

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Aika 08.06.2020, klo 13:00 - 17:25

Paikka Kaupunginvaltuuston istuntosali, Hallituskatu 12

Käsitellyt asiat

- § 330 **Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen**
- § 331 **Pöytäkirjan tarkastus**
- § 332 **Toimenpiteet talouden tervehdyttämiseksi**
- § 333 **Porin palveluverkkouudistus 2020**
- § 334 **Palvelukeskus Himmelin kehittäminen_Loppuraportti**
- § 335 **Täyttölupapyyntö, vastaavan ohjaajan virka, 64760004, Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelu, Uudenkoiviston vastaanottokoti ja Tuulikoti**
- § 336 **Perusturvan työsuhteiden täyttölupapyyntöt**
- § 337 **Kerrostalotonttien hinnoittelu**
- § 338 **Autopaikkatontin vuokraaminen Tiilimäeltä**
- § 339 **Muutos vuokrasopimukseen 609-8-21-6 Isosannanpuistokatu 19, Pori**
- § 340 **Ruosniemi 51. kaupunginosan kortteli 154 tontin 6 asemakaavan muutos 609 1735**
- § 341 **Porin kaupunki / vesilain mukainen hakemus Harjunpään alaosan järjestelystä sekä valmistelulupa**
- § 342 **Kantelu koskien tietopyyntöön vastaamista ja julkaisukäytäntöjä**
- § 343 **Lausuntopyyntö/ hallituksen esitysluonnos laiksi laajakaistarakentamisen tuesta**
- § 344 **Lausuntopyyntö / pienvenesataman kunnossapitoruoppaus sekä aallonmurtajan leventäminen ja jatkaminen / Porin kaupunki**
- § 345 **Lausuntopyyntö Käärtilän tuulivoimapuiston poikkeamislupahakemus ja rakennuslupahakemus**
- § 346 **Lausuntopyyntö/ hallituksen esitys luonnokseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.**
- § 347 **Eroanomus luottamustehtävistä, Irma Halonen**
- § 348 **Puro Tekstiilihuolto Oy varsinainen yhtiökokous**
- § 349 **Teljäntori Oy:n kevätyhtiökokous**
- § 350 **Satakunnan Messut Ry vuosikokouskutsu 16.6.2020**
- § 351 **Satakunnan Messut Oy yhtiökokouskutsu 16.6.2020**



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 352 Toimielinten pöytäkirjat

§ 353 Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Saapuvilla olleet jäsenet

Diana Bergroth-Lampinen, puheenjohtaja
Anne Liinamaa, 1. varapuheenjohtaja
Juha Kantola, 2. varapuheenjohtaja
Arja Laulainen
Erno Välimäki
Esa Wahlman
Mari Kaunistola
Petri Huru
Raisa Ranta
Satu Hatanpää
Tommi Salokangas

Muut saapuvilla olleet

Tarja Koskela, sihteeri
Leena Tuominen, kaupunginlakimies
Tuomas Hatanpää, yksikön päällikkö, talousyksikkö
Jouni Lampinen, yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö
Oili Heino, kaupunginvaltuuston I varapuheenjohtaja
Juha Vasama, kaupunginvaltuuston III varapuheenjohtaja
Lauri Kilkku, toimialajohtaja, konsernihallinto
Simo Korpela, kaupunginvaltuuston II varapuheenjohtaja
Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala
Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala
Timo Jauhiainen, henkilöstöjohtaja
Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja
Sanna Mustajoki-Kunnas, perusturvajohtaja
Karla Viitala

Poissa

Krista Kiuru, kaupunginvaltuuston puheenjohtaja

Allekirjoitukset

Diana Bergroth-Lampinen
Puheenjohtaja

Tarja Koskela
Sihteeri

Pöytäkirjan tarkastus

Pöytäkirja on tarkastettu ja hyväksytty

15.06.2020

15.06.2020



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esa J. Wahlman
§:t 330-348, 350-353

Erno Välimäki

15.06.2020

Anne Liinamaa
§ 349

Pöytäkirjan nähtävänäolo

Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävänä Porin kaupungin verkkosivuilla alkaen
16.06.2020



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 330

Kokouksen laillisuuden ja päätösvaltaisuuden toteaminen

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kokous todetaan lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.

Päätös

Kokous todettiin lailliseksi ja päätösvaltaiseksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 331

Pöytäkirjan tarkastus

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Pöytäkirjan tarkastajiksi valitaan Esa J. Wahlman ja Erno Välimäki (varalla Anne Liinamaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 15.6.2020

Päätös

Pöytäkirjan tarkastajiksi valittiin Esa J. Wahlman ja Erno Välimäki (varalla Anne Liinamaa).

Pöytäkirja tarkastetaan 15.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 332

Toimenpiteet talouden tervehdyttämiseksi

PRIDno-2020-3419

Valmistelija / lisätiedot:
Tuomas Hatanpää
tuomas.hatanpaa@pori.fi
yksikön päällikkö, talousyksikkö

Liitteet

- 1 Yhteenveto talouden tasapainottamisesta
- 2 Kuntien tilinpäätökset 2019
- 3 Organisaatiosta poistuvat henkilötyövuodet

Kuntatalouden kehitys on ollut viime vuosina erittäin negatiivista. Esityslistan liitteenä on kuntaliiton selvitys kuntien ja kuntayhtymien vuoden 2019 tilinpäätöksistä, mikä kuvaa hyvin kuntien taloudellista tilannetta. Myös Porin kaupungin kaksi viimeistä tilinpäätöstä ovat olleet tulokseltaan vahvasti alijäämäisiä ja vuoden 2020 tilinpäätöksestä ennakoitiin huhtikuun raportin yhteydessä tulevaan yli 50 M € alijäämäinen. Valtioneuvosto esitti 2.6.2020 tukipaketin kunnille lisäbudjettiesityksensä yhteydessä. Tukipaketin suuruus on noin 1,4 miljardia, josta voidaan alustavasti arvioida Porille suoraan tulosta parantavina erinä peruspalvelujen valtionosuuksien kasvua noin 10,5 M€ ja yhteisöveron jako-osuuden korotuksen kautta verotulojen kasvua noin 3,5 M€ eli yhteensä noin 14 M€. Virallisia kuntakohtaisia arvioita ei ole kuitenkaan vielä julkaistu. On myös huomattava, että tukipaketti koskee vain vuotta 2020.

Talouden kehityksen korjaamiseksi on jo aiemmin käynnistetty huomattavia toimenpiteitä. Teknisten toimintojen ulkoinen auditointi tehtiin vuonna 2019 ja sen täytäntöönpanoa on valmisteltu tänä vuonna. Samoin perusturvan osalta laadittiin vuonna 2019 sen kaikkia toimintoja koskeva tuottavuusohjelma, jonka täytäntöönpanoa on jo osittain tehty ja osittain vielä suunniteltu. Keväällä 2020 päätettiin uudesta elinvoima- ja ympäristöpalvelut toimialasta, joka koostuu entisestä ympäristö- ja lupapalvelut toimialasta sekä osasta konsernihallinnon tehtävistä. Samassa yhteydessä muodostettiin kaupunginjohtajan suoraan alaisuuteen konsernipalveluiden kokonaisuus.

Kevään 2020 aikana on tehty kaupungin talouden osalta tiivistä valmistelua yhdessä kaupungin johtavien viranhaltijoiden, kaupunginhallituksen ja valtuustoryhmien puheenjohtajien kesken. Kokouksia on pidetty 2.4.2020, 6.4.2020, 20.4.2020, 4.5.2020, 15.5.2020 ja 25.5.2020. Lisäksi jokaisen valtuustoryhmän kanssa erikseen on kahteen kertaan käyty läpi kaupungin taloudellista tilannetta ja vaihtoehtoja talouden tasapainottamiseksi. Näistä merkittävimpänä toimialoja koskevana toimenpiteenä on esitelty sivistystoimialan palveluverkkouudistusta.

Kaupunginhallitus on keväällä päättänyt kaikkia toimialoja koskevasta rekrytointikiellosta ja tämän lisäksi alle vuoden mittaisten määräaikaisten sijaisten käytön rajoituksista. Menettelyllä tavoitellaan 250 henkilötyövuoden vähentämistä luonnollista poistumaa hyväksi käyttäen vuoden aikana. Esityslistan liitteenä on HR-

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

yksikön laatima selvitys päättyvien työsuhteiden kautta muodostuvasta säästöpotentiaalista. 250 työntekijän vähentämistavoitteen toteutumista seurataan kuukausittain ja talousyksikön controllertiimi valvoo kieltojen noudattamista. Mikäli tämä tavoite ei ole toteutunut 31.5.2021 mennessä, kaupunki käynnistää yhteistoimintamenettelyn, jonka tarkoituksena on ko. vähentämistavoitteen toteuttaminen työsopimuslain 7 luvun 3 §:n ja kunnallisesta viranhaltijasta annetun lain 37 §:n mukaisilla perusteilla. Tämän jälkeen samalla tavalla jatketaan ainakin seuraavat kaksi vuotta. Eli yhteensä tavoitteena on vähentää 750 työntekijää. Tämän taloudellinen vaikutus on laskennallisesti noin 38 M€.

Toimialajohtajia on pyydetty kevään aikana valmistelemaan omia esityksiään talouden tasapainottamiseksi. Taloudellisesti merkittävin esitys on sivistystoimialan palveluverkkoesitys. Toimialajohtajien tekemien alustavien esitysten perusteella on arvioitu, että sivistystoimialan kehyksestä tullaan vähentämään noin 3 M€, teknisen toimialan kehyksestä 1 M€, elinvoima ja ympäristöpalvelut toimialan kehyksestä 0,5 M€ ja konsernipalveluiden kehyksestä 0,5 M€. Nämä perustuvat reaalsiin menojen leikkauksiin ja tulojen lisäyksiin. Edellä lueteltujen lisäksi saattavat tulla kyseeseen satunnaisia tuottoja aiheuttavat toimenpiteet, jotka valmistellaan erikseen.

Nopeavaikutteisena ratkaisuna talouden tasapainottamiseksi on arvioitu myös veronkorotusten mahdollista käyttöä. Noin 12,8 M€ lisätulo saadaan nostamalla kunnallisveroa 0,75 prosenttiyksikköä, mikä tuottaa 9,4 M€ sekä nostamalla yleistä kiinteistöveroprosenttia 0,1 prosenttiyksikköä, mikä tuottaa 1,4 M€ ja nostamalla vakituisen asunnon ja vapaa-ajan asunnon kiinteistöveroprosentteja 0,1 prosenttiyksikköä, mikä tuottaa 2 M€.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää toimittaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi käynnistetyn toimenpiteet ja suunnitelmat talouden tasapainottamiseksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Äänestykset

Aihe: Lisäesitys päätösehdotukseen JAA = pohjaehdotus, Ei = Satu Hatanpään tekemä lisäesitys

Jaa

Anne Liinamaa
Raisa Ranta
Arja Laulainen
Erno Välimäki
Esa Wahlman
Diana Bergroth-Lampinen
Tommi Salokangas
Petri Huru

Ei

Juha Kantola
Satu Hatanpää
Mari Kaunistola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsitely

Keskustelun kuluessa Satu Hatanpää esitti Mari Kantolan kannattamana seuraavan lisäesityksen päätösehdotukseen:

"Esitetyt tasapainotustoimenpiteet eivät tule riittämään talouden tasapainottamiseksi.

Säästötavoite tulee asettaa kokonaisuudessaan vähintään 50-70 miljoonaan euroon ja nyt laskettu ehdotus perustuu noin 30 miljoonaan.

Eläköitymisen ja luonnollisen poistuman kautta tätä tavoitetta ei tulla saavuttamaan riittävän nopeasti, koska joukossa on kriittisiä toimintoja, joiden tehtävät pitää täyttää. Lisäsäästöjen saamiseksi ei ole muuta vaihtoehtoa kuin aloittaa tuotannolliset ja taloudelliset yhteistoimintaneuvottelut välittömästi, joilla tavoitellaan kokonaisuudessaan 30 MEUR säästöä. On myös henkilöstön etu, että yhteistoimintaneuvottelujen kautta henkilöstö pääsee vaikuttamaan ja osallistumaan lopputulokseen. Eläköitymisen kautta ei ole päästy niihin tavoitteisiin, joita on aiemmin esitetty. Tähän pöytään tulee miettiä myös uusia avauksia, jotka tukevat niin rakenteellisia kuin taloudellisia ratkaisuja.

Verot edellä ei voida mennä. Veronkorotuksia tulee käyttää vain, jos muut toimenpiteet eivät riitä."

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaun klo 14.55 – 15.34.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Suoritetussa sähköisessä äänestyksessä äänin 8 - 3 kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Päätös

Äänin 8-3 kaupunginhallitus hyväksyi kaupunginjohtajan päätösehdotuksen ja päätti toimittaa kaupunginvaltuustolle tiedoksi käynnistetyt toimenpiteet ja suunnitelmat talouden tasapainottamiseksi.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 296, 25.05.2020
Kaupunginhallitus, § 333, 08.06.2020

§ 333
Porin palveluverkkouudistus 2020

PRIDno-2020-3238

Kaupunginhallitus, 25.05.2020, § 296

Valmistelijat / lisätiedot:
Johanna Jokelainen
johanna.jokelainen@pori.fi
yksikön päällikkö, yhteiset palvelut -yksikkö

Liitteet

1 Taloudelliset säästöt yhteensä

Kaupunginvaltuusto hyväksyi Porin palveluverkkouudistuksen kokouksessaan 27.5.2019 § 56. Kaupunginvaltuuston päätöksen jälkeen kaupungin taloudellinen tilanne on heikentynyt merkittävästi ja lasten ja nuorten määrä on vähentynyt arvioitua enemmän.

Kaupunginhallitus ja valtuustoryhmien puheenjohtajat ovat kevään 2020 aikana käynnistäneet valmistelun kaupungin talouden tasapainottamiseksi. Kaikilta toimialoilta edellytetään tähän merkittäviä toimenpiteitä. Sivistystoimialan osalta koulu- ja päiväkotiverkon uudelleenarviointi on tässä tilanteessa välttämätöntä.

Kaupunginvaltuuston Porin palveluverkkouudistuksessa päätettiin palvelualueista ja pääasiassa sivistystoimialan palvelurakenteesta palvelualueittain seuraavasti:

Ahlainen

Nykyisen liikuntasalin yhteyteen rakennetaan uusi monitoimitalo/kylätalo (n. 800 m²), jossa toimii varhaiskasvatus, esiopetus, perusopetus luokat 1-6, kirjasto ja vapaan sivistystyön sekä perusturvan palvelut.

Noormarkku

Nykyinen palvelurakenne säilyy ja peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan.

Lavia

Ensivaiheessa varhaiskasvatus siirretään väliaikaisesti vuoden 2019 aikana Keskuskoulun tiloihin. Ryhdytään valmistelemaan sivistystoimialan ja tarvittaessa perusturvan palvelujen keskittämistä Lavian yhtenäiskoulun tiloihin. Peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan. Päiväkoti Huvikumpu myydään.

Itä-Pori

Nykyinen palvelurakenne säilyy ja peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pohjois-Pori

Pohjois-Poriin rakennetaan noin 900–1000 oppilaan monitoimitalo, johon Ruosniemen ja Toejoen koulut yhdistetään ja alueen yläkoululaiset siirtyvät. Rakennettava monitoimitalo toimii alueen sivistystoimialan palvelujen ja mahdollisesti perusturvapalvelujen keskuksena.

Keski-Pori

Nykyinen palvelurakenne säilyy ja peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan. Kallelan ja Herttuan koulut yhdistetään Lyseokorttelin tiloihin.

Länsi-Pori

Vähärauman koulun tilalle rakennetaan uusi noin 600 oppilaan alakoulu. Leppäkorven sivutoimipiste lopetetaan. Muilta osin palvelurakenne säilyy ja peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan. Tuorsniemen koulu jatkaa 1-sarjaisena alakouluna.

Meri-Pori

Meri-Porin yhtenäiskoulun ja Kyläsaaren koulun yhteyteen rakennetaan uudet päiväkodit, minkä jälkeen Enäjärven, Onnenkiven, Pihlajamarjan ja Uudenniityn päiväkodit lopetetaan.

Muilta osin Pihlavan, Enäjärven ja Kyläsaaren palvelurakenne säilyy ja peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan.

Reposaaren koulun luokat 1-6 siirtyvät puukorttelin kouluun peruskorjauksen valmistuttua. Puukorttelin peruskorjaustarpeet arvioidaan ja toteutetaan vuosittaisten investointisuunnitelmien mukaan. Kivikoulu suljetaan.

Muutosesitys kaupunginvaltuuston 27.5.2019 § 56 palveluverkkopäätökseen

Kaupunginhallituksen edellyttämien säästövelvoitteiden mukaisesti 27.5.2019 kaupunginvaltuuston hyväksymästä palveluverkosta on valmisteltu uusi esitys. Esityksen tavoitteena on säilyttää palvelun taso mahdollisimman hyvänä talousvaikeuksista huolimatta. Säästöjä on ensisijaisesti haettu uudis- ja peruskorjauskohteiden toteuttamissuunnitelmista, koulujen ja päiväkotien uudelleen organisoinnista sekä koulupiirirajoja laajentamisesta oppilaaksiottoalueiksi. Edellä mainittu muutos tarkoittaa sitä, että nykyisten koulupiirien alueilla asuvien oppilaiden lähikoulu määritellä vuosittain sen mukaisesti, että voidaan optimoida koulukuljetukset sekä alueen koulujen luokkakoot toimiviksi ja taloudellisiksi. Yksittäisen oppilaan sijoittumisesta viranhaltijapäätöksen tekee opetusyksikön päällikkö.

Palvelualueet

1. Ahlainen ja Noormarkku

1. Ahlaisten ja Noormarkun koulupiirit muodostavat yhtenäisen oppilaaksiottoalueen 1.8.2020 alkaen.
2. Ahlaisten monitoimitaloa ei rakenneta, vaan nykyisen koulurakennuksen tilalle hankitaan 480m² tilaelementti, johon keskitetään varhaiskasvatus ja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

luokat 1-2 sekä kirjastopalvelut ja tarvittavat terveystalvelut vuoden 2021 aikana.

