

Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

**PRIDno-2019-6138**

**Omakotitontin Murtosenmutka 609-50-42-4 luovuttaminen**

[peitetty] ja [peitetty] ovat hakeneet jatkuvassa haussa olevaa omakotitonttia Murtosenmutka 609-50-42-4.

**Päätöksen peruste**

Jatkuvassa haussa olevat omakotitontit luovutetaan hakemisjärjestyksessä.

**Päätös**

Päätän, että Porin kaupunki luovuttaa alla mainitun omakotitontin hakijan toiveen mukaan joko vuokraamalla tai myymällä seuraavin ehdoin:

| 1. | kiinteistötunnus | tontinsaaja              | pinta-ala          | vuosivuokra | kauppahinta |
|----|------------------|--------------------------|--------------------|-------------|-------------|
|    | 609-50-42-4      | [peitetty]<br>[peitetty] | 832 m <sup>2</sup> | 1.275,45 €  | 25.509 €    |

- Tontin vuokra on määritetty elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2018 keski-indeksin luvun 1948 kohdalla.
- Tontti voidaan myydä edellä mainitulla kauppahinnalla 31.1.2020 asti. Sen jälkeen vuonna 2020 myyntihinta lasketaan elinkustannusindeksin vuoden 2019 keskiluvulla.
- Vuokrasopimuksen vuokra-aika alkaa sopimuksen allekirjoituspäivästä ja päättyy 31.12.2069.
- Tontin saajan on maksettava kaupungille viimeistään 17.1.2020 tonttijohtomaksu, joka on 2.728 euroa (sis. alv 24 %).
- Tontin vuokrasopimus tai kauppakirja on allekirjoitettava viimeistään 17.2.2020. Allekirjoittamisesta on sovittava hyvissä ajoin erillisen ohjeen mukaisesti.
- Kauppahinta on oltava maksettuna kauppakirjaa allekirjoitettaessa.
- Tontin luovutus päätös peruuntuu automaattisesti, jos maksuja ei makseta tai sopimusta allekirjoiteta määräajassa.

**Tiedoksi**

hakija, infrajohtaminen/maapolitiikka (Huhtamäki, Pikkusaari, Puputti, Sankman, Valkonen), tekninen lautakunta, TEK toimialajohtaja, infrayksikön päällikkö

**Allekirjoitus**

Elisa Laine, tonttipäällikkö, tekninen toimiala, infrayksikkö

**Viranhaltijapäätöksen nähtävänäolo**

Päätös on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 18.12.2019.



Tämä asiakirja on sähköisesti allekirjoitettu Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä

---

## **Oikaisuvaatimus**

§ 105

### **Oikaisuvaatimusohje**

#### **Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen**

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

#### **Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika**

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisäämisestä. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

#### **Oikaisuvaatimuksen sisältö**

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

#### **Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen**

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo  
PL 121  
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B  
Vaihde: (02) 621 1100  
Kirjaamo: (02) 623 4470  
Faksi: (02) 634 9417  
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi