



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 20.09.2022, klo 16:30 - 17:08

Paikka Ulasoorintie 7

Käsitellyt asiat

- § 55 Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 56 Pöytäkirjan tarkastus**
- § 57 Vuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle vuonna 2023**
- § 58 Muutos Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan syyskauden 2022 kokousaikatauluun**
- § 59 Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.8.2022**
- § 60 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Harri Aaltonen, puheenjohtaja
Antero Kivelä, 1. varapuheenjohtaja
Anne Jakonen
Mikko Kivinen
Jouni Palojoki, varajäsen
Maria Rautanen

Muut saapuvilla olleet

Anne Peltomaa, johdon assistentti, sihteeri
Ismo Lindfors, johtaja

Allekirjoitukset

Harri Aaltonen
Puheenjohtaja

Anne Peltomaa
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

20.09.2022

20.09.2022

Maria Rautanen

Anne Jakonen

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla 21.9.2022.

Anne Peltomaa



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 55

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 56

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Katri Pohjankivi ja Maria Rautanen (varalla Anne Jakonen).

Pöytäkirja tarkastetaan 20.9.2022.

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Maria Rautanen ja Anne Jakonen.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 57

Vuokra Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle vuonna 2023

PRIDno-2022-4835

Valmistelija / lisätiedot:
Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Liitteet

- 1 Suunnitelma vuokrasta Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle 2021-2025
- 2 Vastuidenjakosopimus Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo - Porin Vesi
- 3 Vuokrasopimus Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo - Porin Vesi

Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo omistaa Luotsinmäen keskuspuhdistamon rakennukset, rakennelmat, koneet ja laitteet. Kiinteistöyhtiön ja Porin Vesi, liikelaitoksen välillä on liitteenä oleva 24.1.2008 solmittu vuokrasopimus näiden rakennusten, rakennelmien, koneiden ja laitteiden käytöstä jätevedenpuhdistukseen.

Liitteenä on Kiinteistö Oy Luotsinmäen puhdistamon ja Porin Veden välinen, samoin 24.1.2008 päivätty, vastuidenjakosopimus. Liitteenä on myös ajantasainen suunnitelma Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamolle maksettavasta vuokrasta, yhtiön investoinneista ja tuloksesta sekä tiedot yhtiölle aiempina vuosina kertyneiden tappioiden verotuksellisesta vanhenemisesta vuosina 2021-2025.

Yhtiön käyttömenojen kattamiseksi, puhdistamoinvestointien 2023 rahoittamiseksi, tuleviin investointeihin varautumiseksi ja yhtiölle aiemmin syntyneiden tappioiden verotuksellisen hyödyntämisen vuoksi kiinteistöyhtiön tarvitsema vuokra Porin Vedeltä ajalla 1.1.-31.12.2023 on 1.050.000 €. Johtokunnan 30.8.2022 hyväksymässä Porin Veden talousarvioesityksessä 2023 tämä vuokra on huomioitu.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta hyväksyy omalta osaltaan Kiinteistö Oy Luotsinmäen puhdistamolle maksettavan vuokran määräksi 1.050.000 euroa ajalla 1.1.-31.12.2023.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tiedoksi

Kiinteistö Oy Luotsinmäen Puhdistamo



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 38, 25.05.2022
Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, § 58, 20.09.2022

§ 58

Muutos Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan syyskauden 2022 kokousaikatauluun

PRIDno-2022-2313

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 25.05.2022, § 38

Valmistelijat / lisätiedot:

Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Johtokunta päättää syyskauden 2022 kokousaikataulustaan.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Johtokunta päättää pitää kokouksensa syyskaudella 2022 seuraavasti:

tiistai 30.8.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7
tiistai 20.9.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7
tiistai 18.10.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7
tiistai 22.11.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7
tiistai 20.12.2022 klo 16.30 Ulasoorintie 7

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunta, 20.09.2022, § 58

Valmistelija / lisätiedot:

Ismo Lindfors
ismo.lindfors@pori.fi
johtaja

Johtokunta päätti syyskauden 2022 kokousaikataulustaan 25.5.2022 § 38. Marraskuun kokous päätettiin pitää tiistaina 22.11.2022 klo 16.30 osoitteessa Ulasoorintie 7.