3. 3.-6.-luokkien oppilaat siirtyvät Noormarkun yhtenäiskouluun tai Kankaan kouluun 1.8.2021 alkaen oppilaaksiottoalueperiaatteiden mukaisesti.
4. Söörmarkun koulun luokkien 3-4 opetus siirtyy Noormarkun yhtenäiskouluun 1.8.2021 alkaen. Luokkien 1-2 opetus säilyy Söörmarkun koulun ja päiväkodin tiloissa.
5. Söörmarkun koulun peruskorjaustarve tarkistetaan vuoden 2024 lopussa.
6. Kankaan koulun opetus säilyy toistaiseksi ennallaan. Noormarkun alueen oppilasmäärien vähenemisen myötä osa Kankaan koulun opetuksesta siirretään jatkossa Noormarkun yhtenäiskouluun.
7. Kankaan koulun peruskorjaustarve tarkistetaan 2024 lopussa.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimia HTV -185 000 €
 - Kiinteistön ylläpito - 0 €
 - Rahoituskulut -271 000 €
 - Yhteensä - 456 000 €
- Investointikulut -4 750 000 €

2. Lavia

1. Varhaiskasvatus jatkaa toistaiseksi remontoituissa Keskuskoulun tiloissa. Palvelujen keskittäminen Lavian yhtenäiskoulun tiloihin siirtyy.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimiala HTV - 0 €
 - Kiinteistön ylläpito - 0 €
 - Rahoituskulut - 34 000 €
 - Yhteensä - 34 000 €
- Investointikulut -594 000 €

3. Itä-Pori

1. Kalaholman koulua ei peruskorjata. Itä-Porin palvelualueen oppilasmäärän laskiessa Kalaholman oppilaat siirtyvät Itätuulen, Väinölän ja Uudenkoiviston kouluihin oppilaaksiottoalue-periaatteiden mukaisesti.
2. Väinölän ja Piparmintun päiväkotija ei peruskorjata ja niiden käytöstä luovutaan 2024 tai aikaisemmin alueen varhaiskasvatuspalvelujen tarpeen vähentyessä.
3. Uudet päiväkotitilat hankitaan palveluseteli-päiväkodilta, jolle osoitetaan paikka esim. Uudenkoiviston koulun tai entisen Herralahden koulun alueelta.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Sivistystoimiala HTV - 1 000 000 €
- Kiinteistön ylläpito - 415 000 €
- Rahoituskulut - 206 000 €
- Yhteensä - 1 621 000 €
- Investointikulut - 3 607 000 €

4. Pohjois-Pori

1. Pohjois-Poriin ei rakenneta yhtenäiskoulua, vaan alueelle rakennetaan 600 oppilaan 1-6 luokkien monitoimikoulu, johon sisältyvät perusturvan, kirjaston ja nuorisotoimen tarvitsemat tilat.
2. Pohjoisväylä ja sen ympäristö suunnitellaan valmiiksi ja toteutetaan ympäristön rakentamisen paineen mukaan.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimiala - 300 000 €
 - Kiinteistön ylläpito - 234 000 €
 - Rahoituskulut - 544 000 €
 - Yhteensä - 1 078 000 €
- Investointikulut - 9 516 000 €

5. Keski-Pori

1. Lukiot yhdistyvät hallinnollisesti 1.8.2020 alkaen ja lukiokoulutus siirtyy PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin 1.8.2023 mennessä.
2. Cygnaeuksen koulun peruskorjaus aloitetaan vasta investointijakson lopussa 2029.
3. Myötätuulen (yhdistetty Herttua ja Kallelan koulu) koululle hankitaan tila lv. 22-23 alkaen.
4. Selvitetään VAKA-paikkojen tarve.
5. Tarjotaan palvelusetelipäiväkodille tontti Uudenkoiviston tai puretun Herttuan koulun tontilta
6. Päiväkoteja Kiertokatu, Uusikoivisto ja kuvataidepäiväkoti Viikaria ei peruskorjata. Kiertokadun ja Viikarin peruskorjaus ei ole mukana suunnittelukauden investointisuunnitelmassa.
7. Selvitetään Viikarin Valkaman muutostyö päiväkodin ja perusturvan käyttöön.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimiala - 474 000 €
 - Kiinteistön ylläpito - 97 000 €
 - Rahoituskulut - 121 000 €
 - Yhteensä - 692 000 €
- Investointikulut - 10 918 000 €

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

6. Länsi-Pori

1. Ei investointimuutosta palveluverkkoon nähden. Vähärauman koulun rakentaminen on aloitettu.
2. Käppärän, Vähärauman ja Tuorsniemen koulupiirit muodostavat yhtenäisen oppilaaksiottoalueen 1.8.2020 alkaen.

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimiala 0 €
 - Kiinteistön ylläpito 0 €
 - Rahoituskulut 0 €
- Yhteensä 0 €
- Investointikulut 0 €

7. Meri-Pori

1. KOy Porin päiväkodit rakentaa uuden 120 paikkaisen päiväkodin Pihlavan koulun tontille 2 600 000€ (yhtiö)
2. Kyläsaaren päiväkotia ei rakenneta.
3. Enäjärven päiväkotia käytetään investointijakson 2034 loppuun.
4. Onnenkiven ja Pihlajamarjan päiväkodit suljetaan uuden päiväkodin valmistuttua.
5. Uudenniityn päiväkotia suljetaan kesällä 2020.
6. Enäjärven koulua ei peruskorjata. Meri-Porin palvelualueen oppilasmäärän laskiessa Enäjärven koulun oppilaat siirretään Meri-Porin ja Kyläsaaren kouluihin.
7. Kyläsaaren koulun peruskorjaus siirretään investointikauden loppuun.
8. Reposaaressa luokat 3-6 siirtyvät Meri-Porin yhtenäiskouluun 1.8.2021 ja vuosiluokkien 1-2 opetus järjestetään Reposaaressa päiväkodin yhteydessä.
9. Kivikoulu suljetaan, puukorttelia ei korjata koulukäyttöön

Taloudellinen vaikutus palveluverkkopäätökseen nähden TA 2020-2027

- Käyttötalous palveluverkko 2020 toimenpiteiden toteuduttua euroa/vuosi
 - Sivistystoimiala - 600 000 €
 - Kiinteistön ylläpito - 51 000 €
 - Rahoituskulut - 652 000 €
 - Yhteensä -1 303 000 €
- Investointikulut - 11 407 000 €

Taloudelliset säästöt yhteensä on esitetty erikseen liitteessä.

8. Porin lukio

Porin lukioiden hallinnollinen yhdistäminen 1.8.2020 alkaen Porin lukioksi. PSYLn lukion rehtori on siirtynyt toiseen tehtävään ja lukion rehtoruus hoidetaan lukuvuoden 20-21 määräaikaisella rekrytoinnilla. Lukuvuoden aikana Porin lukion rehtorin paikka julistetaan auki ja täytetään 1.6.2021 alkaen. PSYLn lukion vararehtori on ilmoittanut eläköityvänsä kesällä 2021 ja kyseistä virkaa ei täydetä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Toiminnallisesti lukiot yhdistetään lukuvuosien 2021-2023 aikana. Lukiokoulutus siirtyy vaiheittain PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin. Lukuvuoden alkaessa 1.8.2023 kaikki lukiolaiset opiskelevat PSYL:n korttelissa ja sen ympäristössä ja vastaavasti Lysokorttelissa opiskelevat 7-9 oppilaat.

Yhdistämisellä saavutetaan taloudellista hyötyä rehtorivirkojen yhdistämisellä ja vähentämisellä niin lukiosta kuin luokkien 7-9 perusopetuksesta. Lisäksi kurssien ja oppituntien yhdistämisestä saavutetaan säästöjä.

9. Urheilutalo ja uusi palloiluhalli

Urheilutalon käyttöä voidaan jatkaa nykyisellään, mikä mahdollistaa investoinnin siirtämisen muutamalla vuodella eteenpäin. Siirto mahdollista lisäaikaa itse urheilutalon hankesuunnittelulle ja mahdollisen palloiluhallin rakentamispäätökselle. Nämä kaksi hanketta kytkeytyvät käyttötarkoituksen näkökulmasta yhteen. Vaihtoehtoisista ratkaisuista tulee tehdä yhteispäätös.

Vaihtoehdot ovat:

1. Urheilutalon peruskorjauksen ja palloiluhallin rakentamisen siirtäminen muutamalla vuodella siten, että ne toteutetaan samanaikaisesti tai eri vaiheissa.
2. Urheilutalon hankesuunnittelun osittainen uudelleentuottaminen niin, että urheilutalo peruskorjataan vain nykyiseen käyttöön.
3. Urheilutaloa ei peruskorjata eikä palloiluhallia rakenneta.

Käyttäjien osallistaminen

Kuntalain (22 §) mukaan valtuuston on pidettävä huolta siitä, että kunnan asukkailla ja palvelujen käyttäjillä on edellytykset osallistua ja vaikuttaa kunnan toimintaan. Kunta voi vapaasti päättää siitä, miten se tämän velvollisuutensa käytännössä toteuttaa.

Vallitsevan epidemiatilanteen vallitessa kaupungilla ei ole mahdollisuutta järjestää yleisötapahtumia, vaan kaupunkilaisten ja yhteisöjen osallisuus ja vaikuttamismahdollisuus varmistetaan kaupungin kotisivuille perustetun sivun kautta sekä sillä, että kaupunkilaiset ja yhteisöt voivat lähettää kirjallisia dokumentteja osoitteeseen Porin kaupunki, kirjaamo Yrjönkatu 6 B 28100 Pori.

Lukiolain (33 §) mukaan koulutuksen järjestäjän tulee varmistaa, että opiskelijoilla on mahdollisuus vaikuttaa koulutuksen järjestäjän tässä laissa tarkoitettuun toimintaan ja sen kehittämiseen sekä osallistua opiskelijoita koskevien ja opiskelijoiden asemaan vaikuttavien päätösten valmisteluun.

Lukiolain edellyttämänä lukio-opiskelijoille lähetetään kysely, jossa on selvitetty lukioita koska esitys ja sen perustelut. Opiskelijat voivat itsenään tai opiskelijakunnan kautta yhteislausuntona ilmasta oman kantansa ja näkemyksensä siitä, miten asia tulisi päättää ja mitä valmistelussa tulisi huomioida.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Ahlainen ja Noormarkku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Ahlaisten ja Noormarkun koulupiirit muodostavat yhtenäisen oppilaaksiottoalueen 1.8.2020 alkaen.
- Ahlaisten monitoimitaloa ei rakenneta, vaan nykyisen koulurakennuksen tilalle hankitaan 480m² tilaelementti, johon keskitetään varhaiskasvatus ja luokat 1-2 sekä kirjastopalvelut vuoden 2021 aikana.
- 3.-6.-luokkien oppilaat siirtyvät Noormarkun yhtenäiskouluun tai Kankaan kouluun 1.8.2021 alkaen oppilaaksiottoalue-periaatteiden mukaisesti.
- Söörmarkun koulun luokkien 3-4 opetus siirtyy Noormarkun yhtenäiskouluun 1.8.2021 alkaen. Luokkien 1-2 opetus säilyy Söörmarkun koulun ja päiväkodin tiloissa.
- Söörmarkun koulun peruskorjaustarve tarkistetaan vuoden 2024 lopussa.
- Kankaan koulun opetus säilyy toistaiseksi ennallaan. Noormarkun alueen oppilasmäärien vähenemisen myötä osa Kankaan koulun opetuksesta siirretään jatkossa Noormarkun yhtenäiskouluun.
- Kankaan koulun peruskorjaustarve tarkistetaan 2024 lopussa.

Lavia

- Varhaiskasvatus jatkaa toistaiseksi remontoituissa Keskuskoulun tiloissa. Palvelujen keskittäminen Lavian yhtenäiskoulun tiloihin siirtyy.

Itä-Pori

- Kalaholman koulua ei peruskorjata. Itä-Porin palvelualueen oppilasmäärän laskiessa Kalaholman oppilaat siirtyvät Itätuulen, Väinölän ja Uudenkoiviston kouluihin oppilaaksiottoalue-periaatteiden mukaisesti.
- Väinölän ja Piparmintun päiväkoteja ei peruskorjata ja niiden käytöstä luovutaan 2024 tai aikaisemmin alueen varhaiskasvatuspalvelujen tarpeen vähentyessä. Uudet päiväkotitilat hankitaan palveluseteli-päiväkodilta, jolle osoitetaan paikka esim. Uudenkoiviston koulun tai entisen Herralahden koulun alueelta.

Pohjois-Pori

- Pohjois-Poriin ei rakenneta yhtenäiskoulua, vaan alueelle rakennetaan 600 oppilaan 1-6 luokkien monitoimikoulu, johon sisältyvät perusturvan, kirjaston ja nuorisotoimen tarvitsemat tilat.
- Pohjoisväylä ja sen ympäristö suunnitellaan valmiiksi ja toteutetaan ympäristön rakentamisen paineen mukaan.

Keski-Pori

- Lukiot yhdistyvät hallinnollisesti 1.1.2020 alkaen ja lukiokoulutus siirtyy vuosiluokittain PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin 1.8.2023 mennessä.
- Cygnaeuksen koulun peruskorjaus aloitetaan vasta investointijakson lopussa 2029.
- Myötätuulen (yhdistetty Herttua ja Kallelan koulu) koululle hankitaan tila lv. 22-23 alkaen.
- Selvitetään VAKA-paikkojen tarve.
- Tarjotaan palvelusetelipäiväkodille tontti Uudenkoiviston tai puretun Herttuan koulun tontilta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Päiväkoteja Kiertokatu, Uusikoivisto ja kuvataidepäiväkoti Viikaria ei peruskorjata. Kiertokadun ja Viikarin peruskorjaus ei ole mukana suunnittelukauden investointisuunnitelmassa. Selvitetään Viikarin Valkaman muutostyö päiväkodin ja perusturvan käyttöön.

Länsi-Pori

- Ei investointimuutosta palveluverkkoon nähden. Vähärauman koulun rakentaminen on aloitettu.
- Käppärän, Vähärauman ja Tuorsniemen koulupiirit muodostavat yhtenäisen oppilaaksiottoalueen 1.8.2020 alkaen.

Meri-Pori

- KOy Porin päiväkodit rakentaa uuden 120 paikkaisen päiväkodin Pihlavan koulun tontille 2 600 000 € (yhtiö)
- Kyläsaaren päiväkotia ei rakenneta.
- Enäjärven päiväkoti käytetään investointijakson 2034 loppuun.
- Onnenkiven ja Pihlajamarjan päiväkodit suljetaan uuden päiväkodin valmistuttua.
- Uudenniityn päiväkoti suljetaan kesällä 2020.
- Enäjärven koulua ei peruskorjata. Meri-Porin palvelualueen oppilasmäärän laskiessa Enäjärven koulun oppilaat siirretään Meri-Porin ja Kyläsaaren kouluihin.
- Kyläsaaren koulun peruskorjaus siirretään investointikauden loppuun.
- Reposaaressa luokat 3-6 siirtyvät Meri-Porin yhtenäiskouluun 1.8.2021 ja vuosiluokkien 1-2 opetus järjestetään Reposaaressa päiväkodin yhteydessä.
- Kivikoulu suljetaan, puukorttelia ei korjata koulukäyttöön

Porin lukio

- Porin lukioiden hallinnollinen yhdistäminen 1.8.2020 alkaen Porin lukioksi. PSYLn lukion rehtori on siirtynyt toiseen tehtävään ja lukion rehtoruus hoidetaan lukuvuoden 20-21 määräaikaisella rekrytoinnilla. Lukuvuoden aikana Porin lukion rehtorin paikka julistetaan auki ja täytetään 1.6.2021 alkaen. PSYLn lukion vararehtori on ilmoittanut eläköityvänsä kesällä 2021 ja kyseistä virkaa ei täydetä.
- Lukiokoulutus siirtyy vaiheittain PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin. Lukuvuoden alkaessa 1.8.2023 kaikki lukiolaiset opiskelevat PSYLn korttelissa ja sen ympäristössä ja vastaavasti Lyseokorttelissa opiskelevat 7-9 oppilaat.

Urheilutalo ja uusi palloiluhalli

- Urheilutalon peruskorjauksen ja palloiluhallin rakentaminen siirretään siten, että ne suunnitellaan toteutettaviksi vuosina 2025-2027.

Päätös

Kaupunginhallitus päätti yksimielisesti hyväksyä esittäjän tekemän seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää jatkaa asian käsittelyä kokouksessaan 8.6.2020 ja pyytää sitä ennen asiasta sivistyslautakunnan lausunnon.

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaunon klo 15:05 - 15:15.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelija / lisätiedot:
Esa Kohtamäki
esa.kohtamaki@pori.fi
toimialajohtaja, sivistystoimiala

Liitteet

1 Palveluverkko 2.0 kustannusäästöt, kaupunginhallitus 8.6.2020

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 25.5.2020 § 296 yksimielisesti hyväksyä esittäjän tekemän seuraavan muutetun päätösehdotuksen: Kaupunginhallitus päättää jatkaa asian käsittelyä kokouksessaan 8.6.2020 ja pyytää sitä ennen asiasta sivistyslautakunnan lausunnon.

Sivistyslautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 2.6.2020 §159 ja päätti antaa seuraavan lausunnon:

Sivistyslautakunnan lausunto kaupunginhallitukselle ja edelleen kaupunginvaltuustolle Palveluverkko 2020 esityksestä suunnitelmavuosille 2021-2024:

Ahlainen

- Ahlaisten koulu jatkaa nykyisissä tiloissa, johon siirretään varhaiskasvatuksen, perusturvan ja kirjaston palvelut 1.8.2021 alkaen.

Noormarkku

- Söörmarkun koulun luokat 3-4 jatkavat Söörmarkun koulussa.

Lavia

- Lavian osalta ei ole lausuttavaa.

Itä-Pori

- Kalaholman koulu jatkaa toistaiseksi ennallaan ja peruskorjaustarve arvioidaan myöhemmin.
- Itä-Porin alueen varhaiskasvatuspalvelut jatkavat ennallaan nykyisissä kiinteistöissä.

Pohjois-Pori

- Alueelle ei rakenneta yhtenäiskoulua vaan noin 600 oppilaan luokkien 1-6 monitoimikoulu, johon sisältyvät perusturvan, kirjaston ja nuorisotoimen palvelut. Uuden koulun tiloihin siirretään Toejoen ja Ruosniemen koulujen toiminnot.
- Uuden koulun yhteyteen tehdään varaus koulun laajentamiseksi.

Keski-Pori

- Lukioiden hallinnollinen yhdistämistyö aloitetaan PSYLn lukion rehtorin johdolla 1.8.2020 ja lukiot yhdistyvät hallinnollisesti 1.8.2021 alkaen. Lukiokoulutus siirtyy vuosiluokittain PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin 1.8.2023 mennessä. Yhdistämistä valmistellaan yhteistyössä opiskelijoiden ja henkilökunnan kanssa.
- Myötätuulen koulun hankesuunnittelu aloitetaan vuoden 2020 aikana ja investointi toteutetaan vuosina 2021-2022.
- Viikarin valkaman ja päiväkotiviikarin tilojen yhteiskäytön selvittäminen aloitetaan ja mahdollisesti toteutetaan.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Uusille päiväkotirakennuksille ei ole tarvetta suunnitelmavuosille 2021-2024.

Länsi-Pori

- Länsi-Porin osalta ei ole lausuttavaa.

Meri-Pori

- KOy Porin päiväkodit rakentaa uuden 120 paikkaisen päiväkodin Pihlavan koulun tontille.
- Kyläsaaren päiväkotia ei rakenneta.
- Enäjärven päiväkodin toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa.
- Onnenkiven ja Pihlajamarjan päiväkodit suljetaan uuden päiväkodin valmistuttua.
- Uudenniityn päiväkoti suljetaan kesällä 2020.
- Enäjärven koulua ei peruskorjata.
- Kyläsaaren koulun toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa ja peruskorjaustarve arvioidaan myöhemmin.
- Selvitetään Reposaaressa puukorttelin kunto ja mahdollisuus peruskorjata se kaupungin palvelujen käyttöön.
- Reposaaressa koulun osalta sivistyslautakunnalla ei ole yksimielistä kantaa. Osa sivistyslautakunnasta katsoo että Reposaaressa koulun luokkien 1-2 opetus jatkuu päiväkodin tiloissa ja 3-6 luokat siirretään Meri-Porin yhtenäiskouluun. Osa sivistyslautakunnasta on sitä mieltä, että Reposaaressa jatkuu vuosiluokkien 1-6 opetus.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi sivistyslautakunnan 2.6.2020 §159 antaman lausunnon.

Kaupunginhallitus päättää esittää kaupunginvaltuustolle seuraavaa:

Palveluverkkoa koskevat päätökset suunnitteluvuosille 2021 – 2024.

Ahlainen

- Ahlaisten koulu jatkaa nykyisissä tiloissa, joihin lisäksi siirretään varhaiskasvatuksen, perusturvan ja kirjaston palvelut 1.8.2021 alkaen.

Noormarkku

- Söörmarkun ja Kankaan koulujen toiminta jatkuu nykyisellään ja peruskorjaustarve arvioidaan vuoden 2024 lopussa.

Lavia

- Sivistystoimialan palvelujen keskittäminen Lavian yhtenäiskoulun tiloihin siirtyy.

Itä-Pori

- Kalaholman koulu jatkaa ennallaan ja peruskorjaustarve arvioidaan vuoden 2024 lopussa.
- Itä-Porin alueen varhaiskasvatuspalvelut jatkavat toistaiseksi nykyisissä kiinteistöissä.
- Taikurinhatun ja Väinölän päiväkoteja ei peruskorjata.

