

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 13.01.2020, klo 13:00 - 16:32

Paikka Kaupunginhallituksen kokoushuone, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 1 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 2 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 3 Tilintarkastajan raportointi vuoden 2019 tilintarkastuksesta**
- § 4 Paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustaminen**
- § 5 Porin kaupungin teknisten toimintojen ulkoinen auditointi**
- § 6 Ehdotusvaihe, Pihlavan 36. kaupunginosan korttelin 28 asemakaavan muutos 609 1727**
- § 7 Ruosniemen 51., Lotskerin 55. ja Tuulikylän 78. kaupunginosan pientaloalueiden laajennus 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1653 (Pohjoisväylä)**
- § 8 Reposaaaren entisen ympäristöntutkimuskeskuksen rakennusten ja tontin 609-71-56-2 myynti**
- § 9 Varaussopimuksen jatkaminen Riihikedossa**
- § 10 Turun hallinto-oikeuden päätös Lammin Tuulivoimapuiston osayleiskaavasta**
- § 11 Toukarin vesiosuuskunnan verkoston siirto Porin Vedelle**
- § 12 Uuden jäsenen valinta edesmenneen jäsenen tilalle kaupunginvaltuustoon sekä uuden henkilökohtaisen varajäsenen valinta perusturvalautakuntaan ja Satakunnan pelastuslaitoksen johtokuntaan**
- § 13 Eroanomus ympäristö- ja lupalautakunnan varajäsenen tehtävistä, Suutari Kristiina**
- § 14 Eroanomus Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan jäsenyydestä**
- § 15 Nuorisovaltuuston asettaminen ja edustus kaupungin toimielimissä**
- § 16 Kumppanuussopimuksen solmiminen, Tukiranka ry**
- § 17 Muistolaatta Noormarkun yhtenäiskoulun pihaan, valtuustoaloite, Porin Sininen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ari Jalonen**
- § 18 Taikurinhattu ja Himmeli matkailukohteeksi, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Sinikka Alenius**
- § 19 Oirekyselyt kouluihin ja päiväkoteihin, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Minna Haavisto**
- § 20 Kaupungin järjestämän ilotulituksen sijaan valoshow, Vasemmistoliiton valtuustoryhmä, Vihreät valtuustoryhmä**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 21 **Porin kaupunki mukaan Lapsi mukaan töihin -päivään, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola**
- § 22 **Palveluntuottajien henkilöstömitoitusten tarkastus, valtuustoaloite, Erno Välimäki**
- § 23 **Aloite eräiden Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämistä Selkämeren kansallispuistoon**
- § 24 **Valtuustoaloitteiden raportti**
- § 25 **Kiinteistö Oy Domus Arctopolis ylimääräinen yhtiökokous**
- § 26 **2M-IT Oy:n ylimääräinen yhtiökokous**
- § 27 **Ennakoavustuspäätös, Satakunnan Monikulttuuriryhdistys ry**
- § 28 **Osakkeiden hankinta**
- § 29 **Osakaskysely**
- § 30 **Ennakkokäsityspyyntö**
- § 31 **Yhteiset toimitilat -hankkeen valmistelu**
- § 32 **Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha 2020**
- § 33 **Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä sekä eräiksi siihen liittyviksi laeiksi**
- § 34 **Toimielinten pöytäkirjat**
- § 35 **Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja
Anne Liinamaa, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Arja Laulainen
Esa Wahlman
Mari Kaunistola
Petri Huru, saapui 15:12
Raisa Ranta
Satu Hatanpää
Tommi Salokangas
Ismo Läntinen, varajäsen, poistui 15:12
Mika Aho, varajäsen, poistui 15:01
Mika Tuovinen, varajäsen, saapui 13:07, poistui 13:09

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteeri
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, yksikön päällikkö, talousyksikkö
Jouni Lampinen, yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö
Oili Heino, valtuuston I puheenjohtaja
Juha Vasama, valtuuston III varapuheenjohtaja
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, konsernihallinto
Simo Korpela, valtuuston II varapuheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut
Sanna Mustajoki-Kunnas, perusturvajohtaja
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Kalle Aaltonen, viestintäsuunnittelija
Ojala Minna, yhteisten palveluiden päällikkö, saapui 13:16, poistui 14:45

Poissa

Erno Välimäki
Krista Kiuru, valtuuston puheenjohtaja
Timo Jauhiainen, henkilöstöpäällikkö
Maija Arola, yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Allekirjoitukset

Diana Bergroth-Lampinen	Anne Liinamaa
Puheenjohtaja	Puheenjohtaja
§1, §2, §3, §4, §5, §6, §7, §8, §9, §10,	§25, §30
§11, §12, §13, §14, §15, §16, §17, §18,	
§19, §20, §21, §22, §23, §24, §26, §27,	



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§28, §29, §31, §32, §33, §34, §35

Tarja Koskela
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

21.01.2020

21.01.2020

Anne Liinamaa
Puheenjohtaja §32 osin

Arja Laulainen

21.01.2020

21.01.2020

Raisa Ranta
§1-29, §31-35

Satu Hatanpää
§30

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla
21.01.2020

Tero Lönnström



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 1

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 2

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Arja Laulainen ja Raisa Ranta (varalla Satu Hatanpää).

Pöytäkirja tarkastetaan 21.01.2020.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Arja Laulainen ja Raisa Ranta (varalle Satu Hatanpää).

Pöytäkirja tarkastetaan 21.1.2020.

Kaupunginhallitus päätti käsitellä seuraavaksi asiakohdan § 25 Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen ylimääräinen yhtiökokous.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tarkastuslautakunta, § 104, 10.12.2019
Kaupunginhallitus, § 3, 13.01.2020

§ 3

Tilintarkastajan raportointi vuoden 2019 tilintarkastuksesta

PRIDno-2019-5525

Tarkastuslautakunta, 10.12.2019, § 104

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta
niko.poskiparta@pori.fi
tarkastuspäällikkö

Vastuunalainen tilintarkastaja JHT, HT Minna Ainasvuori raportoi tilikautta 2019 koskevan tarkastustyön etenemisestä ja esittää tarkastuksen keskeiset tulokset.

Tilintarkastajan raportointi (**Salassa pidettävä viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 15 ja 17 kohdan mukaan**) esitellään kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää käydä keskustelun tilintarkastajan esityksen pohjalta ja merkitä tilintarkastajan tarkastusraportit tiedoksi sekä lähettää tarkastusraportit edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Päätös

Tarkastuslautakunta kävi keskustelun tilintarkastajan esityksen pohjalta ja merkitsi tilintarkastajan väliraportoinnin tiedoksi. Lisäksi tarkastuslautakunta päätti liittää väliraportin kokouksen pöytäkirjaan ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 3

Valmistelija / lisätiedot:

Niko Poskiparta

Liitteet

1 Salainen, Tilintarkastajan väliraportointi vuoden 2019 tilintarkastuksesta
Salassa pidettävä, JulKL 24.1 § 15 kohta

Tarkastuslautakunta kävi 10.12.2019 kokouksessaan keskustelun tilintarkastajan esityksen pohjalta ja merkitsi tilintarkastajan väliraportoinnin tiedoksi. Lisäksi tarkastuslautakunta päätti liittää väliraportin kokouksen pöytäkirjaan ja lähettää sen edelleen kaupunginhallituksen käsiteltäväksi.

Raportti on salassa pidettävä viranomaisen toiminnan julkisuudesta annetun lain 24 §:n 15 ja 17 kohdan mukaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee tilintarkastajan väliraportoinnin tiedoksi ja päättää mahdollisista jatkotoimista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 134,27.11.2019
Kaupunginhallitus, § 4, 13.01.2020

§ 4

Paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustaminen

PRIDno-2019-5569

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 27.11.2019, § 134

Valmistelijat / lisätiedot:

Sirpa Tauru

Porin kaupungin elinvoiman ylläpito ja kehittäminen vaativat maankäytön suunnittelun, osallistamisen ja toteuttamisen pohjaksi nykyaikaisin menetelmin tuotettuja ajanmukaisia aineistoja. Porin kaupungissa ollaan käynnistämässä kolmiulotteista kaupunkimallinnusta, mikä palvelisi niin asemakaavoitusta kuin yksittäisten hankkeidenkin suunnittelua.

Kaupunkimittauksen henkilöstö on vähentynyt parin vuoden aikana lähes 40 % (6 hlöä). Kaupunkimittauksen työtehtävät, tuotteet ja muut aikaansaannokset vaikuttavat suoraan kaupungin elinvoimaan mm. asemakaavoituksen ja muun maankäytön sekä kaupungin tonttituotannon sujuvuuden kautta. Suuri osa kaupunkimittauksen tehtävistä on lakisääteisiä. Näiden tehtävien hoitaminen menestyksekkäästi ja usein tiukkojenkin aikataulupaineiden puitteissa edellyttää riittävät henkilöstöresurssit sekä riittävän osaamisen. Myös kehittämiseen on osoitettava resursseja, jotta Porin kaupunki pystyy kehittymään ja pysymään esillä muiden suurten kaupunkien joukossa.

Toimialan yksiköissä tavoitteena on, että työtehtävät saataisiin järjesteltyä jatkossa enemmän niinsanottuina työpareina ja tehtäviä jäsentävinä tiimeinä. Näin työt ja hiljainen tieto saadaan jaettu useammalle ihmiselle ja turvattu kaupungin palvelukyky paremmin esimerkiksi lomakautena. Myös kaupunkimittauksen viranhoito edellyttää pysyviä työparijärjestelyjä. Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala hakee rakennusvalvontayksikköön paikkatietoinsinöörin (DI) viran täyttölupaa välittömästi.

Lisätietojen antaja

Rakennusvalvontayksikön päällikkö Matti Karjanoja, puhelin 044 7011367

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Lautakunta esittää kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle päätettäväksi, että ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan rakennusvalvontayksikköön perustetaan 1.1.2020 alkaen paikkatietoinsinöörin (DI) virka.

Viran tehtävänkuvaus

- Kaavoitusmittausten suunnittelu ja valvonta
- Aineistonhallinta ja kartastot
- Karttapalvelut ja rajapintapalvelut

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Kolmiulotteisen kantakarttaaineiston ylläpito
- Kaupungin geodeettinen taso ja korkeusrunkoverkko
- Ilmakuva ja pistepilviaineistojen käsittely sekä 3D-kaupunkimallinnuksen kehittäminen

Viran kelpoisuusehtona on maanmittausalan diplomi-insinöörin tutkinto. Eduksi luetaan aktiivinen kehittämisote, kokemus paikkatietojärjestelmistä, tietokannoista, laserkeilausaineistojen käsittelystä, tietomallinnuksesta, kaupunkimallinnuksesta ja rajapintapalveluista sekä kiinteistötietojärjestelmän tuntemus.

Viran täyttöluvasta päättää toimialajohtaja henkilöstöpäällikköä kuultuaan. Tehtäväkohtaisesta palkasta päättää henkilöstöpäällikkö toimialajohtajaa kuultuaan.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 4

Valmistelija / lisätiedot:
Matti Karjanoja

Kaupunginhallitus käsitteli paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustamista kokouksessaan 16.12.2019 ja jätti asian pöydälle. Asian aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle paikkatietoinsinöörin (DI) viran perustamista ympäristö- ja lupapalveluiden toimialalle ja maanmittausalan diplomi-insinöörin tutkinnon päättämistä viran kelpoisuusehdoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, rakennusvalvonta, HR-yksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 3,14.01.2019
Kaupunginhallitus, § 509,30.09.2019
Sivistyslautakunta, § 240,22.10.2019
Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, § 73,29.10.2019
Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 123,30.10.2019
Kaupunginhallitus, § 626,18.11.2019
Kaupunginhallitus, § 652,25.11.2019
Kaupunginhallitus, § 5, 13.01.2020

§ 5

Porin kaupungin teknisten toimintojen ulkoinen auditointi

PRIDno-2019-157

Kaupunginhallitus, 14.01.2019, § 3

Valmistelijat / lisätiedot:
Aino-Maija Luukkonen
aino-maija.luukkonen@pori.fi
kaupunginjohtaja

Porin kaupungissa on teetetty muun muassa lastensuojelun ulkoinen auditointi ja tällä hetkellä ollaan tekemässä päivähoidon ja varhaiskasvatuksen ulkoista auditointia.

Porin kaupungissa teknisiä toimintoja tuotetaan ja järjestetään pääosin teknisellä toimialalla, mutta myös Porin palveluliikelaitoksessa ja Porin vesi -liikelaitoksessa. Teknisen toimialan tärkeitä konsernin sisäisiä yhteistyötahoja ovat myös Pori Energia Oy, Porin Satama Oy ja Porin Linjat Oy sekä ympäristö- ja lupapalvelut, kaupunkisuunnittelu ja elinvoimayksikkö. Jätehuollon palvelutehtäviä tekninen toimiala hoitaa yhteistyössä ympäristökuntien kanssa yhteistoimintasopimuksen perusteella.

Teknisen toimialan rakenteiden uudistamista on käsitelty kaupunginhallituksen suunnittelukokouksessa 14.12.2018. Tuolloin on evästetty, että käynnistetään teknisten toimintojen ulkoinen auditointi.

Kaupunginjohtaja on informoinut asiasta kaupunkitason yhteistyötoimikuntaa 19.12.2018 ja kertonut, että asia saatetaan kaupunginhallituksen 14.1.2019 pidettävän kokouksen päätettäväksi.

Auditoinnin tarkoituksena on selvittää teknisen toimialan sisäiset toimintaprosessit sekä ne prosessit, jotka toimialan toiminnassa liittyvät kaupunkikonsernin muihin toimijoihin.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että käynnistetään Porin kaupungin teknisten toimintojen ulkoinen auditointi, jonka suorittaja kilpailutetaan julkisista hankinnoista annetun lain säännösten mukaisesti. Auditoinnin tarkoituksena on selvittää teknisen toimialan sisäiset toimintaprosessit sekä ne prosessit, jotka toimialan toiminnassa liittyvät kaupungin muihin toimijoihin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus toimii auditoinnin ohjausryhmänä, johon kaupunkitason yhteistyötoimikuntaa pyydetään nimeämään kaksi henkilöstöjärjestöjen valitsemaa henkilöstön edustajaa ja heille henkilökohtaiset varaedustajat. Ohjausryhmän asiantuntijana toimii teknisen toimialan toimialajohtaja ja tarvittaessa käytetään muita asiantuntijoita.

Ulkoisen auditoinnin kustannukset katetaan kustannuspaikalta 14112001.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 30.09.2019, § 509

Liitteet

1 Porin kaupunki teknisen toimialan auditointi loppuraportti Tamora Oy, 23.9.2019

Kaupunginhallitus päätti 14.1.2019/3 §, että käynnistetään Porin kaupungin teknisten toimintojen ulkoinen auditointi, jonka suorittaja kilpailutetaan julkisista hankinnoista annetun lain säännösten mukaisesti. Auditoinnin tarkoituksena on selvittää teknisen toimialan sisäiset toimintaprosessit sekä ne prosessit, jotka toimialan toiminnassa liittyvät kaupungin muihin toimijoihin.

Edelleen kaupunginhallitus päätti, että kaupunginhallitus toimii auditoinnin ohjausryhmänä, johon kaupunkitason yhteistyötoimikuntaa pyydetään nimeämään kaksi henkilöstöjärjestöjen valitsemaa henkilöstön edustajaa ja heille henkilökohtaiset varaedustajat. Ohjausryhmän asiantuntijana toimii teknisen toimialan toimialajohtaja ja tarvittaessa käytetään muita asiantuntijoita. Ulkoisen auditoinnin kustannukset katetaan kustannuspaikalta 14112001.

Kaupunginjohtajan päätöksellä 10.4.2019 teknisten toimintojen ulkoinen auditointi hankittiin Tamora Oy:ltä.

Teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin ohjausryhmä on kokoontunut viidesti: 6.5.2019, 3.6.2019, 26.8.2019, 16.9.2019 ja 23.9.2019.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- Merkitä teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin loppuraportin tietoonsa saatetuksi ja
- Pyytää siitä kaupunkitason yhteistyötoimikunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö ja lupalautakunnan, sivistyslautakunnan, perusturvalautakunnan, Porin palveluliikelaitoksen johtokunnan sekä konsernihallinnon HR-yksikön ja talousyksikön lausunnot 31.10.2019 mennessä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, 22.10.2019, § 240

Valmistelijat / lisätiedot:
Esa Kohtamäki
esa.kohtamaki@pori.fi
toimialajohtaja, sivistystoimiala

Liitteet

1 Porin kaupunki teknisen toimialan auditointi loppuraportti Tamora Oy, 23.9.2019

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.9.2019 § 509

- Merkitä teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin loppuraportin tietoonsa saatetuksi ja
- Pyytää siitä kaupunkitason yhteistyötoimikunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö ja lupalautakunnan, sivistyslautakunnan, perusturvalautakunnan, Porin palveluliikelaitoksen johtokunnan sekä konsernihallinnon HR-yksikön ja talousyksikön lausunnot 31.10.2019 mennessä.

Sivistyslautakunnan lausunto teknisen toimialan auditoinnin kehittämisen toimenpide-ehdotuksista

Yleistä

Raportissa esiteltyjen toimenpideohjelmien ja muutosten välttämättömyys ja tausta on avattu hyvin. Porin kaupungin väestökehitys, muutokset toimialojen toimintaympäristöissä, nuorten sukupolvien odotukset työnteolta, digitaalisuus, ajasta ja paikasta riippumaton toimintaympäristö ja sitä kautta tarve kehittää palveluja 24/7 –periaatteella ja monet yhteiskunnalliset arvomuutokset. Näillä kaikilla on huomattava vaikutus työelämän ja kaupungin tarjoamien palvelujen muutostarpeisiin.

Yhteistyön merkitys sivistystoimialan ja teknisen toimialan välillä on kasvanut entisestään toimintaympäristöjen muutoksen ja palveluodotusten myötä. Palveluverkkotyön onnistumisen yhtenä tärkeänä tekijänä oli sivistystoimialan ja teknisen toimialan tilayksikön hyvä ja nopea vuorovaikutus. Työssä molemmilla oli käytettävissään laajat digitaalisesti muokattua johtamista ja päätöksen tekoa tukevaa tietoa sekä selkeä tahtotila saada aikaan laadukas lopputulos.

Palveluverkkopäätösten toteuttaminen on käynnistynyt. Hankkeet ovat niin suuria, että perinteinen linjaorganisaatiota pitkin etenevä tiedonjako tai käskytyks ei enää riitä, vaan työtä tehdään verkostomaisesti luottaen tekijöiden osaamiseen ja ammattitilpeyteen tehdä asiat hyvin. Verkostomainen työ edellyttää tekemiseltä myös uusia työtapoja hyödyntäen digitaalisia työkaluja.

Liikuntapaikkojen hoito ja ylläpito

Raportin toimenpide-ehdotuksissa esitetään viidentoista liikuntapaikanhoitaja, traktorinkuljettajan, koneasentajan ja etumiehen siirtymistä sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksiköstä teknisen toimialan alaisuuteen. Käytännössä tämä tarkoittaa liikuntapaikkayksikön osittaista siirtoa, sillä liikuntalaitosten (uimalaitokset, urheilutalo, jäähallit, tekojäärata ja Karhuhalli) sekä urheilukeskuksen kenttäalueiden

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

hoidosta vastaava henkilökunta olisi edelleen jäämässä sivistystoimialan alaisuuteen. Liikuntapaikkojen hoito on ammatillista erityisosaamista vaativa, perustason kiinteistön- tai ulkoalueidenhoidosta eroava tehtäväkenttä. Tästä syystä olisi tärkeää huolehtia siitä, että muutoksen yhteydessä siirrettäisiin kaikki erityistä ammattiosaamista vaativat tehtävät kokonaisuutena teknisen toimialan alaisuuteen. Tämä tarkoittaisi koko liikuntapaikkayksikön siirtämistä tekniselle toimialalle.

Hyvin hoidettu, toimiva liikuntapaikkaverkosto on liikkuvan kaupunkilaisen sekä kaupungin urheiluseurakentän näkökulmasta yksi keskeisimmistä liikkumisen aktiivisuuteen vaikuttavista tekijöistä. Muutoksen taustaoletuksena tulee olla ajatus liikuntapaikkojen sujuvammasta ja laadullisesti paremmasta hoidosta. Tämän toteutuminen edellyttää koko liikuntapaikkayksikön siirtoa. Liikuntapaikkojen hoitamisen organisointi ei ole periaatteessa monimutkaista, mutta kun siihen lisätään liikuntapaikkojen ja -laitosten käyttäjien sekä muiden toimijoiden toiveet, kokonaisuus muuttuu monimutkaisemmaksi.

Siirron yhteydessä tulee määrittää myös se, mikä taho määrittää liikuntapaikkaverkoston koon, kunnossapitotarpeen sekä liikuntapaikkojen hoitamisen tason. Muutoksen myötä on tarkoitus, että liikuntapalveluiden toteuttaminen sekä harjoitusvuorojen jakaminen säilyvät sivistystoimen alaisuudessa. Näiden toimintojen kannalta keskeinen kysymys on se, että miten liikuntapaikat ja niihin liittyvät resurssit priorisoidaan suhteessa teknisen toimialan muuhun toimintaan. Tämäkin seikka tukee sitä, että liikuntapaikkayksikön tulisi säilyä siirron jälkeen omana toimintayksikkönään teknisen toimialan alaisuudessa.

Edellä mainittuun priorisointiin liittyen yksi pohdittava kysymys on se, miten liikuntapaikkojen ja -laitosten hoitamisen määräraha kohdistetaan jatkossa. Henkilöstön palkkakulujen osalta tilanne on selkeä, sillä ne siirtyvät henkilöstön mukana suoraan tekniselle toimialalle. Muiden ylläpitokulujen osalta tilanne ei ole yhtä selkeä, sillä liikuntapaikkojen määrärahoja on, perustoimintojen ja -tason ylläpitämisen lisäksi, käytetty pienimuotisiin perusparannuksiin, liikuntapaikoilla ja laitoksissa käytettävien välineiden sekä työkalujen ja -koneiden uusimiseen. Siirron myötä huolena on, että liikuntapaikkojen ylläpitämiseen varatut määrärahat ovat jatkossa osa teknisen toimialan kokonaisuutta, millä voi olla liikuntapaikkojen tason ylläpitämisen kannalta vaikutusta. Liikuntapaikkojen tason riittävä ylläpitäminen edellyttää ymmärrystä liikunta-alan toimintaympäristöstä ja sen vaatimuksista, eikä ole näin rinnastettavissa suoraan katujen tai ulkoalueiden hoitamiseen. Edellisen voi tiivistää kysymykseen, että mikä on sivistystoimialan liikunta- ja nuorisoyksikön rooli jatkossa suhteessa liikuntapaikkoihin ja -laitoksiin? Onko kyseessä tilaaja-tuottaja-suhde, onko liikunta- ja nuorisoyksikkö liikuntapaikkaverkoston laajuuteen ja tasoon kantaa ottava asiantuntijaelin vai jotain muuta?

