12.2021, § 81**

Valmistelija / lisätiedot:  
Tuomas Hatanpää  
tuomas.hatanpaa@pori.fi  
talous- ja hallintojohtaja

Liitteet

1 Porin Vesi, talousarvio 2022

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2 Porin Vesi, investointisuunnitelma 2022  
3 Porin Vesi, investointiohjelma 2022-2026

Porin kaupunginvaltuusto on hyväksynyt Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024 15.11.2021.

## **Kehys**

Porin Veden ohjeellinen kehys eli vuosikatetavoite on 7,876 M€. Investointikehys on 4 M€ vuodelle 2022.

Kaupungille maksettava peruspääoman korko on edelleen 5 % eli 2,21 M€/v.

Liikelaitos on velvollinen maksamaan korkoa kaupungin myöntämälle lainalle. Liikelaitokselle ei makseta korkoa kaupungin käytössä oleville liikelaitoksen varoille.

Lyhytaikaisen velan korkoprosentti 3 %

Kaupungin kassaan tehtyjen sijoitusten korkoprosentti 0 %

Lyhytaikaisen velan kassalimiitti 1 M€

Lisäksi liikelaitoksen tulorahoituksella tulee pitkällä aikavälillä kattaa kaikki toiminnan kustannukset.

## **Käyttötalous**

Talousarvioesitys on tehty annetun kehyksen mukaisena. Hyvä palvelutaso vesi- ja viemäriulaitostoiminnassa pyritään edelleen ylläpitämään liikelaitoksen kaikessa toiminnassa. Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen tilannekuva ja riskiarvio.

Liitteenä on esitys Porin Veden käyttötalousarviosta vuodelle 2022.

Vuosikate on kehyksen mukainen 7,876 M€, samoin peruspääoman korko 2,21 M€.

Vuosivuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle on 1,1 M€. Tällä summalla katetaan puhdistamoyhtiön käyttömenot, vuotuiset puhdistamolla tehtävät investoinnit sekä varaudutaan tuleviin normaaleja vuosi-investointeja suurempiin investointeihin. Vuokra on vuonna 2022 0,1 M€ pienempi kuin vuonna 2021.

Laskutettavan jätevesimäärän ennakoidaan uusien sopimusten perusteella kasvavan hieman aiemmasta. Merkittävin käyttömenojen lisäys aiheutuu palvelusopimusperusteisesti toimivan biokaasulaitoksen lietteenvastaanottomaksun noususta aiempaan käsittelytapaan verrattuna.

Käyttötalous tulee olemaan tiukka, mutta talousarvioesitys ei sisällä taksankorotuksia vuodelle 2022.

Suunnitelmavuosia 2023 ja 2024 ei ole tässä vaiheessa budjetoitu erikseen saadun ohjeistuksen mukaisesti.

## **Investoinnit**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

Vuoden 2022 investoinnit ovat raamin mukaisesti 4 M€. Liitteenä on Porin Vesi, liikelaitoksen investointisuunnitelma vuodelle 2022. Suunnitellut laajennusinvestoinnit 2022 ovat 0,45 M€ ja saneerausinvestoinnit 3,55 M€. Liitteenä on myös investointiohjelma jatkovuosille 2022-2026.

### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvion 2022 ja taloussuunnitelman vuosille 2023-2024

### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 82

### **Porin Vesi, liikelaitos, käyttösuunnitelman hyväksyminen vuodelle 2022**

PRIDno-2021-5409

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors, Anne Peltomaa

ismo.lindfors@pori.fi, anne.peltomaa@pori.fi

johtaja, johdon assistentti

Liitteet

1 Käyttösuunnitelma 2022 Porin Vesi

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Porin kaupungin vuoden 2022 talousarvion sekä vuosien 2022-2024 taloussuunnitelman kokouksessaan 15.11.2021

Johtokunta hyväksyi Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvion kokouksessaan 15.12.2021.

Liitteenä oleva käyttösuunnitelma on tehty hyväksytyn talousarvion pohjalta annetun ohjeen 18.11.2021 mukaan.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää hyväksyä Porin Vesi, liikelaitoksen talousarvion käyttötaloussuunnitelman vuodelle 2022.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 83**

### **Porin Vesi, laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2022**

PRIDno-2021-5247

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors

ismo.lindfors@pori.fi

johtaja

Liitteet

1 Porin Vesi liikelaitos laskujen hyväksyjät 2022

Toimielinten ja liikelaitosten on huolehdittava, että vuosittain vahvistetaan kustannuspaikoittain laskujen hyväksyjät. Laskujen hyväksyjistä tulee toimittaa päätökset kaupungin tarkastustoimelle ja Sarastia Oy:lle.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää hyväksyä laskujen hyväksyjät ja varahyväksyjät vuodelle 2022 oheisen liitteen mukaisesti.

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.

#### **Tiedoksi**

Tarkastustoimi, Sarastia Oy

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **§ 84**

### **Johtokunnan kokoukset kevätkaudella 2022**

PRIDno-2021-4952

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors

ismo.lindfors@pori.fi

johtaja

Johtokunta päättää kokousaikataulustaan kevätkaudella 2022.

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää pitää kokouksensa kevätkaudella 2022 seuraavasti:

keskiviikko 26.1.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

keskiviikko 2.3.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

keskiviikko 30.3.2022 Paluksentie 234, talousveden tuotantoon ja Harjakankaan tekopohjavesilaitokseen tutustuminen klo 16.30, kokous klo 18.00

keskiviikko 27.4.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

keskiviikko 25.5.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

keskiviikko 22.6.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

#### **Päätös**

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## § 85

### **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 81 Luotsinmäen keskuspuhdistamon raakasekalietepumppaamon nostimien hankinta, 23.11.2021

§ 82 Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen lämmitysjärjestelmän hätäkorjaus, 29.11.2021

§ 83 Harjakankaan tekopohjavesilaitoksen Dynasandsuodattimien hiekkojen jatkohankinta, 01.12.2021

§ 84 Lukkarinsannan puhdasvesipumppujen huolto, 07.12.2021

§ 85 Uusiniitty-Pihlava vesijohdon materiaalit, 08.12.2021

#### **Ehdotus**

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

#### **Päätös**

Merkittiin tiedoksi.





Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

**Muutoksenhakukielto**

§75, §76, §77, §80, §81, §82, §83, §84, §85

**Muutoksenhakukielto**

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§78, §79

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

#### **Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianomaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

#### **Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI

Käyntiosoite: Otavankatu 5 A, 3 krs.

Vaihde: (02) 621 1100

Kirjaamo: (02) 623 4470

Faksi: (02) 634 9417

Sähköposti: kirjaamo@pori.fi