Pohjois-Pori

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- Alueelle rakenneta noin 600 oppilaan luokkien 1-6 monitoimikoulu, johon sisältyvät perusturvan, kirjaston ja nuorisotoimen palvelut. Uuden koulun tiloihin siirretään Toejoen ja Ruosniemen koulujen toiminnot.

Keski-Pori

- Lukioiden hallinnollinen yhdistämistyö aloitetaan PSYLn lukion rehtorin johdolla 1.8.2020 ja lukiot yhdistyvät hallinnollisesti 1.8.2021 alkaen.
- Lukiokoulutus siirtyy PSYL:n kortteliin ja vastaavasti PSYL:n koulu Lyseokortteliin 1.8.2023 mennessä. Yhdistämistä valmistellaan yhteistyössä opiskelijoiden ja henkilökunnan kanssa.
- Myötätuulen koulun hankesuunnittelu Lyseokortteliin aloitetaan vuoden 2020 aikana ja investointi toteutetaan vuosina 2021-2022.
- Viikkarin valkaman ja päiväkotiviikarin tilojen yhteiskäytön selvittäminen aloitetaan vuoden 2020 aikana.
- Uudenkoiviston päiväkotia ei peruskorjata.
- Uusille päiväkotirakennuksille ei ole tarvetta suunnitelmavuosille 2021-2024.

Meri-Pori

- KOy Porin päiväkodit rakentaa uuden 120 paikkaisen päiväkodin Pihlavan koulun tontille.
- Onnenkiven ja Pihlajanmarjan päiväkodit suljetaan uuden päiväkodin valmistuttua.
- Kyläsaaren päiväkotia ei rakenneta.
- Enäjärven koulua ei peruskorjata.
- Kyläsaaren koulun toiminta jatkuu nykyisissä tiloissa ja peruskorjaustarve arvioidaan 2024.
- Selvitetään Reposaaressa puukorttelin kunto ja mahdollisuus peruskorjata se kaupungin palvelujen käyttöön.
- Reposaaressa koulun luokkien 1-2 opetus jatkuu päiväkodin tiloissa ja 3-6 luokat siirretään Meri-Porin yhtenäiskouluun 1.8.2021 alkaen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Äänestykset

Aihe: Muutosesitys päätösehdotukseen JAA = pohjaehdotus, EI = Raisa Rannan tekemä muutosesitys

Jaa

Anne Liinamaa
Arja Laulainen
Esa Wahlman
Tommi Salokangas
Satu Hatanpää
Diana Bergroth-Lampinen
Mari Kaunistola

Ei

Erno Välimäki
Raisa Ranta
Petri Huru
Juha Kantola

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kokouskäsitely

Keskustelun kuluessa Raisa Ranta esitti Erno Välimäen kannattamana seuraavan muutosesityksen: Reposaaren koulun luokkien 1-2 opetus jatkuu päiväkodin tiloissa ja 3-6 luokat siirretään Meri-Porin yhtenäiskouluun 1.8.2021 alkaen --> Muutetaan muotoon: Reposaaressa jatketaan luokkien 1-6 opetusta ja selvitetään mahdollisuus yhdistää esi- ja alkuopetus 1.8.2021 alkaen. Tilojen osalta selvitetään kokonaistaloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkain tapa järjestää kaupungin palvelut alueella.

Puheenjohtaja totesi, että asiassa on suoritettava äänestys. Suoritettussa sähköisessä äänestyksessä äänin 7 - 4 kaupunginhallitus hyväksyi päätösehdotuksen.

Raisa Ranta ja Erno Välimäki jättivät asiassa eriävän mielipiteen.

Päätös

Äänin 7-4 kaupunginhallitus päätti hyväksyä päätösehdotuksen.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Eriävä mielipide

Raisa Ranta ja Erno Välimäki jättivät asiassa eriävän mielipiteen:

Reposaaren koulussa tulee jatkaa opetusta 1-6 luokille ja selvittää mahdollisuus yhdistää esi- ja alkuopetus 1.8.2021 alkaen. Tilojen osalta tulee selvittää kokonaistaloudellisesti ja toiminnallisesti tehokkain tapa järjestää kaupungin palvelut alueella.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 468,09.09.2019

Perusturvalautakunta, § 308,26.11.2019

Kaupunginhallitus, § 129,09.03.2020

Kaupunginhallitus, § 334, 08.06.2020

§ 334

Palvelukeskus Himmelin kehittäminen_Loppuraportti

PRIDno-2019-4258

Kaupunginhallitus, 09.09.2019, § 468

Perusturvalautakunta on kokouksessaan 29.8.2019/§ 175 päättänyt edellyttää Himmelin paloturvallisuuteen liittyvien puutteiden pikaista korjaamista. Kaupunkikonsernin kokonaisuutena ajatellen perusturvalautakunta esittää kaupunginhallitukselle toiveen Himmelin peruskorjausta ja tulevaa käyttötarkoitusta selvittävän laaja-alaisen, eri toimialojen asiantuntemusta yhdistävän työryhmän perustamisesta. Työryhmän johtoon tulee valita luottamushenkilöitä. Suunnitelman tulisi olla valmis elokuussa 2020.

Nykyisellään Himmelin kiinteistö on vajaakäytössä. Tulevaa toiminnallista kokonaisuutta suunniteltaessa tulee ottaa huomioon kaikki ne mahdollisuudet, jotka kiinteistö tarjoaa sen nykyiselle toiminnalle, mutta myös tulevaisuuden vanhuspalveluille, välimuotoisille asumispalveluille, kaupungin ja kolmannen sektorin yhteistyölle, innovatiivisille työllisyyskehityksen ratkaisuille, digitaalisille ratkaisuille, robotiikalle, eri asteisten oppilaitosten työssäoppimiselle, lähialueen asukkaille tarjottaville palveluille ja vuorovaikutukselle ympäröivän yhteiskunnan kanssa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

1. Edellyttää omistajana Sampolan Palvelukeskus Oy:ltä, että tämä teettää julkisista hankinnoista annetun lain edellyttämällä tavalla ulkopuolisella asiantuntijataholla selvityksen Himmelin korjaustarpeista kustannusarvioineen ja kiireellisyyssaiakatauluineen 31.12.2019 mennessä;

2. Asettaa työryhmän valmistelevaan ehdotus Himmelin tulevasta käytöstä ottaen huomioon nykyiset palvelut, tulevaisuuden vanhuspalvelut, välimuotoiset asumispalvelut, kaupungin ja kolmannen sektorin yhteistyön, innovatiiviset työllisyyskehityksen ratkaisut, digitaaliset ratkaisut, robotiikan, eri asteisten oppilaitosten työssäoppimisen, lähialueen asukkaille tarjottavat palvelut ja vuorovaikutuksen ympäröivän yhteiskunnan kanssa. Työryhmän on valmistelutyössään osallistettava mahdollisimman laajalti potentiaalisia käyttäjäryhmiä, kuten omaishoitajia, edustavat tahot, vanhus- ja vammaisneuvostot sekä lähialueen kolmannen sektorin toimijat ja asukkaat. Työryhmä raportoi kaupunginhallitukselle. Työryhmän väliraportti on jätettävä kaupunginhallitukselle 29.2.2020 ja loppuraportti 31.5.2020 mennessä.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

3. Nimetä työryhmään seuraavat jäsenet:

- Palveluliikelaitoksen johtaja Marjukka Palin, Porin kaupunki, puheenjohtaja
- Vanhuspalvelupäällikkö Tarja Hagbacka, Porin kaupunki
- Työelämäpalvelupäällikkö Teija Harju, Länsirannikon Koulutus Oy Winnova
- Osastonhoitaja Elise Inberg, Porin kaupunki
- Toiminnanjohtaja Milja Karjalainen, Satakunnan Yhteisöt ry
- Projektipäällikkö Eveliina Kaukkila, Tampereen yliopisto/Porin kaupunki
- TYP-päällikkö Jenni Ketonen, Porin kaupunki
- Liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Petteri Lahti, Porin kaupunki
- Päiväkodin johtaja Marja Lantto, Porin kaupunki
- Osastonhoitaja Tiina Lohikoski, Porin kaupunki
- Tutkijayliopettaja Sari Merilampi, Satakunnan Ammattikorkeakoulu Oy
- Osastonylilääkäri Juha Puustinen, Satakunnan sairaanhoitopiiri
- Vanhuspalvelujohtaja Pirjo Rehula, Porin kaupunki
- Viestintäsuunnittelija Elli-Mari Sulonen, Porin kaupunki
- Kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin, Porin kaupunki
- Aikuissoviaalityön päällikkö Krista Virtanen, Porin kaupunki
- Toimitusjohtaja Toni Wahlman, Sampolan Palvelukeskus Oy

Päätös

Esittelijä muutti päätösehdotustaan kohdan 3. osalta seuraavasti:

"3. Nimetä työryhmään seuraavat jäsenet:

- Palveluliikelaitoksen johtaja Marjukka Palin, Porin kaupunki, puheenjohtaja
- Vanhuspalvelupäällikkö Tarja Hagback, Porin kaupunki
- Työelämäpalvelupäällikkö Teija Harju, Länsirannikon Koulutus Oy Winnova
- Osastonhoitaja Elise Inberg, Porin kaupunki
- Toiminnanjohtaja Milja Karjalainen, Satakunnan Yhteisöt ry
- Projektipäällikkö Eveliina Kaukkila, Tampereen yliopisto/Porin kaupunki
- TYP-päällikkö Jenni Ketonen, Porin kaupunki
- Liikunta- ja nuorisoyksikön päällikkö Petteri Lahti, Porin kaupunki
- Päiväkodin johtaja Marjo Lantto, Porin kaupunki
- Osastonhoitaja Tiina Lohikoski, Porin kaupunki
- Tutkijayliopettaja Sari Merilampi, Satakunnan Ammattikorkeakoulu Oy
- Osastonylilääkäri Juha Puustinen, Satakunnan sairaanhoitopiiri
- Vanhuspalvelujohtaja Pirjo Rehula, Porin kaupunki
- Viestintäsuunnittelija Elli-Mari Sulonen, Porin kaupunki
- Kulttuuriyksikön päällikkö Jyri Träskelin, Porin kaupunki
- Aikuissoviaalityön päällikkö Krista Virtanen, Porin kaupunki
- Toimitusjohtaja Toni Wahlman, Sampolan Palvelukeskus Oy

Lisäksi kaupunginhallitus päättää pyytää Porin Yrittäjät ry:tä nimeämään edustajan työryhmään."

Esittelijän muutettu päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Anu Junikka
anu.junikka@porinperusturva.fi
lakimies

Työryhmän puheenjohtaja Marjukka Palin tulee klo 18.30 esittelemään Himmeli – työryhmän tilannekatsauksen.

Ehdotus

Esittelijä: Anna-Liisa Koivisto, terveys ja -sairaalapalveluiden johtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Kaupunginhallitus, 09.03.2020, § 129

Valmistelijat / lisätiedot:

Marjukka Palin
marjukka.palin@pori.fi
Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2019 § 468 perustaa työryhmän valmistelemaan ehdotuksen Himmelin tulevasta käytöstä. Työryhmän tuli jättää väliraportti kaupunginhallitukselle 29.2.2020 mennessä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus merkitsee väliraportin tiedoksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 334

Valmistelija / lisätiedot:

Marjukka Palin
marjukka.palin@pori.fi
Porin palveluliikelaitoksen johtaja

Liitteet

- 1 Loppuraportti_310502020
- 2 Liite A_Yhteenveto työryhmälle tulleista ideoista Himmelin kehittämiseksi
- 3 Liite B_Vanhusneuvoston adressi
- 4 Alkuperäinen, Liite C_Irma Roinisen kirje
- Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 5 Liite C_Irma Roinisen kirje

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- 6 Alkuperäinen, Liite D_Pirjo Huhtasalon kirje
- Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 7 Liite D_Pirjo Huhtasalon kirje
- 8 Liite E_Satakunnan omaishoitajat ry:n lausunto
- 9 Alkuperäinen, Liite F_Arkkitehti Juhani Pallasmaan lausunto
- Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 10 Liite G_Himmeli oppilaitosnäkökulma
- 11 Liite F_Arkkitehti Juhani Pallasmaan lausunto
- 12 Liite H_Hankkeen aikataulu
- 13 Salainen, Kustannusvertailu
- Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Kaupunginhallitus päätti kokouksessaan 9.9.2019 § 468 perustaa työryhmän valmistelemaan ehdotuksen Himmelin tulevasta käytöstä. Työryhmä on jättänyt loppuraportin annetussa aikataulussa.

Lisätietoja antavat:

johtaja Marjukka Palin, puh. 044 701 8037
ylilääkäri Juha Puustinen, puh. 040 080 1545

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää

- merkitä loppuraportin tiedoksi
- hyväksyä siinä esitetyt toimenpiteet jatkovalmistelun pohjaksi
- vastuuttaa työryhmän puheenjohtajan, palveluliikelaitoksen johtaja Marjukka Palinin johtamaan ja koordinoimaan valmistelutyötä oman virkansa ohella siten, että työ on valmis ja Himmeli uudessa käytössä viimeistään 1.1.2023
- todeta, että Sampolan palvelukeskus Oy pyytää kaupunginhallitukselta tarvittavat omistajan ennakkokäsitykset ennen peruskorjaushankkeen käynnistämistä ja
- todeta, että peruskorjaushanketta varten pitää anoa sosiaali ja terveysministeriöltä sote-investointeja ja ulkoistuksia koskevan ns. rajoituslain mukainen lupa. Lupa-anomus saatetaan kaupunginhallituksen käsittelyyn.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Sampolan palvelukeskus Oy, Perusturvalautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 90, 28.05.2020

Kaupunginhallitus, § 335, 08.06.2020

§ 335

Täyttölupapyyntö, vastaavan ohjaajan virka, 64760004, Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelu, Uudenkoiviston vastaanottokoti ja Tuulikoti

PRIDno-2020-3182

Perusturvalautakunta, 28.05.2020, § 90

Valmistelijat / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelussa toimivan Uudenkoiviston vastaanottokodin ja Tuulikodin vastaavan ohjaajan virka nro 64760004 on tullut avoimeksi irtisanoutumisen takia 1.4.2020 alkaen.

Uudenkoiviston vastaanottokodissa on 15 työntekijää ja Tuulikodin asumisyksikössä 7 työntekijää. Uudenkoiviston vastaanottokodissa on 14 asiakaspaikkaa, jotka jakaantuvat kahdelle osastolle. Tuulikoti jakaantuu kahteen asumisyksikköön, joissa on yhteensä 15 asuntoa. Tuulikoti on ensisijaisesti tarkoitettu lastensuojelulain mukaisessa jälkihuollossa oleville nuorille itsenäistymisharjoittelua varten. Tuulikoti toimii nivelvaiheasumisena, kun itsenäinen asuminen ei vielä onnistu. Tuulikodissa on ympärivuorokautinen sosiaali- ja terveydenhoitoalan henkilökunta ohjaamassa ja tukemassa nuoria oman elämän hallintaan ja itsenäistymiseen liittyvissä asioissa.

Uudenkoiviston vastaanottokotiin nuoret tulevat kriisitilanteista ja heille joudutaan usein tekemään erilaisia rajoittamispäätöksiä. Työntekijöillä työhön liittyy vastaanottotilanteita myös yöaikaan, eristämistä, ahdistuksen hoitoa ja vaativissa kriisitilanteissa toimimista. Työ on hyvin intensiivistä. Nuoren tilanteen mukaan häntä pyritään voimaannuttamaan ja takaamaan hänelle turvallinen elinympäristö. Lisäksi työtä tehdään koko perheen kanssa, jossa pyritään tukemaan vanhempien hoito- ja kasvatustyötä sekä vanhempien edellytyksiä ja voimavaroja turvata nuoren edun mukainen huolenpito.

Vastaavan ohjaajaan tehtävänä on vastata osastojen toiminnan toteutumisesta, työn suunnittelusta, kehittämisestä ja toteutuksen seurannasta, budjetoinnista ja henkilöstöhallinnasta. Lähiesimiehenä vastaava ohjaaja johtaa, kehittää ja valvoo oman yksikkönsä toimintaa. Lastensuojelulaitoksen työyhteisöön tarvitaan johtamisen, arvioinnin, kehittämisen ja tavoitteellisen työn ammattilaista. Vastaava ohjaaja vastaa hoito- ja palveluketjujen toimivuudesta ja oikean hoidonporrastuksen toteutumisesta toimintayksikkönsä palvelujen tuottamisesta ja kustannuksista.

Tehtävän kelpoisuusvaatimuksena on sosiaalihuollon ammatillisen henkilöstön kelpoisuusvaatimuksista annetun lain (817/2015) 8 §:n mukainen ohjaajan kelpoisuus, esimerkiksi sosionomi AMK sekä riittävä johtamistaito. Palkkaus määräytyy KVTES:n hinnoittelukohta 04SOS030 mukaan ja tehtäväkohtainen palkka on 2816,84 €/kk. Vakanssi täyttämisenä on välttämätöntä laadukkaan lastensuojelutyön turvaamiseksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki-Kunnas, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelun vastaavan ohjaajan viran nro 64760004 täyttölupapyyntön kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Lisäksi perusturvalautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätös esityksen mukaisesti

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 335

Valmistelija / lisätiedot:

Mari Levonen

mari.levonen@porinperusturva.fi

sosiaali- ja perhepalveluiden johtaja

Perusturvalautakunta 28.05.2020 § 90

Täyttölupapyyntö, vastaavan ohjaajan virka, 64760004, Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelu, Uudenkoiviston vastaanottokoti ja Tuulikoti

Asian käsittely perusturvalautakunnassa käy ilmi historiatiedoista.

Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelussa toimivan Uudenkoiviston vastaanottokodin ja Tuulikodin vastaavan ohjaajan virka nro 64760004 on tullut avoimeksi irtisanoutumisen takia 1.4.2020 alkaen.

Perusturvalautakunta on päättänyt lähettää sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelun vastaavan ohjaajan viran nro 64760004 täyttölupapyyntön kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Uudenkoiviston vastaanottokodissa on 15 työntekijää ja Tuulikodin asumisyksikössä 7 työntekijää. Uudenkoiviston vastaanottokodissa on 14 asiakaspaikkaa, jotka jakaantuvat kahdelle osastolle. Tuulikoti jakaantuu kahteen asumisyksikköön, joissa on yhteensä 15 asuntoa. Tuulikoti on ensisijaisesti tarkoitettu lastensuojelulain mukaisessa jälkihuollossa oleville nuorille itsenäistymisharjoittelua varten. Tuulikoti toimii nivelvaiheasumisena, kun itsenäinen asuminen ei vielä onnistu. Tuulikodissa on ympärivuorokautinen sosiaali- ja terveydenhoitoalan henkilökunta ohjaamassa ja tukemassa nuoria oman elämän hallintaan ja itsenäistymiseen liittyvissä asioissa.

Uudenkoiviston vastaanottokotiin nuoret tulevat kriisitilanteista ja heille joudutaan usein tekemään erilaisia rajoittamispäätöksiä. Työntekijöillä työhön liittyy vastaanottotilanteita myös yöaikaan, eristämistä, ahdistuksen hoitoa ja vaativissa kriisitilanteissa toimimista. Työ on hyvin intensiivistä. Nuoren tilanteen mukaan häntä pyritään voimaannuttamaan ja takaamaan hänelle turvallinen elinympäristö. Lisäksi

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

työtä tehdään koko perheen kanssa, jossa pyritään tukemaan vanhempien hoito- ja kasvatuskyyä sekä vanhempien edellytyksiä ja voimavaroja turvata nuoren edun mukainen huolenpito.