Liikunta- ja nuorisoyksikön yksi keskeisiä tehtäviä on porilaisten liikuttaminen ja liikkumisedellytysten luominen kaupunkilaisille. Muutoksen myötä yksikön tehtävänkuvan painopiste siirtyy, edellä kuvattuja tavoitteita tukevasti seinien ylläpitämisestä toimintaan. Muutos on ehdottomasti oikeansuuntainen. Siirron yhteydessä tulee kuitenkin pohtia tarkkaan se, millä keinoin varmistetaan liikuttamisen ja liikkumisedellytysten tukitoimien oikeanlainen toteuttaminen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Riittävän laajan ja ammattitaidolla hoidetun liikuntapaikkaverkoston tulee jatkossakin olla perustana kaupunkilaisten hyvinvointia edistävälle liikkumiselle, alueen urheiluseurojen harraste-, harjoitus- ja kilpailutoiminnalle sekä kaupungissa järjestettävälle, eri tasoisille urheilutapahtumille.

Kiinteistönhoito ja toimenpide-ehdotukset

Kiinteistönhoidon ja kiinteistöjen käytettävyyteen liittyvien palveluiden keskittäminen kaikkien tehtäväkenttien osalta yhteen kokonaisuuteen eri palvelualueittain on kannatettava. Ratkaisulla vältetään päällekkäisyyttä ja/tai rajapintoihin kohdistuvaa epäselvyyttä. Palvelualueittain perustettavat tiimit, jotka tuntevat alueen kiinteistöt, piha-alueet, urheilupaikat jne. ja käyttäjien tarpeet, mahdollistavat nopean ja asiantuntevan palvelun (korvattu apu palvelulla, apu on väärä termi tässä kohtaa) perusyksiköille ja laitoksille.

Kuntatyö on muutoksessa, mikä edellyttää Porin kaupungilta ja kaupungin työntekijöiltä muutосkykyä, jolla vastataan muutoksen edellyttämiin haasteisiin.

Toimenpide-ehdotuksessa ehdotetut harjoittelu/kokeilualustat, joilla pilotoidaan erilaisia vaihtoehtoja työttömien ja syrjäytymisvaarassa olevien työllistämiseksi ja työmarkkinakelpoisuuden edistämiseksi vaatii vielä selkeyttämistä ja konkretisointia. Ajatus työllistamisestä on kannatettava, mutta käytännön toteuttamiseen vaaditaan vielä perusteellisempää selvitystyötä. Samoin kuin esitys hotelli Otavan ja Pori Green Care ympäristötieto- ja taitokeskuksen rakentamisesta.

Oikaisu sisältöön

Lausunnon sivulla 40 on kerrottu seuraavaa:

“Sivistystoimesta alueiden tuntijoita Liikuntapaikoilla työskentelee 15 liikuntapaikanhoitajaa, etumies, koneasentaja ja traktorinkäyttäjä. Kouluilla työskentelee yhdeksän kouluisäntää, esimies, neljä laitосmiestä, neljä vahtimestaria, iltavahtimestari, valvoja ja iltavalvoja. He siirtyvät tekniselle toimialalle.

Sivistystoimesta siirtyy myös kolme koulupuuseppää, jotka tekevät kouluisännän tehtäviä ainakin osittain. Ulkoa vuokrattu puusepänverstaas on ilmeisen vajaakäytössä nyt, puusepäntyöt keskitetään teknisen toimialan puusepänverstaaseen ja ulkoa vuokratusta puusepänverstaan tilasta luovutaan. Tämä tuo hieman tilasäästöä ja vahvistaa organisaatiota.”

Sivistystoimialan palveluksessa ei ole koulupuuseppiä. Aiemmin kouluviraston palveluksessa olleet kolme koulupuuseppää työskentelevät kouluisäntinä. Koulupuusepäntehtävät on järjestetty työllisyyspalveluiden toimesta ja he tekevät työtä puusepänverstaan tiloissa.

Lopuksi

Sivistystoimiala pitää tärkeänä, että sivistystoimialan edustus on mukana ainakin niiden toimenpide-ehdotusten suunnittelutyössä, jotka koskevat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kiinteistöhoidon ja kiinteistöjen käytettävyyteen liittyvien palveluiden keskittämistä sekä uudistamisyksikköä (Porin Tekninen Akatemia).

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta päättää hyväksyä esitetyn lausunnon.

Päätös

Päätösesityksen mukaan.

Porin Palveluliikelaitoksen johtokunta, 29.10.2019, § 73

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin

marjukka.palin@pori.fi

Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Palveluliikelaitoksen lausunto teknisen toimialan auditoinnin kehittämisen toimenpide-ehdotuksista:

Yleistä

Raportissa esille tuodut yhteiskunnalliset muutokset ja niiden vaikutukset teknisen toimialan toimintoihin on esitetty hyvin. Taloudellisten ja toiminnallisten realiteettien vuoksi kunnat ovat suuren muutoksen edessä. Tulevat vuodet edellyttävät vahvaa muutoksen hallintaa. Ennakointi, innovointi, kokeilut ja kehittäminen ovat keinoja toiminnan uudistamiseen ja vastaus palvelujen muutostarpeisiin. Yhteistyön merkitys eri toimialojen välillä kasvaa toimintaympäristön muutosten myötä.

Henkilöstön tarkoituksenmukainen sijoittuminen

Palveluliikelaitoksen kiinteistönhoidon yksikkö vastaa Teknisen toimialan ja konserniyhtiöiden omistamien kiinteistöjen kiinteistönhoidosta sekä kaupungin urheilukenttien ulkoalueiden kiinteistöjen hoidosta. Kiinteistöhoito sisältää ulkoalueiden- ja rakennustenhoitoa. Kiinteistöhoito ei suorita kiinteistöissä erityistä ammattitaitoa vaativia korjaustöitä, eikä näihin liittyviä kuntotarkastuksia. Kiinteistöhoito kuitenkin tarvittaessa avustaa em. töissä, koska sillä on laaja-alainen tieto rakennuksen korjaushistoriasta. Kiinteistöhoito ylläpitää asiakaspalvelukeskusta, jonka kautta asiakkaat voivat välittää palvelupyyntönsä yhden puhelinumeron tai sähköpostin välityksellä kiinteistöhoitolle. Kiinteistöhoito ylläpitää myös työmäärään suhteutettua päivystysjärjestelmää, jonka avulla varmistetaan kiinteistönhoidon toimintavalmius 24 tuntia vuorokaudessa. Kiinteistönhoidon työtehtävät voimassa olevien palvelusopimusten perusteella jakaantuvat ulko-alueiden hoitoon (n. 52 %), kiinteistöjen yleiskierroksiin ja teknisten järjestelmien seurantaan (n. 30 %) ja teknisiin ennakkohuoltoihin (n. 18 %).

Teknisen toimialan tilayksikkö vastaa omistamiensa kiinteistöjen kunnosta ja ostaa kiinteistöjensä kiinteistöhoitopalvelut sovituilta osin Palveluliikelaitokselta. Liikelaitoksen kiinteistöhoito tilaa tilayksikön omistamien kiinteistöjen vaatimat

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

erikoisosaamista edellyttävät työt, kuten putki-, ilmanvaihto-, rakennus-, sähkö- ja automaatiotyöt tilayksiköltä. Palveluliikelaitoksen kiinteistöhoito tekee samoissa kiinteistöissä samankaltaisia, mutta vähemmän erikoisosaamista edellyttäviä tehtäviä. Tilayksikkö tekee säännönmukaisesti omaa vaativampaa rakennusteknistä asiantuntemusta edellyttävää tarkkailua kiinteistöjen kunnan osalta ja kiinteistöhoito tekee samoissa kiinteistöissä samankaltaista yleistä vähemmän rakennusteknistä asiantuntemusta edellyttävää tarkkailua. Tilayksikkö ylläpitää ja kehittää omistamiensa kiinteistöjen rakennusautomaatio järjestelmiä ja kiinteistönhoidolla on laitteiden käyttövastuu. Kiinteistökannan vanheneminen ja samaan aikaan kiinteistöjen tekniikan merkittävä kehittyminen saneeraustoiminnan yhteydessä vaatii huomattavaa ammatillista osaamista, ajallista panostusta sekä eri ammattialojen yhteistyötä.

Palveluliikelaitoksen kiinteistöhoito on kehittänyt omaa toimintaansa, mutta olemassa olevat rajapinnat aiheuttavat toiminnallista päällekkäisyyttä toimialojen kanssa. Tilaja-tuottajamalli ei tue kaupungin yhteisiä päämääriä, eikä sellaisenaan tue pitkän aikavälin kiinteistökannan kehittämistä sekä tulevien korjauskustannusten hillitsemistä.

On suositeltavaa, että Palveluliikelaitoksen kiinteistöhoito, automaatiovalvomo ja asiakaspalvelu tehtäviä suorittavat työntekijät yhdistetään Teknisen toimialan Tilayksikön kiinteistöjen valvontatehtäviä sekä automaatio-, LVI- ja sähkötoita suorittavien henkilöiden kanssa saman johdon alaisuuteen. Yhdistämällä Teknisen toimialan ja Palveluliikelaitoksen kiinteistönhoidon kiinteistöjen tuntemus ja ammattiosaaminen yhteisen johdon alaisuuteen saadaan aikaan teknisiä ja taloudellisia synergiaetuja. Rajapintojen poistuessa, yhteisten tavoitteiden määrittelyllä ja yhteisellä johdolla saavutetaan kustannustehokasta kiinteistön ylläpitoa.

Ulkoalueiden hoidossa teknisen toimialan infrayksikkö vastaa osaltaan kaupungin viher-, puisto ja tiealueista. Ulkoalueiden hoito yleisillä alueilla vastaa suurelta osin Palveluliikelaitoksen kiinteistönhoidon vastaavaa työtä kiinteistörajajen sisäpuolella sekä kiinteistöjen kohdalla sijaitsevilla jalkakäytävillä. Tällä hetkellä kiinteistöhoito ja infrayksikkö eivät tee merkittävästi yhteistyötä. Kiinteistöhoito ostaa aiemmin sovitun mukaisesti kaupungin liikuntapaikkojen kiinteistönhoidon Sivistystoimialan Liikunta- ja nuorisoyksiköltä. Liikuntapaikat ja kentät sijaitsevat useissa tapauksissa koulukiinteistöjen yhteydessä tai niiden välittömässä läheisyydessä. Liikuntapaikkojen kiinteistöhoitotyöt vastaavat suurelta osin kiinteistönhoidon kouluilla suorittamaa ulko-alueiden hoitoa. Kiinteistöjen ulkoalueiden hoito on pääosin kone- ja käsityötä, jossa resursointi ja organisointi määrittelevät pitkälti lopputuloksen laadun.

On suositeltavaa, että Palveluliikelaitoksen kiinteistöhoitajat ja Sivistystoimialan liikuntapaikkojen hoitajat sekä kaikki ulkoalueiden hoitoon käytettävät koneet siirretään yhteisen ulkoalueiden hoitoon erikoistuneen johdon, Teknisen toimialan infrayksikön alaisuuteen. Henkilöstön ja konekannan yhdistämisellä kyetään tasaamaan kausiluonteisten töiden henkilöstömääriä sekä parantamaan reagointikykyä samalla toiminnan laadun kuitenkin parantuessa.

Kiinteistönhoidon ja Teknisen toimialan toimintojen yhdistämisestä johtuvat uudet toimintamallit tulee neuvotella ja selvittää kiinteistönhoidon osalta myös niiden kaupungin yhtiöiden kanssa, joilla on voimassa olevat palvelusopimukset Porin

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Palveluliikelaitoksen kanssa. Operatiivisen toimintavalmiuden sekä henkilöstön työhyvinvoinnin turvaamiseksi tulee uudet toimintamallit ja toimintamallien vaatimat organisaatorakenteet suunnitella valmiiksi ennen toimintojen yhdistämistä.

Palkkausjärjestelmä

Palveluliikelaitoksen kiinteistönhoidon työntekijöiden palkkaus määräytyy kunnallisen teknisen henkilöstön virka- ja työehtosopimuksen mukaan lukuun ottamatta yhtä tuntipalkkaisten sopimuksen piirissä olevaa henkilöä. Mikäli em. toiminnot ja henkilöstö siirretään teknisen toimialan alaisuuteen, tulee noudatettavien sopimusten olla yhdenmukaisia ja palkat harmonisoida tehtävien vaativuuden mukaan. Palkkauksen harmonisointi edellyttää kustannusten vaikutusten selvittelyä ja aikataulutusta riittävän pitkälle siirtymäajalle.

Uudet alustat

Kaupungin tulee panostaa enemmän työllistämistä edistäviin toimintoihin kuin työttömyysedun rahoitukseen. Raportissa ehdotetut kokeilualustat, joilla pilotoidaan erilaisia vaihtoehtoja työttömien ja syrjäytymisvaarassa olevien työllistämiseksi ja työmarkkinakelpoisuuden edistämiseksi vaativat kuitenkin tarkempaa selvitystä. Esimerkiksi hotelli Otavaan suunnitellun toiminnan laillisuus on varmistettava.

Tilakustannukset

Ulkopuolisista vuokrakiinteistöistä luopuminen on kannatettavaa, mikäli toimintojen siirto omiin kaupungin kiinteistöihin ei vaadi laajoja ratkaisuja investointeihin. Mikäli henkilöstön siirto tekniselle toimialalle toteutuu, on perusteltua kartoittaa nykyiset käytössä olevat tilat ja yhdistää tilat samanaikaisesti toimintojen ja henkilöstön yhdistämisen kanssa.

Työajan seuranta

Uusi työaikalaki tulee voimaan 1.1.2020. Muutoksilla pyritään vastaamaan muuttuneen työelämän vaatimukseen ja tunnistamaan uudet tavat tehdä työtä. Työaikalaki on pakottavaa lainsäädäntöä ja velvoittaa työnantajaa. Työajanseuranta on tärkeää niin työntekijän, työnantajan kuin työyhteisön kannalta. Manuaalinen työajanseuranta ei ole nykyaikainen ratkaisu. Erityisesti palvelualalla henkilöstökustannukset muodostavat merkittävän osan kustannustekijöistä, jonka vuoksi työaikojen yksityiskohtaisella seurannalla on merkitystä kustannusten hallintaan. Toimiva työajanhallinta on avainasemassa tuottavuuden arvioinnissa ja kehittämisessä. Työajanseurantaa tulisi kaupungissa kehittää tulevaisuudessa niin, että sitä seurataan hyödyntämällä nykyaikaisia digitaalisia ratkaisuja.

Ehdotus

Esittelijä: Marjukka Palin, Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Palveluliikelaitoksen johtokunta päättää antaa kaupunginhallitukselle oheisen lausunnon teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin loppuraportista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätös

Johtokunta hyväksyi päätösehdotuksen lisäyksin ja muutoksin.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 30.10.2019, § 123

Valmistelijat / lisätiedot:
Ulla-Kirsikka Vainio

Liitteet

1 Porin kaupunki teknisen toimialan auditointi loppuraportti Tamora Oy, 23.9.2019

Kaupunginhallitus pyytää ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan lausuntoa teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin loppuraportista. Raporttiin on kirjattu 15 toimenpide-ehdotusta, joiden maalaama visio tulevaisuudesta sopii Porin strategiaan, joka lupaa Työtä, Rohkeutta ja Elämyksiä.

Mittaus keskitetään ympäristö- ja lupapalveluihin: mittauksesta siirtyy 14 ihmistä ympäristö- ja lupapalvelut -toimialalle.

Mittaustoimen siirtymisestä ympäristö- ja lupapalveluiden toimialalle keskusteltiin jo vuoden 2017 organisaatiomuutoksen valmistelun aikana, jolloin kuitenkin päädyttiin siirtämään ainoastaan kaupunkimittaus ja jättämään mittamiehet tekniselle toimialalle. Tämä eriyttäminen on tuonut käytännön haasteita toimintaan. Mittamiesten sijoittuminen samaan organisaatioon rakennusvalvonnan ja kaupunkimittauksen kanssa on looginen ratkaisu, joka luo rakennuslupaprosessiin eheyttä ja auttaa palvelemaan asiakkaita entistä tehokkaammin.

Auditoinnissa esitetään kaupungin omasta rakentamisesta luopumista, mikä vaikuttaa mittamiesten nykyisten tehtäväkuvien sisältöön. Siirtymisen jälkeen tehtäväkuvat tulee tarkastella uudelleen muuttuneiden olosuhteiden mukaan. Koulutustarpeiden ja digivalmiuden arvioinnin jälkeen henkilöstölle tehdään uudet tehtäväkuvat. Mittamiehet sijoitetaan rakennusvalvontayksikköön, johon myös kaupunkimittaus kuuluu. Mittaustoimen nykyisiä tehtäviä sujuvoittamalla saadaan lisäresurssia myös luvattomien ja rekistereistä puuttuvien rakennusten kartoittamiseen. Nyt kolme vuotta kestäneen projektin aikana yksi henkilö on paikantanut rekisterien vertailun ja maastoselvitysten avulla 4 000 rakennusta, joiden tiedot ovat puuttuneet rekistereistä ja näin ollen kiinteistöverotuksen piiristä. Kiinteistöverotuksessa on kasvupotentiaalia, sillä FCG:n tekemän selvityksen mukaan monessa kunnassa kiinteistöveron osuus verotuloista on 20 % luokkaa, kun Porissa se on 8 %.

Mittaustoimen siirtyminen ympäristö- ja lupapalveluiden toimialalle edellyttää toimitilojen riittävyyden tarkastelua, sillä vaikka tarkoitus ei olekaan istuttaa miehiä toimistolla, on jonkinlainen tukikohta oltava olemassa. Lisäksi mittamiesten siirtyminen rakennusvalvonnan alle voi tarkoittaa, että tulee harkittavaksi uuden toimintayksikön, vaikkapa Paikkatietopalvelut-toimintayksikön, perustaminen. Rakennusvalvontayksikön päällikön alaisuudessa on tällä hetkellä 30 ihmistä, ja määrän lisääntyminen tarkoittaa, että on järkevää perustaa toimintayksikkö ja nimittää sille esimies, joka toimii lähiesimiehenä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunkisuunnittelu osaksi strategiaa: strategisen tason kaupunkisuunnittelua kaivataan ohjaamaan toimintaa ja kirkastamaan jatkuvasti yhteistä visiota myös toimialojen välillä.

Strategisen kaupunkisuunnittelun puute näkyy kaupungissa suunnittelun pirstaloitumisena ja selkeän kokonaiskuvan puuttumisena. Tarvitaan lisää vuoropuhelua eri toimijoiden kesken, myös uudistusprosessin jälkeen. Strategisella suunnittelulla voidaan asemoida erityyppiset toiminnot suunnitelmallisesti kaupungin alueelle, mikä parhaimmillaan vähentää ympäristön kuormittumista ja voi poistaa valvontaa kuormittavaa intressien yhteentörmäilyä. Strategisella suunnittelulla voidaan myös hallita ja ennakoida rakentajien tarpeiden mukaista tonttivarantoa, mikä tukee rakentamista ja alueen elinvoimaisuutta.

Pori Green Care ympäristötieto- ja taitokeskuksen rakentaminen.

Ympäristötiedon ja -taidon ylläpitoon ja kehittämiseen keskittyvän keskuksen rakentaminen tukee toimialan toteuttamaa ympäristökasvatusta tarjotessaan mahdollisuuksia toimialarajat ylittävään yhteistyöhön puuntaimien istutusprojektien ja muiden kokeellisten toimintojen kautta. Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala hallinnoi taimitarhan vieressä sijaitsevaa kompostointipuistoa ja yhdessä voitaisiin kehittää esimerkiksi sivistystoimialalle tarjottavaa opetustoimintaa komposti-istutusten teemalla. Parhaimmillaan keskus voi yhdistää kaikkien toimialojen osaamisen ja tarpeet kuntalaisten hyvinvoinnin edistämiseksi. Porin Kansallinen kaupunkipuisto -brändiä voisi syventää GreenCare-taitokeskuksen osaamisella ja tietotaidolla.

Raportissa on hyvin muotoiltu kaupungin suhde ekologisiin muutoksiin: kaupungilta odotetaan suuria ekologisia tekoja, jotka mahdollistavat pienten tekojen toteuttamisen asukkailleen. Ilmastotekojen osalta puiden istuttaminen ja taimien jakaminen saa yllättävän suuren painoarvon, vaikka suurempi merkitys olisi sillä, miten tekninen toimiala hoitaa jo olemassa olevaa metsäomaisuuttaan hiilinielujen kasvattamiseksi Hinku-kaupunki -statuksen mukaisella tavalla.

Liikkuminen palveluna

Työasiointipyöräilyn edistäminen on ehdottomasti kannatettava teko. Työasiointipyöräilyn edistäminen edellyttää pyöräpysäköinnin tason parantamista kaupungin toimipisteissä, erityisesti jos tarkoituksena on käyttää latausta vaativia sähköpyöriä. Parannukset kiinteistöjen pyöräpysäköinnissä edistävät samanaikaisesti työmatkapyöräilyä.

Työntekijöiden omien autojen käytön lisääminen ei edistä kaupungin tavoitteita kestävästä yhdyskuntarakenteesta viisaan käytön ja ilmastomuutoksen hidastamisen kannalta. Työntekijöiden omat autot eivät todennäköisesti ole yhtään vähäpäästöisempiä kuin kaupungin omatkaan autot, eikä kaupunki voi mitenkään vaikuttaa autojen käyttövoimaan. Jos työntekijöiltä edellytetään oman auton käyttöä, kaupungin on myös osoitettava ajoneuvolle pysäköintipaikka työpäivän aikana, minkä kustannusvaikutukset on huomioitava kilometrikorvausten lisäksi. Yhteiskäyttöautojen saatavuuden parantaminen lisää kysyntää palvelulle.

Muita huomioita loppuraportista

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta nostaa esiin lisäksi kaksi toimintoa, jotka ovat toimialojen rajapinnassa. Jätehuolto on yhteinen tehtävä, sillä tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

on sen toteuttaja käytännössä ja ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala suunnittelee, neuvoo ja valvoo sitä sekä jätehuoltoviranomaisen että ympäristöviranomaisen mandaatilla. Jätehuollon tulevaisuudesta on tehty erillinen selvitys, joka on etenemässä päätöksentekoon, minkä vuoksi se on jätetty auditoinnin ulkopuolelle.

