

Pori

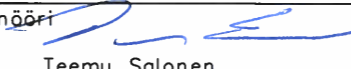
609

Koivistonluoto

Koivistonluoto

0 10 20 30 40 50m

1: 500

Voimassa oleva asemakaava 15.03.1979 538		Voimassa oleva yleiskaava		Rakennuspaikka 609-20-41-9	
Voimassa oleva seutukaava		Voimassa oleva tonttijako 18.06.1979 3616			
Rakennuskielto		Kiint.rek.pvm 06.11.1979	Kartan pvm 14.03.2019	Karttanro	
Huomautukset Rakennuslupakartta					
Karttalehti	Piirt.	Tark.	Toimituspäivä	Kiinteistöinsinööri	
	JK	TS		 Teemu Salonen	

41

Korttelin numero.

NAHKIASTIE

Kadun, katuaukion, rakennuskaavatien, torin tai puiston nimi.

I

Roomalainen numero, joka osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun varsinaisen kerrosluvun.

e=0.25

Tonttitehokkuusluku eli tontin kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.

AOR13

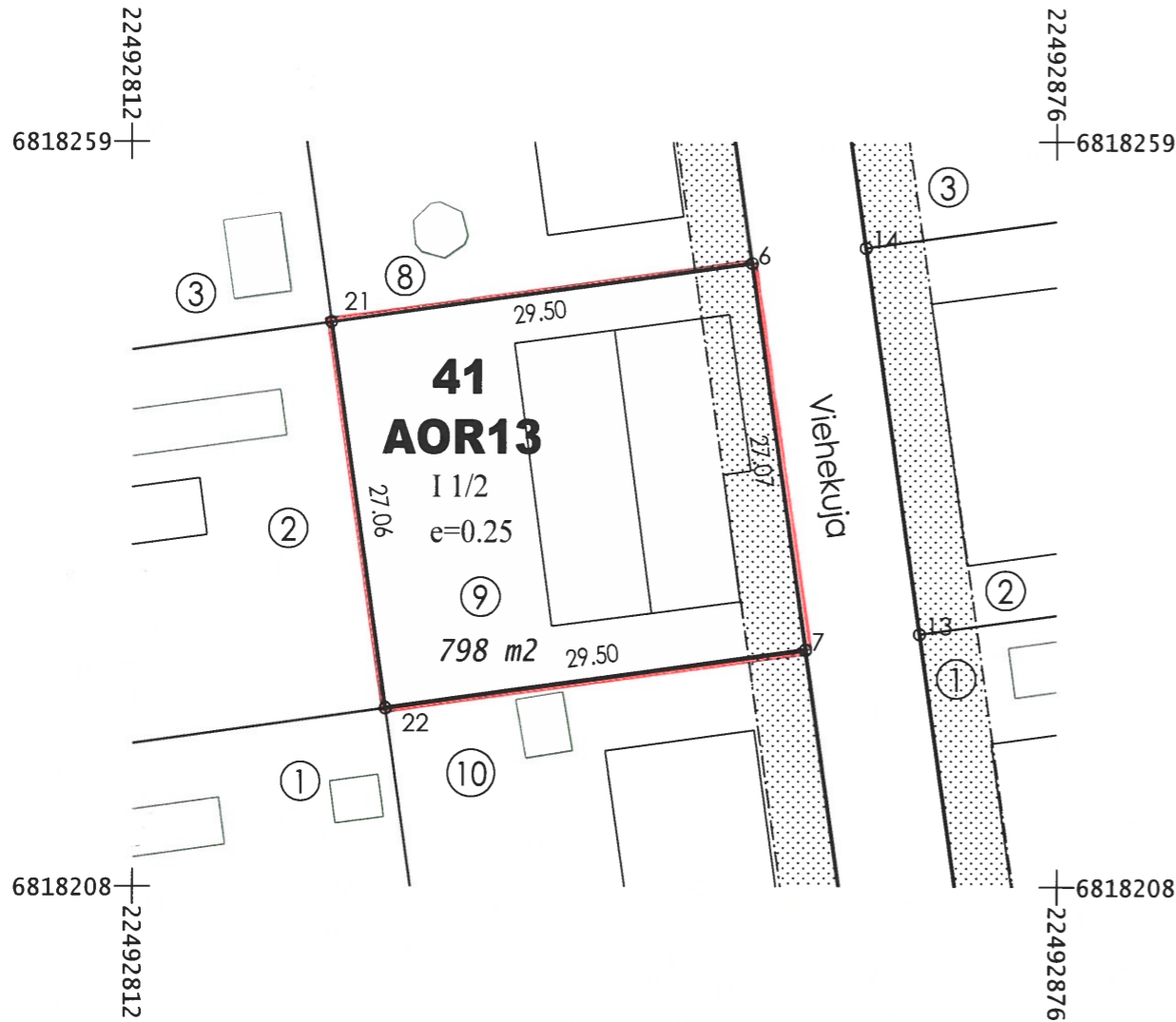
*Omakoti: rakennusten, rivitalojen ja muiden kytettyjen rakennusten koulutelu*

Kullekin tontille saadaan rakentaa enintään 4m korkeita rakennuksia. Alle 800m<sup>2</sup> laajuiselle tontille sallitaan enintään yksi asuinrakennus ja lisäksi yksi asunto kutakin tontin pinta-alaan 800m<sup>2</sup> ylittävää täyttä 300m<sup>2</sup> kohden. Rakennusoikeuteen kuuluvana saadaan tontille rakentaa erillisiä yksikerroksisia ja enintään 3m korkeita talousrakennuksia, kuitenkin enintään yksi rakennus alle 1100m<sup>2</sup> laajuiselle tontille ja enintään kaksi sitä suuremmille tonteille. Erillisten talousrakennusten yhteen laskettu kerrosala saa olla enintään yksi neljännes tontin kokonaiskerrosalasta. Rakennusten etäisyyden tontin rajoista tulee olla vähintään 4m. Tontille, jolle rakennetaan 3 tai useampia asuntoja on varattava vähintään yksi katettavissa oleva autopaikka kutakin asuntoa kohden.

I 1/2

Murtoluku roomalaisen numeron jäljessä osoittaa, kuinka suuren osan rakennuksen suurimman kerroksen alasta saa kaavassa lukumäärältään mainittujen kerrosten yläpuolella olevasta tilasta kerrosluvun estämättä käyttää kerrosalaan laskettavaksi tilaksi.

Istutettava alueen-osa.

*tontin osalle saa sijoittaa tontin käytön kannalta vähimmäismäärän kylvettä.*

## KOORDINAATTILUETTELO

N:O	X	Y	
6	6818250.823	22492854.895	0
7	6818224.013	22492858.613	0
21	6818246.761	22492825.677	Putkipyykki
22	6818219.960	22492829.394	Putkipyykki

Jäljennöksen oikeaksi todistaa

20 päivänä 3 kuuta 20 19

Kiinteistöinsinööri   
Teemu Salonen

Kaupunkimittaus / Porin kaupunki

Til. N:o 344/19

Honttila

Lun.: 70€