Vastaavan ohjaajaan tehtävänä on vastata osastojen toiminnan toteutumisesta, työn suunnittelusta, kehittämisestä ja toteutuksen seurannasta, budjetoinnista ja henkilöstöhallinnasta. Lähiesimiehenä vastaava ohjaaja johtaa, kehittää ja valvoo oman yksikkönsä toimintaa. Lastensuojelulaitoksen työyhteisöön tarvitaan johtamisen, arvioinnin, kehittämisen ja tavoitteellisen työn ammattilaista. Vastaava ohjaaja vastaa hoito- ja palveluketjujen toimivuudesta ja oikean hoidonporrastuksen toteutumisesta toimintayksikkönsä palvelujen tuottamisesta ja kustannuksista.

Vakanssi täyttäminen on välttämätöntä laadukkaan lastensuojelutyön turvaamiseksi.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää täyttöluvan vastaavan ohjaajan virkaan, 64760004, Sosiaali- ja perhepalveluiden lastensuojelu, Uudenkoiviston vastaanottokoti ja Tuulikoti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Lastensuojelun päällikkö, perusturvan henkilöstösuunnittelija

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Perusturvalautakunta, § 91, 28.05.2020

Kaupunginhallitus, § 336, 08.06.2020

§ 336

Perusturvan työsuhteiden täyttölupapyyntöt

PRIDno-2020-3089

Perusturvalautakunta, 28.05.2020, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:

Sanna Mustajoki-Kunnas

sanna.mustajoki-kunnas@porinperusturva.fi

perusturvajohtaja

Sosiaali- ja terveydenhuollossa toiminta edellyttää riittävää sosiaali- ja terveystalouden henkilöstön työpanosta turvaamaan tarvittava hoito, hoiva ja palvelu, jotta asiakas- ja potilasturvallisuus ei vaarannu ja tehtävät saadaan toteutettua toiminnalle määriteltyjen tavoitteiden mukaisesti. Vanhuspalveluiden, sosiaali- ja perhepalveluiden sekä terveys- ja sairaalapalveluiden palvelujohtajat ovat tehneet perusturvajohtajalle esitykset työsuhteiden täyttölupista. Täyttölupapyyntöt, jotka perustuvat henkilöstösuunnitelmaan, on käyty läpi perusturvan johtoryhmässä 5.5.20, tarkastettu määrärahan riittävyys sekä työsuhteen täyttämisen tarve. Perusteluina ovat asiakkaiden/potilaiden tarvitsema hoiva ja hoito, ympärivuorokautisen hoidon laskennallinen mitoitus ja lain tuoma vaatimus henkilöstön määrästä suhteessa asiakasmäärään sekä sosiaalihuoltolain mukaisen toiminnan vaatimus. Perusturvan henkilöstömäärä ei kasva esitettyjen täyttölupapyyntöjen perusteella, koska pyynnöt perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin.

Vanhuspalvelut, kotihoito

lähihoitajan työsuhde, 22800022, 1.5.2020 , Pohjois-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 71858276, 1.9.19, Pohjois-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 53042084, 1.11.19 (päätös saatu takautuvasti), Pohjois-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

sairaanhoitajan työsuhde, 46490130, 27.4.20 , Länsi-Porin kotihoito-> vakinaistetaan pitkäaikainen sijainen

lähihoitaja työsuhde, 20405045, 1.5.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 20405057, 1.6.20, Länsi-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 20405195, 1.10.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 73493795, 29.6.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 20405007, 1.9.20, Itä-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 12530216, 6.7.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 20405243, 23.8.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 12530216, 23.8.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vanhuspalveluiden lyhytaikaisosasto ja sairaalapalveluiden akuutti osasto (Noormarkku)

lähihoitajan työsuhde, 71858311, 7.5.20 -> ulkoinen haku

osastonsihteerin työsuhde, 53042087, 1.8.20 -> vakinaistetaan pitkäaikainen sijainen

Vanhuspalveluiden tehostettu palveluasuminen

sairaanhoidajan työsuhde, 46490405, 28.5.20 -> ulkoinen haku

sairaanhoidajan työsuhde, 17720031, 1.7.20 -> ulkoinen haku

sairaanhoidajan työsuhde, 46490050, 1.5.20 -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 12530133, lakisääteisen vapaan sijainen 1.6.2020-31.8.2021, -> ulkoinen haku

Vanhuspalveluiden varahenkilöstö

sairaanhoidajan työsuhde, 46490173, 1.6.20, varahenkilöstö -> ulkoinen haku

Sosiaali- ja perhepalvelut

lähihoitajan työsuhde, 76409010, 16.3.20, vammaispalveluiden Jokisuiston Palveluasunnot -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 73493205, 12.3.20, vammaispalveluiden Jokisuiston Palveluasunnot -> ulkoinen haku

sosiaaliohjaajan työsuhde, 48337057, 1.6.20, Keisarinviitan lastensuojelulaitos (Lastensuojelu) -> ulkoinen haku

sosiaaliohjaajan työsuhde, 48337060, 7.4.20, Keisarinviitan lastensuojelulaitos (Lastensuojelu) -> ulkoinen haku

Terveys- ja sairaalapalvelut

sosiaalityöntekijän työsuhde, 48390044, 1.4.20, Terveys- ja sairaalapalvelut -> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 71858399, 1.5.20, Akuutti lyhytaikaisosasto Ulvila -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

lähihoitajan työsuhde, 71858035, 1.6.20, Akuutti lyhytaikaisosasto T5 -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

terveydenhoitajan työsuhde, 52975132, 1.9.20, koulu- ja opiskelijaterveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

terveydenhoitajan työsuhde, 52975169, 1.5.20, Pohjois-Porin avosairaanhoito ja terveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

terveydenhoitajan työsuhde, 52975096, 1.1.20, Pohjois-Porin avosairaanhoito ja terveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

lähihoitajan työsuhde, 71858006, 1.9.20, Akuutti kotikeskus, turvapuhelintoiminta -> ulkoinen haku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Sanna Mustajoki-Kunnas, perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta päättää lähettää täyttöluvut kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Lisäksi perusturvalautakunta päättää tarkastaa pöytäkirjan tämän asiakohdan osalta heti kokouksessa.

Päätös

Päätös esityksen mukaisesti

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 336

Valmistelija / lisätiedot:

Sanna Mustajoki-Kunnas

sanna.mustajoki-kunnas@porinperusturva.fi

perusturvajohtaja

Perusturvalautakunta 28.05.2020 § 91 työsuhteiden täyttölupapyyntöt

Asian käsittely perusturvalautakunnassa käy ilmi historiatiedoista.

Sosiaali- ja terveydenhuollossa toiminta edellyttää riittävää sosiaali- ja terveysalan henkilöstön työpanosta turvaamaan tarvittava hoito, hoiva ja palvelu, jotta asiakas- ja potilasturvallisuus ei vaarannu ja tehtävät saadaan toteutettua toiminnalle määriteltyjen tavoitteiden mukaisesti. Vanhuspalveluiden, sosiaali- ja perhepalveluiden sekä terveys- ja sairaalapalveluiden palvelujohtajat ovat tehneet perusturvajohtajalle esitykset työsuhteiden täyttöluvista. Täyttölupapyyntöt, jotka perustuvat henkilöstösuunnitelmaan, ovat käyty läpi perusturvan johtoryhmässä 5.5.2020, määrärahan riittävyys ja työsuhteen täyttämisen tarve on tarkastettu.

Perusteluina ovat asiakkaiden/potilaiden tarvitsema hoiva ja hoito, ympärivuorokautisen hoidon laskennallinen mitoitus ja lain tuoma vaatimus henkilöstön määrästä suhteessa asiakasmäärään sekä sosiaalihuoltolain mukaisen toiminnan vaatimus.

Perusturvan henkilöstömäärä ei kasva esitettyjen täyttölupapyyntöjen perusteella, koska pyynnöt perustuvat työntekijöiden irtisanoutumisiin.

Vanhuspalvelut, kotihoito

lähihoitajan työsuhde, 22800022, 1.5.2020 , Pohjois-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 71858276, 1.9.19, Pohjois-Porin kotihoito-> ulkoinen haku

lähihoitajan työsuhde, 53042084, 1.11.19 (päätös saatu takautuvasti), Pohjois-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

sairaanhoitajan työsuhde, 46490130, 27.4.20 , Länsi-Porin kotihoito-> vakinaistetaan pitkäaikainen sijainen

lähihoitaja työsuhde, 20405045, 1.5.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

lähihoitajan työsuhde, 20405057, 1.6.20, Länsi-Porin kotihoito-> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 20405195, 1.10.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 73493795, 29.6.20, Länsi-Porin kotihoito -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 20405007, 1.9.20, Itä-Porin kotihoito -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 12530216, 6.7.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 20405243, 23.8.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 12530216, 23.8.20, Ulvilan kotihoito -> ulkoinen haku

Vanhuspalveluiden lyhytaikaisosasto ja sairaalapalveluiden akuutti osasto (Noormarkku)

lähihoitajan työsuhde, 71858311, 7.5.20 -> ulkoinen haku
osastonsihteerin työsuhde, 53042087, 1.8.20 -> vakinaistetaan pitkäaikainen sijainen

Vanhuspalveluiden tehostettu palveluasuminen

sairaanhoidajan työsuhde, 46490405, 28.5.20 -> ulkoinen haku
sairaanhoidajan työsuhde, 17720031, 1.7.20 -> ulkoinen haku
sairaanhoidajan työsuhde, 46490050, 1.5.20 -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 12530133, lakisääteisen vapaan sijainen 1.6.2020-31.8.2021, -> ulkoinen haku

Vanhuspalveluiden varahenkilöstö

sairaanhoidajan työsuhde, 46490173, 1.6.20, varahenkilöstö -> ulkoinen haku

Sosiaali- ja perhepalvelut

lähihoitajan työsuhde, 76409010, 16.3.20, vammaispalveluiden Jokisuiston Palveluasunnot -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 73493205, 12.3.20, vammaispalveluiden Jokisuiston Palveluasunnot -> ulkoinen haku
sosiaaliohjaajan työsuhde, 48337057, 1.6.20, Keisarinviitan lastensuojelulaitos (Lastensuojelu) -> ulkoinen haku
sosiaaliohjaajan työsuhde, 48337060, 7.4.20, Keisarinviitan lastensuojelulaitos (Lastensuojelu) -> ulkoinen haku

Terveys- ja sairaalapalvelut

sosiaalityöntekijän työsuhde, 48390044, 1.4.20, Terveys- ja sairaalapalvelut -> ulkoinen haku
lähihoitajan työsuhde, 71858399, 1.5.20, Akuutti lyhytaikaisosasto Ulvila -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen
lähihoitajan työsuhde, 71858035, 1.6.20, Akuutti lyhytaikaisosasto T5 -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

terveydenhoitajan työsuhde, 52975132, 1.9.20, koulu-ja opiskelijaterveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

terveydenhoitajan työsuhde, 52975169, 1.5.20, Pohjois-Porin avosairaanhoido ja terveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

terveydenhoitajan työsuhde, 52975096, 1.1.20, Pohjois-Porin avosairaanhoido ja terveydenhuolto -> pitkäaikaisen sijaisen vakinaistaminen

lähihoitajan työsuhde, 71858006, 1.9.20, Akuutti kotikeskus, turvapuhelintoiminta -> ulkoinen haku

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus myöntää edellä mainituille perusturvan työsuhteille täyttöluvut.

Kokouskäsittely

Kaupunginhallitus päätti pitää kokoustaun klo 16.53 – 17.00.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Palvelualuejohtajat, perusturvan henkilöstösuunnittelija,

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 91, 12.05.2020

Kaupunginhallitus, § 297, 25.05.2020

Kaupunginhallitus, § 337, 08.06.2020

§ 337

Kerrostalotonttien hinnoittelu

PRIDno-2020-1806

Tekninen lautakunta, 12.05.2020, § 91

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine, Iiris Lehti

elisa.laine@pori.fi, iiris.lehti@pori.fi

tonttipäällikkö

Lähivuosina on päättymässä kerrostalotonttien maanvuokrasopimuksia usean eri kaupunginosan alueella. Vuokrasopimusten uusimisen yhteydessä tulee tarkistettavaksi tonttien hinnoittelu. Kerrostalotonttien vuokrat ovat olleet sidottuina elinkustannusindeksiin, mutta indeksin nousu ei ole seurannut maan arvonnousua. Tästä syystä vuokran nousu voi jollain alueilla, kaupunginosasta riippuen, nousta moninkertaisiksi 60 vuoden vuokrasopimusten jälkeen.

Kerrostalotonteille ei ole voimassa olevaa vahvistettua vyöhykehinnoittelua, vaan kerrostalotontteja on hinnoiteltu yksittäisten kaupunginosien osalta vuokrasopimusten uusimisen yhteydessä. Nyt, kun vuokrasopimuksia on päättymässä usean eri kaupunginosan alueella, on tullut tarve kerrostalotonttien vyöhykehinnoittelulle.

Vuokrattuja kerrostalotontteja on myös lähtökohtaisesti myyty vuokralaiselle vuokralaisen pyynnöstä. Hinnoittelu tulee siten vahvistettavaksi myös niille kaupunginosille, joiden kerrostalotonttien vuokrasopimukset eivät ole päätymässä lähivuosina tonttien mahdollista myyntiä varten. Hinnoittelua sovelletaan myös nyt haussa olevien rakentamattomien kerrostalotonttien luovuttamisessa. Uusien rakentamattomien kerrostalotonttien osalta luovutusmenettely päätetään erikseen.

Kuntalain 130 §: perusteella kaupungin luovuttaessa tai antaessa vuokralle vähintään kymmeneksi vuodeksi omistamansa kiinteistön, tulee puolueettoman arvioijan arvioida kiinteistön markkina-arvo niissä tapauksissa, joissa kiinteistöä ei voida luovuttaa avoimella tarjouskilpailulla. Infrajohtaminen on tilannut arvion kahdelta puolueettomalta arvioitsijalta: Newsec Valuation Oy:ltä (13.11.2019), jota on täydennetty hintavyöhykemallinnuksella 31.3.2020 (Newsec Advisory Oy) sekä Realia Management Oy:ltä (29.11.2019).

Porissa tehtyjen kerros- ja rivitalokauppojen pienen lukumäärän johdosta arviota ei ole voitu tehdä suoraan kiinteistömuotoisten kauppojen perusteella, vaan arvio perustuu kauppahinta-aineiston lisäksi hintasuhdemenetelmään, jolla tontin arvo perustuu asunnon hinnan ja tontin hinnan suhdeluun.

Joukkohinnoittelussa tonttien yksilöllisiä ominaisuuksia ei voida ottaa huomioon, vaan tavoitteena on laatia selkeät hintavyöhykkeet, joita muodostettaessa hyödynnetään

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

kaupunginosajaotusta. Vyöhykehinnasta on mahdollista poiketa kumpaankin suuntaan, jos tontin ominaisuudet poikkeavat olennaisesti alueen muista tonteista. Tällaiset tapaukset ratkaistaan luovutus päätösten yhteydessä.

Hinnoitteluesityksessä kerrostalotonttien hinnat on jaettu kuuteen hintavyöhykkeeseen edellä mainittujen hinta-arvioiden pohjalta. Esitetyt hinnat perustuvat arvioissa esitettyihin hintavyöhykkeiden keskiarvoihin, kuitenkin siten, että hinnat on saatu esitettyä kuuteen hinta-alueeseen.

Tontin hinta lasketaan lähtökohtaisesti tontille osoitetun rakennusoikeuden määrän mukaan. Kuitenkin niille tonteille, joilla on asemakaavalla suojeltavaksi osoitettu rakennus, eikä sen johdosta tontin koko rakennusoikeus ole rakennettavissa, hinnoittelussa sovelletaan toteutuneen rakennuksen kerrosneliömäärää.

Vuokrasopimusten uusimisessa noudatettavien siirtymäsäännösten mukaan uusi vuokra tulee voimaan portaittain viiden vuoden aikana. Vuokrasopimuksen päättymisvuodelta peritään vanhan sopimuksen mukaan laskettavaa vuokraa. Uusi vuokra otetaan käyttöön seuraavasta vuodesta lähtien viiden vuoden aikana 20 %:n porrastuksin kuitenkin niin, että vähintään peritään vanhan sopimuksen mukaista vuokraa. Siirtymäsäännös koskee vain nykyisen sopimuksen vuokralaista. Mikäli uusi vuokrasopimus siirretään kolmannelle, uusi vuokralainen maksaa heti seuraavan vuoden alusta lukien täyden vuokran.

Infrajohtamisen hinnoitteluesitys:

375,50 €/k-m ²	1. Linna	2. Teljä	3. Karhunpää
255,00 €/k-m ²	5. Itätulli	13. Kuninkaanhaka	21. Karjaranta
	9. Riihiketo		
191,50 €/k-m ²	7. Aittaluoto	8. Isosanta	
122,50 €/k-m ²	6. Päärnäinen	14. Herralahti	53. Pormestarinluoto
	10. Tiilinummi	16. Koivula	
	11. Tiilimäki	22. Käppärä	
74,50 €/k-m ²	23. Musa	43. Vanhakoivisto	69. Viikinäinen
	25. Vähärauma	44. Väinölä	
	42. Impola	45. Metallinkylä	
50,00 €/k-m ²	31. Leppäkorpi	61. Kaanaa	71. Reposaaari
	36. Pihlava	62. Uniluoto	81. Finppy
	37. Rieskala	65. Mäntyluoto	

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Infrajohtaminen esittää, että em. hinnoittelu sidotaan elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Äänestykset

Päätösehdotusta kannattavat painavat Jaa näppäintä ja palautusesitystä kannattavat painavat Ei näppäintä

Jaa

Aila Haikkonen
Anttivesa Knuuttila
Johanna Huhtala
Antti Lehtonen
Jari Haapaniemi
Veera Forsbacka
Ilkka Holmlund

Ei

Minna Haavisto
Jyrki Levonen
Johanna Rantanen
Antero Kivelä
Milka Tommila
Markku Tanttinen

Päätös

Tekninen lautakunta päätti äänin 7-6 esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Eriävä mielipide

Markku Tanttinen ilmoitti asiassa eriävän mielipiteen.

Kaupunginhallitus, 25.05.2020, § 297

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti
iiris.lehti@pori.fi

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 12.05.2020. Asian esittely ilmenee asian historiantiedoista.

Tekninen lautakunta päätti äänin 7-6 esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Päätös

Esittelijä poisti asian esityslistalta.

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 337

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Kaupunginhallitus käsitteli asiaa kokouksessaan 25.5.2020 § 297, jossa esittelijä poisti asian listalta teknisen lautakunnan pöytäkirjan historiatietojen täydentämiseksi kokousmenettelyn osalta.

Tekninen lautakunta on käsitellyt asiaa 12.5.2020. Asian esittely ilmenee asian historiatiedoista ja kokouskäsittely alla olevasta tekstistä:

Ennen tämän asian käsittelyä tonttipäällikkö Elisa Laine kertoi Reposaaressa mökkipalstojen vuokraamisesta ja yleiskaavan laatimisesta alueelle sekä kerrostalotonttien hinnoittelusta

Keskustelun kuluessa Markku Tanttinen ehdotti Antero Kivelän kannattamana, että asia palautetaan uudelleen valmisteltavaksi.

Keskustelun jälkeen puheenjohtaja totesi, että oli tehty päätösehdotuksesta poikkeava ehdotus, joten oli äänestettävä.

Puheenjohtaja teki seuraavanlaisen äänestusehdotuksen, joka hyväksyttiin. Jaa näppäintä painavat ne, jotka kannattavat päätösehdotusta ja Ei näppäintä painavat ne, jotka kannattavat Tanttisen tekemää palautusesitystä.

Suoritetussa äänestyksessä päätösehdotusta kannattivat Aila Haikkonen, Anttivesa Knuuttila, Johanna Huhtala, Antti Lehtonen, Jari Haapaniemi, Veera Forsbacka, Ilkka Holmlund. Palautusesitystä kannattivat Minna Haavisto, Jyrki Levonen, Johanna Rantanen, Antero Kivelä, Milka Tommila, Markku Tanttinen.