Toimialojen rajapinnasta löytyy myös joukkoliikenne ja muu liikenne. Tekninen toimiala suunnittelee ja ylläpitää liikenneinfraa ympäristö- ja lupapalveluiden toimiessa joukkoliikenteen suunnittelijana ja joukkoliikenneviranomaisena. Mikäli infran rakentamisessa siirrytään ostopalveluun, on liikennesuunnittelun ja joukkoliikennesuunnittelun asemointi ja toimintatavat ratkaistava uudella tavalla.

Ehdotus

Esittelijä: Riikka Jokinen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysvalvonta

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa oheisen lausunnon teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin loppuraportista.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 18.11.2019, § 626

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela
tarja.koskela@pori.fi

Liitteet

- 1 Porin kaupunki teknisen toimialan auditointi loppuraportti Tamora Oy, 23.9.2019
- 2 Pori teknisen toimialan auditointi toimenpide-ehdotukset 23.9.2019
- 3 Pöytäkirjan ote, Tekninen lautakunta 22.10.2019
- 4 Pöytäkirjan ote, Perusturvalautakunta 31.10.2019
- 5 Kauyht ptkote 29.10.2019 § 66
- 6 Konsernihallinnon lausunto teknisen toimialan auditointiin

Kaupunginhallitus käsitteli 30.9.2019 § 509 Tamora Oy:n loppuraporttia teknisen toimialan auditoinnista.

Kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi ulkoisen auditoinnin loppuraportin ja pyytää siitä kaupunkitason yhteistyötoimikunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan, sivistyslautakunnan, perusturvalautakunnan, Porin palveluliikelaitoksen johtokunnan sekä konsernihallinnon HR- sekä talousyksiköiden lausunnot 31.10.2019 mennessä. Lausunnot ovat saapuneet ja ovat tämän asian historiatiedoissa sekä liitteinä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi saamansa lausunnot; ja
- asettaa toimenpide-ehdotusten täytäntöönpanoa varten valmistelutyöryhmän, johon

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kuuluvat puheenjohtajana teknisen toimialan toimialajohtaja Marko Kilpeläinen, konsernihallinnon talousyksikön päällikkö Tuomas Hatanpää, henkilöstöpäällikkö Timo Jauhiainen ja teknisen toimialan yhteisten palveluiden päällikkö Minna Ojala. Työryhmän tehtävänä on valmistella esitetyille toimenpiteille toteuttamissuunnitelma aikatauluineen 31.12.2019 mennessä.

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan seuraavasti:

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä tiedoksi saamansa lausunnot; ja
- asettaa valmistelutyöryhmän, johon kuuluvat puheenjohtajana teknisen toimialan toimialajohtaja Marko Kilpeläinen, konsernihallinnon talousyksikön päällikkö Tuomas Hatanpää, henkilöstöjohtaja Timo Jauhiainen ja teknisen toimialan yhteisten palveluiden päällikkö Minna Ojala. Työryhmän tehtävänä on valmistella esitetyille toimenpiteille toteuttamissuunnitelma kustannusvaikutuksineen ja aikatauluineen 31.12.2019 mennessä. Työryhmän toimeksianto sisältää myös yritysvaikutusten arvioinnin.

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä muutetun päätösehdotuksen.

Kaupunginhallitus, 25.11.2019, § 652

Valmistelijat / lisätiedot:

Salla Rajala

Porin kaupunginhallitus asetti 18.11.2019 valmistelutyöryhmän valmistelemaan teknisten toimintojen auditoinnin jatkotoimenpiteitä.

Työryhmän jäseniksi nimettiin toimialajohtaja Marko Kilpeläinen ja yhteisten palveluiden päällikkö Minna Ojala tekniseltä toimialalta sekä talousyksikön päällikkö Tuomas Hatanpää ja henkilöstöjohtaja Timo Jauhiainen konsernihallinnosta. Kilpeläinen nimettiin puheenjohtajaksi.

Työryhmän tehtävänä on valmistella auditointiraportissa esitetyille toimenpiteille toteuttamissuunnitelmat kustannusvaikutuksineen ja aikatauluineen. Toimeksianto sisältää myös yritysvaikutusten arvioinnin. Työryhmän toimikausi jatkuu joulukuun 2019 loppuun.

Työryhmän valmistelema muutos tarkoittaa koko Porin kaupunkiorganisaation toimintatapojen uudistamista. Kyseessä on oppimisprosessi, jossa opitaan pois nykyisestä työn tekemisen tavasta ja kuljetaan kohti uutta määriteltyä visiota. Muutoksen toteuttamisessa keskeistä on vuorovaikutteinen viestintä, henkilöstön osallistaminen ja erilaiset tukitoimet. Viestintä ei ole irrallinen toiminto, vaan osa strategiaa ja kaikkea toimintaa.

Viestinnän ammattilaisten tulee olla kiinteästi mukana muutosprosessissa, jotta viestintä etenee ja on yhtenevää muutoksen kanssa. Viestinnän ja muutoksen johtamisen tueksi tulee rakentaa organisaatiotasoinen osallisuus- ja viestintäsuunnitelma, jossa huomioidaan muutosprosessin eri vaiheet ja eri kohderyhmät. Johdolle ja esimiehille tulee tarjota muutosviestintävalmennusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmennuksen keskiössä tulee olla sparraavat keskustelut, kuuntelemisen taito ja aito dialogi. Lisäksi tulee tarjota konkreettisia työkaluja näiden toteuttamiseen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää täydentää valmistelutyöryhmää ja nimeää sen jäseneksi viestintäsuunnittelija Kalle Aaltosen. Lisäksi osallisuus- ja viestintäsuunnitelma kytketään toteuttamisvaihtoehtoihin.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 5

Valmistelija / lisätiedot:

Marko Kilpeläinen

marko.kilpelainen@pori.fi

toimialajohtaja, tekninen toimiala

Liitteet

- 1 Muutosvaiheen viestintäsuunnitelma, KH 13.1.2020
- 2 Raportti teknisten toimintojen auditoinnin jatkotoimenpiteistä, 13.1.2020
- 3 Toimenpiteiden toteutuksen aikataululiite, KH 13.1.2020
- 4 Selvitys luopumisesta ulkoa vuokratuista kohteista, toimenpide 8, 13.1.2020

Kaupunginhallitus päätti 14.1.2019/3 § käynnistää Porin kaupungin teknisten toimintojen ulkoisen auditoinnin, jonka suorittaja kilpailutetaan julkisista hankinnoista annetun lain säännösten mukaisesti. Auditoinnin tarkoituksena on selvittää teknisen toimialan sisäiset toimintaprosessit sekä ne prosessit, jotka toimialan toiminnassa liittyvät kaupungin muihin toimijoihin. Kaupunginhallitus käsitteli 30.9.2019 § 509 Tamora Oy:n loppuraporttia teknisen toimialan auditoinnista ja päätti merkitä tiedoksi ulkoisen auditoinnin loppuraportin ja pyytää siitä kaupunkitason yhteistyötoimikunnan, teknisen lautakunnan, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan, sivistyslautakunnan, perusturvalautakunnan, Porin palveluliikelaitoksen johtokunnan sekä konsernihallinnon HR- sekä talousyksiköiden lausunnot 31.10.2019 mennessä. Kokouksessaan 18.11.2019 § 626 kaupunginhallitus päätti merkitä tiedoksi saamansa lausunnot ja asettaa valmistelutyöryhmän, johon kuuluvat puheenjohtajana teknisen toimialan toimialajohtaja Marko Kilpeläinen, konsernihallinnon talousyksikön päällikkö Tuomas Hatanpää, henkilöstöjohtaja Timo Jauhiainen ja teknisen toimialan yhteisten palveluiden päällikkö Minna Ojala. Työryhmän tehtävänä oli valmistella esitetyille toimenpiteille toteuttamisvaihtoehdot kustannusvaikutuksineen ja aikatauluineen 31.12.2019 mennessä. Työryhmän toimeksianto sisältää myös yritysvaikutusten arvioinnin. Kaupunginhallitus täydensi valmistelutyöryhmää kokouksessaan 25.11.2019 § 652 ja nimesi jäseneksi viestintäsuunnittelija Kalle Aaltosen. Lisäksi osallisuus- ja viestintäsuunnitelma päätettiin kytkeä toteuttamisvaihtoehtoihin.

Asian aiempi käsittely on luettavissa historiatiedoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Työryhmä esittää raportissaan toteuttamisvaihtoehdon kustannusvaikutuksineen ja aikatauluineen jokaiselle 15 auditoinnin toimenpiteelle. Lisäksi laadittiin yritysvaikutusten arviointi ja henkilöstön viestintä/osallistamissuunnitelma. Taloudelliset laskelmat kustannusvaikutuksista on esitetty myös omana kokonaisuutenaan.

Ehdotuksen valmistelussa on huomioitu kaupunginhallituksen aiemmin tiedoksi merkitsemät lausunnot. Lisäksi toimenpiteiden toteuttamisvaihtoehtojen valmistelua ovat tukeneet asiantuntijat toimialoilta.

Teknisen toimialan henkilöstölle järjestettiin 17.12.2019 dialogi, teknisen toimialan yhteistyötoimikunta käsitteli asiaa kokouksessaan 20.12.2019 ja henkilöstölle järjestettiin infotilaisuudet 8.1.2020, johon sai esittää ennakkoon kysymyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä työryhmän raportin liitteineen tiedoksi ja
- antaa evästyksset jatkovalmistelulle.

Äänestykset

Teknisten toimintojen ulkoinen auditointi JAA = Arja Laulainen esitti Raisa Rannan kannattamana, että oma rakentaminen jatkuu ja yt-menettelyssä käydään läpi oman rakentamisen kehittämistoimenpiteet kuitenkin noudattaen kaupunginvaltuuston vuoden 2020 talousarvion hyväksymisen yhteydessä tekemiä päätöksiä EI = ei anneta lisäevästyä

Jaa

Raisa Ranta
Tommi Salokangas
Diana Bergroth-Lampinen
Ismo Läntinen
Mika Aho
Arja Laulainen
Esa Wahlman

Ei

Satu Hatanpää
Anne Liinamaa
Mari Kaunistola
Juha Kantola

Kokouskäsittely

Teknisen toimialan yhteisten palveluiden päällikkö Minna Ojala oli läsnä kokouksessa asian käsittelyn ajan klo 13.16 - 14.45.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta kaupunginhallitus päätti yksimielisesti merkitä työryhmän raportin liitteineen tiedoksi ja valtuuttaa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

henkilöstöjohtajan käynnistämään yhteistoimintamenettelyn valmisteilla olevien toimenpiteiden perusteista ja vaikutuksista sekä vaihtoehtoista.

Yhteistoimintaneuvottelut eivät sisällä taloudellisista tai tuotannollisista syistä toimeenpantavaa osa-aikaistamista, lomauttamista tai irtisanomista. Yksittäistä työntekijää koskeva asia käsitellään ensisijaisesti tämän ja työnantajan välillä.

Päätökset teknisen toimialan kehittämisvaihtoehtoista tehdään yhteistoimintaneuvottelujen päätyttyä .

Lisäksi kaupunginhallitus päätti äänestyksen jälkeen äänin 7 - 4 antaa seuraavan evästyksen: Oma rakentaminen jatkuu ja yt-menettelyssä käydään läpi oman rakentamisen kehittämistoimenpiteet kuitenkin noudattaen kaupunginvaltuuston vuoden 2020 talousarvion hyväksymisen yhteydessä tekemiä päätöksiä.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkistaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti pitää tauon klo 14:45 - 14:50

Tiedoksi

Lausunnon antajat, Timo Jauhiainen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 6

Ehdotusvaihe, Pihlavan 36. kaupunginosan korttelin 28 asemakaavan muutos 609 1727

PRIDno-2019-2226

Valmistelija / lisätiedot:
Tea Bogdanoff, Mikko Nurminen

Liitteet

- 1 609 1727 Liite 2. Asemakaavan_seurantalomake
- 2 609 1727 Liite 3. Pori Korttelin 28 ak muutos Luonnosvaiheen vastineet
- 3 609 1727 Pori Pihlava K28 ak muutos Kaavaselostus EHDOTUS 181019 Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 609 1727 Liite 1. Pori Pihlava K 28 Kaavakartta EHDOTUS 181019 päiv ajantasa

Asemakaavamuutos laaditaan Kesko Oyj:n hakemuksesta ja konsultin Rejlers Finland Oy:n toimesta.

Suunnittelualue sijaitsee Pihlavan kaupunginosassa Harry Gullichsenintien, Kirkkopääntien ja Kiviaidantien rajaamalla alueella. Alue käsittää Kesko Oyj:n omistamat korttelin 28 tonttijaon 609 6163 mukaiset tontit 1 ja 3 sekä kaupungin omistaman osan asemakaavan mukaista tonttia 1. Korttelissa sijaitsevat vuonna 1985 rakennettu päivittäistavaramarket (K-Market) sekä vuonna 2009 rakennetut talousrakennukset. Suunnittelualueen pinta-ala on 7383 m².

Tavoitteena on luoda asemakaavalliset valmiudet liikekiinteistön laajentamiselle poistamalla asemakaavasta korttelin 28 kortteli- ja tonttijako ja muodostamalla korttelista 28 yksi yhtenäinen rakennuspaikka. Korttelin pääkäyttötarkoitus liikerakennusten korttelialueena (KL) säilyy, rakennusoikeuden määrä kasvaa 265 k-m² tehokkuusluvun yhtenäistämisen seurauksena (e=0,35). Kaavamuutostyössä tutkitaan myös korttelin toiminnallinen kokonaisuus sekä korttelin pysäköinti- ja liittymäjärjestelyt. Liikekiinteistön laajentamissuunnitelmat ja korttelisuunnitelma etenevät asemakaavamuutoksen kanssa yhtäaikaaisesti.

Asemakaavamuutoksen kartta- ja selostusluonnos ovat olleet nähtävänä vireilletulon yhteydessä 9.5. – 7.6.2019. Osallisia on tiedotettu vireilletulosta ja luonnoksen nähtävilläolosta kuulutuksella ja verkkosivuilla sekä kirjeitse. Vireilletulon ja luonnosvaiheen nähtävilläolon aikana ei jätetty yhtään mielipidettä.

Ennakkolausunnoissaan Varsinais-Suomen ELY-keskuksella, Satakuntaliitolla, Pori Energialla ja Porin Vedellä ei ole ollut huomautettavaa kaavamuutosluonnoksesta. ELY-keskuksen lausunnon perusteella selostusta on täydennetty vaihemaakuntakaavan 2 ja valtakunnallisten alueidenkäyttötavoitteiden tiedoilla. Satakuntaliiton lausuntoon annetun vastineen mukaan kaikki kauppaan liittyvä kasvu on positiivista kehitystä alueella ja kaupallisen selvityksen laatiminen tämän asemakaavamuutoksen yhteydessä ei ole tarkoituksenmukaista tai tarpeellista. Asemakaavamuutosehdotus vastaa luonnosta, eikä siitä annettujen ennakkolausuntojen perusteella em. tahoilta ole tarvetta pyytää ehdotusvaiheen lausuntoa.

Ennakkolausuntoihin on vastattu palauteraportissa, joka on kaava-aineiston liiteasiakirjana. Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä asiakirjoissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja –selostus. Tämän asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Pihlavan 36. kaupunginosan korttelia 28 koskevan asemakaavan muutoksen 609 1727, päivätty 18.10.2019 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan ja teknisen lautakunnan lausunnot, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta Kesko Oyj:ltä peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 4000 euroa, josta ehdotusvaiheessa laskutetaan 2000 euroa (MRL 59 §, KV 24.3.2014, § 33).

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt, kaupunkisuunnittelu / Tarja Suojala; kirjaamo / Elina Tasku; kaavamuutoksen hakija / Kesko Oyj; konsultti / Rejlers Finland Oy; tonttipäällikkö Elisa Laine

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 7

Ruosniemen 51., Lotskerin 55. ja Tuulikylän 78. kaupunginosan pientaloalueiden laajennus 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1653 (Pohjoisväylä)

PRIDno-2019-5970

Valmistelija / lisätiedot:
Daniel Nagy

Liitteet

- 1 Ehdotusvaihe 609 1653 kaavakartta
- 2 Ehdotusvaihe 609 1653 selostus

Suunnittelualue sijoittuu pohjoisen kantakaupungin alueelle n. 3 km etäisyydelle kaupungin keskustasta (Kauppatori) koilliseen Ruosniemen 51., Toejoen 52. Lotskerin 55. ja Tuulikylän 78., kaupunginosien pientaloalueiden väliin jääneille peltoalueille. Asemakaava-alueen pinta-ala on 44,4 ha, josta ensimmäisen asemakaavan osa-alue on 38,2 ha ja asemakaavamuutoksen osa-alue 6,2 ha.

Asemakaavalla on tarkoitus varmistaa Porin kantakaupungin yleiskaavan 2025 mukaisesti kehitettävän pohjoisen asumiskehän keskeisen laajentumisalueen tärkeiden pääväylien, Pohjoisväylän sekä Koillistuulentien ja Pappilanpuistikon puuttuvat osat. Lisäksi asemakaavalla linjataan Lotskerin kaupunginosassa lisäuoman jatko-osuus. Asemakaavalla toteutetaan Ruosniemen suunnasta tapahtuvan pientalovaltaisen asuinalueen täydentämisen ensimmäinen vaihe, jonka osana määritellään Tuulikyläntien eteläpuolelle ja Papurikonpuistosta länteen sijoittuvan uuden asuinalueen korttelirakenne ja katuverkko.

Maa-alue on kaupungin omistuksessa lukuun ottamatta kahta yksityisen omistamaa Tuulikyläntien varrella sijaitsevaa pinta-alaltaan n. 3000 m² kokoista rakennettua rekisteritilaa (609-437-9-82 ja 609-437-9-69).

Asemakaavahankkeen alkuperäinen osallistumis- ja arviointisuunnitelma sekä kaavaluonnos oli vireilletulon yhteydessä asetettu nähtäville 9.-27.6.2016. Tämä ensimmäinen nähtävillä ollut asemakaavaluonnos oli aluerajaukseltaan laajempi ja kaavalliselta ratkaisultaankin erilainen kuin siitä päivitetty versio, joka oli nähtävillä tarkistetun osallistumis- ja arviointisuunnitelman kanssa 20.9.-19.10.2018.

Päivitetystä kaavaluonnoksesta on saatu 2018 syksyn aikana luonnosvaiheen lausuntopyyntöihin vastauksia Caruna Oy:ltä, Pori Energian energiayksiköltä ja Varsinais-Suomen ELY-keskukselta. Lisäksi luonnoksen kehittämisyksikössä on konsultoitu Pori Energia Sähköverkot Oy:n ja Porin kaupungin teknisen toimialan infrayksikön ja ympäristö- ja lupapalveluiden suunnittelu- ja kehittämissyksikön asiantuntijoita. Varsinaisia mielipiteitä ensimmäisen kaavaluonnoksen nähtävillä olon yhteydessä on saatu kirjallisessa muodossa yhdeltä kaava-alueen maanomistajalta, jonka kanssa Porin kaupunki myöhemmin on tehnyt maanvaihtosopimuksen 2019 marraskuussa. Päivitetyn luonnoksen jatkokehittämisen aikana kahden jäljelle jääneen yksityisen maanomistajan kanssa kaupunkisuunnittelu on käynyt keskustelua omistamansa maa-alueen tulevasta maankäytöstä, jonka perusteella ei heidän kanssa maankäyttösopimuksen laatimiselle ollut tarvetta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotusta varten jatkokehitetystä asemakaavaluonnoksessa on huomioitu paitsi viranomaisilta ja kaupungin asiantuntijoilta saatuja luonnosvaiheen kommentteja myös Rambollin selvityksiä asemakaavan suunnittelualueella esiintyvistä sulfidimaista ja niiden vaikutuksista alueen rakentamiseen.

Asemakaavaehdotuksen rakenne perustuu Pohjoisen kantakaupungin liikenneyhteyksien parantamisen kannalta merkittävän Pohjoisväylän täydennysosan ja sitä pohjois-eteläsuuntaisesti risteävän Pappilanpuistikon ja Koillistuulentien jatkeiden linjaukseen ja niiden suhteeseen lisäuoman aluevarauksen Lotskerin suunnasta jatkettaviin osiin. Pohjoisväylän ja Koillistuulentien jatko-osuuksien ja Tuulikyläntien välinen n. 17 ha kokoinen neliömäinen alue osoitetaan asuinkortteleiden käyttöön. Tämä asemakaavalla muodostettava Tuulikylän ja Ruosniemen kaupunginosiin jakautuva asuinalue sisältää 31 547 k-m² uutta kerrosalaa uudisrakentamiselle. Alueen asuinkorttelista kuusi on osoitettu erillispientalojen (AO-116) ja kolme ja rivitalojen (AR-19) rakentamista varten. Liikenneympyrän kylkeen on osoitettu asuin- ja palvelurakennusten monikäyttöinen kortteli (APL-4). Lisäksi aluetta täydentää Tuulikyläntien varteen kahden rakennetun kiinteistön yhteyteen muodostettu asumista- ja pienyritystoimintaa (ATY-8) sekä ympäristöhäiriötä aiheuttamatonta teollisuustoimintaa (TY-18) varten osoitettu käyttötarkoitukseltaan jaettu korttelikaistale.

Lotskerin kaupunginosaan Pohjoisväylän jatkeen ja lisäuoman aluevarauksen väliin on osoitettu asuin-, liike- ja toimistorakennusten korttelialue (AL-86), jolle on mahdollista sijoittaa 4636 k-m² määräisesti uudisrakentamista. Liikenneympyrän ja lisäuoman aluevarauksen väliin jäävälle saarekkeelle on osoitettu liike- ja toimistorakennusten korttelialue (KL-15), jonka rakennusoikeuden (6561 k-m²) käyttöä rajoitetaan vähittäiskaupan tilojen osalta 3000 k-m²:iin.

Asemakaavalla määritellyt pääliikenneväylät ja niiden toteuttaminen pyöräilyväylineen liittyvät keskeisesti asemakaavoitettavan alueen Pohjoisväylän eteläpuolelle tapahtuvan laajentamisen seuraavaan vaiheeseen, jonne tämän hetkisten arvioiden mukaan Pohjois-Porin monitoimitalon tontin sijoittaminen yhdyskuntarakenteen kehittämisen kannalta parhaiten soveltuu.