Johtaja Ismo Lindfors on vuorollaan kutsuttu Porin kaupungin tarkastuslautakunnan kuultavaksi suunniteltuna kokousajankohtana 22.11.2022. Porin Vesi, liikelaitoksen marraskuun kokousajankohtaa pitäisi tämän vuoksi muuttaa.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiistaina 22.11.2022 klo 16.30 pidettäväksi päätetty Porin Vesi, liikelaitoksen johtokunnan marraskuun kokous muutetaan pidettäväksi keskiviikkona 23.11.2022 klo 16.30.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 59

Porin Vesi, liikelaitoksen talous- ja henkilöstöraportti 31.8.2022

PRIDno-2022-1295

Valmistelija / lisätiedot:

Anne Peltomaa

anne.peltomaa@pori.fi

johdon assistentti

Liitteet

1 Porin Vesi, talousraportti elokuu 2022

2 Porin Veden investointien toiminnallis-taloudellinen tilanne 7.9.2022

3 Porin Vesi, investointiraportti elokuu 2022

4 Porin Vesi, HR-raportti elokuu 2022

Porin Veden talous- ja henkilöstöraportit tilanteessa 31.8.2022 valmistuvat kokoukseen mennessä ja esitellään kokouksessa. Liitteenä on toiminnallis-taloudellinen investointiraportti syyskuun 2022 tilanteessa.

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 60

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Johtaja, Porin Vesi

Hankintapäätös:

§ 69 Hankintapäätöksen muutos, 24.08.2022

§ 74 Laskutuslisäominaisuus, 09.09.2022

Henkilöstöpäätös:

§ 70 Osallistuminen Geotrim käyttäjäpäiville, Satu Sumia, 30.08.2022

§ 76 Puhdistamonhoitajien koulutuspäiville osallistuminen 2.-3.11.2022, 15.09.2022

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 71 Hyvitys vesi- ja jätevesilaskusta, 01.09.2022

§ 72 Hyvitys vesi- ja jätevesilaskusta, 06.09.2022

Ehdotus

Esittelijä: Ismo Lindfors, johtaja

Toimielin päättää olla käyttämättä otto-oikeutta ja merkitsee päätökset tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§55, §56, §58, §59, §60

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§57

Oikaisuvaatimusohje

Tähän päätökseen tyytymätön voi tehdä kirjallisen oikaisuvaatimuksen. Päätökseen ei saa hakea muutosta valittamalla tuomioistuimeen.

Oikaisuvaatimusoikeus

Oikaisuvaatimuksen saa tehdä:

- se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa (asianosainen), sekä
- kunnan jäsen.

Oikaisuvaatimusaika

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaannista.

Oikaisuvaatimus on toimitettava Porin kaupungin kirjaamoon määräajan viimeisenä päivänä ennen kirjaamon aukioloajan päättymistä.

Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua kirjeen lähettämisestä. Käytettäessä tavallista sähköistä tiedoksiantoa asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, kolmantena päivänä viestin lähettämisestä.

Kunnan jäsenen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Tiedoksisaantipäivää ei lueta oikaisuvaatimusaikaan. Jos oikaisuvaatimusajan viimeinen päivä on pyhäpäivä, itsenäisyyspäivä, vapunpäivä, joului- tai juhannusaatto tai arkipäivä, saa oikaisuvaatimuksen tehdä ensimmäisenä arkipäivänä sen jälkeen.

Oikaisuvaatimusviranomainen

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii.

Kirjaamon yhteystiedot:

Postiosoite: PL 121, 28101 Pori
Käyntiosoite: Palvelupiste Porina, Yrjönkatu 13
Sähköpostiosoite: kirjaamo@pori.fi
Faksinumero: (02) 634 9417
Puhelinnumero: (02) 623 4470
Vaihde (02) 621 1100

Palvelupisteen aukioloajat

maanantai 10 - 16
tiistai-torstai 8 - 16
perjantai 8 - 15

Oikaisuvaatimuksen muoto ja sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti. Myös sähköinen asiakirja täyttää vaatimuksen kirjallisesta muodosta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimuksessa on ilmoitettava:

- päätös, johon haetaan oikaisua
- miten päätöstä halutaan oikaistavaksi
- millä perusteella oikaisua vaaditaan.

Oikaisuvaatimuksessa on lisäksi ilmoitettava tekijän nimi, kotikunta, postiosoite ja puhelinnumero.

Jos oikaisuvaatimus päätös voidaan antaa tiedoksi sähköisenä viestinä, yhteystietona pyydetään ilmoittamaan myös sähköpostiosoite.

Pöytäkirja

Päätöstä koskevia pöytäkirjan otteita ja liitteitä voi pyytää Porin kaupungin kirjaamosta.

Pöytäkirja on viety nähtäväksi yleiseen tietoverkkoon toimielimen päättämän aikataulun mukaisesti.

Asianosaiselle lähetettyyn pöytäkirjaotteeseen oikaisuvaatimusohjeineen on merkitty lähettämispäivä sekä pöytäkirjan nähtävilläolopäivä.