Lautakunta esittää äänin 7-6 kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että kerrostalotonttien vyöhykehinnaksi vahvistetaan edellä esitetty hinnoittelu ja että hinnat sidotaan elinkustannusindeksiin (1951=100) vuoden 2019 keskilukuun 1968.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, Tekninen toimiala/liris Lehti, tekninen lautakunta

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 107, 26.05.2020

Kaupunginhallitus, § 338, 08.06.2020

§ 338

Autopaikkatontin vuokraaminen Tiilimäeltä

PRIDno-2020-3048

Tekninen lautakunta, 26.05.2020, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Kaupunginvaltuusto on 23.9.2019 hyväksynyt Sairaalanmäen asemakaavan muutoksen 609 1698, jonka yhtenä tarkoituksena oli Satakunnan keskussairaalan pysäköintialueen laajentaminen.

Sairaalan pysäköintitoiminnassa vastaa osittain Satakunnan Sairaalaparkki Oy (yhtiö), jolle on ennestään vuokrattu ennen asemakaavamuutosta voimassa ollut autopaikkojen korttelialueen (LPA) tontti Tiilimäki 609-11-15-10. Kyseinen tontti on asemakaavamuutoksella osoitettu suurilta osin nykyisen LPA-tontin 609-11-27-1 osaksi. Tontin 609-11-27-1 pinta-ala on 44.132 m², joka on pinta-alaltaan noin 27.000 m²:ä suurempi kuin aiempi LPA-tontti. Lisäksi uutena pysäköintialueena asemakaavamuutoksella osoitettiin tontti 609-11-28-1, jonka pinta-ala on 11.221 m².

Yhtiön ja Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymän (sairaanhoitopiiri) kanssa on neuvoteltu LPA-tonttien vuokraamisesta. Ensi vaiheessa sairaanhoitopiirille esitetään vuokrattavaksi tontti 28-1. Tontilla sijaitsee rakennusjätetasoja sekä tontin poikki kulkee johtorasite, joka haittaa huomattavasti tontin rakentamista. Kaupunki kuljettaa jätteet pois sekä siirittää johtorasitteen pois tontilta ennen tontin luovuttamista. Vuokra-ajaksi on neuvoteltu 30 vuotta.

Infrajohtaminen esittää, että LPA-tontti Tiilimäki 609-11-28-1 vuokrataan Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle seuraavin ehdoin:

Pinta-ala	11.211 m ²
Vuokra-aika	allekirjoituspäivä - 31.12.2049
Vuosivuokra	10.138,17 elinskustannusindeksin (1951=100) vuoden 2019 keskiluvun 1968 kohdalla
Tontin erottamis- ja rekisteröintimaksu	1.295 euroa

Vuosivuokra on viisi prosenttia pysäköintialueiden keskimääräisesti yksikköhinnasta 18,07 €/m², jota on käytetty myös LPA-tontin Vanhakoivisto 609-43-130-5 myyntipäätöksessä (TELA 28.4.2020, § 87). Yritystonttien vuokrasopimusmallia soveltaen tehty vuokrasopimus on allekirjoitettava viimeistään 30.9.2020.

Ehdotus

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että LPA-tontti Tiilimäki 609-11-28-1 vuokrataan Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle edellä esitetyn mukaisesti ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 338

Valmistelija / lisätiedot:

Iiris Lehti

iiris.lehti@pori.fi

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.05.2020. Asian aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että LPA-tontti Tiilimäki 609-11-28-1 vuokrataan Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymälle edellä esitetyn mukaisesti ja että vuokrasopimuksen allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Kokouskäsittely

Oili Heino (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, hallituksen jäsen), Mari Kaunistola (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, hallituksen jäsen), Arja Laulainen (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, valtuuston puheenjohtaja) ja Raisa Ranta (yhteisöjäävi, Satakunnan Sairaalaparkki Oy, hallituksen jäsen) poistuivat esteellisinä kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Esteellisyys

Raisa Ranta, Arja Laulainen, Mari Kaunistola, Oili Heino

Tiedoksi

Satakunnan sairaanhoitopiirin kuntayhtymä, infrajohtaminen (Huhtamäki, Laine, Lehti, Pikkusaari, Sankman, Valkonen)

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tekninen lautakunta, § 107,28.05.2019

Kaupunginhallitus, § 342,10.06.2019

Tekninen lautakunta, § 113,26.05.2020

Kaupunginhallitus, § 339, 08.06.2020

§ 339

Muutos vuokrasopimukseen 609-8-21-6 Isosannanpuistokatu 19, Pori

PRIDno-2019-1790

Tekninen lautakunta, 28.05.2019, § 107

Valmistelijat / lisätiedot:

Iiris Lehti

Oheismateriaali

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Osoitteessa Isosannantie 19 yleisten rakennusten (Y) tontilla Isosanta 609-8-21-6 sijaitsee Isosannan päiväkotitoiminta. Päiväkodin toiminta päättyy 31.7.2019. Päiväkotirakennukselle ei ole päiväkotitoiminnan päättymisen jälkeen käyttöä, vaan rakennus tulee purettavaksi. Rakennus tyhjennetään elokuun loppuun mennessä. Rakennuksen kerrosala on 1.458 k-m².

Rakennus on vuoden 2019 purettavien rakennusten listalla, jota tekninen lautakunta on esittänyt kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi kokouksessaan 14.5.2019 § 91.

Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy perustettavan yhtiön lukuun sekä Kiinteistö Oy Satakruunu ovat ilmaisseet kiinnostuksensa tontin vuokraamiseksi. S. Tikakoski Oy perustettavan yhtiön lukuun suunnittelee rakentavansa tontille 25-paikkaisen kehitysvammaisten lasten asumispalveluyksikön. Kiinteistö Oy Satakruunulla olisi suunnitelmassa rakentaa tontille vammaisille ja vammautuneille henkilöille suunnattu 8-15 asuntoa käsittävä pienryhmäkoti sekä 5-7 asuntoa sisältävä rivitalotyypinen tukiasumiskokonaisuus.

Perusturva on kuultu saapuneiden tonttihakemusten johdosta. Tämän perusteella infrajohtaminen esittää, että yleisten rakennusten tontti Isosanta 609-8-21-6 vuokrataan Rakennusurakointi S. Tikakoski Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun.

Vuokralainen ottaa vastattavakseen tontilla sijaitsevan rakennuksen purkamisen. Rakennus ja kunnallistekniset liittymät siirtyvät vuokralaiselle ilman eri korvausta. Kaupunki hakee rakennukselle purkuluvan, joka vuokrasopimuksessa siirretään vuokralaiselle. Teknisen toimialan tilayksikkö sopii vuokralaisen kanssa purkutyon aloitusaikataulusta.

Tontin lounaiskulman rakennusalan läpi kulkee kaukolämpöjohto, josta tehdään maininta vuokrasopimukseen.

Yleisten rakennusten tontti luovutetaan seuraavin keskeisin vuokraehdoin:

Pinta-ala:	6.976 m ²
Rakennusoikeus:	4.915 k-m ²
Rakentamisvelvollisuus:	1.200 k-m ²

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Vuokra-aika: allekirjoituspäivä - 31.12.2069
Vuosivuokra: 17.987,37 euroa elinkustannusindeksin (1951-100)
vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla

Palveluasumiseen suunnatut tontit on hinnoiteltu kaupunginvaltuuston päätöksellä 16.6.2014 § 91. Isosanan kaupunginosan palveluasumiseen suunnatuille tonteille ei ole vahvistettu yksikköhintaa, joten hinta määräytyy vastaavien alueiden (mm. Murtosenmutka, Kalaholma, Impola) hintatason mukaisesti. Yksikköhinta on 70 €/k-m² elinkustannusindeksin vuoden 2012 keskiluvun kohdalla. Vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla yksikköhinta on 73,19 €/k-m². Vuokrasopimus on allekirjoitettava viimeistään 30.9.2019. Samassa yhteydessä allekirjoitetaan eri luovutuskirja tontilla sijaitsevasta rakennuksesta ja tontin kunnallisteknisistä liittymistä.

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että yleisten rakennusten tontti Isosanta 609-8-21-6 vuokrataan edellä esitetysti S. Tikakoski Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Kiinteistöllä sijaitseva purettava rakennus ja kunnallistekniset liittymät luovutetaan vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä vuokralaiselle korvauksetta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 10.06.2019, § 342

Valmistelijat / lisätiedot:
Iiris Lehti

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 28.5.2019. Päätösote on oheen liitettyinä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että yleisten rakennusten tontti Isosanta 609-8-21-6 vuokrataan edellä esitetysti S. Tikakoski Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Kiinteistöllä sijaitseva purettava rakennus ja kunnallistekniset liittymät luovutetaan vuokrasopimuksen allekirjoituksen yhteydessä vuokralaiselle korvauksetta.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tekninen lautakunta, 26.05.2020, § 113

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Valmistelijat / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Osoitteessa Isonsannantie 19 sijaitseva yleisten rakennusten (Y) tontti Isosanta 609-8-21-6 on 11. lokakuuta 2019 allekirjoitetulla sopimuksella vuokrattu S. Tikakoski Oy:lle perustettavan yhtiön lukuun. Tontin pinta-ala on 6.976 m² ja rakennusoikeus 4.914 k-m². Tontin elinkustannusindeksiin sidottu vuotuinen vuokra on 17.987,70 euroa elinkustannusindeksin vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla. Vuorkasopimus päättyy 31.12.2069. Vuokraoikeus on kirjattu yhteisesti kahdelle yhtiölle: Kiinteistö Oy Porin Isosannanpuistokatu 19 (3116721-7) ja Kiinteistö Oy Porin Kolutie 1 (3119346-6). Vuokrasopimuksen kohteena olevan tontin alueelle on laadittu vuokralaisen aloitteesta tonttijaonmuutos, jolla nykyinen tontin nro 6 alue osoitetaan kahdeksi tontiksi 609-8-21-7 ja 609-8-21-8. Vuokralaiset ovat neuvotelleet vuokrasopimuksen muutoksesta siten, että Kiinteistö Oy Porin Kolutie 1 vuokraoikeus kohdistetaan jatkossa tonttiin Isosanta 609-21-8-7 ja Kiinteistö Oy Porin Isosannanpuistokatu 19 vuokraoikeus kohdistetaan tonttiin Isosanta 609-8-21-8. Vuokran määrä jakautuu alkuperäisen sopimuksen suuruisena vuokrattavien tonttien rakennusoikeuksien suhteessa.

Tontin 609-8-21-6 vuokraoikeus muutetaan seuraavin keskeisin vuokraehdoin:

Vuokralainen: Kiinteistö Oy Porin Isosannanpuistokatu 19

Tontti: 609-8-21-8

pinta-ala: 4327 m²

rakennusoikeus: 3048 k-m²

rakentamisvelvollisuus: 744 k-m²

vuokra-aika: 11.10.2019-31.12.2069

vuosivuokra: 11154,73 € elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla

Vuokralainen: Kiinteistö Oy Porin Kolutie 1

Tontti: 609-8-21-7

Pinta-ala: 2649 m²

Rakennusoikeus: 1866 k-m²

rakentamisvelvollisuus: 455 k-m²

vuokra-aika: 11.10.2019-31.12.2069

vuosivuokra: 6828,97 euroa elinkustannusindeksin (1951=100) vuoden 2018 keskiluvun 1948 kohdalla

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ehdotus

Esittelijä: Marko Kilpeläinen, toimialajohtaja, tekninen toimiala

Tekninen lautakunta esittää kaupunginhallituksen päätettäväksi, että yleisten rakennusten tontin Isosanta 609-8-21-6 tontin vuokrasopimusta muutetaan edellä esitetysti ja että sopimusmuutokset allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 339

Valmistelija / lisätiedot:

Elisa Laine
elisa.laine@pori.fi
tonttipäällikkö

Liitteet

1 Sijainti ajantasa-asemakaavassa

Tekninen lautakunta käsitteli asiaa kokouksessaan 26.05.2020. Asian aiempi käsittely ja päätöksenteko on luettavissa asian historiatiedoista.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää, että yleisten rakennusten tontin Isosanta 609-8-21-6 tontin vuokrasopimusta muutetaan edellä esitetysti ja että sopimusmuutokset allekirjoittaa tekninen lautakunta teknisen toimialan toimintasäännön mukaisesti.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Asianosaiset, Infrajohtaminen/maapolitiikka

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 340

Ruosniemi 51. kaupunginosan kortteli 154 tontin 6 asemakaavan muutos 609 1735

PRIDno-2020-1432

Valmistelija / lisätiedot:

Tea Bogdanoff

tea.bogdanoff@pori.fi

Liitteet

1 Ehdotusvaihe -1735 asemakaavakartta 2.6.2020

2 Ehdotusvaihe -1735 asemakaavaselostus 2.6.2020

Kaupunkisuunnittelu 2.6.2020

Suunnittelualue sijoittuu Ruosniemen kaupunginosaan n. 4 km päähän kaupungin keskustasta Ruosniementien varrelle. Suunnittelualue rajautuu etelässä Ruosniementiehen, idässä erillispientalojen korttelialueeseen ja muilta osin Umpiaidan puistoon. Kaavamuuotos on tullut vireille Porin Antin-talot Oy:n aloitteesta 30.3.2020, PRIDno-2020-1432.

Suunnittelualue on kiinteistö 609-51-154-6, jonka pinta-ala on n. 4370 m². Se on kaupungin omistuksessa ja siitä on tehty Porin Antin-talot Oy:n kanssa varaussopimus 3.3.2020, joka edellyttää asemakaavamuutosta.

Suunnittelualue on liike- ja toimistorakennusten korttelialuetta (K). Suunnittelualueen rakennusoikeus on osoitettu tehokkuusluvulla $e=0.50$, joka tarkoittaa rakennusoikeutta 2185 k-m². Suurin sallittu kerrosluku on II. Kaava sallii yhden asunnon rakentamisen ja tontille on rakennettava 1ap/75 k-m².

Kaavamuutoksella muutetaan kaavan pääkäyttötarkoitus rivitalojen ja muiden kytkettyjen asuinrakennusten korttelialueeksi (AR), joka mahdollistaa rivitalorakentamisen. Tavoitteena on tiivistää yhdyskuntarakennetta ja tehostaa kaupungin kunnallistekniikan käyttöä muuttamalla toteutumaton kaupan tontti kysyntää vastaavaa rivitalotuotantoa varten. Tontin rakentamisen tehokkuutta on laskettu nykyisestä ($e=0.5$) vastaamaan alustavan suunnitelman mukaista asuntorakentamisen määrää ($e=0.25$). Kerroslukua on vastaavasti laskettu yhteen kerrokseen. Autopaikkavaatimusta on taas kasvatettu vastaamaan asumisen edellyttämää yksi autopaikka 80 kerrosalaneliometriä kohden. Rakentamisen soveltumista ympäristön asuntomiljööseen ohjataan asemakaavan rakennusaloilla ja määräyksillä. Suunnittelualueen hulevesien imeyttäminen ja viivyttäminen on huomioitu yleisissä määräyksissä. Tontin alustavan suunnitelman perusteella on laadittu havainnekuva.

Kaavamuutoksen vireilletulosta (MRL § 63) ja luonnosvaiheesta sekä nähtävilläolosta on ilmoitettu kuulutuksella 13.5.2020 sanomalehdissä, internetissä ja kirjeellä osallisille. Asemakaavaluonnos ja -selostus ovat olleet samanaikaisesti nähtävillä vireilletulon kanssa 14.-27.5.2020. Asemakaavasta ei ole laadittu erillistä osallistumis- ja arviointisuunnitelmaa. Asemakaavan muutoksen vaikutusten ollessa vähäisiä voidaan MRL 63 §:n mukaisesti jättää osallistumis- ja arviointisuunnitelma laatimatta. MRA 30 §:n mukainen kuuleminen on järjestetty osallisille osalliskirjeellä, jossa

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

tiedotettiin asemakaavan vireilletulosta sekä postitettiin luonnosvaiheen asemakaavaluonnos ja -selostus osallisille.

Vireilletulon ja kaavaluonnoksen nähtävilläolon aikana ei saapunut yhtään mielipidettä.

Asemakaavan muutoksesta saatiin luonnosvaiheessa ennakkolausunnot Pori Energia Oy Energiapalvelut- yksiköltä ja Satakunnan Museolta.

Pori Energia Oy Energiapalvelut- yksikkö toteaa ennakkolausunnossaan, että alueelle rakennettaviin kiinteistöihin on saatavilla kaukolämpö, eikä Energiapalveluilla ole huomautettavaa asemakaavan muutosehdotuksesta.

Satakunnan Museo toteaa ennakkolausunnossaan, että suunnittelualueen läheisyyteen on viime vuosina kaavoitettu ja rakennettu uutta erillispientalo- ja rivitaloasutusta, joka poikkeaa varsin jyrkästi viereisen vanhan asutuksen ominaispiirteistä. Vaikka uudisrakentamisen tuleekin muodostaa oma ajallinen kerroksensa, voisi liittyminen vanhaan olla pehmeämpää ja sen ominaispiirteet paremmin huomioivaa. Museo esittääkin, että tontilla 154-6 rakennusten sijoittelua ja ulkoasua ohjattaisiin asemakaavassa tarkemmin. Kaavaluonnoksessa rakennusala kattaa lähes koko tontin. Kaavaan liittyvässä havainnekuvassa kolme asuinrakennusta on sijoitettu tontin laidoille ja talousrakennukset (autokatoksia) niiden väliin keskelle tonttia. Tämä tarkoittaisi sitä, että koko tontti varataan autoille. Museo ehdottaa, että autokatokset sijoitettaisiin esim. tontin länsireunalle tontille tulevan ajotien yhteyteen ja asuinrakennusten väliin jätettäisiin oleskelualue. Tontin reunalle museo esittää istutettavaksi pensasaidan pihaa pehmeästi rajaamaan ja liittämään kokonaisuutta alueen vanhoihin pihoihin.

Kaupunkisuunnittelu toteaa, että kaavan yhteydessä laaditaan kaavoituksen kannalta tarpeellisia, mutta alustavia asemapiirroksia. Kaavoituksen luomien reunaehto- ja puitteissa on tarkemmassa rakennuslupaprosessissa mahdollista suunnitella ympäristöön soveltuvia ratkaisuja. Jatkosuunnittelua ohjeistetaan museon toiveiden mukaisesti.

Ennakkolausunnot ovat kokonaisuudessaan nähtävissä kaavan asiakirjoissa Porin kaupungin asianhallintajärjestelmässä.

Saatujen ennakkolausuntojen perusteella asemakaavaehdotuksesta ei tarvitse pyytää uutta lausuntoa Pori Energia Oy Energiapalvelut- yksiköltä.

Asemakaavan alueella tonttijako laaditaan sitovana ja erillisenä.

Asiakirjoihin sisältyy asemakaavakartta ja -selostus.

Luettelo asianosaisista on nähtävissä asiakirjoissa.

Asemakaavan muutos on merkitykseltään ja vaikutuksiltaan vähäinen, ja siitä päättää kaupunginhallitus.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää asettaa Ruosniemen 51. kaupunginosan korttelin 154 tonttia 6 koskevan asemakaavan muutoksen 609 1735, päivätty



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

2.6.2020 nähtäväksi vähintään 14 päivän ajaksi ja pyytää siitä lausunnot tekniseltä lautakunnalta, ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunnalta, Satakunnan Museolta, Satakunnan pelastuslaitokselta, Porin Vedeltä ja Pori Energia Sähköverkot Oy:ltä, minkä jälkeen asia tuodaan kaupunginhallituksen hyväksyttäväksi.