Lausunnot ovat kokonaisuudessaan kaava-aineoston liiteasiakirjoina

Asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Ruosniemen 51., Lotskerin 55. ja Tuulikylän 78. kaupunginosien pientaloalueiden laajennuksen 1. asemakaava ja asemakaavan muutos 609 1653 (Pohjoisväylä) päivätty 7.1.2020 nähtäväksi vähintään 30 päivän ajaksi ja pyytää siitä Satakunnan pelastuslaitoksen, Porin Veden, Pori Energia Oy Energiayksikön, Pori Energia Sähköverkot Oy:n, DNA Oy:n, Caruna Oy:n, Varsinais-



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Suomen ELY-keskuksen, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan sekä teknisen lautakunnan lausunnot, jonka jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen käsittelyyn ja edelleen kaupunginvaltuuston hyväksyttäväksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, lausuntopyynnöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 129,25.06.2019

Tekninen lautakunta, § 171,03.09.2019

Tekninen lautakunta, § 197,01.10.2019

Tekninen lautakunta, § 275,10.12.2019

Kaupunginhallitus, § 8, 13.01.2020

§ 8

Reposaaren entisen ympäristöntutkimuskeskuksen rakennusten ja tontin 609-71-56-2 myynti

PRIDno-2019-2462

Tekninen lautakunta, 25.06.2019, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Luoma

Aikaisempi käsittely selviää oheisista päätöksistä.

Kohde oli myynnissä huutokaupat.com-palvelussa ajalla 25.4. - 9.6.2019.

Kokonaisuuden lähtöhinnaksi oli asetettu 150.000 euroa. Huutokaupassa ei tehty yhtään tarjousta.

Teknisen toimialan tilayksikkö esittää Tekniselle lautakunnalle, että kokonaisuus laitetaan uudestaan myyntiin huutokaupat.com-palveluun. Sitovaa lähtöhintaa ei aseteta.

Ehdotus

Esittelijä: Markku Koppelomäki, yksikön päällikkö, infrayksikkö

Tekninen lautakunta päättää, että Tilayksikkö oikeutetaan myymään Reposaaren entisen ympäristöntutkimuskeskuksen rakennukset ja tontti 609-71-56-2 huutokaupalla.

Kokonaisuudelle ei aseteta lähtöhintaa. Huutokaupan tulos tuodaan Teknisen lautakunnan käsittelyyn syyskauden toiseen kokoukseen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 03.09.2019, § 171

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Luoma

Reposaaren entinen ympäristöntutkimuskeskus

Teknisen lautakunnan päätöksen mukaisesti kohde laitettiin uudestaan huutokauppaan. Kohde oli myynnissä huutokaupat.com-palvelussa ajalla 2.7. - 10.8.2019. Lähtöhinnaksi oli asetettu nolla euroa. Huutokaupassa oli 10 huutajaa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

jotka tekivät yhteensä 62 tarjousta. Korkeimman tarjouksen teki Rakennustoimisto Oy Länsiväylä Ab jo perustetun tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun, jonka tarjous oli kuusikymmentäkaksituhatta (62.000) euroa.

Konsernihallinnon talousyksikön päällikön kanssa on sovittu menettelystä, jossa rakennusten myynneistä mahdollisesti aiheutuvat myyntitappiot eivät rasita teknisen toimialan talousarviota. Myyntitappiot kirjataan toimialoille kohdistamattomiin menoihin talousarvion rahoitusosaan. Kaupan kohteena olevista rakennuksista ja rakennelmista on jäljellä kiinteistöinvestointia koskevaan hankintaan sisältyvää veron vähentämistä. Arvonlisäveron tarkistus oikeus ja -velvollisuus siirtyvät ostajille.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää, että tontti 609-71-56-2 ja sillä sijaitsevat rakennukset myydään Rakennustoimisto Oy Länsiväylä Ab:lle jo perustetun tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun, kuudenkymmenkahdentuhannen (62.000) euron kauppahinnalla. Kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 29.11.2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 01.10.2019, § 197

Valmistelijat / lisätiedot:
Juha Luoma

Reposaaren entinen ympäristöntukimuskampus oli myynnissä huutokaupat.com-palvelussa ajalla 25.4. - 9.6.2019. Kokonaisuuden lähtöhinnaksi oli asetettu 150.000 euroa. Huutokaupassa ei tehty yhtään tarjousta.

Tekninen lautakunta päätti 25.6.2019 pidetyssä kokouksessa, että kohde laitetaan uudestaan huutokauppaan ja sitovaa lähtöhintaa ei aseta.

Kohde laitettiin uudestaan huutokauppaan huutokaupat.com-palveluun. Huutokauppa oli voimassa 2.7.-10.8.2019 lähtöhinnan ollessa nolla euroa. Kohteen myyntitiedot olivat lisäksi nähtävillä Porin kaupungin internet-sivuilla ja etuovi.com-palvelussa. Huutokaupassa oli 10 huutajaa, jotka tekivät yhteensä 62 tarjousta. Korkein tarjous oli 62.000 euroa.

Kuntalain 410/2015 § 130 mukaan Kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Tilayksikön mukaan kuntalain 410/2015 § 130 on noudatettu 2.7.-10.8.2019 käydyssä huutokaupassa kaikilta osin.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta päättää, että 3.9.2019 § 171 tehtyä Reposaaren entisen ympäristöntutkimuskeskuksen myyntipäätöstä ei muuteta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 10.12.2019, § 275

Valmistelijat / lisätiedot:

Juha Luoma

Liitteet

- 1 Reposaaren entinen Ympäristöntutkimuskeskus tilasto Huutokaupat.com
- 2 Reposaaren entinen Ympäristöntutkimuskeskus tilasto Etuovi.com

Kaupunginhallitus on pyytänyt Teknisen toimialan lausuntoa valitusasiaan. Reijo Vainio on valittanut Turun Hallinto-oikeudelle Teknisen lautakunnan tekemästä myyntipäätöksestä § 17, 3.9.2019 koskien Reposaaren entistä ympäristöntutkimuskeskusta ja tonttia 609-71-56-2. Valituksen peruste on, että Teknisen lautakunnan hyväksymä kauppahinta on liian alhainen. Teknisen lautakunnan olisi pitänyt selvittää, onko kohteen ensimmäisessä huutokaupassa 6.4.-5.5.2018 korkeimman tarjouksen tehnyt kiinnostunut tekemään korkeamman tarjouksen kuin 62.000 euroa, joka oli kolmannen huutokaupan tulos.

Reposaaren entinen ympäristöntutkimuskeskus oli kolmannen kerran huutokaupassa huutokaupat.com-palvelussa ajalla 2.7.-10.8.2019. Lähtöhinnaksi oli asetettu nolla euroa.

Kohteen myyntitiedot julkaistiin lisäksi Porin kaupungin Internet-sivuilla ja etuovi.com-palvelussa. Kohteen ilmoittelu on ollut lain mukaisesti riittävää. Huutokaupassa oli 10 huutajaa, jotka tekivät yhteensä 62 tarjousta.

Korkein tarjous oli 62.000 euroa. Kaikkien halukkaiden oli mahdollista osallistua julkiseen huutokauppaan rekisteröitymällä huutokaupat.com-palveluun. Huutokaupat.com-palvelun käyttöehtojen mukaisesti Porin kaupunki saa tietoonsa vain huutokaupassa korkeimman tarjouksen tehneen yhteystiedot. Näin ollen Porin kaupunki ei saa koskaan tietää, ketkä olivat muut yhdeksän huutokauppaan osallistuneet.

Kohteen myynti-ilmoitusta on katsottu etuovi.com-palvelussa heinäkuussa 3043 kertaa ja elokuussa 472 kertaa. Huutokaupat.com-palvelussa kohdetta on katsottu 8752 kertaa ja kohteen on merkinnyt seurantaan huutokaupan loppuun asti 144.

Kuntalain 410/2015 § 130 mukaan Kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalle tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi.

Tilayksikön mukaan kuntalain 410/2015 § 130 on noudattetu 2.7.-10.8.2019 käydyssä huutokaupassa kaikilta osin.

Asian aikaisempi käsittely selviää historiatiedoista.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta päättää antaa edellä mainitun lausuntona kaupunginhallitukselle.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Lautakunta päätti tarkastaa pöytäkirjan tämän asian kohdalta välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 8

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Valitus ja lausuntopyyntö

Verkkojulkisuus rajoitettu

Reposaaren entinen ympäristöntutkimuskeskus ja sen tontti 609-71-56-2 oli ollut kolmannen kerran huutokaupassa huutokaupat.com -palvelussa 2.7.-10.8.2019. Lähtöhinnaksi oli asetettu nolla euroa. Korkein tarjous oli 62.000 euroa, minkä tarjouksen perusteella tekninen lautakunta päätti 3.9.2019 myydä tontin ja sillä olevat rakennukset Rakennustoimisto Oy Länsiväylä Ab:lle jo perustetun tai myöhemmin perustettavan yhtiön lukuun.

Tekninen lautakunta hylkäsi 1.10.2019 em. päätöksestä tehdyn oikaisuvaatimuksen ja katsoi tehneensä päätöksen kuntalain säännösten mukaisesti.

Päätöksestä valitettiin Turun hallinto-oikeudelle. Valittaja katsoo, että kauppa on tapahtunut alihintaan.

Tekninen lautakunta on antanut asiassa lausunnon. Hallinto-oikeus on pyynnöstä pidentänyt määräajan päättymään 15.1.2020.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Turun hallinto-oikeudelle seuraavansisältöisen selityksen:

Reposaaren entistä ympäristöntutkimuskeskusta ja sen tonttia 609-71-56-2 yritettiin myydä huutokaupalla ensimmäisen kerran maaliskuussa 2018 tuloksetta.

Seuraavaksi kohde oli myynnissä huutokaupat.com -palvelussa 25.4. - 9.6.2019.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Lähtöhinnaksi oli asetettu 150.000 euroa. Huutokaupassa ei tehty yhtään tarjousta. Kolmannen kerran kiinteistö oli huutokaupassa huutokaupat.com -palvelussa 2.7. - 10.8.2019. Lähtöhintana oli nolla euroa.

Kuntalain 130 §:n mukaan kunta voi luovuttaa tai antaa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön kilpailutilanteessa markkinoilla toimivalla tarjouskilpailulla, jolle ei aseteta ehtoja. Tarjouskilpailun on oltava avoin ja siitä on tiedotettava riittävästi. Kyseisen lainkohdan mukaisen menettelyn tavoitteena on turvata kansallinen kilpailuneutraliteetti ja valtioneukisääntelyn noudattaminen.

Kyseinen tarjouskilpailu oli lain tarkoittamalla tavalla avoin. Kaikkien halukkaiden oli mahdollista osallistua julkiseen huutokauppaan rekisteröitymällä huutokaupat.com -palveluun. Kohteen myyntitiedot julkaistiin lisäksi Porin kaupungin Internet-sivuilla ja etuovi.com -palvelussa. Kohteesta tiedottaminen on myös ollut riittävää. Huutokaupassa oli 10 tarjouksen tehnyttä osallistujaa, jotka tekivät yhteensä 62 tarjousta.

Korkein tarjous oli 62.000 euroa, jolla tekninen lautakunta on päättänyt myydä ko. tontin rakennuksineen. Tekninen lautakunta on lausunnossaan esittänyt, moniako kertoja myynti-ilmoitusta on eri palveluissa katsottu ja montako seuraajaa huutokaupalla on ollut. Näistä luvuista voidaan päätellä, että kiinteistölle on muodostunut käypä hinta markkinaehtoisessa tarjouskilpailussa kuntalain 130 §:n tarkoittamalla tavalla.

Kuntalain 135 §:n perusteella kunnallisvalituksen voi tehdä sillä perusteella, että päätös on syntynyt virheellisessä järjestyksessä, päätöksen tehnyt viranomainen on ylittänyt toimivaltansa tai päätös on muuten lainvastainen. Kyseisenkaltainen päätös kuuluu Porin kaupungin organisaatiossa teknisen lautakunnan ratkaistavaksi, päätöksessä ei ole väitettykään olevan muotovirheitä ja edellämämainituilla perusteilla päätös on tehty kuntalain kiinteistön myyntiä koskevan säännöksen mukaisesti. Kunnallisvalitusta ei voi tehdä tarkoituksenmukaisuusperusteella. Koska kuntalain 135 §:n mukaisia valitusperusteita ei ole, Porin kaupunginhallitus esittää hallinto-oikeudelle valituksen hylkäämistä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Turun hallinto-oikeus / 15.1.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 272, 10.12.2019

Kaupunginhallitus, § 9, 13.01.2020

§ 9

Varaussopimuksen jatkaminen Riihikedossa

PRIDno-2019-5678

Tekninen lautakunta, 10.12.2019, § 272

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

YIT Suomi Oy:n yksikönjohtaja Jyrki Meren sähköposti 29.11.2019:

”Porin kaupunki ja YIT Rakennus Oy (nykyään YIT Suomi Oy) ovat yhteistyössä kaavoittaneet Riihikedon 9. kaupunginosaan yhteensä 37.850 kem2 asuin /liiketilarakentamiseen soveltuvia rakennuspaikkoja. YIT on kahdeksan vuoden aikana rakentanut alueelle yhteensä n. 340 asuntoa (8 taloyhtiötä). YIT:n ja Porin kaupungin kesken on solmittu alueen varaussopimus, jonka mukaan kaupunki ei varaa eikä luovuta tontteja kolmannelle varausaikana.

YIT osti v. 2018 samasta korttelista johon varaussopimus kohdistuu tontin 84-1. Ensimmäinen kohde Porin Sirius on valmistunut tänä vuonna tontille 84-1 ja sen jatkoksi rakennetaan seuraavaksi Porin Arcturus. Siriuksesta on vielä tänään myymättä 9 asuntoa. Tarkoituksemme on jatkaa 84-korttelin rakentamista kysynnän mukaan. Korttelin ajateltu rakentamisaikataulu olisi:

- tontin 84-1 toinen taloyhtiö Porin Arcturus vuosina 2020-2021
- tontti 84-3 v. 2021-2023
- tontti 84-2 v. 2023-24
- tontti 84-4 v. 2024-2025

Hankkeet voivat limittyä eri tavalla asuntojen kysynnästä riippuen. Olemme suunnitelleet korttelin muodostavan julkisivuiltaan yhtenäisen ilmeen ja muodostaneet yhteisjärjestelyt korttelin tonttien kesken mm. yhteisen pihakannen, pelastusjärjestelyjen ja autohallin osalta. Korttelin asuinviihtyvyyden sekä kaupunkikuvan kannalta olisi mielestämme tärkeää, että koko kortteli suunniteltaisiin kokonaisuutena ja että se myös rakentuisi siten.

YIT Suomi Oy ehdottaakin Porin kaupungille, että Porin kaupunki jatkaisi ko. varaussopimusta 31.12.2024 saakka alkuperäisin ehdoin. Täten YIT:n olisi mahdollista suunnitella koko kortteli kokonaisuutena ja käynnistää rakentaminen vaiheittain kysynnän mukaan.”

Infrajohtamisen lausunto:

Kumppanuuskaavoituksen ja siihen liittyvän varausjärjestelyn perusteella kaupunki on myynyt nykyiselle YIT Suomi Oy:lle Riihikedon Pasaasin alueelta korttelin 83 kaikki

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tontit sekä tontin 12 korttelista 8. Alueen varaussopimusta on viimeksi jatkettu vuonna 2017 (KH 7.4.2017 § 266), jolloin alkuperäisen varaussopimuksen mukaisia tontteja oli luovuttamatta tontit 2, 3 ja 4 korttelissa 84. Varausta jatkettiin tuolloin 31.12.2019 saakka.

Varattu alue on osa kaupunkikehittämiskohde Pasaasia, joka ulottuu Keskusaukiolta vanhan linja-autoaseman ja uimahallin kautta urheilutalon ympäristöön. Kaupunkisuunnittelun kanssa käydyn keskustelun mukaan varaussopimuksen mukaisten kerrostalotonttien varaaminen ja sittemmin luovuttaminen ei vaikuta negatiivisesti Pasaasin kehittämiseen.

YIT Suomi Oy:n esittämä rakennusjärjestys ja -suunnitelma on perusteltu ja infrajohtaminen esittää, että varaussopimusta jatketaan 31.12.2024 saakka.

Voimassa olevan varaussopimuksen mukaan varausmaksua peritään viisi euroa asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetriä kohden vuodessa. Varausmaksun suuruus perustuu vuonna 2015 tehtyyn kiinteistöarvioon. Kaupungin vuonna 2019 tilaamaan kerrostalotonttien hintavyöhykepäivityksen perusteella varausmaksun yksikköhintaa esitetään korotettavaksi viidestä eurosta kuuteen euroon kerrosalaneliömetriltä vuodessa.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että YIT Suomi Oy:n kanssa 29.1.2016 solmittua, tontteja Riihiketo 609-9-84-2, 3 ja 4 koskevaa varaussopimusta jatketaan 31.12.2024 saakka ja että varausmaksuna peritään kuusi euroa asemakaavassa osoitetun rakennusoikeuden kerrosalaneliömetriä kohden vuodessa ja että sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 9

Valmistelija / lisätiedot:
Iiris Lehti

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 10.12.2019. Asian aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että YIT Suomi Oy:n kanssa 29.1.2016 solmittua, tontteja Riihiketo 609-9-84-2, 3 ja 4 koskevaa varaussopimusta jatketaan 31.12.2024 saakka ja että varausmaksuna peritään kuusi euroa asemakaavassa osoitetun



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

rakennusoikeuden kerrosalaneliometriä kohden vuodessa ja että sopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Varaaja, infrajohtaminen/maapolitiikka (Huhtamäki, Laine, Pikkusaari, Puputti, Sankman, Valkonen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 10

Turun hallinto-oikeuden päätös Lammin Tuulivoimapuiston osayleiskaavasta

PRIDno-2019-6272

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 19.12.2019 Turun hallinto-oikeuden päätös 19/0333/1
Verkkojulkisuus rajoitettu

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Lammin Tuulivoimapuiston osayleiskaavan 26.2.2018. Päätöksestä valitti useampi Porin kaupungin (myös Pomarkun tai Kankaanpään) asukas tai kiinteistönomistaja lukuisilla valitusperusteilla, erityisesti estellisyyteen liittyvillä perusteilla.

Turun hallinto-oikeus on antanut asiassa päätöksensä 17.12.2019. Hallinto-oikeus jätti tutkimatta muiden kuin Porin kaupungin jäsenten valitukset, koska yleiskaavalla ei ole sellaisia välttömiä vaikutuksia, että heitä olisi pidettävä asiassa kuntalain mukaisina asianosaisina. Hallinto-oikeus jätti tutkimatta myös täydennyksissä olleet uudet valitusperusteet sekä valitusperusteet YVA-menettelyn mahdollisista puutteellisuuksista.

Muut valitukset ja vaatimukset asiassa hylättiin.

Esteellisyydestä valtuutettujen osalta hallinto-oikeus totesi, että kuuluminen sellaisen oskeyhtiön hallitukseen tai seurakunnan kirkkovaltuustoon, joille asian ratkaisusta olisi valittajien käsityksen mukaan odotettavissa hyötyä tai vahinkoa, ei ole esteenä valtuutetulle ottaa osaa asian käsittelyyn. Lammin tuulivoimapuiston osayleiskaava-asian ei voida katsoa koskevan ketään valituksissa mainituista valtuutetuista tai hänen läheisistään henkilökohtaisesti sillä tavoin kuin kuntalaissa on tarkoitettu. Viranhaltijoiden osalta hallinto-oikeus on todennut, että kaupunginjohtaja tai entinen apulaiskaupunginjohtaja ei ole ollut asianosainen tai omannut sellaista sidonnaisuutta asiaan, että se olisi tehnyt hänet esteelliseksi. Kaupunginhallituksen jäsenten osalta on todettu, että puolison työsuhde tuulivoimayhtiön sopimuskumppaniin, kirkkovaltuuston jäsenyys tai kaupungin energiayhtiön hallituksen jäsenyys ei aiheuta asiassa esteellisyyttä.

Valtuuston päätös ei ole syntynyt virheellisessä järjestyksessä varavaltuutettujen runsaan määrän vuoksi. Valtuuston toimivallassa on itse arvioida, minkälaisen selvitysten perusteella valtuusto on valmis päättämään asian, ja onko valtuutetuilla ollut riittävästi aikaa asiaan tutustumiseen.

Kun otetaan huomioon selvitys kaavan laatimisen vaiheista, kaavan laatimisen yhteydessä toteutuneista vuorovaikutusmahdollisuuksista sekä tiedottamisesta, valmistelulta edellytetty vuorovaikutus on toteutunut lainsäädännön mukaisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Hallinto-oikeus on arvioinut osayleiskaavaan liittyvät melumallinnukset ja -arviot, meluselvitykset, maisemaselvitykset, luontoarvoihin (esim. linnustoon) liittyvät selvitykset, vesistöjä ja vesitaloutta koskevat selvitykset sekä tuulivoimapuistojen yhteisvaikutuksia koskevat selvitykset. Lisäksi on arvioitu muut selvitykset, jotka liittyvät muinaisjäänneinventointiin, talousvaikutuksiin ja sosiaalisiin vaikutuksiin. Hallinto-oikeus on katsonut, että asiaa on kaikilta näiltä kannoilta riittävästi selvitetty ja osayleiskaava perustuu maankäyttö- ja rakennuslaissa tarkoitettuihin sellaisiin riittäviin selvityksiin, joiden perusteella kaavan toteuttamisen vaikutukset on mahdollista arvioida.

Osayleiskaavan sisällön lainmukaisuudesta hallinto-oikeus on todennut mm., että kaava täyttää maankäyttö- ja rakennuslain mukaiset terveellistä, turvallista ja viihtyisää elinympäristöä koskevat yleiskaavan sisältövaatimukset, noudattaa maakuntakaavan ohjausvaikutusta eikä ole alueen maanomistajille kohtuuton.

Tuulivoimapuiston ympäristöluvan tarve arvioidaan erikseen ympäristönsuojelulain säännösten mukaan.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Turun hallinto-oikeuden päätöksen 17.12.2019 Lammin Tuulivoimapuiston osayleiskaavan vahvistamista koskevassa asiassa ja saattaa päätöksen konsernihallinnon toimialan kaupunkisuunnitteluosaston ja ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan rakennusvalvontayksikön tietoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kaupunkisuunnitteluosasto / Mikko Nurminen, rakennusvalvontayksikkö / Matti Karjanoja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 76, 18.12.2019
Kaupunginhallitus, § 11, 13.01.2020

§ 11

Toukarin vesiosuuskunnan verkoston siirto Porin Vedelle

PRIDno-2019-5965

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 18.12.2019, § 76

Valmistelijat / lisätiedot:

Jouko Halminen
jouko.halminen@pori.fi
verkostopäällikkö

Liitteet

- 1 Ennakkoratkaisu_Porin Vesi_Toukarin osuuskunnan verkoston luovutus_21.12.2018
- 2 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 1 vastuurajat
- 3 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 2 vastuurajat
- 4 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 3 vastuurajat

Toukarin vesiosuuskunta on 4.7.2017 jättänyt kaupunginhallitukselle anomuksen osuuskunnan kiinteän omaisuuden ja sen kunnossapitoon liittyvien vastuiden siirtämisestä Porin Vedelle.

Toukarin vesiosuuskunta on perustettu vuonna 1976. Sillä on noin 10 km vesijohtoverkostoa ja 102 jäsentä. Osuuskunnan vesijohdot ovat yhteydessä Porin Veden vesijohtoverkoston ja se saa talousveden Porin Vedeltä. Osuuskunnan osakkailla on käyttö sopimus Porin Veden kanssa ja osakkaat ovat Porin Veden vesilaskutusasiakkaita. Alue ei ole Porin Veden toiminta-alue. Viemäriverkostoa osuuskunnalla ei ole. Vesiosuuskunnan tehtävänä on ollut verkoston rakentaminen ja sen kunnossapito. Nyt osuuskunnan toiminta halutaan lopettaa ja verkosto siirtää Porin Veden omistukseen ja kunnossapidettäväksi.

Osuuskunnan vesijohdot on rakennettu pääosin vuosina 1976 - 79. Ne ovat kohtuullisessa kunnossa ja nykyisin voimassa olevien määräysten mukaisia. Kullakin osakkaalla on kiinteistökohtainen vesimittari. Kaikilla osakkailla on nyt talokohtainen sulkuventtiili. Verkostokartat ovat tyydyttävässä kunnossa.

Vastuualuerajat Porin Vedelle luovutettavien johto-osuuksien ja kiinteistöjen vastuulle jäävien tonttijohtojen välillä on sovittu osuuskunnan kanssa. Luovutuksen yhteydessä osakkaiden liittymät vesiosuuskuntaan muutetaan Porin Veden liittymissopimuksiksi ilman erillistä sopimusta asiasta. Osuuskunnan on hankkinut kirjalliset suostumukset menettelystä ja oikeudesta putkien kunnossapitoon osakkaiden mailla.

Toukarin vesiosuuskunnalle ei ole määritelty vesihuoltolain mukaista toiminta-alue. Alue tullaan liittämään Porin Veden toiminta-alueeseen seuraavan aluetarkistuksen yhteydessä.

Ehdotus

Esittelijä: Ilkka Mikkola, johtaja, Porin Vesi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Johtokunta päättää esittää kaupunginhallitukselle, että osa Toukarin vesiosuuskunnan verkostosta voidaan siirtää Porin Vedelle.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 11

Valmistelija / lisätiedot:

Jouko Halminen

Liitteet

- 1 Ennakkoratkaisu_Porin Vesi_Toukarin osuuskunnan verkoston luovutus_21.12.2018
- 2 Toukarin Vesiosuuskunta Porin Vesi Sopimus verkoston luovutuksesta
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 3 Toukari vok, anomus
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 4 Vesijohto-osuuskunta kirje osakkaille v.2018
Verkkojulkisuus rajoitettu
- 5 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 1 vastuurajat
- 6 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 2 vastuurajat
- 7 Toukarin vok 1 2000 pohjakartalla kartta 3 vastuurajat
- 8 Toukarin vesiosuuskunnan verkoston siirto Porin Vedelle

Porin Vesi liikelaitoksen johtokunta käsitteli asiaa kokouksessaan 18.12.2019.

Asian tarkempi kuvaus ja esittely on luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että osa Toukarin vesiosuuskunnan verkostosta siirretään Porin Vedelle.

Kokouskäsittely

Mika Aho poistui kokouksesta asian käsittelyn aikana klo 15.01.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Toukarin vesiosuuskunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 12

Uuden jäsenen valinta edesmenneen jäsenen tilalle kaupunginvaltuustoon sekä uuden henkilökohtaisen varajäsenen valinta perusturvalautakuntaan ja Satakunnan pelastuslaitoksen johtokuntaan

PRIDno-2020-57

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela
tarja.koskela@pori.fi

Edesmenneen valtuutettu Veijo Puhjon sijaan tulee valita uusi jäsen kaupunginvaltuustoon sekä henkilökohtainen varajäsen perusturvalautakuntaan ja Satakunnan pelastuslaitoksen johtokuntaan.

Kaupunginvaltuusto on valinnut perusturvalautakunnan jäsenet seuraavasti:

Jäsen

Sonja Myllykoski (pj), SDP
Hanna Hildén (I vpj), KOK
Anne Mäntylä (II vpj) SDP
Mika Aho, VAS
Jyri Astokari, PS
Anne Granholm, VAS
Mirva Heino, SDP
Bia Kaski, KOK
Tuomas Koivisto, SDP
Pirjo Koivukorpi, SDP
Simo Korpela, KD
Antti Koskela, KOK
Hannu Peltomäki, KESK
Irma Roininen, KD
Heikki Santa-Nokki, KESK
Marja Sillanpää, KOK
Rauli Taimi, SDP
Heidi Teinonen, VIHR

Varajäsen

Henna Tuomikoski, SDP
Karoliina Tala, KOK
Heinimäki Mikko, SDP
Veijo Puhjo, VAS
Heidi Sakari, PS
Tiina Rinne, VAS
Anne-Marie Paasimäki, SDP
Markku Ollila, KOK
Simo Järvinen, SDP
Jorma Kenttä, SDP
Eija Järvinen, PS
Juha Lamminen, KOK
Salminen Tommi, KESK
Marketta Juntunen, KD
Sakari Aalto
Tiina Ahonen, KOK
Juha Södergård, SDP
Piia Risku-Myllyharju, VIHR

Kaupunginvaltuusto on valinnut pelastuslaitoksen johtokunnan porilaiset jäsenet ja varajäsenet seuraavasti:

Jäsen

Pertti Mäenpää (pj.), PS
Anna-Liisa Morgia (I vpj.), VAS
Matti Arvo, SDP
Veera Forsbacka, KOK
Kimmo Hirvelä, KOK
Seija Johansson, SDP
Birgitta Kause, KESK
Marko Lähdekorpi, KESK
Marvin Peasley, SDP
Juha Kantola, hallituksen edustaja

Varajäsen

Kristiina Heinonen, PS
Veijo Puhjo, VAS
Esko Huhtala, SDP
Mirja Pentikäinen, KOK
Lauri Heino, KOK
Maaret Vainio, SDP
Tapio Huhtanen, KESK
Raili Kunnaspuro, KESK
Jarkko Lakkisto, SDP

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto päättää

- valita Veijo Puhjon tilalle uuden jäsenen kaupunginvaltuustoon
- valita uuden jäsenen perusturvalautakunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan varajäseneksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginjohtajan muutetusta päätösehdotuksesta kaupunginhallitus päätti yksimielisesti ehdottaa, että

- kaupunginvaltuuston puheenjohtaja kutsuu edesmenneen Veijo Puhjon tilalle jäljellä olevaksi toimikaudeksi asianomaisen puolueen järjestyksessä ensimmäisen varavaltuutetun
- kaupunginvaltuusto päättää valita uuden jäsenen perusturvalautakunnan ja Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan varajäseneksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

kaupunginvaltuusto, nimetty henkilö, hallintoyksikkö/LUMU-tiimi, ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö, keskusvaalilautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 13

Eroanomus ympäristö- ja lupalautakunnan varajäsenen tehtävistä, Suutari Kristiina

PRIDno-2019-5715

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Kristiina Suutari on jättänyt 25.11.2019 eroanomuksensa ympäristö- ja lupalautakunnan varajäsenyydestä. Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevästä syystä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kaupunginvaltuusto on valinnut ympäristö- ja lupalautakunnan jäsenet ja varajäsenet seuraavasti:

Nimi

Nurmi Arto (pj), PS
Tuovinen Mika (I varapj) KOK
Grönmark Sanna, (VIHR)
Hatanpää Matti, KESK
Heinonen Jukka, VAS
Huhtapelto Jenni, KOK
Joensuu Jarno, SDP
Karumäki Antti, VAS
Kinnunen Noora, SDP
Koskiranta Raija, KESK
Nylynd Jouni, SDP
Puska Tiina, SDP
Rinne Tiina, VAS
Liinamaa Anne, hallituksen edustaja, VIHR
Tarvainen Kia, nuorisovaltuuston edustaja

Varajäsen

Jalava Tuomas, PS
Vesa Antti-Jussi, KOK
Solala Sini, VIHR
Talvitie Aleks, KESK
Krautsuk Daniel, VAS
Uusitalo Jarmo, KOK
Klimoff Tuomas, SDP
Maanvilja Ville, VAS
Sandberg Kirsi, SDP
Salmio Marita, KESK
Kukkakorpi Raija, SDP
Jakonen Anne, SDP
Suutari Kristiina, VAS

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto

- myöntää Kristiina Suutarille eron ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan varajäsenyydestä
- valitsee Kristiina Suutarin tilalle ympäristö- ja lupapalveluiden lautakuntaan uuden varajäsenen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

kaupunginvaltuusto, Kristiina Suutari, nimetty henkilö, hallintoyksikkö/LUMU-tiimi, ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, ICT-yksikkö /Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 14

Eroanomus Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan jäsenyydestä

PRIDno-2020-113

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Matti Arvo (sd.) on pyytänyt eroa Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan jäsenen tehtävistä 1.1.2020 lukien henkilökohtaisten syiden vuoksi.

Porin kaupunginvaltuusto on valinnut Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan päätöksellään 4.9.2017 § 147.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnan kokoonpano on tällä hetkellä seuraava:

Jäsen	Varajäsen
Pertti Mäenpää (pj.), PS	Kristiina Heinonen, PS
Anna-Liisa Morgia (I vpj.), VAS	Veijo Puhjo, VAS
Matti Arvo, SDP	Esko Huhtala, SDP
Veera Forsbacka, KOK	Mirja Pentikäinen, KOK
Kimmo Hirvelä, KOK	Lauri Heino, KOK
Seija Johansson, SDP	Maaret Vainio, SDP
Birgitta Kause, KESK	Tapio Huhtanen, KESK
Marko Lähdekorpi, KESK	Raili Kunnaspuro, KESK
Marvin Peasley, SDP	Jarkko Lakkisto, SDP
Juha Kantola, hallituksen edustaja	

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että:

- kaupunginvaltuusto myöntää Matti Arvolle eron Satakunnan pelastuslaitoksen johtokunnasta

- kaupunginvaltuusto valitsee jäljellä olevaksi toimikaudeksi 2017-2021 Matti Arvon tilalle uuden jäsenen Satakunnan pelastuslaitoksen johtokuntaan.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, nimetyt henkilöt, hallintoyksikkö/LUMU-tiimi, ICT-yksikkö
/helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 475,09.09.2019
Kaupunginvaltuusto, § 122,23.09.2019
Kaupunginhallitus, § 15, 13.01.2020

§ 15

Nuorisovaltuuston asettaminen ja edustus kaupungin toimielimissä

PRIDno-2019-4251

Kaupunginhallitus, 09.09.2019, § 475

Valmistelijat / lisätiedot:
Merita Pajunen

Porin kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan Porin kaupungissa on seuraavat vaikuttamistoimielimet; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja rintamaveteraaniasiain neuvottelukunta, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus on kokouksessaan 26.3.2018 §169 asettanut nuorisovaltuuston vuodelle 2018. Nuorisovaltuusto on jatkanut toimintaansa sivistystoimialan suomin toimintaedellytyksin.

Hallintosäännön 97§:n mukaan nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa.

Nuorisovaltuusto on nimennyt edustajakseen kaupunginvaltuuston kokouksiin nuorisovaltuuston toisen varapuheenjohtaja Lauri Suojasen ja hänen varahenkilökseen nuorisovaltuuston sihteeri Mea Vähä-Jaakkolan. Nuorisovaltuusto on myöntänyt kokouksessaan 4.7.2019 Lauri Suojaselle eron tehtävästä ja valinnut 8.8.2019 §126 kaupunginvaltuustoon edustajakseen valtuustoon varaedustajana toimineen Mea Vähä-Jaakkolan. Uudeksi varaedustajaksi valtuustoon nuorisovaltuusto on valinnut 2. varapuheenjohtaja Rasmus Lindforsin.

Vuonna 2018 nuorisovaltuustolla on ollut edustus seuraavissa lautakunnissa:

- Sivistyslautakunta
- Tekninen lautakunta
- Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta

Porin kaupunginhallitus on kokouksessaan 19.3.2018 hyväksynyt Porin kaupungin osallisuus- ja vuorovaikutusmallin sekä Osallistaminen Porissa -periaatteet, joissa huomioidaan niin vanhusneuvosto, vammaisneuvosto, nuorisovaltuusto kuin erilaiset asukas- ja asiakasfoorumit vahvistavat osallisuutta. Vuoden 2019 aikana osallisuuden ja vuorovaikutuksen mallissa jatketaan mm. verkostomaisen yhteistyömallin sekä porilaisten osallistumismahdollisuuksien työkalupakin kokoamista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus toteaa,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- nuorisovaltuusto asetetaan vuodelle 2019 nuorisovaltuuston esityksen mukaisesti
- nuorisovaltuuston edustuksen kaupungin lautakunnissa vuonna 2019 noudattavan vuoden 2018 paikkajakoa seuraavasti: sivistyslautakunta, tekninen lautakunta ja ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta
- että nuorisovaltuusto on nimennyt edustajakseen kaupunginvaltuuston kokouksiin Mea Vähä-Jaakkolan ja hänen varahenkilökseen Rasmus Lindforsin.
- että nuorisovaltuuston edustus kaupungin toimielimissä vuoden 2019 jälkeen tullaan ratkaisemaan osana kaupungin osallisuus- ja vuorovaikutusmallia.

Kaupunginhallitus toteaa vielä, että läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginvaltuusto, 23.09.2019, § 122

Kaupunginhallitus käsitteli nuorisovaltuuston asettamista ja edustusta kaupungin toimielimissä kokouksessaan 9.9.2019.

Asian käsittely on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Kaupunginhallituksen päätösehdotus:

Kaupunginvaltuusto merkitsee tiedoksi kaupunginhallituksen päätöksen koskien nuorisovaltuuston asettamista ja edustusta kaupungin toimielimissä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 15

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Nuorisovaltuuston kokouksen 12.12.2019 pöytäkirja

Verkojulkisuus rajoitettu

2 Perusturvalautakunnan kokouksen 26.11.2019 pöytäkirjanote § 303

Porin kaupungin hallintosäännön 15 §:n mukaan Porin kaupungissa on seuraavat vaikuttamistoimielimet; nuorisovaltuusto, vanhusneuvosto, vammaisneuvosto ja rintamaveteraaniain neuvottelukunta, joiden kokoonpanosta, asettamisesta ja toimintaedellytyksistä päättää kaupunginhallitus. Kaupunginhallitus on asettanut nuorisovaltuuston vuosittain.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Nuorisovaltuusto on pitänyt järjestäytymiskokouksensa 12.12.2019.
Nuorisovaltuusto jatkaa toimintaansa sivistystoimialan suomin toimintaedellytyksin.

Hallintosäännön 97§:n mukaan nuorisovaltuusto voi nimetä valtuuston kokoukseen edustajansa, jolla on läsnäolo- ja puheoikeus. Nuorisovaltuuston edustajalla ei kuitenkaan ole läsnäolo-oikeutta valtuuston suljetussa kokouksessa. Lisäksi nuorisovaltuustolla on edustus kaupungin suurimmissa lautakunnissa. Vuoden 2020 edustuspaikat on niin ikään päätetty nuorisovaltuuston 12.12.2019 pidetyssä kokouksessa.

Nuorisovaltuuston päätöksellä 12.12.2019 § 270 on kaupunginvaltuuston kokousedustajaksi valittu Mea Vähä-Jaakkolan ja hänen varahenkilökseen Rasmus Lindforsin.

Vuonna 2019 nuorisovaltuustolla on ollut edustus seuraavissa lautakunnissa:

- Sivistyslautakunta
- Tekninen lautakunta
- Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta.

Perusturvalautakunta on kokouksessaan 26.11.2019 § 303 pyytänyt kaupunginhallitusta nimeämään nuorisovaltuuston edustajan perusturvalautakuntaan. Nuorisovaltuuston päätöksellä 12.12.2019 § 271 edustajat lautakuntiin on valittu seuraavasti:

Sivistyslautakunta

Nuorisovaltuuston edustaja [peitetty] ja varaedustaja [peitetty].

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta

Nuorisovaltuuston edustaja [peitetty] ja varaedustaja [peitetty].

Tekninen lautakunta

Nuorisovaltuuston edustaja [peitetty] ja varaedustaja [peitetty].

Perusturvalautakunta

Nuorisovaltuuston edustaja [peitetty] ja varaedustaja [peitetty].

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että

- nuorisovaltuusto asetetaan vuodelle 2020 nuorisovaltuuston esityksen mukaisesti
- nuorisovaltuuston edustus kaupungin lautakunnissa vuonna 2020 noudattaa nuorisovaltuuston 12.12.2019 § 271 tekemää päätöstä seuraavasti: sivistyslautakunta, tekninen lautakunta, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta sekä perusturvalautakunta
- että nuorisovaltuusto on nimennyt edustajakseen kaupunginvaltuuston kokouksiin Mea Vähä-Jaakkolan ja hänen varahenkilökseen Rasmus Lindforsin. Kaupunginhallitus toteaa vielä, että läsnäolo-oikeus toimielinten kokouksissa ei koske salassa pidettäviä asioita.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkatetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Nimetyt toimielimet ja henkilöt, kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 693, 16.12.2019

Kaupunginhallitus, § 16, 13.01.2020

§ 16

Kumppanuussopimuksen solmiminen, Tukiranka ry

PRIDno-2019-5813

Kaupunginhallitus, 16.12.2019, § 693

Valmistelijat / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää
tuomas.hatanpaa@pori.fi
yksikön päällikkö, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Perusturvan lausunto avustuksesta 9.12.2019
- 2 Kumppanuussopimus Tukiranka ry luonnos 10.12.2019

Porin kaupungin avustusperiaatteita ollaan parhaillaan uudistamassa. Tärkeimpien yhteistyöjärjestöjen kanssa tullaan jatkossa solmimaan kumppanuussopimukset, joihin kaupungin rahoitus perustuu vuosittaisten avustushakujen sijaan. Ensimmäinen kumppanuussopimus tehtiin Satakunnan yhteisöt ry:n kanssa vuonna 2018. Kaupunginvaltuusto päätti vuoden 2020 talousarvion käsittelyn yhteydessä laajentaa menettelyä Tukiranka ry:n ja Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry:n kanssa tehtävään yhteistyöhön.

Tukiranka ry tuottaa mielenterveysongelmaisille suunnattuja, julkisen sektorin palveluita täydentäviä toimintoja kuntalaisten hyvinvoinnin ja osallisuuden edistämiseksi Porissa. Toiminnan tavoitteena on mielenterveyskuntoutujien syrjäytymisen ehkäiseminen ja sopeutuminen yhteiskuntaan. Tavoitteen saavuttamiseksi yhdistys toteuttaa voittoa tavoittelematonta työpainotteista matalan kynnyksen toimintaa ja työelämään siirtymistä tukevaa työ- ja koulutusvalmennusta mielenterveyskuntoutujille. Tukiranka ry ylläpitää Porissa Klubitalo Sarastusta, Kulttuuripaja Lumoa ja Ystävähävila Murua. Toiminnot muodostavat loogisesti etenevän kuntouttavan polun mielenterveyden haasteita kohtaavalle henkilölle.

Tukiranka ry:n kanssa on käyty neuvotteluja kumppanuussopimuksen sisällöstä, osapuolten välisestä yhteistyöstä ja toiminnan tukemiseksi yhdistykselle maksettavasta avustuksesta. Neuvotteluihin on osallistunut Tukirangan puolelta toiminnanjohtaja, kehityspäällikkö ja yhdistyksen hallituksen edustaja sekä kaupungin puolelta psykososiaalisten palveluiden vastualueen päällikkö, perusturvan lakimies, talousyksikön päällikkö, ja järjestöyhteistyöstä vastaava talouspäällikkö. Neuvotteluiden tuloksena on laadittu liitteenä oleva sopimusluonnos. Sopimus solmitaan kaksivuotisena, minä aikana valmistellaan pidempiaikainen sopimus seuraavan valtuustokauden ajaksi.

Kaupunki sitoutuu tukemaan taloudellisesti yhdistyksen toimintaa vuosina 2020-21. Tuen suuruuden määrittelyssä on otettu huomioon yhdistyksen toiminnan laajuus, tavoitavuus ja vaikuttavuus sekä yhdistyksen saama muu julkinen tuki (STEA 599 000 euroa vuonna 2020). Yhdistyksen Porin kaupungilta saama avustus on ollut 180 000 €

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

vuonna 2017 ja 210 000 € vuosina 2018-2019 ja se on maksettu Porin perusturvan määrärahoista.

Porin perusturva puoltaa sopimuksen laatimista ja avustuksen myöntämistä Tukiranka ry:lle.

Ehdotus

Esittelijä: Lauri Kilkku, toimialajohtaja, konsernihallinto

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Tukiranka ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti ja valtuuttaa talousyksikön päällikön allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta
- myöntää yhdistykselle sopimuskauden 2020-21 ajan maksettavan vuosittaisen 185 300 € avustuksen ja
- nimittää hallituksen kokouksiin osallistuvaksi asiantuntijaksi psykososiaalisten palveluiden vastuualueen päällikkö Matti Järvisen ja hänen varahenkilökseen psykososiaalisten asumispalvelujen esimies Elina Peltosen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 16

Valmistelija / lisätiedot:

Tuomas Hatanpää

tuomas.hatanpaa@pori.fi

yksikön päällikkö, talousyksikkö

Liitteet

1 Perusturvan lausunto avustuksesta 9.12.2019

2 Kumppanuussopimus Tukiranka ry luonnos 10.12.2019

Kaupunginhallitus käsitteli Tukiranka ry:n kumppanuussopimusta kokouksessaan 16.12.2019 § 693. Asia päätettiin yksimielisesti palauttaa uudelleen valmisteltavaksi. Asian esittely on luettavissa historiatiedoista.

Talousyksikkö on neuvotellut uudelleen yhdistyksen kanssa kumppanuussopimukseen sisältyvän avustussumman suuruudesta ja sisällöstä. Alkuperäinen esitys avustussummaksi oli 185 300 euroa kumpanakin sopimusvuotena (2020-21). Käydyn neuvottelun perusteella kaupunginhallitukselle esitetään, että Tukiranka ry:lle myönnetään avustusta 225 000 euroa vuonna 2020 ja 185 000 euroa vuonna 2021. Kuluvan vuoden avustukseen sisältyy Arki haltuun -hankkeen rahoitusta.