Kaavamuutoksen anojalta Porin Antin-talot Oy:ltä peritään kaavan laatimis- ja käsittelykuluja 4000 euroa, joista luonnosvaiheessa on laskutettu 2000 euroa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Kuulutus, Lausuntopyynnöt

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, § 6, 14.01.2019
Kaupunginhallitus, § 558, 14.10.2019
Kaupunginhallitus, § 341, 08.06.2020

§ 341

Porin kaupunki / vesilain mukainen hakemus Harjunpään alaosan järjestelystä sekä valmistelulupa

PRIDno-2019-49

Kaupunginhallitus, 14.01.2019, § 6

Valmistelijat / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 29.2.2016 Harjunpäänjoen alaosan järjestelyä ja Suntinojan alueen tulva-suojelua koskeva yhteistyösopimus.pdf
- 2 29.2.2016 KH § 111.pdf
- 3 11.4.2016 lähetekirje ELY-keskukselle.pdf
- 4 11.4.2016 Yhteistyösopimus Porin allekirjoitukset.pdf
- 5 12.4.2016 yhteistyösopimus.pdf
- 6 28.11.2018 sähköposti Aluehallintovirastolta.pdf
- 7 28.11.2018 lausuntopyyntö Aluehallintovirasto.pdf
- 8 Pori - Sunniemi pengerryslupa 1988.pdf
- 9 28.11.2018 kuulutus.pdf

Porin kaupunki on hakenut vesilain mukaista lupaa Harjunpäänjoen alaosan vesistöjärjestelyille osana Porin kaupungin tulvasuojeluhanketta Sunniemessä ja Isojoenrannan itäosalla. Vesistöjärjestelyihin kuuluvat Harjunpäänjoen uusi kääntöuoma sekä uusi tulvapato kääntöuoman länsipuolelle ja Kokemäenjoen rantaan Sunniemen kohdalle. Harjunpäänjoen alaosa jää sisäjärveksi, missä veden vaihtuminen hoidetaan pumppaamalla.

Aluehallintovirasto pyytää lausuntoa Porin ja Ulvilan kaupungeilta em. hakemuksesta.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystarkastusyksikön päällikkö on antanut seuraavan lausunnon:

Hanke on toteutettava siten, ettei siitä aiheudu vältettävissä olevaa yleisen tai yksityisen edun loukkausta. Lupaviranomaisen tulee varmistaa, ettei hanke vaaranna yleistä terveydentilaa tai turvallisuutta eikä aiheuta huomattavia vahingollisia muutoksia ympäristön luonnonsuhteissa tai vesiluonnossa ja sen toiminnassa. Hankkeessa vesistöön tehdyt rakennelmat on pidettävä sellaisessa kunnossa, ettei niistä aiheudu vaaraa taikka yleistä tai yksityistä etua loukkaavia vahingollisia tai haitallisia seurauksia.

Teknisen toimialan infrayksikkö on ilmoittanut, että heillä ei ole asiassa lausuttavaa.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaikki julkiset hakemusaikirjat ovat luettavissa osoitteessa www.avi.fi/lupa-tietopalvelu.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa aluehallintoviranomaiselle Harjunpäänjoen alaosan järjestelystä sekä valmisteluluvasta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan esityksen mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 14.10.2019, § 558

Valmistelijat / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Vastine liitteineen, 17.9.2019 Mikko Nurminen

2 Teknisen toimialan selvitys 1.10.19 liitteineen

Porin kaupunki on hakenut Etelä-Suomen aluehallintovirastolta vesioikeudellista lupaa Harjunpäänjoen alaosan järjestelyyn sekä siihen liittyvää valmistelu.

[peitetty] ovat toimittaneet aluehallintovirastolle 9.9.2019 kanteluksi ja valitukseksi otsikoimansa kirjelmän, jossa arvostellaan kaupunkisuunnittelupäällikön, teknisen toimialan edustajien ja koko Porin kaupungin menettelyä ko.vesitaloushankkeen valmistelussa, kaavoituksessa ja kirjoittajien kysymyksiin ja vaatimuksiin vastaamisessa. Aluehallintovirasto on varannut kaupungille mahdollisuuden antaa selityksen asiassa.

Kaupunginhallitus on kahdesti vastannut samojen henkilöiden samasta asiasta tekemiin kanteluihin Lounais-Suomen aluehallintovirastolle. Ensimmäiseen kanteluun Lounais-Suomen aluehallintovirasto on antanut päätöksensä 28.5.2019.

Kaupunkisuunnittelupäällikkö ja teknisen toimialan infrayksikön päällikkö ovat antaneet lausuntonsa kirjelmään.

Ehdotus

Esittelijä: Diana Bergroth-Lampinen, kaupunginhallituksen puheenjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle sinne toimitetun kirjelmän johdosta seuraavan selityksen:

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Porin kaupungissa Sunniemen alueella on vireillä kaksi eri hanketta; asemakaavan valmistelu ja vesitaloushankkeen valmistelu, joita molempia hankkeita koskevat oman lainsäädäntönsä määräykset. Aluehallintovirastolle toimitetussa kirjelmässä arvostellaan molempia hankkeita samanaikaisesti suurelta osin samoilla perusteilla.

Kaavoitushankkeessa noudatetaan maankäyttö- ja rakennuslain säädöksiä. Asemakaavan valmistelussa on laadittu lain edellyttämä osallistumis- ja arviointisuunnitelma, jota on yksityiskohtaisesti noudatettu. Vesitaloushankkeen suunnittelussa ja valmistelussa on huolehdittu kaikkien alueella asuvien mahdollisuuksista osallistua ja vaikuttaa tasapuolisesti vesilain säännöksiä noudattaen. Lounais-Suomen aluehallintovirasto on ottanut kantaa menettelyn riittävyteen ja lainmukaisuuteen päätöksellään 28.5.2019. Kaikkiin kirjoittajien esittämiin kysymyksiin on kohtuullisessa ajassa vastattu. Se, että valmistelevan viranhaltijan/työntekijän valmistelun tulokset tai vastaukset kyselyihin eivät ole toisen osapuolen kannan mukaisia, ei tee menettelystä lainvastaista tai huonoa hallintoa.

Kirjoittajien käsityksen mukaan keskivedenkorkeus sisäjärvässä nousee 0,70 - 1,10 metriä, mutta tosiasiallisesti esitetyt luvut ovat N2000 -koordinaattijärjestelmän tasoja. Sisäjärven vedenkorkeuden normaaliksi vaihteluväliksi esitetään lupa-asiakirjoissa +0,70...+1,10 N2000 keskivedenkorkeuden ollessa noin +0,90 N2000. Rankkasateen aikana vedenkorkeus sisäjärvässä voi hetkellisesti nousta tätä korkeammalle eli noin tasolle +1,50 N2000, mikä on alempana kuin luontainen keskiylivedenkorkeus MHW. Erittäin poikkeuksellisen ja harvinaisen rankkasateen aikana keskivedenkorkeus voi nousta hetkellisesti tätäkin ylemmäs esimerkiksi tasolle +2,0 N2000, mikä on vain hiema Harjunpäänjoen MHW-tasoa ylempänä.

Nykytilanteeseen verrattuna vedenkorkeuden vaihtelu tulee vähenemään huomattavasti, mikä puolestaan pienentää rantojen sortumariskiä.

Sunniemen alueella on otettu maanäytteitä monesta kohdasta. Vesinäytteitä ei ole otettu. Maaperään on asennettu moneen kohtaan ns. orsivesiputkia, joilla mitataan orsiveden pinnan taso. Kyseistä määritystä tehdään useita vuosia, jotta saataisiin edustavia mittaustuloksia. Käsitteiden yksityiskohtainen selvittäminen ei ole harhaanjohtavaa eikä viisastelua.

Porin kaupunki viittaa enemmälti esittämiinsä lupa-asiakirjoihin, kaikkeen aikaisemmin esittämäänsä ja em. Lounais-Suomen aluehallintoviraston päätökseen 28.5.2019.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 341

Valmistelija / lisätiedot:
Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Alkuperäinen, Etelä-Suomen aluehallintoviraston Päätös 194-2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkopulkinen, sisältää henkilötietoja
2 Etelä-Suomen aluehallintoviraston Päätös 194-2020.

Porin kaupunki on 24.9.2018 hakenut lupaa Harjunpäänjoen alaosan järjestelyyn sekä valmistelulupaa vesilain 3 luvun 2 §:n ja 1 luvun 7 §:n 1 mom nojalla. Järjestelyjen tarkoituksena on tulvasuojelun toteuttaminen Kokemäenjoen ranta-alueella eli Sunniemessä ja Isojoenrannan itäosassa. Vaikutusalueen pinta-ala on noin 1,8 km². Tulvasuojelu toteutuu asemakaava-alueella noin 150 pientalolle ja asemakaava-alueeksi muutettavalla haja-asutusalueella noi 100 talolle. Vesistöjärjestelyihin kuuluvat Harjunpäänjoen uusi kääntöuoma sekä uusi tulvapato kääntöuoman länsipuolelle ja Kokemäenjoen rantaan Sunniemen kohdalle. Harjunpäänjoen alaosa jää sisäjärveksi.

Hakemuksesta tehtiin kymmenkunta muistutusta, joihin valmistelun aikana on otettu kantaa.

Etelä-Suomen aluehallintovirasto on 20.5.2020 antanut päätöksensä asiassa ja myöntänyt Porin kaupungille luvan Harjunpäänjoen uuden kääntöuoman rakentamiseen ja uuden tulvapadon rakentamiseen kääntöuoman länsipuolelle ja Kokemäenjoen rantaan Sunniemen kohdalle sekä sulkupadon rakentamiseen Harjunpäänjoen alaosaan Kokemäenjoen rannalla ja Holminkosken alapuolella uuden kääntöuoman jälkeen 11.9.2018 päivätyn hakemuksen ja sen täydennysten mukaisesti Porin kaupungissa. Aluehallintovirasto myöntää Porin kaupungille pysyvän käyttöoikeuden hanketta varten tarvittaviin lupamääräyksestä 16 ilmeneviin toisille kuuluviin alueisiin. Lupa on voimassa muiden toisille kuuluvien alueiden osalta vain sillä edellytyksellä, että luvan saaja saa hallintaansa nämä alueet hakemuksessa esitetyn mukaisesti. Aluehallintovirasto määrää Porin kaupungin maksamaan korvauksena käyttöoikeuden myöntämisestä aiheutuvista edunmenetyksistä lupamääräyksistä 16 ilmenevät korvaukset. Hankkeesta ei ennalta arvioiden aiheudu muuta vesilain mukaan korvattavaa edunmenetystä. Korvaukset ovat yhteensä noin 26.600 €.

Hankkeen toteuttamiseen on ryhdyttävä kahden vuoden kuluessa ja hanke toteutettava olennaisilta osin kuuden vuoden kuluessa siitä lukien, kun aluehallintoviraston päätös on tullut lainvoimaiseksi.

Päätöksen pääasialliset perustelut ovat hankkeen tarkoitus ja hyöty eli kyseessä on osa laajempaa koko Porin alueen tulvantorjuntasuunnittelua. Hankealueen vahingonvaaran kustannuksiksi on arvioitu 50 M€. Mikäli toteutettavilla toimenpiteillä voidaan estää pienempikin tulva ja sen aiheuttamat vahingot, aluehallintoviraston mukaan hankkeesta saatavat hyödyt ovat siitä aiheutuviin haittoihin ja kustannuksiin verrattuna huomattavat. Hakemuksessa tarkoitettulla tavalla suoritettuna hankkeesta yleisille tai yksityisille eduille saatava hyöty on huomattava verrattuna siitä yleisille tai yksityisille eduille koituviin menetyksiin.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus päättää merkitä tiedoksi Etelä-Suomen aluehallintoviraston päätöksen 20.5.2020 Harjunpäänjoen alaosan järjestelystä sekä sitä koskevasta valmisteluluvasta sekä saattaa päätöksen teknisen lautakunnan ja konsernihallinnon kaupunkisuunnitteluosaston tietoon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Tekninen lautakunta / toimialajohtaja Marko Kilpeläinen, Kaupunkisuunnitteluosasto
/ kaupunkisuunnittelupäällikkö Mikko Nurminen

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 342

Kantelu koskien tietopyyntöön vastaamista ja julkaisukäytäntöjä

PRIDno-2020-2229

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Liitteet

1 Pöytäkirjan ote, kaupunginvaltuusto 27.04.2020

2 Vastaus tietopyyntöön

Oikeuskanslerin selvityspyyntö 16.4.2020 Dnro OKV/708/1/2020:

Oikeuskanslerinvirastoon on 14.4.2020 saapunut oheinen Jiri Mäntysalon Porin kaupunkia

koskeva kantelu liitteineen. Kantelija arvostelee Porin kaupunkia siitä, ettei hänen asiakirja-

jäljennöstä koskevaan tiedusteluun ole toimitettu vastausta sekä kaupungin

asiakirjojen

julkaisukäytäntöä.

Pyydän Porin kaupunkia toimittamaan kantelun tutkimiseksi tarpeellisen selvityksen.

Selvityksessä tulee kiinnittää muun ohella huomiota siihen, milloin kantelusta ilmi käyvään

tiedusteluun on vastattu. Samalla pyydän ilmoittamaan, mikäli asia on kaupungin tietojen

mukaan muun viranomaisen tutkittavana.

Selvitys on annettava viimeistään 16.6.2020. Oheiset asiakirjat on samalla palautettava.

Kantelu oikeuskanslerille 14.4.2020:

Viranomaisen ja henkilöt: Porin kaupunki

Menettelyn tai päätösten yksilöinti:

Porin kaupungin kirjaamo on jättänyt vastaamatta 21.2.2020 jättämäni ja vastaanotettuun asiakirjajäljennöksen pyyntöön.

Asian kuvaus:

Kantelu koskee Porin kaupungin kirjaamon toimintaa. Kirjoitin kuntalaisena

asiakirjapyynnön 21.2.2020, lähetin sen kirjaamoon sähköpostitse sekä toimitin

saman vuorokauden aikana tulostetun paperikopion pyynnöstä kirjaamon

toimipaikkaan. Sain kopion toimittamisen yhteydessä kirjaamosta kuittauksen siitä, että asiakirjapyyntö on kirjattu vastaanotetuksi 21.2.2020.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tämän kantelun lähettämiseen 14.4.2020 mennessä Porin kaupungin kirjaamo ei ole vastannut millään tavoin asiakirjapyyntöni eikä toimittanut pyytämäni asiakirjaa. Nähdäkseni julkisuuslain pykälää 14 ja siinä määritettyä kahden viikon määräaika asiakirjan antamiseen on siis tässä kohtaa rikottu Porin kaupungin toimesta.

Asiakirjapyyntöni pyysin kirjaamoja toimittamaan jäljenteen Porin kaupungin päätöksestä, jonka myötä kaupungin asiakirjojen julkaisukäytäntöä muutettiin siten, että kaupunki julkaisee jatkossa verkkosivuillaan ainostaan asiakirjojen julkiset asiakohdat eikä salaisista asiakohdista edes otsikkoa tai salaamisen perustetta.

Kaupunki on perustellut päätöstä tietosuojasyillä (linkki Ylen uutiseen: <https://yle.fi/uutiset/3-11179466?fbclid=IwAR1aVFOopaX-8HHsLsS31dziwWvMUzT6DFiwCt459UrUSmEv2USfXjde-Y>), mutta itse olen

kuntalaisena huolissani hallinnon avoimuuden ja läpinäkyvyyden kärsivän asiakirjojen julkaisukäytännön muutoksen takia. Mielestäni muutosta ei voida perustella tietosuojasyillä, sillä salaisiksi määrättyjen asiakohdien otsikon ja salaamisen perusteen ilmoittaminen ei vaadi kenenkään henkilötietojen paljastamista.

Tämän asiakokonaisuuteen paneutumisen ja lisätutkimisen avuksi pyysin kirjaamoja toimittamaan jäljennöksen päätöksestä, jolla julkaisukäytäntöön tehtiin muutoksia, joista kaupunki tiedottaa verkkosivuillaan (https://www.pori.fi/uutinen/2020-03-09_kaupunginhallitus-paatti-hallinnon-avoimuuden-ja-henkilotietojen-kasittelysta?fbclid=IwAR0yjVuRxPpJ4Gt7SejCNpfowAizX4iz2h_SKXWLOBpo236p2fZLbh4Rmvs). Tätä asiakirjajäljennöstä ei Porin kaupungin kirjaamosta ole missään vaiheessa kuulunut.

Hallintoyksikön päällikön vastine asiassa

Apulaisoikeuskansleri on pyytänyt Porin kaupungilta selvitystä asiassa, jossa on kanneltu asiakirjapyyntöni vastaamisesta ja kaupungin esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisukäytännöistä.

Tietopyyntö ja siihen vastaaminen

Porin kaupunki on vastaanottanut kantelijan tekemän tietopyynnön 21.2.2020. Tietopyyntö on koskenut Porin kaupungin esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisukäytäntöjä. Porin kaupungin hallintoyksikön päällikkö on antanut asiassa seuraavan vastauksen 29.5.2020:

”Olemme vastaanottaneet seuraavan tietopyynnön:

”Hei

Pyydän jäljennettä päätöksestä, jolla 28.1.2020 kaupungin pöytäkirjojen ja esityslistojen julkaisukäytäntöihin on tehty muutoksia.

Medialle annetun tiedotteen mukaan kaupungin lisätietoja antavat:

Osmo Leppäniemi

Maija Arola

Ystävällisin terveisin

xx”

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutos pöytäkirjojen ja esityslistojen julkaisua koskevissa käytänteissä johtui asianhallintajärjestelmän tietosuojakäytänteiden tiukentamisesta. Muutos käytänteisiin toteutettiin tammikuun lopussa. Kaupunginhallitus on osaltaan käsitellyt asiaa kokouksessaan 9.3.2020 avoimen hallinnon toimenpiteitä koskeneen päätöskohdan § 124 yhteydessä ja kaupunginvaltuusto kokouksessaan 27.4.2020 § 56 Henkilötietojen käsittely päätöksentekoprosessissa. Asiassa todetaan mm. seuraavaa:

Esityslistojen julkaisu kaupungin verkkosivuilla

Porin kaupungin toimielintyöskentelyssä on otettu käyttöön erilliset esityslistat julkisille ja salassa pidettäville asioille. Salassa pidettävälle esityslistalle viedään salassa pidettävät päätösehdotukset, joiden otsikot ja salassapidon peruste julkaistaan toimielimen päätösluettelon yhteydessä kaupungin verkkosivuilla. Esityslistojen ja pöytäkirjojen jako julkisiin ja salaisiin tarkastellaan uudelleen, kun tietoturva- ja -suojamekanismit saadaan asianhallinnan osalta uudelleen määriteltyä.

Liitän oheen kaupunginvaltuuston em. päätöksen asiassa.”

Tietopyyntöjen käsittelyssä on ollut haasteita, joiden korjaamiseksi on valmisteilla menettelytapaohje työntekijöiden ja valmisteluvastuiden selkeyttämiseksi. Nykyisessä resurssitilanteessa tietopyyntöjen käsittelyajat ovat venyneet.

Esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisukäytännöt

Porin kaupungin hallintoyksikkö on tehnyt tietosuojavastaavalle ilmoituksen mahdollisesta tietosuojapoikkeamasta asianhallintajärjestelmässä 27.1.2020. Ilmoituksen taustalla on ollut huomio, että esityslistojen ja pöytäkirjojen metatietomäärittely on hetkellisesti mahdollistanut tietosuojariskin.

Tietosuojavastaavan ohjeistamana on ryhdytty toimenpiteisiin mahdollisen tietosuojapoikkeaman rajaamiseksi. Tässä yhteydessä on todettu, että salassa pidettävä esityslista- ja pöytäkirja-aineisto on käsiteltävä omana kokonaisuutenaan ja julkinen esityslista- ja pöytäkirja-aineisto omana kokonaisuutenaan asianhallinnassa, jotta tarvittava tietojen suojaus sisäisiltä käyttäjryhmiltä saadaan toimimaan.

Kaupunki on laatinut asiassa seuraavan julkisen tiedotteen 28.1.2020:

”Kaupungin pöytäkirjojen ja esityslistojen julkaisukäytäntöihin muutoksia

Jatkossa toimielinten esityslistat ja pöytäkirjat julkaistaan kaupungin verkkosivuilla vain julkisten asiakohtien osalta. Salaisten asiakohtien osalta salassapidon peruste ja päätöksen otsikko julkaistaan kokouksen jälkeen laadittavan päätösluettelon yhteydessä.

Pöytäkirjaamiskäytännössä erotetaan jatkossa julkiset ja salaiset asiat eri asiakirjoille, jolloin samaan kokoukseen toimitetaan sekä julkinen että salainen esityslista. Muutetun käytännön mukaan vain asianosaiset pääsevät näkemään salaiset tiedot.

Muutoksen taustalla on kaupungin käyttämä asianhallintajärjestelmä, jonka tietosuojakäytänteitä halutaan vahvistaa. Järjestelmässä salaisten asiakohtien päätöstekstit ovat hetkellisesti olleet tarkoitettua laajemman sisäisen käyttäjryhmän saatavilla. Organisaation ulkopuoliset tahot eivät ole päässeet käyttämään tietoja.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Koska henkilötietoja on mahdollisesti ollut tarkoitusta laajemman joukon nähtävillä, on kaupunki ryhtynyt tietosuojakäytänteidensä mukaisiin jatkotoimenpiteisiin. Kaupunki on yhteydessä asianosaisiin ja tapahtuneesta ilmoitetaan tietosuojaviranomaisille.

Lisätietoja antavat:

Osmo Leppäniemi, ICT-yksikön päällikkö, puh. 044 701 9088

Maija Arola, hallintoyksikön päällikkö, puh. 044 701 1813”

Kaupunki on neuvotellut asianhallintajärjestelmän toimittajan kanssa metatietomäärittelyä koskevassa asiassa, minkä lisäksi kaupunki on pyytänyt 5.5.2020 kansallisarkistolta toimintaohjetta esityslista- ja pöytäkirjaamiskäytänteiden osalta.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää lähettää oikeuskanslerinvirastolle seuraavansisältöisen selvityksen [peitetty] kantelun johdosta:

Oikeuskanslerinvirasto on pyytänyt Porin kaupungilta selvitystä asiassa, jossa on kanneltu asiakirjapyyntöön vastaamisesta ja kaupungin esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisukäytännöistä.

Tietopyyntö ja siihen vastaaminen

Porin kaupunki on vastaanottanut kantelijan tekemän tietopyynnön 21.2.2020. Tietopyyntö on koskenut Porin kaupungin tekemää päätöstä esityslistojen ja pöytäkirjojen julkaisukäytännöissä. Porin kaupungin hallintoyksikön päällikkö on antanut asiassa vastauksen 29.5.2020. Asiassa annettu vastaus on oheen liitettyä.

Tietopyyntö kohdistuu tietosuojapoikkeamatilanteessa tehtyyn toimenpiteeseen. Päätös, jota kantelija on 21.2.2020 tekemässä tietopyynnössä pyytänyt, on syntynyt tietosuojapoikkeamaa koskeneen prosessin myöhemmässä vaiheessa. Kaupunginhallitus on käsitellyt asiaa 9.3.2020 § 124 ja kaupunginvaltuusto 27.4.2020 § 56. Kaupunginvaltuuston päätösote on oheen liitettyä.

Tietopyyntöjen käsittelyssä on ollut haasteita, joiden korjaamiseksi on valmisteilla menettelytapaohje työnkulkujen ja valmisteluvastuiden selkeyttämiseksi.

Esityslistojen julkaisu kaupungin verkkosivuilla

Porin kaupungin hallintoyksikkö on tehnyt tietosuojavastaavalle ilmoituksen mahdollisesta tietosuojapoikkeamasta asianhallintajärjestelmässä 27.1.2020. Ilmoituksen taustalla on ollut huomio, että esityslistojen ja pöytäkirjojen metatietomäärittely on hetkellisesti mahdollistanut tietosuojariskin.

Tietosuojavastaavan ohjeistamana on ryhdytty toimenpiteisiin mahdollisen tietosuojapoikkeaman rajaamiseksi. Tässä yhteydessä on todettu, että salassa pidettävä esityslista- ja pöytäkirja-aineisto on käsiteltävä omana kokonaisuutenaan ja julkinen esityslista- ja pöytäkirja-aineisto omana kokonaisuutenaan asianhallinnassa, jotta tarvittava tietojen suojaus sisäisiltä käyttäjäryhmiltä saadaan toimimaan.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Julkaisukäytänteitä on muutettu siten, että toimielinten esityslistat ja pöytäkirjat julkaistaan kaupungin verkkosivuilla vain julkisten asiakohtien osalta. Salaisten asiakohtien osalta salassapidon peruste ja päätöksen otsikko julkaistaan kokouksen jälkeen laadittavan päätösluettelon yhteydessä.

Kaupunki on neuvotellut asianhallintajärjestelmän toimittajan kanssa metatietomäärittelyä koskevassa asiassa, minkä lisäksi kaupunki on pyytänyt 5.5.2020 kansallisarkistolta toimintaohjetta esityslista- ja pöytäkirjaamiskäytänteiden osalta.

Pöytäkirja asiakohdan osalta tarkastetaan heti kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Oikeuskanslerinvirasto

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 343

Lausuntopyyntö/ hallituksen esitysluonnos laiksi laajakaistarakentamisen tuesta

PRIDno-2020-2640

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 ICT-yksikön ja elinvoimayksikön yhteinen lausunto
- 2 Hallituksen esitysluonnos laajakaistarakentamisen tuesta

Liikenne- ja viestintäministeriö pyytää lausuntoa hallituksen esitysluonnoksesta laajakaistarakentamisen tuesta. Valmisteilla oleva laki mahdollistaisi laajakaistarakentamisen tukemisen valtion varoista. Laki sisältäisi säännökset tuen myöntämisen ja maksamisen edellytyksistä sekä toimivaltaisesta tukiviranomaisesta ja tämän tehtävistä. Laajakaistarakentamisen tukeminen mahdollistettaisiin alueilla, joilla nopean laajakaistan kaupallista tarjontaa ei ole.

Hallituksen esitysluonnos liittyy hallitusohjelman strategiseen kokonaisuuteen elinvoimainen Suomi. Suomen tavoitteena on digitaalisen infrastruktuurin kehitys vähintään Euroopan unionin laajakaistatavoitteiden mukaisesti eli tavoitellaan mahdollisuutta käyttää yhteyksiä, joiden siirtonopeus on vähintään 100 Mbit/s ja joka voidaan kasvattaa yhteen gigabittiin sekunnissa. Esityksen tavoitteena on mahdollistaa julkisen tuen myöntäminen nopeiden laajakaistayhteyksien rakentamiseen alueilla, joille niitä ei markkinaehtoisesti rakenneta. Tavoitteena on saada nopeiden laajakaistayhteyksien piiriin noin 10.000 uutta kotitaloutta.

Konsernihallinnon elinvoima- ja ICT-yksikkö ovat antaneet yhteisen lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa liikenne- ja viestintäministeriölle hallituksen esityksestä laiksi laajakaistarakentamisen tuesta konsernihallinnon elinvoima- ja ICT-yksikön valmistelemalla lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Liikenne- ja viestintäministeriö / lausuntopalvelu.fi / 12.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 344

Lausuntopyyntö / pienvenesataman kunnossapitoruoppaus sekä aallonmurtajan leventäminen ja jatkaminen / Porin kaupunki

PRIDno-2020-2743

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

1 Lausuntopyyntö, dnro ESAVI/6430/2020

Verkkojulkisuus rajoitettu

2 Ympäristö- ja terveysturvayksikön lausunto

3 Pori_Uniluoto_HAKEMUS allekirjoitettu-www

Verkkojulkisuus rajoitettu

4 suunnitelmaselostus "AVI_20022020

Etelä-Suomen aluehallintovirasto pyytää kaupungin lausuntoa kaupungin omasta hakemuksesta Uniluodon pienvenesataman kunnossapitoruoppaamisesta sekä aallonmurtajan leventämisestä ja jatkamisesta.

Hankkeen tarkoituksena on ruopata Uniluodon pienvenesataman alue ja pidentää alueella olevaa aallonmurtajaa alueen uudelleen sedimentoitumisen hidastamiseksi. Aiotun työn toteutuessa pienvenesataman käyttöä pystytään jatkamaan. Tällä hetkellä alue on niin merkittävästi mataloitunut, että pienvenesatama on osittain jouduttu poistamaan käytöstä. Porin kaupungilla on velvollisuus ylläpitää alueella pienvenesatamaa ja kunnossapitää sitä niin, että venepaikkoja on riittävästi ja niiden toimivuus voidaan varmistaa myös matalan veden aikana.

Ruopattava massa on hiekkaa, joten merkittävää vesistön samentumista ei ole odotettavissa. Ruopattu hiekka läjitetään Yyterin hiekkarannan alueella olevalle vanhalle uimakuopalle. Alueen viimeisessä asemakaavamuutoksessa uimakuoppa tuli osaksi E16 aluetta, joka on määritelty tapahtumien alueeksi. Läjittäminen alueelle edistää asemakaavan toteutumista, koska uimakuopan täyttö on otettu yhdeksi Yyterin alueen kehittämisen kohteeksi.

Ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveysturvayksikkö on antanut lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Etelä-Suomen aluehallintovirastolle Uniluodon pienvenesataman kunnossapitoruoppausta sekä aallonmurtajan leventämistä ja jatkamista koskevan lupahakemuksen johdosta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveysturvayksikön valmisteleman lausunnon.

Päätös



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Etelä-Suomen aluehallintovirasto /
12.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 345

Lausuntopyyntö Kööriän tuulivoimapuiston poikkeamislupahakemus ja rakennuslupahakemus

PRIDno-2020-3382

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen

leena.tuominen@pori.fi

kaupunginlakimies

Liitteet

- 1 Lausuntopyyntö poikkeaminen Kööriä 2020 Pori.
- 2 Alkuperäinen, 02B 101012716 003 012 CPC Koortila Lisaselvitys Valke. Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 3 02B 101012716 003 012 CPC Koortila Lisaselvitys Valke.
- 4 07 Suunnitelmapartta Kööriän GE 158 130320.
- 5 Alkuperäinen, 02B 101012716 003 CPC Koortila Valkeaportti Rev B. Ei vielä julkinen, Kuntalaki 29 §, Ei verkkojulkinen, sisältää henkilötietoja
- 6 02B 101012716 003 CPC Koortila Valkeaportti Rev B.
- 7 02A CPC_Kööriän Melumallinnus 2020.
- 8 02E Kööriä maiseman vaikutusarviointi 13032020.
- 9 Kaupunkisuunnittelun lausunto
- 10 Ympäristö- ja terveystalvontayksikön lausunto

Merikarvian rakennuslautakunta pyytää Porin kaupungin lausuntoa Kööriän tuulipuistoalueen tuulivoimaloiden poikkeamislupa- ja rakennuslupahakemuksista. Hakemukset on laadittu WT1-WT9 tuulivoimaloiden rakentamiseksi.

Tuulivoimalan kokonaiskorkeus maanpinnasta on 230 m ja siipien toimintasäde on 158 m. Tuulivoimalan teho on 4,8 MW.

Konsernihallinnon toimialan kaupunkisuunnitteluyksikkö ja ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystalvontayksikkö ovat antaneet lausunnon asiassa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa Merikarvian kunnan rakennuslautakunnalle Kööriän tuulipuistoalueen tuulivoimaloiden rakentamisesta ympäristö- ja lupapalveluiden toimialan ympäristö- ja terveystalvontayksikön valmistelun mukaisen lausunnon.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Merikarvian kunnan rakennuslautakunta / 15.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Sivistyslautakunta, § 131, 19.05.2020
Kaupunginhallitus, § 346, 08.06.2020

§ 346

Lausuntopyyntö/ hallituksen esitys luonnokseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

PRIDno-2020-2977

Sivistyslautakunta, 19.05.2020, § 131

Valmistelijat / lisätiedot:

Taneli Tiirikainen

taneli.tiirikainen@pori.fi

yksikön päällikkö, opetusyksikkö

Opetus- ja kulttuuriministeriö on pyytänyt lausuntoja luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi. Porin kaupungin sivistyslautakunta lausuu asiasta seuraavasti:

Hallituksen esityksessä ehdotetaan säädettäväksi oppivelvollisuuslaki ja laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta. Lisäksi ehdotetaan muutettavaksi näihin uusiin annettaviin lakeihin liittyen perusopetuslakia, lukiolakia, ammatillisesta koulutuksesta annettua lakia, vapaasta sivistystyöstä annettua lakia, opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettua lakia, valtakunnallisista opinto- ja tutkintorekistereistä annettua lakia, opintotukilakia, koulumatkatukilakia, ylioppilastutkinnosta annettua lakia sekä eräitä muita lakeja. Oppivelvollisuuslain on tarkoitus tulla voimaan 1.8.2021 alkaen. Sivistyslautakunta katsoo, että aikataulu siihen kytkeytyvine muiden lakien muutoksineen on tiukka. Kunnille ja koulutuksen järjestäjille ei jää riittävästi aikaa varautua muutokseen. Lakiesityksen voimaantuloa tulisi siirtää vähintään vuodella eteenpäin.

Lakiluonnoksen tavoitteet ja niihin kytkeytyvät rakenteelliset muutokset ovat sivistyslautakunnan mielestä hyviä ja kannatettavia. Oppivelvollisuuden laajentamisella tavoitellaan ennen muuta sitä, että suomalaisten nuorten tulevaisuus rakentuu hyvään koulutustasoon ja kykyyn kouluttautua tarvittaessa uudelleen. Tavoitteet edellyttävät panostuksia perusopetukseen, kuten oppimisen tukeen, ohjaamiseen ja oppilashuoltoon. Jokaisella perusopetuksen päättävällä nuorella tulee olla tosiasialliset valmiudet toisen asteen opiskeluun ammatillisessa tai lukiokoulutuksessa. Ilman perusopetuksen toiminnan ja rakenteiden kehittämistä lakiluonnoksen tavoitteet eivät kunnolla voi toteutua. Uudistus ei siis koske ainoastaan nuoren elämänvaihetta perusopetuksen päättymisen yhteydessä, vaan pohja luodaan paljon aiemmin. On tiedossa, että esimerkiksi kokemus itsestä oppijana, omasta kyvystä saavuttaa oppimisen avulla jotain, muodostuu varsin varhain. Siksi ennakoivan ohjaustoiminnan ja vahvan opiskeluhuollon tuen pitää perustua yhtenäiseen tapaan, joka varmistaa lasten ja nuorten koulutuksellisen yhdenvertaisuuden ohjauksessa ja tuessa. Tarvitaan yhtenäinen resurssipohja, jolle palveluja perustetaan. Sivistyslautakunta katsoo, että osana uudistuksia hallituksen tulisi varmistaa myös edellä mainitut, perusopetuksen kehittämiseen liittyvät asiat.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oppivelvollisuuden laajentamisen ja toisen asteen maksuttomuuden kustannuksista on eriäviä mielipiteitä. Sivistyslautakunta katsoo, että koronakriisin jälkeisessä uudessa todellisuudessa kunnilla ei ole tosiasiallisia mahdollisuuksia ottaa vastuulleen uusia kustannuksia, ellei valtio korvaa niitä täysimääräisinä. Lisääajan ottaminen lain voimaanastumisen osalta on tärkeää, jotta tosiasialliset kustannukset ja niihin liittyvät rahoitusjärjestelmät saadaan huolellisesti ratkaistua. Esimerkiksi hallintoon ja tukipalveluihin liittyviä kustannuksia tulee tarkastella huolella. Kustannuksista iso osa on seurausta toisen asteen maksuttomien oppimateriaalien hankkimisesta. Tähän liittyvää mallia esimerkiksi oppilaiden tietokoneiden osalta tulee voida valmistella huolella. Porin 1200 lukiolaisen tietokoneiden tuleminen kaupungin hallintaan edellyttää merkittäviä muutoksia myös kaupungin ict-yksiköltä. Sivistyslautakunta pitää oppivelvollisuuden laajentamiseen esitettyä rahoitusta riittämättömänä suhteessa uudistuksesta aiheutuviin tosiasiallisiin kustannuksiin.

Uudistukset edellyttävät uuden ohjaavan henkilöstön sekä oppilas- ja opiskelijahuoltohenkilöstön palkkaamista. Henkilöstön saatavuuden, etenkin koulupsykologien ja erityisopettajien osalta, voi ilmetä rekrytointihaasteita. Vahvistamista tarvitaan etenkin ohjaukseen peruskoulussa ja toisella asteella, valmentavassa koulutuksessa että nivelvaiheissa. Lisäksi jälkiohjaus vaatii henkilöstöresurssia. Kohdennettu palvelutarve siis pitenee ja syvenee.

Säädettäväksi ehdotettu uusi laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta on merkittävä uudistus, joka parantaa perusopetuksen päättävien oppilaiden ja päättäneiden opiskelijoiden mahdollisuuksia suorittaa toisen asteen tutkinto yksilöllisten opintopolkujen avulla. Tällaisen koulutuksen järjestäminen onnistuu osittain nykyisiä rakenteita hyödyntäen, mutta se vaatii myös uusia tiloja, työntekijöitä ja yhteistyömalleja. Niiden suunnittelemiseen tarvitaan aikaa. Kunnille ei ole esityksen mukaan tulossa velvoitetta järjestää toisen asteen koulutusta eikä uutta tutkintokoulutukseen valmentavaa koulutusta, mutta käytännössä Porin kaupungin maakunnan keskuskaupunkina tulee näitä molempia järjestää.

Kunnille ja koulutuksen järjestäjille tulee "saattaen vaihtaen"-periaatteella ohjaus- ja valvontavastuu. Asuinkunnalle tulee viimekätinen vastuu ohjata ja osoittaa oppivelvolliselle koulutuspaikka tutkintokoulutukseen valmentavassa koulutuksessa tai työhön ja itsenäiseen elämään valmentavassa koulutuksessa. Tähän liittyvien toimintamallien suunnittelemisen yhteistyössä eri tahojen kanssa sekä riittävien resurssien varaaminen vaativat valmistautumisaikaa.

Sivistyslautakunta katsoo lakiesityksen tavoitteiden olevan kannatettavia, mutta aikataulujen, rahoituksen ja käytännön järjestelyjen vaativan täsmennyksiä.

Ehdotus

Esittelijä: Esa Kohtamäki, toimialajohtaja, sivistystoimiala

Porin kaupunki antaa opetus- ja kulttuuriministeriölle oheisen lausunnon luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Kaupunginhallitus, 08.06.2020, § 346

Valmistelija / lisätiedot:

Leena Tuominen
leena.tuominen@pori.fi
kaupunginlakimies

Liitteet

1 Talousyksikön lausunto hallituksen esityksestä oppivelvollisuuslaiksi ja siihen liittyvistä laeista 2020
2 12.5.2020 saapunut VN19852020 OKM 1 Lausuntopyyntö luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Opetus- ja kulttuuriministeriö pyytää kaupungin lausuntoa luonnoksesta hallituksen esitykseksi oppivelvollisuuslaiksi ja eräksi siihen liittyviksi laeiksi.

Hallituksen esitys liittyy hallitusohjelman kirjauksiin oppivelvollisuusiän korottamisesta 18 ikävuoteen, ohjauksen vahvistamisesta, toisen asteen koulutuksen maksuttomuudesta sekä toisen asteen valmistavien koulutusten ja nivelvaiheen ohjauksen kehittämisestä. Esityksen tavoitteena on nostaa koulutus- ja osaamistasoa sekä varmistaa jokaiselle mahdollisuus toisen asteen tutkinnon suorittamiseen. Toisen asteen tutkinnon suorittaminen edistää henkilön työllistymistä ja yhteiskuntaan osallistumista, joten esityksen tavoitteena on osaltaan tukea myös työllisyysasteen nostamista.