Tukiranka ry on hakenut hankkeelle Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahaa, mutta hanke ei sovi hyvinvointirahan kriteereihin. Arki haltuun -toiminta on rinnalla kulkevalla työotteella toteutettua käytännön ohjaustyötä tuen tarpeessa olevien nuorten hyväksi. Hankkeen kohderyhmänä ovat pääsääntöisesti 18–30-vuotiaat, työelämän ja koulutuksen ulkopuolella olevat nuoret aikuiset sekä muut, joilla on haasteita omassa arjessaan. Toimintaa on toteutettu Porissa 10/2018-12/2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

välisenä aikana STM:n myöntämällä erillisrahoituksella 3,5 henkilövuoden työpanoksella. Hanketta on hallinnoinut Satakunnan yhteisökeskus, mutta yhdistykset ovat sopineet hallinnointivastuun siirtymisestä Tukiranka ry:lle. Hyväksi ja toimivaksi todettua toimintatapaa halutaan jatkaa ilman katkosta. Kaupungin avustuksen turvin hanke voi jatkua vuonna 2020, minä aikana yhdistys hakee sille muuta rahoitusta.

Talousarvion laadinnan yhteydessä siirrettiin perusturvan budjetista 210 000 euroa avustuksiin, kun Tukiranka ry:n avustus siirrettiin kaupunginhallituksen päätettäväksi. Tämän ylittävä summa 15 000 euroa katetaan kaupunginhallituksen käyttöön erikseen päätettäviin kohteisiin varatusta avustussummasta. Kaupunginhallituksen käyttöön jää tämän jälkeen 1 515 euroa jaettavaksi avustuksina.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- hyväksyä Porin kaupungin ja Tukiranka ry:n välisen kumppanuussopimuksen ehdotuksen mukaisesti ja valtuuttaa talousyksikön päällikön allekirjoittamaan sopimuksen kaupungin puolesta,
- myöntää yhdistykselle avustusta 225 000 euroa vuonna 2020 sisältäen Arki haltuun -hankkeen rahoituksen ja 185 000 euroa vuonna 2021, ja
- nimittää hallituksen kokouksiin osallistuvaksi asiantuntijaksi psykososiaalisten palveluiden vastuualueen päällikkö Matti Järvisen ja hänen varahenkilökseen psykososiaalisten asumispalvelujen esimies Elina Peltosen.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Talousyksikkö, Perusturvalautakunta, Tukiranka ry, Matti Järvinen, Elina Peltonen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 23.09.2019
Sivistyslautakunta, § 247, 19.11.2019
Kaupunginhallitus, § 17, 13.01.2020

§ 17

Muistolaatta Noormarkun yhtenäiskoulun pihaan, valtuustoaloite, Porin Sininen valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Ari Jalonen

PRIDno-2019-4630

Kaupunginvaltuusto, 23.09.2019, §

Kun Suomi itsenäistyi 1917, kylvettiin Itsenäisyyden kuusi, se istutettiin Helsingin Kaivopuistoon vuonna 1931. Kun Suomi täytti 50 vuotta, tämän kuusen siemenistä kasvatettuja taimia istutettiin ympäri Suomea.

Noormarkun yhtenäiskoulun pihaankin istutettiin Kotikuusi vuonna 1967. Nyt, vuoden 2019 syksyllä historiallinen kuusi kaadettiin.

Porin Sininen valtuustoryhmä esittää valtuustoaloitteena kaadetun kuusen paikalle muistolaattaa, joka kertoo puun historiasta. Lisäksi esitämme, että Porin kaupunki tutkii mahdollisuutta hankkia vuoden 2017 Tulevaisuuden kuusi-kampanjan taimi, ja istuttaa se kaadetun kuusen tilalle Noormarkun yhtenäiskoulun pihaan.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Sivistyslautakunta, 19.11.2019, § 247

Valmistelijat / lisätiedot:
Taneli Tiirikainen

Noormarkun yhtenäiskoululla on omat tapansa ja perinteensä, joita se vaalii. Ne kytkeytyvät koulun traditioihin ja opetussuunnitelman toteuttamiseen. Esityksen mukaisen muistokyltin pystyttämistä ei nähdä tarpeellisena. Mikäli jokin tahoo haluaa kyltin pystyttää, tulee tässä asiassa huomioida oppilaiden turvallisuus sekä kiinteistönhoidon esteettömyys. Koulujen pihojen kehittäminen on kokonaisuus. Piha-asioihin on varattu teknisellä toimialla pieni vuosittainen määräraha, jonka puitteissa pihojen parannuksia toteutetaan. Näissä pihahankkeissa oppilaita tulee osallistaa ja pohtia, millaisia leikki- ja liikuntavälineitä, aitoja ja istutuksia piholle tulee. Tätä tehdään yhdessä teknisen toimialan kanssa. Mahdollinen kuusen istuttaminen tulee suunnitella osana koulun pihan kokonaisuutta siinä vaiheessa, kun on Noormarkun yhtenäiskoulun pihan uudistamisen vuoro. Sivistystoimiala siis katsoo, ettei valtuustoaloite anna aiheutta kyltin pystyttämiseen tai puun istuttamiseen Noormarkun yhtenäiskoululle.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistyslautakunta antaa oheisen lausunnon kaupunginhallitukselle.

Päätös

Päätösesityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 17

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Ari Jalonen ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.9.2019 § 134 valtuustoaloitteen "Muistolaatta Porin yhtenäiskoulun pihaan". Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 30.9.2019 § 530 pyytää asiassa sivistyslautakunnan lausunnon. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksessaan 19.11.2019 § 247. Asian aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee sivistyslautakunnan lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Ari Jalosen valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 23.09.2019
Kaupunginhallitus, § 18, 13.01.2020

§ 18

Taikurinhattu ja Himmeli matkailukohteeksi, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Sinikka Alenius

PRIDno-2019-4626

Kaupunginvaltuusto, 23.09.2019, §

Pori esittelee matkailukohteena Kivi-Porin aluetta ja Juseliuksen mausoleumia. Taikurinhatun ja Hirmmelin muodostama nykyarkkitehtuurin merkittävä kokonaisuus on jäänyt taka-alalle ilman rakennusten ansaitsemaa arvostusta. Rakennukset ovat kansainvälisesti arvostettujen arkkitehtien Raili ja Reima Pietilän suunnittelemat. Pietilöiden ajatuksena on ollut, että vanhainkoti on alueen päärakennus ja päiväkotien pienempi paviljonki. Tarkoituksena on, että vanhusten ja lasten yhdessä olo voisi toteutua. Rakennusten sijainti on vanhusten ja lasten hoidon kannalta erinomainen. Merkittävän rakennuskulttuurikohteen sijainti Vanhakoivistolla Sampolan lähiön vieressä nostaa alueen arvoa.

Ensi kesänä SuomiAreenan ja Jazz-festivaalin aikaan juhliin saapuville lapsiperheille sekä kaikille Porilaisille tulee järjestää mahdollisuus tutustua Taikurinhatun ja Hirmmelin muodostamaan kokonaisuuteen. Helmenä Taikurinhatussa on Tove Janssonin viimeiseksi jäänyt seinämaalaukset. Näin muumiaikaan Tuutikkiä esittävä maalaukset on vetonaula. Sitäkin voisi harkita, että kaupunkijuna kiertäisi myös Porin oman Muumilaakson kautta.

Teen valtuustoaloitteen, että Himmeli ja Taikurinhattu otetaan kaupungin matkailukohteiden joukkoon ensi heinäkuuksi ja kokemusten kertyessä myös tulevina kesinä. Matkailutoimi voisi tätä valtuustoaloitettani selvittää.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 18

Valmistelija / lisätiedot:
Maija Arola
majja.arola@pori.fi
yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Sampolan Palvelukeskus Oyn vastaus valtuustoaloitteeseen Taikurinhattu ja Himmeli matkailukohteeksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sinikka Alenius ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 23.11.2019 § 131 valtuustoaloitteen, että Himmeli ja Taikurihattu otetaan kaupungin matkailukohteiden joukkoon ensi heinäkuuksi ja kokemusten kertyessä myöstimulevina kesinä. Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 30.9.2019 § 530 ja päätti pyytää asiassa lausuntoa Sampolan palvelukeskus Oy:ltä. Sampolan palvelukeskus Oy:n lausunto on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee Sampolan palvelukeskus Oy:n lausunnon tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 51, 29.04.2019

Kaupunginhallitus, § 496, 16.09.2019

Sivistyslautakunta, § 236, 22.10.2019

Kaupunginhallitus, § 19, 13.01.2020

§ 19

Oirekyselyt kouluihin ja päiväkoteihin, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Minna Haavisto

PRIDno-2019-2342

Kaupunginvaltuusto, 29.04.2019, § 51

Kaupunginvaltuutettu Minna Haavisto jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

"Pori on halunnut profiloitua kaupungiksi, joka panostaa parempaan sisäilmaan. Hyvinvointiohjelman yhdeksi tavoitteeksi on kirjattu " Turvataan hyvä sisäilma kaupungin käytössä olevissa rakennuksissa" ja Kasvatuksen ja sivistyksen kehittämisohjelmassa linjataan "Tilojen kunnosta, terveellisyydestä ja turvallisuudesta huolehditaan". Hyvälle, terveelliselle sisäilmalle ei ole olemassa muuta kunnollista mittaria, kuin ihmisten kokemukset. Jotta kaupunki voi kohdistaa toimenpiteensä paremman sisäilman puolesta mahdollisimman tehokkaasti oikeisiin kohteisiin, on sisäilmaolosuhteista eri rakennuksissa saatava vertailukelpoista tietoa.

Koulu- ja päiväkotikohtaisella oirekyselyllä voidaan löytää kohteet, joiden sisäilman laadun ja rakennuksen kunnan selvittämiseen sekä peruskorjaukseen tulee lähteä nopealla aikataululla. Nopealla reagoinnilla voidaan estää oireilun paheneminen ja säästää merkittävästi terveydenhuoltokustannuksissa. Yhdenkin lapsen sairastuminen pysyvästi aiheuttaa kaupungille pitkällä aikavälillä merkittävät erikoissairaanhoidon kustannukset. Turun yliopiston tarjoama oirekysely kustantaa keskimäärin 1200 € /koulu, mikä on todella pieni taloudellinen panostus rakennusten miljoonaluokan peruskorjauskustannusten rinnalla.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Porin kaupunki teettää kaikissa kouluissa ja päiväkodeissa oirekyselyt sekä oppilaille ja päiväkotilapsille että opettajille ja varhaiskasvattajille.

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 16.09.2019, § 496

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Liitteet

1 Terveys ja sairaalapalveluiden lausunto 150819

Valtuutettu Minna Haavisto jättänyt 29.4.2019 kaupunginvaltuustossa seuraavan aloitteen:

"Pori on halunnut profiloitua kaupungiksi, joka panostaa parempaan sisäilmaan. Hyvinvointiohjelman yhdeksi tavoitteeksi on kirjattu " Turvataan hyvä sisäilma kaupungin käytössä olevissa rakennuksissa" ja Kasvatuksen ja sivistyksen kehittämisohjelmassa linjataan "Tilojen kunnosta, terveellisyydestä ja turvallisuudesta huolehditaan". Hyvälle, terveelliselle sisäilmalle ei ole olemassa muuta kunnollista mittaria, kuin ihmisten kokemukset. Jotta kaupunki voi kohdistaa toimenpiteensä paremman sisäilman puolesta mahdollisimman tehokkaasti oikeisiin kohteisiin, on sisäilmaolosuhteista eri rakennuksissa saatava vertailukelpoista tietoa.

Koulu- ja päiväkotikohtaisella oirekyselyllä voidaan löytää kohteet, joiden sisäilman laadun ja rakennuksen kunnan selvittämiseen sekä peruskorjaukseen tulee lähteä nopealla aikataululla. Nopealla reagoinnilla voidaan estää oireilun paheneminen ja säästää merkittävästi terveydenhuoltokustannuksissa. Yhdenkin lapsen sairastuminen pysyvästi aiheuttaa kaupungille pitkällä aikavälillä merkittävät erikoissairaanhoidon kustannukset. Turun yliopiston tarjoama oirekysely kustantaa keskimäärin 1200 € /koulu, mikä on todella pieni taloudellinen panostus rakennusten miljoonaluokan peruskorjauskustannusten rinnalla.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Porin kaupunki teettää kaikissa kouluissa ja päiväkodeissa oirekyselyt sekä oppilaille ja päiväkotilapsille että opettajille ja varhaiskasvattajille."

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.5.2019 § 252 pyytää perusturvalta lausuntoa asiassa 12.8.2019 mennessä.

Perusturvan terveys- ja sairaalapalvelujen johtaja Anna-Liisa Koiviston lausunto 15.8.2019 on liitetty asian liitteeksi.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee perusturvalautakunnan ja sivistyslautakunnan lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää sivistystoimialan ja teknisen toimialan lausunnot valtuustoaloitteeseen 31.12.2019 mennessä.

Sivistyslautakunta, 22.10.2019, § 236

Valmistelijat / lisätiedot:
Maija Arola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valtuutettu Minna Haavisto on jättänyt 29.4.2019 kaupunginvaltuustossa seuraavan aloitteen:

"Pori on halunnut profiloitua kaupungiksi, joka panostaa parempaan sisäilmaan. Hyvinvointiohjelman yhdeksi tavoitteeksi on kirjattu " Turvataan hyvä sisäilma kaupungin käytössä olevissa rakennuksissa" ja Kasvatuksen ja sivistyksen kehittämisohjelmassa linjataan "Tilojen kunnosta, terveellisyydestä ja turvallisuudesta huolehditaan". Hyvälle, terveelliselle sisäilmalle ei ole olemassa muuta kunnollista mittaria, kuin ihmisten kokemukset. Jotta kaupunki voi kohdistaa toimenpiteensä paremman sisäilman puolesta mahdollisimman tehokkaasti oikeisiin kohteisiin, on sisäilmaolosuhteista eri rakennuksissa saatava vertailukelpoista tietoa.

Koulu- ja päiväkotikohtaisella oirekyselyllä voidaan löytää kohteet, joiden sisäilman laadun ja rakennuksen kunnan selvittämiseen sekä peruskorjaukseen tulee lähteä nopealla aikataululla. Nopealla reagoinnilla voidaan estää oireilun paheneminen ja säästää merkittävästi terveydenhuoltokustannuksissa. Yhdenkin lapsen sairastuminen pysyvästi aiheuttaa kaupungille pitkällä aikavälillä merkittävät erikoissairaanhoidon kustannukset. Turun yliopiston tarjoama oirekysely kustantaa keskimäärin 1200 € /koulu, mikä on todella pieni taloudellinen panostus rakennusten miljoonaluokan peruskorjaukskustannusten rinnalla.

Me allekirjoittaneet valtuutetut esitämme, että Porin kaupunki teettää kaikissa kouluissa ja päiväkodeissa oirekyselyt sekä oppilaille ja päiväkotilapsille että opettajille ja varhaiskasvattajille."

Kaupunginhallitus on 16.9.2019 kokouksessaan pyytänyt asiassa sivistystoimialan ja teknisen toimialan lausunnot 31.12.2019 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Sivistystoimiala lausuu asiasta seuraavaa:

Sivistystoimialan varhaiskasvatus- ja opetuskäytössä olevat tilat on siirretty kokonaisuudessaan tekniselle toimialalle.

Sisäilma-asioista on saatu viime vuosina paljon uutta tietoa, myös kaupungin omia käytäntöjä on tarkennettu. Kaupunginhallitus on hyväksynyt 6.3.2017 § 155 Toimintamallin sisäilmaongelmien hallintaan ja ehkäisyyn. Toimintamallissa on tarkasti määritelty eri toimijoiden roolit ja tehtävät.

Sivistystoimiala näkee, että kiinteistöjen huollolla ja säännöllisellä ylläpidolla on ratkaiseva rooli sisäilmaongelmien syntymisen ehkäisyssä.

Terveelliset ja turvalliset tilat ovat ehdoton edellytys toiminnalle. Laadukas sisäilma tukee sujuvaa työskentelyä ja edistää merkittävästi hyvinvointia. Sivistystoimialan yksiköt tekevät tiivistä yhteistyötä lasten osalta neuvolan ja kouluterveydenhuollon kanssa sekä henkilöstön osalta työterveyshuollon ja työsuojelun kanssa. Myös lasten vanhemmat ja henkilökunta ovat aktiivisia näissä asioissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Työsuojeluvaltuutetut, työterveyshuolto, palo- ja pelastustoimi, ympäristö- ja terveysvalvontayksikkö sekä Aluehallintoviranomainen tekevät säännöllisiä tarkastuskäyntejä päiväkoteihin ja kouluihin. Myös riskienkartoituksen yhteydessä huomioidaan sisäilma-asiat.

Sivistystoimiala katsoo, että nykyinen toimintamalli, jossa terveydenhuolto arvioi yhdessä rakennusterveysasiantuntijan kanssa koettujen oireiden merkittävyyttä ja suhdetta rakennukseen, on riittävä.

Sivistystoimialan mielestä aloitteessa kiinnitetään huomiota tärkeään asiaan.

Päätös

Päätösesityksen mukaan.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 19

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Teknisen toimialan vastaus valtuustoaloitteeseen koskien oirekyselyjä kouluihin ja päiväkoteihin

Kaupunginvaltuutettu Minna Haavisto on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 29.4.2019 § 51 valtuustoaloitteen koskien kouluissa ja päiväkodeissa oppilaille, päiväkotilapsille, opettajille ja varhaiskasvattajille teetettäviä oirekyselyitä. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 6.5.2019 § 252 pyytää asiassa lausuntoa perusturvalta. Kaupunginhallitus käsitteli perusturvan antamaa lausuntoa kokouksessaan 16.9.2019 § 496 ja päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää sivistystoimialan ja teknisen toimialan lausunnot valtuustoaloitteeseen 31.12.2019 mennessä. Asian aiempi käsittely ja sivistystoimialan lausunto on luettavissa historiatiedoista ja teknisen toimialan lausunto on liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee perusturvan, sivistystoimialan ja teknisen toimialan lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 20

Kaupungin järjestämän ilotulituksen sijaan valoshow, Vasemmistoliiton valtuustoryhmä, Vihreät valtuustoryhmä

PRIDno-2019-2233

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote-Sivistyslautakunta - 22.10.2019

Vasemmistoliiton valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Milka Tommila ja Vihreät valtuustoryhmä, ensimmäinen allekirjoittaja Laura Pullinen jättivät kaupunginvaltuuston kokouksessa 10.12.2018 § 156 valtuustoaloitteen "Kaupungin järjestämän ilotulituksen sijaan valoshow". Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 17.12.2018 § 652 pyytää sivistystoimialan lausuntoa asiassa. Sivistyslautakunta on käsitellyt asiaa kokouksissaan 18.6.2019 § 174 ja 22.10.2019 § 229 erillisenä asiana Dnro 2019-3020, joka käsittely on pöytäkirjan liitteenä. Muu aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa asian historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee sivistyslautakunnan lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettujen Milka Tommila ja Laura Pullilinen valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 149, 28.10.2019

Kaupunginhallitus, § 21, 13.01.2020

§ 21

Porin kaupunki mukaan Lapsi mukaan töihin -päivään, valtuustoaloite, ensimmäinen allekirjoittaja Juha Kantola

PRIDno-2019-5232

Kaupunginvaltuusto, 28.10.2019, § 149

Valtuutettu Juha Kantola ensimmäisenä allekirjoittajana jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

"Esitämme, että Porin kaupunki osallistuu tulevina vuosina valtakunnalliseen Lapsi mukaan töihin -päivään.

Katsomme, että Porin kaupungin pitää lasten ja nuorten kaupunkina kantaa vastuunsa ja näyttää esimerkkiä niin, että mahdollisimman monella porilaisella lapsella olisi mahdollisuus päästä tutustumaan vanhempiensa työpaikkaan ja työhön. Kaikilla työntekijöillä pitää olla tasapuolinen mahdollisuus ottaa lapsensa mukaan työpaikalleen esimerkiksi vuorovuosina."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 21

Valmistelija / lisätiedot:

Ulla Roininen

Liitteet

1 Porin kaupunki mukaan lapsi töihin päivään; HR-yksikön lausunto 13.12.2019

Juha Kantola ensimmäisenä allekirjoittajana jätti kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.10.2019 § 149 valtuustoaloitteen "Porin kaupunki mukaan Lapsi mukaan töihin -päivään". Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 4.11.2019 § 596 pyytää asiassa konsernihallinnon HR-yksikön lausunnon. HR-yksikön lausunto 18.12.2019 on asian liitteenä. Asian aikaisempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee konsernihallinnon HR-yksikön lausunnon tiedoksi vastauksena valtuutettu Juha Kantolan valtuustoaloitteeseen.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto, § 10,28.01.2019
Perusturvalautakunta, § 96,24.04.2019
Kaupunginhallitus, § 269,13.05.2019
Tarkastuslautakunta, § 70,28.08.2019
Kaupunginhallitus, § 495,16.09.2019
Tarkastuslautakunta, § 80,24.09.2019
Kaupunginhallitus, § 22, 13.01.2020

§ 22

Palveluntuottajien henkilöstömitoitusten tarkastus, valtuustoaloite, Erno Välimäki

PRIDno-2019-541

Kaupunginvaltuusto, 28.01.2019, § 10

Valtuutettu Erno Välimäki jätti puheenjohtajalle seuraavan valtuustoaloitteen:

Julkisuudessa olleiden tietojen mukaan yksityisten palveluntuottajien väärinkäytökset henkilöstömitoituksissa ovat vaarantaneet palvelutasoa ja jopa asiakasturvallisuutta. Yksityisellä palveluntuottajalla on voimakas taloudellinen intressi tulkita mitoituksia tavalla, joka mahdollistaa toiminnan pyörittämisen pienimmillä mahdollisella henkilöstömäärällä. Porin kaupungin palveluvalikoimassa yksityisiä palveluntuottajia käytetään tällaista riskiä tuottavalla tavalla ainakin vanhusten tehostetussa palveluasumisessa, varhaiskasvatuksessa ja lastensuojelun laitospalveluissa. Porin on syytä pikimmiten tarkastaa, ovatko ohjeistukset ja tarkastuskäytännöt sellaisella tasolla, että yllä kuvatun kaltaiset henkilöstömitoituskikkailut pystytään ennalta ehkäisemään.

Porin kaupungin hallintosäännön 121 § suomin oikeuksin esitämme, että

Tarkastustoimi selvittää, millaisilla järjestelyillä toimialat tällä hetkellä kontrolloivat käyttämiensä yksityisten palveluntuottajien henkilöstömitoituksia.