Esityksessä ehdotetaan säädettäväksi oppivelvollisuuslaki ja laki tutkintokoulutukseen valmentavasta koulutuksesta sekä muutettavaksi perusopetuslakia, lukiolakia, ammatillisesta koulutuksesta annettua lakia, vapaasta sivistystyöstä annettua lakia, opetus- ja kulttuuritoimen rahoituksesta annettua lakia, valtakunnallisista opinto- ja tutkintorekistereistä annettua lakia, opintotukilakia, koulumatkatukilakia, ylioppilastutkinnosta annettua lakia sekä eräitä muita lakeja. Ministeriö pyytää lausunnon antajia ilmaisemaan kantansa esitettyjen uudistusten sisältöön, laajuuteen ja voimaantulon ajankohtaan.

Sivistyslautakunta ja konsernihallinnon talousyksikön päällikkö ovat antaneet lausuntonsa esityksestä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää antaa opetus- ja kulttuuriministeriölle hallituksen esityksestä oppivelvollisuuslaiksi ym. sivistyslautakunnan esityksen mukaisen lausunnon täydennettynä konsernihallinnon talousyksikön päällikön kannanotolla.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Tiedoksi

Opetus- ja kulttuuriministeriö / 15.6.2020

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 347

Eroanomus luottamustehtävistä, Irma Halonen

PRIDno-2020-2836

Valmistelija / lisätiedot:

Maija Arola

maija.arola@pori.fi

yksikön päällikkö, hallintoyksikkö

Irma Halonen on jättänyt eroanomuksen luottamustehtävistä. Syy eronpyyntöön on henkilökohtainen. Halonen on toiminut Porin Veden johtokunnan jäsenenä valtuustokaudella 2017-2021.

Kuntalain 70 §:n mukaan luottamustoimesta voi erota pätevistä syistä. Eron myöntämisestä päättää luottamushenkilön valinnut toimielin.

Kaupunginvaltuusto on 12.6.2017 § 120 valinnut Porin Veden johtokunnan jäsenet ja varajäsenet vuosiksi 2017–2021 seuraavasti:

Jäsen	Varajäsen
pj Jari Nokkonen, KOK	Voitto Lehtinen, KOK
Nina Aronen, KOK	Marju Sjösten, KOK
vpj Markku Palomäki, PS	Markku Gustafsson, PS
Harri Aaltonen, SDP	Tuomas Klimoff, SDP
Tapio Rosnell, SDP	Tapio Harjanne, SDP
Anne Jakonen, SDP	Raija Kukkakorpi, SDP
Sirpa Muurinen, VAS	Irma Halonen, VAS
Marita Salmio, KESK	Helena Peltomäki, KESK
Tapio Meri, VIHR	Laura Seesmeri, VIHR

Irma Halosen eroanomus on nähtävänä kokouksessa.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus esittää kaupunginvaltuuston päätettäväksi, että

- Irma Haloselle myönnetään ero Pori Veden johtokunnan varajäsenen tehtävästä; ja
- kaupunginvaltuusto valitsee uuden varajäsenen Pori Veden johtokuntaan.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Tiedoksi

Kaupunginvaltuusto, nimetyt henkilöt, hallintoyksikkö/LUMU-tiimi, Pori Veden johtokunta, Aapeli-tuki/käyttäjähallinta, ICT-yksikkö/Helpdesk, tarkastustoimi, viestintäyksikkö

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 348

Puro Tekstiilihuolto Oy varsinainen yhtiökokous

PRIDno-2020-3150

Valmistelija / lisätiedot:

Jenni Jakovaara

jenni.jakovaara@pori.fi

Liitteet

- 1 Puro Kutsu varsinaiseen yhtiökokoukseen 2020
- 2 Puro Tekstiilihuolto Oy varsinaisen yhtiökokouksen esityslista 2020.
- 3 Puro Tekstiilihuolto Oy tilinpäätös 2019_allekirjoitukset poistettu
- 4 Puro Tekstiilihuolto Oy tilintarkastuskertomus 2019_allekirjoitukset poistettu
- 5 alkuperäinen_Puro tekstiilihuolto Oy tilinpäätös 2019
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29
- 6 alkuperäinen_Puro tekstiilihuolto tilintarkastuskertomus 2019
Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29

Puro Tekstiilihuolto Oy:n (omistusosuus 6 %) varsinainen yhtiökokous pidetään 11.6.2020 kello 12.00 Skype-kokouksena. Asialistalla ovat mm. tilikauden 2019 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen tilivelvollisille, hallituksen jäsenten valinta sekä tilintarkastajan valinta.

Osakassopimuksen mukaan osakkaat, joiden omistusosuus yhtiössä ei ylitä 15 prosenttiyksikköä yhtiön osakekannasta, nimeävät hallitukseen yhdessä yhden jäsenen. Porin kaupungilla on aiemmin ollut yksi hallituspaikka ja kaupungin edustajana on toiminut Ilona Wessman.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Porin kaupunginhallitus päättää ehdottaa yhtiökokoukselle, että Puro Tekstiilihuolto Oy:n hallitus jatkaisi nykyisellä kokoonpanolla ja pienosakkaita edustaisi alun perin Porin kaupungin nimeämä Ilona Wessman. Lisäksi kaupunginhallitus päättää antaa mahdolliset muut evästyksset kaupungin yhtiökokousedustajalle.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsitely

Oili Heino (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, hallituksen jäsen), Mari Kaunistola (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, hallituksen jäsen), Arja Laulainen (yhteisöjäävi, Satakunnan sairaanhoitopiiri, valtuuston puheenjohtaja) ja poistuivat esteellisinä kokouksesta asiakohdan käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esteellisyys

Oili Heino, Mari Kaunistola, Arja Laulainen

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 349

Teijäntori Oy:n kevätyhtiökokous

PRIDno-2020-3456

Valmistelija / lisätiedot:

Päivi Yli-Kauhaluoma-Nurmi

paivi.yli-kauhaluoma-nurmi@pori.fi

controller, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Teijäntori Oy_Kevätyhtiökokouskutsu 2020

2 Teijäntori Oy_Tilinpäätös 2019 allekirjoitettu

Ei vielä julkinen, Kuntalaki 410/2015 § 29

3 Teijäntori Oy_Tilinpäätös 2019 (suojattu)

Teijäntori Oy:n kevätyhtiökokous pidetään torstaina 18.6.2020 kello 17:00, paikassa Teijäntorin liiketila 13, Yrjönkatu 15, Pori.

Kokouksen asialistalla on mm. hallituksen jäsenen valinta eronneen jäsenen Mikko Viitalan tilalle, tuloslaskelman ja taseen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille sekä tilintarkastajavalinnat.

Porin kaupungin edustajina yhtiön hallitukseen ovat kuuluneet Esa J. Wahlman ja Mikko Viitala.

Tilintarkastajina ovat toimineet Markku Leino, KHT ja Grant Thornton/Kaarina Pyydönniemi, HT.

Tilintarkastuskertomuksiin sisältyvät lausunnot ovat vakiomuotoisia.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin yhtiökokousedustajan Teijäntori Oy:n kevätyhtiökokoukseen 18.6.2020 valitsemaan yhtiön hallitukseen eronneen jäsenen Mikko Viitalan tilalle Porin kaupungin edustajana Liisa Laurilan ja antaa kokousedustajalle muut mahdolliset ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastetaan välittömästi kokouksessa.

Kokouskäsittely

Esa J Wahlman (yhteisöjäävi, Teijäntori Oy, hallituksen jäsen) ja Juha Vasama (yhteisöjäävi, Satakuntaliitto, maakuntavaltuuston puheenjohtaja) poistuivat esteellisinä asian käsittelyn ja päätöksenteon ajaksi.

Pöytäkirjan tarkastajana tämän asian kohdalla toimi Anne Liinamaa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Esteellisyys



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Esa Wahlman, Juha Vasama

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 350

Satakunnan Messut Ry vuosikokouskutsu 16.6.2020

PRIDno-2020-3459

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Satakunnan Messut Ry vuosikokouskutsu 16.6.2020

Satakunnan Messut ry:n sääntömääräinen vuosikokous

Satakunnan Messut ry:n sääntömääräinen vuosikokous pidetään tiistaina 16.6.2020 klo 15.30 alkaen Satakunnan Yrittäjät ry:n tiloissa, osoite Isolinnankatu 24, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla on mm. vuoden 2019 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien valinta sekä liittymis- ja vuosimaksujen perintä.

Porin kaupungin edustajina hallitukseen ovat kuuluneet varsinaisena jäsenenä Janne Vartia ja varalla Jouko Hautamäki.

Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus eivät asiaa valmisteltaessa olleet käytettävissä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Satakunnan Messut ry:n vuosikokoukseen 16.6.2020 nimeämään Porin kaupungin edustajina hallitukseen seuraavat henkilöt: Varsinainen jäsen Janne Vartia ja varalle Jouko Hautamäki sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 351

Satakunnan Messut Oy yhtiökokouskutsu 16.6.2020

PRIDno-2020-3458

Valmistelija / lisätiedot:

Jouni Lampinen

jouni.lampinen@pori.fi

yksikön päällikkö, omistajaohjausyksikkö

Liitteet

1 Satakunnan Messut Oy yhtiökokouskutsu 16.6.2020.pdf

Satakunnan Messut Oy:n sääntömääräinen yhtiökokous

Satakunnan Messut Oy:n (omistusyhtiö, omistuksessa on yksi A-osake) sääntömääräinen yhtiökokous pidetään tiistaina 16.6.2020 klo 15.00 alkaen Satakunnan Yrittäjät ry:n tiloissa, osoite Isolinnankatu 24, 28100 Pori. Kokouksen asialistalla on mm. vuoden 2019 tilinpäätöksen vahvistaminen, vastuuvapauden myöntäminen vastuuvollisille, hallituksen jäsenten ja tilintarkastajien valinta sekä messutoimintaa koskevat suunnitelmat.

Porin kaupungin edustajina hallitukseen ovat kuuluneet varsinaisena jäsenenä Janne Vartia ja varalla Jouko Hautamäki.

Tilinpäätös ja tilintarkastuskertomus eivät asiaa valmisteltaessa olleet käytettävissä.

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Kaupunginhallitus päättää evästää kaupungin kokousedustajan Satakunnan Messut Oy:n yhtiökokoukseen 16.6.2020 nimeämään Porin kaupungin edustajina hallitukseen seuraavat henkilöt: Varsinainen jäsen Janne Vartia ja varalle Jouko Hautamäki sekä antaa kokousedustajalle mahdolliset muut ohjeensa.

Pöytäkirja tämän asian osalta päätetään tarkastaa välittömästi kokouksessa.

Päätös

Päätösehdotus hyväksyttiin yksimielisesti.

Pöytäkirja tämän asian osalta tarkastettiin välittömästi kokouksessa.

Tiedoksi

Kokousedustaja

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 352

Toimielinten pöytäkirjat

Liitteet

1 Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta 27.05.2020

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja julkisilta osin nähtävillä kaupungin nettisivuilla

2 Ympäristöterveysjaosto 28.05.2020

Ei vielä julkinen, Pöytäkirja on julkisilta osin nähtävillä kaupungin verkkosivuilla

3 Ympäristöterveysjaosto, salassa pidettävät asiat 28.05.2020

Salassa pidettävä, Julkisuuslaki (621/1999) § 24

Hallintosäännön edellyttämässä tarkoituksessa seuraavat lautakunnat ja johtokunnat ovat lähettäneet jäljennökset pöytäkirjoistaan:

Lautakunta/johtokunta	Kokouspvm	Tarkastuspvm	Nähtävänäolopvm
Ympäristö- ja lupapalveluiden lautakunta	27.05.2020	29.05.2020	01.06.2020
Ympäristöterveysjaosto	28.05.2020	01.06.2020	02.06.2020
Ympäristöterveysjaosto, salassa pidettävät asiat	28.05.2020	01.06.2020	-

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.

Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

§ 353

Tiedoksi merkittävät viranhaltijapäätökset

Toimielimelle ovat saapuneet seuraavat viranhaltijapäätökset.

Aluepalopäällikkö, Pori

Henkilöstöpäätös:

§ 14 Ylipalomiehen vuosilomasijaisuus, Meri-Porin paloasema, 02.06.2020

§ 15 Ylipalomiehen viransijaisuus, Meri-Porin paloasema, 02.06.2020

§ 16 Paloesimiehen vuosilomasijaisuus, Kanta-Porin paloasema, 02.06.2020

§ 17 Ylipalomiehen tehtävien hoito, Meri-Pori paloasema, 02.06.2020

Pelastusjohtaja

Yleinen viranhaltijapäätös:

§ 26 Saatavien poistot, Satakunnan pelastuslaitos, 03.06.2020

Yksikön päällikkö, elinvoimayksikkö

§ 620 Yksinyrittäjän tukipäätös, Ulvilan köysipunomo, 27.05.2020

§ 621 Yksinyrittäjän tukipäätös, HiusDeLux, 27.05.2020

§ 622 Yksinyrittäjän tukipäätös, Softator Oy, 27.05.2020

§ 623 Yksinyrittäjän tukipäätös, Ailin kiinalainen katuruoka, 27.05.2020

§ 624 Yksinyrittäjän tukipäätös, Asennus Rosendahl, 27.05.2020

§ 625 Yksinyrittäjän tukipäätös, HAIRSPLITTERS, 27.05.2020

§ 626 Yksinyrittäjän tukipäätös, Sanna Anttonen, 28.05.2020

§ 627 Yksinyrittäjän tukipäätös, Taitotakomo Ahjon Akka, 28.05.2020

§ 628 Yksinyrittäjän tukipäätös, Hiusmuotoilu Kamari, 28.05.2020

§ 629 Yksinyrittäjän tukipäätös, Taksi Jaana Lehto, 28.05.2020

§ 630 Yksinyrittäjän tukipäätös, Insinööritoimisto Marko Laatu, 28.05.2020

§ 631 Yksinyrittäjän tukipäätös, Ipt prod ky, 28.05.2020

§ 632 Yksinyrittäjän tukipäätös, FysioJyrki Ky, 28.05.2020

§ 633 Yksinyrittäjän tukipäätös, Vähärauman parturiliike, 28.05.2020

§ 634 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Mira Niemi, 28.05.2020

§ 635 Yksinyrittäjän tukipäätös, Securis Oy, 29.05.2020

§ 636 Yksinyrittäjän tukipäätös, RH-Merchandising Ky, 29.05.2020

§ 637 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Marianne Tikkanen, 29.05.2020

§ 638 Yksinyrittäjän tukipäätös, TMI Sakari Korpela, 29.05.2020

§ 639 Yksinyrittäjän tukipäätös, JP Kaukonen, 01.06.2020

§ 640 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Sari Klink, 01.06.2020

§ 641 Yksinyrittäjän tukipäätös, PP-Yrityspalvelut Oy, 01.06.2020

§ 642 Yksinyrittäjän tukipäätös, Taksi Jukka A. Haavisto, 01.06.2020

§ 643 Yksinyrittäjän tukipäätös, Taksi Reeta Harju, 01.06.2020

§ 644 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Kauneuspalvelut Viivi, 01.06.2020

§ 645 Yksinyrittäjän tukipäätös, Arctic Wolf's Showtrain Ltd Oy, 01.06.2020

§ 646 Yksinyrittäjän tukipäätös, t:mi pete koo, 01.06.2020

§ 647 Yksinyrittäjän tukipäätös, Puutyö Salonen, 02.06.2020

§ 648 Yksinyrittäjän tukipäätös, Porin kirjanpito oy, 02.06.2020

§ 649 Yksinyrittäjän tukipäätös, Avain Suutari Kilpikaiverrus Vainio, 02.06.2020

§ 650 Yksinyrittäjän tukipäätös, Taksiliikenne Juhani Laine, 02.06.2020

§ 651 Yksinyrittäjän tukipäätös, Boyali ky, 02.06.2020



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

- § 652 Yksinyrittäjän tukipäätös, Varpainen Reijo (Varpa-Filmi), 02.06.2020
- § 653 Yksinyrittäjän tukipäätös, pippa m. Oy, 02.06.2020
- § 654 Yksinyrittäjän tukipäätös, Kampaaja Elise Koskinen, 02.06.2020
- § 655 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Koskela Lauri, 02.06.2020
- § 656 Yksinyrittäjän tukipäätös, Saarion Vuokrakone Oy, 02.06.2020
- § 657 Yksinyrittäjän tukipäätös, Minäite- sisustuskuvat, 02.06.2020
- § 658 Yksinyrittäjän tukipäätös, SJK Pro Works, 03.06.2020
- § 659 Yksinyrittäjän tukipäätös, Tmi Relaxanna, 03.06.2020
- § 660 Yksinyrittäjän tukipäätös, SANSTYLE, 03.06.2020

Ehdotus

Esittelijä: Aino-Maija Luukkonen, kaupunginjohtaja

Merkitään tiedoksi.

Päätös

Merkittiin tiedoksi.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Muutoksenhakukielto

§332, §333, §335, §336, §337, §340, §341, §342, §343, §344, §345, §346, §347, §348,
§349, §350, §351

Muutoksenhakukielto

Päätöksestä ei kuntalain 136 §:n perusteella saa tehdä oikaisuvaatimusta tai kunnallisvalitusta.



Tämä asiakirja on sähköisesti hyväksytty asianhallintajärjestelmässä

Oikaisuvaatimus

§334, §338, §339

Oikaisuvaatimusohje

Oikeus oikaisuvaatimuksen tekemiseen

Päätökseen tyytymätön voi tehdä oikaisuvaatimuksen. Oikaisuvaatimuksen saa tehdä se, johon päätös on kohdistettu tai jonka oikeuteen, velvollisuuteen tai etuun päätös välittömästi vaikuttaa, sekä Porin kaupungin jäsen.

Päätöksen tiedoksianto ja oikaisuvaatimusaika

Valtuuston, kunnanhallituksen ja lautakunnan sekä kuntayhtymän kuntalain 58 §:n 1 momentissa tarkoitetun toimielimen pöytäkirja tai viranhaltijapäätös siihen liitettyine oikaisuvaatimusohjeineen tai valitusosoituksineen pidetään tarkastamisen jälkeen nähtävänä yleisessä tietoverkossa, jollei salassapitoa koskevista säännöksistä muuta johdu.

Oikaisuvaatimus on tehtävä 14 päivän kuluessa päätöksen tiedoksisaamisesta. Asianosaisen katsotaan saaneen päätöksestä tiedon, jollei muuta näytetä, seitsemän päivän kuluttua pöytäkirjanotteen lähettämisestä kirjeellä tai saantitodistuksen osoittamana aikana tai kolmantena päivänä pöytäkirjaotteen lähettämisestä asianomaisen suostumuksella sähköisenä viestinä. Kunnan jäsenen ja kuntalain 137 §:n 2 momentissa tarkoitetun kunnan katsotaan saaneen päätöksestä tiedon seitsemän päivän kuluttua siitä, kun pöytäkirja on nähtävänä yleisessä tietoverkossa.

Oikaisuvaatimuksen sisältö

Oikaisuvaatimus on tehtävä kirjallisesti päätöksen tehneelle toimielimelle tai viranhaltijapäätöksen osalta toimielimelle, jonka alaisuudessa viranhaltija toimii. Oikaisuvaatimuskirjelmässä on ilmoitettava päätös, johon oikaisuvaatimus kohdistuu, sekä se, millaista oikaisua vaaditaan ja millä perusteilla sitä vaaditaan.

Oikaisuvaatimuskirjelmä on allekirjoitettava.

Oikaisuvaatimuksen käsittelemiseksi kirjelmässä on ilmoitettava vaatimuksen tekijän nimi ja postiosoite, johon asiaa koskevat ilmoitukset vaatimuksen tekijälle voidaan toimittaa.

Oikaisuvaatimuksen perille toimittaminen

Oikaisuvaatimus on toimitettava oikaisuvaatimusajan kuluessa osoitteeseen:

Porin kaupungin kirjaamo
PL 121
28101 PORI

Käyntiosoite: Yrjönkatu 6 B
Vaihde: (02) 621 1100
Kirjaamo: (02) 623 4470
Faksi: (02) 634 9417
Sähköposti: kirjaamo@pori.fi