1. Tarkastustoimi selvittää, millaisilla sopimuskirjauksilla henkilöstömitoituksen rikkomiset on tällä hetkellä sanktioitu ja esittää kantansa siitä, ovatko sanktiopykälät riittävän vahvat ennaltaehkäisemään väärinkäytöksiä.
2. Tarkastustoimi laatii kaupungille suositukset tarkoituksenmukaisista tarkastuskäytännöistä sekä yhteisen sanktiopykälälinjan yksityisten palveluntuottajien henkilöstömitoituksen varmistamiseksi. Keskeiseksi tavoitteeksi edellä mainittuihin asetetaan se, että yksityisen palveluntuottajan tulee olla samalla viivalla kaupungin oman toiminnan kanssa henkilöstömitoituksissa ja mahdollisuus voittojen kasvattamiseen henkilöstömitoituksilla kikkailemalla tulee sulkea pois.
3. Kaupunginhallitus antaa yllämainittujen toimien ripeästi suorittamisesta työmääräyksen tarkastustoimelle ja toimialojen johdolle.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

4. Henkilömitoitusten tarkastuksesta ja sen tuloksista kirjataan jatkossa tarkastuskertomukseen oma osionsa."

Ehdotus

Kaupunginvaltuusto lähettää aloitteen kaupunginhallituksen valmisteltavaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Perusturvalautakunta, 24.04.2019, § 96

Valmistelijat / lisätiedot:

Anna-Liisa Koivisto, Pirjo Mäkilä, Mari Levonen

anna-liisa.koivisto@pori.fi, pirjo.makila@pori.fi, mari.levonen@pori.fi

terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja, vanhuspalveluiden päällikkö, sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Porin perusturva on laatinut yhteistyössä uuden valvontasuunnitelman. Valvontasuunnitelmassa huomioidaan omien ja ostopalveluyksiköiden valvonta sekä alueella sijaitsevien yksityisten sosiaalipalveluiden palveluntuottajat. Valvonnassa tarkastetaan mm. henkilöstömitoitus ja muut palveluun sisältyvät kokonaisuudet. Valvontasuunnitelma astuu voimaan lautakunnan päätöksestä.

Suunnitelmassa huomioidaan palvelua ohjaavat lait ja asetukset. Suunnitelmassa kuvataan valvotantakäytännöt ja toteutus. Valvonnan toteutumisesta raportoidaan vähintään vuosittain perusturvalautakunnalle. Valvonnan yhteydessä esille tulleista poikkeamista raportoidaan välittömästi. Valvontaa toteuttaessa tehdään tarvittaessa yhteistyötä muiden hallintokuntien kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Terttu Nordman

Perusturvalautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon ja hyväksytyn valvontasuunnitelman vastaukseksi valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Päätös esityksen mukaisesti.

Kaupunginhallitus, 13.05.2019, § 269

Valmistelijat / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Porin perusturvan valvontasuunnitelma

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus on 4.2.2019 pitämässään kokouksessa päättänyt pyytää valtuustoaloitteesta perusturvalautakunnan lausunnon 29.4.2019 mennessä.

...

Perusturvalautakunnan lausunto 24.4.2019 § 96:

Porin perusturva on laatinut yhteistyössä uuden valvontasuunnitelman. Valvontasuunnitelmassa huomioidaan omien ja ostopalveluyksiköiden valvonta sekä alueella sijaitsevien yksityisten sosiaalipalveluiden palveluntuottajat. Valvonnassa tarkastetaan mm. henkilöstömitoitus ja muut palveluun sisältyvät kokonaisuudet. Valvontasuunnitelma astuu voimaan lautakunnan päätöksestä 24.4.2019 § 95.

Suunnitelmassa huomioidaan palvelua ohjaavat lait ja asetukset. Suunnitelmassa kuvataan valvontakäytännöt ja toteutus. Valvonnan toteutumisesta raportoidaan vähintään vuosittain perusturvalautakunnalle. Valvonnan yhteydessä esille tulleista poikkeamista raportoidaan välittömästi. Valvontaa toteuttaessa tehdään tarvittaessa yhteistyötä muiden hallintokuntien kanssa.

Perusturvalautakunta päättää antaa ylläolevan lausunnon ja hyväksytyn valvontasuunnitelman vastaukseksi valtuustoaloitteeseen.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee perusturvalautakunnan lausunnon ja valvontasuunnitelman tiedoksi vastauksena Erno Välimäen valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa aloitteen valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan lausunnon hankkimiseksi asiassa.

Tarkastuslautakunta, 28.08.2019, § 70

Valmistelijat / lisätiedot:

Niko Poskiparta
niko.poskiparta@pori.fi
tarkastuspäällikkö

Kaupunginhallitus on päättänyt kokouksessaan 13.5.2019 yksimielisesti palauttaa aloitteen valmisteltavaksi tarkastuslautakunnan lausunnon hankkimiseksi asiassa.

Aloitetta koskeva asia sisältyy kaupunginhallituksen 11.2.2019 71 §:ssä hyväksymään sisäisen tarkastuksen työohjelmaan, jossa on otsikkoasiaan liittyvä tarkastusprojekti: "Kunnan valvontavastuun toteutuminen vanhusten tehostetussa palveluasumisessa".

Tarkastus on parhaillaan työn alla sisäisen tarkastuksen osalta. Sisäisen tarkastuksen raportti käsiteltäneen sisäisen tarkastuksen kolmannessa neljännesvuosipalaverissa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sisäisen tarkastus on valmistautunut esittelemään tarkastusprojektin tämän hetkistä tilannetta.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta merkitsee tietoonsa vastuutarkastajan antaman väliaikakatsauksen tarkastuksesta "Kunnan valvontavastuun toteutuminen vanhusten tehostetussa palveluasumisessa".

Tarkastuslautakunta päättää tutustua lopulliseen "Kunnan valvontavastuun toteutuminen vanhusten tehostetussa palveluasumisessa" -raporttiin sen valmistuttua ja antaa tarvittaessa sen jälkeen kaupunginhallituksen pyytämän lausunnon valtuustoaloitteeseen liittyen.

Päätös

Tarkastuslautakunta merkitsi tietoonsa vastuutarkastajan antaman väliaikakatsauksen tarkastuksesta "Kunnan valvontavastuun toteutuminen vanhusten tehostetussa palveluasumisessa".

Tarkastuslautakunta päätti tutustua lopulliseen "Kunnan valvontavastuun toteutuminen vanhusten tehostetussa palveluasumisessa" -raporttiin sen valmistuttua ja antaa tarvittaessa sen jälkeen kaupunginhallituksen pyytämän lausunnon valtuustoaloitteeseen liittyen.

Kaupunginhallitus, 16.09.2019, § 495

Valmistelijat / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Erno Välimäki on kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.1.2019 jättänyt valtuustoaloitteen palveluntuottajien henkilöstömitoitusten tarkastuksesta.

Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.2.2019 pyytänyt lausuntoa perusturvalautakunnalta 29.4.2019 mennessä. Perusturvalautakunta on antanut lausunnon 24.4.2019 § 96. Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa kokouksessaan 13.5.2019 ja päättänyt pyytää vielä lausunnon tarkastuslautakunnalta.

Asian aiempi käsittely ja lausunnot on luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuustolle, että valtuusto merkitsee perusturvalautakunnan ja tarkastuslautakunnan lausunnot tiedoksi vastauksena valtuustoaloitteeseen.

Päätös

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti palauttaa asian uudelleen valmisteltavaksi ja pyytää tarkastuslautakunnan antamaan lausuntonsa kaupunginhallitukselle valtuustoaloitteen kokonaisuudesta 30.9.2019 mennessä.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Tarkastuslautakunta, 24.09.2019, § 80

Valmistelijat / lisätiedot:
Anna-Liisa Koivisto

Kaupunginhallitus päätti 16.9.2019 495 §:ssä palauttaa asian tarkastuslautakunnalle lausunnon antamista varten 30.9.2019 mennessä. Kaupunginhallitus on pyytänyt tarkastuslautakunnan lausuntoa valtuustoaloitteen kokonaisuudesta, jonka ydinkohdat ovat:

1. Tarkastustoimi selvittää, millaisilla sopimuskirjauksilla henkilöstömitoituksen rikkomiset on tällä hetkellä sanktioitu ja esittää kantansa siitä, ovatko sanktiopykälät riittävän vahvat ennaltaehkäisemään väärinkäytöksiä.
2. Tarkastustoimi laatii kaupungille suositukset tarkoituksenmukaisista tarkastuskäytännöistä sekä yhteisen sanktiopykälälinjan yksityisten palvelutuottajien henkilöstömitoituksen varmistamiseksi. Keskeiseksi tavoitteeksi edellä mainittuihin asetetaan se, että yksityisen palveluntuottajan tulee olla samalla viivalla kaupungin oman toiminnan kanssa henkilöstömitoituksissa ja mahdollisuus voittojen kasvattamiseen henkilöstömitoituksilla kikkailemalla tulee sulkea pois.
3. Kaupunginhallitus antaa yllämainittujen toimien ripeästi suorittamisesta työmääräyksen tarkastustoimelle ja toimialojen johdolle.
4. Henkilömitoitusten tarkastuksesta ja sen tuloksista kirjataan jatkossa tarkastuskertomukseen oma osionsa.

Ehdotus

Esittelijä: Niko Poskiparta, tarkastuspäällikkö

Tarkastuslautakunta päättää kaupunginhallituksen pyytämästä, valtuustoaloitetta koskevasta lausunnostaan. Pöytäkirja tarkastetaan tämän asian kohdalta välittömästi kokouksessa.

Päätös

Tarkastuslautakunta päätti antaa lausuntona Erno Välimäen valtuustoaloitteeseen seuraavaa:

Tarkastuslautakunta pitää ymmärrettävänä valtuustoaloitteessa esitettyä huolta kunnan valvontavastuun toteutumisesta vanhusten tehostetussa palveluasumisessa, varhaiskasvatuksessa ja lastensuojelun laitospalveluissa. Tarkastuslautakunta toteaa toimivan johdon velvollisuuksiin kuuluvan sisäisen valvonnan vastuun kattavan ostopalveluiden ohella myös omana työnä toteutettavan toiminnan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallituksen 11.2.2019 hyväksymään sisäisen tarkastuksen työohjelmaan sisältyy vanhusten tehostetun palveluasumisen valvontavastuuta koskeva tarkastus. Tarkastuksen tavoitteena on selvittää, miten palvelut järjestävän Porin perusturvan valvontavastuu toteutuu vanhusten tehostetussa palveluasumisessa. Parhaillaan suoritettavan sisäisen tarkastuksen aikana tarkastaja on osallistunut kahteen ennalta ilmoitettuun Porin perusturvan omaan toimintayksikköön kohdistuneeseen ja kahteen ennalta ilmoitettuun ostopalvelutuottajan toimintayksikköön kohdistuneeseen valvontakäyntiin havainnoitsijan roolissa. Lisäksi tarkastaja on osallistunut yhteen ennalta ilmoittamattomaan ostopalvelutuottajan toimintayksikköön kohdistuneeseen epäkohtailmoitukseen liittyneeseen valvontakäyntiin havainnoitsijan roolissa.

Kaupunginhallitus on saanut pyytämänsä perusturvalautakunnan lausunnon osana laaditun valvontasuunnitelman, joka kattaa asiallisesti valtuustoaloitteessa mainitut vanhusten tehostetun palveluasumisen ja lastensuojelun laitospalvelut. Sivistystoimialaan kuuluvan, valtuustoaloitteessa mainitun varhaiskasvatuksen toimintaa koskevia ohjeistuksia ja tarkastuskäytäntöjä kuvaavaa selvitystä ei hallituksen käsittelyssä tähän asiaan liittyen ole toistaiseksi ollut.

Koskien valtuustoaloitteen 1. kohtaa henkilöstömitoitusten rikkomisista seuraavista mahdollisista sanktioista, sisältyy perusturvan käyttämään sopimus pohjaan seuraava kirjaus: "Mikäli Palveluntuottaja syyllistyy toistuvasti sopimuksen vastaiseen menettelyyn, eikä kirjallisen huomautuksen saatuaan kohtuullisessa, enintään kuukauden määräajassa korjaa sopimuksen vastaista menettelyään, on Tilaaja oikeutettu vaatimaan Palveluntuottajalta sopimussakkona 1.000 euroa / sopimusrikkomus. Mikäli sopimuksen vastainen menettely on toistuvaa, on Tilaajalla oikeus sopimussakon sijaan kohdan 18 mukaisesti purkaa tämä sopimus."

Tehostettua palveluasumista koskeva sisäinen tarkastus valmistuu niin, että se raportoidaan kuluvan vuoden kolmannessa sisäisen tarkastuksen palaverissa. Tarkastustoimi voi antaa faktoihin perustuvia suosituksia vasta tarkastuksen valmistuttua.

Koska sisäisen valvonnan järjestäminen ja sisäisen tarkastuksen työohjelmasta päättäminen kuuluvat kaupunginhallituksen vastuulle, tarkastuslautakunta ehdottaa kaupunginhallituksen harkitsevan, onko tarpeen laajentaa sisäisen tarkastuksen toimeksiantoa koskemaan varhaiskasvatuksen ja lastensuojelun laitospalveluiden valvontaohjeistusten sekä tarkastuskäytäntöjen selvittämistä.

Pöytäkirja päätettiin tarkastaa tämän asian kohdalta välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 22

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Erno Välimäki on jättänyt kaupunginvaltuuston kokouksessa 28.1.2019 § 10 valtuustoaloitteen "Palveluntuottajien henkilöstömitoitusten tarkastus".
Kaupunginhallitus on kokouksessaan 4.2.2019 § 51 pyytänyt asiassa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

perusturvalautakunnan lausunnon. Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 13.5.2019 § 269 pyytää perusturvalautakunnan lausunnon saatuaan vielä tarkastuslautakunnan lausunnon asiassa. Kaupunginhallitus palautti tarkastuslautakunnan lausunnon saatuaan asian uudelleen valmisteltavaksi ja antamaan lausuntonsa kaupunginhallitukselle koko valtuustoaloitteen kokonaisuudesta. Asian käsittely ja päätöksenteko on luettavissa historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus ehdottaa kaupunginvaltuustolle, että kaupunginvaltuusto merkitsee perusturvalautakunnan ja tarkastuslautakunnan lausunnot tiedoksi vastauksena valtuutettu Erno Vällimäen valtuustoaloitteeseen.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 102,25.09.2019

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 117,30.10.2019

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, § 132,27.11.2019

Kaupunginhallitus, § 23, 13.01.2020

§ 23

Aloite eräiden Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämistä Selkämeren kansallispuistoon

PRIDno-2019-1282

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 25.09.2019, § 102

Valmistelijat / lisätiedot:

Seppo Salonen

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenjärvi ja Karhuluodon hiekkaranta.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Herrainpäivien niemenjärvi on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yyterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenjärveä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde, ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yyterin tapaan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava. Yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle. Aloitteessa mainitut Herrainpäivien järvi ja Karhuluodon hiekkaranta toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on jo sopinut Metsähallituksen kanssa vastaavasta menettelystä, ja Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta. Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kansallispuistoa, ja myös niiden liittämistä kansallispuistoon kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskustaan on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Päätös

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 30.10.2019, § 117

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Salonen

Liitteet

1 Kartta Selkämeren kansallispuistoon liitettäväksi esitetyistä alueista

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenjärvi ja Karhuluodon hiekkaranta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.9.2019 (102 §), mutta palautti asian uudelleen valmisteltavaksi karttaliitteen puuttumisen vuoksi. Nyt liitteenä olevaan karttaan on merkitty puheena olevat suojelualueet, muut kaupungin omistuksessa olevat suojelualueet, sekä Selkämeren kansallispuiston rajat.

Ehdotus

Esittelijä: Riikka Jokinen, yksikön päällikkö, ympäristö- ja terveysturvallisuus

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Herrainpäivien niemenjärvi on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yyterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenjärveä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde, ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yyterin tapaan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava. Yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle. Aloitteessa mainitut Herrainpäivien järvi ja Karhuluodon hiekkaranta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on jo sopinut Metsähallituksen kanssa vastaavasta menettelystä, ja Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta. Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren kansallispuistoa, ja myös niiden liittämistä kansallispuistoon kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskustaan on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Päätös

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päätti yksimielisesti palauttaa asian valmisteluun Lain Selkämeren kansallispuistosta § 2 perusteella.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta, 27.11.2019, § 132

Valmistelijat / lisätiedot:
Seppo Salonen

Liitteet

1 Kartta Selkämeren kansallispuistoon liitettäväksi esitetyistä alueista

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt, että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Selkämeren äärellä sijaitsevien kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen luonnonsuojelulain 22 §:n mukaisena liitosalueena osaksi Selkämeren kansallispuistoa. Esimerkkikohteiksi on valittu Yyterin Munakari, Herrainpäivien niemenkärki ja Karhuluodon hiekkaranta. Kaupunginhallitus on pyytänyt asiasta lausuntoa ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 25.9.2019 (102 §), mutta palautti asian uudelleen valmisteltavaksi karttaliitteen puuttumisen vuoksi. Nyt liitteenä olevaan karttaan on merkitty puheena olevat suojelualueet, muut kaupungin omistuksessa olevat suojelualueet sekä Selkämeren kansallispuiston rajat. Lautakunnan asiaa koskevassa toisessa käsittelyssä 30.10.2019 (117 §) asia palautettiin jälleen valmisteluun, koska oli epätietoisuutta ehdotettujen alueiden omistuksesta jatkossa.

Asian aikaisempi käsittely on kokonaisuudessaan luettavissa historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Ulla-Kirsikka Vainio, toimialajohtaja, ympäristö- ja lupapalvelut

Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta päättää antaa seuraavan lausunnon:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Herrainpäivien niemenkärki on rauhoitettu luonnonsuojelualueeksi 14.12.1990. Herrainpäivien ja Karhuluodon välinen Karhuluodon hiekkaranta ja dyynit on rajattu luontotyyppirajauksena luonnonsuojelualueeksi 21.1.2008. Munakari kuuluu Yterin santojen luonnonsuojelualueeseen, mikä on perustettu 19.2.2013. Herrainpäivien niemenkärkeä kiertävä Porin vanhin luontopolku on suosittu ympärivuotinen kohde ja Karhuluodon hiekkarantaa käytetään Yterin tapaan virkistysalueena. Munakarissa on liikkuminen kielletty 1.4.–31.7. välisenä aikana lintujen pesimärauhan turvaamiseksi.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloite on lautakunnan näkemyksen mukaan hyvin perusteltu ja kannatettava, sillä Porin kaupungin suojelualueiden rauhoitussäännöt ovat Selkämeren kansallispuiston säädösten ja suunnitelmien suhteen yhteensopivat. Lisäksi yhdistyksen aloitteessa korostetaan suojelualueverkoston selkiyttämisen merkitystä luontomatkailun ohjaamisessa. Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden arvo nousee kansallispuiston myötä uudelle tasolle, sillä aloitteessa mainitut Herrainpäivien kärki ja Karhuluodon hiekkaranta toisivat mantereella sijaitsevina Selkämeren kansallispuiston myös kävijöille helpommin saavutettavaksi. Koska alueet ovat jo rauhoitettuja, kansallispuistostatus ei toisi uusia rauhoitusmääräyksiä alueelle. Markkinointihyötyjä se kylläkin toisi.

Rauman kaupunki on aiemmin sopinut Metsähallituksen kanssa aloitteessa mainitun kaltaisesta menettelystä, jossa Rauma voi käyttää Selkämeren kansallispuistoon kuuluvien suojelualueidensa osalta sen kansainvälisesti tunnustettua brändiä, vaikka Rauman kaupunki on kuitenkin edelleen kansallispuistoon liitettyjen kiinteistöjen omistaja. Rauman kaupunki käyttää kiinteistönomistajalle kuuluvaa valtaa ottaen huomioon Selkämeren kansallispuistoa koskevat säädökset, ympäristöministeriön vahvistaman hoito- ja käyttösuunnitelman, järjestyssäännön sekä muut yhteisesti sopimuksella sovitut asiat. Porin kaupunki voi tehdä vastaavan kaltaisen sopimuksen.

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitteessa mainitaan myös, että kun "menettelystä jatkossa saadaan kokemusta, niin muitakin vastaavanlaisia suojelualueita on syytä harkita liitosalueluettelon täydentämiseen". Edellä esitettyjen kohteiden lisäksi Porin kaupunki omistaa viisi Preiviikinlahden Natura 2000 -alueeseen kuuluvaa luonnonsuojelualueita. Ne sijaitsevat hyvin lähellä Selkämeren kansallispuistoa, ja myös niiden vastaavaa liittämistä osaksi kansallispuistokokonaisuutta kannattaa jatkossa harkita. Hyvä esimerkki on kaupunkia lähimpänä sijaitseva Preiviikinlahden perän luonnonsuojelualue. Etäisyyttä kaupungin keskusta on 9 km, ja alueen keskellä sijaitsevasta Kaarluodon luontotornista avautuu hyvä näkymä Selkämeren kansallispuistoon.

Lautakunta puoltaa Selkämeren kansallispuiston ystävät ry:n aloitetta Porin kaupungin omistamien Yterin Munakarin, Herrainpäivien niemenkärjen ja Karhuluodon hiekkarannan liittämiseksi osaksi Selkämeren kansallispuistoa siten, että alueiden omistus jää Porin kaupungille.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 13.01.2020, § 23

Valmistelija / lisätiedot:
Seppo Salonen

Selkämeren kansallispuiston ystävät ry on esittänyt, että Porin kaupunginhallitus ottaa valmisteltavaksi eräiden Porin kaupungin omistamien luonnonsuojelualueiden liittämisen Selkämeren kansallispuistoon. Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta on antanut 27.11.2019 § 132 aloitteen johdosta lausunnon, jossa se puoltaa alueiden liittämistä kansallispuistoon.

Asian tarkempi esittely on historiatiedoissa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnan lausunnon tiedoksi. Samalla kaupunginhallitus määrää ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan valmistelemaan tarvittavan sopimusesityksen aloitteessa mainittujen Porin kaupungin omistamien alueiden Selkämeren kansallispuistoon liittämiseksi yhdessä Metsähallituksen ja asianomaisten muiden kaupungin yksiköiden kanssa, sekä tuomaan sopimusesityksen edelleen kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimiala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 24

Valtuustoaloitteiden raportti

PRIDno-2019-4385

Valmistelija / lisätiedot:

Tarja Koskela

tarja.koskela@pori.fi

Liitteet

1 Valtuustoaloitteet ja niiden johdosta tehdyt toimenpiteet 1.6.2017-9.1.2020
Verkkojulkisuus rajoitettu

Porin kaupungin hallintosäännön 14 luvussa on määräykset valtuutetun aloite- ja kyselyoikeudesta. Hallintosäännön 121 §:n mukaan

”Kokouskutsussa mainittujen asioiden käsittelyn jälkeen on valtuustoryhmällä ja valtuutetulla oikeus tehdä kirjallisia aloitteita kaupungin toimintaa ja hallintoa koskevista asioista. Aloite annetaan puheenjohtajalle.

Aloitetta ei oteta heti käsiteltäväksi, vaan se lähetetään kaupunginhallituksen valmisteltavaksi. Kukin aloite palaa valmistelun jälkeen valtuuston käsiteltäväksi.

Kaupunginhallitus esittää vuoden ensimmäisessä kokouksessa ja syksyn ensimmäisessä kokouksessa luettelon valtuutettujen tekemistä ja kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista sekä niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä kokousta edeltävän vuoden ajalta.”

Valtuustoaloitteista on laadittu luettelo, johon on koottu valtuustokauden alusta 1.6.2017 lukien kaupunginhallitukseen tulleet valtuutettujen aloitteet ja niiden käsittely. Raportti on asian liitteenä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle, että se merkitsee tiedoksi luettelon kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä.

Lisäksi kaupunginhallitus vastuuttaa sihteerin päivittämään luettelon kaupunginhallitukselle lähetetyistä aloitteista ja niiden johdosta tehdyistä toimenpiteistä vastaamaan 13.1.2020 tilannetta.

Edelleen kaupunginhallitus päättää kehottaa kaikkia toimialoja ehdottomasti noudattamaan annettuja määräaikoja ja toimittamaan myöhässä olevat, valtuustoaloitteiden johdosta pyydetyt lausunnot viipymättä luottamushenkilöelinten käsittelyyn.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 25

Kiinteistö Oy Domus Arctopolis ylimääräinen yhtiökokous

PRIDno-2020-69

Valmistelija / lisätiedot:
Jenni Jakovaara

Liitteet

1 Kiinteistö Oy Domus Arctopolis ylimääräisen yhtiökokouksen kokouskutsu 14.1.2020.doc

Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen (tytäryhtiö) ylimääräinen yhtiökokous pidetään 14.1.2020 kello 8.30 omistajaohjausyksikön tiloissa, osoitteessa Otavankatu 5A. Asialistalla on hallituksen puheenjohtajan valinta eronneen Ville Lindgrenin tilalle. Hallitukseen ovat kuuluneet Ville Lindgren (pj), Satu Hatanpää, Anne Jakonen, Tero Savala, Ari Saukkokoski ja Lauri Kilkku.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa yhtiökokousedustajalle Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen ylimääräiseen yhtiökokoukseen 14.1.2020 ohjeensa yhtiön hallitukseen nimettävästä henkilöstä.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Diana Bergroth-Lampinen (palvelussuhdejävi, Länsirannikon Koulutus Oy), Juha Vasama (palvelussuhdejävi, Länsirannikon Koulutus Oy), Satu Hatanpää (yhteisöjävi, hallituksen jäsen) ja Lauri Kilkku (yhteisöjävi, hallituksen jäsen) poistuivat kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Puheenjohtajana tämän asiakohdan ajan toimi Anne Liinamaa.

Satu Hatanpään sijaan kokoukseen saapui tämän asiakohdan käsittelyn ajaksi Mika Toivonen.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi evästyksensä yhtiökokousedustajalle Kiinteistö Oy Domus Arctopoliksen ylimääräiseen yhtiökokoukseen 14.1.2020 yhtiön hallitukseen nimettävistä henkilöistä: Tapio Huhtanen (pj), Satu Hatanpää, Anne Jakonen, Tero Savala, Ari Saukkokoski ja Lauri Kilkku.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätettiin tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kaupunginhallitus päätti käsitellä seuraavaksi asiakohdan § 3 Tilintarkastajan raportointi vuoden 2019 tilintarkastuksesta.

Esteellisyys

Satu Hatanpää, Diana Bergroth-Lampinen, Juha Vasama, Lauri Kilkku

Tiedoksi



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 26

2M-IT Oy:n ylimääräinen yhtiökokous

PRIDno-2019-6308

Valmistelija / lisätiedot:
Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

Liitteet

- 1 2M-IT Oy:n ylimääräisen yhtiökokouksen 29.1.2020 kokouskutsu
- 2 2M-IT Oy:n ylimääräinen yhtiökokous 29.1.2020, esityslista
- 3 2 M-IT Oy ylimääräinen yhtiökokous 29.1.2020, esityslistan liite 1 Ylimääräisen yhtiökokouksen päätös, 4.5.2018 ei allekirjoituksia

2M-IT Oy:n ylimääräinen yhtiökokous pidetään keskiviikkona 29.1.2020 klo 10.00 paikassa Holiday Inn Helsinki City Centre, osoitteessa Elielin aukio 5, 00100 Helsinki. Kokouksen asialistalla ainoana varsinaisena asiana on suunnatun osakeantivaltuuden jatkaminen.

2M-IT Oy:n hallitus esittää, että yhtiökokous myöntää hallitukselle valtuudet jatkaa 4.5.2018 ylimääräisen yhtiökokouksen päätöksellä hallitukselle myönnetyn ja siitä vielä jäljellä olevan osakemäärän yhteensä 8860 kpl osalta suunnattujen osakeantien myöntövaltuutta 31.12.2021 saakka.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan 2M-IT Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 29.1.2020 ja antaa yhtiökokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Kaupunginhallitus antoi evästyksensä yhtiökokousedustajalle 2M-IT Oy:n ylimääräiseen yhtiökokoukseen 29.1.2020.

Pöytäkirja tämän asian kohdalta tarkistettiin kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 27

Ennakoavustuspäätös, Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry

PRIDno-2020-105

Valmistelija / lisätiedot:

Tiina M Toivonen

Kaupunginvaltuusto päätti vuoden 2020 talousarvion käsittelyn yhteydessä, että kumppanuussopimusmenettelyä laajennetaan Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry:n kanssa tehtävään yhteistyöhön. Talousyksikkö valmistelee kumppanuussopimuksen laatimista yhdessä perusturvan ja sivistystoimialan kanssa ja se tuodaan kaupunginhallituksen päätettäväksi seuraavassa kokouksessa.

Avustuksen maksamisen viivästyminen aiheuttaa yhdistykselle taloudellisia haasteita, minkä vuoksi kaupunginhallitukselle esitetään ennakoavustuksen maksamista Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry:lle.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää myöntää Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry:lle 15 000 euron ennakoavustuksen. Ennako sisältyy myöhemmin päätettävään avustussummaan ja se vähennetään täysimääräisesti avustuksen tulevista maksatuksista. Mikäli kumppanuussopimusta ei laadita, peritään ennakkoon maksettu avustussumma yhdistykseltä takaisin.

Ennakoavustus maksetaan mahdollisesta muutoksenhausta huolimatta.

Kokouskäsittely

Petri Huru saapui kokoukseen asian käsittelyn aikana klo 15.12.

Ismo Läntinen poistui kokouksesta klo 15.12.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Satakunnan Monikulttuuriyhdistys ry, talousyksikkö



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 28

Osakkeiden hankinta

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 momentin 20-kohta



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 29

Osakaskysely

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 mom. 1. kohta 17 ja 20



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 30

Ennakkokäsityspyyntö

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 mom. 1. kohta 20

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 31

Yhteiset toimitilat -hankkeen valmistelu

PRIDno-2020-89

Valmistelija / lisätiedot:

Liisa Laurila

Kaupunginhallituksen asettaman toimitilatyöryhmän loppuraportin antamisen yhteydessä päätettiin (23.4.2018, §203) asettaa projekti, jonka tarkoituksena oli valmistella Porin kaupungin hallintotyötä tekevien noin 400 henkilön keskittämistä yhteen kaupungintalokortteliin rakennettavaan toimistorakennukseen. Hankkeen valmisteluvaiheessa kävi nopeasti ilmi, että kaupungintalokortteli on rakennuspaikkana huono.

Hankkeen valmistelua jatkettiin selvittämällä mahdollisia julkisen sektorin kumppaneita ja vaihtoehtoisia toteutustapoja hankkeelle. Selvitystyön aikana kumppaniksi projektille valikoitui Senaatti kiinteistöt, joka haki samaan aikaan kokonaisratkaisua Porin alueen asiakkailleen (pois lukien Poliisi ja hätäkeskuslaitos) ja mahdolliseksi sijaintipaikaksi Teljäntori.

Alustavien suunnitelmien mukaan Porin kaupunki ja Senaatti kiinteistöt hankkivat yhteistyössä tarvittavat tilat jakaen mahdollisimman paljon tukitiloja sekä asiakaspalvelun tilat. Näin mahdollistetaan tilankäytön tehokkuus molempien osapuolten kesken, sekä luodaan kuntalaisille yksi yhteinen julkisen sektorin palvelupiste.

Projektia on valmisteltu yhteistyössä Senaatti kiinteistöjen kanssa lokakuusta 2018 ja projekti on nyt edennyt vaiheeseen, jossa sille tulisi valmistelun ja suunnittelun sjatkamiseksi osoittaa määräraha vuodelle 2020.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää osoittaa 200 000€ määrärahan yhteiset toimitilat -hankkeelle tilajohtamisen yksikön käyttötalousosaan. Määräraha katetaan omistajaohjauksyksikön investointiosassa olevasta yritysjärjestelyihin tarkoitettusta määrärahasta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lauri Kilkku, Kari-Matti Haapala

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 32

Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha 2020

PRIDno-2019-5447

Valmistelija / lisätiedot:
Tomi Lähteenmäki

Liitteet

- 1 Hyvinvointiraha 2019 -hankkeiden arviointi
Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24 1 mom. 15-kohta
- 2 HYVINVOINTIRAHA 2019 KUVINA
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29
- 3 Ehdotetut hyvinvointirahahankkeet 2020
- 4 KAIKKI HYVINVOINTIRAHA HAKEMUKSET 2020
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29

Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahaa kokeiltiin ensimmäisen kerran vuonna 2018 ja kokeilua jatkettiin seuraavana vuonna. Kyseessä on sekä paikallisesti että kansallisesti merkittävä kokeilu, jolla haetaan luovia ratkaisuja ja kevennetään byrokratiaa. Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha on osallistavaa budjetointia, jossa on kyse talouden, demokratian ja käytännön tekemisen yhdistämisestä. Kaupunkilaiset otetaan mukaan pohtimaan ja päättämään taloudellisten resurssien käytöstä hyvinvoinnin edistämiseksi. Hyvinvointiraha tukee uutta osallistavaa toimintaa eikä ole yhdistysten perustoiminnan tukemista. Hyvinvointirahaa ei makseta automaattisesti vuosi vuoden perään, vaan tarkoituksena on tukea uusia ideoita ja avauksia. Valtakunnallisesti Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha on ainutlaatuinen osallistavan budjetoinnin malli, jossa kaupunkilaiset ehdottavat, suunnittelevat ja toteuttavat Porin kaupungin strategian ja hyvinvointiohjelman tavoitteiden mukaista hyvinvoinnin edistämistä kaupunkilaisille. Pori on saanut mallin myötä edelläkävijän aseman Suomessa sekä valtakunnallista myönteistä julkisuutta.

Hyvinvointiraha poikkeaa muista Porin kaupungin avustusmuodoista edellä mainitun lisäksi joustavuudellaan. Sitä voivat hakea muutkin toimijat kuin rekisteröityneet yhdistykset, ja sen jakaminen tapahtuu osallisuutta lisääviä menettelyitä käyttäen.

Vuosina 2018 ja 2019 Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahalla on pyritty vastaamaan viime vuosien hyvinvointiraporteissa nousseisiin erityisiin haasteisiin, joita ovat olleet liian vähäinen liikkuminen ja yksinäisyys. Lisäksi tavoitteena on ollut lisätä porilaisten osallistumista, yhteisöllisyyttä ja yhdessä tekemistä sekä Porin julkisten paikkojen käyttöä. Vuoden 2020 hyvinvointiraha-hankkeilla pyritään vastaamaan samoihin haasteisiin.

Vuoden 2019 Rakkaudella porilaisille -hankkeet olivat onnistuneita ja porilaiset osallistuivat aktiivisesti hankkeiden toteuttamiseen ja itse tapahtumiin. Hankkeiden ansiosta porilaisten yhteisöllisyys ja yhteinen tekeminen ovat tulleet hyvin esiin. Liitteinä ovat kaupunginhallitukselle arviointikooste vuoden 2019 hyvinvointihankkeista sekä niihin liittyvä kuvakokoelma. Edellä mainittuja liitteitä ei julkaista niiden sisältämien henkilötietojen vuoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginvaltuusto päätti 11.11.2019 § 162 hyväksyä talousarvioon 2020 ja taloussuunnitelmaan 2020-2022 200 000 euroa hyvinvointisuunnitelman toteuttamiseen jaettavaksi osallisuutta lisäävillä menettelyillä. Hyvinvointirahan suunnittelu- ja valintaprosessi on annettu Porin kaupungin hyvinvointiryhmän tehtäväksi.

Hyvinvointirahan 2020 suunnittelu aloitettiin 19.9.2019, jolloin hyvinvointiryhmä päivitti hyvinvointirahan säännöt, teemat ja valintakriteerit. Hyvinvointirahan marraskuisesta hausta tiedotettiin etukäteen 8.10.2019, jotta mahdolliset hakijat pystyivät varautumaan edellisiä vuosia aikaisempaan hakuajankohtaan. Toinen tiedote hausta julkaistiin 12.11.2019, jolloin haku alkoi ja oli avoinna 3.12.2019 asti. Hakemuksia tuli määräaikaan mennessä 106 kappaletta. Hyvinvointiryhmästä ja asiantuntijoista koostuva raati koosti hakemusten mukaiset teemat ja hankeideat 13.12.2019, joista porilaiset saivat äänestää.

Kaikille avoin äänestys alkoi 17.12.2019 ja päättyi 31.12.2019. Ääniä annettiin 1043 kappaletta. Äänestyksen perusteella porilaiset haluavat kaikille porilaisille suunnattuja ympäri vuoden järjestettäviä tapahtumasarjoja ja pienempiä tapahtumia sekä pysyvämpiä asioita, kuten alueiden kunnostamisia. Tapahtumista eniten ääniä saivat tanssi-, musiikki-, puisto-, terveyden edistämiseen liittyvät sekä lasten ja perheiden tapahtumat. Pidempiaikaisista toiminnoista eniten saivat ääniä liikunta- ja retkeilyalueiden kehittäminen sekä luontoretkeily. Raati käsitteli hakemuksia sekä äänestystuloksia 7.1.2020.

Vuoden 2020 hyvinvointirahan pääteemana on *pidä porilaisesta huolta*, lisäksi teemoina ovat *liikkuminen, yhteisöllisyys* ja *ympäristöystävällisyys*. Hankkeiden toiminnan tulee olla kaikille porilaisille avointa ja maksutonta. Tarkoituksena on saada mahdollisimman moni porilainen liikkeelle, lisätä ruohonjuuritason aktiivisuutta, tapahtumia ja toimintaa sekä porilaista yhteisöllisyyttä ympäristönäkökulmat huomioiden. Hyvinvointirahalla kannustetaan toimijoita uudenslaisiin ja luoviin ratkaisuihin toteuttaa edellä mainittuja teemoja.

Porilaiset järjestöt, yhdistykset ja muut toimijat olivat jälleen erittäin aktiivisia, ja saimme runsaasti hyviä ja monipuolisia hankehakemuksia. Rakkaudella porilaisille -hyvinvointiraha on saavuttanut porilaisten keskuudessa arvostetun aseman ja paljon kiinnostusta Porin ulkopuolella. Vuoden 2020 hyvinvointirahaa esitetään jaettavaksi useammille tahoille kattaen Porin eri kaupunginosat.

Hyvinvointiryhmä esittää valittavaksi 26 hanketta, jotka on esitelty oheisessa liitteessä (Ehdotetut hyvinvointirahahankkeet 2020). Liitteenä on kaupunginhallitukselle myös kaikki 106 hakemusta. Kaikkia hakemuksia ei julkaista niiden sisältämien henkilötietojen vuoksi.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää hyväksyä Rakkaudella porilaisille -hyvinvointirahahankkeet hyvinvointiryhmän esityksen mukaisesti.

Kokouskäsitely



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Asian käsittelyn yhteydessä poistui Diana Bergroth-Lampinen (yhteisöjäävi, TUL Satakunnan piirin piirihallituksen puheenjohtaja) esteellisenä siltä osin kuin asia koski TUL Satakunnan piiriä. Tältä osin puheenjohtajana toimi Anne Liinamaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Hyvinvointikoordinaattori Sirpa Kynäslahti: Hyvinvointiryhmä, Valitut hankkeet

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 33

Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi eduskunnalle laiksi sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi

PRIDno-2019-5574

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Perusturvakeskuksen lausunto
- 2 HE Asiakastietolaki 121119 luonnos

Sosiaali- ja terveysministeriö on pyytänyt lausuntoa hallituksen esityksestä laiksi sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä sekä eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi uusi laki sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä. Ehdotettu laki pohjautuu pääosin voimassa olevaan lakiin, kuitenkin niin, että rakenne, kirjoitusasu ja terminologia ovat selkeämmät ja johdonmukaisemmat. Lakiin ehdotettavat muutokset luovat edellytykset valtakunnallisten tietojärjestelmäpalvelujen käyttöönotolle sosiaalihuollossa.

Ehdotus sisältää sosiaali- ja terveydenhuollon kannalta tarpeelliset tiedonhallintaa koskevat säännökset sekä EU:n yleisen tietosuoja-asetuksen edellyttämät välttämättömät muutokset. Terveydenhuollossa olevasta laajasta suostumuksesta luovutaan. Asiakkaalla on mahdollisuus kieltää tietojensa luovutus rekisterinpitäjien välillä. Sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen käsittelyn edellytyksenä olisi tietoteknisesti varmistettu asiakas- tai hoitosuhde. Esityksessä ehdotetaan valtakunnallisten tietojärjestelmäpalvelujen sisällön laajentamista siten, että asiakas itse voisi tallentaa omia hyvinvointitietojaan tai erilaisten hyvinvointisovellusten tuottamia tietoja omatietovarantoon.

Perusturvakeskus on antanut asiassa lausunnon.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa sosiaali- ja terveysministeriölle perusturvakeskuksen laatiman esityksen mukaisen lausunnon hallituksen esityksestä laiksi sosiaali- ja terveydenhuollon asiakastietojen sähköisestä käsittelystä.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sosiaali- ja terveysministeriö / 17.1.2020 (lausuntopalvelu)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 34

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Tekninen lautakunta 10.12.2019

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

2 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta 18.12.2019

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Sivistyslautakunta 17.12.2019

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

4 Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta 18.12.2019

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspv m	Tarkastusp m	Nähtävänäolop m
Tekninen lautakunta	10.12.2019	12.12.2019	13.12.2019
Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta	18.12.2019	19.12.2019	20.12.2019
Sivistyslautakunta	17.12.2019	18.12.2019	18.12.2019
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta	18.12.2019	19.12.2019	19.12.2019

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 35

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle on saapunut seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pohjois-Satakunta

Henkilöstöpäätös:

§ 16 Määräaikaisen palomiehen palkkaaminen, Kankaanpään paloasema, 19.12.2019

§ 17 Määräaikaisen kalustonhoitajan toimen jatkaminen, [peitetty], 19.12.2019

Aluepalopäällikkö, Pori

§ 47 Ylipalomiehen viransijaisuus, [peitetty], 17.12.2019

§ 48 Ylipalomiehen tehtävien hoito, Meri-Porin paloasema, 17.12.2019

§ 49 Paloiesimiehen tehtävien hoito, Kanta-Porin paloasema, 18.12.2019

§ 50 Määräaikaisen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 18.12.2019

§ 51 Määräaikaisen palomiehen palvelussuhteen jatkaminen, Kanta-Porin paloasema, 18.12.2019

§ 52 Paloiesimiehen tehtävien hoito, Kanta-Porin paloasema, 18.12.2019

§ 53 Paloiesimiehen tehtävien hoito, Kanta-Porin paloasema, 18.12.2019

§ 54 Valinta ensihoitajan toimeen, Ulvilan paloasema, 20.12.2019

§ 55 Valinta ensihoitajan toimeen, Kanta-Porin paloasema, 20.12.2019

§ 56 Korjaamoiesimiehen tehtävien hoito, 30.12.2019

Hankintapäällikkö

Hankintapäätös:

§ 17 Tietosuoja-aineiston hävittäminen, 18.12.2019

Henkilöstöpäällikkö

Henkilöstöpäätös:

§ 1 Tehtäväkohtaisen palkan määrittäminen, Kanta-palvelut hankkeen henkilöstö, 02.01.2020

§ 287 Liukuva työaika -ohje, 12.12.2019

§ 288 Terveyspalvelut työaikana -ohje, 12.12.2019

§ 289 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikkeen muutos, 15.12.2019

§ 290 Epäpätevyyssalennusten tarkistaminen, 15.12.2019

§ 291 Henkilökohtaiset lisät, perusturva, 18.12.2019

§ 292 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkistaminen, 27.12.2019

§ 293 Neuvottelu työsuhteen kesto ja muoto, 27.12.2019

§ 294 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen ja nimikemuutos, 27.12.2019

§ 295 Tehtäväkohtaisen palkan tarkistaminen, 27.12.2019

Kaupunginjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 101 Vihreä rahtirata 2.0 -selvitystyöhön osallistuminen, 12.12.2019

Pelastusjohtaja

Henkilöstöpäätös:

§ 94 Oman auton käyttöoikeus, [peitetty], 16.12.2019

§ 95 Määräaikaisten ensihoitajien palkkaaminen, Combilanssi, 17.12.2019

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 97 Määräaikaisen apulaispalomestarin palkkaus, [peitetty], 18.12.2019
- § 98 Määräaikaisen apulaispalomestarin palkkaaminen, [peitetty], 18.12.2019
- § 99 Tehtäväkohtaisen palkan määräaikainen tarkastaminen, [peitetty] [peitetty], 27.12.2019

Yleinen viranhaltijapäätös:

- § 1 Saatavien poisto, Satakunnan pelastuslaitos, 08.01.2020

Toimialajohtaja, konsernihallinto

Henkilöstöpäätös:

- § 29 Työvapaan jatkaminen, 20.12.2019

Yleinen viranhaltijapäätös:

- § 24 Saatavien poistot ajalta 1.4.2018-30.9.2019, 19.12.2019
- § 28 Oman auton käyttöoikeus erälle viestinnän työntekijöille vuodeksi 2020, 20.12.2019

Yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Henkilöstöpäätös:

- § 6 Asiakirjahallinnon päällikön viransijaisuus ajalla 1.1.-29.2.2020, 13.12.2019
- § 7 Asiakirjahallinnon suunnittelijan sijaisuus ajalla 1.1.-29.2.2020, 13.12.2019

Yksikön päällikkö, ICT-yksikkö

Hankintapäätös:

- § 15 Visma InSchool järjestelmäkokonaisuuden päivittäminen SaaS -versioon, 18.12.2019

Yksikön päällikkö, talousyksikkö

Yleinen viranhaltijapäätös:

- § 1 Määrärahasiirto ta2019-Porin teatterin investointimääräraha, 02.01.2020
- § 2 Määrärahasiirrot ta 2019-taluspäälliköiden siirtyminen konsernihallintoon, 02.01.2020

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§3, §4, §5, §6, §7, §8, §10, §12, §13, §14, §17, §18, §19, §20, §21, §22, §23, §24, §25, §26, §28, §29, §30, §31, §33

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§9, §11, §15, §16, §27, §32

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi